



REGIONE LAZIO

Assessorato Urbanistica  
Direzione Regionale Territorio e Urbanistica  
*Area Pianificazione Paesistica e Territoriale*

Istruttoria per l'approvazione del PTP 15/12  
"Valle della Caffarella, Appia Antica ed acquedotti"  
Allegato al voto CRpt 169/1 del 30.07.2009

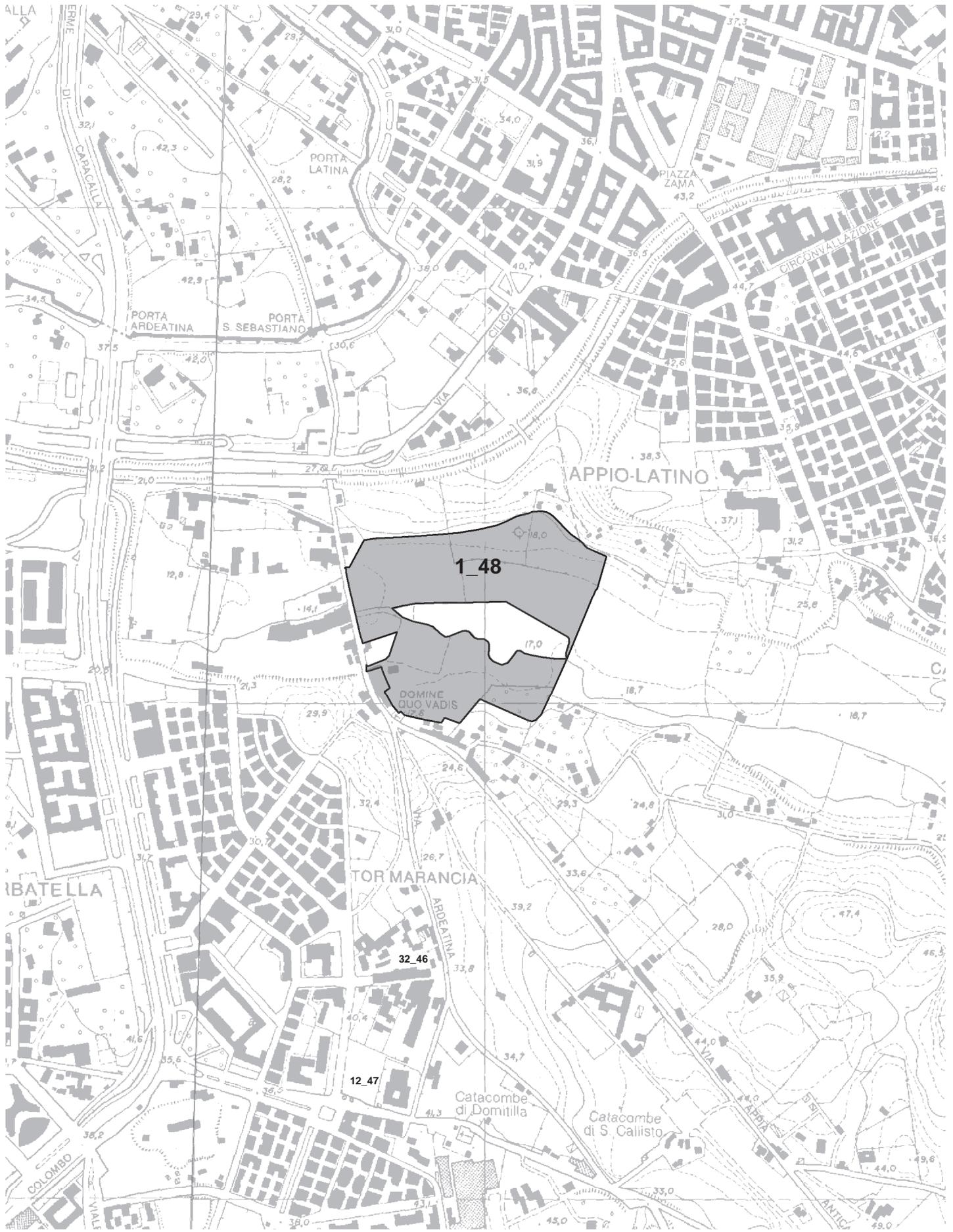
allegato D  
Osservazioni presentate dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Gruppo di Lavoro  
arch. Giuliana De Vito - dirigente Area Pianificazione Paesistica  
Lazio Service - Progetto Paesaggio:  
arch. Emiliana Albertario, geom. Alfredo Canali  
collaborazione geom. Luciano Gentili

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	1_48	PTP - tavola	EE3 12/b1
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	acqua pubblica , DM archeologici, parco, 1497, beni archeologici lineari tipizzati, ex 1089		
Provvedimento	DGR 211/01 e ss.mm.ii, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88, Dm 18/10/1982 (ex 1089)		
Repertorio Vincoli	Quo Vadis Villa Romana, sepolcri e casale, Fiume Almone		
Tutela	TOb/6		
Descrizione	corsi d'acqua ripristino in superficie,		
Richiesta	Il Ministero chiede la classificazione consentendo comunque gli interventi relativi alla bonifica della marrana e del sistema Almone da formulare nell'ambito di progetti mirati		
Note			
Controdeduzioni	Si conferma la classificazione TOB/6 integrando le prescrizioni di ripristino del reticolo idraulico attraverso un progetto mirato in considerazione dell'elevato valore storico archeologico che tale territorio riveste		
Esito	Accolta parzialmente		

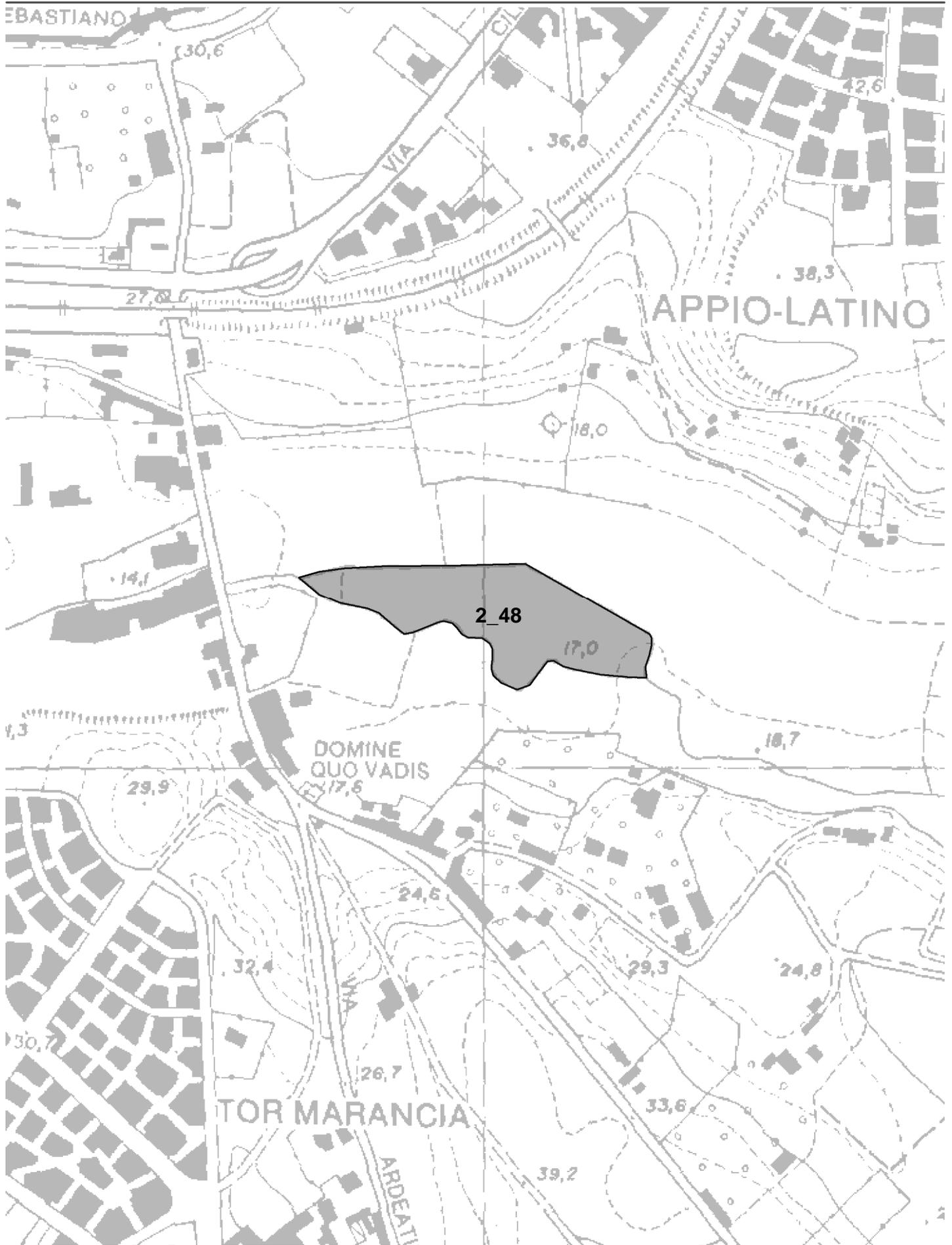


Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	2_48	PTP - tavola	EE3 12/b2
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	acqua pubblica, DM archeologici, parco, 1497		
Provvedimento	DM 16/10/1998, DGR 211/01 e ss.mm.ii "Fiume Almone", DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88		
Repertorio Vincoli	-		
Tutela	TOb/7		
Descrizione	fondovalle con bosco umido		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	L'area risulta omogenea alla adiacente sottozona TOB/6 che la contiene, a cui viene accorpata, della quale si integrano le prescrizioni in base alla richiesta della SBAR		
Esito	Accolta parzialmente		



