

PNRR

MISSIONE 2 - C. 4 INT. 2.1B

Legge 29.12.2021, n. 233 - conversione in Legge, con modificazioni, del D.L. 6.11.2021, n. 152

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR), NELL'AMBITO DELLA MISSIONE 2 ,COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.1B - MISURE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO ALLUVIONE E PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO LAVORI"

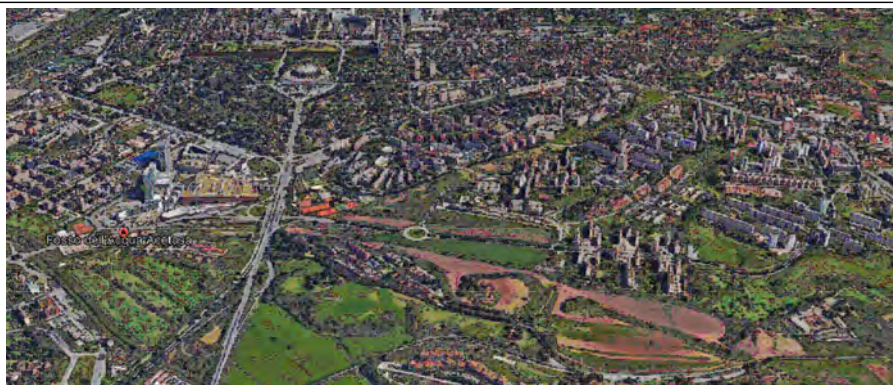
SISTEMAZIONE IDRAULICA DEL FOSSO DELL'ACQUACETOSA A MONTE DI VIA C. COLOMBO CUP F81J21000020001

SOGGETTO ATTUATORE:


**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E
INFRASTRUTTURE, INNOVAZIONE
TECNOLOGICA

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:
Arch. Lea Fanny Pani



DIREZIONE LAVORI


G.EDI.S. S.r.l.

DIRETTORE DEI LAVORI:
Ing. Raffaele Abbate

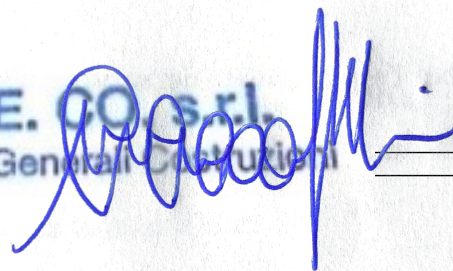
DIRETTORE OPERATIVO:
Geol. David Simoncelli



IMPRESA

I.GE.CO. S.R.L. unipersonale
IMPRESA GENERALI COSTRUZIONI
04100 LATINA – Viale Gramsci n. 5
P.I.-C.F. n.00277730594 – tel/fax 0773/489048

I. GE. CO. S.r.l.
Impresa Generali Costruzioni



PERIZIA DI VARIANTE 2

Oggetto dell'elaborato:

QUADRO ECONOMICO

Località	Fase	N. Tavola	Scala	Data
ROMA	PV2	ECO06		29/05/2026

Versioni

Data modifica

0.	Prima emissione	
1.		
2.		
3.		

Lavori di sistemazione idraulica del Fosso dell'Acqua Acetosa a monte di Via
Cristoforo Colombo.
CUP: F81J21000020001 - post PERIZIA II

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI A BASE D'APPALTO	q.e. post affidamenti	Q.E. VARIANTE I	Q.E. VARIANTE II
a1) Importo Lavori	€4.940.539,20	€6.519.480,84	€7.706.559,46
Ribasso d'Asta su lavori 33,29%	€1.644.705,50	€2.170.335,17	€2.565.513,64
a2) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€104.900,64	€104.900,64	€554.752,56
Importo totale A)	€3.400.734,34	€4.454.046,31	€5.695.798,38
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1) spese di esecuzione			
b1) Espropri indennità ed occupazione temporanea indennità	€324.440,57	€324.440,57	€373.833,12
b1a) Oneri fiscali per espropri	€29.599,65	€29.599,65	€29.599,65
b1b) Spese tecniche espropri	€14.726,00	€14.726,00	€19.726,00
b1c) Spese per sgombero abusivi	€58.067,85	€58.067,85	€58.067,85
b1d) Imprevisti	€318.028,65	€318.028,65	€69.071,44
b1e) Spese di pubblicità (IVA inclusa)	€-	€-	€-
b1f) allacciamenti, sondaggi e accertamenti tecnici in fase esecutiva	€20.000,00	€20.000,00	€20.000,00
totale b1)	€764.862,72	€764.862,72	€570.298,06
b2) Spese tecniche			
b2a) Spese tecniche per PFTE, progettazione definitiva e CSP	€101.100,83	€101.100,83	€101.100,83
b2b) Spese tecniche per indagini geognostiche	€32.593,26	€32.593,26	€32.593,26
b2c) Spese tecniche per PFTE, progettazione esecutiva e CSP	€34.253,78	€34.253,78	€34.253,78
b2d) Spese tecniche DL, contabilità	€65.867,40	€98.801,10	€115.267,95
b2d1) Spese tecniche CSE	€31.202,03	€45.978,12	€54.191,09
b2e) Spese tecniche collaudo statico	€-	€-	€-
b3f) Spese tecniche collaudo tecnico amministrativo e statico	€58.194,14	€78.395,54	€82.538,24
b3g) Spese per assistenza archeologica agli scavi	€22.080,00	€22.080,00	€22.080,00
totale b2)	€345.291,44	€413.202,63	€442.025,15
b3) Incentivo art. 113 c. 2 D.Lgs. N 36/2023 (2% di A)	€78.590,99	€98.504,75	€122.845,71
b4) spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori (Iva esclusa)	€86.065,57	€86.065,57	€145.000,00
b5) Contributo ANAC	€980,00	€980,00	€980,00
b6) spese per spostamento cavi elettrici (Iva Inclusa)	€-	€35.852,67	€35.852,67
b7) spese per occupazione suolo pubblico	€-	€274,80	€1.024,10
b8) Studi specialistici - redazione relazione idraulica verifica post opera	€-	€-	€60.000,00
b9) Imposte e tasse			
b9a) IVA su Importo lavori (22% di A)	€748.161,55	€979.890,19	€1.253.075,64
b9b) cassa prof. 4%	€13.811,66	€16.528,11	€20.081,01
b9c) cassa prof. 5% - geometri	€736,30	€736,30	€986,30
b9d) IVA su spese tecniche e cassa professionale (b1b)+b2a)+b2b)+b2c)+b2d)+b2d1)+b3g)+b6b)+b6c)	€82.404,39	€97.942,47	€119.420,06
b9e) Iva su somme a disposizione (b1c)+b1d)+b1f)+b4	€106.075,66	€106.075,66	€64.270,64
Totale b6)	€951.189,56	€1.201.172,72	€1.457.833,65
Importo totale B)	€2.226.980,28	€2.600.915,86	€2.835.859,34
TOTALE A) + B)	€5.627.714,62	€7.054.962,16	€8.531.657,72
Ribasso d'Asta su lavori ed affidamenti su somme a disposizione (IVA inclusa)	€1.963.657,91	€572.537,84	
TOTALE	€7.591.372,53	€7.627.500,00	€8.531.657,72