

Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area: CONCESSIONI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G10281 del 25/07/2023

Proposta n. 26622 del 13/07/2023

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Concessione all'uso esclusivo di beni del Demanio Idrico dello Stato - ai sensi del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1 - in favore di Gasdotti Italia S.p.a., P.I. 04513630964, con sede legale in Via della Moscova, 3 - 20121 Milano (MI) - Procedimento EQ-3004. Accertamento in entrata dell'importo di € 410,78 quale canone annuo di concessione sul CAPITOLO E0000311512 - Esercizi Finanziari anni 2023-2052 - relativa a canoni concessori - Cod. Cred/Deb 98432.

Proponente:

Estensore	SPINELLI GIUSEPPE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI BERNARDINO DONATELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. SAURA	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	AD INTERIM A. SABBADINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 26622 del 13/07/2023

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.	
Mov.		Accertamento					
Descr. PdC finanz.							
Azione							
Beneficiario							
1)	E	E0000311512	2023		0,00	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
2)	E	E0000311512	2024		410,78	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
3)	E	E0000311512	2025		410,78	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
4)	E	E0000311512	2026		410,78	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
5)	E	E0000311512	2027		410,78	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA							

PGC Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Accertamento	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
------------------	----------	---------------------------	------	---------	--------------------------

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

6)	E	E0000311512	2028	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

7)	E	E0000311512	2029	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

8)	E	E0000311512	2030	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

9)	E	E0000311512	2031	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

10)	E	E0000311512	2032	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

11)	E	E0000311512	2033	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

12)	E	E0000311512	2034	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

13)	E	E0000311512	2035	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

14)	E	E0000311512	2036	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

15)	E	E0000311512	2037	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

16)	E	E0000311512	2038	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

17)	E	E0000311512	2039	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

18)	E	E0000311512	2040	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

19)	E	E0000311512	2041	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

20)	E	E0000311512	2042	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

21)	E	E0000311512	2043	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

22)	E	E0000311512	2044	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

23)	E	E0000311512	2045	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

24)	E	E0000311512	2046	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

25)	E	E0000311512	2047	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

26)	E	E0000311512	2048	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

27)	E	E0000311512	2049	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

28)	E	E0000311512	2050	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

29)	E	E0000311512	2051	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

30)	E	E0000311512	2052	410,78	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	--------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

S.G.I. S.P.A. - SOCIETA' GASDOTTI ITALIA

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

OGGETTO: Concessione all'uso esclusivo di beni del Demanio Idrico dello Stato – ai sensi del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1 – in favore di Gasdotti Italia S.p.a., P.I. 04513630964, con sede legale in Via della Moscova, 3 – 20121 Milano (MI) - Procedimento EQ-3004. Accertamento in entrata dell'importo di € 410,78 quale canone annuo di concessione sul CAPITOLO E0000311512 – Esercizi Finanziari anni 2023-2052 – relativa a canoni concessori - Cod. Cred/Deb 98432.

Il Direttore della Direzione Regionale
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo

Su proposta del Dirigente dell'Area Concessioni;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e s.m.i.;

VISTO il Regolamento regionale 06 settembre 2002 n. 1 "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 111 del 19/04/2023, concernente il conferimento dell'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale "Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo" al Dott. Andrea Sabbadini, Direttore della Direzione regionale "Centrale Acquisti";

VISTO l'atto di organizzazione n. G12097 del 20/10/2020, con il quale è stato conferito all'Ing. Giovanni Saura l'incarico di Dirigente dell'Area Concessioni della Direzione Regionale "Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo";

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26 "Regolamento regionale di Contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 1, recante: "Legge di stabilità regionale 2023";

VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 2, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 91, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 92, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 27 aprile 2023, n. 127, concernente: "Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2023-2025 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59", e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 11 dicembre 1998, n. 53, recante "Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della legge 18 maggio 1989, n. 183", e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 12 ottobre 1999, n. 5079 ("Legge Regionale n.

53/1998 – individuazione delle aste principali dei bacini idrografici nazionali, interregionali e regionali ai sensi dell'art. 8 comma 2 lettera A");

VISTO il Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1, "Nuova disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio idrico. Abrogazione del regolamento regionale 30 aprile 2014, n.10 (Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi) e successive modifiche";

VISTA l'istanza di concessione presentata da Gasdotti Italia S.p.A., con nota acquisita al protocollo regionale al n. 7007 del 03/01/2023, per l'uso esclusivo di un bene demaniale, costituito da una porzione di specchio acqueo ubicata nel Comune di Cassino, poco a valle del ponte della strada Lungofiume Madonna di Loreto del fiume Rapido, per una lunghezza complessiva di ml 19,00 circa, utilizzata per l'attraversamento in sub-alveo del metanodotto "Bretella Archè – SKF DN 150(6)" – DP 75 bar ed opere connesse, antistante le particelle 624 e 628 del foglio catastale 46, a cui è stato attribuito il numero del procedimento EQ-3004;

PRESO ATTO del Nulla Osta dell'Area Vigilanza e Bacini idrografici rilasciato con prot. n. 527172 del 16/05/2023, rilasciato ai soli fini idraulici, in favore di Gasdotti Italia S.p.A.;

VISTA la nota protocollo regionale n. 553573 del 22/05/2023, con la quale l'ufficio procedente, al fine della sottoscrizione del disciplinare di concessione, ha provveduto a richiedere, ai sensi dell'art. 14 comma 1 del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022 n. 1, i seguenti adempimenti:

- pagamento del canone relativo al primo anno di durata della concessione, pari a € 410,78 (euro quattrocentodieci/78), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento;
- costituzione della cauzione a garanzia del pagamento dei canoni e dell'esatto adempimento degli obblighi di concessione, per un importo di € 1.232,34 (euro milleduecentotrentadue/34), pari al triplo del canone del primo anno di concessione, ai sensi dell'art. 19 del Regolamento;
- polizza assicurativa a copertura di eventuali danni al bene demaniale e a garanzia di soggetti terzi, ai sensi dell'art. 21 del Regolamento;

PRESO ATTO che Gasdotti Italia S.p.A., con nota acquisita al protocollo regionale n. 614854 del 06/06/2023, ha trasmesso l'attestazione del pagamento del canone relativo al primo anno di durata della concessione (bonifico C.R.O. n. [REDACTED] del [REDACTED]) e della costituzione della cauzione a garanzia;

