

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. S00058 del 01/02/2018

Proposta n. 1668 del 01/02/2018

**Oggetto:**

Perizia lavori supplementari di completamento delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Borbona – Area Capoluogo" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Borbona (RI). Approvazione Perizia e schema Atto aggiuntivo. CUP J47E16000030001 - CIG Aggiudicazione 7152272192 – CIG Aggiuntivo 73637620A4.

Oggetto: Perizia lavori supplementari di completamento delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Borbona – Area Capoluogo" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Borbona (RI). Approvazione Perizia e schema Atto aggiuntivo. CUP J47E16000030001 - CIG Aggiudicazione 7152272192 – CIG Aggiuntivo 73637620A4.

## **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto n. T00179 del 08/09/2016 - Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

**VISTO** in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

**VISTE:**

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della L.R. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all'esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;
- *l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, per l'affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;*

**CONSIDERATO** che, a seguito all'evento del 24 agosto 2016 ed ai successivi eventi sismici, è necessario procedere all'affidamento dei lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Borbona – Area Capoluogo" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Borbona (RI) a favore dell'Impresa Artedile S.r.l., con sede legale in Fraz. Castelluccio, Pescorocchiano (RI), CF/P. IVA 00750880577;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n° S00607 del 17/07/2017 con la quale si è provveduto all'Approvazione del progetto esecutivo relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Borbona – Area Capoluogo" ed alla nomina del RUP geom. Dino Primieri;

**VISTA** la determinazione n° S00622 del 19/07/2017 con la quale il Soggetto Attuatore Delegato, per il lavori in oggetto, ha indetto una gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando;

**VISTA** la determinazione del Soggetto attuatore delegato n° S00724 del 28/08/2017 con la quale è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa Artedile S.r.l., con sede legale in Fraz. Castelluccio, Pescorocchiano (RI), CF/P. IVA 00750880577, avendo offerto il ribasso pari al 34,80% dell'importo posto a base di gara;

**VISTO** il Contratto, Registro cronologico n° 20546 del 20/09/2017, con il quale dell'Impresa Artedile S.r.l., con sede legale in Fraz. Castelluccio, Pescorocchiano (RI), CF/P.IVA 00750880577, ha assunto i lavori di che trattasi per l'importo contrattuale risulta pari a € 387.269,62= al netto di IVA;

**CONSIDERATO** che, nel corso dell'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto, e pertanto di realizzare ulteriori opere al fine di completare definitivamente le opere di urbanizzazione e rendere l'area completa funzionale e sicura

**RITENUTO** pertanto necessario redigere una Perizia di lavori supplementari con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti;

**VISTA** Perizia di lavori supplementari redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b), e comma 7, del D.lgs. 50/2016, trasmessa dal RUP nota n° 0025875 del 17/01/2018, e successive modifiche ed integrazioni trasmesse con nota del 30/01/2018, prot. n° 0051042, costituita dai seguenti documenti, depositati agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord, dell'importo complessivo dei lavori al lordo del ribasso d'asta di € 274.845,24= che si compone di:

- Relazione;
- Elenco prezzi;
- Computo Metrico;
- Quadro comparativo;
- Schema atto aggiuntivo con elenco nuovi prezzi;
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Relazione opere aggiuntive;
- Autorizzazione del RUP;

**VISTA** la proposta di Approvazione del RUP di cui alla citata Perizia di lavori supplementari n° 0025875 del 17/01/2018, dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Borbona – Area Capoluogo";

**PRESO ATTO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti;

**VISTO** il seguente Quadro economico di Lavori supplementari variante:

<b>A. Lavori</b>		
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso al netto di € 0,00 per oneri per la sicurezza	274.845,24
A.2	A detrarre il ribasso d'asta del 34,800%	95.646,14
<b>Importo contrattuale</b>		<b>179.199,10</b>

<b>B. Somme a disposizione</b>		
B.1	Imprevisti (IVA compresa)	5.496,90
<b>Somma B</b>		<b>5.496,90</b>
<b>C. Accantonamenti</b>		
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	5.496,90
<b>Somma C</b>		<b>5.496,90</b>
<b>D. IVA</b>		aliquota
	<b>I.V.A. su Lavori</b>	10%
<b>Somma D</b>		<b>17.919,91</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)</b>		<b>208.112,81</b>

**ACCERTATO CHE:**

- le modifiche e le variazioni delle lavorazioni previste nella Perizia di Variante per lavori supplementari n° 0025875 del 17/01/2018, sono determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili,
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante per lavori supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b), e comma 7, del D.lgs. 50/2016. In modo particolare ai sensi del comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, l'aumento del prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale", essendo la variazione in aumento pari al 46,27%;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato;

**RITENUTO** necessario rimodulare il QTE di aggiudicazione approvato con Determinazione n° S00724 del 28/08/2017 come di seguito riportato:

<b>A. Lavori</b>		
A.1	Importo dei lavori di cui al progetto principale al netto del ribasso del 34,80% comprensivo di € 18.915,36= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	387.269,62
A.2	Importo dei lavori supplementari al netto del ribasso del 34,80% comprensivo di € 0,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	179.199,10
<b>SOMMA A) IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		<b>566.468,72</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>		
B.1	Imprevisti (IVA compresa)	19.743,47
B.2	Spese per autorità di vigilanza	375,00
B4	Spese tecniche (comprese IVA e Cassa)	11.299,21
<b>Somma B</b>		<b>31.417,68</b>

<b>C. Accantonamenti</b>		
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016	17.174,42
<b>Somma C</b>		<b>17.174,42</b>
<b>D. IVA</b>	aliquota	
	<b>I.V.A. su Lavori</b>	10%
		<b>56.646,87</b>
<b>Somma D</b>		<b>56.646,87</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)</b>		<b>671.707,69</b>

**RAVVISATA** la necessità, nelle more dell'avvio della ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita, è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo, in particolare, dell'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

**CONSIDERATO** che il Soggetto attuatore delegato ha accettato, nello spirito di collaborazione ed in ausilio al Comune di Borbona, di far eseguire, come lavori affidati direttamente, i lavori supplementari previsti nella Perizia;

**CONSIDERATO** che i lavori si sono resi necessari per circostanze non prevedibili dalla Stazione Appaltante e che l'indizione di una nuova procedura di gara porterebbe ad un allungamento dei tempi

**RITENUTO** necessario approvare la Perizia dei lavori supplementari n° 0025875 del 17/01/2018 e successiva integrazione del 30/01/2018, prot. n° 0051042 dell'importo lordo dei lavori di € 274.845,24= di cui € 0,00= per oneri per la sicurezza, e quindi, detratto il ribasso del 34,80%, per un importo netto contrattuale lavori di € 179.199,10=;

**TENUTO CONTO** che a seguito della suindicata Perizia di lavori supplementari n° 0025875 del 17/01/2018 e successiva integrazione del 30/01/2018, prot. n° 0051042 redatta ai sensi dell'art 106, comma 1. lett. b), e comma 7 del D.lgs. 50/20167, l'importo contrattuale viene elevato da € 387.269,62= a € 566.468,72= quindi con una maggiorazione dei lavori di € 179.199,10= al netto del ribasso contrattuale; che tale maggiorazione non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;

**TENUTO CONTO** altresì che l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato di € 679.945,32= di cui al QTE di progetto approvato con Determinazione n° S00607 del 17/07/2017;

**RITENUTO** necessario approvare lo schema dell'atto aggiuntivo di cui alla Perizia di lavori supplementari n° 0025875 del 17/01/2018 e successiva integrazione del 30/01/2018, prot. n° 0051042, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**VISTO** che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante in corso d'opera, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 40, rimane invariato.

**DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la Perizia di lavori supplementari n° 0025875 del 17/01/2018 e successiva integrazione del 30/01/2018, prot. n° 0051042, redatta ai sensi dell'art 106, comma 1. lett. b), e comma 7 del D.lgs. 50/20167, relativa ai "lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'Area denominata "Borbona - Area Capoluogo"- a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Borbona (RI), dell'importo di € 179.199,09=, che eleva l'importo contrattuale da € 387.269,62= a € 566.468,72=, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Genio Civile Lazio Nord:
  - Relazione;
  - Elenco prezzi;
  - Computo Metrico;
  - Quadro comparativo;
  - Schema atto aggiuntivo con elenco nuovi prezzi;
  - Verbale concordamento nuovi prezzi;
  - Relazione opere aggiuntive;
  - Autorizzazione del RUP.
2. di approvare lo Schema di Atto di sottomissione allegato alla Perizia di lavori supplementari n° 0025875 del 17/01/2018 e successiva integrazione del 30/01/2018, prot. n° 0051042;
3. di approvare il QTE dei Lavori supplementari come di seguito riportato:

<b>A. Lavori</b>			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso al netto di € 0,00 per oneri per la sicurezza		274.845,24
A.2	A detrarre il ribasso d'asta del 34,800%		95.646,14
<b>Importo contrattuale</b>			<b>179.199,10</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>			
B.1	Imprevisti (IVA compresa)		5.496,90
<b>Somma B</b>			<b>5.496,90</b>
<b>C. Accantonamenti</b>			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		5.496,90
<b>Somma C</b>			<b>5.496,90</b>
<b>D. IVA</b>		aliquota	
	<b>I.V.A. su Lavori</b>	10%	17.919,91
<b>Somma D</b>			<b>17.919,91</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)</b>			<b>208.112,81</b>

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

Il Soggetto Attuatore Delegato

Ing. Wanda D'Ercole