

**ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI, POLITICHE DI RICOSTRUZIONE, VIABILITÀ
INFRASTRUTTURE
DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE**

COMITATO REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI

Seduta del 16.07.2025

Parere n. 5357

OGGETTO: FILE 1262 - Accordo per la Coesione, di cui all'art. 1, comma 1, lett. d) del Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124, approvato con delibera CIPRESS n. 21 del 23/04/2024 (Risorse FSC 2021-2027) - Intervento n. A0856P0001 - *"Lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in Agro di Fiumicino - Completamento - Estendimento Settore 2"*, CUP G14D15000010001.

IL COMITATO

VISTA la L.R. 31 gennaio 2002, n. 5;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00098 del 07/06/2024 con il quale è stato costituito il Comitato Regionale per i Lavori Pubblici;

VISTA la nota acquisita al prot. regionale n. 481608 del 30/04/2025, pervenuta al Comitato Regionale Lavori Pubblici in data 30/04/2025, con la quale il Consorzio di Bonifica Litorale Nord ha richiesto il parere, ai sensi della Legge Regionale n. 5 del 31/01/2002 e s.m.i., su quanto in oggetto;

VISTA la nota prot. n. 511334 del 12/05/2025 con la quale il Presidente del Comitato Regionale per i LL.PP. nominava la Commissione relatrice dell'intervento in oggetto, composta da:

- **Dott. Giovanni Ruffini** Membro interno - Funzionario Istruttore - Dirigente dell'Area Sistema dei Controlli della Direzione Regionale Agricoltura e Sovranità Alimentare, Caccia e Pesca, Foreste;
- **Ing. Stefano Zanobi** Membro interno - Funzionario dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica;
- **Arch. Alfonso Rubeis** Membro esterno;
- **Arch. Marta Crognale** Membro esterno;
- **Arch. Iolanda Fiori** Membro esterno;
- **D.ssa Rossella Zaccagnini** Membro esterno;
- **Ing. Carlo Patrizio** Membro esterno;

VISTA la comunicazione e-mail del 02/07/2025 con la quale il Comitato Regionale per i LL.PP. è stato convocato ai sensi della L.R. n. 5/2002 e s.m.i. per il giorno 16/07/2025;

CONSIDERATO che ricorrono le condizioni per la validità della seduta;

RICHIAMATE le risultanze dell'istruttoria svolta dalla Commissione Relatrice;

RICHIAMATE le risultanze della riunione di Precomitato alla presenza del Presidente e dei componenti della Commissione Relatrice;

VISTI gli atti a corredo della richiesta di parere;

UDITO il Funzionario Istruttore;

PREMESSO

- che il Consorzio di Bonifica Litorale Nord con nota acquisita al protocollo regionale n. 481608 del 30/04/2025, ha richiesto il parere, ai sensi della Legge Regionale n. 5 del 31/01/2002 e s.m.i., sul progetto esecutivo relativo all'intervento "*Lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in Agro di Fiumicino - Completamento - Estendimento Settore 2*", CUP G14D15000010001;
- che l'intervento denominato "*Lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in Agro di Fiumicino - Completamento - Estendimento Settore 2*", CUP G14D15000010001, finanziato con risorse ordinarie FSC 2021-2027 per € 6.310.000,00 è stato inserito con DGR n. 1189 del 30 dicembre 2024 nella programmazione dell'Accordo per la Coesione sottoscritto in data 27 novembre 2023 dal Presidente del Consiglio dei ministri e dal Presidente della Regione Lazio;
- che l'intervento denominato "*Lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in Agro di Fiumicino - Completamento - Estendimento Settore 2*" consiste nelle seguenti lavorazioni:
 - estensione della rete irrigua esistente a Maccarese in Agro di Fiumicino a servizio di una superficie aggiuntiva di circa 161 ha tramite la messa in opera di una rete di condotte di circa 4648 ml e delle opere e dei manufatti annessi per la distribuzione dell'acqua;
- che con Determinazione n. G03795 del 26/03/2025 è stata avviata l'attuazione dell'intervento "*Lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in Agro di Fiumicino - Completamento - Estendimento Settore 2*", finanziato con risorse ordinarie FSC 2021-2027 per l'importo di € 6.310.000,00 nell'ambito dell'Accordo per la Coesione della Regione Lazio, CUP G14D15000010001 ed è stato impegnato in favore del Consorzio di Bonifica Litorale Nord l'importo di € 6.310.000,00 sul capitolo di spesa U0000C24132 denominato "*Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 (Accordo per la Coesione D.L. n. 124/2023) - lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in agro di Fiumicino - completamento - estendimento settore 2 § contributi agli investimenti a amministrazioni locali*", a valere sulle seguenti annualità:
 - € 2.000.000,00 per il 2025;
 - € 2.810.000,00 per il 2026;
 - € 1.500.000,00 per il 2027;
- che in data 30/05/2025 prot. int. P-0049_SIS_20250531 è stato redatto il verbale di Verifica preventiva della Progettazione, in contraddittorio con i progettisti incaricati, ai sensi dell'art. 42 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il progetto esecutivo, messo a disposizione mediante link (https://cbln2024-my.sharepoint.com/personal/bartolettas_cbln2024_onmicrosoft_com/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fbartolettas%5FcbLn2024%5Fonmicrosoft%5Fcom%2FDocuments%2FIRR%2E%20MACCARESE%20ESTENDIMENTO%20Settore%202%2FREGIONE%20LAZIO%20%2D%20PROGETTO%20ESECUTIVO&ga=1) a cartella in cloud drive stante la grande mole di dati, contenente i seguenti elaborati:



ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI		
A.1	Relazione generale	
A.2	Relazione idraulica	
A.3	Relazione calcolo idraulico - verifica in moto vario elastico della rete	
A.4.1	Relazione calcolo blocchi di ancoraggio	
A.4.2	Relazione calcolo pozzetti di scarico	
A.5	Relazione verifica statica delle condotte	
A.6	Relazione Geotecnica	
A.7	Relazione Geologica	
A.7.1	Planimetria ubicazione indagini geognostiche	1:10.000
A.8	Relazione Archeologica	
A.8.1	Carta delle presenze archeologiche	1:10.000
A.8.2	Schede delle presenze archeologiche	
A.9	S.I.P. - Relazione paesaggistica	
B	Capitolato speciale di appalto e schema di contratto	
C	Disciplinare per la fornitura e posa in opera delle tubazioni	
D	Disciplinare per la fornitura e posa in opera delle apparecchiature idrauliche	
E	Disciplinare per la fornitura e l'installazione del sistema di protezione catodica	
F	Elenco dei prezzi unitari	
G	Analisi dei prezzi	
H	Computo metrico estimativo	
H.1	Quadro di incidenza della manodopera	
I	Quadro economico	
L	Programma dei lavori	
M	Piano particellare (delle servitù) di esproprio e occupazioni temporanee	
N.1	Piano di sicurezza e coordinamento	
N.2	Piano di manutenzione	
N.3	Fascicolo dell'opera	
O	Relazione sui materiali	
P	Piano gestione materie	
Q	Relazione DNSH	
R	Relazione CAM	
S	Relazione Bonifica ordigni bellici	
T	Piano di Gestione Informativa	
U	Allegati al Piano di Gestione Informativa	
V	Relazioni sulle interferenze	

ELABORATI GRAFICI		Scala
01.a1	Corografia generale dell'intervento	1:10.000
01.a2	Schema idraulico funzionale	fit@A1
01.b1	Planimetria altimetrica - tav. 1	1:2.000
01.b2	Planimetria altimetrica - tav. 2	1:2.000
01.c1	Planimetria catastale - tav. 1	1:2.000
01.c2	Planimetria catastale - tav. 2	1:2.000
01.c3	Planimetria di cantiere	varie
01.d1	Planimetria protezione catodica. Disposizione apparecchiature tav.1	1:2.000
01.d2	Planimetria protezione catodica. Disposizione apparecchiature tav.2	1:2.000
01.d3	Planimetria protezione catodica. Particolari	1:2.000
01.e1	Profilo della rete di distribuzione - tav. 1	1:1.000/100
01.e2	Profilo della rete di distribuzione - tav. 2	1:1.000/100
01.f	Planimetrie dei vincoli inquadramento territoriale	1:20.000
01.g1	Planimetria delle interferenze - tav.1	1:2.000
01.g2	Planimetria delle interferenze - tav.2	1:2.000
01.h	Planimetria documentazione fotografica	1:5.000
01.i	Corografia di conferimento materiali di risulta	1:100.000
01.i.1	Planimetria Bonifica Ordigni Bellici - Tav.1	1:2.000
01.i.2	Planimetria Bonifica Ordigni Bellici - Tav.2	1:2.000
01.i.3	Planimetria ubicazione curve plano-altimetriche	1:5.000
01.i.4	Planimetria e sezioni dei tratti in cui eseguire lo scavo con uso di palancole	varie
02.a	Fossa di posa delle tubazioni	1:50
02.b1.1	Manufatti di scarico - tav. 1	1:25
02.b1.2	Manufatti di scarico - tav. 2	1:25
02.b1.3	Manufatti di scarico - Armature	1:25
02.b2.1	Manufatto di sfiato - tav. 1	1:25
02.b2.2	Manufatto di sfiato - tav. 2	1:25
02.c	Manufatto di sezionamento	1:50
02.d	Attraversamento di strade	1:100
02.e.1	Attraversamenti di corsi d'acqua - tav. 1	1:50
02.e.2	Attraversamenti di corsi d'acqua - tav. 2	1:50
02.e.3	Fasi di costruzione attr. n.3, canale acque alte, progr. 2163.04 - Tronco 1	1:50
02.f	Manufatto di consegna aziendale ed idranti	varie
02.g	Recinzione - particolari costruttivi	1:20
02.h	Blocchi di ancoraggio - Carpenteria	1:10
02.i	Manufatti - armature	1:50

