

PERVENUTO

3/3

DIREZIONE REGIONALE AFFARI ISTITUZIONALI PERSONALE E SISTEMI INFORMATIVI Area Sistemi Informativi Organizzazione e Valutazione Informatizzazione flussi documentali e Archivio del personale
- 3 MAR. 2017
PERVENUTO

CdQ Aderenti all'Osservatorio sullo Stato della Roma a Tor di Valle

COMUNICATO STAMPA DEL 27 FEBBRAIO 2017

E' FINITA LA TELENOVELA DELLO STADIO?

L'accordo fra Roma Capitale e l'AS Roma chiude una fase iniziata 5anni fa col conferimento a Cushman&Wakefield dell'incarico di individuare la zona più adatta ad ospitare l'impianto, dopo 25 mesi dalla deliberazione 132/14, 7 mesi di incertezze e ad una settimana dalla chiusura della Conferenza già prorogata di un mese.

La modifica del Progetto presentato alla Conferenza dei Servizi decisoria è significativa in quanto prevede notevoli tagli alle cubature che vennero concesse a compensazione delle opere dichiarate di interesse generale.

L'Osservatorio ritiene che l'accordo raggiunto ridimensiona il Progetto, nel suo complesso lo snatura e peggiora, sotto più aspetti, la condizione dell'area di Tor di Valle già fortemente degradata. Da quanto è dato a sapere verranno tagliate buona parte di opere di interesse pubblico che, se realizzate, avrebbero dato un contributo a risolvere situazioni critiche ripetutamente segnalate alle competenti amministrazioni da anni.

Parliamo di sistemazione della viabilità (Via Ostiense/Via del Mare), dell'intervento sul trasporto su ferro (Roma-Lido), della messa in sicurezza idraulica di Decima, della viabilità di Magliana Arvalia e, infine, di una sistemazione a parco dell'area delineata dall'ansa del Tevere. A questi interventi si aggiungevano, sempre a totale carico della Proponente, una bretella di collegamento Ostiense/Autostrada Fiumicino con ponte carrabile sul Tevere, il ponte ciclo-pedonale verso la fermata FS di Magliana e infine due pontili di attracco sul Tevere. Questo secondo gruppo di opere, cui aggiungiamo l'intervento su via Dasti a Magliana, sembrerebbe sia stato tagliato.

Stando alle prime frammentarie informazioni, bretella e ponte carrabile verrebbero realizzati in una seconda fase, ma del tutto indefinita e, quel che è peggio, con denaro pubblico.

In sintesi l'accordo Campidoglio-AS Roma stravolge il progetto precedente sostituendolo con uno di molto minor pregio, non risolve i problemi del "rispetto delle regole", men che mai l'accusa di speculazione che semmai si aggrava con il consistente sconto di oneri per opere pubbliche concesso alla Proponente. Quanto alla superficie cementificata questa potrebbe aumentare qualora, a fronte del taglio dei tre grattacieli, si realizzasse un numero consistente di palazzine di 6-7 piani.

Infine, pesantemente critico appare il problema delle vie d'accesso alla Stadio e della viabilità dell'intero quadrante.

L'Osservatorio, come sempre detto, non si è mai schierato fra i sostenitori né fra gli oppositori del progetto. Non era per farlo o non farlo, ma per il "come" e il "che cosa", qualora si fosse deciso di farlo. Il come e il che cosa che riguarda principalmente i cittadini più direttamente interessati: quelli che ci vivono accanto. L'accordo intervenuto temiamo che non tuteli affatto i loro interessi e bisogni. Quello che si sta delineando appare un vero regalo avvelenato per i residenti dell'area, cui restano pochi vantaggi e soprattutto ulteriori disagi.

Da parte nostra, non cambieremo il metodo di lavoro: riprenderemo a studiare le nuove carte, non sotto il profilo tecnico, ma valutando le ricadute sul territorio e si darà conto da quale parte penderà il piatto della bilancia dei benefici e svantaggi. Saremo sempre attenti alle problematiche dei quartieri in particolare alle opere di interesse pubblico.

Per saperne di più si veda : <http://www.osservatoriostadioroma.it/>

*Xi CdQ aderenti
De Pol*

1 MAR 1971

RECEIVED

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D. C. 20250
TELETYPE UNIT

TO DIRECTOR, AID TO AGRICULTURE AND RURAL DEVELOPMENT
FROM [Illegible Name], [Illegible Title], [Illegible Office]

[Illegible body text - appears to be a memorandum or report]

[Illegible body text]

[Illegible body text]

[Illegible body text]

[Illegible body text]