

# UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE

N. DU0108-000115 del 07/09/2021

Proposta n.

del

**Oggetto:**

Intervento di “Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggia nel Comune di Amatrice (RI)” ricompreso tra le opere di cui all’Ordinanza n. 109/2020. Codice OPERA: DISS\_M\_001\_2017 - CUP: C75J17000040001 - CIG 7949305601.

Affidamento dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

**Proponente:**

Estensore	VINCENZO AVICENNA	_____
Responsabile del procedimento	LETIZIA SERGOLA	_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____

Oggetto: Intervento di “*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel Comune di Amatrice (RI)*” ricompreso tra le opere di cui all’Ordinanza n. 109/2020. Codice OPERA: DISS\_M\_001\_2017 - CUP: C75J17000040001 - CIG 7949305601.

Affidamento dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'ordinanza commissariale n. 56 del 10/05/2018 di approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre e n. 56 del 10 maggio 2018"

VISTA l'Ordinanza n. 109/2020 avente per oggetto "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" e relativi allegati;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante "*Elenco degli interventi*" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n. 33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018 e n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 330, l'intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggia sito nel Comune di Amatrice (RI)" Codice opera: DISS\_M\_001\_2017, per un importo complessivo di € 500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto in data 28 dicembre

2016 dal Commissario straordinario del Governo, l’Autorità nazionale anticorruzione e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. – Invitalia;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l’Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione n. A00431 del 09/05/2019 l’Arch. Letizia Sergola, funzionario in servizio presso la Regione Lazio- Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 05/06/2019 il Comune di Amatrice ha approvato la Scheda di fattibilità tecnico ed economica;
- la procedura di affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria, per l’intervento di “*Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI)*”, è stata aggiudicata, con determina n. A00106 del 31/01/2020 e successiva Lettera di accettazione, sottoscritta dall’operatore economico in data 06/03/2020, acquisita con protocollo n. 0212497 del 10/03/2020 avente Reg. Cron. n. 200/20 del 22/12/2020, al RTI “Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.” con sede legale presso la sede della Società mandataria “Studio Baffo srl”, in Bagnoregio (VT), Loc. San Lazzaro s.n.c., CAP 01022 - partita IVA n. 02136930563 - Codice fiscale n. 02136930563;
- il Progetto di Fattibilità Tecnico ed economica, afferente all’intervento in oggetto, è stato acquisito con prot. n. 0714722 del 12/08/2020, ed integrato in data 07/10/2020 con prot. n. 0857164;
- con Determinazione n. A01377 del 13/10/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per un importo complessivo pari a € 500.000,00 suddiviso in € 285.000,00 per lavori e € 215.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- il Progetto Definitivo, afferente all’intervento in oggetto, è stato acquisito con prot. n. 1030129 del 25/11/2020, successivamente integrato con prot. n. 1133348 del 24/12/2020, n. 1149089 del 28/12/2020 e n. 1150127 del 29/12/2020;
- la Conferenza Regionale, di cui dell’OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, si è conclusa positivamente con Determinazione n. A00307 del 19/02/2021;
- con Determinazione A00402 del 02/03/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo dell’intervento in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 500.000,00 suddiviso in € 295.522,09 per lavori e € 204.477,91 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- il Progetto Esecutivo, afferente all’intervento in oggetto, è stato acquisito agli atti dell’USR con prot. 0348482 del 19/04/2021 e successivamente integrato in data 07/05/2021 ed acquisito agli atti con prot. n. 0409461;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva del 07/05/2021, acquisito al prot. n. 0414009 del 10/05/2021, redatto dal RUP in contraddittorio con i progettisti incaricati;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 07/05/2021, redatto dal R.U.P e acquisito agli atti con prot. n. 0414030 del 10/05/2021;

VISTA l'Ordinanza CSR n. 63/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari.*" con particolare riguardo all'art.4 comma 1 ove si prevede che i vicecommissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze n.23/2017, n. 32/2017 e n.33/2017 e n.37/2017, n.48/2018 e n.56/2018;

VISTO il Decreto n. A01016 del 13/05/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)*" - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017, ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 109/2020 Id. n. 330, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 295.522,09 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 7.087,31 non soggetti a ribasso, ed € 204.477,91 per somme a disposizione;

VISTO il DM 7 marzo 2018, n. 49, recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