VISTO il QTE dell'opera allegato agli elaborati del progetto esecutivo, di seguito riportato:

LAVORI A BASE DI APPALTO		
A1	Importo lavori	€ 4.619.838,76
	A1.1 Lavori a corpo	€ 3.676.618,88
	A1.2 Lavori a misura (bonifica ordigni bellici)	€ 77.007,00
	A1.3 Costi della manodopera	€ 866.212,88
A2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza ordinari non soggetti al ribasso	€ 106.921,48
A	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 4.726.760,24
SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Imprevisti (es. risoluzione delle interferenze con i sottoservizi, ecc.)	€ 216.259,81
B2	Spese per rilievi, prove di laboratorio, accertamenti e indagini specialistiche, consulenza tecnica, assistenza agli scavi archeologici, assistenza agronomo, ecc.	€ 39.500,00
B3	Acquisizione aree, indennizzi, espropri	€ 25.805,00
B4	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, attività di rilievo 3D, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, verifica della regolare esecuzione, ecc.	€ 46.807,53
B5	Ufficio di supporto al RUP con copertura economica dell'1% dell'importo a base d'asta utilizzabile per la contrattualizzazione di soggetti esterni di supporto tecnico (art. 15 c. 6 del D.lgs 36/2023)	€ 47.267,60
B6	Incentivi alle funzioni tecniche interne di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (2% su A) - incrementati del 15 % (art. 45 c. 4)	€ 108.715,49
B7	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.	€ 12.794,61
B8	Spese per pubblicità, gara di appalto, contr. ANAC, cartellonistica pubblicitaria e di cantiere, spese per consulenze legali, oneri di contenzioso, spese per contabilità o audit direttamente connesse all'intervento e necessarie per la sua preparazione e realizzazione, ecc.	€ 20.000,00
B	IMPORTO TOTALE	€ 517.150,04
I.V.A.		
C1	IVA 22% su (A)	€ 1.039.887,25
C2	IVA 22% su (B2+B4+B7+B8)	€ 26.202,47
C	IMPORTO TOTALE	€ 1.066.089,72
TOTALE GENERALE		€ 6.310.000,00

TENUTO CONTO che l'intervento troverà intera copertura nell'ambito del Fondo per lo sviluppo e la coesione programmazione 2021-2027;

CONSIDERATO che a seguito della nomina, la Commissione si è riunita nelle seguenti occasioni:

1^ Riunione del 19/05/2025:

Presenti:

Dott. Giovanni Ruffini

Ing. Stefano Zanobi

Arch. Alfonso Rubeis

Ing. Carlo Patrizio

Arch. Marta Crognale

Dott.ssa Rossella Zaccagnini

Prof. Giuseppe Sappa

D.ssa Sonia Martino

Direttore Generale CBLN

Direttore Tecnico CBLN

N. 3 progettisti (ditta VAMS)

Assente l'Arch. Iolanda Fiori (che ha comunque inviato proprie osservazioni a mezzo e-mail)

