

Chi è Terna

Terna è proprietaria della Rete di Trasmissione Nazionale italiana dell'elettricità in Alta e Altissima Tensione ed è tra i principali operatori europei di reti per la trasmissione dell'energia con 72.900 km di linee gestite e 25 interconnessioni con l'estero. Oltre 4.000 professionisti al servizio del Paese e dell'unione energetica europea gestiscono in efficienza e sicurezza, 365 giorni l'anno, 24 ore su 24, sia lo sviluppo della Rete di Trasmissione sia il dispacciamento dell'energia elettrica, garantendo la qualità del servizio e crescenti benefici per imprese e cittadini. La missione dell'azienda è esercitare un ruolo guida per una transizione energetica sostenibile, facendo leva su innovazione, competenze e tecnologie distintive a beneficio di tutti gli stakeholder. Dal 2005 Terna ha realizzato circa 11 miliardi di euro d'investimenti, a beneficio di imprese e famiglie e dell'integrazione delle reti elettriche europee.

Per Terna - prima azienda italiana del settore Electric Utilities nel prestigioso Dow Jones Sustainability Index World di RobecoSAM - la sostenibilità è un aspetto determinante nella creazione di valore per gli stakeholders, ed è un valore centrale e una leva strategica. Ecco perché l'Azienda lavora ogni giorno nel rispetto dei territori e dialogando costantemente con le comunità.

Perché serve realizzare l'opera

La ricostruzione ed il potenziamento dell'elettrodotto a 150 kV "Nazzano - Fiano" rientra nelle previsioni del Piano di Sviluppo della RTN ed è riconducibile al un più ampio "Riassetto della RTN tra Roma e Terni", le cui motivazioni risiedono principalmente nella necessità di aumentare l'affidabilità della Rete Elettrica di Trasmissione Nazionale e far fronte alle crescenti richieste di energia connesse all'ampio sviluppo residenziale ed industriale dell'area geografica interessata dall'opera.

Benefici dell'opera

La realizzazione e l'esercizio dell'opera in questione consentirà, inoltre, di liberare i luoghi con maggiore densità abitativa da oltre 5 km di linee ad alta tensione attraverso la delocalizzazione e conseguente demolizione di un tratto non più esercito dell'attuale linea che da Nazzano procede verso la Cabina Primaria di Fiano Romano.

Ulteriori informazioni sono disponibili sul sito www.terna.it nella Sezione Cantieri Terna per l'Italia.

AVVISO AL PUBBLICO

**AVVISO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO
CON DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ ED IMPOSIZIONE DEL VINCOLO
PREORDINATO ALL'ASSERVIMENTO COATTIVO
(art. 17, comma 2, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e art. 52 ter D.Lgs. 330/2004)**

TERNA - Rete Elettrica Nazionale S.p.A., con sede legale in Via Egidio Galbani 70, 00156 Roma,

PREMESSO

- che TERNA - Rete Elettrica Nazionale S.p.A. è concessionaria dello Stato per la trasmissione ed il dispacciamento dell'energia elettrica e per lo sviluppo della Rete Elettrica Nazionale, giusta concessione emanata in data 20.4.2005 e divenuta efficace in data 1.11.2005, sulla base di quanto disposto dal D.P.C.M. 11.5.2004, come aggiornata con decreto emanato il 15 dicembre 2010 dal Ministero dello Sviluppo Economico;
- che TERNA - Rete Elettrica Nazionale S.p.A. (C.F. 05779661007), con sede legale in via Egidio Galbani n. 70, è rappresentata dalla Società Terna Rete Italia S.p.A. (C.F.: 11799181000), società con socio unico sottoposta a controllo e direzione di Terna S.p.A., con sede legale in Via Egidio Galbani n. 70 – 00156 Roma (giusta procura rep. n. 44271 del 19 dicembre 2018 per Notaio Marco De Luca in Roma);
- che con decreto n. 239/EL-286/273/2018 del 29.05.2018 il Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, ha approvato il progetto definitivo per la costruzione e l'esercizio da parte di TERNA - Rete Elettrica Nazionale S.p.A. (di seguito, in breve, TERNA S.p.A.) dell'opera denominata "Ricostruzione e potenziamento dell'elettrodotto a 150 kV Nazzano - Fiano", con dichiarazione di pubblica utilità, urgenza, indifferibilità ed inamovibilità dell'opera;

