

Direzione: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00731 **del** 20/11/2018

Proposta n. 18950 **del** 19/11/2018

Oggetto:

O.C.D.P.C. n. 408/2016 - Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016 – Lavori per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione e della platea di fondazione per l'istallazione delle strutture temporanee del Centro commerciale "Monti della Laga" nel comune di Accumoli a seguito del sisma del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 Novembre 2016, n. 408 - Approvazione Atti di contabilità finale e Certificati di regolare esecuzione. CUP J61B17000070001 - CIG di aggiudicazione: 701912907E - CIG estensione del contratto 7188966A68

OGGETTO: O.C.D.P.C. n. 408/2016 - Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016 – Lavori per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione e della platea di fondazione per l'installazione delle strutture temporanee del Centro commerciale "Monti della Laga" nel comune di Accumoli a seguito del sisma del 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 Novembre 2016, n. 408 - Approvazione Atti di contabilità finale e Certificati di regolare esecuzione.
CUP J61B17000070001 - CIG di aggiudicazione: 701912907E - CIG estensione del contratto 7188966A68

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto n. T00179 DEL 08.09.2016 - Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- Art. 5 - *Disposizioni concernenti il decreto legislativo n. 50/2016 per attività e interventi urgenti*. Al fine di assicurare la necessaria tempestività d'azione, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n.

388 del 26 agosto 2016, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, nonché dalle disposizioni di cui all'articolo 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga alle disposizioni del medesimo decreto legislativo n. 50/2016, come specificato nel presente articolo e per la realizzazione delle seguenti attività: c) affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali;

- Art. 6 - *Pianificazione degli interventi per finalità sociali e per la continuità delle attività economiche e produttive.* Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, d'intesa con i Comuni, con riferimento ai rispettivi territori, in raccordo con le attività di cui agli articoli 1 e 2, pianificano l'ulteriore fabbisogno di spazi per la realizzazione di strutture temporanee con finalità sociali ovvero volte a consentire la continuità delle attività economiche e produttive preesistenti.

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 novembre 2016, n. 408, concernente *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016;*

VISTO, in particolare, l'articolo 3, comma 2, della predetta ordinanza che, in tema di realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre, prevede che le Regioni interessate provvedono, d'intesa con i Comuni oltre che in eventuale raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, alla ricognizione e quantificazione dei relativi fabbisogni, nonché all'individuazione delle aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee, assicurando la preferenza alle aree pubbliche ed il contenimento del numero delle aree;

VISTA la nota prot. n. 593562, del 28.11.2016, con cui il Presidente della Regione Lazio delega specificatamente l'ing. Wanda D'Ercole all'attuazione delle disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive, di cui all'articolo 3, O.C.D.P.C. n. 408/2016;

VISTA la determinazione n. S00055 del 6.12.2016 con la quale si è provveduto alla ricognizione e quantificazione dei fabbisogni ed individuazione delle aree per il posizionamento, nel Comune di Amatrice, delle strutture temporanee per la continuità delle attività economiche e produttive;

CONSIDERATO che tra le aree individuate nella suddetta determinazione n. S00055/2016 sono presenti le aree del Comune di Amatrice denominate Lotto 7 Area Cotral e Lotto 9 Area Triangolo;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, prot DIP/TERAG16/0072510 del 24/12/2016 con la quale è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'O.C.D.P.C. n. 408/2016, la preventiva approvazione del fabbisogno finanziario anche per la realizzazione delle forniture e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due centri per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive;

VISTA la determinazione n. S00215 del 17/03/2017, con la quale si è provveduto alla nomina dell'ing. Margherita Gubinelli quale Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'intervento in oggetto;

VISTA la determinazione n. S00215 del 17/03/2017, con la quale, tra l'altro, si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo relativo alle opere di urbanizzazione e di fondazione relative alla realizzazione dello spazio destinato alla installazione delle strutture temporanee del Centro Commerciale "Monti della Laga", nel Comune di Accumoli (RI) con il seguente quadro economico:

QTE DI PROGETTO		
A. Lavori		
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	344.050,52
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	15.123,87
Somma A		359.174,39
B. Somme a disposizione		

B.1	Imprevisti (IVA compresa)	17.900,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza	225,00
Somma B		18.125,00
C. Accantonamenti		
C.1	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	7.183,49
Somma C		7.183,49
D. IVA		
D.1	I.V.A. sui lavori 10%	35.917,44
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		420.400,32