PRESO ATTO che Gasdotti Italia S.p.A., con nota acquisita al protocollo regionale n. 614854 del 06/06/2023, ha trasmesso la polizza a copertura di eventuali danni al bene demaniale e a garanzia di soggetti terzi rilasciata da QBE Europe SA/NV (polizza n. [REDACTED] del [REDACTED]);

VISTO il disciplinare di concessione sottoscritto dalle parti, redatto secondo le disposizioni dell'art. 15 del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022 n. 1;

RITENUTO OPPORTUNO accertare in entrata la somma di a € 410,78 (euro quattrocentodieci/78), quale canone annuo di concessione con obbligo di pagamento in un'unica soluzione, nella misura aggiornata al 100% dell'indice ISTAT "FOI" inerente agli oneri derivanti dall'assentimento in concessione, per la durata di anni 30, con decorrenza dal 01/07/2023 e termine il 30/06/2053, di beni afferenti al demanio idrico dello Stato sul Capitolo E0000311512 del Bilancio Regionale "PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DI CONCESSIONI DI PERTINENZE IDRAULICHE, AREE FLUVIALI, SPIAGGE LACUALI E DI SUPERFICI E PERTINENZE DEI LAGHI" – Es. Fin. 2023/2052 – Titolo 3 Entrate extratributarie – Tipologia 100 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni – Categoria 10300 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni (P.d.c. 3.01.03.01.003 Proventi da concessioni su beni) nei confronti del debitore Gasdotti Italia S.p.A. con le modalità di seguito riportate:

n.	Capitolo	Es. Fin.	Debitore	Cod. Cred/Deb	Accertamento	Oggetto
1	E0000311512	2023	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	- €	Canone periodo: dal 01/07/2023 al 30/06/2024 - Scadenza 31/07/2023
2	E0000311512	2024	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2024 al 30/06/2025 - Scadenza 31/07/2024
3	E0000311512	2025	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2025 al 30/06/2026 - Scadenza 31/07/2025
4	E0000311512	2026	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2026 al 30/06/2027 - Scadenza 31/07/2026
5	E0000311512	2027	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2027 al 30/06/2028 - Scadenza 31/07/2027
6	E0000311512	2028	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2028 al 30/06/2029 - Scadenza 31/07/2028
7	E0000311512	2029	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2029 al 30/06/2030 - Scadenza 31/07/2029
8	E0000311512	2030	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2030 al 30/06/2031 - Scadenza 31/07/2030
9	E0000311512	2031	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2031 al 30/06/2032 - Scadenza 31/07/2031
10	E0000311512	2032	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2032 al 30/06/2033 - Scadenza 31/07/2032
11	E0000311512	2033	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2033 al 30/06/2034 - Scadenza 31/07/2033
12	E0000311512	2034	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2034 al 30/06/2035 - Scadenza 31/07/2034
13	E0000311512	2035	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2035 al 30/06/2036 - Scadenza 31/07/2035
14	E0000311512	2036	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2036 al 30/06/2037 - Scadenza 31/07/2036
15	E0000311512	2037	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2037 al 30/06/2038 - Scadenza 31/07/2037
16	E0000311512	2038	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2038 al 30/06/2039 - Scadenza 31/07/2038
17	E0000311512	2039	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2039 al 30/06/2040 - Scadenza 31/07/2039
18	E0000311512	2040	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2040 al 30/06/2041 - Scadenza 31/07/2040
19	E0000311512	2041	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2041 al 30/06/2042 - Scadenza 31/07/2041
20	E0000311512	2042	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2042 al 30/06/2043 - Scadenza 31/07/2042
21	E0000311512	2043	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2043 al 30/06/2044 - Scadenza 31/07/2043
22	E0000311512	2044	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2044 al 30/06/2045 - Scadenza 31/07/2044
23	E0000311512	2045	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2045 al 30/06/2046 - Scadenza 31/07/2045
24	E0000311512	2046	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2046 al 30/06/2047 - Scadenza 31/07/2046
25	E0000311512	2047	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2047 al 30/06/2048 - Scadenza 31/07/2047
26	E0000311512	2048	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2048 al 30/06/2049 - Scadenza 31/07/2048
27	E0000311512	2049	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2049 al 30/06/2050 - Scadenza 31/07/2049
28	E0000311512	2050	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2050 al 30/06/2051 - Scadenza 31/07/2050
29	E0000311512	2051	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2051 al 30/06/2052 - Scadenza 31/07/2051
30	E0000311512	2052	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2052 al 30/06/2053 - Scadenza 31/07/2052
			Totale		11.912,62 €	

Tutto quanto ciò premesso e considerato, per quanto di competenza dell'Amministrazione Concedente, ai sensi del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1, ed in conformità alle premesse che ne formano parte integrante e sostanziale,

DETERMINA

1. di prendere atto che il disciplinare di concessione, sottoscritto dalle parti, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di concedere in favore di Gasdotti Italia S.p.A., P.I. 04513630964, con sede legale in Via della Moscova, 3 – 20121 Milano (MI), alle condizioni e ai termini stabiliti nell'allegato disciplinare di concessione che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'uso esclusivo di un bene demaniale, costituito da una porzione di specchio acqueo ubicata nel Comune di Cassino, poco a valle del ponte della strada Lungofiume Madonna di Loreto del fiume Rapido, per una lunghezza complessiva di ml 19,00 circa, utilizzata per l'attraversamento in sub-alveo del metanodotto "Bretella Archè – SKF DN 150(6") – DP 75 bar ed opere connesse, antistante le particelle 624 e 628 del foglio catastale 46, a cui è stato attribuito il numero del procedimento EQ-3004;
3. di stabilire che l'uso esclusivo è "per l'attraversamento in sub-alveo del metanodotto "Bretella Archè – SKF DN 150(6") – DP 75", secondo quanto meglio descritto nella documentazione tecnico-relazionale-progettuale, acquisita con prot. 7007 del 03/01/2023, allegata a corredo dell'istanza di cui al procedimento EQ-3004 depositata agli atti della Regione Lazio;
4. di fissare la durata della concessione in anni 30, con decorrenza dal 01/07/2023 e termine il 30/06/2053;
5. di fissare l'importo del canone relativo al primo anno di durata della concessione, nella misura di € 410,78 (euro quattrocentodieci/78), salvo conguaglio da determinare in relazione all'effettiva constatazione dello stato dei luoghi;
6. di accertare in entrata la somma di € 410,78 (euro quattrocentodieci/78), quale canone annuo. Il primo canone annuo è stato versato dal concessionario anticipatamente alla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione. Per ogni anno successivo e per l'intera durata della concessione il canone è versato entro il termine di trenta giorni dalla scadenza annuale della stessa, con obbligo di pagamento in un'unica soluzione, nella misura aggiornata al 100% dell'indice ISTAT "FOI" inerente agli oneri derivanti dall'assentimento in concessione, per la durata anni 30, con decorrenza dal 01/07/2023 e termine il 30/06/2053, di beni afferenti al demanio idrico dello Stato sul Capitolo E0000311512 del Bilancio Regionale "PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DI CONCESSIONI DI PERTINENZE IDRAULICHE, AREE FLUVIALI, SPIAGGE LACUALI E DI SUPERFICI E PERTINENZE DEI LAGHI" – Es. Fin. 2023/2052 – Titolo 3 Entrate extratributarie – Tipologia 100 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni – Categoria 10300 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni (P.d.c. 3.01.03.01.003 Proventi da concessioni su beni) nei confronti del debitore Gasdotti Italia S.p.A. Cred/Deb 98432 con le modalità di seguito riportate, pena avvio delle procedure utili al recupero coattivo del credito:

n.	Capitolo	Es. Fin.	Debitore	Cod. Cred/Deb	Accertamento	Oggetto
1	E0000311512	2023	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	- €	Canone periodo: dal 01/07/2023 al 30/06/2024 - Scadenza 31/07/2023
2	E0000311512	2024	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2024 al 30/06/2025 - Scadenza 31/07/2024
3	E0000311512	2025	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2025 al 30/06/2026 - Scadenza 31/07/2025
4	E0000311512	2026	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2026 al 30/06/2027 - Scadenza 31/07/2026
5	E0000311512	2027	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2027 al 30/06/2028 - Scadenza 31/07/2027
6	E0000311512	2028	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2028 al 30/06/2029 - Scadenza 31/07/2028
7	E0000311512	2029	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2029 al 30/06/2030 - Scadenza 31/07/2029

8	E0000311512	2030	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2030 al 30/06/2031 - Scadenza 31/07/2030
9	E0000311512	2031	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2031 al 30/06/2032 - Scadenza 31/07/2031
10	E0000311512	2032	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2032 al 30/06/2033 - Scadenza 31/07/2032
11	E0000311512	2033	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2033 al 30/06/2034 - Scadenza 31/07/2033
12	E0000311512	2034	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2034 al 30/06/2035 - Scadenza 31/07/2034
13	E0000311512	2035	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2035 al 30/06/2036 - Scadenza 31/07/2035
14	E0000311512	2036	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2036 al 30/06/2037 - Scadenza 31/07/2036
15	E0000311512	2037	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2037 al 30/06/2038 - Scadenza 31/07/2037
16	E0000311512	2038	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2038 al 30/06/2039 - Scadenza 31/07/2038
17	E0000311512	2039	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2039 al 30/06/2040 - Scadenza 31/07/2039
18	E0000311512	2040	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2040 al 30/06/2041 - Scadenza 31/07/2040
19	E0000311512	2041	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2041 al 30/06/2042 - Scadenza 31/07/2041
20	E0000311512	2042	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2042 al 30/06/2043 - Scadenza 31/07/2042
21	E0000311512	2043	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2043 al 30/06/2044 - Scadenza 31/07/2043
22	E0000311512	2044	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2044 al 30/06/2045 - Scadenza 31/07/2044
23	E0000311512	2045	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2045 al 30/06/2046 - Scadenza 31/07/2045
24	E0000311512	2046	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2046 al 30/06/2047 - Scadenza 31/07/2046
25	E0000311512	2047	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2047 al 30/06/2048 - Scadenza 31/07/2047
26	E0000311512	2048	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2048 al 30/06/2049 - Scadenza 31/07/2048
27	E0000311512	2049	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2049 al 30/06/2050 - Scadenza 31/07/2049
28	E0000311512	2050	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2050 al 30/06/2051 - Scadenza 31/07/2050
29	E0000311512	2051	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2051 al 30/06/2052 - Scadenza 31/07/2051
30	E0000311512	2052	Soc. Gasdotti Italia S.p.A	98432	410,78 €	Canone periodo: dal 01/07/2052 al 30/06/2053 - Scadenza 31/07/2052
Totale				11.912,62 €		

7. di stabilire che gli obblighi, le prescrizioni e le condizioni contenute nel disciplinare di concessione, possono in qualunque momento essere modificate, estese, limitate, sospese o revocate – ad insindacabile giudizio della Concedente e con semplice provvedimento del Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – in relazione a sopravvenute esigenze idrauliche o di pubblico generale interesse, a norma degli articoli 26 e 27 del R.R. del 3 gennaio 2022, n. 1, senza che, in conseguenza di tale fatto, il Concessionario possa pretendere alcun compenso od indennizzo di sorta, salvo il rimborso della quota parte di canone eventualmente corrisposta per il periodo relativo al mancato godimento;
8. di stabilire che la presente non costituisce titolo alcuno, o autorizzazione di sorta, alla esecuzione di opere, manufatti, impianti o quant'altro che comporti alterazione dello stato dei luoghi e per la cui realizzazione si rende comunque necessario che il Concessionario acquisisca esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della concessione, gli assenti mancanti dagli Organi a ciò preposti dalla normativa vigente;
9. di prevedere che in caso di qualsiasi modifica o variazione in merito alle leggi e alle normative

relative ai criteri di determinazione dei canoni di concessione, nel corso della durata pluriennale della concessione e fino alla sua scadenza, la Concedente provveda automaticamente al conseguente adeguamento alle sopravvenute disposizioni, dandone tempestiva comunicazione al Concessionario per l'eventuale esercizio del diritto al recesso;

10. di prevedere che il Concessionario presti, per sè e per i suoi aventi causa, impegno a rimuovere a sue spese, a semplice richiesta scritta della Concedente ed entro il termine allo scopo assegnato, tutte le opere previste con la presente concessione laddove le stesse dovessero contrastare con sopravvenute necessità connesse alla sicurezza idraulica od al pubblico generale interesse;
11. di trasmettere il presente provvedimento al concessionario ed all'Area Vigilanza e Bacini Idrografici;
12. di pubblicare sul BURL, per estratto, il presente provvedimento.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore ad interim
Dott. Andrea Sabbadini