Nel corso della seduta è avvenuta la presentazione del progetto da parte dei progettisti ed è emersa la necessità di chiarire se indispensabile o meno l'acquisizione dei pareri relativi ai vincoli archeologico e paesaggistico e per l'attraversamento delle acque pubbliche. La Commissione ha rilevato inoltre la necessità di acquisire il Rapporto di validazione, di dettagliare anche attraverso specifica cartografia le interferenze dell'intervento con le reti infrastrutturali presenti (cavi, condotti, ecc.), di chiarire nel quadro economico la voce B6 che non dovrebbe essere superiore al 2% ed i costi per la manodopera; di seguito le osservazioni trasmesse dal membro Arch. Iolanda Fiori:

- dalla Relazione DNSH si evince che sarà opportuno esplicitare gli elementi essenziali necessari all'assolvimento del DNSH nei decreti di finanziamento e negli specifici documenti tecnici di gara, eventualmente prevedendo meccanismi amministrativi automatici che comportino la sospensione dei pagamenti e l'avocazione del procedimento in caso di mancato rispetto del DNSH; non sono state rilevate specifiche indicazioni nel capitolato speciale d'appalto;
- per la categoria OG6 - Opere di irrigazione ed evacuazione il DM 2021 prevede una incidenza percentuale pari al 12,48%, le percentuali rilevate nel computo metrico sono talvolta nettamente superiori e talora nettamente inferiori; da chiarire la motivazione delle scelte effettuate;
- confermare che le lavorazioni relative alla bonifica ordigni bellici sono incluse nei lavori per l'attuazione dei piani di sicurezza ordinari non soggetti al ribasso;
- chiarire se il riferimento alla procedura espropriativa e agli espropri, desunto dalla relazione generale, si sostanzia solo con la creazione di servitù ed occupazioni temporanee come si evince dal piano particellare degli espropri;

2^ Riunione del 27/05/2025

Presenti:

Dott. Giovanni Ruffini

Ing. Stefano Zanobi

Arch. Alfonso Rubeis

Ing. Carlo Patrizio

Arch. Marta Crognale

Dott.ssa Rossella Zaccagnini

Arch. Iolanda Fiori

Prof. Giuseppe Sappa

D.ssa Sonia Martino

Nel corso della seduta è stata esaminata la nota del Consorzio di Bonifica Litorale Nord registrata al prot. reg. n. 561944 del 26/05/2025 con la quale l'Ente ha riscontrato le osservazioni della Commissione Relatrice nella seduta del 19/05/2025; in particolare:

- le planimetrie delle interferenze sono state integrate riportando l'ubicazione del tracciato della condotta in progetto e dei sottoservizi estratte dal portale ministeriale SINFI-Sistema Informativo Nazionale Federato delle Infrastrutture, e l'ubicazione delle interferenze con i sottoservizi esistenti;
- una voce relativa ai costi della manodopera è stata aggiunta nel prospetto del quadro economico, ma il dato trovava già esplicitazione nell'elaborato H.1- Quadro di incidenza della manodopera e B - Capitolato Speciale di Appalto;
- in merito al DNSH il Capitolato Speciale d'Appalto è stato integrato inserendo specifici obblighi per l'appaltatore, nonché clausole nello schema di contratto allegato;



- è stato revisionato l'elaborato relativo alla stima dell'incidenza della manodopera rimodulando le voci sovrastimate; confermata la prevalenza della categoria OG6;
- confermata l'inclusione delle lavorazioni relative alla bonifica ordigni bellici nei lavori per l'attuazione dei piani di sicurezza ordinari non soggetti a ribasso;
- in riferimento alle procedure espropriative conferma che queste ultime si sostanziano solo mediante creazione di servitù ed occupazioni temporanee;

preso atto dei riscontri del Consorzio, la Commissione ha tuttavia rilevato che restano alcune questioni ancora da risolvere:

- la necessità dell'attivazione di quanto previsto nel D.Lgs. 36/2023 per l'archeologia preventiva;
- la necessità di adeguare i costi relativi all'incentivazione del personale al 2%;
- nella relazione A.4.2 viene considerata nelle verifiche una classe di resistenza del calcestruzzo Rck400, ma ciò non corrisponde alle indicazioni sulle tavole e nel CME (es. 2.b1.3 indica 20Mpa), occorre chiarire quella effettivamente prevista;
- considerata la profondità della falda è inclusa una verifica al galleggiamento delle tubazioni, mentre non è inclusa una verifica analoga per i vari manufatti di scarico, occorre includere questa verifica;
- la Commissione ritiene inoltre che sia necessario spiegare meglio la natura dei costi di cui al rigo B7 del quadro economico che sembrerebbero ricompresi nei costi di cui al rigo B6;

per quanto concerne l'incentivazione del personale sono state rilevate le seguenti criticità sul QTE:

- Voce B.6
secondo l'art. 45, c. 2 del D.Lgs n. 36/2023 *"Le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dal proprio personale in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori"* (tale limite è inderogabile); secondo l'art. 45, c. 4 e 5 del D.Lgs n. 36/2023 tale importo (2% dell'importo dei lavori) risulta così ripartito: a) 80% tra il RUP e i soggetti interni alla stazione appaltante che svolgono funzioni tecniche; b) 20% destinato alla stazione appaltante per attività di formazione, copertura assicurativa del personale, efficientamento informatico, ecc.;

l'incentivo di cui al punto a) complessivamente maturato da ciascuna unità di personale nel corso dell'anno di competenza, non può superare il trattamento economico complessivo annuo lordo percepito dalla medesima unità di personale; l'eventuale parte eccedente, che non può essere corrisposta per superamento del limite reddituale, può essere destinata, in alternativa a:

incrementare l'incentivo del 20% di cui al precedente punto b) oppure incrementare del 15% il limite reddituale sopracitato per ogni singola unità di personale, nel caso in cui l'amministrazione utilizzi applicativi BIM;

- Voce B.7.
tale voce dovrebbe essere compresa nella voce B.6, nello specifico all'interno delle somme destinate alla stazione appaltante per attività di formazione e copertura assicurativa del personale, efficientamento informatico, ecc. (20% calcolato sul 2% dell'importo dei lavori);
- questione incremento del 10% dell'onorario per la progettazione nel caso di uso di applicativi BIM:
ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs n. 36/2023 *"A decorrere dal 1° gennaio 2025, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti adottano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni per la progettazione e la realizzazione di opere di nuova costruzione e per gli interventi su costruzioni esistenti con stima del costo presunto dei lavori (per importo a base di gara) di importo superiore a (1 milione) di euro ..."*;
secondo quanto previsto all'art. 1, c. 5 dell'Allegato I.13 del D.Lgs n. 36/2023:
"In seguito alla determinazione dell'importo da porre a base di gara, relativamente agli appalti per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (B.I.M.), dovrà applicarsi un incremento percentuale pari al 10 per cento sul complessivo di calcolo degli onorari e prima dell'applicazione della percentuale relativa alle spese e oneri accessori, che sono calcolate anche sull'incremento percentuale BIM. Tale incremento deve essere applicato a tutti i servizi e a tutte le prestazioni oggetto di affidamento"; tale incremento del 10%, calcolato sull'importo delle spese tecniche relative alla progettazione (e non sull'importo dei lavori) dovrebbe essere compreso nella voce B.4 del QTE e non nella voce B.6;

3^ Riunione del 09/06/2025

Presenti:

Dott. Giovanni Ruffini

Arch. Alfonso Rubeis

Ing. Carlo Patrizio

Arch. Marta Crognale

Dott.ssa Rossella Zaccagnini
Prof. Giuseppe Sappa
D.ssa Sonia Martino
Assenti: Ing. Stefano Zanobi

Nel corso della seduta è stata esaminata la nota del Consorzio di Bonifica Litorale Nord registrata al prot. reg. n. 599716 del 06/06/2025 con la quale l'Ente ha riscontrato le osservazioni della Commissione Relatrice nella seduta del 27/05/2025; la Commissione, preso atto delle modifiche ed integrazioni che il Consorzio ha apportato al progetto ed in particolare dell'adeguamento del QTE per la parte degli incentivi per le funzioni tecniche svolte dal proprio personale, in considerazione del tempo ridotto disponibile per l'esame delle stesse, pervenute solo il 06/06/2025, si riserva eventuali ulteriori osservazioni e resta comunque in attesa delle autorizzazioni e dei pareri previsti ai fini dell'adozione delle decisioni definitive; si rileva che l'osservazione relativa alla classe di resistenza del calcestruzzo è riscontrata solo in parte, in quanto l'elaborato A.4.2 rev.2 riporta ancora Rck 400 (407.88 per la precisione); anche se scarsamente influente sulle verifiche per questa tipologia di opera, la Commissione ritiene comunque opportuno che la verifica rispecchi la Rck prevista;