- che il suddetto decreto n. 239/EL-286/273/2018 del 29.05.2018 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lazio n. 49 del 14.06.2018;
- che con il medesimo decreto è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio sui fondi interessati dal tracciato della suddetta opera da realizzarsi nel territorio dei comuni di, Fiano Romano, Nazzano e Capena, in provincia di Roma, e Montopoli di Sabina, in provincia di Rieti, di cui agli allegati al progetto approvato e di seguito indicati;
- che con l'art. 6 del sopra citato Decreto, in applicazione dell'articolo 6, comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il Ministero dello Sviluppo Economico ha delegato (con facoltà di sub-delega) TERNA S.p.A., nella persona del suo legale rappresentante pro - tempore, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/2001 e dal D.Lgs. 330/2004 e ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i Decreti d'asservimento coattivo, d'espropriazione e retrocessione, i Decreti d'occupazione ex articoli 22, 22/bis e 49 del citato D.P.R. 327/2001, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione della suddetta opera elettrica;
- che con procura Rep. n. 44272 del 19.12.2018, il legale rappresentante pro tempore di TERNA S.p.A. ha dato incarico all'ing. Giacomo Donnini, Dirigente dell'Ufficio Espropri, di emettere e sottoscrivere tutti gli atti e i provvedimenti relativi al procedimento ablativo e di espletare le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione delle opere elettriche;
- che in relazione all'impianto in oggetto, il Dirigente dell'Ufficio Espropri, ha individuato come Responsabile del Procedimento espropriativo l'ing Vitantonio Di Dio, domiciliato per la carica in Napoli, alla Via Aquileia n. 8;
- che in qualità di autorità espropriante, all'uopo delegata dal Ministero dello Sviluppo Economico, Terna Rete Italia S.p.A., quale rappresentante di TERNA S.p.A., ha provveduto, ai sensi dell'art. 20, comma 1, D.P.R. 327/2001, a compilare l'elenco dei beni da asservire e dei relativi proprietari;
- che il numero dei destinatari della procedura di asservimento coattivo è superiore a 50;

TUTTO CIO' PREMESSO

la Società **Terna Rete Italia S.p.A.**, ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni e dell'art. 52 ter del D.Lgs. 330/2004,

AVVISA

- che con decreto n. 239/EL-286/273/2018 del 29.05.2018 il Ministero dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ha approvato la costruzione e l'esercizio dell'opera denominata *"Ricostruzione e potenziamento dell'elettrodotto a 150 kV "Nazzano - Fiano"*;
- che ogni proprietario dei fondi interessati dal tracciato della suddetta opera, come di seguito indicati, potrà fornire elementi utili per determinare il valore da attribuire all'area interessata, ai fini della liquidazione dell' indennità di asservimento inviando, entro il termine perentorio di 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso, in forma scritta a mezzo raccomandata A/R, le proprie osservazioni al Responsabile del Procedimento presso Terna Rete Italia S.p.A. – Ingegneria e Asset Management – Via Aquileia, 8 – 80143 Napoli o tramite PEC al seguente indirizzo: ingegneria@pec.terna.it;
- che tutti i documenti relativi al procedimento espropriativo sono depositati presso gli uffici della società Terna Rete Italia S.p.A. siti in Napoli – Via Aquileia n. 8 e restano a disposizione per essere visionati;
- che ogni proprietario dovrà comunicare l'eventuale presenza di opere, infrastrutture e di eventuali fabbricati sulle aree interessate dalla realizzazione ed esercizio della suddetta opera avendo cura di indicare altresì, in caso di aree agricole, la qualifica di coltivatore diretto oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavoli;
- che secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, DPR 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, è tenuto a comunicarlo al Responsabile del Procedimento entro 30 (trenta) giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso, utili a ricostruire le vicende dell'immobile.
- che il presente Avviso sarà altresì pubblicato in data odierna sui quotidiani La Repubblica e il Messaggero Edizione Romana;

TRATTA ELETTRODOTTO AEREO 150 KV

Comune di Nazzano (RM)

ENEL GREEN POWER S.P.A. C.F. 10236451000 Foglio 11 Part. 203; SOCIETA' IDROELETTRICA TEVERE S.P.A. CON SEDE IN ROMA Foglio 11 Part. 202; IETTO S.R.L. CON SEDE IN ROMA (RM) C.F. 07814550583 Foglio 11 Part. 129.

