

	REGIONE LAZIO	
	DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E	
	INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE TECNOLOGICA	
	C.F. 80143490581	
	ATTO AGGIUNTIVO	
	per l'esecuzione dei lavori di RICOSTRUZIONE DELL'OSPEDALE DI	
	AMATRICE di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Co-	
	dice Opera: OOPP_M_002_2017.	
	CUP F78I18000070008_ CIG 83810759E0_ CIG aggiuntivo A06B6402AE	
	TRA	
	La Regione Lazio, C.F. 80143490581, rappresentata dall'Ing. Luca Marta,	
	nato a Rocca Santo Stefano (RM), il 17/09/1966, in qualità di Direttore della	
	Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnolo-	
	gica, munito di firma digitale, nominato con D.G.R. n. 9 del 11 gennaio	
	2024, domiciliato per la carica presso la sede legale della Regione Lazio, in	
	Roma, Via Cristoforo Colombo n. 212 munita di firma digitale, la quale in-	
	terviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, nella	
	qualità di Legale rappresentante;	
	E	
	Ing. Gianni Tanzi, nato a Teramo il 13/03/1948, C.F.	
	TNZGNN48C13L103H, Legale Rappresentate del CONSORZIO STABILE	
	RENNOVA, C.F./P. IVA 01781710688 con sede legale in Teramo Zona	
	Ind.le S. Atto, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto	
	non in proprio, ma in nome e per conto e interesse del Raggruppamento	
	Temporaneo di Imprese (R.T.I.), costituito con atto del Notaio Raffaele Ca-	
	- 1 -	

sertano in Guidonia Montecelio (RM), in data 06 ottobre 2020, repertorio n. 92476, Raccolta n. 41010, registrato a Tivoli il 19 ottobre 2020 al n. 5940 serie 1T da:

- CONSORZIO STABILE RENNOVA, C.F./P. IVA 01781710688 con sede legale in Viale Giovanni XXIII n.19 - L'Aquila, designata quale Capogruppo Mandataria;
- LA TORRE Costruzioni S.r.l. C.F./P. IVA 05362211004 con sede legale in S. P. Pascolare n. 164 Palombara Sabina - Mandante;

PREMESSO CHE

- con Determinazione del Direttore della Direzione Regionale Lavori pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo della Regione Lazio, n° G07464 del 11/06/2018 è stato nominato l'Ing. Pasquale De Pasca, funzionario dell'Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana, quale RUP per la procedura della gara in oggetto;
- con Determinazione del Direttore della Direzione Regionale Lavori pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo n. G08716 del 22/07/2020, è stata indetta la "Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, e tramite procedura telematica, per l'affidamento dei lavori di ricostruzione dell'ospedale di Amatrice, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018. Determina a contrarre ed approvazione degli atti di gara. Codice Opera: OOPP_M_002_2017 - CUP: F78I18000070008_CIG: 83810759E0, per l'importo a base di gara di € 19.989.999,96= di cui € 550.150,13= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- a seguito dell'espletamento delle procedure di gara è risultata 1^ classifi-

cata per la procedura di gara in oggetto, il RTI costituito come sopra indicato da:

- CONSORZIO STABILE RENNOVA C.F./P. IVA 01781710688 con sede legale in Viale Giovanni XXIII n.19 - L'Aquila, che ha indicato come esecutrici le seguenti Imprese consorziate:

- ✓ Edilizia Polisini Fiorenzo S.r.l., CF./P.IVA 01747070678, sede legale S.S.150 Bivio Leognano, Montorio al Vomano (TE);

- ✓ Fracassa Rinaldo, CF 01572870671/P.IVA IT01572870671, sede legale Piazza Garibaldi, Teramo (TE);

- ✓ Gavioli Restauri S.r.l., CF./P.IVA 01731490676, sede legale Via G. leopardi Montorio al Vomano (TE);

- ✓ Marcozzi Costruzioni S.r.l., CF./P.IVA 00699030672, sede legale S.P.25/A km0+400 loc. Montecchia, Montorio al Vomano (TE);

- ✓ Savini Appalti S.r.l., CF./P.IVA 01855230676, sede legale Zona Art.le Pacciano, Isola del Gran Sasso (TE);