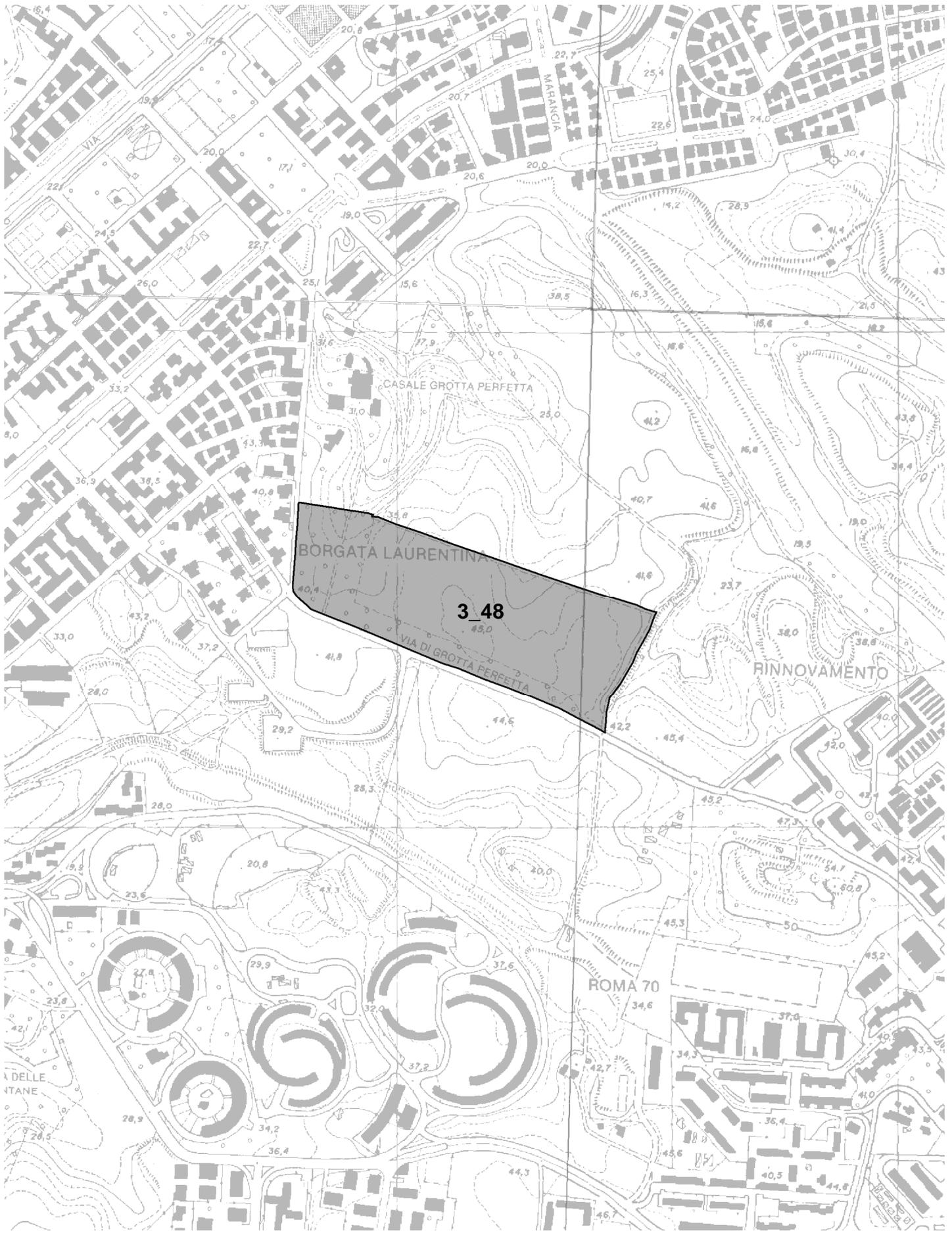
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

Note scala 1:5.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	3_48	PTP - tavola	EE3 12/b3
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, aree boscate		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	457 sito preistorico, area di rispetto preventivo		
Tutela	TPa/55		
Descrizione	schermature impianti sportivi		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale. Si propone un'unica destinazione progettuale mirata per l'intero comprensorio di Tor Marancia		
Note			
Controdeduzioni	In considerazione della unitarietà del Comprensorio si riclassifica l'area in TOc/87 costituita dall'intero comprensorio da sottoporre ad un unico progetto di valorizzazione dei sistemi archeologici e paesaggistici congiuntamente con la SBAR		
Esito	Accolta		

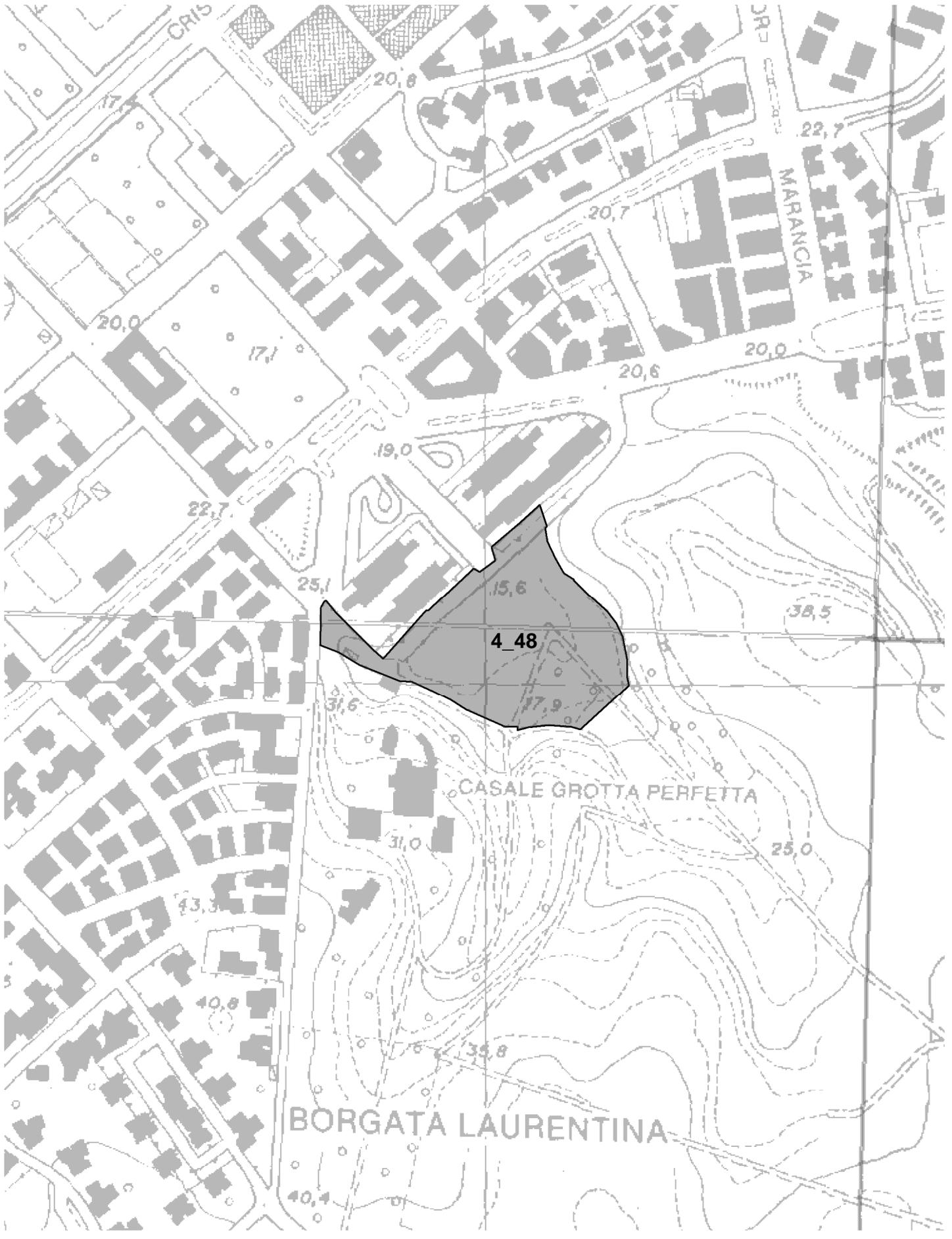


Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	4_48	PTP - tavola	EE3 12/b3
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, aree boscate		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	-		
Tutela	TPa/56		
Descrizione	schermature impianti sportivi		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale. Si propone un'unica destinazione progettuale mirata per l'intero comprensorio di Tor Marancia		
Note			
Controdeduzioni	In considerazione della unitarietà del Comprensorio si riclassifica l'area in TOc/87 costituita dall'intero comprensorio da sottoporre ad un unico progetto di valorizzazione dei sistemi archeologici e paesaggistici congiuntamente con la SBAR		
Esito	Accolta		



Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	5_48	PTP - tavola	EE3 12/b4 - EE3 12/b3
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	407 area di frammenti fittili, area di rispetto archeologico, 408 resti di mura		
Tutela	TPa/57		
Descrizione	schermatura e parcheggi		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale. Si propone un'unica destinazione progettuale mirata per l'intero comprensorio di Tor Marancia		
Note			
Controdeduzioni	In considerazione della unitarietà del Comprensorio si riclassifica l'area in TOc/87 costituita dall'intero comprensorio da sottoporre ad un unico progetto di valorizzazione dei sistemi archeologici e paesaggistici congiuntamente con la SBAR		
Esito	Accolta		