4^ Riunione del 03/07/2025

Presenti:

Dott. Giovanni Ruffini
Ing. Stefano Zanobi
Ing. Carlo Patrizio
Arch. Marta Crognale
Dott.ssa Rossella Zaccagnini
Prof. Giuseppe Sappa
D.ssa Sonia Martino
Assenti: Arch. Iolanda Fiori, Arch. Alfonso Rubeis

Nel corso della seduta è stata esaminata la nota del Consorzio di Bonifica Litorale Nord prot. n. 9618 del 27/06/2025 con la quale l'Ente ha riscontrato le osservazioni della Commissione Relatrice nelle precedenti sedute; la Commissione prende atto della sottoelencata documentazione trasmessa dal Consorzio:

- Determinazione Dirigenziale n. 2526 del 26/06/2025 della Città Metropolitana di Roma Capitale concernente:
R.D. 523/1904, R.D. 368/1904 e L.R. 60/1990 - Autorizzazione per l'esecuzione dei lavori (ai soli fini idraulici) di: Accordo per la Coesione, di cui all'art. 1, comma 1, lett. d) del Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124, approvato con delibera CIPESS n. 21 del 23/04/2024 (Risorse FSC 2021-2027) - Intervento n. A0856P0001 - "Lavori di ristrutturazione e ammodernamento impianto irriguo di Maccarese in Agro di Fiumicino - Completamento - Estendimento Settore 2", CUP G14D15000010001. Richiesta per tre attraversamenti con tubazione DN 600. Richiedente: CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD - (pratica n. 036 LI-2025);
- Determinazione Dirigenziale della Città di Fiumicino n. 3395 del 25/06/2025 concernente:
D.M. 29/03/96 E D.M. 14/03/2025 RISERVA NATURALE STATALE DEL LITORALE ROMANO. ISTANZA PROT. N. 114015 DEL 03 GIUGNO 2025 PRESENTATA DAL CONSORZIO DI BONIFICA LITORALE NORD VOLTA ALLA REALIZZAZIONE DI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMMODERNAMENTO IMPIANTO IRRIGUO DI MACCARESE IN AGRO DI FIUMICINO - COMPLETAMENTO - ESTENDIMENTO SETTORE 2" LOC. MACCARESE INDIVIDUATE CATASTALMENTE AL FOGLIO 721 - P.LLE VARIE - ACCORDO PER LA COESIONE, DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. D) DEL DECRETO-LEGGE 19 SETTEMBRE 2023, N. 124, APPROVATO CON DELIBERA CIPESS N. 21 DEL 23/04/2024 (RISORSE FSC 2021-2027) - INTERVENTO N. A0856P0001. NULLA OSTA DELL'ENTE GESTORE AI SENSI DEGLI ART. 37 DEL REGOLAMENTO ATTUATIVO DEL PDG DELLA RNSLR ADOTTATO CON DECRETO DEL COMMISSARIO AD ACTA N. 1 /2020;

la Commissione prende inoltre atto dell'aggiornamento, da parte del Consorzio, dell'elaborato "A.4.2-RELAZIONE CALCOLI STATICI DEI MANUFATTI DI SCARICO_signed REV 02" rispetto all'osservazione precedentemente formulata;

riguardo alla richiesta di parere che il Consorzio ha trasmesso alla Sovrintendenza e per la quale è in attesa di riscontro, la Commissione ritiene di poter comunque procedere alla conclusione dell'istruttoria in considerazione del fatto che il QTE prevede un'apposita posta (B2 - Spese per rilievi, prove di laboratorio, accertamenti e indagini specialistiche, consulenza tecnica, assistenza agli scavi archeologici, assistenza agronomo, ecc.) per assistenza agli scavi archeologici che garantisce comunque la tutela rispetto all'eventuale ritrovamento di reperti archeologici, fermo restando l'obbligo per il Consorzio di acquisire il previsto parere;

TENUTO CONTO che il Consorzio di Bonifica ha provveduto ad aggiornare/integrare il progetto secondo quanto richiesto dalla Commissione istruttrice;

