



Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area: CONCESSIONI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G16813 del 14/12/2023

Proposta n. 47651 del 01/12/2023

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Concessione all'uso esclusivo di beni del Demanio Idrico dello Stato - ai sensi del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1 - in favore di Acea ATO2 S.p.a., P.I. 05848061007, con sede legale in Piazzale Ostiense 2, 00154 Roma (RM) - Procedimento EQ-2984. Accertamento in entrata dell'importo di € 1.081,00 quale canone annuo di concessione sul CAPITOLO E0000311512 - Esercizi Finanziari anni 2023-2053 - relativa a canoni concessori - Cod. Cred/Deb 89736.

Proponente:

Estensore	SPINELLI GIUSEPPE	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI BERNARDINO DONATELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. SAURA	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	AD INTERIM A. SABBADINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 47651 del 01/12/2023

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		
Descr. PdC finanz.					
Azione					
Beneficiario					
1)	E	E0000311512	2023	0,00	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
2)	E	E0000311512	2024	0,01	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
3)	E	E0000311512	2025	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
4)	E	E0000311512	2026	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
5)	E	E0000311512	2027	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.	
Mov.			Accertamento				
Descr. PdC finanz.							
Azione							
Beneficiario							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
<hr/>							
6)	E	E0000311512	2028		1.621,50	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
ACEA ATO 2 S.P.A.							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
<hr/>							
7)	E	E0000311512	2029		1.621,50	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
ACEA ATO 2 S.P.A.							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
<hr/>							
8)	E	E0000311512	2030		1.621,50	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
ACEA ATO 2 S.P.A.							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
<hr/>							
9)	E	E0000311512	2031		1.621,50	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
ACEA ATO 2 S.P.A.							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
<hr/>							
10)	E	E0000311512	2032		1.621,50	100.10300	3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni							
ACEA ATO 2 S.P.A.							
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE							
<hr/>							

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

11)	E	E0000311512	2033	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

12)	E	E0000311512	2034	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

13)	E	E0000311512	2035	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

14)	E	E0000311512	2036	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

15)	E	E0000311512	2037	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			
Descr. PdC finanz.					
Azione					
Beneficiario					
16)	E	E0000311512	2038	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
17)	E	E0000311512	2039	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
18)	E	E0000311512	2040	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
19)	E	E0000311512	2041	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
20)	E	E0000311512	2042	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

21)	E	E0000311512	2043	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

22)	E	E0000311512	2044	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

23)	E	E0000311512	2045	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

24)	E	E0000311512	2046	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

25)	E	E0000311512	2047	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			
Descr. PdC finanz.					
Azione					
Beneficiario					
26)	E	E0000311512	2048	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
27)	E	E0000311512	2049	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
28)	E	E0000311512	2050	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
29)	E	E0000311512	2051	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					
30)	E	E0000311512	2052	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
Proventi da concessioni su beni					
ACEA ATO 2 S.P.A.					
Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE					

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

31)	E	E0000311512	2053	1.621,50	100.10300 3.01.03.01.003
-----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Proventi da concessioni su beni

ACEA ATO 2 S.P.A.

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

Copia

OGGETTO: Concessione all'uso esclusivo di beni del Demanio Idrico dello Stato – ai sensi del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1 – in favore di Acea ATO2 S.p.a., P.I. 05848061007, con sede legale in Piazzale Ostiense 2, 00154 Roma (RM) - Procedimento EQ-2984. Accertamento in entrata dell'importo di € 1.081,00 quale canone annuo di concessione sul CAPITOLO E0000311512 – Esercizi Finanziari anni 2023-2053 – relativa a canoni concessori - Cod. Cred/Deb 89736.

Il Direttore della Direzione Regionale
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo

Su proposta del Dirigente dell'Area Concessioni;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento regionale 06 settembre 2002 n. 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale” e successive modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 111 del 19/04/2023, concernente il conferimento dell'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale “Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo” al Dott. Andrea Sabbadini, Direttore della Direzione regionale “Centrale Acquisti”;

VISTO l'atto di organizzazione n. G13531 del 13/10/2023, con il quale è stato conferito all'Ing. Giovanni Saura l'incarico di Dirigente dell'Area Concessioni della Direzione Regionale “Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo”;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26 "Regolamento regionale di Contabilità", che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 1, recante: “Legge di stabilità regionale 2023”;

VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 2, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 91, concernente: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 92, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 27 aprile 2023, n. 127, concernente: "Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2023-2025 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11;

VISTA la nota prot. 866060 del 01/08/2023 a firma del Direttore generale e le altre eventuali esuccessive integrazioni, con la quale sono fornite le indicazioni operative per la gestione del bilancio regionale 2023-2025;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo

1997, n. 59", e s.m.i;

VISTA la Legge Regionale 11 dicembre 1998, n. 53, recante "Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della legge 18 maggio 1989, n. 183", e s.m.i;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale 12 ottobre 1999, n. 5079 ("Legge Regionale n. 53/1998 – individuazione delle aste principali dei bacini idrografici nazionali, interregionali e regionali ai sensi dell'art. 8 comma 2 lettera A");

VISTO il Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1, "Nuova disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio idrico. Abrogazione del regolamento regionale 30 aprile 2014, n.10 (Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi) e successive modifiche";

VISTA l'istanza di concessione presentata da Acea ATO2 s.p.a., con nota acquisita al protocollo regionale al n. 535959 del 17/06/2021, per l'uso esclusivo di un bene demaniale, distinto in Catasto al foglio di mappa n. 698 con particella 323, nel Comune di Fiumicino (RM), in località Fregene, in sinistra idraulica del Fiume Arrone, da utilizzare per il passaggio di tre tubazioni di scarico, con diametro di 200 mm, dell'impianto di depurazione delle acque reflue di Fregene, a cui è stato attribuito il numero del procedimento EQ-2984;

PRESO ATTO del Nulla Osta dell'Area Vigilanza e Bacini idrografici rilasciato con prot. n. 894173 dell'08/08/2023, rilasciato ai soli fini idraulici, in favore di Acea ATO2 S.p.a.;

VISTA la nota protocollo regionale n. 919638 del 22/08/2023, con la quale l'ufficio procedente, al fine della sottoscrizione del disciplinare di concessione, ha provveduto a richiedere, ai sensi dell'art. 14 comma 1 del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022 n. 1, i seguenti adempimenti:

- pagamento del canone relativo al primo anno di durata della concessione, pari a € 1.621,50 (euro milleseicentoventuno/50), ai sensi dell'art 17 del Regolamento;
- costituzione della cauzione a garanzia del pagamento dei canoni e dell'esatto adempimento degli obblighi di concessione, per un importo di € 4.864,50 (euro quattromilaottocentosessantaquattro/50), pari al triplo del canone del primo anno di concessione, ai sensi dell'art 19 del Regolamento;
- polizza assicurativa a copertura di eventuali danni al bene demaniale e a garanzia di soggetti terzi, ai sensi dell'art. 21 del Regolamento;

PRESO ATTO che Acea ATO2 S.p.a., con nota acquisita al protocollo regionale con n. 1296465 del 13/11/2023, ha trasmesso l'attestazione del pagamento del canone relativo al primo anno di durata della concessione (bonifico n.TRN 11012329750554131 del 02/10/2023);

PRESO ATTO che Acea ATO2 S.p.a., con nota acquisita al protocollo regionale con n. 1040748 del 21/09/2023, ha trasmesso:

- l'attestazione della costituzione della cauzione a garanzia del pagamento dei canoni, mediante polizza fideiussoria n. 115029 del 21/09/2023 rilasciata da Banco BPM S.p.a.;
- la polizza a copertura di eventuali danni al bene demaniale e a garanzia di soggetti terzi rilasciata da Generali Italia S.p.A. (polizza n. 311-000006741 del 30/06/2023);

VISTO il disciplinare di concessione sottoscritto dalle parti, redatto secondo le disposizioni dell'art. 15 del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022 n. 1;

RITENUTO OPPORTUNO accertare in entrata la somma di a € 1.621,50 (euro milleseicentoventuno/50), quale canone annuo di concessione con obbligo di pagamento in un'unica soluzione, nella misura aggiornata al 100% dell'indice ISTAT "FOI" inerente gli oneri derivanti dall'assentimento in concessione, per la durata di anni 30, con decorrenza dal 01/01/2024 e termine il 31/12/2053, di beni afferenti il demanio idrico dello Stato sul Capitolo E0000311512 del Bilancio Regionale "PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DI CONCESSIONI DI PERTINENZE IDRAULICHE, AREE FLUVIALI, SPIAGGE LACUALI E DI SUPERFICI E PERTINENZE DEI LAGHI" – Es. Fin. 2023/2053 – Titolo 3 Entrate extratributarie – Tipologia 100 Vendita di beni e

servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni – Categoria 10300 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni (P.d.c. 3.01.03.01.003 Proventi da concessioni su beni) nei confronti del debitore Acea ATO2 S.p.a. con le modalità di seguito riportate:

n.	Capitolo	Es. Fin.	Debitore	Cod. Cred/Deb	Accertamento	Oggetto
1	E0000311512	2023	Acea ATO2 S.p.a.	89736	€	---
2	E0000311512	2024	Acea ATO2 S.p.a.	89736	0,01 €	Canone periodo: dal 01/01/2024 al 31/12/2024
3	E0000311512	2025	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2025 al 31/12/2025 Scadenza 31/01/2025
4	E0000311512	2026	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2026 al 31/12/2026 Scadenza 31/01/2026
5	E0000311512	2027	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2027 al 31/12/2027 Scadenza 31/01/2027
6	E0000311512	2028	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2028 al 31/12/2028- Scadenza 31/01/2028
7	E0000311512	2029	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2029 al 31/12/2029 Scadenza 31/01/2029
8	E0000311512	2030	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2030 al 31/12/2030 Scadenza 31/01/2030
9	E0000311512	2031	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2031 al 31/12/2031 Scadenza 31/01/2031
10	E0000311512	2032	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2032 al 31/12/2032 Scadenza 31/01/2032
11	E0000311512	2033	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2033 al 31/12/2033 Scadenza 31/01/2033
12	E0000311512	2034	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2034 al 31/12/2034 Scadenza 31/01/2034
13	E0000311512	2035	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2035 al 31/12/2035 Scadenza 31/01/2035
14	E0000311512	2036	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2036 al 31/12/2036 Scadenza 31/01/2036
15	E0000311512	2037	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2037 al 31/12/2037 Scadenza 31/01/2037
16	E0000311512	2038	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2038 al 31/12/2038 Scadenza 31/01/2038
17	E0000311512	2039	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2039 al 31/12/2039 Scadenza 31/01/2039
18	E0000311512	2040	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2040 al 31/12/2040 Scadenza 31/01/2040
19	E0000311512	2041	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2041 al 31/12/2041 Scadenza 31/01/2041
20	E0000311512	2042	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2042 al 31/12/2042 Scadenza 31/01/2042
21	E0000311512	2043	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2043 al 31/12/2043 Scadenza 31/01/2043
22	E0000311512	2044	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2044 al 31/12/2044 Scadenza 31/01/2044
23	E0000311512	2045	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2045 al 31/12/2045 Scadenza 31/01/2045
24	E0000311512	2046	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2046 al 31/12/2046 Scadenza 31/01/2046
25	E0000311512	2047	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2047 al 31/05/2047 Scadenza 31/01/2047
26	E0000311512	2048	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2048 al 31/12/2048 Scadenza 31/01/2048
27	E0000311512	2049	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2049 al 31/12/2049 Scadenza 31/01/2049
28	E0000311512	2050	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2050 al 31/12/2050 Scadenza 31/01/2050
29	E0000311512	2051	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2051 al 31/12/2051 Scadenza 31/01/2051
30	E0000311512	2052	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2052 al 31/12/2052 Scadenza 31/01/2052
31	E0000311512	2053	Acea ATO2 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2053 al 31/12/2053 Scadenza 31/01/2053
			Totale		47.023,51 €	

Tutto quanto ciò premesso e considerato, per quanto di competenza dell'Amministrazione

Concedente, ai sensi del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1, ed in conformità alle premesse che ne formano parte integrante e sostanziale,

