

**REGIONE LAZIO**  
**DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,**  
**RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

**POR FESR 2014-2020 - Call for proposal “Energia sostenibile 2.0” - Azione 4.1.1.**  
**Procedura negoziata per l’affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e**  
**inferiore a 350.000 euro, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016**

**AVVISO OPERAZIONI DI PUBBLICO SORTEGGIO**  
**per l’individuazione degli Operatori Economici qualificati iscritti nell’Elenco**  
**approvato con Determinazione G12364 del 3.10.2018**  
**e da ultimo aggiornato con Determinazione G05029 del 29.4.2020**

**PREMESSO che:**

- nell’ambito del POR FESR Lazio 2014-2020, Call for proposal 2.0, relativa alla linea di intervento denominata “*Energia sostenibile - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l’efficienza energetica e l’incremento dell’uso delle energie rinnovabili*”, con Determinazione G06721 del 25.5.2018 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - oggi Direzione Regionale Lavori Pubblici Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - è stata prevista l’istituzione dell’Elenco di Operatori Economici qualificati da invitare alle eventuali procedure negoziate indette per l’affidamento dei lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00, ai sensi dell’art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, rientranti nell’ambito del POR FESR 2014-2020 - “Call for proposal Energia sostenibile 2.0 - Azione 4.1.1”;

Con la medesima Determinazione G06721 del 25.5.2018:

- sono stati approvati lo schema di Avviso di istituzione dell’Elenco degli Operatori Economici nonché i relativi allegati e modelli da utilizzare per la richiesta di iscrizione;
- è stato limitato l’utilizzo dell’istituendo Elenco di Operatori Economici esclusivamente ai fini del possibile affidamento dei lavori inerenti agli interventi finanziati nell’ambito della Call for proposal “Energia sostenibile 2.0” - Azione 4.1.1 richiamata in premessa, che su richiesta espressa dei soggetti beneficiari saranno attuati direttamente dalla Regione Lazio;
- sono stati stabiliti i requisiti di carattere generale e speciale che gli Operatori Economici richiedenti devono possedere ai fini dell’iscrizione nell’Elenco, nonché le possibili cause di esclusione, le modalità di aggiornamento periodico dell’Elenco, le modalità di controllo a campione al fine di verificare la permanenza dei requisiti per l’iscrizione nell’Elenco, le modalità per la cancellazione dall’Elenco degli Operatori Economici che non hanno dimostrato la sussistenza dei requisiti prescritti;

**PRESO ATTO** che l’istituzione dell’Elenco di Operatori Economici in questione è stata resa nota mediante la pubblicazione della Determinazione G06721 del 25.5.2018 e del relativo Avviso n. 9206 del 4.6.2018 sul sito web della stazione appaltante nella sezione “Amministrazione Trasparente” e nella sezione “Bandi e Avvisi” sotto l’Argomento “Infrastrutture” del medesimo sito, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 28.5.2018 e 4.6.2018, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 44 del 31.5.2018 e, limitatamente all’Avviso, sulla piattaforma di e-procurement della Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che:

- entro il termine di scadenza previsto per la presentazione delle prime domande di iscrizione, fissato per il giorno 8.7.2018, è stata preliminarmente effettuata la verifica formale della documentazione trasmessa da ciascun Operatore Economico, al fine di accertarne sia la tempestività che la regolarità, ai sensi di quanto previsto dall’art. 4 del richiamato Avviso;
- è stata, altresì, avviata la preliminare attività di controllo circa il possesso dei requisiti generali e speciali in capo agli Operatori Economici richiesti dall’art. 3 dell’Avviso ai fini dell’inserimento nell’Elenco, ai sensi dell’art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e sulla base delle indicazioni stabilite nelle Linee Guida ANAC n. 4 che prevedono, tra l’altro, semplificazioni nel procedimento di verifica dei requisiti previsti ai paragrafi 4.2.2 e 4.2.3;

**VALUTATO** che, trattandosi di un preliminare procedimento di verifica dei requisiti finalizzato alla mera iscrizione dei richiedenti nell’Elenco degli Operatori Economici, cui non consegue alcun affidamento di

commesse pubbliche, lo stesso è stato limitato alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), alla verifica della regolarità fiscale e alla verifica dell'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2006, rinviando ad una fase successiva e, in particolare, all'indizione delle singole procedure negoziate per l'affidamento dei lavori, la verifica degli ulteriori requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016, ivi comprese le verifiche antimafia, correlate all'importo dei lavori da affidare;

**CONSIDERATO**, in particolare, che le operazioni di controllo circa il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale hanno riguardato per ciascuna richiesta pervenuta le seguenti attività:

- inoltro di richieste di verifica di regolarità fiscale presso le competenti Direzioni territoriali dell'Agenzia delle Entrate;
- inoltro di richieste di verifiche sulla insussistenza di sanzioni interdittive o altre sanzioni che comportano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione tramite i Casellari giudiziali istituiti presso i Tribunali territorialmente competenti;
- inoltro di richieste di certificato del Casellario Giudiziale istituito presso la Procura della Repubblica di Roma;
- verifica della regolarità contributiva attestata dal Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- consultazione del casellario ANAC per la verifica dell'insussistenza di annotazioni;
- verifica del possesso di attestazione SOA in corso di validità nelle categorie e relative classifiche dichiarate dall'operatore economico in sede di domanda di iscrizione;