CONSIDERATO

- che dall'analisi dei documenti trasmessi si evince che il progetto esecutivo è stato redatto nel rispetto di tutte le normative vigenti;
- che, in relazione alla richiesta di parere archeologico che il Consorzio ha trasmesso alla Sovrintendenza e per la quale è in attesa di riscontro, si ritiene di poter in ogni caso procedere alla conclusione dell'istruttoria in considerazione del fatto che il QTE prevede un'apposita voce (B2 - Spese per rilievi, prove di laboratorio, accertamenti e indagini specialistiche, consulenza tecnica, assistenza agli scavi archeologici, assistenza agronomo, ecc.) per assistenza agli scavi archeologici, la quale garantisce comunque la tutela rispetto all'eventuale ritrovamento di reperti archeologici, fermo restando l'obbligo per il Consorzio di acquisire il previsto parere;
- che dall'esame delle somme riportate nel quadro economico del progetto esecutivo per la parte ricompresa nelle somme a disposizione della stazione appaltante, si è potuto accertare la congruità rispetto alle previsioni normative e regolamentari;

PER QUANTO SOPRA ESPOSTO, CHE FORMA PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE PARERE,

IL COMITATO REGIONALE PER I LAVORI PUBBLICI ALL'UNANIMITÀ

nel prendere atto degli atti tecnici ed amministrativi relativi al progetto esecutivo, esprime parere favorevole sul progetto esecutivo in esame, che è stato redatto nel pieno rispetto di tutte le normative vigenti, anche con riferimento al quadro economico, che risulta essere il seguente:

LAVORI A BASE DI APPALTO		
A1	Importo lavori	€ 4.619.838,76
	A1.1 Lavori a corpo	€ 3.676.618,88
	A1.2 Lavori a misura (Bonifica ordigni bellici)	€ 77.007,00
	A1.3 Costi della manodopera	€ 866.212,88
A2	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza ordinari non soggetti al ribasso	€ 106.921,48
A	IMPORTO TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 4.726.760,24
SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Imprevisti (es. risoluzione delle interferenze con i sottoservizi ecc.)	€ 230.440,09
B2	Spese per rilievi, prove di laboratorio, accertamenti e indagini specialistiche, consulenza tecnica, assistenza agli scavi archeologici, assistenza agronomo, ecc.	€ 39.500,00
B3	Acquisizione aree, indennizzi, espropri	€ 25.805,00
B4	Spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, attività di rilievo 3D, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, verifica della regolare esecuzione, ecc.	€ 46.807,53
B5	Ufficio di supporto al RUP con copertura economica dell'1% dell'importo a base d'asta utilizzabile per la contrattualizzazione di soggetti esterni di supporto tecnico (art. 15 c. 6 del D. lgs 36/2023)	€ 47.267,60



B6	Incentivi alle funzioni tecniche interne di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (80% del 2% su A)	€ 75.628,16
B7	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice, nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.	€ 22.794,61
B8	Spese per pubblicità, gara di appalto, contr. ANAC, cartellonistica pubblicitaria e di cantiere, spese per consulenze legali, oneri di contenzioso, spese per contabilità o audit direttamente connesse all'intervento e necessarie per la sua preparazione e realizzazione, ecc.	€ 25.497,57
B	IMPORTO TOTALE	€ 513.740,57
I.V.A.		
C1	IVA 22% su (A)	€ 1.039.887,25
C2	IVA 22% su (B2+B4+B7+B8)	€ 29.611,94
C	IMPORTO TOTALE	€ 1.069.499,19
TOTALE GENERALE		€ 6.310.000,00

con le seguenti prescrizioni:

- verifica da parte del proponente delle eventuali interferenze con la Rete Natura 2000;
- verifica delle eventuali prescrizioni e/o osservazioni emesse dalla SABAP-MET-RM;
- emissione da parte del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Paolo Burla, del Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 42 c. 4 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- trasmissione al Comitato Regionale dei Lavori Pubblici di tali verifiche e del verbale di validazione, per presa d'atto prima dell'affidamento dei lavori.

Fermo restando quanto sopra, si sottolinea che ogni variazione che comporti modifiche al progetto *de quo*, comprese le modifiche al computo metrico, anche senza variazioni di costo, ovvero la rimodulazione del QTE, comporterà il rilascio di un nuovo parere da parte di questo comitato sul progetto esecutivo variato.

IL FUNZIONARIO ISTRUTTORE

Dott. Giovanni Ruffini

IL PRESIDENTE
Prof. Giuseppe Sappa