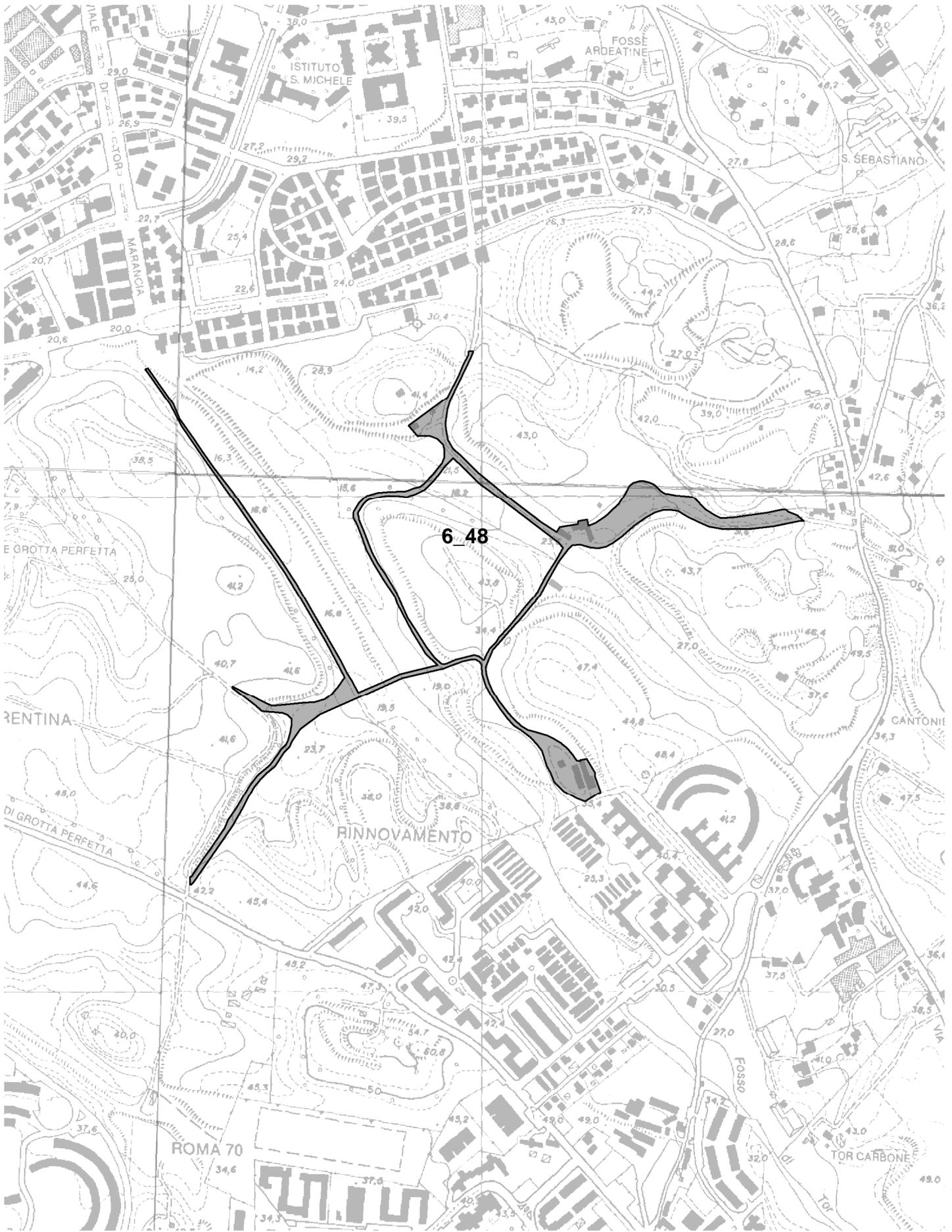


Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	6_48	PTP - tavola	EE3 12/b4 - EE3 12/b3
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, aree boscate		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	420 Casale, 438 basoli fuori posto, 406-411 antico tracciato stradale, aree di rispetto dei beni di interesse archeologico		
Tutela	TPa/58		
Descrizione	connessione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale. Si propone un'unica destinazione progettuale mirata per l'intero comprensorio di Tor Marancia		
Note			
Controdeduzioni	In considerazione della unitarietà del Comprensorio si riclassifica l'area in TOc/87 costituita dall'intero comprensorio da sottoporre ad un unico progetto di valorizzazione dei sistemi archeologici e paesaggistici congiuntamente con la SBAR		
Esito	Accolta		



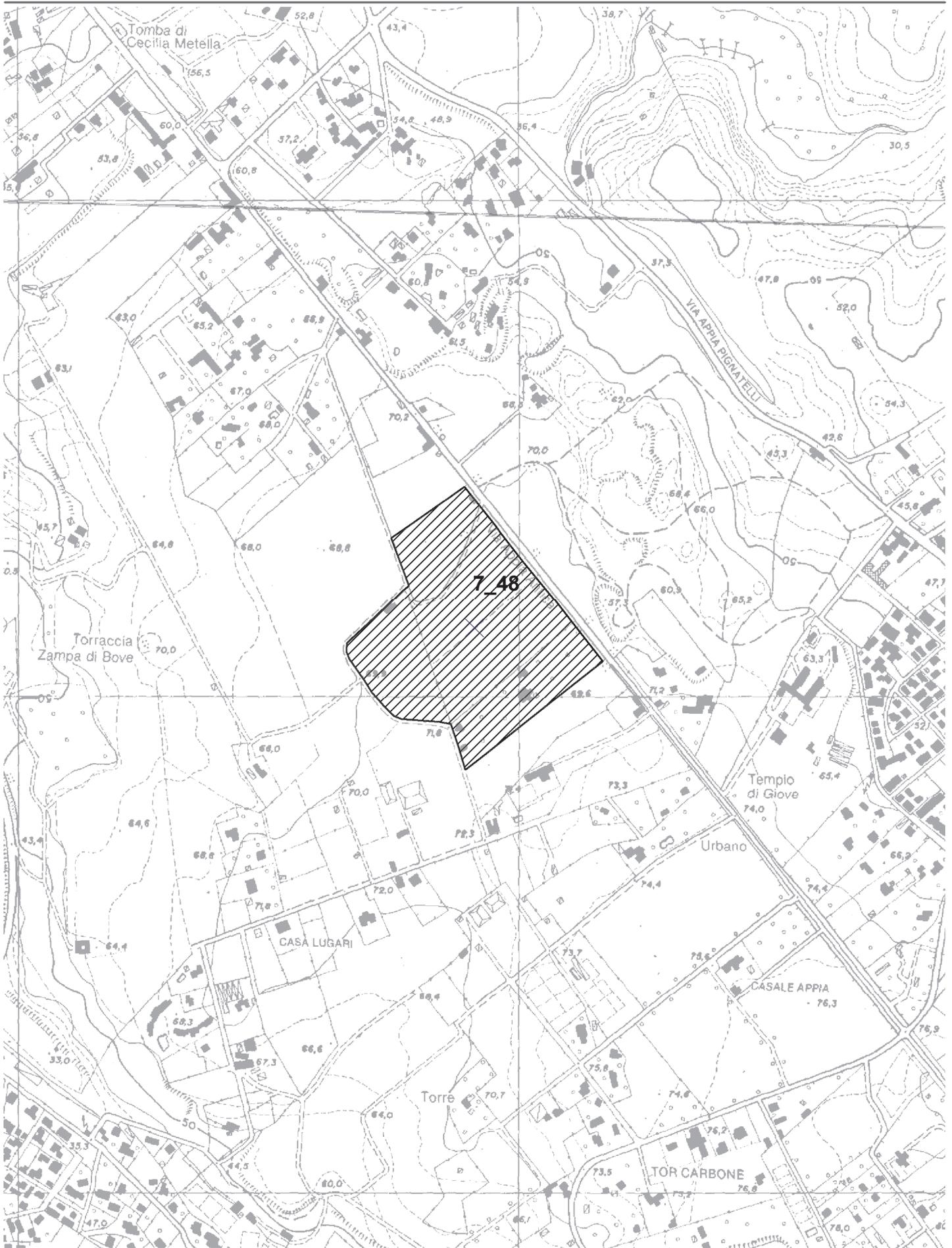
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	7_48	PTP - tavola	EE3 12/b4
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497, aree boscate		
Provvedimento	DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	491 resti di casale e torre, 492 Forte Appio, aree di rispetto preventivo		
Tutela	TOc/57		
Descrizione	restauro e valorizzazione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	Si confermano le disposizioni di tutela per il Forte e la possibilità di ristrutturazione urbanistica per gli altri edifici non meritevoli di tutela		
Esito	Respinta		



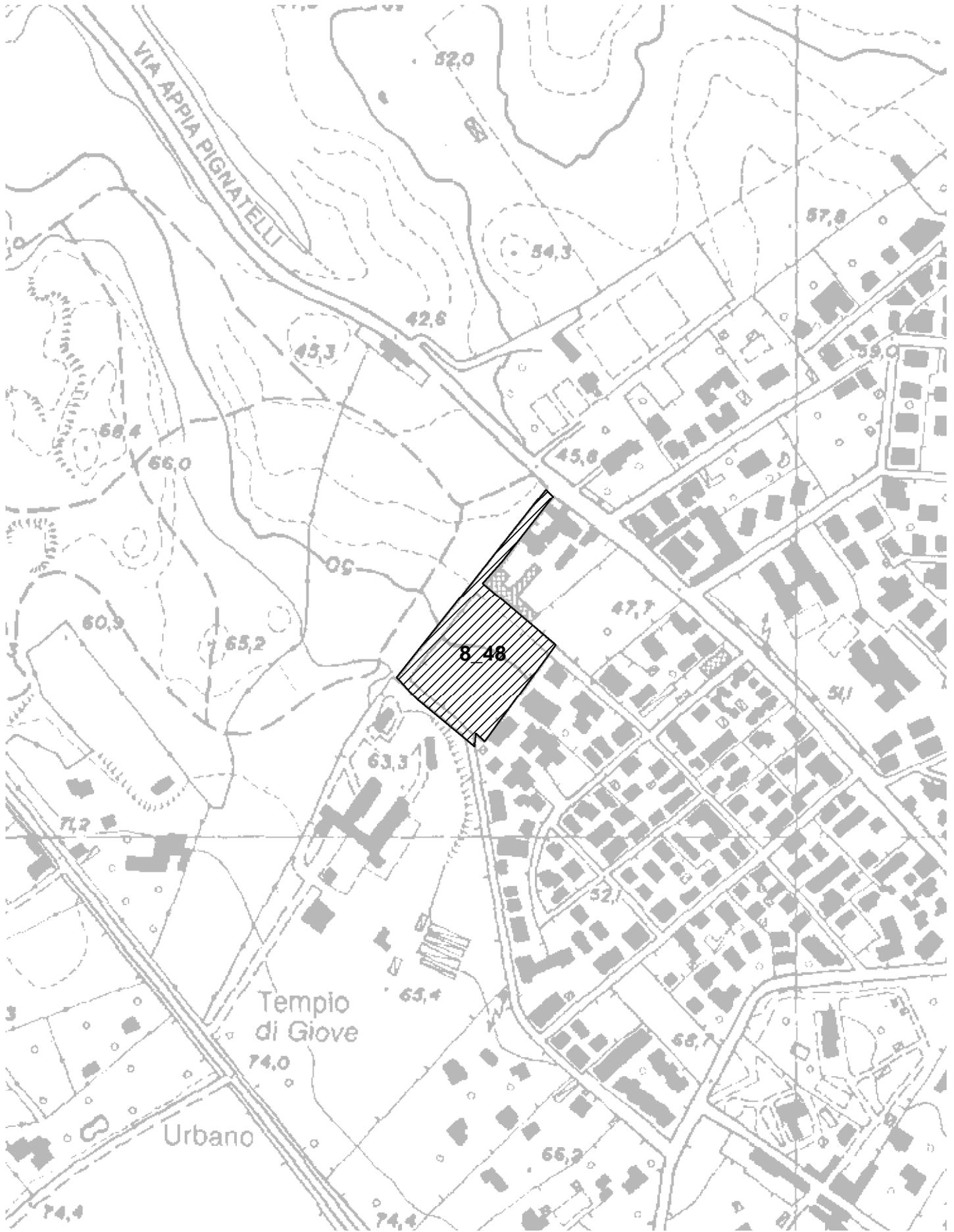
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	8_48	PTP - tavola	EE3 12/b4
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	-		
Tutela	TPa/39		
Descrizione	connessione e parcheggi		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	Considerata la collocazione dell'area adiacente ad aree edificate si confermano le prescrizioni per la sottozona		
Esito	Respinta		

