## ALLEGATOA2

**Avvisopubblico**

**per lavalorizzazionedelledimoreedeigiardinistorici**

**SCHEDAILLUSTRATIVADELL’INTERVENTO**

## Denominazionedelbeneeubicazionedell'intervento

Denominazionedelbene:

Indirizzo

Comune Provincia

**Datianaliticidelbene**

Tipologiadelbene (in riferimento alle tipologie indicate nell’art. 2 dell’Avviso):

Destinazioned’uso attuale:

attuale:

Titolarità:pubblicaprivata

Annodi costruzione

## Brevedescrizionedelbene,specificandonelostatodiconservazioneeleattualicondizionidiaccessibilitàal pubblico: (MAX ½ PAGINA).

|  |
| --- |
|  |

## Disponibilità del bene oggetto dell’intervento:

* proprietàcomunale
* proprietàdialtrosoggettopubblico(specificare)
* proprietàprivata(nomedel/i proprietario/i)
* gestoredell’immobiledal finoal

Impegno a partecipare alla manifestazione “Apertura straordinaria delle dimore storiche”organizzataepromossadallaRegioneLazio**(*incaso affermativo barrarela casella*);**

## L’interventoèinserito nelprogrammatriennaledelleOO.PP.[SOLOPER ENTI PUBBLICI]

* no
* sì

perglianni approvatocon Deliberazionen. del

**Descrizionedelprogetto:**

## Descrizionesinteticadell’interventoincoerenzaconletipologiediinterventodicuiall’Art. 3 dell’Avviso,inclusele condizionidi accessibilità al pubblicopost-operam

## (MAX ½ PAGINA).

|  |
| --- |
|  |

## Livellodidefinizioneprogettuale

**[OVEESISTENTE-SOLOPERENTIPUBBLICI]**

* progettodifattibilitàtecnicaedeconomica
* progettodefinitivo
* progettoesecutivo

Comesievincedall’attoadottatodall’Organocompetenten.

del

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Coperturafinanziariadell’intervento** | | **€** | **%** |
| A | Importo complessivolordo  dell’interventoolottofunzionale |  | **100** |
| B | Quotaacaricodelsoggettorichiedente |  |  |
| C | Quotaacarico di altri soggetti1 |  |  |
| D | Importodelcontributorichiesto |  | **-max70**per entipubblici;  **-max50**persoggettiprivati  **-100%**per icomuni conpopolazione inferiore a 15.000ab. o in dissesto finanziario(art.3c. 153dellaL.R. 17/2016) |

## Stimadeicostidirealizzazione(QTE)[PERGLIENTIPUBBLICI]

|  |  |
| --- | --- |
| QUADROA(importocomplessivodeilavori): | **€** |
| A1.Importolavoriabased’asta(soggettiaribassod’asta) |  |
| A2.Oneridellasicurezza(nonsoggettiaribassod’asta) |  |
| **TOTALEQUADRO A(A1+ A2)** |  |
| QUADRO B(somme adisposizione): |  |
| B1. Spese tecniche (spese professionali comprensive di oneri previdenzialianche finalizzate all’acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri attidi assenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi,accertamenti, indagini, progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studispecialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione edesecuzione,direzionelavori,contabilitàerendicontazionelavori,collaudo).Tali  spesenonpossonosuperareil**20%**dellespesecomplessiveprevistenelprogetto |  |
| B2. Imprevistiedeventualilavoriineconomia |  |
| B3.Speseperpubblicazionebandidigara |  |
| B4. Acquisto di attrezzature, allestimenti e arredi ed altre forniture di benidurevoliconnessiefunzionaliailavoridarealizzareeallafruizione pubblicadelbene,entro illimite del**50%**dellespesecomplessivedelprogetto |  |
| B5.Speseperallacciamenti aipubbliciservizi |  |
| B6.I.V.A.dileggesuilavori |  |
| B7. I.V.A.dileggesulle altrespese |  |
| B8.Spesedipromozionedelbeneoggettodell’intervento,nellimitemassimo  del **5%**deicosticomplessiviprevisti, |  |
| **TOTALEQUADRO B** |  |
| **TOTALEQUADRO A+B** |  |

1Indicareedocumentarel’impegnodieventualisoggettiterzichepartecipanoallarealizzazionee/ofinanzianol’intervento.

## Stimadeicostidirealizzazione(QTE)[PERISOGGETTIPRIVATI]

|  |  |
| --- | --- |
| 1.**Importolavori** | **€** |
| 2. **Spese tecniche** (spese professionali comprensive di oneri previdenziali anchefinalizzate all’acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti diassenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi,accertamenti, indagini, progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studispecialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione edesecuzione,direzionelavori,contabilitàerendicontazionelavori,collaudo).Tali  spesenonpossonosuperareil**20%**dellespesecomplessiveprevistenelprogetto |  |
| 3. **Acquisto di attrezzature**, allestimenti e arredi ed altre forniture di benidurevoliconnessiefunzionaliailavoridarealizzareeallafruizione pubblica  delbene,entroillimitedel**50%**dellespesecomplessivedelprogetto |  |
| 4.**Speseperallacciamentiaipubbliciservizi** |  |
| 5.I.V.A.dileggesuilavori |  |
| 6. I.V.A.dileggesullealtrespese |  |
| 7.Speseperle fideiussionidicuiall’Art.10dell’Avviso |  |
| 8.Spesedipromozionedelbeneoggettodell’intervento,nellimitemassimodel  5**%**deicosticomplessiviprevisti, |  |

