

## OFFERTA ECONOMICA

**D. L. 24 GIUGNO 2014, N. 91 - ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA PROGRAMMAZIONE ED AL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO**

**SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00191 DEL 20.09.2023)**

**Oggetto: Procedura di gara negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato "Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico della falesia di Cala Rossano nel Comune di Ventotene (LT) – I lotto".**

**CUP B63E18000060003**

**CIG: BB6C3314A9**

**L'importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, ammonta ad € 443.601,50 di cui € 392.595,70 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi dei costi per la manodopera pari a € 140.209,93) ed € 25.370,37 per lavori opzionali nonché € 25.635,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ ( ) in via/piazza \_\_\_\_\_ n.  
in qualità di titolare/legale rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_ con  
sede legale a \_\_\_\_\_ e sede  
operativa a \_\_\_\_\_ codice  
fiscale \_\_\_\_\_, partita Iva \_\_\_\_\_, Pec \_\_\_\_\_

**in nome e per conto di:**

**Impresa Singola:**

impresa individuale     società per azioni     società a responsabilità limitata

società in accomandita semplice     società cooperativa      
altro \_\_\_\_\_

**Consorzio:**

Ordinario     Stabile     Società Cooperative di Produzione e Lavoro     Imprese Artigiane

**Raggruppamento temporaneo di concorrenti**

Costituito     Costituendo

**Rete di impresa** Costituita  Costituenda Geiedi seguito denominata “**Impresa**”

si impegna

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti i documenti di gara relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato **Lavori di mitigazione del rischio idrogeologico della falesia di Cala Rossano nel Comune di Ventotene (LT) – I lotto**”, nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L'Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

**OFFRE IL**

<b>Ribasso unico espresso in percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara (su € 392.595,70) (in CIFRE) %</b>	<b>Ribasso unico espresso in percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara di (su € 392.595,70) (in LETTERE)</b>
_____	_____
_____	_____

Si ricorda che:

- verranno prese in considerazione **fino a n. 2 cifre decimali**. Per i ribassi che superano il numero di decimali stabilito, si procederà mediante troncamento dei decimali in eccesso;
- in caso di **discordanza** tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, **prevarrà l'importo indicato in lettere** che prevarrà anche rispetto alla busta virtuale “offerta economica” creata sulla piattaforma S.TEL.LA.

**L'Impresa dichiara**, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, **pena l'esclusione**, che nell'offerta economica sono inclusi i seguenti costi:

<b>COSTI DELLA MANODOPERA</b> impiegata nell'esecuzione dell'appalto (art. 108, comma 9 del D. Lgs. 36/2023). <b>N.B. Si ricorda che ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del D. Lgs. 36/2023, i costi della manodopera (pari ad € 140.209,93) non sono ribassabili</b> , salvo che l'operatore economico dimostri che il ribasso deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.	€ _____
--	---------

**ONERI AZIENDALI** relativi all'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 108, comma 9 del D. Lgs. 36/2023).

€ \_\_\_\_\_

L'Impresa dichiara, inoltre:

- a) di ritenere congruo il corrispettivo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori descritti nella documentazione di gara;
  - b) di essere consapevole che l'importo contrattuale sarà determinato applicando il ribasso offerto sull'importo a base di gara pari a € 392.595,70, che comprende anche i costi della manodopera pari ad € 140.209,93 oltre oneri della sicurezza non ribassabili ed IVA (cfr. Delibera ANAC 10 aprile 2024, n. 174, Sentenze del Consiglio di Stato Sezione V n. 05712/2025 del 2/07/2025 e Consiglio di Stato, sez. V, nn. 3611, 29 aprile 2025);
  - c) di essere consapevole che i costi della manodopera non sono ribassabili e se l'operatore economico riporterà in offerta un costo della manodopera inferiore a quello stimato dalla stazione appaltante, l'offerta sarà sottoposta al procedimento di verifica dell'anomalia ai sensi del combinato disposto dell'art. 108 c. 9 e art. 110 c.5 del D. Lgs. 36/2023;
  - d) che l'offerta si intende resa quale ribasso unico espresso in percentuale da applicarsi alle singole voci dell'elenco prezzi posto a base di gara, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali ed intendendo compreso e compensato nel prezzo offerto ogni altro onere previsto nel Capitolato Speciale di Appalto;
  - e) di essere consapevole che il ribasso unico espresso in percentuale si applicherà anche all'importo dei lavori opzionali stimati in € 25.370,37, ove eseguiti;
  - f) che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa e di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 17, comma 4, del Codice, la Stazione Appaltante può chiedere il differimento di detto termine;
  - g) che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante;
  - h) che i corrispettivi risultanti dall'applicazione della percentuale di ribasso applicata sono omnicomprendivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
  - i) di essere a conoscenza che **i prezzi da computo metrico sono stati incrementati, proprio per il disagio dovuto al raggiungimento dei luoghi, del 25%** e che pertanto l'offerta presentata terrà conto di tale circostanza senza nulla poter pretendere in fase di realizzazione delle opere;
  - j) che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall'applicazione della percentuale di ribasso applicata è, altresì, compreso ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l'Iva a carico della Stazione Appaltante;
  - k) che al personale impiegato nei lavori oggetto del presente appalto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 11, comma 1 del Codice, si applicherà il *(barrare la relativa casella)*
    - “Contratto collettivo nazionale e territoriale CCNL per i dipendenti da imprese edili ed affini (codice alfanumerico F012).in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente”*
- oppure
- “Contratto \_\_\_\_\_” e che tale contratto garantisce ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante.*
  - l) di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto nella determinazione del prezzo offerto;

- m) di aver preso conoscenza della situazione dei luoghi, nonché di tutte le circostanze generali e delle condizioni particolari e locali che possono influire sulla determinazione del prezzo;
- n) di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- o) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a mantenere bloccata la presente offerta per tutta la durata contrattuale;
- p) di applicare le medesime condizioni per le ulteriori lavorazioni che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto della legge e di quanto previsto dalla documentazione di gara;
- q) di rispettare gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136.

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

NB: L'offerta economica è sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di partecipazione, stabilite nella Lettera di Invito.