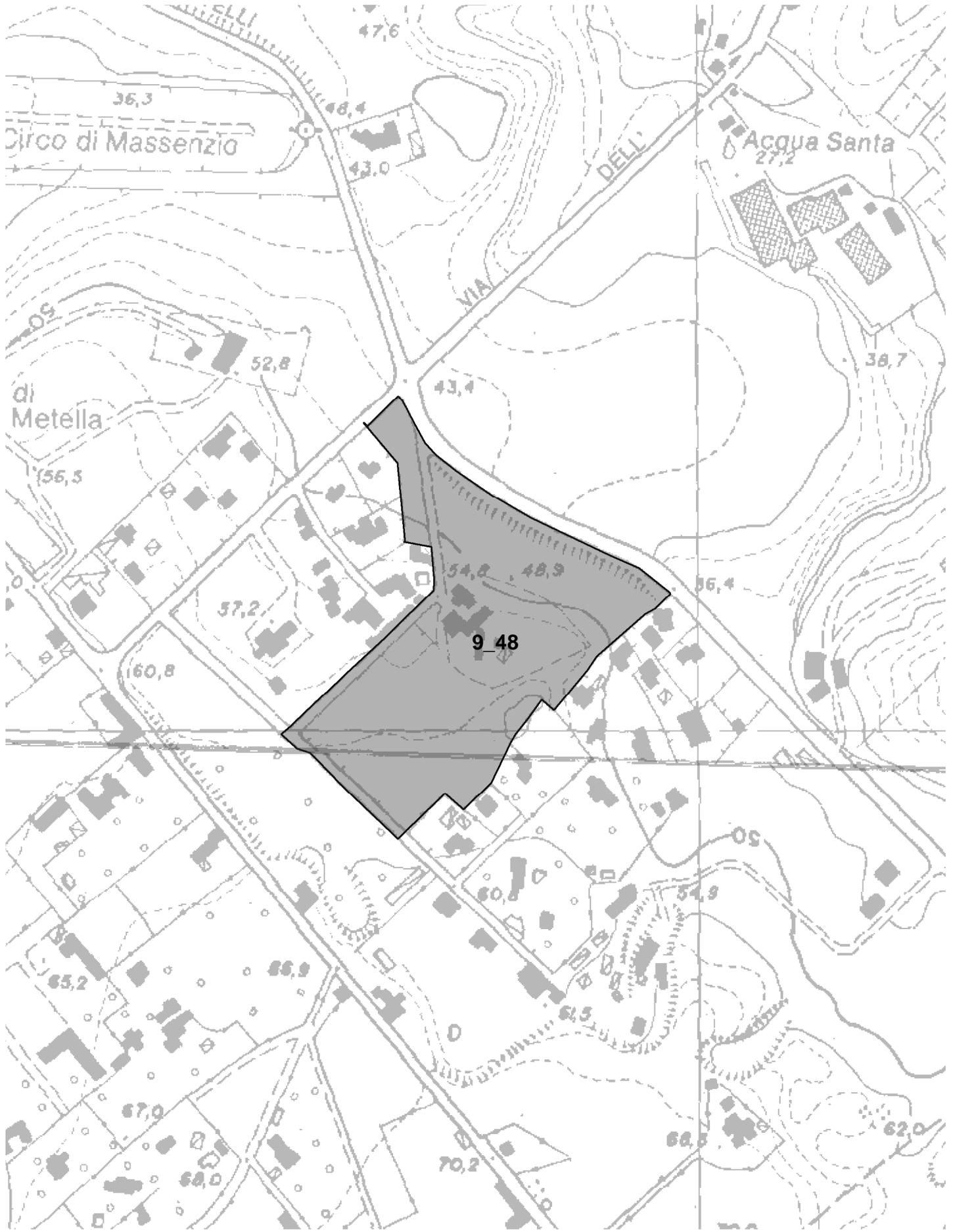


Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	9_48	PTP - tavola	EE3 12/b4
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	-		
Tutela	TPa/42		
Descrizione	connessione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note	Modificare normativa art. 35 punto a6		
Controdeduzioni	Accolta parzialmente: si conferma la classificazione di tutela escludendo la possibilità di realizzare parcheggio		
Esito	Accolta parzialmente		



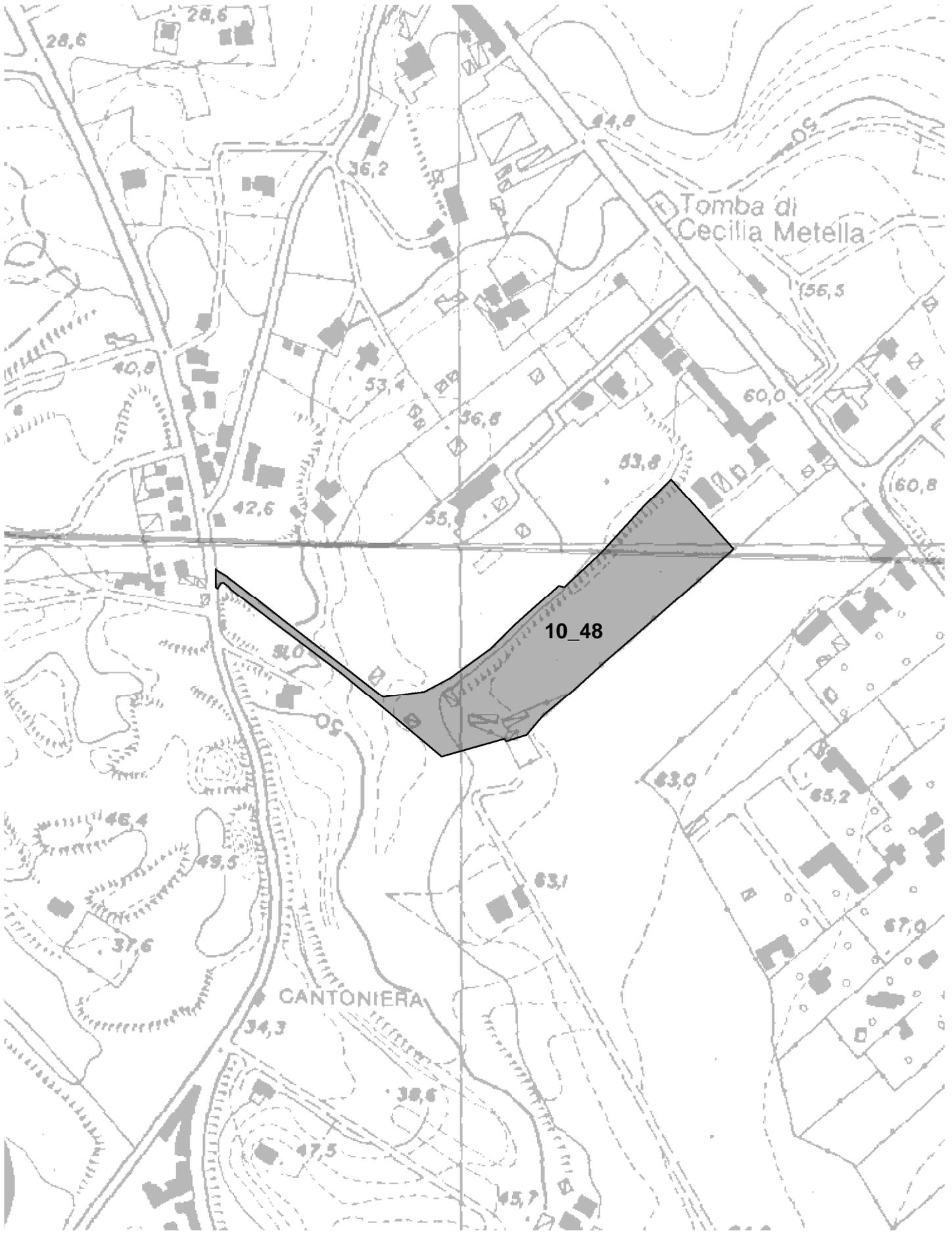
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

Note scala 1:5.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	10_48	PTP - tavola	EE3 12/b4
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	DM 16/10/1998, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88		
Repertorio Vincoli	455 Portale di Vigna Viola, area di rispetto dei beni di interesse archeologico, A186 Parco archeologico Appia Antica		
Tutela	TPa/44		
Descrizione	connessione e parcheggi		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	Si riclassifica l'area in TI e si accorpa alla contigua TI/45		
Esito	Accolta		