DETERMINA

1. di prendere atto che il disciplinare di concessione, sottoscritto dalle parti, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di concedere in favore di Acea ATO2 S.p.a., P.I. 05848061007, con sede legale in Piazzale Ostiense 2, 00154 Roma (RM), alle condizioni e ai termini stabiliti nell'allegato disciplinare di concessione che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'uso esclusivo di un bene demaniale, distinto in Catasto al foglio di mappa n. 698 con particella 323, nel Comune di Fiumicino (RM), in località Fregene, in sinistra idraulica del Fiume Arrone;
3. di stabilire che l'uso esclusivo è per il passaggio di tre tubazioni di scarico, con diametro di 200 mm, dell'impianto di depurazione delle acque reflue di Fregene, secondo quanto meglio descritto nella documentazione tecnico-relazionale-progettuale, acquisita con prot. 535959 del 17/06/2021, allegata a corredo dell'istanza di cui al procedimento EQ-2984 depositata agli atti della Regione Lazio;
4. di fissare la durata della concessione in anni 30 (trenta), con decorrenza dal 01/01/2024 e termine il 31/12/2053;
5. di fissare l'importo del canone relativo al primo anno di durata della concessione, nella misura di € 1.621,50 (euro milleseicentoventuno/50), salvo conguaglio da determinare in relazione all'effettiva constatazione dello stato dei luoghi;
6. di accertare in entrata la somma di € 1.621,50 (euro milleseicentoventuno/50) quale canone annuo. Il primo canone annuo è stato versato dal concessionario anticipatamente alla data di sottoscrizione del disciplinare di concessione. Per ogni anno successivo e per l'intera durata della concessione il canone è versato entro il termine di trenta giorni dalla scadenza annuale della stessa, con obbligo di pagamento in un'unica soluzione, nella misura aggiornata al 100% dell'indice ISTAT "FOI" inerente gli oneri derivanti dall'assentimento in concessione, per la durata anni 30, con decorrenza dal 01/01/2024 e termine il 31/12/2053, di beni afferenti il demanio idrico dello Stato sul Capitolo E0000311512 del Bilancio Regionale "PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DI CONCESSIONI DI PERTINENZE IDRAULICHE, AREE FLUVIALI, SPIAGGE LACUALI E DI SUPERFICI E PERTINENZE DEI LAGHI" – Es. Fin. 2023/2053 – Titolo 3 Entrate extratributarie – Tipologia 100 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni – Categoria 10300 Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni (P.d.c. 3.01.03.01.003 Proventi da concessioni su beni) nei confronti del debitore Acea ATO5 S.p.a. Cred/Deb 89736 con le modalità di seguito riportate, pena avvio delle procedure utili al recupero coattivo del credito:

n.	Capitolo	Es. Fin.	Debitore	Cod. Cred/Deb	Accertamento	Oggetto
1	E0000311512	2023	Acea ATO2 S.p.a.	89736	- €	---
2	E0000311512	2024	Acea ATO2 S.p.a.	89736	0,01 €	Canone periodo: dal 01/01/2024 al 31/12/2024
3	E0000311512	2025	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2025 al 31/12/2025 Scadenza 31/01/2025
4	E0000311512	2026	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2026 al 31/12/2026 Scadenza 31/01/2026
5	E0000311512	2027	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2027 al 31/12/2027 Scadenza 31/01/2027
6	E0000311512	2028	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2028 al 31/12/2028- Scadenza 31/01/2028
7	E0000311512	2029	Acea ATO5 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2029 al 31/12/2029 Scadenza 31/01/2029

8	E0000311512	2030	Acea AT05 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2030 al 31/12/2030 Scadenza 31/01/2030
9	E0000311512	2031	Acea AT05 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2031 al 31/12/2031 Scadenza 31/01/2031
10	E0000311512	2032	Acea AT05 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2032 al 31/12/2032 Scadenza 31/01/2032
11	E0000311512	2033	Acea AT05 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2033 al 31/12/2033 Scadenza 31/01/2033
12	E0000311512	2034	Acea AT05 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2034 al 31/12/2034 Scadenza 31/01/2034
13	E0000311512	2035	Acea AT05 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2035 al 31/12/2035 Scadenza 31/01/2035
14	E0000311512	2036	Acea AT05 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2036 al 31/12/2036 Scadenza 31/01/2036
15	E0000311512	2037	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2037 al 31/12/2037 Scadenza 31/01/2037
16	E0000311512	2038	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2038 al 31/12/2038 Scadenza 31/01/2038
17	E0000311512	2039	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2039 al 31/12/2039 Scadenza 31/01/2039
18	E0000311512	2040	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2040 al 31/12/2040 Scadenza 31/01/2040
19	E0000311512	2041	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2041 al 31/12/2041 Scadenza 31/01/2041
20	E0000311512	2042	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2042 al 31/12/2042 Scadenza 31/01/2042
21	E0000311512	2043	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2043 al 31/12/2043 Scadenza 31/01/2043
22	E0000311512	2044	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2044 al 31/12/2044 Scadenza 31/01/2044
23	E0000311512	2045	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2045 al 31/12/2045 Scadenza 31/01/2045
24	E0000311512	2046	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2046 al 31/12/2046 Scadenza 31/01/2046
25	E0000311512	2047	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2047 al 31/05/2047 Scadenza 31/01/2047
26	E0000311512	2048	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2048 al 31/12/2048 Scadenza 31/01/2048
27	E0000311512	2049	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2049 al 31/12/2049 Scadenza 31/01/2049
28	E0000311512	2050	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2050 al 31/12/2050 Scadenza 31/01/2050
29	E0000311512	2051	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2051 al 31/12/2051 Scadenza 31/01/2051
30	E0000311512	2052	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2052 al 31/12/2052 Scadenza 31/01/2052
31	E0000311512	2053	Acea AT02 S.p.a.	89736	1.621,50 €	Canone periodo: dal 01/01/2053 al 31/12/2053 Scadenza 31/01/2053
			Totale		47.023,51 €	

7. di stabilire che gli obblighi, le prescrizioni e le condizioni contenute nel disciplinare di concessione, possono in qualunque momento essere modificate, estese, limitate, sospese o revocate – ad insindacabile giudizio della Concedente e con semplice provvedimento del Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – in relazione a sopravvenute esigenze idrauliche o di pubblico generale interesse, a norma degli articoli 26 e 27 del R.R. del 3 gennaio 2022, n. 1, senza che, in conseguenza di tale fatto, il Concessionario possa pretendere alcun compenso od indennizzo di sorta, salvo il rimborso della quota parte di canone eventualmente corrisposta per il periodo relativo al mancato godimento;
8. di stabilire che la presente non costituisce titolo alcuno, o autorizzazione di sorta, alla esecuzione di opere, manufatti, impianti o quant'altro che comporti alterazione dello stato dei luoghi e per la cui realizzazione si rende comunque necessario che il Concessionario acquisisca esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della concessione, gli assenti mancanti dagli Organi a ciò preposti dalla normativa vigente;
9. di prevedere che in caso di qualsiasi modifica o variazione in merito alle leggi e alle normative

relative ai criteri di determinazione dei canoni di concessione, nel corso della durata pluriennale della concessione e fino alla sua scadenza, la Concedente provveda automaticamente al conseguente adeguamento alle sopravvenute disposizioni, dandone tempestiva comunicazione al Concessionario per l'eventuale esercizio del diritto al recesso;