REGIONE LAZIO

Direzione Regionale

Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo

DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

La Regione Lazio, codice fiscale 80143490581, con sede e domicilio fiscale in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, nella persona del Dott. Andrea Sabbadini, nato a [REDACTED] il [REDACTED] e domiciliato per la carica in Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7 – 00145 Roma – il quale interviene al presente atto in qualità di Direttore ad interim della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, giusta deliberazione della Giunta Regionale n.111 del 19/04/2023 di conferimento dell'incarico (di seguito denominata «Concedente»)

e

Società Gasdotti Italia S.p.A., con sede legale in Via dell Moscova, 3 20121 Milano – P.IVA 04513630964 – nella persona del procuratore [REDACTED] (di seguito «Concessionario») nato a [REDACTED] il [REDACTED]


Il Direttore
Andrea Sabbadini

PREMESSO

- a) che il Concessionario ha presentato istanza di concessione, nei modi e nei termini di cui al Regolamento Regionale 1/2022, con istanza prot. 7077 del 03/01/2023;
- b) che l'art. 6 del R.R. 1/2022 prevede tre tipologie di procedure per il rilascio delle Concessioni e precisamente:
 - Mediante avviso pubblico ai sensi dell'art.7;
 - Su istanza di parte in concorrenza ai sensi dell'art.8;

- Su istanza di parte con assegnazione diretta ai sensi dell'art.9;

c) che, la presente Concessione viene rilasciata a seguito di espletamento della procedura prevista ai sensi dell'art. 9 del R.R. 1/2022;

d) che con determinazione G09969 del 27/07/2022 della Direzione Infrastrutture e Mobilità, è stato approvato l'avviso pubblico di conclusione del procedimento per l'Autorizzazione Unica, ai sensi dell'art. 52 quater e sexies del DPR 327/2001 e s.m.i., per la realizzazione dei "Lavori di realizzazione della Bretella Archè – SKF DN 150 (6") – DP 75 bar ed opere connesse nel Comune di Cassino (FR)".

e) che la domanda del Concessionario è stata ritenuta ammissibile e, attribuito il numero di procedimento (EQ-3004);

f) che l'Area Concessioni, con nota protocollo n.553573 del 22/05/2023, ha provveduto ad inviare al destinatario della concessione le informazioni e la documentazione per gli adempimenti tecnico - finanziari previsti dall'art.14 comma 1 del R.R. 1/2022, propedeutici alla stipula del disciplinare;

g) che il Concessionario ha assolto a tutti gli adempimenti richiesti e ha provveduto a corrispondere, anticipatamente rispetto alla data di sottoscrizione del presente disciplinare – ai sensi art.17 R.R. 1/2022 e dell'art.4 l'importo del canone relativo al primo anno di durata della concessione pari all'importo di € 410,78 (euro quattrocentodieci/78) con versamento effettuato sul C/C Bancario n. 51695377 – IBAN

del

h) che il Concessionario ha costituito in favore della Concedente la cauzione prevista dall'art.19 del R.R. 1/2022 a garanzia del futuro pagamento dei


Il Direttore
Andrea Sabbadini

canoni, richiamata all'art.6 del presente disciplinare, tramite deposito cauzionale di € 1.232,34 (euro milleduecentotrentadue/34) rilasciato da Intesa San Paolo;

- i) che il Concessionario ha costituito la polizza assicurativa prevista dall'art.21 del R.R. 1/2022 a garanzia del bene demaniale stesso e per eventuali danni a terzi e richiamata all'art.6.5 del presente disciplinare, rilasciata da QBE Europe SA/NV (polizza n. [REDACTED] del 25/07/2023 [REDACTED]);

Tutto ciò premesso, ai sensi del R.R. 1/2022, *"Nuova disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio idrico. Abrogazione del regolamento regionale 30 aprile 2014, n.10 (Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi) e successive modifiche"*.

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art.1 - Oggetto della concessione

1.1 Il presente atto prevede le condizioni e clausole che regolano il rapporto giuridico ed economico finanziario di concessione, tra la Concedente ed il Concessionario, per l'uso esclusivo del seguente bene demaniale: porzione di specchio acqueo ubicata nel Comune di Cassino, poco a valle del ponte della strada Lungofiume Madonna di Loreto del fiume Rapido, per una lunghezza di m 19,00 circa, utilizzata per l'attraversamento in sub-alveo del metanodotto "Bretella Archè - SKF DN 150(6") - DP 75 bar ed opere connesse, antistante le particelle 624 e 628 del foglio catastale 46;

1.2 La consistenza, l'identificazione e l'ubicazione dei beni demaniali e delle opere e manufatti ivi insistenti e/o da realizzarsi, sono meglio descritti


Il Direttore
Andrea Sabbadini

dagli elaborati tecnico-relazionali-progettuali a firma dell'Ing. [REDACTED]
[REDACTED] iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di [REDACTED]
n. [REDACTED] allegati a corredo della domanda che formano parte integrante del
presente atto e depositati agli atti della Concedente.

1.3 Considerato che l'esercizio della concessione è subordinato al superiore
interesse pubblico, al buon regime delle acque ed alla salvaguardia della
pubblica e privata incolumità le prescrizioni e le condizioni contenute nel
presente disciplinare di concessione possono in qualunque momento essere
modificate, limitate, sospese temporaneamente o revocate dalla Concedente e
con provvedimento del Direttore della Direzione competente in materia di
concessioni in relazione a sopravvenute esigenze idrauliche o di pubblico
generale interesse, ai sensi degli articoli 26 e 27 del R.R. del 03/01/2022, n.1,
senza che, in conseguenza di dette circostanze sopravvenute, il Concessionario
possa pretendere alcun compenso od indennizzo di sorta, salvo il rimborso della
quota parte di canone eventualmente corrisposta per il periodo relativo al
mancato godimento o la proroga della durata della concessione per un periodo
uguale a quello della limitazione o sospensione.