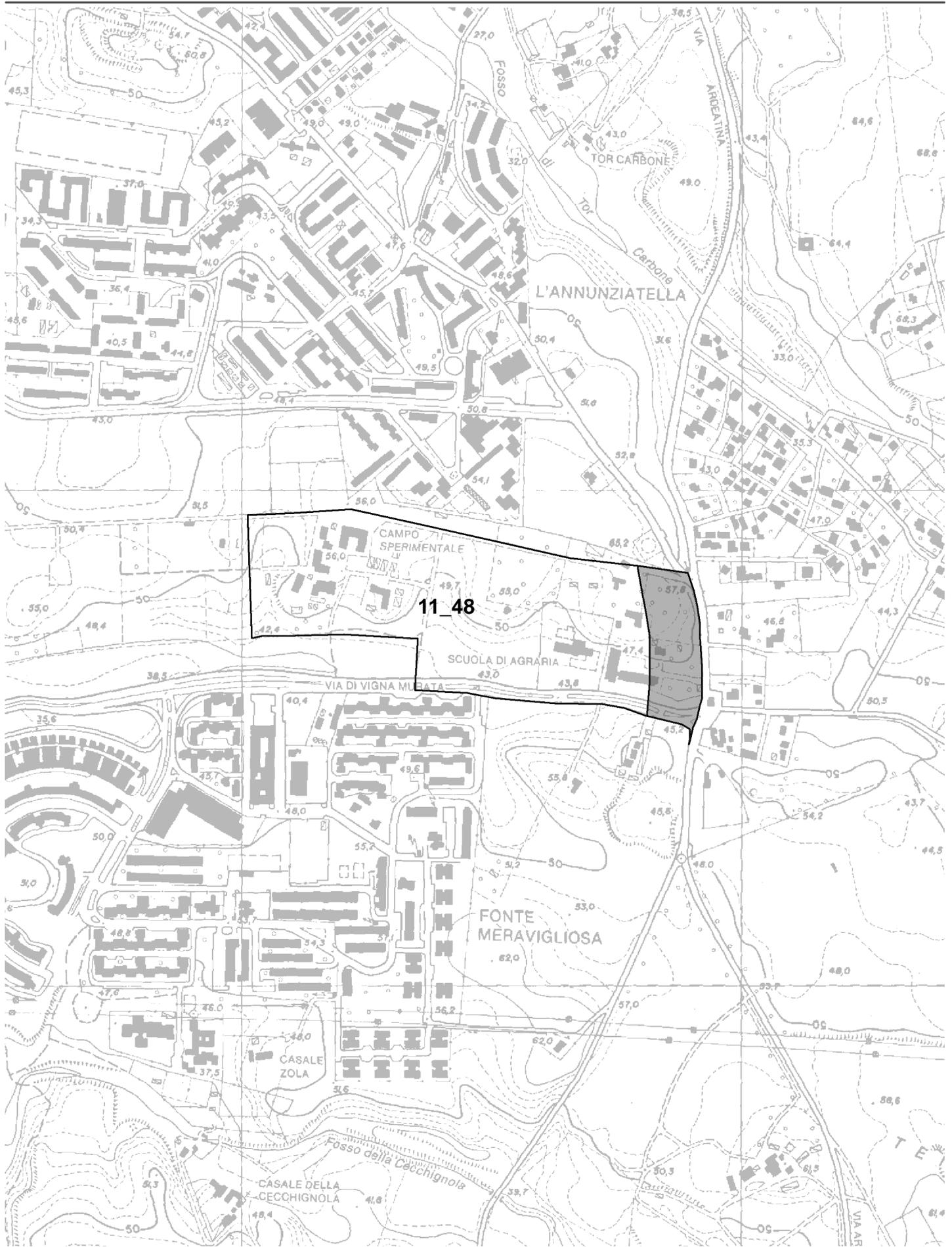


Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	11_48	PTP - tavola	EE3 12/d1
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	Servizi pubblici di livello urbano		
Vincoli	DM 1497, acqua pubblica		
Provvedimento	DGR 211/02 e ss.mm.ii, DM 7/1/1966 "Zona fiancheggiante la Via Ardeatina"		
Repertorio Vincoli	Fosso della Valchetta, di Ponte Buttero e di S. Alessio, area di rispetto dei beni di interesse archeologico.		
Tutela	TLa/18		
Descrizione	trasformazioni conformi strumenti urbanistici vigenti		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale e paesistica		
Note			
Controdeduzioni	Per la parte interna al perimetro del PTP 15/12 l'area risulta omogenea ed assimilabile all'adiacente TOc/65 si riclassifica l'area in TOc/65 di cui si confermano le prescrizioni.		
Esito	Accolta parzialmente		



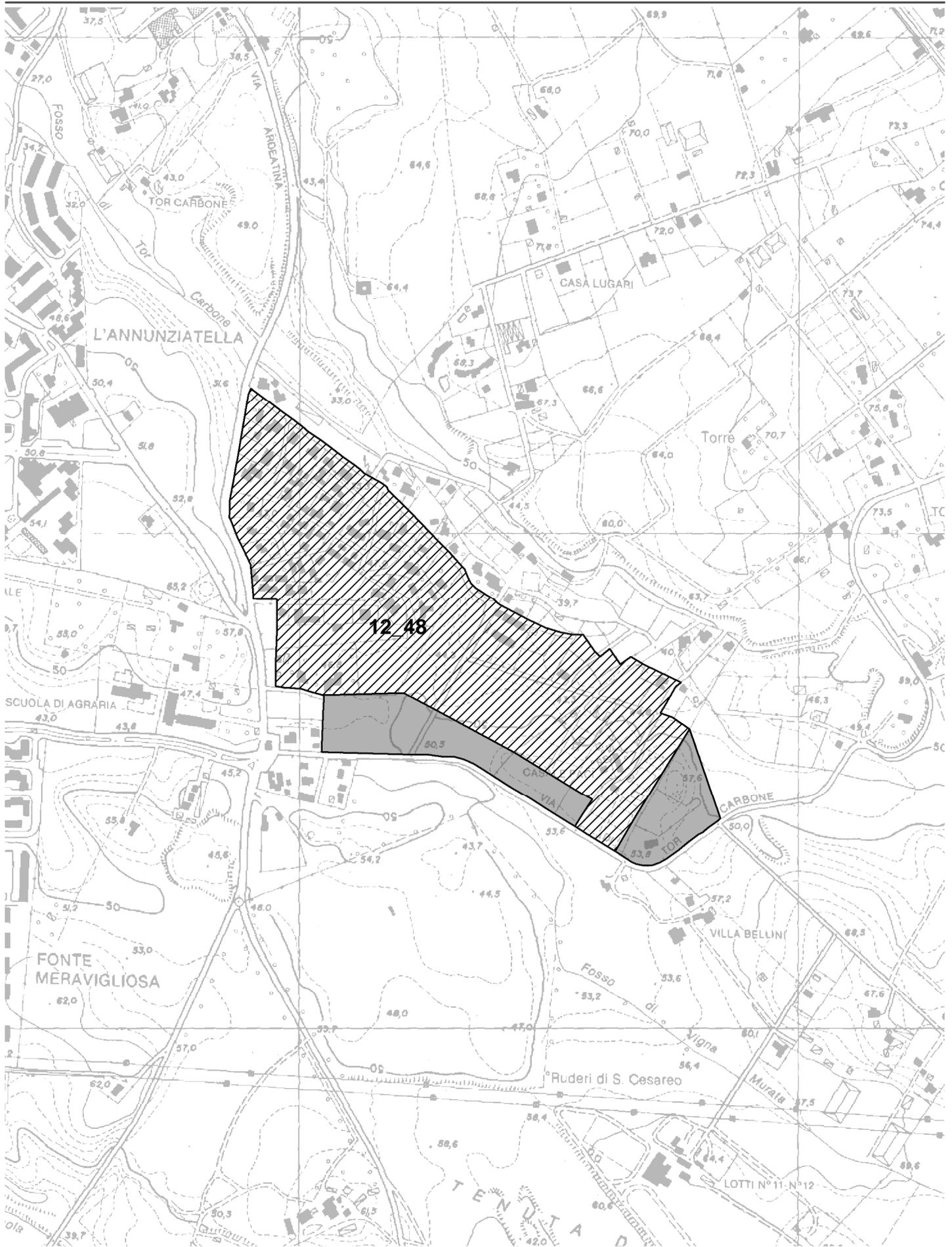
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	12_48	PTP - tavola	EE3 12/d1
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	Individuazione dei nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare		
Vincoli	DM archeo, DM 1497		
Provvedimento	DM 16/10/1998, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali".		
Repertorio Vincoli	214 probabile tracciato antico, area di rispetto dei beni di interesse archeologico		
Tutela	TLb/21		
Descrizione	trasformazioni con prescrizioni particolari		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela orientata e paesistica		
Note	Integrazione della normativa		
Controdeduzioni	Si accoglie per la parte libera lungo la via di Tor Carbone che si riclassifica in TOc e si ingloba alla adiacente TOc/72		
Esito	Accolta parzialmente		



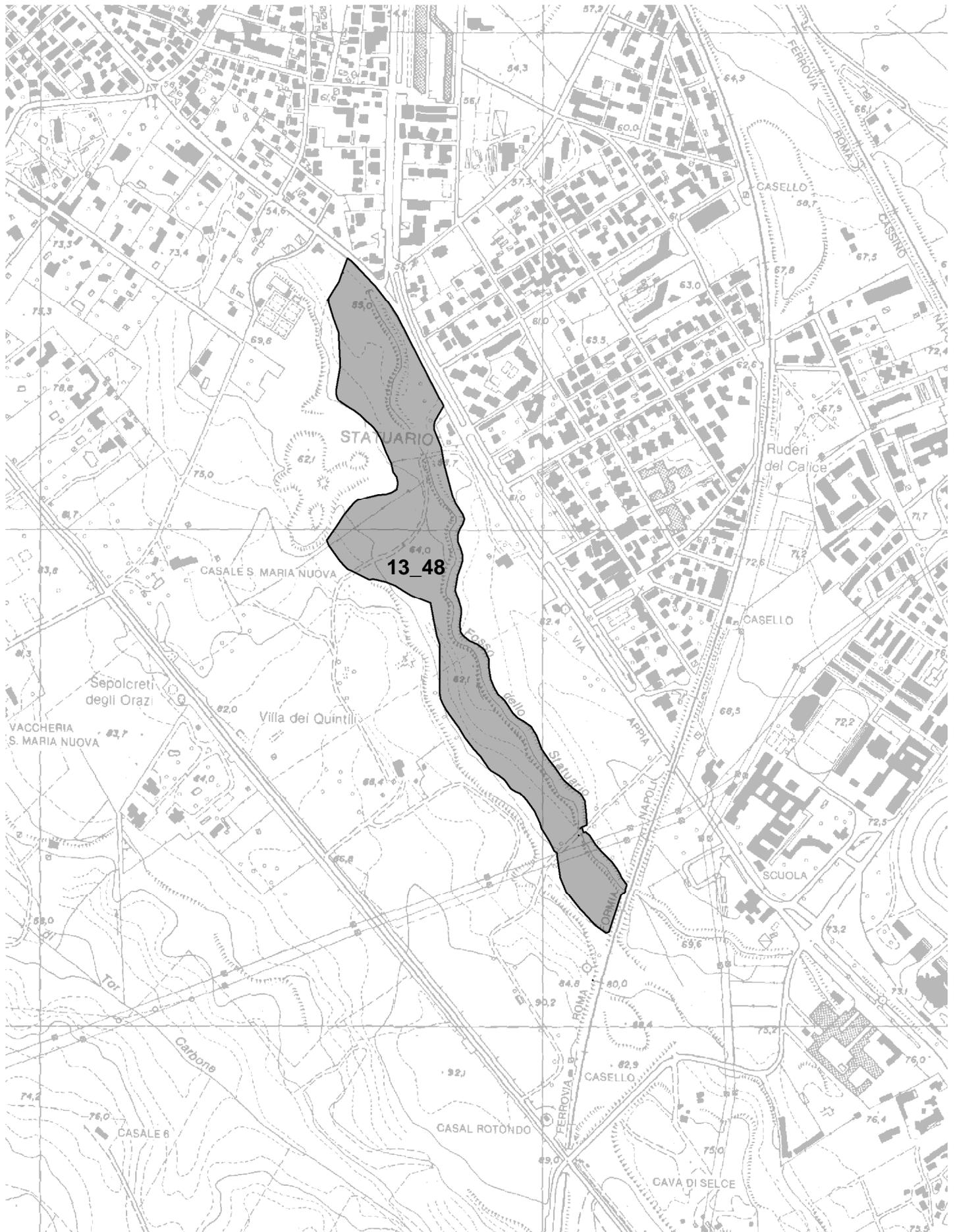
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	13_48	PTP - tavola	EE3 12/c2
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	acqua, DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	DGR 211/02 e ss.mm.ii, Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali"		
Repertorio Vincoli	Fiume Almone, A61 - A134 Villa dei Quintili, 380 Ponte, 387 Ponte antico, 521 Villa dei Quintili (estensione areale)		
Tutela	TI/88 (piccola parte) -TOB/99		
Descrizione	fondovalle a prato e pascolo		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	Assimilabili alla sottozona TI/146 della quale va integrata la normativa (art. 30) con la prescrizione di riqualificazione paesaggistica attraverso progetti da elaborare congiuntamente alla SBAR		
Esito	Accolta		