- ✓ FIVAM S.r.l., CF./P.IVA 00252310677, sede legale Zona Artigianale Basciano (TE);

- ✓ CLIMA Impianti S.r.l., CF./P.IVA 00886560671, sede legale Via dell'Industria, Tortoreto Lido, (TE);

- ✓ Teknoelettronica S.r.l., CF./P.IVA 01438930677, sede legale Zona Industriale S. Atto, Teramo (TE);

- Impresa LA TORRE Costruzioni S.r.l., C.F./P. IVA 05362211004, con sede legale in S. P. Pascolare n. 164 Palombara Sabina (RM);

che ha formulato l'offerta riconosciuta economicamente più vantaggiosa ottenendo un punteggio complessivo di punti 77,72, con un ribasso eco-

	nomico del 25,00%, ed un ribasso temporale pari a 20,00% per un impor-	
	to complessivo di € 15.130.037,50=, di cui € 550.150,13= per oneri della	
	sicurezza oltre IVA;	
	- le quote percentuali del corrispettivo, come indicato nell'Atto notarile	
	di costituzione del RTI, repertorio n. 92476, sono suddivise tra le com-	
	ponenti del Raggruppamento nel modo che segue:	
	• CONSORZIO STABILE RENNOVA: 70% dei compensi;	
	• LA TORRE Costruzioni S.r.l.: 30% dei compensi;	
	- con Determinazione n. G10803 del 22/09/2019 del Direttore della Dire-	
	zione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche E Difesa	
	Del Suolo della Regione Lazio, è stata approvata la proposta di aggiudi-	
	cazione dei lavori in oggetto a favore del R.T.I composto da CONSOR-	
	ZIO STABILE RENNOVA, C.F./P. IVA 01781710688 con sede legale in	
	Viale Giovanni XXIII n.19 - L'Aquila, designata quale Capogruppo	
	Mandataria, e LA TORRE COSTRUZIONI S.r.l. C.F./P. IVA	
	05362211004 con sede legale in S. P. Pascolare n. 164 Palombara Sabina	
	Mandante;	
	- in data 09/11/2020 erano consegnati i lavori da parte della Direzione dei	
	Lavori alla Impresa sotto riserva di legge;	
	- in data 16/11/2020 è stato stipulato il Contratto di appalto, Reg. Cronolo-	
	gico n° 24559 del 14/12/2020 dell'importo di € 15.130.037,50=, di cui €	
	550.150,13= per oneri della sicurezza, oltre IVA;	
	- in data 28/07/2021 è stato stipulato l'Atto di Sottomissione n. 1 al Con-	
	tratto di appalto, Reg. Cronologico n° 25365 del 08/09/2021 elevando	
	l'importo a € € 15.873.936,76= oltre all'IVA, di cui €15.362.315,27= per	

	lavori ed € 511.621,49 per oneri della sicurezza, oltre IVA;	
	- in data 30/12/2021 è stato stipulato l’Atto di Sottomissione n. 2 al Contratto di appalto, Reg. Cronologico n° 26035 del 28/01/2022, elevando l’importo a €17.049.409,75= oltre all’IVA, di cui € 16.207.005,56= per lavori ed € 842.404,20=per oneri della sicurezza, oltre IVA;	
	- in data 05/07/2024 è stato stipulato l’Atto di Sottomissione n. 3 al Contratto di appalto, Reg. Cronologico n° 29562 del 27/09/2024, elevando l’importo a € 17.841.956,81= oltre IVA, di cui € 16.989.602,41= per lavori ed € 852.354,40 per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza, oltre IVA;	
	- nel marzo 2024 l’Asl di Rieti ha richiesto alla Stazione Appaltante di valutare la modifica della destinazione di alcuni locali dell’Ospedale. Dopo le prime simulazioni, la suddetta Asl ha ufficializzato la richiesta alla Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con nota prot. 39169 del 30/05/2024, acquisita al prot. regionale con il n. 0850066 del 02/07/2024.	
	A seguito di una corrispondenza tra la Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria e la ASL di Rieti, con la nota, prot. n. 991828 del 05/08/2024, la Direzione Regionale Salute e Integrazione Sociosanitaria ha assentito alla rimodulazione degli spazi con l’inserimento di un centro sociosanitario all’interno dell’Ospedale di Amatrice.	
	L’Asl di Rieti con nota, prot. n. 64546 del 16/09/2024, acquisita al protocollo regionale con n. 1206768 del 02/10/2024, ha comunicato alla Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica della Regione Lazio che: “.....il centro diurno socioriabilitativo che	