Comune di Fiano Romano (RM)

"F.B.M. - FORNACI BRIZIARELLI MARSCIANO S.P.A. CON SEDE IN MARSCIANO (PG)" Foglio 2 Part. 1,3; "SPA LATERITALIANA CON SEDE IN ROMA" Foglio 2 part. 58,60; COMUNE DI FIANO ROMANO E POPOLAZIONE DI FIANO ROMANO PER GLI USI CIVICI C.F. 00997991005 Foglio 16 part. 5, Foglio 40 Part. 15,181,19,289; BILLECI ANNA C.F. BLLNNA66T45H501Q Foglio 16 Part. 7,8,9, Foglio 25 Part. 2,4, Foglio 26 Part. 4,7; BILLECI CARLO C.F. BLLCRL37A26H501K Foglio 16 Part. 7,8,9, Foglio 25 Part. 2,4, Foglio 26 Part. 4,7; BILLECI FRANCESCA C.F. BLLFNC68C69H501N Foglio 16 Part. 7,8,9, Foglio 25 Part. 2,4, Foglio 26 Part. 4,7; SCIALANGA FABIO C.F. SCLFBA60E15H501D Foglio 26 Part. 12; SCIALANGA PIETRO C.F. SCLPTR25T19H501A Foglio 26 Part. 13; SCANZANI LAMBERTO Foglio 26 Part. 14; CAMPONESCHI DOMENICA C.F. CMPDNC49M56F734F Foglio 26 Part. 15,19; CAPRIOLI ERIKA C.F. CPRRKE82D50H501B Foglio 26 Part. 15,19; CAPRIOLI GIANFRANCO C.F. CPRGFR73E04H501S Foglio 26 Part. 15,19; BRUNETTI ANGELA C.F. BRNNGL55C43D561C Foglio 26 Part. 16; BRUNETTI ELIO C.F. BRNLEI79S01H501T Foglio 26 Part. 16; BRUNETTI MARIA ASSUNTA C.F. BRNMSS81T67H501A Foglio 26 Part. 16; CALABRINI ASSUNTA C.F. CLBSNT25M65D561M Foglio 26 Part. 16; FRATICELLI AGNESE MARGHERITA C.F. FRTGSM51R51D561T Foglio 26 Part. 16; MAZZUCA ALEANDRO C.F. MZZLDR33M21D561X Foglio 26 Part. 17; SCACCHI RENZO C.F. SCCRNZ41L17H446S Foglio 26 Part. 22; SPLENDORI DANILO C.F. SPLDNL75A30H501I Foglio 33 Part. 39; SPLENDORI TARQUINIO C.F. SPLTQN73L21H501L Foglio 33 Part. 39; TOZZI CARLO GIUSEPPE C.F. TZZCLG77L31H501V Foglio 33 Part. 38,37,36,63; BORELLI TERESA C.F. BRLTRS21C56D586G Foglio 33 Part. 35; CAPRIOLI ORIETTA C.F. CPRRTT50B64D561Y Foglio 33 Part. 35; CAPRIOLI PAOLO C.F. CPRPLA53H08D561R Foglio 33 Part. 35; D'EGIDIO PASQUALE C.F. DGDPQL41L21D179V Foglio 33 Part. 34; CHIARALUCE GERARDO Foglio 33 Part. 33,84,85; CHIARALUCE PIETRO C.F. CHRPTR48R15D561X Foglio 33 Part. 33,84,85; FRATICELLI RAFFAELE C.F. FRTRFL48A07D561M Foglio 33 Part. 86; TOZZI BRUNO C.F. TZZBRN49H30D561P Foglio 33 Part. 87,88,57; CIAVATTA EUTERPE C.F. CVTTRP44M59D561F Foglio 33 Part. 32,31; TOZZI PAOLO C.F. TZZPLA55A25D561H Foglio 33 Part. 30,29,66; DI BENEDETTO VALENTINO C.F. DBNVNT54D11C784T Foglio 33 Part. 67,68; RADICCHI ROSANNA C.F. RDCRNN56T64D561G Foglio 33 Part. 67,68; PANGALLOZZI BRUNO C.F. PNGBRN56M21D561K Foglio 33 Part. 69; AMMIRAGLIA GIANFRANCO C.F. MMRGFR50L13H501P Foglio 33 Part. 70; PEZZOLA ANTONIO C.F. PZZNTN65D12D561Q Foglio 33 Part. 28; PEZZOLA DONATELLA C.F. PZZDTL69D56D561W Foglio 33 Part. 28; PEZZOLA GUSTAVO C.F. PZZGTV38A02D561F Foglio 33 Part. 28; PEZZOLA VITTORIA C.F. PZZVTR66T61D561K Foglio 33 Part. 28; BRIGNOLA VINCENZO C.F. BRGVNC20D04D561K Foglio 33 Part. 75; DEL SIGNORE GIOIA C.F. DLSGIO51E41C765E Foglio 33 Part. 76,77; PANGALLOZZI GIUSEPPE C.F. PNGGPP50S25D561N Foglio 33 Part. 76,77; BRIGNOLA GIOVANNI C.F. BRGGNN18C25D561R Foglio 33 Part. 78; BRIGNOLA FAUSTO C.F. BRGFST58P17D561C Foglio 33 Part. 338; BRIGNOLA GUSTAVO C.F. BRGGTV56A24H501U Foglio 33 Part. 338; BRIGNOLA MAURIZIO C.F. BRGMRZ61B20D561O Foglio 33 Part. 338; ANAS SPA COMPARTIMENTO DELLA VIABILITA' PER IL LAZIO CON SEDE IN ROMA (RM) C.F. 80208450587 Foglio 33 Part. 337,80,333; SCIALANGA PIETRO C.F. SCLPTR25T19H501A Foglio 33 Part. 334; "AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA CON SEDE IN ROMA (RM)" C.F. 07516911000 Foglio 40 Part. 145,130,131, Foglio 42 Part. 240,328,332; "COMUNE DI FIANO ROMANO CON SEDE IN FIANO ROMANO (RM)" C.F. 01460220583 Foglio 16 Part. 4, Foglio 40 Part. 17,23; GOLINELLI EMILIA C.F. GLNMLE21E67D561W Foglio 40 Part. 25; SILVESTRI ANGELA C.F. SLVNGL45M07H501L Foglio 40 Part. 25; SILVESTRI ARMANDO C.F. SLVRND47B11H501G Foglio 40 Part. 25; PEZZOLA ETTORE C.F. PZZTTR64P20H501Q Foglio 40 Part. 116,148; FELICIANI BRUNA C.F. FLCBRN71T54H501N Foglio 40 Part. 49, 171; FELICIANI CLAUDIA C.F. FLCCLD54B65H501Q Foglio 40 Part. 49,171; FELICIANI ERNESTO C.F. FLCRST50T17H501M Foglio 40 Part. 49,171; FELICIANI NINA C.F. FLCNNI43S41H501O Foglio 40 Part. 49,171; FELICIANI RENZO C.F. FLCRNZ48H02H501U Foglio 40 Part. 49,171; FELICIANI SARA Foglio 40 Part. 49,171; "ENTE MAREMMA ENTE DI SVILUPPO TOSCANA E LAZIO ROMA" Foglio 43 Part. 17,10,9,14; CORTELLINI IDOLO C.F. CRTDLI24R12D179B Foglio 43 Part. 76; BRIGNOLA AIDE C.F. BRGDAI26R42D561Q Foglio 43 Part. 8; BRIGNOLA BENEDETTO C.F. BRGBDT29S19D561Z Foglio 43 Part. 8; BRIGNOLA FLORIDO C.F. BRGFRD32A07D561T Foglio 43 Part. 8; BRIGNOLA LIDIA C.F. BRGLDI41A49D561M Foglio 43 Part. 8; BRIGNOLA QUINTO C.F.

