

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. S00894 del 09/10/2017

Proposta n. 17417 del 05/10/2017

**Oggetto:**

O.C.D.P.C. n. 408/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Realizzazione delle strutture temporanee per l'allestimento di due aree commerciali nel comune di Amatrice (RI), Lotto 1 Cotral e Lotto 2 Triangolo – Affidamento dell'incarico professionale per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi all'Arch. Stefano Castelli Gattinara, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera a) e 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. CIG: Z672029B08

Oggetto: O.C.D.P.C. n. 408/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Realizzazione delle strutture temporanee per l'allestimento di due aree commerciali nel comune di Amatrice (RI), Lotto 1 Cotral e Lotto 2 Triangolo – Affidamento dell'incarico professionale per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi all'Arch. Stefano Castelli Gattinara, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera a) e 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016. CIG: Z672029B08

## **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto N. T00179 del 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. I, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

**VISTI** in particolare l'art. 24 concernente *Progettazione interna ed esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici*, l'art. 36 concernente *Contratti sotto soglia* e l'art. 157 concernente *Altri incarichi di progettazione e connessi*;

**VISTO** altresì l'art. 36 comma 2 lettera a) relativo agli affidamenti diretti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00, mediante affidamento diretto;

**VISTA** la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;

**VISTA** la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

**VISTO** il Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 concernente: *Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*;

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L. n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole Soggetto attuatore delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- Art. 5 - *Disposizioni concernenti il decreto legislativo n. 50/2016 per attività e interventi urgenti.* Al fine di assicurare la necessaria tempestività d'azione, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 388 del 26 agosto 2016, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, nonché dalle disposizioni di cui all'articolo 163 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga alle disposizioni del medesimo decreto legislativo n. 50/2016, come specificato nel presente articolo e per la realizzazione delle seguenti attività: c) affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali;
- Art. 6 - *Pianificazione degli interventi per finalità sociali e per la continuità delle attività economiche e produttive.* Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, d'intesa con i Comuni, con riferimento ai rispettivi territori, in raccordo con le attività di cui agli articoli 1 e 2, pianificano l'ulteriore fabbisogno di spazi per la realizzazione di strutture temporanee con finalità sociali ovvero volte a consentire la continuità delle attività economiche e produttive preesistenti.

**VISTA** l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 novembre 2016, n. 408, concernente "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016", ed in particolare l'articolo 3 che prevede che le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono individuati quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre;

**VISTA** la nota prot. n. 593562, del 28.11.2016, con cui il Presidente della Regione Lazio delega specificatamente l'ing. Wanda D'Ercole all'attuazione delle disposizioni per la realizzazione di strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive, di cui all'articolo 3, O.C.D.P.C. n. 408/2016;

**VISTA** la Determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00055 del 06/12/2016 con la quale si è preso atto della ricognizione e quantificazione dei fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici e con la quale altresì sono state individuate, d'intesa con il Comune di Amatrice ed in raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, le aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee per le attività economiche e produttive nel Comune di Amatrice;

**VISTA** la Determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00086 del 27/12/2016 con la quale l'Ing. Margherita Gubinelli è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento per la procedura di appalto relativo alla realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a garantire la continuità delle attività

economiche e produttive nei lotti 7 area Cotral e 9 area Triangolo del Comune di Amatrice, come previsto nella OCDPC n. 408/2016;

**VISTA** la Determinazione a contrarre n. S00015 del 12/01/2017 relativa alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare per l'allestimento del Lotto 1 Area Cotral: CIG n. 69417419E2 - Lotto 2 Area Triangolare: CIG n. 6941743B88 – CUP J71B16000400001, con la quale si è stabilito di suddividere l'appalto per l'affidamento delle forniture di importo complessivo di € 5.016.332,59, IVA esclusa, in due lotti funzionali e specificatamente:

- Lotto 1 - Area Cotral € 3.365.054,49 (di cui € 673.770,67 per i lavori di posa in opera);
- Lotto 2 - Area Triangolare e Supermercato in lotto attiguo (AREA ANPAS) € 1.651.278,10 (di cui € 212.058,60 per i lavori di posa in opera);

**VISTA** la Determinazione a contrarre n. S00066 del 30/01/2017 relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 9 TRIANGOLO";

**VISTA** la Determinazione a contrarre n. S00074 del 01/02/2017 relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 7 COTRAL";

**VISTA** la Determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00155 del 24/02/2017 con la quale è stato affidato l'incarico di Direttore di Esecuzione del Contratto all'ing. Leonardo Gatti per la fornitura e posa in opera di monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due lotti per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI);

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00164 del 27/02/2017 con la quale sono stati approvati l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara ed è stata confermata la graduatoria relativa alla procedura aperta finalizzata all'affidamento della fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due lotti per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) per il:

- Lotto 1 "Area 7 Cotral": 1<sup>a</sup> Classificata A.T.I. FRIMAT S.p.A. – PAGIN s.r.l. con sede legale in Roma, Via del Corso n. 117 - P.I. 03920480245 per
- Lotto 2 "Area 9 Triangolo e Supermercato": 1<sup>a</sup> Classificata I.S.P.A. s.r.l. con sede legale in Pietrelcina (BN), S.S. 212 km 9,400 - C.F. e P.I. 00172390627. Importo contrattuale pari a € 1.234.660,64= al netto del ribasso offerto del 25,23%, IVA esclusa.

**VISTI** i pareri di conformità emessi dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Rieti, relativi all'allestimento delle attività commerciali dell'Area Cotral (prot. 0004617 del 31/03/2017) e Area Triangolo (prot. 0004618 del 31/03/2017) dai quali è emersa la necessità e obbligatorietà di realizzare le strutture portanti e gli elementi di compartimentazione con classe resistenza al fuoco R, REI/EI 45 e di adottare altri accorgimenti/dispositivi in materia antincendio come meglio specificati nei suddetti pareri;

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00352 del 27/04/2017 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e l'aggiudicazione definitiva dei lavori per l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 9 Triangolo" all'impresa S.T.I.C.R.I.G S.R.L. con sede legale in Rieti, Via Paolessi n. 22 - P.IVA 01064800574 per un importo contrattuale di euro 291.890,74= al netto del ribasso d'asta offerto del 36,02% IVA esclusa;

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00350 del 27/04/2017 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e l'aggiudicazione definitiva dei lavori per l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 7 Cotral" all'impresa Marinelli Costruzioni s.r.l. con sede legale in Rieti, Via del Castello n. 30 02013 Antrodoto - P.I. 00626760573 per un importo contrattuale di € 476.219,16= al netto del ribasso d'asta offerto del 37,71% IVA esclusa;

**VISTA** la determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. S00243 del 24/03/2017 con la quale sono stati affidati, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, i lavori supplementari di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area ANPAS" all'impresa S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. con sede legale in Rieti, Via Michele Paolessi n. 22- P.I. 03920480245, per un importo di € 104.582,22 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 36,02% sull'importo da c.m.e. di € 163.460,80;

**CONSIDERATO** che le OOUUPP e le strutture in elevazione relative alle Aree commerciali Lotto 1 Cotral, Lotto 2 Triangolo e Supermercato in Area ANPAS nel comune di Amatrice sono state ultimate ed eseguite in ottemperanza alle disposizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Rieti richiamate nei suddetti pareri;

**VISTO** il D.P.R. agosto 2011, n. 151 - *Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122.*;

**RITENUTO OPPORTUNO** procedere alla predisposizione della segnalazione di inizio attività finalizzata all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi da parte del Comando Provinciale dei VVF di Rieti per i centri commerciali realizzati nel comune di Amatrice;