10. di prevedere che il Concessionario presti, per sè e per i suoi aventi causa, impegno a rimuovere a sue spese, a semplice richiesta scritta della Concedente ed entro il termine allo scopo assegnato, tutte le opere previste con la presente concessione laddove le stesse dovessero contrastare con sopravvenute necessità connesse alla sicurezza idraulica od al pubblico generale interesse;
11. di trasmettere il presente provvedimento al concessionario ed all'Area Vigilanza e Bacini Idrografici;
12. di pubblicare sul BURL, per estratto, il presente provvedimento.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro 60 (sessanta) giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore ad interim
Dott. Andrea Sabbadini

Copia

REGIONE LAZIO

Assessorato ai Lavori Pubblici e Tutela del Territorio, Mobilità

Direzione Regionale

Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo

SCHEMA DISCIPLINARE DI CONCESSIONE

La Regione Lazio, codice fiscale 80143490581, con sede e domicilio fiscale in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, nella persona del Dott. Andrea Sabbadini nato [redacted] e domiciliato per la carica in Via Rosa Raimondi Garibaldi 7, 00145 Roma – il quale interviene al presente atto in qualità di Direttore ad interim della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, giusta deliberazione della Giunta Regionale n.111 del 19/04/2023 di conferimento dell'incarico (di seguito denominata «Concedente»)

Atto n. G16813 del 14/12/2023

e

Acea ATO2 S.p.a., con sede legale in Piazzale Ostiense n. 2 00154 Roma (RM) – P.IVA 05848061007 – nella persona del Procuratore [redacted] (di seguito «Concessionario») [redacted]

ACCA ATO2
[Signature]
Direttore
Andrea Sabbadini

PREMESSO

- a) che il Concessionario ha presentato istanza di concessione, nei modi e nei termini di cui al Regolamento Regionale 10/2014, con istanza prot. 535959 del 17/06/2021;
- b) che l'art. 6 del Regolamento Regionale 3 gennaio 2022, n. 1 prevede tre tipologie di procedure per il rilascio delle Concessioni e precisamente:
- Mediante avviso pubblico ai sensi dell'art. 7;

- Su istanza di parte in concorrenza ai sensi dell'art. 8;
 - Su istanza di parte con assegnazione diretta ai sensi dell'art. 9;
- c) che, la presente Concessione viene rilasciata a seguito di espletamento della procedura prevista ai sensi dell'art. 9 del R.R. 1/2022;
- d) che la domanda del Concessionario è stata ritenuta ammissibile e, attribuito il numero di procedimento (EQ-2984), è stata effettuata la pubblicazione di rito sul BURL n. 54 del 28/06/2022;
- e) che l'Area Concessioni, con nota protocollo n. 919638 del 22/08/2023, ha provveduto ad inviare al destinatario della concessione le informazioni e la documentazione per gli adempimenti tecnico - finanziari previsti dall'art. 14 comma 1 del R.R. 1/2022, propedeutici alla stipula del disciplinare;
- f) che il Concessionario ha assolto a tutti gli adempimenti richiesti e ha provveduto a corrispondere, anticipatamente rispetto alla data di sottoscrizione del presente disciplinare – ai sensi art. 17 del R.R. 1/2022 e dell'art. 4 l'importo del canone relativo al primo anno di durata della concessione pari all'importo di € 1.621,50 (euro milleseicentoventuno /50) con versamento effettuato sul C/C Bancario n. 51695377 – CRO/TRN 1101232750554131 del 03/10/2023;
- g) che il Concessionario ha costituito in favore della Concedente la cauzione prevista dall'art. 19 del R.R. 1/2022 a garanzia del futuro pagamento dei canoni, richiamata all'art. 6 del presente disciplinare, tramite polizza fideiussoria n. 115029 di € 4.864,50 (euro quattromilaottocentosessantaquattro/50) rilasciata da Banco BPM S.p.a.;
- h) che il Concessionario ha costituito la polizza assicurativa prevista

Atto n. G16813 del 14/12/2023

ACEA ATD2
P.A.

Il Direttore
Andrea Sabbadini

dall'art. 21 del R.R. 1/2022 a garanzia del bene demaniale stesso e per eventuali danni a terzi e richiamata all'art.6.5 del presente disciplinare, rilasciata da Generali Italia S.p.a.

Tutto ciò premesso, ai sensi del R.R. 1/2022, *“Nuova disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo del demanio idrico. Abrogazione del regolamento regionale 30 aprile 2014, n.10 (Disciplina delle procedure per il rilascio delle concessioni di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e pertinenze dei laghi) e successive modifiche”.*

Atto n. G16813 del 14/12/2023

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art.1 - Oggetto della concessione

1.1 Il presente atto prevede le condizioni e clausole che regolano il rapporto giuridico ed economico finanziario di concessione, tra la Concedente ed il Concessionario, per l'uso esclusivo del seguente bene demaniale: area distinta in Catasto al foglio di mappa n. 698 particella n. 323 nel Comune di Fiumicino (RM) in località Fregene, in sinistra idraulica del Fiume Arnone, che verrà utilizzata per il passaggio di 3 (tre) tubazioni di scarico con diametro di 200mm, dell'impianto di depurazione delle acque reflue di Fregene;

1.2 La consistenza, l'identificazione e l'ubicazione dei beni demaniali e delle opere e manufatti ivi insistenti e/o da realizzarsi, sono meglio descritti dagli elaborati tecnico-relazionali-progettuali a firma del responsabile di progettazione Luca Rovati, allegati a corredo della domanda che formano parte integrante del presente atto e depositati agli atti della Concedente.

1.3 Considerato che l'esercizio della concessione è subordinato al superiore interesse pubblico, al buon regime delle acque ed alla salvaguardia della

ACQUA ARD2
F4
Il Direttore
Andrea Sabbadini

pubblica e privata incolumità le prescrizioni e le condizioni contenute nel presente disciplinare di concessione possono in qualunque momento essere modificate, limitate, sospese temporaneamente o revocate dalla Concedente e con provvedimento del Direttore della Direzione competente in materia di concessioni in relazione a sopravvenute esigenze idrauliche o di pubblico generale interesse, ai sensi degli articoli 26 e 27 del R.R. del 3/01/2022, n.1, senza che, in conseguenza di dette circostanze sopravvenute, il Concessionario possa pretendere alcun compenso od indennizzo di sorta, salvo il rimborso della quota parte di canone eventualmente corrisposta per il periodo relativo al mancato godimento o la proroga della durata della concessione per un periodo uguale a quello della limitazione o sospensione.

