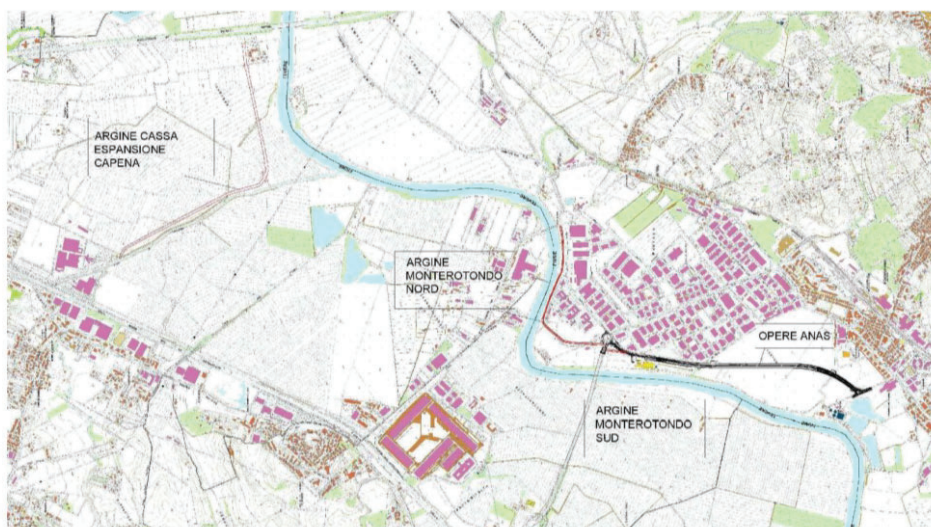




REGIONE LAZIO

**D.L. 24 GIUGNO 2014, N.91 - ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA
PROGRAMMAZIONE ED AL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI
PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO
IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00191 DEL 20.09.2023)**

Intervento n. 34 - Lavori di messa in sicurezza della Media Valle del Tevere , a
salvaguardia della Città di Roma, 1° Stralcio - Lotto 2. CUP F92B17002430003



Descrizione	Versione	Redatto	Controllato	Approvato
PERIZIA DI VARIANTE	NOVEMBRE 2025	Ing. Mariangela FRANCO	Ing. Mariangela FRANCO	Ing. Mariangela FRANCO
Revisioni				

Descrizione elaborato	
QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO	Scala
	Elaborato N° PV - 021
Il Direttore dei Lavori: Dott. Ing. Mariangela Franco	Il Soggetto Attuatore Delegato: Dott. Ing. Luca Marta
Supporto redazione elaborati specialistici: AT PROGETTI Società tra Professionisti Ing. Raffaele Abbate	Il Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Ing. Antonio Battaglini
<div> I.CO.P. S.p.A. Società Benefit Via Silvio Pellico, 2 33031 Basiliano (UD) Italia Tel +39 0432 838611 Fax +39 0432 838681 info@icop.it - www.icop.it</div> <div> Cap.Soc. 25.000.000,00 i.v. C.F. e P.iva 00298880303 Reg. Impr. Udine 00298880303 R.E.A. 131947 Udine ISO 9001 ISO 14001 ISO 37001 ISO 39001 ISO 45001 SA 8000</div>	

Messa in sicurezza della Media Valle del Tevere a salvaguardia della città di Roma 1° stralcio - Lotto 2
CUP F92B17002430003

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

a) LAVORI A BASE D'APPALTO	Progetto esecutivo a base di gara	Post aggiudicazione	Perizia di variante	Variazione
a1) Importo Lavori	10.594.062,68 €	10.594.062,68 €	11.478.014,80 €	883.952,12 €
Ribasso d'asta del 10,80%		-€1.144.158,77	-€1.239.625,60	95.466,83 €
a2) Costi della Sicurezza <i>non soggetti a ribasso d'asta</i>	500.425,43 €	500.425,43 €	715.721,84 €	215.296,41 €
Totale A)	11.094.488,11 €	9.950.329,34 €	10.954.111,04 €	1.003.781,70 €
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
b1) Economie di gara compreso IVA		1.395.873,70 €	0,00 €	
b2) Imprevisti e lavori in economia	356.559,84 €	425.421,60 €	0,00 €	
b3) Spese tecniche (progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione)	547.843,26 €	226.085,24 €	226.085,24 €	
b4) Spese per collaudi	78.000,00 €	156.947,75 €	71.108,07 €	
b5) Spese per servizio assistenza espropri		28.200,00 €	28.200,00 €	
b6) CNPAIA (4% di b3) + b4))	25.033,73 €	15.321,32 €	11.887,73 €	
b7) CNPAIA (5% di b5))		1.410,00 €	1.410,00 €	
b8) Indagini geologiche, geotecniche e prove di laboratorio	70.000,00 €	54.417,50 €	54.417,50 €	
b9) Bonifica ordigni bellici	114.525,87 €	109.385,37 €	108.790,46 €	
b10) Assistenza e saggi archeologici	40.000,00 €	29.869,14 €	29.869,14 €	
b11) Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,5% importo base gara)	166.417,32 €	80.479,42 €	80.479,42 €	
b12) Incentivi personale rischio idrogeologico			50.000,00 €	
b12) Acquisizione aree, espropri, servitù (compreso spese tecniche)	538.418,95 €	773.595,67 €	773.595,67 €	
b13) Spostamento interferenze ed allacci (iva compresa)	150.000,00 €	150.000,00 €	81.337,38 €	
b14) Contributo ANAC	1.025,00 €	800,00 €	800,00 €	
b15) Spese pubblicità di gara compreso IVA	20.000,00 €	3.009,92 €	3.009,92 €	
b16) Spese per verifica progettazione compresa IVA		12.624,11 €	12.624,11 €	
b17) Spese commissione di gara	20.000,00 €	0,00 €	0,00 €	
b18) Spese per collegio consultivo tecnico	30.000,00 €	90.000,00 €	18.553,33 €	
b19) Spese per bolli/costi registrazione espropri		40.935,98 €	44.958,72 €	
b20) IVA per spese tecniche e simili (22% di b3)+b4)+b5)+b6)+b7)+b8)+b9	192.588,63 €	136.759,99 €	116.988,99 €	
b21) IVA sui lavori ed imprevisti e (22% di a)+b2)	2.519.230,55 €	2.282.665,21 €	2.409.904,43 €	
b22) Compensazione 1 SAL (iva compresa)			397.866,49 €	
b23) Compensazione 2 SAL (iva compresa)			488.133,63 €	
Totale B)	4.869.643,15 €	6.013.801,92 €	5.010.020,22 €	-1.003.781,70 €
TOTALE A) + B)	15.964.131,26 €	15.964.131,26 €	15.964.131,26 €	0,00 €