

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. S00457 del 05/06/2017

Proposta n. 9941 del 26/05/2017

**Oggetto:**

O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Capoluogo" nel Comune di Accumoli (RI). Affidamento lavori supplementari per allacci e servizi pubblici. CIG 7093565305 – CUP J47E16000030001.

Oggetto: O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Capoluogo" nel Comune di Accumoli (RI). Affidamento lavori supplementari per allacci e servizi pubblici. CIG 7093565305 – CUP J47E16000030001.

## **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. I, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

**VISTO** in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

### **VISTE:**

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all'esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;
- l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, per l'affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che, in seguito all'evento del 24 agosto 2016 ed ai successivi eventi sismici, è necessario procedere all'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e delle fondazioni delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Capoluogo" ai sensi dell'art. 1, O.C.D.P.C. n. 394/2016;

**RICHIAMATO** il Protocollo d'intesa per il Monitoraggio e vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al Sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, tra ANAC, Regioni e Dipartimento di Protezione Civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri siglato in data 26/10/2016;

**CONSIDERATO** che si è proceduto ad attivare del procedimento di verifica preventiva previsto all'articolo 4 del predetto Protocollo ANAC con nota n° 625621 del 15/12/2016;

**VISTA** la nota di ANAC n° 189219 del 22/12/2016;

**VISTA** la determinazione n. S00029 del 21.11.2016, con cui per le procedure di appalto relative alla realizzazione delle opere di urbanizzazione e di fondazione per l'installazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) nel Comune di Accumoli, si è provveduto alla nomina del RUP arch. Pasquale ZANGARA;

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00003 del 10/01/2017 avente ad oggetto "O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Riapprovazione del progetto esecutivo relativo ai lavori per le opere di urbanizzazione e di fondazione per l'installazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) – Accumoli Capoluogo.";

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00004 del 10/01/2017 avente ad oggetto: "O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Procedura aperta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Capoluogo" nel Comune di Accumoli (RI). Determina a contrarre";

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00008 del 10/01/2017 ad oggetto: "O.C.D.P.C. 394/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Procedura aperta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Capoluogo" nel Comune di Accumoli (RI). Indizione della procedura aperta per l'affidamento dei lavori e approvazione bando di gara e suoi allegati (schema dichiarazioni amministrative, DGUE, Offerta economica e schema di contratto) e disciplinare di gara."

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00146 del 20/02/2017 con la quale, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e di fondazione per l'installazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) nelle aree denominate Sub Area Capoluogo 1, Sub Area Capoluogo 2, Sub Area Capoluogo 3, Sub Area Capoluogo 4, nel Comune di Accumoli, è stato nominato Direttore dei Lavori il geom. Bruno CHIARINELLI dell'Area Genio Civile Lazio Nord in sostituzione dell'Ing. Michelangelo Papa;

**PRESO ATTO** che il giorno 19 gennaio 2017 è iniziato l'espletamento della procedura di gara aperta telematica per l'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Capoluogo" nel Comune di Accumoli (RI), per un valore complessivo della fornitura di € 4.387.943,65= oltre IVA di cui 4.249.069,55= per totale di lavori a base di gara ed € 138.874,10= per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

**CONSIDERATO** che i lavori di cui trattasi venivano sono stati affidati all'ATI costituita dalle Imprese: KREA COSTRUZIONI S.r.l. - Capogruppo – Mandataria; CALZONI S.P.A. - Mandante, VALERI LANFRANCO ditta individuale– Mandante;

**VISTI** i Verbali di consegna dei lavori del 20 e 28 febbraio 2017 e del 10 marzo 2017;

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S000226 del 21/03/2017 di aggiudicazione definitiva della procedura di gara per i lavori di "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Capoluogo" nel Comune di Accumoli (RI)" a favore dell'ATI costituita dalle Imprese: KREA COSTRUZIONI S.r.l. - Capogruppo – Mandataria; CALZONI S.P.A. - Mandante, VALERI LANFRANCO ditta individuale– Mandante, per l'importo contrattuale di € 2.439.745,26= comprensivo di € 138.874,10= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto di IVA e del ribasso offerto del 45,85%;

**VISTA** la Perizia di Variante approvata con determinazione S00360 del 2/5/2017 nella quale è stato approvato il seguente quadro economico:

<b>A. Lavori</b>		
A.1	Importo dei lavori	2.999.836,45
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	132.510,52
<b>Somma A</b>		<b>3.132.346,97</b>
<b>B. Somme a disposizione</b>		
B.1	Allacci a servizi pubblici (IVA compresa)	176.000,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza	600,00
B4	Economie da ribasso d'asta (lavori + IVA)	1.275.171,67
<b>Somma B</b>		<b>1.451.771,67</b>
<b>C. Accantonamenti</b>		
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	87.758,87
<b>Somma C</b>		<b>87.758,87</b>
<b>D. IVA</b>		
	<b>I.V.A. su Lavori</b>	
	aliquota	importo
	10%	313.234,70
<b>Somma D</b>		<b>313.234,70</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)</b>		<b>€ 4.985.112,21</b>

**PRESO ATTO** che nel quadro tecnico economico di variante è inclusa la voce di spesa “Allacci a servizi pubblici (IVA compresa)” per un importo complessivo di 176.000,00 €;

**CONSIDERATO** che il Direttore dei lavori, Geom. Bruno Chiarinelli, ha redatto e sottoscritto la relazione tecnica e il computo metrico estimativo per realizzare le opere di allaccio ai servizi pubblici dai quali ha stimato il seguente costo:

IMPORTO TOTALE AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 286.952,05
RIBASSO DEL 45,85%	€ -131.567,51
IMPORTO AL NETTO DEL RIBASSO	€ 155.384,54
IMPORTO TOTALE (IMP. NETTO + SICUREZZA)	€ 159.361,45

**VISTO** l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016 che recita “per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;

2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;”

**RITENUTO OPPORTUNO** affidare all'ATI costituita dalle Imprese: KREA COSTRUZIONI S.r.l. – Capogruppo, CALZONI S.P.A., e VALERI LANFRANCO i lavori supplementari per la realizzazione le opere di allaccio ai servizi pubblici per assicurare l'ottimizzazione del rapporto costi benefici e per evitare duplicazioni di costi, nonché in considerazione delle preminenti esigenze realizzative, correlate alla situazione emergenziale;

**CONSIDERATO** che i lavori supplementari si rendono necessari per circostanze non prevedibili dalla Stazione Appaltante prima della procedura di gara per la “realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata “Accumoli – Capoluogo”;

**PRESO ATTO**, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto delle lavorazioni supplementari risulta pari ad € 159.361,45, importo dedotto dall'applicazione del ribasso del 45,85%, su € 286.952,05, prezzo ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima;

**RILEVATO** che l'art.106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 prevede che la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario una aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario senza che quest'ultimo possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

**CONSIDERATO** che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto;

**RITENUTO**, dunque necessario ed urgente, al fine di realizzare le SAE in area Accumoli Capoluogo e assicurarne la piena funzionalità delle stesse, affidare l'esecuzione dei lavori supplementari all'ATI costituita dalle seguenti Imprese:

KREA COSTRUZIONI S.r.l. Unipersonale C.F./P.IVA 03416800542 con sede legale in Perugia, Viale Roma, 1 – Capogruppo – Mandataria;

CALZONI S.P.A. C.F./P.IVA 01540670542 con sede legale in Perugia, Via Giovanni Caproni n. 8 Loc. Fontignano – Mandante;

VALERI LANFRANCO ditta individuale C.F. VLRLFR49H23D653O - P.IVA 00271660540 con sede legale a Gualdo Cattaneo (PG), Semigni, fraz. Marcellano – Mandante

senza ricorrere ad una nuova procedura di gara ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. b) e comma 12 del DLgs 50/2016;

## **DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 12 del D.Lgs. 50/2016, i lavori supplementari inerenti la realizzazione le opere di allaccio ai servizi pubblici nell'Area SAE in Accumoli Capoluogo all'ATI costituita dalle seguenti imprese:

KREA COSTRUZIONI S.r.l. Unipersonale C.F./P.IVA 03416800542 con sede legale in Perugia, Viale Roma, 1 – Capogruppo – Mandataria;

CALZONI S.P.A. C.F./P.IVA 01540670542 con sede legale in Perugia, Via Giovanni Caproni n. 8 Loc. Fontignano – Mandante;

VALERI LANFRANCO ditta individuale C.F. VLRLFR49H23D653O - P.IVA 00271660540 con sede legale a Gualdo Cattaneo (PG), Semigni, fraz. Marcellano – Mandante

per un importo complessivo di € 159.361,45 di cui € 155.384,54 oltre IVA per lavori supplementari ed € 3.976,91 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

2. di notificare il presente atto all'impresa KREA COSTRUZIONI S.r.l. Unipersonale C.F./P.IVA 03416800542 con sede legale in Perugia, Viale Roma, 1 – Capogruppo – Mandataria

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio

Il Soggetto Attuatore Delegato  
Ing. Wanda D'Ercole