CONSIDERATO che la prestazione di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, ai sensi dell'art. 4, comma 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 56/2018, risulta già prevista quale opzione di ampliamento dell'incarico, nell'ambito della procedura di gara afferente all'affidamento di servizi tecnici di cui alla determina a contrarre n. A00106 del 31/01/2020;

CONSIDERATO che l'art. 101, comma 1 del D.lgs. 50/2016 prevede che il Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione dei contratti aventi ad oggetto lavori si avvalga del Direttore dei lavori e del Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81;

VISTA la nota prot. n. 0686191 del 27/08/2021 con la quale la stazione appaltante ha reso noto al RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l'opzione di affidare agli stessi l'incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali e di indicare i nominativi per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;

CONSIDERATO che il RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", in sede di gara, nell'offerta tecnica, ha indicato, come miglioria, nel documento "B2 - Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa", l'istituzione di un ufficio di direzione lavori composto dalle figure del direttore lavori, direttore tecnico e ispettore di cantiere;

VISTE le note rispettivamente prot n. 0697175 e prot. n. 0698318 del 03/09/2021 con le quali il RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." suddetto, nel prendere atto della volontà della stazione appaltante ha indicato il nominativo dell'Ing. Daniele Baffo quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione;

PRESO ATTO che l'Ing. Daniele Baffo ha comunicato in particolare che:

- l'Ufficio di Direzione dei lavori afferente all'intervento di cui all'oggetto risulta così composto:
  - Direttore dei Lavori: Ing. Daniele Baffo, amministratore unico e socio di maggioranza della Soc. "Studio Baffo srl";
  - Direttore Operativo: Ing. Alvaro Baffo, Direttore tecnico e socio della Soc. "Studio Baffo srl";
  - Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi, collaboratore a partita iva della società "Studio Baffo srl";
  - Ispettore di cantiere: Arlechino Christian, dipendente a tempo indeterminato della società "Studio Baffo srl".
- per le funzioni di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori intende avvalersi della collaborazione dell'Ing. Margherita Sani - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Viterbo al n. 903 sez. A dal 2010;

PRESO ATTO che l'Ing Daniele Baffo, amministratore unico e socio di maggioranza della Soc. "Studio Baffo srl" mandataria del RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Viterbo al n. 732 sez A dal 2005, ha titolo di studio e professionalità adeguata per svolgere l'incarico di direttore dei lavori e di coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione per i lavori di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel Comune di Amatrice (RI)*";

RITENUTO necessario, al fine di garantire continuità tra la fase progettuale ed esecutiva, affidare l'incarico di Direttore lavori e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, ai soggetti già indicati in sede di gara, facenti parte del RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l."

DATO ATTO che per l'esecuzione dei lavori di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel Comune di Amatrice (RI)*" occorre formalizzare la nomina del Direttore dei lavori e del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione al RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", prestazioni che saranno rese dall'Ing. Daniele Baffo, Amministratore unico della Soc. "Studio Baffo srl", mandataria del suddetto RTI,;

RITENUTO altresì necessario formalizzare anche la nomina dell'Ufficio di Direzione Lavori, così come previsto dall'art. 101, comma 3 del d.lgs. 50/2016, con i soggetti sopra indicati;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs 50/2016 che prevede tra l'altro che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi;

VISTA la circolare del Direttore Generale della Regione Lazio n. GRDG00-000001 recante indicazioni operative per la redazione e l'adozione degli atti nell'attuale periodo dovuto all'emergenza informatica;

CONSIDERATO pertanto che occorre procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 all'affidamento dell'incarico di Direzione lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI)*", per un importo complessivo di € 11.856,18 esclusi IVA e oneri di legge, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale;

RICHIAMATO l'art. 101 del D.lgs 50/2016 ed in particolare i commi 3, 4 e 5, ove vengono elencate tutte le attività e i compiti del direttore lavori, del direttore tecnico e dell'ispettore di cantiere;