1.4 Il presente disciplinare non costituisce titolo alcuno, od autorizzazione
di sorta, alla esecuzione di opere, manufatti od impianti o quant'altro che
comporti alterazione dello stato dei luoghi non autorizzati preventivamente
dalla concedente ed oggetto della richiesta di concessione e per la cui
realizzazione si rende strettamente necessario che il Concessionario acquisisca
– esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della
concessione – il formale assenso di tutti gli ulteriori Organi competenti preposti
alla tutela del bene in concessione dalla normativa vigente.

Atto n. G10281 del 25/07/2023
Il Direttore
Andrea Sabbadini

1.5 Il Concessionario è tenuto, per sé e per i suoi aventi causa, a rimuovere a sue spese, a richiesta scritta della Concedente ed entro il termine allo scopo assegnato, tutte le opere – ancorché assentite – laddove le stesse dovessero contrastare con sopravvenute necessità ed esigenze connesse alla sicurezza idraulica od al pubblico interesse.

1.6 È ad esclusivo carico del Concessionario la eventuale perdita totale o parziale nonché la rimozione di quanto presente sul bene demaniale, anche di derivazione di terzi, che venga ad impegnare, pur se in via temporanea e non definitiva, i beni demaniali concessi e/o le opere realizzate per permetterne l'utilizzo.

Atto n. G10281 del 25/07/2023

Art. 2 - Utilizzo del bene

2.1 I beni demaniali descritti e specificati all'art.1 sono concessi in uso esclusivo unicamente per l'attraversamento in sub-alveo del metanodotto "Bretella Archè – SKF DN 150(6") – DP 75 bar ed opere connesse, secondo quanto meglio descritto nella documentazione tecnico-relazionale-progettuale allegata a corredo dell'istanza agli atti della Regione Lazio che forma parte integrante del presente atto, composta da:

Elaborato 1: Domanda di Concessione

Elaborato 2: Elaborati tecnico/progettuali

Elaborato 3: Relazione tecnica di compatibilità idraulica

2.2 Qualunque mutamento dell'uso esclusivo concesso dei beni demaniali e specificato al punto 2.1, è motivo di decadenza della concessione.

2.3 Il presente atto non esime il Concessionario – esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della concessione – dal munirsi di tutti i permessi, licenze, nulla-osta, concessioni e di ogni altra autorizzazione,


Il Direttore
Andrea Sabbadini

comunque denominata e previsti dalla normativa vigente per l'esercizio dell'uso esclusivo per il quale sono esclusivamente concessi i beni demaniali descritti all'art. 1.

Art. 3 - Durata della concessione

3.1 La durata della concessione è fissata in anni 30 (trenta) con decorrenza dal giorno 01 luglio 2023 e termine al giorno 30 giugno 2053 comprensivo dei periodi di allestimento e rimessa in pristino dell'area.

Atto n. G10281 del 25/07/2023

3.2 Resta in ogni caso salvo quanto previsto dall'art.27 del R.R. 1/2022 in ordine alle cause di decadenza e revoca del titolo concessorio.

Art. 4 - Canone di concessione

4.1 Il canone di concessione relativo al primo anno di durata della concessione è determinato – ai sensi del documento tecnico del R.R. 1/2022 – nella cifra di € 410,78 (Euro quattrocentodieci/78) salvo eventuale conguaglio da computarsi in relazione all'effettiva constatazione dello stato dei luoghi ed alla realizzazione delle opere e manufatti dettagliatamente descritti nella documentazione tecnico-relazionale-progettuale allegata a corredo della istanza di cui al procedimento EQ-3004, come da prospetto allegato al presente disciplinare.


Comune di San Marino
Ufficio Urbanismo
Dott. Sc. Roberto Rossi
Cognome: Roberto Rossi

Il Direttore
Andrea Sabbadini

4.2 L'importo del canone di concessione è rivalutato annualmente dalla Concedente, per gli anni successivi al primo e di anno in anno, nella misura del 100% della variazione annuale dell'indice ISTAT "FOI", riferito all'anno precedente, e/o adeguato in relazione ad eventuali sopravvenute esigenze e/o disposizioni normative, ed è comunicato al Concessionario in tempo utile per provvedere al versamento entro i termini previsti all'art. 5.

4.3 Nel corso della durata pluriennale della concessione e fino alla sua

scadenza, in caso di modifiche o variazione di leggi e regolamenti di settore, la Concedente provvede al conseguente adeguamento dell'importo del canone per sopravvenute disposizioni, dandone tempestiva comunicazione al Concessionario per l'eventuale esercizio del diritto al recesso.

Art. 5 - Termini e modalità di versamento. Omesso o ritardato pagamento

5.1 Il canone di concessione relativo al primo anno è stato corrisposto dal Concessionario anticipatamente alla stipula del presente atto.

Atto n. G10281 del 25/07/2023

5.2 Il canone di concessione relativo agli anni successivi al primo deve essere corrisposto dal Concessionario, nella misura specificata al punto 4.2, annualmente in un'unica soluzione, entro il termine di 30 (trenta) dalla scadenza annuale della concessione, fino al termine di scadenza dei termini della stessa.

5.3 Tutti gli importi devono essere corrisposti mediante versamento sul C/C Bancario n. 000400000292 - IBAN [REDACTED] - intestato a "Regione Lazio" presso Unicredit S.p.A. filiale 30151 in Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, 00145 Roma, indicando come causale "Canone Demaniale Concessione CO - 3004 anno Det. del....."


Il Direttore
Andrea Sabbadini

5.4 Il ritardato o l'omesso pagamento del canone alle scadenze previste comporta, ai sensi dell'art. 27 lett. c) del R.R. 1/2022, la decadenza della concessione e l'escussione della garanzia di cui all'art.6, senza che il Concessionario possa avanzare alcuna pretesa nei confronti della Concedente e fatti salvi tutti i diritti di quest'ultima per il recupero di quanto ancora dovuto.

5.5 In caso di rateizzazione del pagamento degli oneri dovuti a titolo di indennizzo per occupazione "senza titolo", l'omesso pagamento di un numero di rate, anche non consecutive, pari ad un dodicesimo del numero di rate complessive del piano, comporta la decadenza del beneficio della rateizzazione

e conseguentemente la decadenza della Concessione e il diritto alla escussione della garanzia di cui all'art.6 senza che il Concessionario possa avanzare alcuna pretesa nei confronti della Concedente e fatti salvi tutti i diritti di quest'ultima per il recupero di quanto ancora dovuto.