BRGQNT34B12D561W Foglio 43 Part. 8; BRIGNOLA UMBERTO C.F. BRGMRT38D01H501J Foglio 43 Part. 8; BRIGNOLA VITTORIO C.F. BRGVTR44A20D561T Foglio 43 Part. 8; BRIGNOLA CLAUDIO C.F. BRGCLD67R06H501C Foglio 43 Part. 44,45; BRIGNOLA QUINTO C.F. BRGQNT34B12D561W Foglio 43 Part. 44,45; RINALDI MARISA C.F. RNLMS49S65H501C Foglio 43 Part. 69,72; RINALDI RINA C.F. RNLRNI42S58H501H Foglio 43 Part. 71; FERILLI OTTORINO Foglio 42 Part. 9; CAMILLI COLOMBO Foglio 42 Part. 13; RINCIOTTI ADELE C.F. RNCDLA30S65H501N Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI ANNA MARIA C.F. RNCNMR41M53H501E Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI AUGUSTO C.F. RNCGST37R10H501D Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI EGIDIO C.F. RNCGDE26S10G479H Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI ERCOLE C.F. RNCRCL34C29H501O Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI MAURIZIO C.F. RNCMRZ53S09D561M Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI STEFANIA C.F. RNCNMR41M53H501E Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI STEFANO C.F. RNCNMR41M53H501E Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI TERZILIA C.F. RNCTZL55B60D561W Foglio 42 Part. 14; RINCIOTTI TERZO C.F. RNCTRZ62D14G942S Foglio 42 Part. 14; MARTINI ADOLFO C.F. MRTDLF44E04D561K Foglio 42 Part. 16,58; MARTINI AUGUSTA C.F. MRTGST40S67D561W Foglio 42 Part. 16,58; MARTINI GIORGINA C.F. MRTGGN30B60D561P Foglio 42 Part. 16,58; MARTINI GIUSEPPINA C.F. MRTGPP27P62D561R Foglio 42 Part. 16,58; MARTINI ISIDORO C.F. MRTSDR58D10D561N Foglio 42 Part. 16,58; MARTINI LUCIANA C.F. MRTLCN46S48D561U Foglio 42 Part. 16,58; MARTINI REGINA C.F. MRTRGN36E45D561Z Foglio 42 Part. 16,58; MARTINI ROSSANA C.F. MRTRSN46S48D561H Foglio 42 Part. 16,58; DARIDA ANTONIO C.F. DRDNTN46M31H534J Foglio 42 Part. 304; DI FILIPPO MARGHERITA C.F. DFLMGH50A69C784X Foglio 42 Part. 304; FERRI ADELE C.F. FRRDLA41B58D561X Foglio 42 Part. 329,331; FERRI AGNESE C.F. FRRGNS37L52D561C Foglio 42 Part. 329,331; FERRI SERGIO C.F. FRRSRG47R18D561G Foglio 42 Part. 329,331; NARDI GIOVAN BATTISTA C.F. NRDGNB84D07H501I Foglio 42 Part. 329,331; PANCI GIORGIO C.F. PNCGRG58T04D561D Foglio 42 Part. 329,331; PANCI MARIA ASSUNTA C.F. PNCMSS64H64H501E Foglio 42 Part. 329,331; "GI.ER.MA. S.N.C. DI TOZZI GIUSEPPE E C. CON SEDE IN FIANO ROMANO (RM)" C.F. 04193391002 Foglio 42 Part. 324.

