



O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26.08.2016

*PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE CONSEGUENTI  
ALL'ECCEZIONALE EVENTO SISMICO CHE HA COLPITO IL TERRITORIO DELLE  
REGIONI LAZIO, MARCHE, UMBRIA E ABRUZZO IL 24.08.2016.*

*Soggetto Attuatore delegato per il sisma 2016 (D.P.R.L. n° T00179 del 08/09/2016)*

### **SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO**

3<sup>^</sup> Estensione del Contratto per l'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti. O.C.D.P.C. n. 408/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. LOTTO 1 - Lazio

CUP I39D16000480001 - CIG Aggiudicazione 70649071B1 - CIG 3<sup>^</sup> estensione del contratto: 72914506E2

### **TRA**

L' Ing. Wanda D'Ercole nata a Chieti il 22/03/1963, domiciliata per la carica presso la Regione Lazio, Via Cristoforo Colombo, 212 Roma, munita di firma digitale la quale interviene al presente atto nella sua qualità di Soggetto Attuatore delegato giusto D.P.R.L. n. T00179 del 08.09.2016 ed agisce in nome, per conto e nell'interesse della Regione Lazio di seguito denominata "Regione";

e

l'Impresa Modulcasa Line S.p.A. con sede in Traversetolo (PR) Via

Martini, 3 – loc. Bannone, C.F. e P. Iva 01735830349, rappresentata dal Sig. Reggiani Iller, nato a Montecchio Emilia (RE), il 28/11/1954, C.F. RGGLLR54S28F461I, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, nella qualità di Legale rappresentante;

DICHIARANO E PREMETTONO CHE:

- le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 26 agosto 2016, n. 388, del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre 2016, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396 ed, in particolare, l'ordinanza del 10 ottobre 2016, n. 399, individuano la regione Umbria:
  - quale soggetto attuatore per la realizzazione di moduli abitativi provvisori rurali da destinare ai conduttori di allevamenti zootecnici, la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia stata distrutta in tutto o in parte, ovvero sia stata sgomberata in esecuzione di provvedimenti delle competenti autorità in conseguenza degli eventi sismici del 24 agosto 2016;
  - quale centrale unica di committenza, al fine di assicurare la necessaria tempestività d'azione per la fornitura dei moduli abitativi di cui all'ordinanza sopra citata, provvedendo per le seguenti regioni: regione Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- con D.G.R.U. n. 1160 del 13.10.2016 è stato approvato il testo di convenzione da stipularsi tra le Regioni Umbria, Abruzzo, Lazio e Marche per l'acquisizione e realizzazione di moduli abitativi provviso-

ri rurali da destinare ai conduttori di allevamenti zootecnici, sottoscritta in data 2/11/2016;

- con Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 10095 del 19.10.2016 è stato stabilito di procedere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, all'indizione, in via autonoma, di una procedura aperta per l'affidamento della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.), articolata in due lotti, per un importo complessivo, per i 36 mesi di durata della stessa fornitura, di € 1.777.500,00= IVA esclusa, comprensivi di € 71.100,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, dei quali € 853.200,00=, comprensivi di € 34.128,00= per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa per il Lotto 1 – Abruzzo e Lazio - così suddivisi:

- Lazio: € 817.200,00= comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 32.688,00= IVA esclusa,
- Abruzzo: € 36.000,00= comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.440,00= IVA esclusa;

- con Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n° 10681 del 03/11/2016 si è preso atto delle risultanze di gara, come da verbale dell'Ufficiale Rogante della Regione Umbria distinto con il numero d'ordine 1068 del 03/11/2016, dal quale risulta provvisoriamente aggiudicatario della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali

(M.A.P.R.E.):

