



STRUTTURA	<i>Direzione Regionale:</i> INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE		
PROPONENTE	<i>Area:</i> PIANI E PROGRAMMI DI EDILIZIA RESIDENZIALE		
Prot. n. _____ del _____ OGGETTO: Schema di deliberazione concernente: Attuazione delle disposizioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015. Approvazione dei criteri e delle modalità di gestione dell'annualità 2015 del Fondo destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge 8 febbraio 2007, n. 9 sottoposte a procedure esecutive di rilascio per finita locazione.			
ASSESSORATO PROPONENTE	INFRASTRUTTURE, POLITICHE ABITATIVE, AMBIENTE		
DI CONCERTO	_____	_____	_____
	IL DIRETTORE	L' ASSESSORE	L' ASSESSORE
ALL'ESAME PREVENTIVO COMM.NE CONS.RE <input type="checkbox"/>			
COMMISSIONE CONSILIARE: Data dell' esame: con osservazioni <input type="checkbox"/> senza osservazioni <input type="checkbox"/>		VISTO PER COPERTURA FINANZIARIA: <input type="checkbox"/> IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO	
SEGRETERIA DELLA GIUNTA		Data di ricezione: 23/04/2015 prot. 198	
ISTRUTTORIA: _____			

_____		_____	
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		IL DIRIGENTE COMPETENTE	
_____		_____	
IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA		IL PRESIDENTE	

OGGETTO: Attuazione delle disposizioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015. Approvazione dei criteri e delle modalità di gestione dell'annualità 2015 del Fondo destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge 8 febbraio 2007, n. 9 sottoposte a procedure esecutive di rilascio per finita locazione.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Infrastrutture, alle Politiche Abitative e all'Ambiente;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Legge regionale 30 dicembre 2014, n. 17 concernente "Legge di stabilità regionale 2015";

VISTA la Legge regionale 30 dicembre 2014, n. 18 concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2015-2017";

VISTA la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 concernente "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTA la Legge 8 febbraio 2007, n. 9 concernente "Interventi per la riduzione del disagio abitativo per particolari categorie sociali";

VISTO il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015 concernente "Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità anno 2015", pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, che:

- ripartisce tra le regioni la disponibilità di 100 milioni di euro relativa all'annualità 2015 del fondo nazionale per il sostegno alla locazione ex art. 11 della Legge n. 431/1998, assegnando alla Regione Lazio l'importo di € 9.930.328,94;
- destina una quota non superiore al 25 per cento delle risorse ripartite, per dare idonea soluzione abitativa ai soggetti di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 9/2007 sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione, promuovendo, prioritariamente, la sottoscrizione di nuovi contratti a canone concordato;
- dispone, per le finalità di cui al punto precedente, che i comuni interessati entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del decreto in argomento, comunicano alla Regione il numero dei provvedimenti esecutivi di rilascio emessi nei confronti delle categorie sociali

di cui al citato art. 1, comma 1 della Legge n. 9/2007, e che la Regione nei successivi trenta giorni provvede al riparto delle disponibilità e all'erogazione delle risorse statali trasferite;

VISTO il capitolo di entrata n. 224109 denominato "Assegnazione di cui al fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione (Legge n. 431/1998)" che nell'esercizio finanziario 2015 del bilancio regionale presenta la disponibilità in competenza dell'importo di € 9.930.328,94 incassato con reversale n. 3029/2015, accertamento n. 2949/2015, per il quale la Direzione regionale competente ha richiesto la disponibilità di cassa sul corrispondente capitolo di uscita E61105 per le finalità del D.M. 29 gennaio 2015 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015;

RITENUTO di avviare concrete azioni di contrasto al disagio abitativo dei conduttori di immobili appartenenti alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge n. 9/2007 sottoposti a procedure esecutive di rilascio per finita locazione;

CONSIDERATO a tal fine necessario, così come disposto nel punto 2 del D.M. 29 gennaio 2015, vincolare per le finalità sopra indicate l'importo di € 900.000,00 pari a circa il 9 per cento della dotazione relativa all'annualità 2015 del sostegno alla locazione ex art. 11 della Legge n. 431/1998;

CONSIDERATO inoltre stabilire che, trattandosi di fondo vincolato proveniente dallo Stato, a conclusione delle procedure di ripartizione e impegno di spesa del presente Fondo, le risorse eventualmente non utilizzate torneranno nella disponibilità dell'annualità 2015 del fondo per il sostegno alla locazione di cui al D.M. 29 gennaio 2015 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, che verrà comunque ripartito ed impegnato nell'esercizio finanziario 2015 del bilancio regionale;

RITENUTO di approvare l'Allegato A che forma parte integrante della presente deliberazione concernente "Criteri e modalità di gestione dell'annualità 2015 del Fondo destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge 8 febbraio 2007, n. 9 sottoposte a procedure esecutive di rilascio per finita locazione";

DELIBERA

per le motivazioni espresse nelle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

in attuazione di quanto disposto con decreto 29 gennaio 2015 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato sulla G.U. Serie generale n. 54 del 6 marzo 2015 concernente "Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità anno 2015", di:

1. approvare l'Allegato A che forma parte integrante della presente deliberazione concernente "Criteri e modalità di gestione dell'annualità 2015 del Fondo destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge 8 febbraio 2007, n. 9 sottoposte a procedure esecutive di rilascio per finita locazione";

2. destinare al Fondo di cui al precedente punto 1 l'importo di € 900.000,00 pari a circa il 9 per cento delle risorse attribuite alla Regione Lazio con il D.M. 29 gennaio 2015 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, per complessivi € 9.930.328,94 incassati con reversale n. 3029/2015, accertamento n. 2949/2015, sul capitolo di entrata n. 224109 del bilancio regionale esercizio finanziario 2015 denominato "Assegnazione di cui al fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione (Legge n. 431/1998)", per i quali la Direzione regionale competente ha richiesto la disponibilità di cassa sul corrispondente capitolo di uscita E61105;
3. stabilire che, trattandosi di fondo vincolato proveniente dallo Stato, a conclusione delle procedure di ripartizione e impegno della spesa in favore dei comuni destinatari del Fondo previste nell'Allegato A di cui al precedente punto 1, le risorse eventualmente non utilizzate torneranno nella disponibilità dell'annualità 2015 del fondo per il sostegno alla locazione di cui al D.M. 29 gennaio 2015 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, che verrà comunque ripartito ed impegnato nell'esercizio finanziario 2015 del bilancio regionale.

Il Direttore regionale competente, in conformità alle vigenti disposizioni di legge, provvederà ad adottare i provvedimenti di competenza necessari all'esecuzione del presente provvedimento, ivi compresi quelli riguardanti la ripartizione in favore dei comuni destinatari del Fondo.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet www.regione.lazio.it e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Presidente pone ai voti, a norma di legge, il sujesteso schema di deliberazione che risulta approvato all'unanimità.