sarà posizionato all'interno dell'Ospedale di Amatrice dovrà essere dimensionato per 10 posti letto". La Direzione regionale con nota del 03/10/2024, prot. 1214945, ha trasmesso gli elaborati di variante alla ASL di Rieti al fine di acquisire le valutazioni e considerazioni sulle scelte tecniche e funzionali effettuate sulla base delle riunioni precedentemente svolte.

L'ASL di Rieti, con nota prot. 70789 del 08/10/2024, acquisita al prot. Regionale con il n. 1236384 del 09/10/2024, ha approvato tutti i cambiamenti indicati nel progetto preliminare inviato, specificando che per l'Ospedale è previsto un dimensionamento di n. 40 posti letto di ricovero, n. 12 posti di foresteria e un centro diurno riabilitativo.

- Con nota del 27/12/2024, prot. 1579722, la Direzione dei Lavori ha inviato gli elaborati di variante, integrati, a seguito di alcune richieste da parte del sottoscritto RUP, del 03/02/2025, di perfezionamento della documentazione.

Gli elaborati di variante non solo recepiscono le richieste della Asl di Rieti ma hanno compreso anche tutte le opere escluse inizialmente dall'appalto per mancanza di fondi, in particolare il reparto degenza riabilitativo al piano 0, la sala multiculto al piano 1 e il completamento della parte impiantistica attinente.

Le variazioni richieste dalla ASL di Rieti si possono inquadrare nella fattispecie dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016, "per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo

quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari: 1)risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale; 2)comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi”.

Mentre, le variazioni dovute al completamento dell’intero Ospedale sono state effettuate ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera a), del D. Lgs 50/2016 (lavori opzionali), in quanto l’importo era già stato stimato, ai fini dell’art. 35, comma 4 del Codice, in € 3.285.034,69 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 164.251,74 e incluso nella documentazione di gara all’art 2.1 del Capitolato Speciale d’Appalto.

- E’ stato effettuato un adeguamento ed un ricalcolo degli oneri di sicurezza sulla base delle nuove lavorazioni effettuate e dei relativi apprestamenti da mettere in atto per l’esecuzione dei lavori in sicurezza.

in data _____, prot. n. _____, il RUP, Ing. Pasquale De Pasca, ha trasmesso la Perizia di Variante redatta ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera a) e b) del D.lgs.50/2016, composta dalla seguente documentazione che forma parte integrante del presente atto eppur non materialmente allegata:

- Documenti Generali\SA-AM_DL-V4_GEN_RIV_01_00_Relazione Illustrativa.pdf
- DocumentiGenerali\SA-AM_DL-V4_GEN_RTS_01_00_Relazione Sanitaria signed.pdf
- Documenti Generali\SA-AM_DL-V4_GEN_EEL_01_00_Elenco Elaborati.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P0_A_00.pdf

	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P0_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P2_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P2_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P3_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P3_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_S1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_S1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P0_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P0_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P2_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P2_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P3_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P3_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_S1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_S1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_01_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_01_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_02_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_02_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_03_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_04_00.pdf	

	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_05_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_06_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_01_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_02_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_03_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_04_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_05_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DET_01_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P0_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P0_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P2_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P2_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P3_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P3_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_S1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_S1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P1_AB_00.pdf	

	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PII_P1-P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PII_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PII_S1-P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_S1_AB_00.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_03_B_00 - PS1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_04_00-P0 - DI-	
	STR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	

	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_05_B_00 - P0 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_06_A_00 - P1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_07_B_00 - P1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_09_B_00 - P2 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PLA_01_00 - Plani-	
	metria generale.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_06_00 - Sche-	
	mi UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_07_00 - Sche-	
	mi UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_07_00- Schemi	
	UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_08_00 - Sche-	
	ma altimetrico idronico.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_11_00 - Zone	
	competenza UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_15_00 - Sche-	
	ma altimetrico ventilazione.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_01_A_00 - PS1	
	- DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_02_B_00 - PS1	