- per il Lotto 1 - Abruzzo e Lazio l'operatore economico Modulcasa Line S.p.A. con sede in Traversetolo (PR) Via Martini n° 3, loc. Bannone 43029, C.F./P.IVA 01735830349, che ha offerto il ribasso percentuale da applicarsi sull'importo della fornitura posto a base di gara più elevato, pari al 12,71%, ritenuto congruo;
- con determinazione dirigenziale della Regione Umbria n° 11851 del 30/11/2016, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, se pur non materialmente allegata al medesimo, ma conservata agli atti della Regione Umbria, è stato stabilito, fra l'altro:
  - di procedere all'aggiudicazione definitiva della fornitura in locazione con posa in opera - comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria - di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.) per il Lotto 1 – Abruzzo e Lazio a favore dell'operatore economico Modulcasa Line S.p.A. con sede in Traversetolo (PR) Via Martini, 3 – loc. Bannone 43029 – C.F./P.IVA 01735830349 che ha offerto il ribasso percentuale da applicarsi sull'importo della fornitura posto a base di gara più elevato, pari al 12,71%, ritenuto congruo e pertanto per l'importo contrattuale di € 717.488,52= comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 32.688,00=, IVA esclusa, corrispondenti alla fornitura di n° 33 M.A.P.R.E.
  - di dare atto che l'aggiudicazione definitiva a seguito della verifi-

- ca del possesso dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico Modulcasa Line S.p.A. per il Lotto 1 è divenuta efficace;
- ai sensi dell'art. 2, comma 8, del D.L., 11 novembre 2016, n. 205, *“per fronteggiare l'aggravarsi delle esigenze abitative rurali ed il fabbisogno di tecnostutture per stalle e fienili destinate al ricovero invernale del bestiame nei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e in ragione della oggettiva imprevedibilità degli stessi, in sede di esecuzione dei contratti, già stipulati ovvero da stipulare, aventi ad oggetto i moduli necessari allo scopo, può essere richiesto un aumento delle prestazioni alle stesse condizioni previste dal contratto originario, in deroga ai limiti di cui all'articolo 106, comma 12, del D.lgs. n. 50 del 2016”*;
  - con D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole Soggetto delegato della Regione Lazio per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione;
  - ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;
  - con Determinazione dirigenziale della Regione Lazio n° S00028 del 21/11/2016 sono stati nominati nei ruoli di RUP e DEC per il contratto in oggetto, rispettivamente Il Geom. Dino Primieri e l'Ing Pasquale De Pasca.

**VISTO** il Contratto, Reg. Cron° 20120 del 15/05/2017, stipulato con decorrenza il 12/12/2016 tra la ditta Modulcasa Line S.p.A. con sede in Traversetolo (PR) Via Martini, 3 – loc. Bannone 43029 – C.F. e P. IVA 01735830349, e il Soggetto attuatore delegato Ing. Wanda D’Ercole, avente ad oggetto “Affidamento della fornitura in locazione con posa in opera comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria di moduli abitativi prefabbricati rurali emergenziali (M.A.P.R.E.)” per un totale di 33 moduli;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n° 13762 del 30/12/2016, con la quale la Regione Umbria ha preso atto delle maggiori esigenze conseguenti e connesse con gli eventi sismici del 26 e 30/10/2016 che hanno determinato per la Regione Lazio un aumento della fornitura di n° 11 moduli, oltre ai 33 moduli relativi all’affidamento iniziale, come da ordini di fornitura nn° 0581975/2016 e 0067174/2017 e pertanto ha disposto l’estensione della fornitura di ulteriori n° 11 M.A.P.R.E corrispondenti all’importo al lordo del ribasso, di € 251.100,00=, di cui € 10.040,00=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto dell’importo contrattuale di € 220.373,98=

**VISTO** l’Atto Aggiuntivo , Reg. cron. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ relativo alla 1^ estensione del contratto di cui al CIG 729140843;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n° 2364 del 13/03/2017, con la quale la Regione Umbria ha preso atto delle ulteriori maggiori esigenze conseguenti e connesse con gli eventi sismici del 26 e 30/10/2016 che hanno determinato per la Regione Lazio un aumento

della fornitura di n° 5 moduli, oltre ai 33 moduli relativi all'affidamento iniziale e agli 11 della prima estensione di cui alla citata determinazione n° 13762 del 30/12/2016, corrispondenti all'importo, al lordo del ribasso, di € 121.950,00=, di cui € 4.878,00=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto dell'importo contrattuale di € 107.070,15=