VISTO lo schema di atto aggiuntivo allegato e parte integrante al presente atto;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 nonché dell'Ordinanza Commissariale n. 56, art. 4 comma 4, il servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI)*" al RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", per l'importo contrattuale complessivo di € 11.856,18 oltre cassa ed IVA;
  - di nominare l'Ing. Daniele Baffo, amministratore unico e socio di maggioranza della Società mandataria del suddetto raggruppamento denominata "Studio Baffo srl", in possesso dei requisiti necessari quale Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione prendendo atto altresì che il medesimo, per tale prestazione, ha comunicato di avvalersi della collaborazione dell'Ing. Margherita Sani nonché Direttore dei lavori per l'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI)*";
2. di prevedere, altresì, l'istituzione dell'Ufficio di Direzione lavori con il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte, secondo quanto disposto al comma 4 dell'art. 101 D.lgs. 50/2016, così composto:
  - Direttore Operativo: Ing. Alvaro Baffo, Direttore tecnico e socio della Soc. "Studio Baffo srl";
  - Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi, collaboratore a partita iva della società "Studio Baffo srl";
  - Ispettore di cantiere: Arlechino Christian, dipendente a tempo indeterminato della società "Studio Baffo srl";
3. di approvare lo schema di lettera di accettazione che forma parte integrante del presente atto;
4. di notificare la presente determinazione ai soggetti interessati;
5. di dare atto che l'efficacia del provvedimento decorre a partire dalla sottoscrizione dell'atto in formato cartaceo e alla contestuale registrazione e che l'atto sarà successivamente inserito sulla piattaforma informatica regionale al termine del periodo emergenziale;

6. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di disporre la pubblicazione della presente Determinazione, ai sensi e dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul profilo del committente <https://www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione> e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

Spett.le R.T.P.  
“STUDIO BAFFO S.R.L. – SOCIETA’  
GEOLOGICA S.R.L. – SA.G.EDIL S.R.L.”  
Pec: .....

**Oggetto:** Lettera di accettazione per l’affidamento dell’incarico di direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all’intervento di “*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel Comune di Amatrice (RI)*” - codice opera DISS\_m\_001\_2017 - CUP: c75j17000040001 – CIG: 7949305601

Premesso che:

- con Determinazione del Direttore del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00879 del 28/08/2019 è stato disposto di procedere all’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 2, comma 2 bis, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di n. 12 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’articolo 2, comma 2-bis, del D.L. 189/2016 per un importo a base di gara di € 69.743,74 = IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Determinazione del Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A00106 del 31/01/2020 sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativa all’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerente all’intervento di “*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)*” - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017, a favore del RTI “Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.” che ha offerto un ribasso economico del 47,47 % corrispondente all’importo contrattuale di € 36.636,33 = IVA ed oneri di legge esclusi;

- con la Lettera di accettazione, sottoscritta dall'operatore economico in data 06/03/2020, acquisita con protocollo n. 0212497 del 10/03/2020 avente Reg. Cron. n. 200/20 del 22/12/2020, è stato affidato l'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, dell'importo complessivo di € 24.780,14 = IVA e oneri di legge esclusi, in quanto l'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, corrispondente ad un importo pari a € 11.856,18 = esclusa IVA e oneri di legge, ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 poteva essere affidato, mediante atto aggiuntivo al contratto iniziale, solo dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte del Commissario straordinario;
- il Progetto di Fattibilità Tecnico ed economica, afferente all'intervento in oggetto, è stato acquisito con prot. n. 0714722 del 12/08/2020, ed integrato in data 07/10/2020 con prot. n. 0857164;
- il Progetto Definitivo, afferente all'intervento in oggetto, è stato acquisito con. prot. n. 1030129 del 25/11/2020, successivamente integrato con prot. n. 1133348 del 24/12/2020, n. 1149089 del 28/12/2020 e n. 1150127 del 29/12/2020;
- con Determinazione n. A00307 del 19/02/2021 si è proceduto alla Conclusione Positiva della Conferenza Regionale con l'acquisizione dei vari pareri e autorizzazioni;
  - con Determina n. A00402 del 02/03/2021 si è proceduto all'approvazione del Progetto Definitivo, confermando l'importo complessivo di finanziamento pari a € 500.000,00;
  - con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01016 del 13/05/2021. è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)*" - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 295.522,09 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 7.087,31 non soggetti a ribasso, ed € 204.477,91 per somme a disposizione;
  - ai sensi dell'art. a comma 4 dell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, tenuto conto dell'approvazione del progetto esecutivo di cui al suddetto Decreto n. A01016 del 13/05/2021, è necessario procedere alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo relativo all'incarico di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione,