	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_05_B_00 - P0 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_06_A_00 - P1 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_07_B_00 - P1 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_08_A_00 - P2 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_09_B_00 - P2 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_11_B_00 - P3 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_01_A_00 - PS2	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_02_B_00 - PS2	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_03_A_00 - PS1	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_04_B_00 - PS1	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_05_A_00 - P0 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_06_B_00 - P0 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_07_A_00 - P1 -	

	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_08_B_00 - P1 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_10_B_00 - P2 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_01_00-PS2 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_02_00-PS1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_03_00-PS1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_04_00-P0 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_05_00-P0 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_06_00-P1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_07_00-P1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_08_00-P2 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_09_00-P2 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_10_00-P3 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	

	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_11_00-P4 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_02_A_00 - PS1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Documenti\SA-AM_DL-V4E-IME_RCE_02_00 Re-	
	lazione illuminotecnica.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Documenti\SA-AM_DL-V4E-IME RTE_01_00 Rela-	
	zione tecnica impianto elettrico.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Documenti\SA-AM_DL-V4E-IME_RCE_01_00 Re-	
	lazione calcolo impianto elettrico.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_02_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_04_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	

	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4E-IME_TAB_01_00	
	Tabelle cavi.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_02_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_07_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	

	V4_IME_EDG_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_07_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_05_B_00.pdf	

	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_07_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_07_B_00.pdf	
	- Elaborati ASL\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ASL_SBA_P3_AB.pdf	
	- Elaborati ASL\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ASL_SBA_S1-P0_AB.pdf	
	- Elaborati ASL\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ASL_SBA_P1-P2_AB.pdf	

	- Elaborati Economici\SA-AM_DL-V4_EEC_Computo Metrico estimativo	
	- Elaborati Economici\SA-AM_DL-V4_EEC_Elenco Prezzi PA_pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_04_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_05_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_06_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_ELENCO ELABORATI FACCIATE.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_01_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_02_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_03_00.pdf	
	- Analisi nuovi Prezzi	
	- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi sottoscritto dalla Direzione Lavori e dall'Appaltatore	
	- Relazione di autorizzazione variante del RUP;	
	- Schema dell'Atto di Aggiuntivo.	
	- Con nota prot. 0546096 del 21/05/2025 era comunicato il recesso ex art. 48 comma 19 del Decreto Legislativo 50/2016 da parte dell'impresa mandante La Torre Costruzioni srl, unitamente formalizzato con atto Notaio Rep. n. 105148 del 15 maggio 2025, allegato alla comunicazione, determinando la nuova sede legale in Teramo Zona Ind.le S. Atto;	
	- nulla osta alla modifica del raggruppamento temporaneo;	
	le ragioni addotte nella suindicata perizia identificano la fattispecie di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. a) e b) del D.lgs. 50/2016 e pertanto, con Determinazione n. _____ del _____, è stata approvata la Perizia di Variante dei Lavori per la Ricostruzione dell'Ospedale di Amatrice, di cui all'Ordinanza Commissariale n. 56 del	

10/05/2018, nel Comune di Amatrice (RI).

TUTTO CIO' PREMESSO

ART. 1. L'Ing. Gianni Tanzi, nato a Teramo il 13/03/1948, C.F. TNZGNN48C13L103H, Legale Rappresentate del CONSORZIO STABILE RENNOVA, C.F./P. IVA 01781710688 con sede legale in Teramo Zona Ind.le S. Atto, assume l'impegno di eseguire senza alcuna eccezione, i lavori della perizia di variante n° _____ del _____, secondo gli elaborati allegati e consistenti:

- Documenti Generali\SA-AM_DL-V4_GEN_RIV_01_00_Relazione_Illustrativa-.pdf
- DocumentiGenerali\SA-AM_DL-V4_GEN_RTS_01_00_Relazione_Sanitaria_signed.pdf
- Documenti Generali\SA-AM_DL-V4_GEN_EEL_01_00_Elenco_Elaborati.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P0_A_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P0_B_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P1_A_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P1_B_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P2_A_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P2_B_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P3_A_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_P3_B_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_S1_A_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIQ_S1_B_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P0_A_00.pdf
- Architettonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P0_B_00.pdf