5.6 Le attestazioni dei versamenti annuali relativi all'avvenuto pagamento del canone di concessione, effettuati negli anni successivi al primo, devono essere tempestivamente trasmesse all'Ufficio istruttore per le verifiche contabili.

Atto n. G10281 del 25/07/2023

5.7 In presenza di ritardato pagamento – fatto salvo quanto previsto al punto 5.5, il Concessionario è tenuto a corrispondere gli interessi di mora nella misura di legge.

Art. 6 – Garanzie

6.1 A garanzia del pagamento dei canoni di concessione e degli altri obblighi derivanti dal titolo concessorio, il Concessionario ha costituito – ai sensi dell'art.19 del R.R. 1/2022 - in favore della Concedente e con decorrenza dalla data di inizio del rapporto concessorio di cui al precedente art.3, una cauzione costituita da deposito cauzionale rilasciato da Intesa San Paolo CRO [REDACTED], per un importo pari a € 1.232,34 (euro milleduecentotrentadue/34), costituito da tre annualità del canone stabilito di cui all'articolo 4.1, escutibile a richiesta scritta della concedente e con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione (art. 1944 c.c.).

6.2 Il deposito cauzionale verrà restituito dalla Concedente alla scadenza della concessione e, in ogni caso, solo a seguito dell'avvenuto ed effettivo rilascio del bene demaniale da parte del Concessionario.

6.3 Il Concessionario ha stipulato idonea polizza assicurativa a tutela del

S. Sabbadini
Geom. S. Sabbadini
Divisione Sviluppo Rete
responsabile Sviluppo Rete

Il Direttore
Andrea Sabbadini

bene demaniale e anche in favore di soggetti terzi, nonché per danni provocati dall'attività svolta – ai sensi dell'art.21 del R.R. 1/2022 rilasciata da QBE Europe SA/NV (polizza n. [REDACTED] de [REDACTED], con un massimale pari a € 150.000,00 a tutela del bene demaniale, con un'estensione della garanzia di € 300.000,00 a copertura dei danni materiali a cose con un massimale minimo di € 5.000.000,00 per danni a persone. La validità della polizza ha durata per tutto il periodo di vigenza della concessione, con un ulteriore periodo di vigenza di 365 giorni dalla data di scadenza della concessione stessa.

Atto n. G10281 del 25/07/2023

Art. 7 - Consegna del bene

7.1 La Concedente provvede alla consegna al Concessionario del bene demaniale assentito, nelle modalità e tempi previsti all'art. 20 del R.R.1/2022.

Art. 8 - Obblighi del Concessionario

8.1 Il Concessionario, per sé e per i suoi aventi causa, si obbliga, a pena di decadenza della concessione:

1. ad esercitare direttamente e solamente in suo nome la concessione all'uso esclusivo dei beni demaniali specificati e descritti nell'art. 1 ed unicamente per l'utilizzo previsto all'art. 2 previa acquisizione di anche tutte le altre autorizzazioni, pareri o assensi mancanti previsti dalla normativa vigente – esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della concessione – per la conduzione del bene stesso;

2. a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria nonché alla pulizia dei beni demaniali assentiti in concessione;

3. a non porre in essere alcun uso od attività in contrasto con l'uso esclusivo concesso dei beni demaniali, come specificato nell'articolo 2;

4. ad osservare rigorosamente ed a non porre in essere alcun uso od attività

S. F. I. S. S. S.
Geom. Mario Sabadini
Direttore Generale della
Rassone Immobiliare Italia

Il Direttore
Andrea Sabbadini

in contrasto con le vigenti disposizioni legislative, regolamentari, ed amministrative in materia di polizia idraulica e di acque pubbliche, nonché in materia urbanistica, paesaggistica, ambientale, di igiene e sicurezza pubblica;

5. a non generare alcuna turbativa o intralcio di sorta e porre le necessarie cautele a salvaguardia del libero esercizio degli usi ed attività che si esplicano nelle aree limitrofe ed alle altre concessioni, restando unica responsabile di qualunque atto o fatto che ad esse possa arrecare danno;

Atto n. G10281 del 25/07/2023

6. al puntuale rispetto del divieto assoluto di immettere direttamente nel corpo idrico le acque provenienti dagli impianti ubicati sui beni demaniali in concessione, salvo specifica autorizzazione della Concedente e per quest'ultima dell'Area competente in materia di polizia idraulica sulla base di un progetto, che per quanto riguarda gli scarichi delle acque nere, dovrà essere redatto in base alle vigenti norme ed approvato dall'Autorità Sanitaria competente;

7. a prendere atto che gli attingimenti d'acqua ed i relativi impianti devono essere autorizzati con separata procedura ai sensi delle seguenti norme:

- T.U. sulle Acque ed Impianti Elettrici dell'11 dicembre 1933, n. 1775,
- D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8,

per quanto di competenza della Regione Lazio;

8. a mantenere il carattere di provvisorietà di tutte le opere presenti sui beni demaniali in concessione ed a prender atto che ogni eventuale variante, sia in corso d'opera che successiva, deve essere preventivamente sottoposta all'approvazione della Concedente;

9. a prendere atto che l'esecuzione di qualunque opera in contrasto con le norme sulla tutela delle pertinenze idrauliche – fluviali definite con il R.D. 25


Stazione Salaria Roma
Dipartimento Sviluppo Urbanistico
Assessorato Urbanistico

Il Direttore
Andrea Sabbadini

luglio 1904, n. 523, o comunque non autorizzata dalla Concedente, dà luogo alla verbalizzazione dei fatti contestati ed alla comunicazione della notizia di reato all'Autorità Giudiziaria e può comportare l'avvio del procedimento di decadenza della concessione;

10. a prendere atto che tutti gli usi, le opere ed attività che per quanto compatibili con le norme di cui al R.D. 25 luglio 1904, n. 523, risultino non autorizzate nell'ambito della competenza di altre Amministrazioni, e che queste ultime denunciate come abusive per i provvedimenti di rimozione e/o sgombero;

11. alla rimozione e sgombero in occasione degli eventi di piena ordinaria e straordinaria del corso d'acqua, su semplice richiesta della Concedente, o per quest'ultima dalla struttura competente in materia di polizia idraulica di tutti i materiali di apporto naturale o artificiale che ossano comunque determinare variazioni del livello delle acque del fiume;