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00216 del 17/03/2017 con la quale:

- è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c) per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato Centro commerciale "Monti della Laga" nel Comune di Accumoli (RI), a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, con estrazione tramite sorteggio dei concorrenti dalla white list della Prefettura di Rieti e di Viterbo aggiornate rispettivamente al 14.03.2017 ed al 16.03.2017;
- sono stati approvati lo schema della lettera di invito, dell'offerta economica e del contratto;

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00423 del 08/05/2017 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e aggiudicati lavori all'impresa MAR.TE. S.r.l. con sede legale in Vetralla (VT), Via Aldo Moro n. 15 - CF 00317830560 - P. IVA 04360591004 per un importo contrattuale di € 247.702,02= (al netto del ribasso del 32,40%) comprensivo di € 15.123,87= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa e che il quadro economico così rimodulato risulta il seguente:

QTE POST GARA		
A. LAVORI		
A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione (32,40 %)	232.578,15
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	15.123,87
Somma A		247.702,02
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti (IVA compresa)	17.900,00
B.2	Spese per autorità di vigilanza	225,00
Somma B		18.125,00
C. ACCANTONAMENTI		
C.1	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	7.183,49
Somma C		7.183,49
D. IVA		
D.1	I.V.A. sui lavori 10%	24.770,20
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA		273.010,51
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		297.780,71

QTE di progetto	420.400,32
Economie di gara	122.619,61

VISTO il Contratto d'appalto, Reg. Cron. n. 20124 del 18/05/2017 dell'importo complessivo di € 247.702,02= al netto del ribasso d'asta offerto del 32,40% e comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO che in fase di esecuzione lavori, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto determinate da circostanze imprevedute ed imprevedibili;

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore n. S00589 del 14/07/2017 con la quale è stat approvata la perizia di variante che ha elevato l'importo contrattuale da € 247.702,02= a € 265.560,84= e pertanto con una variazione in aumento di € 17.867,82= pari al 7,21% e che presenta il seguente quadro economico:

QTE DI VARIANTE		
A. LAVORI		
A.1	Importo dei lavori di aggiudicazione (32,40 %)	250.445,97
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	15.123,87
Somma A		265.569,84
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese per autorità di vigilanza	225,00
Somma B		225,00
C. ACCANTONAMENTI		
C.1	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	7.183,49
Somma C		7.183,49
D. IVA		
D.1	I.V.A. sui lavori 10%	26.556,98
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		299.535,31
QTE di progetto		420.400,32

VISTO l'Atto di Sottomissione Reg. Cron. n. 20313 del 09/08/2017;

VISTA la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00243 del 24/03/2017 con la quale sono stati affidati, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, i lavori supplementari relativi all'esecuzione dello svincolo stradale sulla SS4 alla MAR.TE. s.r.l. CF 00317830560 - P. IVA 04360591004 con sede legale in Vetralla (VT), Via Aldo Moro n. 15 senza ricorrere ad una nuova procedura di gara ai sensi dell'art.106 del DLgs 50/2016, per un importo di € 81.478,22 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 32,40% sull'importo da c.m.e. di € 120.529,91 oltre ad € 6.676,08 e quindi per un importo complessivo di € 88.154,30;

VISTO l'Atto aggiuntivo al contratto iniziale, Reg. Cron. n. 10710 del 27/10/2017 per l'importo complessivo di € 88.154,30= (di cui € 6.676,08 per oneri della sicurezza) IVA esclusa al netto del ribasso del 32,40% sull'importo da c.m.e. di € 120.529,91.

VISTI i seguenti verbali di ultimazione dei lavori:

- verbale di ultimazione lavori relativi al contratto iniziale sono stati ultimati in data 20/08/2017
- verbale di ultimazione lavori supplementari di all'atto aggiuntivo sono stati ultimati in data 27/03/2018.