	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P2_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P2_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P3_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_P3_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_S1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PMU_S1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_01_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_01_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_02_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_02_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_03_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_04_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_05_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_SEZ_06_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_01_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_02_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_03_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_04_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_ABA_05_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_P3_AB_00.pdf	

	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DEM_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_DET_01_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P0_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P0_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P2_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P2_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P3_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_P3_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_S1_A_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIA_S1_B_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIC_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIF_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PII_P1-P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PII_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PII_S1-P0_AB_00.pdf	

	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIM_S1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P0_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P1_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P2_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_P3_AB_00.pdf	
	- Architetonico\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ARC_PIP_S1_AB_00.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_03_B_00 - PS1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_04_00-P0 - DI-	
	STR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_05_B_00 - P0 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_06_A_00 - P1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_07_B_00 - P1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_09_B_00 - P2 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PLA_01_00 - Plani-	
	metria generale.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_06_00 - Sche-	

	mi UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_07_00 - Sche-	
	mi UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_07_00- Schemi	
	UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_08_00 - Sche-	
	ma altimetrico idronico.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_11_00 - Zone	
	competenza UTA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_SCH_15_00 - Sche-	
	ma altimetrico ventilazione.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_01_A_00 - PS1	
	- DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_02_B_00 - PS1	
	- DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_03_00-P0 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_04_B_00 - P0 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_05_A_00 - P1 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_06_B_00 - P1 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_07_A_00 - P2 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	

	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_08_B_00 - P2 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_09_00-P3 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_09_A_00 - P3 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDA_10_B_00 - P3 -	
	DISTRIBUZIONE ARIA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_02_A_00 - PS1	
	- DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_03_B_00 - PS1	
	- DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_04_00-P0 - DI-	
	STRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_05_B_00 - P0 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_06_A_00 - P1 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_07_B_00 - P1 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_08_A_00 - P2 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_09_B_00 - P2 -	
	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDI_11_B_00 - P3 -	

	DISTRIBUZIONE IDRONICA.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_01_A_00 - PS2	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_02_B_00 - PS2	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_03_A_00 - PS1	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_04_B_00 - PS1	
	- RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_05_A_00 - P0 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_06_B_00 - P0 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_07_A_00 - P1 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_08_B_00 - P1 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PDS_10_B_00 - P2 -	
	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE E METEORICHE.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_01_00-PS2 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_02_00-PS1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_03_00-PS1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	

	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_04_00-P0 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_05_00-P0 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_06_00-P1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_07_00-P1 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_08_00-P2 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_09_00-P2 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_10_00-P3 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PGM_11_00-P4 -	
	GAS MEDICINALI.pdf	
	- Impianti Meccanici\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_IMM_PIS_02_A_00 - PS1 -	
	DISTR. IDRICO SANITARIA ANTINCENDIO.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Documenti\SA-AM_DL-V4E-IME_RCE_02_00 Re-	
	lazione illuminotecnica.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Documenti\SA-AM_DL-V4E-IME RTE_01_00 Rela-	
	zione tecnica impianto elettrico.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Documenti\SA-AM_DL-V4E-IME_RCE_01_00 Re-	
	lazione calcolo impianto elettrico.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	

	V4_IME_IRI_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_02_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_04_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_05_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_06_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_07_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_08_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_12_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_13_00.pdf	

	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SCH_16_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_07_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_SPE_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4E-IME_TAB_01_00	
	Tabelle cavi.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_02_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	

	V4_IME_EDG_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_07_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EDG_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_07_B_00.pdf	

	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_EFM_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_07_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_08_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_09_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_10_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	