12. al taglio della vegetazione spontanea sui beni demaniali in concessione, che può essere effettuato solamente nel rispetto delle leggi e regolamenti che disciplinano la materia;

13. in occasione degli eventi di variazioni del livello delle acque del fiume (piene ordinarie e straordinarie), alla tempestiva evacuazione del bene demaniale in concessione;

14. ad assumere le responsabilità civili e penali anche verso terzi, in ordine a danni a persone e cose che dovessero verificarsi in dipendenza dell'esercizio della concessione, anche se dovuti ad eventi di variazioni del livello delle acque del fiume;

15. al termine della concessione, qualora non sia intervenuto un nuovo

Atto n. G10281 del 25/07/2023



Il Direttore
Andrea Sabbadini

provvedimento di concessione oppure in caso di decadenza o revoca parziale o totale della stessa, alla rimessa in pristino a propria cura e spese dei beni demaniali concessi e all'allontanamento dei materiali di risulta, salvo quanto diversamente disposto e formalmente comunicato dalla Concedente;

16. a prender atto che nel caso di revoca o decadenza della concessione, o di demolizione di opere in genere o di riduzione della superficie assentita in concessione, non potrà trarre ragioni o comunque pretendere alcun indennizzo od indennizzo di sorta, salvo – solo in caso di revoca – il rimborso della quota parte di canone eventualmente corrisposta per il periodo relativo al mancato godimento;

17. ad attenersi alle prescrizioni di cui al Nulla Osta tecnico-idraulico rilasciato dall'Area Vigilanza e Bacini Idrografici, emesso con prot. 527172 del 16/05/2023;

18. a prender atto che il parere rilasciato a fini tecnici-idraulici dell'Area Area Vigilanza e Bacini Idrografici, è rilasciato ai soli fini della salvaguardia delle opere e pertinenze idrauliche e che lo stesso non esime dall'acquisire tutte le altre ulteriori autorizzazioni, pareri o assensi previsti dalla normativa vigente per la conduzione dei beni demaniali oggetto del presente atto;

19. a prender atto che al personale che espleta funzioni di Polizia Idraulica spetta vigilare sul puntuale rispetto degli obblighi assunti dal Concessionario delle disposizioni e delle prescrizioni impartite;

20. a consentire il libero accesso al personale che espleta funzioni di Polizia Idraulica in qualunque momento e circostanza si ritenga utile e necessario;

21. a disporre e custodire i beni demaniali in concessione assicurando

Stampa circolare:
Dipartimento Tecnico
Direz. Area Vigilanza e Bacini Idrografici
Ricevuto
Data: 16/05/2023
Firma: [Firma illeggibile]

Il Direttore
Andrea Sabbadini

condizioni di sicurezza per l'incolumità dei loro fruitori;

22. a non alterare lo stato, la forma, le dimensioni, la consistenza e la tipologia cui sono destinati gli argini e loro pertinenze, golene, sponde e manufatti e qualunque opera;

23. all'immediato ripristino, a proprie spese e cura nel rispetto delle direttive della Concedente e del personale di Polizia Idraulica, degli eventuali danni arrecati al bene dato in concessione;

Atto n. G10281 del 25/07/2023

Art. 9 - Interventi, Materiali e Impianti

9.1 Gli interventi di qualsiasi natura sui beni demaniali concessi e/o l'utilizzo di materiali e attrezzature, nonché l'installazione di impianti tecnologici, fermo restando gli eventuali pareri, nulla-osta e autorizzazioni che il Concessionario deve acquisire, dagli Organi competenti, unicamente in suo nome, devono preferibilmente essere orientati all'eco-sostenibilità, mediante l'impiego di:

- legname e/o materiale legnoso aventi la certificazione della gestione forestale sostenibile Forest Stewardship Certification (F.S.C.), oppure, Programme for Endorsement of Forest Certification schemes (P.E.F.C.);
- materiali di costruzione aventi la certificazione di eco-compatibilità e/o di eco-sostenibilità;
- materiali di consumo riciclabili;
- materiali di consumo finalizzati al risparmio energetico;
- impianti di produzione di energia provenienti da fonti rinnovabili (solare, termico, ecc.) realizzati con tecniche innovative e a basso impatto ambientale, mirati alla riduzione dei consumi e alle emissioni di carbonio.

9.2 La scelta per la fornitura di energia elettrica, è auspicabile sia orientata


Gest. Idraulica
Dipartimento Sviluppo
Relazioni Sviluppo Rete

Il Direttore
Andrea Sabbadini

dal concessionario a favore di gestori che si avvalgono, anche percentualmente, di fonti energetiche rinnovabili.

9.3 Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale territorialmente competente abbia attivato la raccolta differenziata dei rifiuti, il Concessionario deve provvedere ad organizzare funzionalmente l'installazione degli appositi contenitori, nei beni demaniali in concessione.

Art. 10 - Manleva

Atto n. G10281 del 25/07/2023

10.1 Il Concessionario si obbliga incondizionatamente a manlevare e tenere indenne la Concedente da qualsiasi responsabilità per tutti i danni, a persone o cose, che possano comunque derivare dall'utilizzo dei beni demaniali in concessione, anche in dipendenza di quelli che possano insorgere a seguito di possibili eventi di variazioni del livello delle acque del fiume.

Art. 11 - Restituzione del bene

11.1 Alla data di scadenza della Concessione, il Concessionario dovrà rilasciare e provvedere ai sensi dell'art. 20 del R.R. 1/2022 alla restituzione dei beni demaniali liberi da persone e cose e previo ripristino dello stato dei luoghi. In difetto la Concedente provvede a proprie spese in danno del Concessionario.


Giov. Marchetti
Divisione Sviluppo Area
Responsabile Servizio Retti
Il Direttore
Andrea Sabbadini

Art. 12 - Incapacità a contrarre ed antimafia

12.1 Qualora, in data successiva alla stipula del presente disciplinare, intervenga un provvedimento Prefettizio di interdittiva antimafia a carico del Concessionario, la concessione è risolta di diritto, senza che il Concessionario nulla abbia a che pretendere.

Art. 13 - Registrazione e Foro competente

13.1 La registrazione del presente atto di concessione è a cura della Concedente, ai sensi degli art.li. 99 e 100 del Regolamento Regionale n. 1/2002

e s.m.i..