- corrispondente ad un importo pari a € 11.856,18 = al netto del ribasso offerto del 47,47% ed esclusi IVA e oneri di legge;
- la stazione appaltante, con la nota prot. n. 0686191 del 27/08/2021 ha reso noto al RTI “Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.”, secondo quanto già previsto nei documenti di gara e nel contratto, di voler attivare l’opzione di affidare agli stessi l’incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione agli stessi patti e condizioni contrattuali e di indicare i nominativi per la copertura dei ruoli tecnici suddetti;
  - con note rispettivamente prot n. 0697175 e prot. n. 0698318 del 03/09/2021, il RTI “Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.” ha preso atto della volontà della stazione appaltante e si è impegnata ad eseguire inoltre il servizio dell’incarico di Direzione dei lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, previsto nel presente atto, agli stessi patti e condizioni del contratto sottoscritto per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa la relazione geologica dell’intervento di “*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)*” - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017;
  - con le stesse note, rispettivamente prot n. 0697175 e prot. n. 0698318 del 03/09/2021, il RTI “Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.”, nel rispetto di quanto indicato come miglioria dell’offerta tecnica in sede di gara, nel documento "B2 - Adeguatezza della struttura tecnico organizzativa", comunica l'istituzione di un ufficio di direzione lavori composto dalle figure del direttore lavori, direttore tecnico e ispettore di cantiere;

Si comunica che, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 la sottoscrizione della presente nota perfeziona l’accordo fra le parti, quale accettazione dell’incarico e assume valore contrattuale. La presente, deve essere timbrata e sottoscritta in ogni pagina dall’affidatario, e trasmessa a mezzo pec all’indirizzo: [pec.usrlaziogare@legalmail.it](mailto:pec.usrlaziogare@legalmail.it) per accettazione delle condizioni di seguito previste:

#### **ART.1 (PREMESSE)**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Atto; inoltre, vengono richiamate tutte le condizioni contrattuali indicate nella Lettera di accettazione sottoscritta dall’operatore economico in data 06/03/2020, acquisita con protocollo n. 0212497 del 10/03/2020 avente Reg. Cron. n. 200/20 del 22/12/2020 per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo, esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione,

compresa la relazione geologica dell'intervento di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)*" - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017;

## **ART.2 (OGGETTO E AMMONTARE DELL’AFFIDAMENTO)**

L'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio affida all'Operatore Economico RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." avente quale mandataria la Soc. "Studio Baffo srl", che accetta, l'incarico di Direzione dei Lavori e Coordinamento in fase di Esecuzione, comprensivo anche dell'ufficio di Direzione dei lavori, relativo all'intervento di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)*" - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017, in esecuzione della Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio n. A01016 del 13/05/2021 della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l'importo contrattuale di € 11.856,18 = al netto del ribasso d'asta del 47,47%, esclusi IVA e oneri di legge.

Il RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", avente quale mandataria la Soc. "Studio Baffo srl", si impegna a svolgere l'incarico di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Il committente conferisce al RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." avente quale mandataria la Soc. "Studio Baffo srl", che accetta, l'incarico relativo alle prestazioni professionali e/o servizi di cui all'art. 5 (Descrizione delle prestazioni).

Tutte le spese sono conglobate, fisse e imm modificabili, e il RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." rinuncia sin d'ora a qualsiasi altro rimborso, indennità, compenso a vacanza, trasferta, diritto o altra forma di corrispettivo, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare. I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. Il RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile e sono comprensivi anche dell'equo compenso e dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

I corrispettivi di cui al comma 1 sono insensibili alla variazione degli importi dei lavori occorsa in sede di approvazione della progettazione definitiva/esecutiva affidata al RTI “Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.”.

**ART. 3 (CAUZIONI E POLIZZA ASSICURATIVA)**

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto, il RTI “Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.”, ai sensi dell’art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa garanzia definitiva, n. 1801668 del 30/08/2021 rilasciata dalla “Elba Assicurazioni S.p.A.” Agenzia di Perugia - Cod. Fisc. e Part. Iva: 05850710962 per un importo totale pari ad € 4.443,00.

**ART. 4 (OBBLIGHI LEGALI)**

L’Affidatario è obbligato all’osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, è obbligato all’osservanza della legge professionale, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all’oggetto dell’incarico.

Resta a carico dell’Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l’espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell’Amministrazione.

L’Affidatario è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall’Amministrazione medesima, con l’obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest’ultimi.