	V4_IME_ILL_11_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_ILL_12_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_04_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_05_B_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_06_A_00.pdf	
	- Impianti Elettrici e Speciali\Elaborati grafici\SA-AM_DL-	
	V4_IME_IRI_07_B_00.pdf	
	- Elaborati ASL\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ASL_SBA_P3_AB.pdf	
	- Elaborati ASL\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ASL_SBA_S1-P0_AB.pdf	
	- Elaborati ASL\Elaborati grafici\SA-AM_DL-V4_ASL_SBA_P1-P2_AB.pdf	
	- Elaborati Economici\SA-AM_DL-V4_EEC_Computo_Metrico_estimativo	
	- Elaborati Economici\SA-AM_DL-V4_EEC_Elenco_Prezzi_PA_pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_04_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_05_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_06_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_ELENCO_ELABORATI_FACCIATE.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_01_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_02_00.pdf	
	- Elaborati Strutt Facciate\SA-AM_DL_STR_FAC_03_00.pdf	
	- Analisi nuovi Prezzi	
	- Verbale di concordamento Nuovi Prezzi sottoscritto dalla Direzione Lavori e	

	dall'Appaltatore	
	- Relazione di autorizzazione variante del RUP;	
	- Schema dell'Atto di Aggiuntivo.	
	secondo gli stessi patti e condizioni del contratto indicato a margine con al	
	ribasso d'asta di cui sopra del 25,00%.	
	ART. 2. La perizia di variante comporta una maggiorazione dei lavori di €	
	4.618.893,98 al netto del ribasso d'asta pari al 25,00%, di cui € 69.664,06	
	per oneri della sicurezza oltre IVA, che eleva pertanto l'importo contrattuale	
	da € 17.841.956,81= a € 22.460.850,79= oltre all'IVA, di cui €	
	21.538.832,33= per lavori ed € 922.018,46 per oneri per l'attuazione del	
	piano di sicurezza, come appresso specificato:	
	Importo complessivo lavori di perizia di variante al netto € 22.460.850,79=	
	A detrarre importo contratto al netto € 17.841.956,81=	
	Maggiori lavori € 4.618.893,98 =	
	I maggiori lavori al netto, come sopra specificati, rispetto al contratto prin-	
	cipale, sono soggetti alla registrazione fiscale.	
	Inoltre, si evidenzia che l'importo dei lavori già contrattualizzato è soggetto	
	all'aggiornamento prezzi già riconosciuto dal Commissario straordinario del	
	Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e	
	la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e	
	Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto	
	2016 nelle Ordinanze n. 186 del 30 maggio 2024 e n. 230 del 10 aprile	
	2025.	
	L'importo di variante sarà oggetto di successivo aggiornamento prezzi nelle	
	modalità previste dall'art. 4 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022.	
	- 34 -	

ART. 3. A garanzia degli obblighi assunti col presente Atto l'Impresa, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n° 50/2016, ha provveduto a costituire Atto di Variazione del, alla Polizza n° rilasciata da – Agenzia, del per l'importo complessivo garantito di €=

Tale polizza, emessa a favore della stazione appaltante agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, è custodita agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord.

ART. 4. Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto viene prolungato di ulteriori giorni 270.

ART. 5. Il verbale di concordamento nuovi prezzi, firmato con riserva dall'impresa, riporta n. 127 nuovi prezzi illustrati nel Verbale di concordamento Nuovi Prezzi sottoscritto dalla Direzione Lavori e dall'Appaltatore desunti dal Prezziario Unico del Cratere Centro Italia (Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione Sisma 2016 n. 58 del 4/7/2018) o, per quelli non presenti, oggetto di un'analisi dei prezzi al momento della redazione del progetto di variante. Tali importi saranno soggetti all'aggiornamento prezzi, ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022.

La prestazione di cui al presente Atto, dell'importo di € 4.618.893,98 =, è effettuata nell'ambito di esercizio di Impresa, art. 4 D.P.R. n. 633/1972, e pertanto, la presente scrittura, ai sensi dell'art. 1 del citato Decreto, è soggetto all'imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.). Il presente Atto, soggetto a

registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86, viene regolarizzato, ai fini dell'Imposta di bollo, attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura del Genio Civile Lazio Nord".

Il presente Atto, composto da numero ventisei facciate e numero undici righe della ventisettesima ed ultima facciata, unitamente agli atti richiamati seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Impresa

Il Direttore

RTI CONSORZIO STABILE RENNOVA

Ing. Luca Marta

Il Legale Rappresentante

Ing. Gianni Tanzi

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 e 21 del presente Contratto.

L'Impresa

Il Direttore

CONSORZIO STABILE RENNOVA

Ing. Luca Marta

Il Legale Rappresentante

Ing. Gianni Tanzi