Atto n. G16813 del 14/12/2023

1.4 Il presente disciplinare non costituisce titolo alcuno, od autorizzazione di sorta, alla esecuzione di opere, manufatti od impianti o quant'altro che comporti alterazione dello stato dei luoghi non autorizzati preventivamente dalla concedente ed oggetto della richiesta di concessione e per la cui realizzazione si rende strettamente necessario che il Concessionario acquisisca – esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della concessione – il formale assenso di tutti gli ulteriori Organi competenti preposti alla tutela del bene in concessione dalla normativa vigente.

ACCA ATD 2
P24

Il Direttore
Andrea Sabbadini

1.5 Il Concessionario è tenuto, per sé e per i suoi aventi causa, a rimuovere a sue spese, a richiesta scritta della Concedente ed entro il termine allo scopo assegnato, tutte le opere – ancorché assentite – laddove le stesse dovessero contrastare con sopravvenute necessità ed esigenze connesse alla sicurezza idraulica od al pubblico interesse.

1.6 È ad esclusivo carico del Concessionario la eventuale perdita totale o

parziale nonché la rimozione di quanto presente sul bene demaniale, anche di derivazione di terzi, che venga ad impegnare, pur se in via temporanea e non definitiva, i beni demaniali concessi e/o le opere realizzate per permetterne l'utilizzo.

Art. 2 - Utilizzo del bene

2.1 I beni demaniali descritti e specificati all'art. 1 sono concessi in uso esclusivo unicamente per lo scarico dell'impianto di depurazione delle acque reflue di Fregene con 3 tubazioni, secondo quanto meglio descritto nella documentazione tecnico-relazionale-progettuale allegata a corredo dell'istanza agli atti della Regione Lazio, acquisita con prot. 535959 del 17/06/2021, che forma parte integrante del presente atto.

Atto n. G16813 del 14/12/2023

2.2 Qualunque mutamento dell'uso esclusivo concesso dei beni demaniali e specificato al punto 2.1, è motivo di decadenza della concessione.

2.3 Il presente atto non esime il Concessionario – esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della concessione – dal munirsi di tutti i permessi, licenze, nulla-osta, concessioni e di ogni altra autorizzazione, comunque denominata e previsti dalla normativa vigente per l'esercizio dell'uso esclusivo per il quale sono esclusivamente concessi i beni demaniali descritti all'art. 1.

ACCA-APD2
FRF
Il Direttore
Andrea Sabbadini

Art. 3 - Durata della concessione

3.1 Ai sensi dell'art. 5 comma 4, del R.R. 1/2022, la durata della concessione è fissata in anni 30 (trenta) con decorrenza dal 01 gennaio 2024 e termine al giorno 31 dicembre 2053.

3.2 Resta in ogni caso salvo quanto previsto dall'art. 27 del R.R. 1/2022 in ordine alle cause di decadenza e revoca del titolo concessorio.

Art. 4 - Canone di concessione

4.1 Il canone di concessione relativo al primo anno di durata della concessione è determinato – ai sensi del documento tecnico del R.R. 1/2022 – nella cifra di € 1.621,50 (milleseicentotrentuno/50), salvo eventuale conguaglio da computarsi in relazione all'effettiva constatazione dello stato dei luoghi ed alla realizzazione delle opere e manufatti dettagliatamente descritti nella documentazione tecnico-relazionale-progettuale allegata a corredo della istanza di cui al procedimento EQ-2984, come da prospetto allegato al presente disciplinare.

Atto n. G16813 del 14/12/2023

4.2 L'importo del canone di concessione è rivalutato annualmente dalla Concedente, per gli anni successivi al primo e di anno in anno, nella misura del 100% della variazione annuale dell'indice ISTAT "FOI", riferito all'anno precedente, e/o adeguato in relazione ad eventuali sopravvenute esigenze e/o disposizioni normative, ed è comunicato al Concessionario in tempo utile per provvedere al versamento entro i termini previsti all'art. 5.

4.3 Nel corso della durata pluriennale della concessione e fino alla sua scadenza, in caso di modifiche o variazione di leggi e regolamenti di settore, la Concedente provvede al conseguente adeguamento dell'importo del canone per sopravvenute disposizioni, dandone tempestiva comunicazione al Concessionario per l'eventuale esercizio del diritto al recesso.

ACEA AID 2
AM
Il Direttore
Andrea Sabbadini

Art. 5 - Termini e modalità di versamento. Omesso o ritardato pagamento

5.1 Il canone di concessione relativo al primo anno è stato corrisposto dal Concessionario anticipatamente alla stipula del presente atto.

5.2 Il canone di concessione relativo agli anni successivi al primo deve essere corrisposto dal Concessionario, nella misura specificata al punto 4.2.

annualmente in un'unica soluzione, entro il termine di 30 (trenta) dalla scadenza annuale della concessione, fino al termine di scadenza dei termini della stessa,

5.3 Tutti gli importi devono essere corrisposti mediante versamento sul C/C Bancario n. 000400000292 – IBAN IT03M0200805255000400000292 – intestato a “Regione Lazio” presso Unicredit S.p.A. filiale 30151 in Via Rosa Raimondi Garibaldi n.7, 00145 Roma, indicando come causale “Canone Demaniale Concessione CO – 2984 anno Det. del ”

Atto n. G16813 del 14/12/2023

5.4 Il ritardato o l'omesso pagamento del canone alle scadenze previste comporta ai sensi dell'art. 27 lett. c) del R.R. 1/2022 la decadenza della concessione e l'escussione della garanzia di cui all'art. 6, senza che il Concessionario possa avanzare alcuna pretesa nei confronti della Concedente e fatti salvi tutti i diritti di quest'ultima per il recupero di quanto ancora dovuto.

5.5 Le attestazioni dei versamenti annuali relativi all'avvenuto pagamento del canone di concessione, effettuati negli anni successivi al primo, devono essere tempestivamente trasmesse all'Ufficio istruttore per le verifiche contabili.

AGCA ASD
Sf

5.6 In presenza di ritardato pagamento – fatto salvo quanto previsto al punto 5.4, il Concessionario è tenuto a corrispondere gli interessi di mora nella misura di legge.