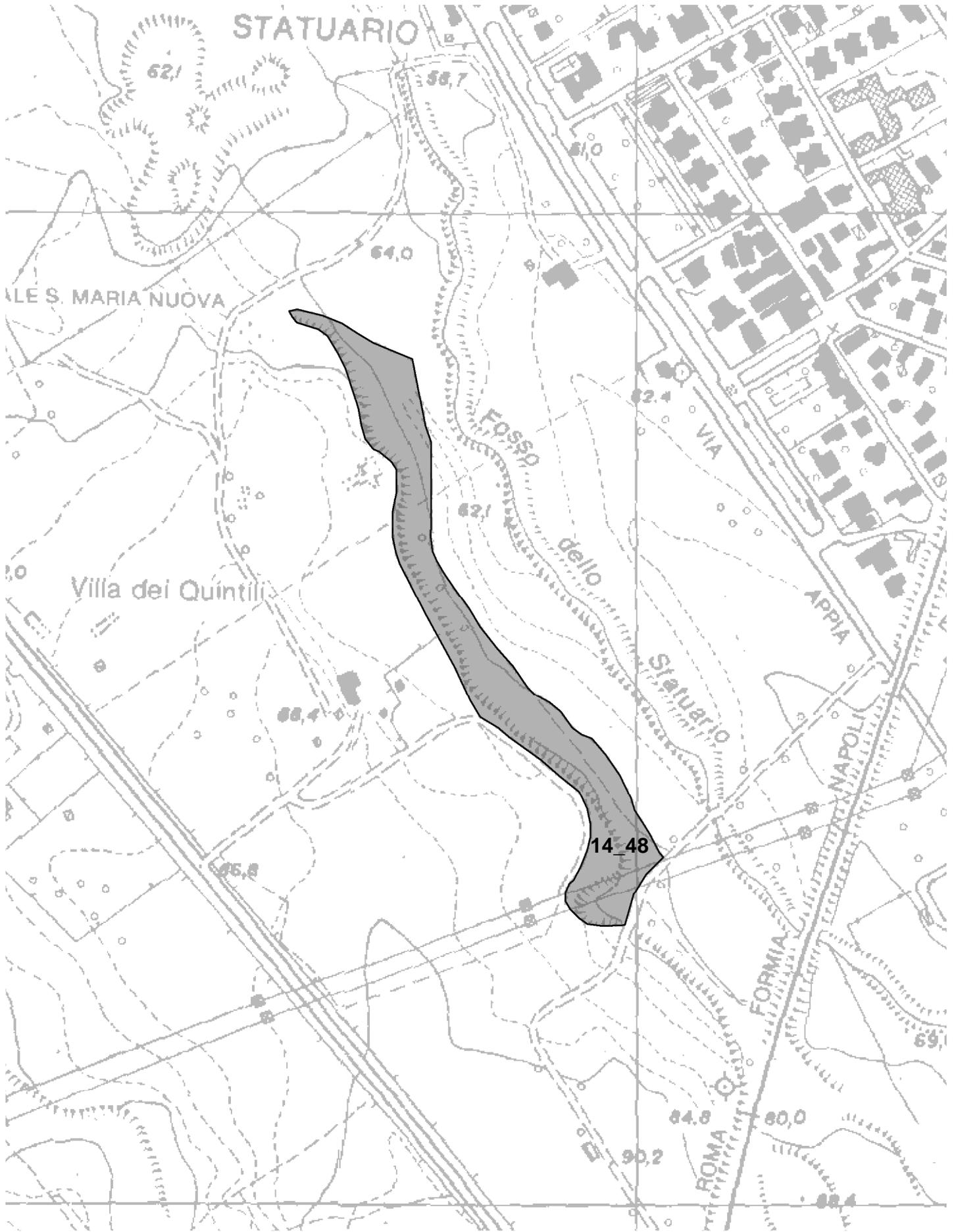
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	14_48	PTP - tavola	EE3 12/c2
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497, aree boscate		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali".		
Repertorio Vincoli	A61 Villa dei Quintili 402 Cisterna, 403 Resti di muratura, 521 Villa dei Quintili (estensione areale)		
Tutela	TOb/100		
Descrizione	pendici acclivi con rimboschimento naturale		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note	Con particolare riferimento alla valorizzazione delle emergenze archeologiche della TI/88		
Controdeduzioni	Assimilabili alla sottozona TI/146 della quale va integrata la normativa (art. 30) con la prescrizione di riqualificazione paesaggistica attraverso progetti da elaborare congiuntamente alla SBAR		
Esito	Accolta		



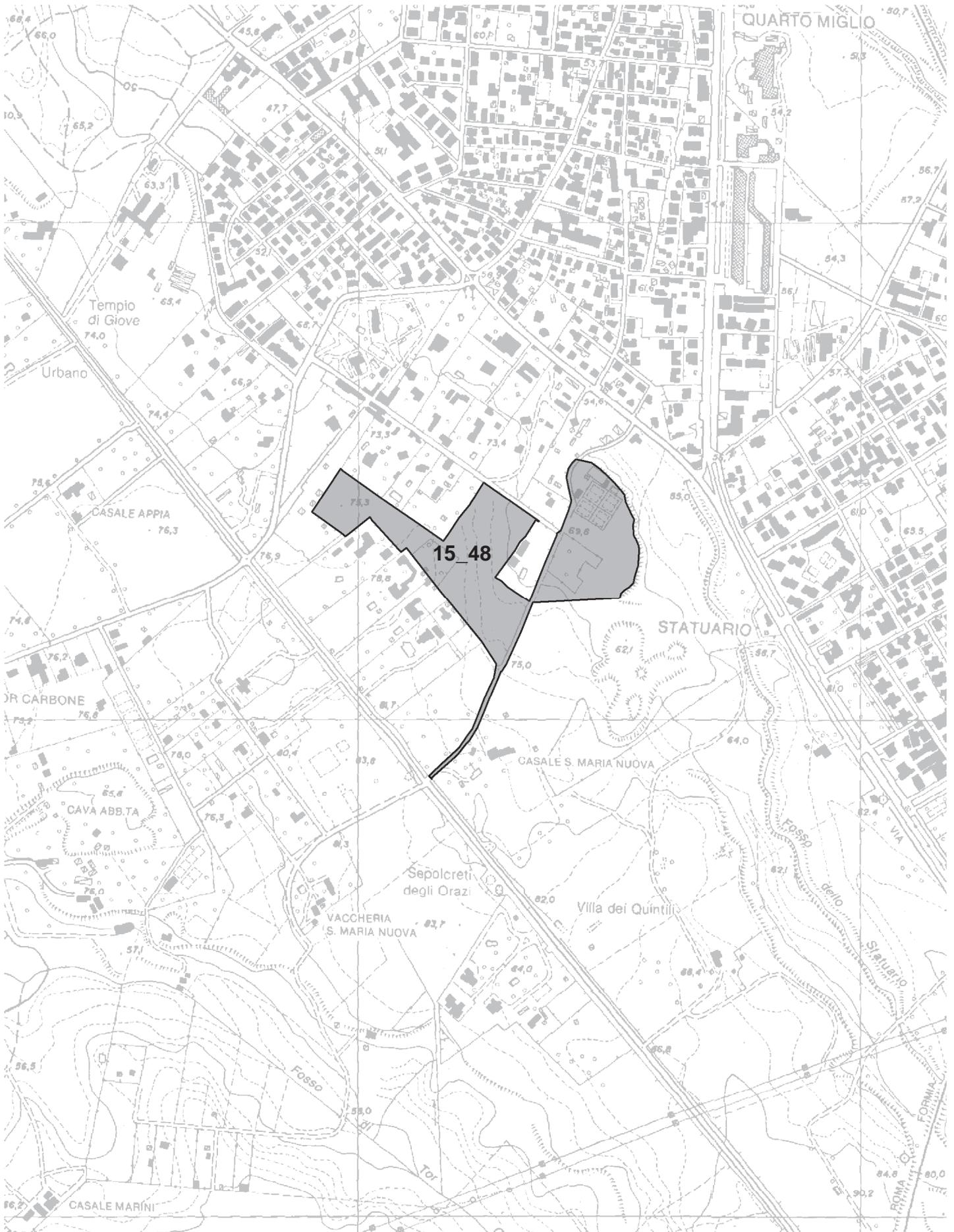
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

Note scala 1:5.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	15_48	PTP - tavola	EE3 12/c2 -EE3 12/d1
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	DM 16/10/1998, Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali".		
Repertorio Vincoli	A134Villa dei Quintili, 202 - 386 area di frammenti fittili, 193 Torre e Casale di S. Maria Nuova, beni di interesse archeologico di notevole consistenza, estensione lineare (acquedotti, tracciato emergente)		
Tutela	TPa/68		
Descrizione	connessione e parcheggi		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note	eventuale modifica delle normativa		
Controdeduzioni	Si conferma la classificazione limitando la possibilità di localizzare le aree di parcheggio lungo la viabilità interna esistente ed in adiacenza agli impianti sportivi Modifica normativa - Art. 35 punto a 6: Con riferimento alla TPa/68 dopo le parole "punto a3 del presente articolo" sono aggiunte le parole "lungo la viabilità interna esistente ed in adiacenza agli impianti sportivi"		
Esito	Accolta parzialmente		