**PRESO ATTO** che, alla luce delle citate attività preliminari, con Determinazione G12364 del 3.10.2018 è stato approvato l'Elenco di Operatori Economici qualificati da invitare alle procedure negoziate indette per l'affidamento dei lavori di importo inferiore ad € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, articolato in funzione delle specifiche categorie di lavori previste nell'Avviso costitutivo del medesimo Elenco e che la stessa Determinazione G12364/2018 è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web della stazione appaltante nella Sezione "Amministrazione Trasparente", argomento "Bandi di gara e contratti", ed ai sensi del comma 2 del medesimo art. 29 sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

**PRESO ATTO**, altresì, che con successive Determinazioni G13867 del 2.11.2018, G14197 dell'8.11.2018, G16329 del 14.12.2018, G0780 del 30.1.2019, G02901 del 13.3.2019, G06336 del 13.5.2019, G10483 del 31.7.2019, G14840 del 30.10.2019, G15422 dell'11.11.2019, G00762 del 29.1.2020, G01289 del 12.2.2020, G02843 del 17.3.2020 e da ultimo G05029 del 29.4.2020 - tutte pubblicate nei modi di cui all'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 - sono stati approvati, previo avvio della preliminare attività di controllo circa il possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 3 del medesimo Avviso, gli aggiornamenti dell'Elenco degli Operatori Economici qualificati, inserendo le nuove istanze regolarmente pervenute entro il previsto termine di scadenza, modificando l'iscrizione degli Operatori Economici già iscritti a seguito di richieste di aggiornamento e cancellando dall'Elenco stesso le imprese per le quali sono venuti meno i requisiti di carattere generale e speciale che gli Operatori Economici devono possedere;

**CONSIDERATO** il disposto dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 che consente alle Stazioni Appaltanti di ricorrere, per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, alle procedure negoziate di cui all'articolo 63, previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**VISTA** la Determinazione a contrarre G05244 del 5.5.2020 della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dell'intervento **A0100E0375, Dossier LI-ES2-0380017, CIG "Lavori di efficientamento energetico da eseguirsi presso «Palazzo Farnese», sede principale Uffici Comunali nel Comune di Gradoli (VT)" - importo complessivo, Iva esclusa, pari ad € 224.923,00, di cui € 207.623,00 quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 17.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso - mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 9-bis del richiamato art. 36, e con invito rivolto ad almeno n. 10 Operatori**

**Economici iscritti nell'apposito Elenco aperto** istituito per l'affidamento dei lavori rientranti nell'ambito della Call For Proposal "Energia sostenibile 2.0" ed individuati mediante pubblico sorteggio e nel rispetto del principio di rotazione;

**PRESO ATTO** che, con comunicazione prot. n. 410325 dell'8 maggio 2020, il RUP dell'intervento, Arch. Antonio Ranaldi, ha chiesto l'espletamento delle **operazioni di pubblico sorteggio**, a mezzo dell'Ufficiale Rogante per i Lavori Pubblici, finalizzate all'individuazione di n. **12** Operatori Economici iscritti nell'Elenco approvato con Determinazione G12364 del 3.10.2018 e da ultimo aggiornato con Determinazione G05029 del 29.4.2020, qualificati nelle categorie e classifiche riferibili all'intervento ossia: **OG2** (*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*), **classifica I o superiore**, che, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, non siano aggiudicatari o che non siano stati già sorteggiati/invitati ad altre procedure negoziate di affidamento dei lavori rientranti nell'ambito della medesima Call;

**RITENUTO** necessario, pertanto, procedere alle operazioni di pubblico sorteggio, da eseguirsi mediante l'Ufficiale Rogante per i Lavori Pubblici, al fine dell'individuazione, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, dei **n. 12 Operatori Economici qualificati nella categoria riferibile all'intervento** e da invitare alla relativa procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, così come da richiesta del RUP;

**RITENUTO**, inoltre, opportuno procedere preliminarmente all'espletamento delle previste operazioni di pubblico sorteggio, in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4, alla pubblicazione di apposito Avviso con il quale rendere note le motivazioni, le modalità di espletamento, la data ed il luogo delle operazioni di pubblico sorteggio;

**CONSIDERATA** l'opportunità di provvedere alla pubblicazione del suddetto Avviso sul sito della Stazione Appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto l'argomento "Bandi di Gara e Contratti", sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

### **SI COMUNICA CHE**

le richieste operazioni di pubblico sorteggio finalizzate all'individuazione degli Operatori Economici Qualificati da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico da eseguirsi presso «**Palazzo Farnese**», sede principale Uffici Comunali nel Comune di Gradoli (VT), avranno luogo in data **14 maggio 2020**, alle ore **10:00** presso la sede del **Genio Civile Lazio Nord sita in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27**, alla presenza dell'Ufficiale Rogante per i Lavori Pubblici.

Si ricorda, in particolare, che, come da richiesta del RUP, si procederà a sorteggiare, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, n. **12** Operatori Economici iscritti nell'Elenco degli Operatori Economici qualificati approvato con Determinazione del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo G12364 del 3 ottobre 2018 e da ultimo aggiornato con Determinazione G05029 del 29 aprile 2020 e qualificati nella categoria di lavori riferibili all'intervento, ossia **OG2** (*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*), **classifica I o superiore**, che non siano aggiudicatari o che non siano stati già sorteggiati/invitati ad altre procedure negoziate di affidamento dei lavori rientranti nell'ambito della medesima Call.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito della Stazione Appaltante nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di Gara e Contratti" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore della Direzione Regionale  
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti,  
Risorse Idriche e Difesa Del Suolo  
*Ing. Wanda D'Ercole*