Il Direttore
Andrea Sabbadini

Art. 6 – Garanzie

6.1 A garanzia del pagamento dei canoni di concessione e degli altri obblighi derivanti dal titolo concessorio, il Concessionario ha costituito – ai sensi dell'art. 19 del R.R. 1/2022- in favore della Concedente e con decorrenza dalla data di inizio del rapporto concessorio di cui al precedente art. 3, una cauzione costituita da polizza fideiussoria, per un importo pari a € 4.864,50

(euro quattromilaottocentosessantaquattro/50) costituita da tre annualità del canone stabilito di cui all'articolo 4.1, escutibile a richiesta scritta della concedente e con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione (art. 1944 c.c.).

6.2 La fidejussione bancaria deve prevedere la rivalutazione automatica del relativo importo nella misura stabilita all'articolo 4.2 e contiene le clausole di proroga automatica per l'intera durata della concessione e l'obbligo della sua rideterminazione in funzione delle variazioni e aggiornamento del valore del canone che intervengono nel corso della durata della concessione.

Atto n. G16813 del 14/12/2023

6.3 L'inosservanza di quanto contenuto nei due commi precedenti comporta la decadenza della concessione.

6.4 La fidejussione bancaria è svincolata dalla Concedente alla scadenza della concessione e, in ogni caso, solo a seguito dell'avvenuto ed effettivo rilascio del bene demaniale da parte del Concessionario.

6.5 Il Concessionario ha stipulato idonea polizza assicurativa a tutela del bene demaniale e anche in favore di soggetti terzi, nonché per danni provocati dall'attività svolta – ai sensi dell'art. 21 del R.R. 1/2022 rilasciata da Generali Italia S.p. [redacted] con un massimale pari a € 150.000,00 a tutela del bene demaniale, con un'estensione della garanzia di € 300.000,00 a copertura dei danni materiali a cose con un massimale minimo di € 5.000.000,00 per danni a persone.

ACCA ADZ
PT

Il Direttore
Andrea Sabbadini

6.6 La polizza assicurativa deve essere rinnovata periodicamente in modo da coprire tutto il periodo di vigenza della concessione.

Art. 7 - Consegna del bene

7.1 La Concedente provvede alla consegna al Concessionario del bene

demaniale assentito, nelle modalità e tempi previsti all'art. 20 del R.R. 1/2022.

Art. 8 - Obblighi del Concessionario

8.1 Il Concessionario, per sé e per i suoi aventi causa, si obbliga, a pena di decadenza della concessione:

1. ad esercitare direttamente e solamente in suo nome la concessione all'uso esclusivo dei beni demaniali specificati e descritti nell'art. 1 ed unicamente per l'utilizzo previsto all'art. 2 previa acquisizione di anche tutte le altre autorizzazioni, pareri o assensi mancanti previsti dalla normativa vigente – esclusivamente in suo nome, in ragione dell'unicità della titolarità della concessione – per la conduzione del bene stesso;

Atto n. G16813 del 14/12/2023

2. a provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria nonché alla pulizia dei beni demaniali assentiti in concessione;

3. a non porre in essere alcun uso od attività in contrasto con l'uso esclusivo concesso dei beni demaniali, come specificato nell'articolo 2;

4. ad osservare rigorosamente ed a non porre in essere alcun uso od attività in contrasto con le vigenti disposizioni legislative, regolamentari, ed amministrative in materia di polizia idraulica e di acque pubbliche, nonché in materia urbanistica, paesaggistica, ambientale, di igiene e sicurezza pubblica;

ACQUA ART. 2
P. 04

5. a non generare alcuna turbativa o intralcio di sorta e porre le necessarie cautele a salvaguardia del libero esercizio degli usi ed attività che si esplicano nelle aree limitrofe ed alle altre concessioni, restando unica responsabile di qualunque atto o fatto che ad esse possa arrecare danno;

Il Direttore
Andrea Sabbadini

6. al puntuale rispetto del divieto assoluto di immettere direttamente nel corpo idrico le acque provenienti dagli impianti ubicati sui beni demaniali in concessione, salvo specifica autorizzazione della Concedente e per

quest'ultima dell'Area competente in materia di polizia idraulica sulla base di un progetto, che per quanto riguarda gli scarichi delle acque nere, dovrà essere redatto in base alle vigenti norme ed approvato dall'Autorità Sanitaria competente;

7. a prendere atto che gli attingimenti d'acqua ed i relativi impianti devono essere autorizzati con separata procedura ai sensi delle seguenti norme:

- T.U. sulle Acque ed Impianti Elettrici dell'11 dicembre 1933, n. 1775,
- D.P.R. 15 gennaio 1972, n. 8,

per quanto di competenza della Regione Lazio;

8. a mantenere il carattere di provvisorietà di tutte le opere presenti sui beni demaniali in concessione ed a prender atto che ogni eventuale variante, sia in corso d'opera che successiva, deve essere preventivamente sottoposta all'approvazione della Concedente;

9. a prendere atto che l'esecuzione di qualunque opera in contrasto con le norme sulla tutela delle pertinenze idrauliche – fluviali definite con il R.D. 25 luglio 1904, n. 523, o comunque non autorizzata dalla Concedente, dà luogo alla verbalizzazione dei fatti contestati ed alla comunicazione della notizia di reato all'Autorità Giudiziaria e può comportare l'avvio del procedimento di decadenza della concessione;

10. a prendere atto che tutti gli usi, le opere ed attività che per quanto compatibili con le norme di cui al R.D. 25 luglio 1904, n. 523, risultino non autorizzate nell'ambito della competenza di altre Amministrazioni, saranno a queste ultime denunciate come abusive per i provvedimenti di rimozione e/o sgombero;

11. alla rimozione e sgombero in occasione degli eventi di piena ordinaria

Atto n. G16813 del 14/12/2023

ACEA ASD 2
SRA

Il Direttore
Andrea Sabbadini

e straordinaria del corso d'acqua, su semplice richiesta della Concedente, o per quest'ultima dalla struttura competente in materia di polizia idraulica di tutti i materiali di apporto naturale o artificiale che possano comunque determinare variazioni del livello delle acque del fiume;

12. al taglio della vegetazione spontanea sui beni demaniali in concessione, che può essere effettuato solamente nel rispetto delle leggi e regolamenti che disciplinano la materia;

Atto n. G16813 del 14/12/2023

13. in occasione degli eventi di variazioni del livello delle acque del fiume (piene ordinarie e straordinarie), alla tempestiva evacuazione del bene demaniale in concessione;

14. ad assumere le responsabilità civili e penali anche verso terzi, in ordine a danni a persone e cose che dovessero verificarsi in dipendenza dell'esercizio della concessione, anche se dovuti ad eventi di variazioni del livello delle acque del fiume;