**CONSIDERATO** che a causa delle numerose procedure di appalto per la realizzazione delle opere di fondazione e urbanizzazione finalizzate all'installazione delle strutture abitative di emergenza nei territori colpiti dagli eventi sismici e tutte le altre attività relative alle demolizioni degli edifici pericolanti e alla rimozione delle macerie che stanno impegnando i funzionari tecnici in altri compiti, la scrivente struttura è nella impossibilità di individuare, in tempi brevi, qualora presente, un soggetto interno all'amministrazione regionale in possesso della professionalità specifica necessaria per tale adempimento;

**VISTA** la Determinazione del Soggetto Attuatore n. S00860 del 28/09/2017 avente ad oggetto "O.C.D.P.C. n. 408/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Realizzazione delle strutture temporanee per l'allestimento di due aree commerciali nel comune di Amatrice (RI), Lotto 1 Cotral e Lotto 2 Triangolo – Determina a contrarre relativa all'affidamento, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera a) e 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, dell'incarico professionale per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi";

**CONSIDERATO** che con la suddetta determinazione a contrarre si è stabilito, altresì, di procedere all'invio di una richiesta di preventivo ad un professionista di comprovata esperienza e conoscenza tecnica adeguata e in possesso della professionalità specifica necessaria per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi delle strutture temporanee afferenti all'allestimento di due aree commerciali nel comune di Amatrice (RI) - Lotto 1 Cotral e Lotto 2 Triangolo;

**VISTA** la nota del Responsabile del Procedimento prot. n. 492050 del 02/10/2017 con la quale è stata inoltrata una proposta economica per lo svolgimento dell'incarico professionale per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi delle strutture temporanee afferenti all'allestimento di due aree commerciali nel comune di Amatrice (RI) - Lotto 1 Cotral e Lotto 2 Triangolo pari ad € 15.000,00 IVA ed oneri di legge esclusi;

**CONSIDERATO** che l'importo proposto da Responsabile del Procedimento per la prestazione in questione risulta congruo;

**VISTA** la nota dell'Arch. Stefano Castelli Gattinara del 03/10/2017, acquisita agli atti con prot. n. 497993 del 04/10/2017, con la quale lo stesso accetta la proposta economica per lo svolgimento dell'incarico professionale per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi sopra richiamato, per un importo pari ad € 15.000,00 oltre IVA ed oneri di legge;

**PRESO ATTO** che l'Arch. Stefano Castelli Gattinara nato a Torino il 18/05/1947 C.F. CSTSFN47E18L219I con recapito professionale in Roma, Via del Pellegrino n. 105 P.I. 03001010580, possiede titolo di studio e requisiti professionali necessari per dell'incarico professionale per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi delle strutture commerciali temporanee nel Comune di Amatrice (RI);

**RITENUTO** opportuno procedere alla nomina dell'Arch. Stefano Castelli Gattinara quale tecnico incaricato della predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi delle strutture afferenti all'allestimento di due aree commerciali nel comune di Amatrice (RI) - Lotto 1 Cotral e Lotto 2 Triangolo;

**PRESO ATTO** che il contratto si intende stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del DLgs 50/2016 ovvero *mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;*

## **DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di affidare all'Arch. Stefano Castelli Gattinara, con studio in Roma - Roma, Via del Pellegrino n. 105 P.I. 03001010580, in possesso dei titolo di studio e dei requisiti professionali necessari, l'incarico per la predisposizione della S.C.I.A. (D.P.R. n.151/2011) e degli atti finalizzati all'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi delle strutture temporanee afferenti all'allestimento di due aree commerciali nel Comune di Amatrice – Lotto 1 Cotral e Lotto 2 Triangolo per un importo pari ad € 15.000,00 IVA ed oneri di legge esclusi;
2. di provvedere, successivamente all'affidamento, alla verifica di tutti i requisiti previsti per legge;
3. di notificare il presente atto all'Arch. Stefano Castelli Gattinara con sede in sede in Roma, Via del Pellegrino n. 105 - P.I. 03001010580.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Regionale della Regione Lazio e sul sito web della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

Il Soggetto Attuatore Delegato

Ing. Wanda d'Ercole