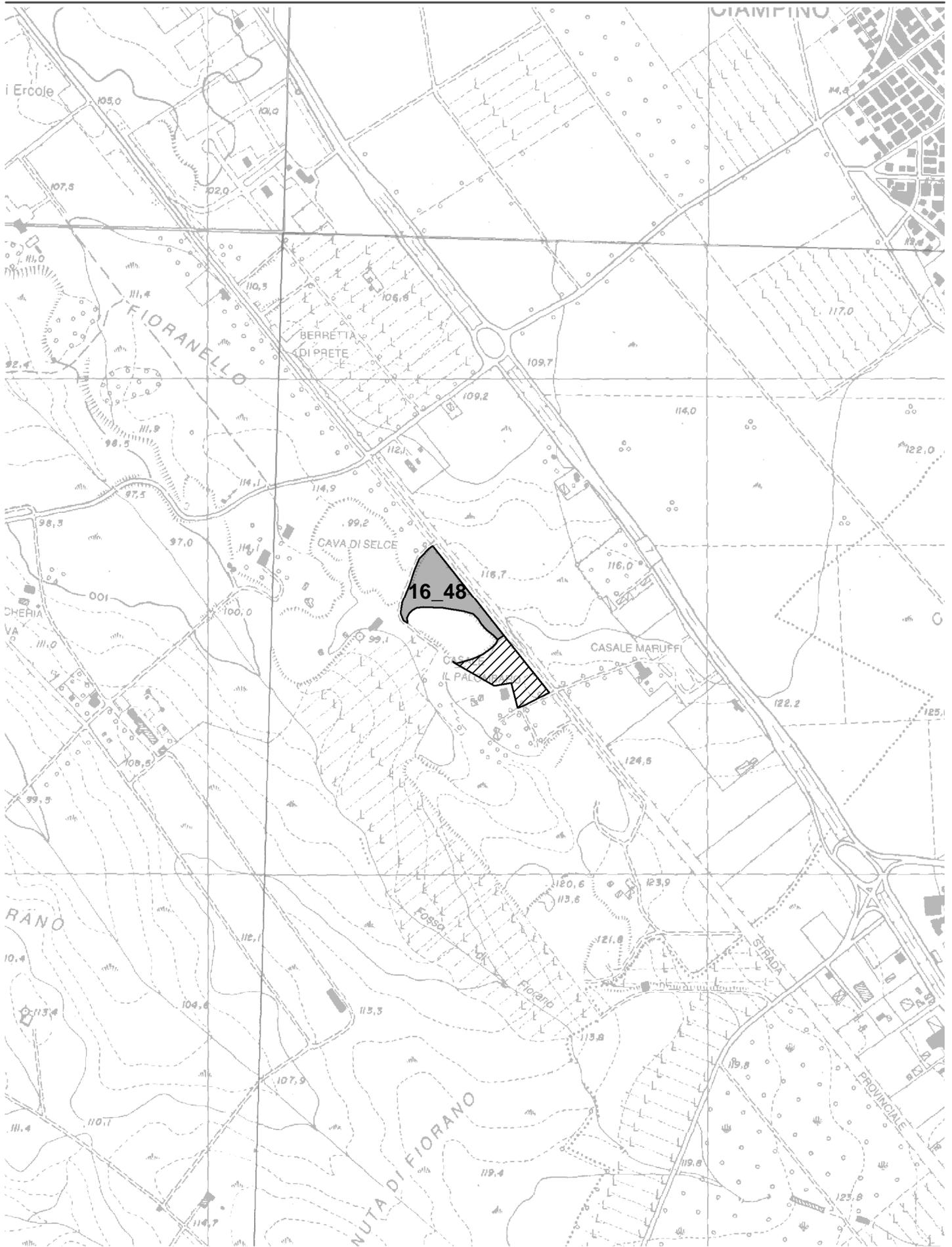


Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	16_48	PTP - tavola	EE3 12/g1
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	A 137 Parco archeologico Appia Antica, 121 Villa tracce, 103 Antico tracciato stradale		
Tutela	TOc/79		
Descrizione	restauro e valorizzazione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	La TOc/79 risulta in parte omogenea all'adiacente TI/138 e viene a questa assimilata. Per la restante parte si conferma la classificazione di tutela e la relativa prescrizione specifica (valorizzazione del mausoleo di gallieno)		
Esito	Accolta parzialmente		



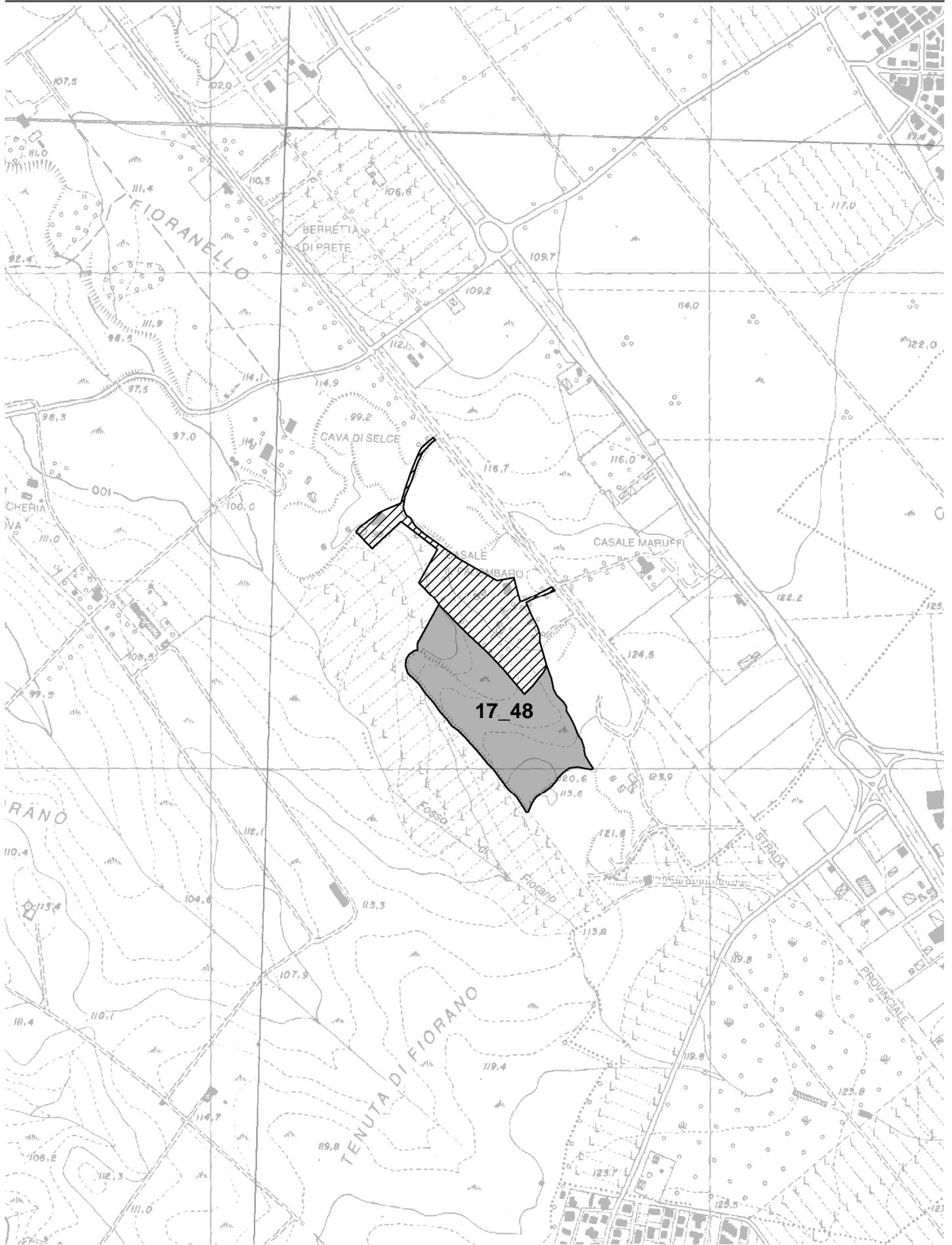
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	17_48	PTP - tavola	EE3 12/g1
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	A 137 Parco archeologico Appia Antica, 121 Villa tracce, 124-126 Villa resti, 125 Casale Palombaro, 131 Area sepolcrale, 130 Antico tracciato stradale, 179 Probabile tracciato antico		
Tutela	TPa/87		
Descrizione	connessione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note	riallineare lungo la strada includendo i casali		
Controdeduzioni	L'area che comunque necessita di un riallineamento nella parte nord, può essere assimilata alla sottozona TOc/79 nella parte S-SO		
Esito	Accolta parzialmente		



Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

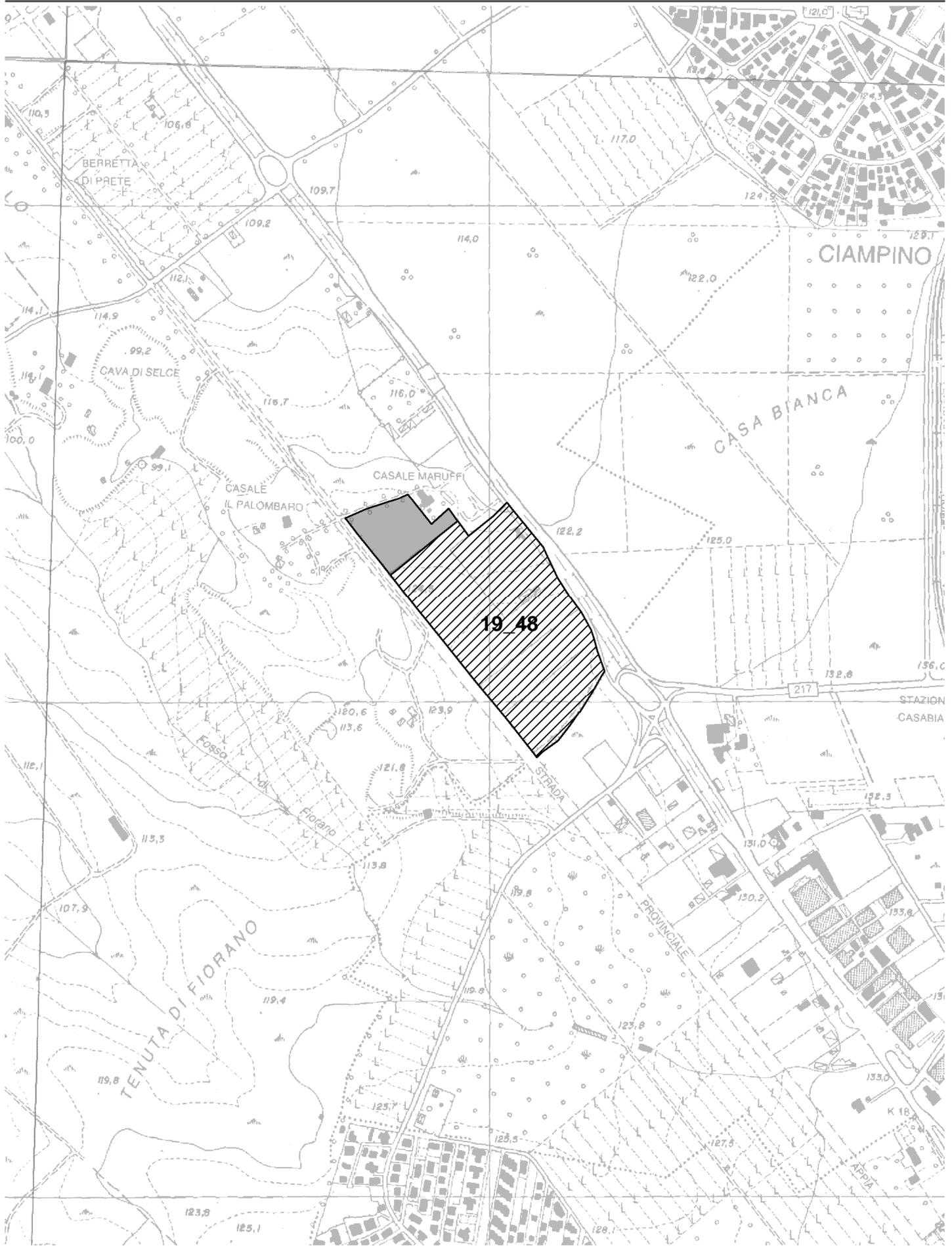
Osservazione numero	18_48	PTP - tavola	EE3 12/e1 - EE3 12/e3
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali"		
Repertorio Vincoli	A 137 Parco archeologico Appia Antica, 104-122 Villa tracce, 113-119-181 Area di frammenti fittili, 103 Antico tracciato stradale		
Tutela	TOc/77		
Descrizione	delocalizzazione, indirizzi urbanistici, bonifica e riqualificazione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	Si confermano le prescrizioni indicate per la sottozona TOc/77		
Esito	Respinta		



# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	19_48	PTP - tavola	EE3 12/g2
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497, archeo aree (piccola parte)		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali"		
Repertorio Vincoli	A 137 Parco archeologico Appia Antica, 103-130 Antico tracciato stradale, 122 Villa tracce, 133 Basoli fuori posto, 135 Area di frammenti fittili		
Tutela	TOc/78		
Descrizione	delocalizzazione, indirizzi urbanistici, bonifica e riqualificazione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	La parte a nord risulta omogenea alla adiacente TOc/77 alla quale può essere assimilata. Si confermano le prescrizioni di delocalizzazione per la restante parte della TOc/78		
Esito	Accolta parzialmente		



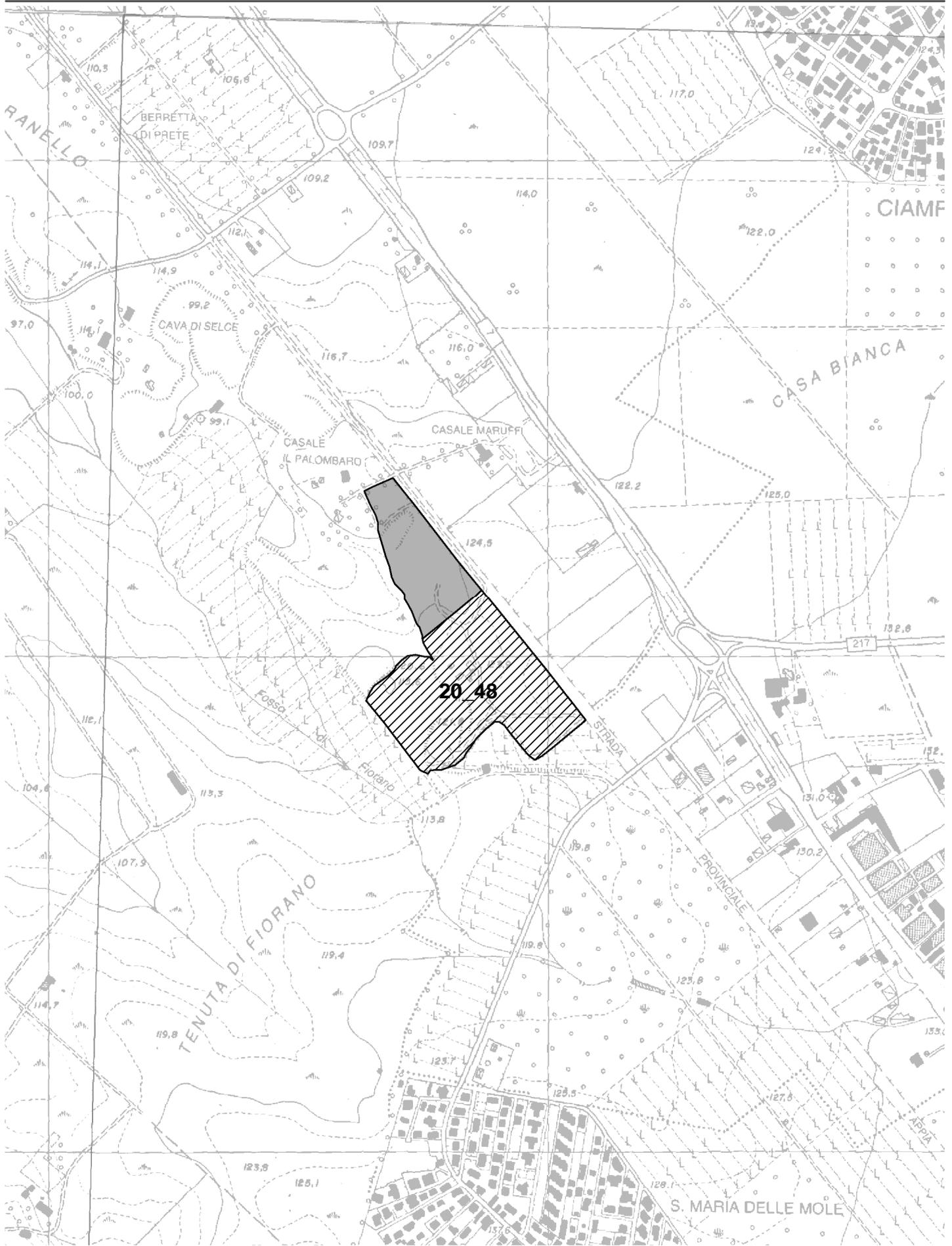
Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

Note scala 1:10.000

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	20_48	PTP - tavola	EE3 12/e3
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497,arceo aree		
Provvedimento	Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998, DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali"		
Repertorio Vincoli	A 137 Parco archeologico Appia Antica,139 Materiale archeologico erratico, 140 -146 - 180 area di frammenti fittili, 130 Antico tracciato stradale		
Tutela	TOc/80		
Descrizione	delocalizzazione, indirizzi urbanistici, bonifica e riqualificazione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note	tagliare nella parte di recupero e delocalizzazione		
Controdeduzioni	L'area risulta nella parte NO omogenea con l'adiacente residua TOc/79 e quindi assimilabile ad essa. Per la restante parte si confermano le previsioni di valorizzazione del mausoleo Monte di Terra e di delocalizzazione delle attività improprie		
Esito	Accolta parzialmente		

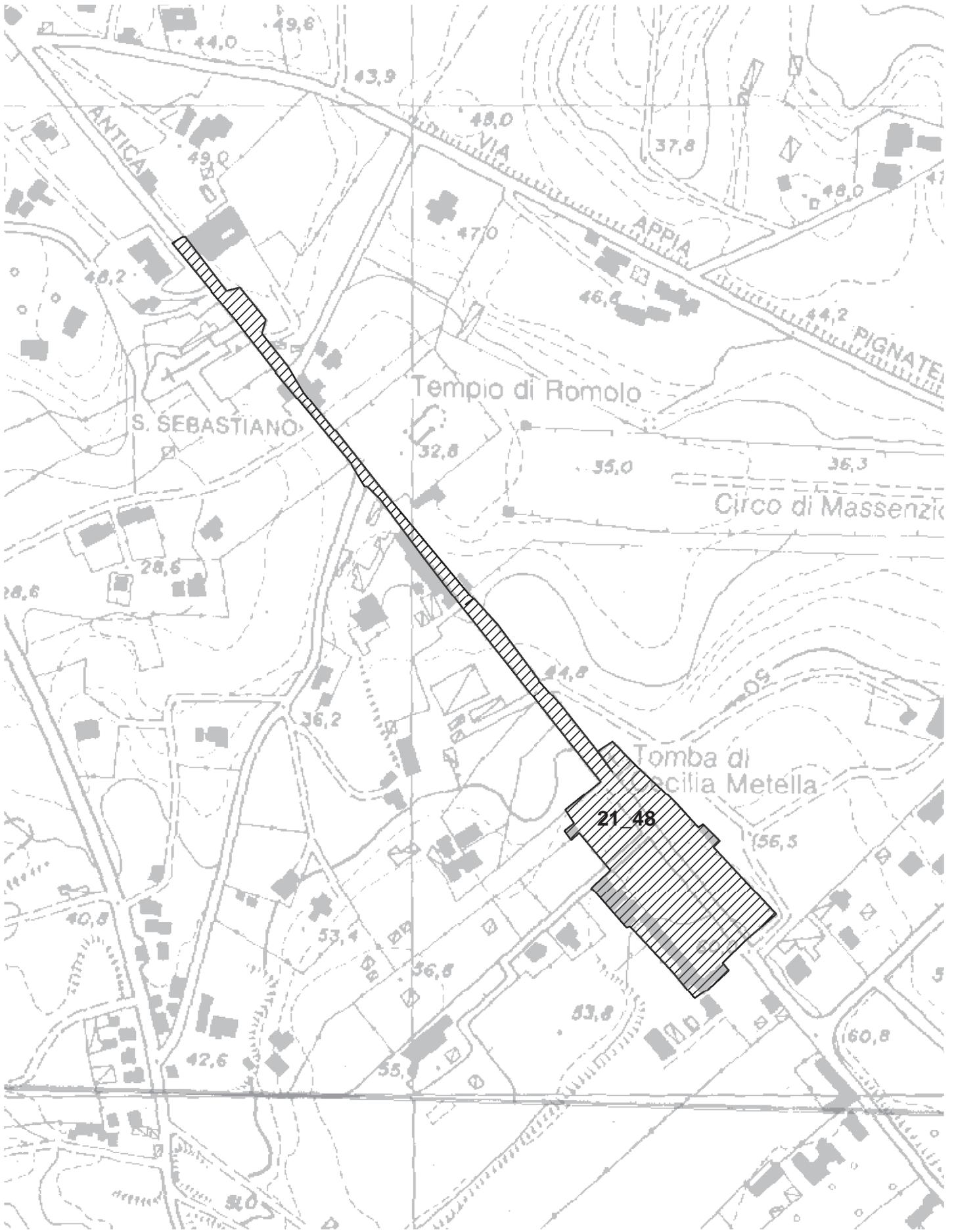


Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  confrontare/non pertinente

# Istruttoria PTP 15/12 "Appia Antica - Caffarella"

---

Osservazione numero	21_48	PTP - tavola	EE3 12/b4
Denominazione o richiedente	Ministero per i Beni e le attività Culturali		
Oggetto	cambio classificazione di tutela		
Protocollo comunale	38820	data	28/12/2006
Protocollo regionale	2475	data	
Destinazione di PRG	parchi istituiti		
Vincoli	DM archeo, parco, 1497, archeo linee tipizzate		
Provvedimento	DM 14/12/1953 "Via Appia Antica tra Porta S.Sebastiano e i confini comunali", Parco Naturale Regionale L.66/88, DM 16/10/1998		
Repertorio Vincoli	tracciato Appia Antica, area di rispetto dei beni di interesse archeologico		
Tutela	TOc/85		
Descrizione	restauro e valorizzazione		
Richiesta	Il Ministero chiede la destinazione a tutela integrale		
Note			
Controdeduzioni	Si conferma la classificazione di tutela		
Esito	Respinta		



Legenda  accolta/accolta parzialmente  respinta  non pertinente/non da' luogo a provvedere