

AVVISO PUBBLICO

CONCESSIONE IMMOBILE "ANTIQUARIUM" – COMUNE DI S. MARINELLA (RM) LOC.TA' S. SEVERA
(ai sensi dell'art. 8, comma 4, della legge regionale 28 dicembre 2018, n. 13)

scadenza_ 06 marzo 2020 _

Si informa che la Giunta regionale, con deliberazione 12 novembre 2019, n. 815, nel rinnovare il Protocollo d'intesa con il "Mibact - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Area metropolitana di Roma la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale", per la valorizzazione del Complesso monumentale del Castello di S. Severa, ha autorizzato la scrivente Direzione regionale ad avviare una procedura di concessione gratuita cinquantennale, ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 4, della legge regionale 28 dicembre 2018, n. 13, dell'immobile denominato "Antiquarium", sito nell'area antistante il Castello, a favore della suddetta Soprintendenza.

La procedura viene avviata a seguito della richiesta della medesima Sovrintendenza acquista al protocollo regionale con il num. 461677 in data 17/06/2019, di avere in concessione gratuita l'immobile denominato "Antiquarium", al fine di procedere alla ristrutturazione dell'intero immobile, attraverso l'impiego di apposito finanziamento statale di euro 290.000, per realizzarvi un rinnovato spazio museale, con annessi uffici e deposito, nonché un centro visita per valorizzare anche l'adiacente area archeologica;

In esito all'istruttoria condotta sulla richiesta si dà pertanto notizia del procedimento di assegnazione del bene immobile regionale di seguito sinteticamente specificato:

- **IMMOBILE:** immobile denominato "Antiquarium di Pyrgi" adiacente al Castello di Santa Severa.
- **CANONE:** gratuito ai sensi dell'art. 8, comma 4, l.r. 13/2018.
- **ENTE PUBBLICO RICHIEDENTE:** Mibact - Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio dell'Area metropolitana di Roma la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale.
- **INVESTIMENTO PREVISTO:** € 290.000 a carico del richiedente.
- **PROGETTO DI UTILIZZO:** la ristrutturazione dell'immobile sarà finalizzata alla creazione di un rinnovato spazio museale, con annessi uffici e deposito, che sarà a disposizione dei ricercatori e dei visitatori nonché di un centro visita per valorizzare l'adiacente area archeologica. La gestione dello spazio museale sarà a carico della Soprintendenza mentre quella del centro visita potrà svolgersi in collaborazione con la locale Riserva naturale di Macchiatonda e con la Direzione del Castello di Santa Severa.

Per tutto quanto sopra premesso

In riferimento alla procedura sopra descritta, entro il giorno, **6 marzo 2020**, sarà possibile:

- a) per i soggetti pubblici indicati all'art. 8, comma 4, della l.r. n. 13/2018, eventualmente interessati alla concessione dell'immobile sopra descritto, inoltrare altre proposte di valorizzazione dell'immobile coerenti con i principi stabiliti nella predetta disposizione di legge. La proposta dovrà riportare una breve descrizione del progetto, le sue finalità, le modalità di fruizione pubblica e di gestione dell'immobile, l'investimento previsto e le relative fonti di finanziamento, le tempistiche di realizzazione.
- b) presentare osservazioni in merito alla concessione del suddetto immobile.

Tutte le comunicazioni dovranno esclusivamente pervenire a mezzo pec all'indirizzo: politichevalorizzazione@regione.lazio.legalmail.it.

Trascorso tale termine senza che sia pervenuta alcuna comunicazione si provvederà a dare seguito al procedimento di concessione del bene sopra pubblicato. In caso contrario, all'esito dell'istruttoria delle richieste/osservazioni pervenute, si proporrà alla Giunta regionale apposita proposta di deliberazione per adottare gli opportuni indirizzi.

Si informa che il Responsabile del procedimento di cui al presente Avviso è il funzionario regionale Federico De Angelis, Tel.: 06.5168.5401, e-mail: federicodeangelis@regione.lazio.it.

Il Dirigente dell'Area
(Carlo Abbruzzese)

Il Direttore Regionale
(Marco Marafini)