**ART. 5 (DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI)**

L’affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni:

Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, ai sensi dell’art. 98 del D.lgs.81/2008, prestazione che sarà eseguita dall’Ing. Daniele Baffo (amministratore unico e socio di maggioranza della Soc. “Studio Baffo srl”) – CF: .....- iscritto all’ordine degli ingegneri della provincia di Viterbo al n. 732 sez A dal 2005, in possesso di titolo di studio e professionalità adeguata, come richiesto dall’art. 98 del D.lgs. 81/2008 e successive modifiche, con la collaborazione dell’Ing. Margherita Sani - CF ..... - iscritta all’ordine degli ingegneri della provincia di Viterbo al n. 903 sez. A dal 2010;

- Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 101 comma 2 del D.lgs. 50/16 recante Nuovo Codice degli Appalti, prestazione che sarà eseguita dall'Ing. Daniele Baffo, sopra citato, iscritto all'ordine degli ingegneri di Viterbo dall'anno 2005 al n° 732 sez. A;
- Ufficio di Direzione dei lavori, come previsto dall'art. 101, comma 3 del d.lgs. 50/2016, che risulterà così composto:

- Direttore dei Lavori: Ing. Daniele Baffo - CF: ....., amministratore unico e socio di maggioranza della Soc. "Studio Baffo srl";
- Direttore Operativo: Ing. Alvaro Baffo - CF: ..... - iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Viterbo al n. 215 sez A dal 1978, Direttore tecnico e socio della Soc. "Studio Baffo srl";
- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi - CF: ..... - collaboratore a partita iva della società "Studio Baffo srl";
- Ispettore di cantiere: Arlechino Christian – CF: ..... - dipendente a tempo indeterminato della società "Studio Baffo srl".

Quanto indicato è in accordo alle condizioni e agli impegni assunti dall'incaricato in risposta alla procedura richiamata sopra, le cui proposte presentate costituiscono parte integrante degli obblighi contrattuali del professionista incaricato.

#### **ART. 6 (DURATA DELL'INCARICO)**

I termini per l'espletamento delle prestazioni sono corrispondenti alla durata dei lavori per l'intervento di "Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)" - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017 e fino all'emissione del Certificato di Collaudo tecnico-Amministrativo al fine di poter dare l'assistenza richiesta dal Collaudatore.

#### **ART. 7 (DETERMINAZIONE DEI COMPENSI)**

Per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli 1, 2 e 5 e quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente ed indirettamente, si stabilisce il compenso pari € 11.856,18 = al netto del ribasso d'asta del 47,47%, esclusi IVA e oneri di legge. Il compenso da corrispondere risulta così suddiviso, in funzione della percentuale raggiunta delle prestazioni così come indicato all'art. 15 del Capitolato speciale descrittivo prestazionale:

Acconti: pari alla quota parte del 80 % complessivo in proporzione all'importo del SAL dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da

corrispondere rapportato all'avanzamento dei lavori attestato dall'emissione dei relativi SAL e certificati di pagamento e comunque dopo le verifiche di legge;

Saldo: pari alla quota parte del 20 % complessivo dell'importo di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione da corrispondere all'emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e comunque dopo le verifiche di legge;

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore del presente Atto, a richiesta dell'aggiudicatario, verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'anticipazione sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione dovrà essere compensato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

I pagamenti, qualora non diversamente specificato sopra, avverranno, su presentazione di fattura elettronica, entro 60 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è: UF307N.

I pagamenti saranno effettuati sul c.c. bancario indicato, che la Soc. "Studio Baffo srl" snc dichiara essere dedicato secondo il disposto dell'art. 3, comma 1 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136.

#### **ART. 8 (DISPOSIZIONI FINALI)**

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché alla Lettera di accettazione, sottoscritta dall'operatore economico in data 06/03/2020, acquisita con protocollo n.0212497 del 10/03/2020 avente Reg. Cron. n. 200/20 del 22/12/2020.

Il presente atto viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Atto, composto di n. 8 pagine numerate, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn. 1, 2, 3,4,5,6,7,8 del presente Atto.

Il Responsabile del Procedimento

*Arch. Letizia Sergola*

Il Dirigente

*Ing. Margherita Gubinelli*

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

Per accettazione

Del RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l."

Il Legale Rappresentante

della Soc. "Studio Baffo srl"

Ing. Daniele Baffo

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_