15. al termine della concessione, qualora non sia intervenuto un nuovo provvedimento di concessione oppure in caso di decadenza o revoca parziale o totale della stessa, alla rimessa in pristino a propria cura e spese dei beni demaniali concessi e all'allontanamento dei materiali di risulta, salvo quanto diversamente disposto e formalmente comunicato dalla Concedente;

ACFA AD 2
fpr

Il Direttore
Andrea Sabbadini

16. a prender atto che nel caso di revoca o decadenza della concessione, o di demolizione di opere in genere o di riduzione della superficie assentita in concessione, non potrà trarre ragioni o comunque pretendere alcun compenso od indennizzo di sorta, salvo – solo in caso di revoca – il rimborso della quota parte di canone eventualmente corrisposta per il periodo relativo al mancato godimento;

17. ad attenersi alle prescrizioni di cui al Nulla Osta tecnico-idraulico rilasciato dall'Area Vigilanza e Bacini Idrografici, emesso con prot. 894173 del 08/08/2023;

18. a prender atto che il parere rilasciato a fini tecnici-idraulici dell'Area Area Vigilanza e Bacini Idrografici, è rilasciato ai soli fini della salvaguardia delle opere e pertinenze idrauliche e che lo stesso non esime dall' acquisire tutte le altre ulteriori autorizzazioni, pareri o assensi previsti dalla normativa vigente per la conduzione dei beni demaniali oggetto del presente atto;

Atto n. G16813 del 14/12/2023

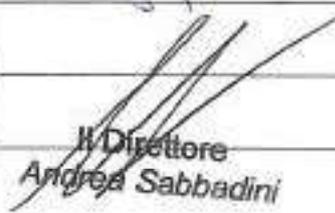
19. a prender atto che al personale che espleta funzioni di Polizia Idraulica spetta vigilare sul puntuale rispetto degli obblighi assunti dal Concessionario delle disposizioni e delle prescrizioni impartite;

20. a consentire il libero accesso al personale che espleta funzioni di Polizia Idraulica in qualunque momento e circostanza si ritenga utile e necessario;

21. a disporre e custodire i beni demaniali in concessione assicurando condizioni di sicurezza per l'incolumità dei loro fruitori;

A.G.A. ARD2
AS

22. a non alterare lo stato, la forma, le dimensioni, la consistenza e la tipologia cui sono destinati gli argini e loro pertinenze, golene, sponde e manufatti e qualunque opera;


Il Direttore
Andrea Sabbadini

23. all'immediato ripristino, a proprie spese e cura nel rispetto delle direttive della Concedente e del personale di Polizia Idraulica, degli eventuali danni arrecati al bene dato in concessione;

Art. 9 - Interventi, Materiali e Impianti

9.1 Gli interventi di qualsiasi natura sui beni demaniali concessi e/o l'utilizzo di materiali e attrezzature, nonché l'installazione di impianti

tecnologici, fermo restando gli eventuali pareri, nulla-osta e autorizzazioni che il Concessionario deve acquisire, dagli Organi competenti, unicamente in suo nome, devono preferibilmente essere orientati all'eco-sostenibilità, mediante l'impiego di:

- legname e/o materiale legnoso aventi la certificazione della gestione forestale sostenibile Forest Stewardship Certification (F.S.C.), oppure, Programme for Endorsement of Forest Certification schemes (P.E.F.C.);
- materiali di costruzione aventi la certificazione di eco-compatibilità e/o di eco-sostenibilità:
- materiali di consumo riciclabili;
- materiali di consumo finalizzati al risparmio energetico;
- impianti di produzione di energia provenienti da fonti rinnovabili (solare, termico, ecc.) realizzati con tecniche innovative e a basso impatto ambientale, mirati alla riduzione dei consumi e alle emissioni di carbonio.

Atto n. G16813 del 14/12/2023

9.2 La scelta per la fornitura di energia elettrica, è auspicabile sia orientata dal concessionario a favore di gestori che si avvalgono, anche percentualmente, di fonti energetiche rinnovabili.

A.C.P.A. A732
ST

9.3 Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale territorialmente competente abbia attivato la raccolta differenziata dei rifiuti, il Concessionario deve provvedere ad organizzare funzionalmente l'installazione degli appositi contenitori, nei beni demaniali in concessione.

Il Direttore
Andrea Sabbadini

Art. 10 - Manleva

10.1 Il Concessionario si obbliga incondizionatamente a manlevare e tenere indenne la Concedente da qualsiasi responsabilità per tutti i danni, a persone o cose, che possano comunque derivare dall'utilizzo dei beni demaniali in

concessione, anche in dipendenza di quelli che possano insorgere a seguito di possibili eventi di variazioni del livello delle acque del fiume.

Art. 11 - Restituzione del bene

11.1 Alla data di scadenza della Concessione, il Concessionario dovrà rilasciare e provvedere ai sensi dell'art 20 del R.R. 1/2022 alla restituzione dei beni demaniali liberi da persone e cose e previo ripristino dello stato dei luoghi.

In difetto la Concedente provvede a proprie spese in danno del Concessionario.

Atto n. G16813 del 14/12/2023

Art. 12 - Incapacità a contrarre ed antimafia

12.1 Qualora, in data successiva alla stipula del presente disciplinare, intervenga un provvedimento Prefettizio di interdittiva antimafia a carico del Concessionario, la concessione è risolta di diritto, senza che il Concessionario nulla abbia a che pretendere.

Art. 13 - Registrazione e Foro competente

13.1 La registrazione del presente atto di concessione è a cura della Concedente, ai sensi degli art.li. 99 e 100 del Regolamento Regionale n. 1/2002 e s.m.i.

13.2 Le spese inerenti all'imposta di bollo e registrazione e conseguenti sono a carico del Concessionario.

13.3 Il Foro competente è quello di Roma.

ACCA A/D 2
JK

Il Direttore
Andrea Sabbadini

Art. 14 - Domiciliazione

14.1 Ai fini del presente atto, le parti contraenti eleggono domicilio come segue:

Per il Concedente:

- Il Direttore ad interim della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo per la carica, presso la sede

della Regione Lazio, in Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7 – 00145 Roma.

Per il Concessionario:

- Acea ATO2 S.p.a., sede legale in Piazzale Ostiense n.2 – 00154 Roma (RM)

– partita iva 05848061007.

Le parti consentono il trattamento dei loro dati personali ai sensi del D.lgs.

196/2003: gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici

e sistemi telematici solo per i fini connessi all'atto di concessione, dipendenti

Atto n. G16813 del 14/12/2023

formalità ed effetti fiscali connessi.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Roma, li/...../.....