**VISTO** l'Atto Aggiuntivo , Reg. cron. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ relativo alla 2^ estensione del contratto di cui al CIG 729142416F;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n° 6325 del 22/06/2017, con la quale la Regione Umbria ha preso atto delle ulteriori maggiori esigenze conseguenti e connesse con gli eventi sismici del 26 e 30/10/2016 che hanno determinato per la Regione Lazio un aumento della fornitura di n° 6 moduli, oltre ai 33 moduli relativi all'affidamento iniziale, agli 11 della prima estensione di cui alla citata determinazione n° 13762 del 30/12/2016 , ai 5 della seconda estensione di cui alla determinazione n° 2364 del 13/03/2017, corrispondenti all'importo, al lordo del ribasso, di € 141.750,00=, di cui € 5.670,00=per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto dell'importo contrattuale di € 124.454,23=

**VISTA** la Determinazione del Soggetto attuatore delegato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con la quale la Regione Lazio Prende atto delle Estensioni del contratto, e determina l'importo complessivo contrattuale della fornitura ed approva gli Schemi Atto aggiuntivo;

**RITENUTO** di far salve tutte le disposizioni del citato Contratto, Reg.

Cron° 20120 del 15/05/201;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO  
SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

**Art. 1 - Premesse e allegati**

Le parti convengono che le premesse, Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto.

**Art. 2 - Oggetto e ammontare dell'appalto**

Con il presente Atto le Parti stabiliscono che le ulteriori forniture in locazione supplementari inerenti la posa in opera comprensiva di montaggio, smontaggio e manutenzione ordinaria e straordinaria di 5 moduli abitativi rurali emergenziali (MAPRE) dovranno avvenire conformemente a quanto riportato nel contratto principale, secondo le esigenze espresse dal Capitolato speciale d'appalto e suoi allegati, comprensiva della predisposizione degli elaborati progettuali, delle prestazioni necessarie al pieno utilizzo degli stessi (trasporto e montaggio), della manutenzione ordinaria e straordinaria e dello smontaggio al termine dell'utilizzo.

L'importo della fornitura di n° 6 MAPRE, oggetto del presente atto, al netto del ribasso pari al 12,71%, giusta offerta presentata dall'Impresa in sede di gara, ammonta ad € 130.380,62=(centotrentatrecentoottanta/62), di cui € 5.940,00=(cinquemilanovecentoquaranta/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso agli stessi patti e condizioni del contratto principale.

**Art.3 - Cauzione definitiva e Polizza assicurativa**



Ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, l'Impresa ha provveduto a costituire la relativa polizza fidejussoria n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_, Ag. \_\_\_\_\_ per un importo pari ad € \_\_\_\_\_ = a garanzia degli obblighi assunti col presente Atto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento degli obblighi stessi, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. Tale polizza, emessa a favore della stazione appaltante agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza dell'esecuzione delle lavorazioni/forniture di che trattasi, sono custodite agli atti della Regione Lazio - Area Genio Civile Lazio Nord.

#### **Art. 4 - Iva e registrazione fiscale del contratto**

Tutte le spese inerenti la stipula del presente contratto, ivi comprese quelle relative all'imposta di bollo sono a carico del Fornitore.

Le parti dichiarano espressamente che per la fornitura in locazione oggetto del presente contratto, si applicano le norme previste dal D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633 e successive modifiche ed integrazioni, istitutivo dell'imposta sul valore aggiunto e, pertanto, richiedono la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e successive modifiche ed integrazioni.

Le spese dell'eventuale registrazione saranno a carico della parte che ne fa richiesta.

Il presente Atto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto ed allegati, conservata agli atti della struttura "Genio Civile Lazio Nord". Il presente Atto, composto di n° \_\_\_\_\_ pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'Impresa

Modulcasa Line S.p.A.

Il Legale rappresentante

Iller Reggiani

Il Soggetto Attuatore

ing. Wanda D'Ercole

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 7 marzo 2005, n° 82.