**Cronoprogrammacomplessivodell’intervento[PERGLIENTIPUBBLICI]**

n. mesiredazione progettodefinitivo

n. mesiacquisizionepareri enullaosta

n. mesiredazioneprogettoesecutivo

n. mesiprocedureespletamento garad’appaltoeaffidamentolavori

n. mesiesecuzionelavori

n. mesicontabilitàesecutivae rendicontazionelavori

n. mesi-collaudofinale

n. mesi-agibilitàdellastruttura

## Cronoprogrammacomplessivodell’intervento[PERISOGGETTIPRIVATI]

|  |
| --- |
| n. mesiredazione progettodefinitivo  n. mesiacquisizionepareri,nullaostaetitoloabilitativo  n. mesiesecuzioneerendicontazionelavori  n. mesi-agibilitàdellastruttura |

|  |  |
| --- | --- |
| **Conformitàdell’intervento**  **Conformitàurbanisticaededilizia** | * *Specificarelaconformitàdelprogettorispettoaglistrumentidipianificazionecomunaleesovra-comunale (***Max ½pagina)***;*   *…………………………………………………………………………………………*  *………………………………………………………………………………………….*   * *Indicareiltitoloabilitativonecessarioesesiègiàinpossessoditaletitolo,comemegliodiseguitoelencato:* * **Attivitàediliziadellepubbliche amministrazioni(art.7D.P.R.380/01s.m.i.):**   + acquisito   riferimenti:…………………………………………………………………………   * + daacquisire * **Permessodicostruire(art.10D.P.R.380/01s.m.i.):**   + **r**ilasciato   riferimenti:………………………………………………………………………….   * + darilasciare * **SCIAalternativaalPdC (art.23D.P.R.380/01s.m.i.):**   + **r**ilasciato   riferimenti:………………………………………………………………………….   * + darilasciare   **□SCIA(art.22D.P.R.380/01s.m.i.):**   * + **r**ilasciato   riferimenti:………………………………………………………………………….   * + darilasciare   **□CILA(art.6-bisD.P.R.380/01s.m.i.):**   * + **r**ilasciato   riferimenti:………………………………………………………………………….   * + darilasciare * **Attivitàedilizialibera(art. 6D.P.R.380/01s.m.i.):**   **Note:** |
| **Conformitàaglistrumentiditutela** | *Indicare****sel’interventonecessitadieventualiautorizzazioni****,pareri enullaosta****esesonogiàstatirilasciati, in relazioneai vincoli sotto riportati*:**   * **Vincolodituteladeibeniculturali(D.lgs.42/04s.m.i.)–ParteII:**   + Parere rilasciato   + Parere darilasciare * **Vincolodituteladeibenipaesaggistici(D.lgs.42/04s.m.i.)–ParteIII:** |

|  |  |
| --- | --- |
|  | * Parere rilasciato * Parere darilasciare * **Vincolodituteladelleareenaturaliprotette(Legge394del6dicembre1991eLeggeRegionalen.29/97):**   + Parere rilasciato   + Parere darilasciare * **Altro:**   **………………………………………………………………………………………………...**   * + Autorizzazione/Nulla Osta/Parere rilasciato   + Autorizzazione/Nulla Osta/Parere darilasciare |

## Serviziperlafruizioneprevistidalprogettoancheinrelazioneailivellidiinnovazione tecnologicaintrodotti

## (MAX ½ PAGINA).

|  |
| --- |
|  |

## Lapropostariguardauninterventodicompletamentodilottofunzionalediun’operaoggettodiprecedentefinanziamento regionale

* sì(*specificarecon quale leggeeper qualeimporto)*
* no

**Allapresente scheda si allega (soggetti pubblici e soggetti privati):**

* Relazione tecnica;
* Elaborato grafico di progetto, comprensivo dell’ante-operam e post-operam;
* Documentazionefotografica(risoluzione:almeno 72puntiperpollice);
* Quadro tecnico economico;
* Attodiproprietà orelativadichiarazionesostitutiva(Art. 2,punto 1dell’Avviso);
* Provvedimentodell’Amministrazionecompetentedidichiarazionediinteresseculturaleonotevoleinteresse pubblico (**copiacompleta**);
* Nelcasodidomandapresentatadalsoggettogestoredelbene,idocumentiindicatineipunti g)eh)dell’Art. 6dell’Avviso;

**Per i soggetti pubblici:**

* Atto di approvazione del progetto (qualora disponibile progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo o esecutivo);

**Per i soggetti privati:**

* dichiarazione da parte di soggetto abilitato che il progetto medesimo è in possesso dei requisiti previsti dal codice degli appalti (nel caso di disponibilità di un progetto preliminare).

|  |  |
| --- | --- |
| Firma ed eventuale timbro del proprietario,  gestoreo legale rappresentante  delsoggettorichiedente | Firmaetimbrodeltitolaredell’ufficiotecnicoo di soggetto che svolge analoghe funzioni [per glientipubblici] o disoggettoabilitato aisensi  delledisposizionivigentirelativealtipodilavoroprevisto[peri soggettiprivati] |