Per la Concedente



Il Direttore
Andrea Sabbadini

Per il Concessionario

ACEA ATO2
Julia R. Rose

Demanio Idrico Lacuale e Fluviale
 Concessione di Lunga Durata
 Allegato A - Calcolo canone

Concessionario: Acea ATO2 - EQ-2984

Manufatto per scarico acque depurate a 3	Cm/diam	30	Valore VA	€/mq	- €
			Valore VF	€/mq	- €
			Comune	Roma	
			Foglio catast.	696	
			Particella	373	

Q1 - Quota per il suolo Atto n. G16813 del 14/12/2023
 Totale parziale importo Q1 0,00 €

Q2 - Quota per il soprassuolo
 Totale parziale importo Q2 0,00 €

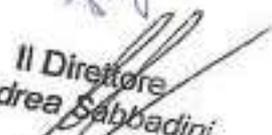
Q3 - Opere puntuali a terra

Q 3.1	Rampa	UM	Valore	Qty	Importo	Parziale
	Rampa con usi descritti nel seguito					
	Coltivazioni agricole			0,00		
	Oricoltura			0,00		
	Floricoltura			0,00		
	Silvicoltura			0,00		
	Utilizzo di aree forestali e servizi connessi			0,00		
	Sommario	cad	50,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.2	Rampa	UM	Valore	Qty	Importo	
	Rampa					
	Usi diversi da Q 3.1 e 3.3			0,00		
	Sommario	cad	150,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.3	Rampa	UM	Valore	Qty	Importo	
	Rampa					
	Use residenziale privato			0,00		
	Sommario	cad	75,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.4	Tombino	UM	Valore	Qty	Importo	
	Tombino con usi descritti nel seguito					
	Coltivazioni agricole			0,00		
	Oricoltura			0,00		
	Floricoltura			0,00		
	Silvicoltura			0,00		
	Utilizzo di aree forestali e servizi connessi			0,00		
	Sommario	mq	6,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.5	Tombino	UM	Valore	Qty	Importo	
	Tombino					
	Usi diversi da Q3.4 e Q3.6			0,00		
	Sommario	mq	20,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.6	Tombino	UM	Valore	Qty	Importo	
	Tombino					
	Use residenziale privato			0,00		
	Sommario	mq	15,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.7	Manufatto per scarico acque meteoriche	UM	Valore	Qty	Importo	
	Manufatto scarico acque meteoriche					
	Coltivazioni agricole			0,00		
	Oricoltura			0,00		
	Floricoltura			0,00		
	Silvicoltura			0,00		

Acea ATO2
 04
 Il Direttore
 Andrea Sabbadini

Utilizzo di aree forestali e servizi connessi		0,00			
Sommario	cad	75,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.8	Manufatto per scarico acque meteoriche	UM	Valore	Qty	Importo
Manufatto scarico acque meteoriche					
Usi diversi da Q3.7 e Q3.8					
Sommario	cad	250,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.9	Manufatto per scarico acque meteoriche	UM	Valore	Qty	Importo
Manufatto scarico acque meteoriche					
Uso residenziale privato					
Sommario	cad	250,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.10	Manufatto per scarico acque depurate	UM	Valore	Qty	Importo
Manufatto scarico acque depurate per ogni uso					
Diametro tubazione scarico					
Sommario	cm/diam	25,00 €	20,00	2.500,00 €	
Q 3.11	Sostegno a palo	UM	Valore	Qty	Importo
Sostegno a palo, per ogni uso					
Palo di sostegno					
Sommario	cad	60,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.12	Sostegno a palo con tiranti	UM	Valore	Qty	Importo
Sostegno a palo con tiranti, per ogni uso					
Palo di sostegno					
Sommario	cad	120,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.13	Traffico	UM	Valore	Qty	Importo
Traffico, per ogni uso					
traffico					
Sommario	cad	250,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.14	Cartelloni pubblicitari	UM	Valore	Qty	Importo
Cartelloni pubblicitari, per ogni uso					
cartellone					
Sommario	mq	150,00 €	0,00	0,00 €	
Q 3.15	Connecciali, armadietti, macchine distributrici	UM	Valore	Qty	Importo
Attrezzature su compendio					
Connecciali					
Armadietti					
Macchine distributrici bevande					
Altro					
Sommario	cad	300,00 €	0,00	0,00 €	
Totale parziale Importo Q3		0,00 €			

Atto n. G16813 del 14/12/2023

ALEA 102

 Il Direttore
 Andrea Sabbadini
 0,00 €

Q4 - Opere longitudinali paralleli a terra	Totale parziale Importo Q4	0,00 €
Q5 - Attraversamenti sopraelevati di specchio acque	Totale parziale Importo Q5	0,00 €
Q6 - Specchi acque	Totale parziale Importo Q6	0,00 €
Q7 - Strutture galleggianti e banchine	Totale parziale Importo Q7	0,00 €
Q8 - Opere puntuali in acqua	Totale parziale Importo Q8	0,00 €
Q9 - Attraversamenti subacquei	Totale parziale Importo Q9	0,00 €

Q10 - Estrazione di materiali litoidi
Totale parziale importo Q10

0,00 €

CA - CANONE ANNUO BASE	Importo Canone base	Importo agg. ISTAT 2023
Q1 Suola	0,00 €	0,00 €
Q2 Soprassuolo	0,00 €	0,00 €
Q3 Opere puntuali a terra	1.500,00 €	1.621,50 €
Q4 Opere longitudinali - parallelelumi a terra	0,00 €	0,00 €
Q5 Attraversamenti sopraelevati di specchio acquo	0,00 €	0,00 €
Q6 Specchi acquo	0,00 €	0,00 €
Q7 Strutture galleggianti e banchine	0,00 €	0,00 €
Q8 Opere puntuali in acqua	0,00 €	0,00 €
Q9 Attraversamenti subacquei	0,00 €	0,00 €
Q10 Estrazione di materiali litoidi	0,00 €	0,00 €
Totale	A 1.500,00 €	1.621,50 €

Atto n. G16813 del 14/12/2023

Riduzione del canone - Art.18 Regolamento 1/2023

Totale Riduzioni

B

0,00 €

TOTALE CANONE DI CONCESSIONE ANNUALE

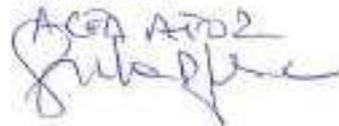
A - B

1.621,50 €

Firma Concedente


Il Direttore
Andrea Sabbadini

Firma Concessionario


AGCA ADD2
Subappre