Comune di Montopoli di Sabina (RI)

"ENEL PRODUZIONE S.P.A. CON SEDE IN ROMA (RM)" C.F. 05617841001 Foglio 34 Part. 10,157; COMUNE DI MONTOPOLI C.F. 00094140571 Foglio 34 Part. 156,295,21,26,297,165,65,64,52; RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI - IN SIGLA RFI S.P.A. CON SEDE IN ROMA (RM) C.F. 01585570581 Foglio 34 Part. 53; D'ALESSANDRI LUIGI C.F. DLSLGU31D02F687L Foglio 34 Part. 59; D'ALESSANDRI TOMASSO C.F. DLSTSS36C06F687B Foglio 34 Part. 59; SANTINI MARIA ELIDE C.F. SNTMLD62M56D493L Foglio 34 Part. 84, Foglio 35 Part. 45; PERILLI FERDINANDO C.F. PRLFDN75B08H501G Foglio 35 Part. 12; SPOLTORE PAOLO C.F. SPLPLA40D12A258X Foglio 34 Part. 163,72.

TRATTA ELETTRODOTTO IN CAVO 150 KV

Comune di Fiano Romano (RM)

"GI.ER.MA. S.N.C. DI TOZZI GIUSEPPE E C. CON SEDE IN FIANO ROMANO (RM)" C.F. 04193391002 Foglio 42 Part. 324,317,323; "AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA CON SEDE IN ROMA (RM)" C.F. 07516911000 Foglio 42 Part. 325,319,318,338,339,240.

Comune di Capena (RM)

"AUTOSTRADE PER L'ITALIA SPA CON SEDE IN ROMA (RM)" C.F. 07516911000 Foglio 22 Part. 178; COMUNE DI CAPENA CON SEDE IN CAPENA C.F. 02652400587 Foglio 22 Part. 740; MASSIMO VITTORIO EMANUELE C.F. MSSVTR11L27A446W Foglio 22 Part. 290,289,291; COLLI ANAGNINI S.R.L. CON SEDE IN ROMA C.F. 02419890583 Foglio 22 Part. 739; S.R.L. FARNESE IMMOBILIARE 1 CON SEDE IN ROMA C.F. 08158760580 Foglio 22 Part. 426; ZAMPIERI HOLDING S.R.L. CON SEDE IN ROMA C.F. 11361441006 Foglio 22 Part. 286,282 "BNP PARIBAS LEASE GROUP LEASING SOLUTIONS SPA CON SEDE IN MILANO " C.F. 00862460151 Foglio 22 Part. 283,759; CASALE BAMBOCCI S.R.L. CON SEDE IN ROMA C.F. 03882391000 Foglio 22 Part. 858; "FERONIAE MULTI CENTER S.R.L. CON SEDE IN FIANO ROMANO" C.F. 06073531003 Foglio 22 Part. 527; "ENEL-ENTE NAZIONALE ENERGIA ELETTRICA CON SEDE IN ROMA" C.F. 00811720580 Foglio 22 Part. 295.