13.2 Le spese inerenti all'imposta di bollo e registrazione e conseguenti sono a carico del Concessionario.

13.3 Il Foro competente è quello di Roma.

Art. 14 - Domiciliazione

14.1 Ai fini del presente atto, le parti contraenti eleggono domicilio come segue:

Atto n. G10281 del 25/07/2023

Per il Concedente:

- Il Direttore ad interim della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo per la carica, presso la sede della Regione Lazio, in Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7 – 00145 Roma.

Per il Concessionario:

- Soc. Gascotti Italia S.p.A., sede legale in Via della Moscova, 3 – 20121 Milano – partita iva 04513630964.

Le parti consentono il trattamento dei loro dati personali ai sensi del D.lgs. 196/2003; gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per i fini connessi all'atto di concessione, dipendenti formalità ed effetti fiscali connessi.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Roma, li _____/_____/_____

Per la Concedente

Il Direttore
Andrea Sabbadini

Per il Concessionario

Geom. Marco Mercuri
Responsabile Sviluppo Edilizia
Responsabile Sviluppo Urbanistico

Demanio Idrico Lacuale e Fluviale
Concessione di Lunga Durata
Allegato A - Calcolo canone

Concessionario: Soc. Gasdotti Italia spa - EQ-3004

Quota per attraversamenti subacquei ed in subalveo	MI	19	Valore VA	€/mq	- €
			Valore VF	€/mq	- €
			Comune	Cassino	
			Foglio catast.	46	
			Particella	624 e 628	

Q1 - Quota per il suolo	
Totale parziale Importo Q1	0,00 €

Q2 - Quota per il soprassuolo	
Totale parziale Importo Q2	0,00 €

Atto n. G10281 del 25/07/2023

Q3 - Opere puntuali a terra	
Totale parziale Importo Q3	0,00 €

Q4 - Opere longitudinali parallele a terra	
Totale parziale Importo Q4	0,00 €

Q5 - Attraversamenti sopraelevati di specchio acqueo	
Totale parziale Importo Q5	0,00 €

Q6 - Specchi acquei	
Totale parziale Importo Q6	0,00 €

Q7 - Strutture galleggianti e banchine	
Totale parziale Importo Q7	0,00 €

Q8 - Opere puntuali in acqua	
Totale parziale Importo Q8	0,00 €

Q9 - Attraversamenti subacquei	
--------------------------------	--

Q 9.1	Linee elettriche fino a 400 Volt	UM	Valore	Qty	Importo	Parziale
	Linee elettriche subacquee fino a 400 Volt					
	Ogni uso			0,00		
	Sommario	ml	5,00 €	0,00	0,00 €	
Q 9.2	Linee elettriche da 400 a 30mila Volt	UM	Valore	Qty	Importo	
	Linee elettriche subacquee da 400 a 30000 Volt					
	Ogni uso			0,00		
	Sommario	ml	12,00 €	0,00	0,00 €	
Q 9.3	Linee elettriche da 30mila a 150mila Volt	UM	Valore	Qty	Importo	
	Linee elettriche subacquee da 30mila a 150mila Volt					
	Ogni uso			0,00		
	Sommario	ml	25,00 €	0,00	0,00 €	
Q 9.4	Linee elettriche da 150mila a 250mila Volt	UM	Valore	Qty	Importo	
	Linee elettriche subacquee da 150mila a 250mila Volt					
	Ogni uso			0,00		
	Sommario	ml	60,00 €	0,00	0,00 €	
Q 9.5	Linee elettriche oltre 250mila Volt	UM	Valore	Qty	Importo	
	Linee elettriche subacquee oltre 250mila Volt					

S.G.I.s.p.a.
Geom. Marco
Dinacci

Il Direttore
Andrea Sabatini

Ogni uso			0,00	
Somma	mi	120,00 €	0,00	0,00 €
Q 9.6	Linee telematiche subacquee	UM	Valore	Qty
	Linee telematiche subacquee			
Ogni uso			0,00	
Somma	mi	12,00 €	0,00	0,00 €
Q 9.7	Tubazioni - usi agricoli	UM	Valore	Qty
	Tubazioni - attraversamenti subacquei			
	Coltivazioni agricole		0,00	
	Orticoltura		0,00	
	Floricoltura		0,00	
	Silvicoltura		0,00	
	Utilizzo di aree forestali e servizi connessi		0,00	
Somma	mi	12,00 €	0,00	0,00 €
Q 9.8	Tubazioni - usi diversi	UM	Valore	Qty
	Tubazioni - attraversamenti subacquei			
	Usi diversi da Q9.7 e Q9.8		0,00	
Somma	mi	20,00 €	19,00	380,00 €
Q 9.9	Tubazioni - uso residenziale	UM	Valore	Qty
	Tubazioni - attraversamenti subacquei			
	Uso residenziale privato		0,00	
Somma	mi	15,00 €	0,00	0,00 €
Totale parziale importo Q9				380,00 €

Atto n. G10281 del 25/07/2023

Q10 - Estrazione di materiali litoidi	
Totale parziale importo Q10	0,00 €

CA - CANONE ANNUO BASE		Importo Canone base	Importo agg. ISTAT 2023
Q1	Suolo	0,00 €	0,00 €
Q2	Soprassuolo	0,00 €	0,00 €
Q3	Opere puntuali a terra	0,00 €	0,00 €
Q4	Opere longitudinali - paralleli a terra	0,00 €	0,00 €
Q5	Attraversamenti sopraelevati di specchio acque	0,00 €	0,00 €
Q6	Specchi acque	0,00 €	0,00 €
Q7	Strutture galleggianti e banchine	0,00 €	0,00 €
Q8	Opere puntuali in acqua	0,00 €	0,00 €
Q9	Attraversamenti subacquei	380,00 €	410,78 €
Q10	Estrazione di materiali litoidi	0,00 €	0,00 €
Totale	A	380,00 €	410,78 €
Riduzione del canone - Art.18 Regolamento 1/2022			
Totale Riduzioni		B	0,00 €

TOTALE CANONE DI CONCESSIONE ANNUALE	A - B	410,78 €
---	--------------	-----------------

Firma Concedente
Il Direttore
Andrea Sabbadini

Firma Concessionario
U.S.G. Meroni
Geom. Mario Meroni
Divisione Sviluppo Reti
Responsabile Sviluppo Reti