VISTO lo Stato Finale dei Lavori afferenti alle opere di urbanizzazione e alla platea di fondazione del centro commerciale Monti della Laga emesso dal Direttore dei lavori in data 12/09/2017 per un importo di € 265.241,00 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti di seguito richiamati risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 1.328,84:

- Certificato di pagamento n. 1 del 18/05/2017: € 93.420,00 (DE n. S00461/2017)
- Certificato di pagamento n. 2 del 10/07/2017: € 104.785,00 (DE n. S00638/2017)
- Certificato di pagamento n. 3 del 20/08/2018: € 66.036,00 (DE n. S00726/2017)

VISTO lo Stato Finale dei Lavori afferenti allo svincolo sulla SS4 quale secondo accesso al Centro Commerciale emesso dal Direttore dei lavori in data 03/05/2018 per un importo di € 88.154,30 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti di seguito richiamati risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 454,30:

- Certificato di pagamento n. 1 del 21/12/2017: € 43.800,00 (DE n. S00123/2018)
- Certificato di pagamento n. 2 del 27/03/2018: € 43.900,00 (DE n. S00314/2018)

VISTI il Certificato di regolare esecuzione e la Relazione sul Conto Finale emessi in data 16/02/2018 relativi ai lavori di cui al contratto iniziale e di perizia, emessi dal Direttore dei Lavori e sottoscritti dall'Impresa senza riserva alcuna;

VISTI il Certificato di regolare esecuzione e la Relazione sul Conto Finale emessi in data 07/05/2018 relativi ai lavori dello svincolo sulla SS4, emessi dal Direttore dei Lavori e sottoscritti dall'Impresa senza riserva alcuna;

VISTA la Relazione (riservata) del Responsabile del procedimento sul conto finale redatta in data 01/10/2018 ai sensi di quanto disposto dall'art. 202 del D.P.R. 207/2010;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile secondo cui *[...] se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa [...];*

VISTO il comma 3 dell'art. 102 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i. secondo cui *[...] il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione [...];*

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione dei Certificati di regolare esecuzione dei lavori di che trattasi e sopra richiamati, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'impresa MAR.TE. s.r.l. pari ad € 1.783,14 oltre IVA;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate

1. Di approvare il quadro economico di spesa finale come segue:

QTE FINALE			
A. LAVORI			
A.1	Importo dei lavori (32,40%)	€	331.924,19
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	21.799,95
Somma A		€	353.724,14
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Spese per autorità di vigilanza	€	225,00

Somma B		€	225,00
<i>C. ACCANTONAMENTI</i>			
C.1	Incentivi ex art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (2% di A.1)	€	9.820,24
Somma C		€	9.820,24
<i>D. IVA</i>			
D.1	I.V.A. sui lavori 10%	€	35.372,41
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA		€	363.769,38
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		€	399.141,79
QTE di progetto		€	420.400,32
Economie di attuazione		€	21.258,53

2. di approvare lo stato finale dei lavori afferenti alle opere di urbanizzazione e della platea di fondazione per l'istallazione delle strutture temporanee del Centro commerciale "Monti della Laga" e lo stato finale dei lavori afferenti alla realizzazione dello svincolo sulla SS4 a firma del Direttore dei lavori Geom. Corrado Pandolfi, emessi rispettivamente in data 12/09/2017 e 03/05/2018, per un importo complessivo di € 353.724,14 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 1.783,14;
3. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 16/02/2018 dal geom. Corrado Pandolfi e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Margherita Gubinelli, dal Direttore dei Lavori stesso e dall'Impresa esecutrice con il quale si certifica che i lavori afferenti alle opere di urbanizzazione e alla platea di fondazione per l'istallazione delle strutture temporanee del Centro commerciale "Monti della Laga" nel comune di Accumoli (RI) sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'impresa, secondo le risultanze dello stato finale sopra richiamato, in € 1.328,84 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti;
4. di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 07/05/2018 dal geom. Corrado Pandolfi e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Margherita Gubinelli, dal Direttore dei Lavori stesso e dall'Impresa esecutrice con il quale si certifica che i lavori afferenti alla realizzazione dello svincolo sulla SS4 quale secondo accesso al centro commerciale "Monti della Laga" nel comune di Accumoli (RI) sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito all'impresa, secondo le risultanze dello stato finale sopra richiamato, in € 454,30 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti;
5. di riconoscere all'impresa MAR.TE. s.r.l. il credito residuo di € 1.783,14 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti e di liquidare il saldo con successivo atto, previa presentazione di garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 comma 36 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
6. di accertare che per l'intervento in oggetto le economie di attuazione, sono pari ad € 21.258,53.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 5584, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Soggetto Attuatore

Ing. Wanda d'Ercole