

**Direzione Regionale:** CENTRALE ACQUISTI**Area:** PIANIF. E GARE PER STRUTT. REG.LI ED ENTI LOCALI

## DETERMINAZIONE

N. G00264 del 12/01/2018

Proposta n. 425 del 11/01/2018

**Oggetto:**

Procedura di gara mediante adesione al "Sistema" Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Approvazione del verbale di gara della seconda seduta pubblica del 09 e 10 gennaio 2018.

**Proponente:**

Estensore

PRIMAVERA ALESSIO \_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento

PRIMAVERA ALESSIO \_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area

A. SCACCHI \_\_\_\_\_

Direttore Regionale

S. ACANFORA \_\_\_\_\_

Protocollo Invio \_\_\_\_\_

Firma di Concerto \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Procedura di gara mediante adesione al “Sistema” Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento del “*Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio*”. Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Approvazione del verbale di gara della seconda seduta pubblica del 09 e 10 gennaio 2018.

## **IL DIRETTORE REGIONALE DELLA CENTRALE ACQUISTI**

**SU PROPOSTA** della Dirigente dell’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge Regionale del 18 febbraio 2002 n. 6 e successive modifiche, “Disciplina del “Sistema” organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

**VISTO** il Regolamento Regionale del 28 marzo 2013, n. 2, concernente: "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni" ed in particolare l’art. 7, comma 2, che modifica la lettera b) del comma 1 dell’art. 20 del R.R. 1/2002 e che, tra l’altro, istituisce la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

**VISTA** la D.G.R. n. 121 del 5 giugno 2013 concernente “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1” inerente la razionalizzazione delle procedure di acquisto di beni e servizi;

**VISTA** la D.G.R. n. 21 del 26 gennaio 2016, con la quale è stato conferito al dott. Stefano Acanfora l’incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. G04582 del 5 maggio 2016, così come modificata dalla Determinazione n. G06487 del 7 giugno 2016, concernente “Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione regionale Centrale Acquisti” che identifica l’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, all’interno della Direzione, quale struttura deputata all’espletamento delle procedure di acquisizione di beni e servizi;

**VISTA** la Determinazione n. G11218 del 4 ottobre 2016, con la quale è stato conferito alla Dott.ssa Arianna Scacchi l’incarico di dirigente dell’Area summenzionata;

**VISTA** la Determinazione n. G08986 del 26 giugno 2017, con la quale sono state modificate le competenze dell’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali e dell’Area Esecuzione Contratti, Servizi e Forniture della Direzione Regionale Centrale Acquisti;

**VISTA** la Circolare del Segretario Generale prot. 367665 dell’11 luglio 2016 “sulle funzioni e attività della Direzione Regionale Centrale Acquisti”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei Contratti Pubblici”, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56

**VISTA** la Determinazione n. G09739 del 11.07.2017, con la quale, trattandosi di intervento non incluso in programmazione - ma divenuto necessario a seguito della disposta revoca della precedente procedura di gara indetta con Determinazione n. G04966 dell’11 aprile 2014 - è stato preliminarmente conferito, ai sensi dell’art. 31 del d.lgs. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 3/2016, all’Ing. Alessio Primavera, funzionario di ruolo dell’Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, della Direzione Regionale Centrale Acquisti, l’incarico di Responsabile unico del procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed affidamento della presente procedura;

**VISTA** la Determina a contrarre n. G 15036 del 07/11/17, avente ad oggetto " Autorizzazione all'espletamento della procedura di gara mediante adesione al "Sistema" Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22 IVA esclusa di cui € 144.217,90 per il Lotto 1 (CIG: 7259799FA4); € 88.477,86 per il Lotto 2 (CIG: 725980549B); € 752.051,58 per il Lotto 3 (CIG: 72598097E7); € 141.752,12 per il Lotto 4 (CIG: 7259816DAC); euro € 495.433,76 per il Lotto 5 (CIG: 7259823376). Impegno di spesa di € 600,00 a favore di ANAC sul capitolo T19427. Es. Fin. 2017. Approvazione atti ed indizione della procedura.";

**CONSIDERATO** che in data 9 novembre è stato dato avvio alla suddetta procedura mediante l'invio della comunicazione di invito a presentare offerta a tutti gli operatori economici che hanno conseguito l'ammissione allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dell'Appalto Specifico, e che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 23:59 del 05.12.2017;

**CONSIDERATO**, altresì, che per errore materiale segnalato dai referenti di Consip SpA contenuto nel documento denominato "Capitolato d'Oneri" dell'Appalto, pag. 10, paragrafo 3 - e che non ha comunque, precluso l'invio della lettera di invito, tramite "Sistema", a tutti gli operatori economici ammessi allo SDAPA per la categoria merceologica oggetto dell'Appalto Specifico – si è dovuto procedere alla conseguente correzione del citato Capitolato d'oneri mediante apposita Determina n. G16200 del 24/11/2017;

**CONSIDERATO** che con la citata Determina n. G 16200 del 24/11/17, si è ritenuto, comunque, opportuno per ragioni di trasparenza riaprire i termini inizialmente previsti per la presentazione delle offerte di ulteriori 10 (dieci) giorni, fissando conseguentemente i seguenti nuovi termini comunicati con la precedente Lettera d'Invito:

- nuovo termine di scadenza per la presentazione delle offerte le ore 23:59 del 19/12/2017;
- nuovo termine per la richiesta di chiarimenti le ore 23:59 del 09/12/2017;
- nuova data della prima seduta pubblica ore 10.00 del 20/12/2017

**DATO ATTO** che, per l'espletamento della suddetta gara, la Stazione Appaltante si avvale del "Sistema" telematico messo a disposizione da CONSIP SpA nell'ambito dell'istituzione dello SDAPA;

**CONSIDERATO** che, entro le ore 23.59 del 19/12/2017, termine di scadenza di presentazione delle offerte, sono pervenute complessivamente a "Sistema" n. 36 (trentasei) offerte, di cui:

- Lotto 1 – n. 15 Offerte;
- Lotto 2 – n. 13 Offerte;
- Lotto 3 – n. 28 Offerte;
- Lotto 4 – n. 17 Offerte;
- Lotto 5 – n. 28 Offerte;

**CONSIDERATO** che in data 20/12/2017, a partire dalle ore 10.00 e fino alle ore 14:00, si è tenuta la prima Seduta pubblica della procedura di gara in questione, le cui operazioni risultano analiticamente indicate nell'apposito verbale approvato con determinazione n. G18358 del 22/12/2017;

**CONSIDERATO**, in particolare, che all'esito della prima seduta, di verifica della Documentazione Amministrativa, il Responsabile del procedimento, ha dichiarato l'ammissione con riserva delle seguenti n. 2 (due) imprese concorrenti come risultante dal citato verbale e per le motivazioni in esso riportate;

- ANGEVA SERVIZI sas, C.F. 05707611215, con sede in Marano di Napoli (Na) – Via Dora n. 3;

- C.R. APPALTI srl, C.F. 04622851006, con sede in Roma (Rm) – Via Ugo Ojetti n. n. 40; attivando, pertanto, il soccorso istruttorio ai sensi dell'art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016;

**CONSIDERATO** che il sopra richiamato verbale è stato pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm., sul "Sistema" SDAPA, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Bandi di gara", e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e contestualmente è stata richiesta la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che con comunicazione del 22/12/17, inoltrata attraverso il "Sistema" SDAPA a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta nei termini ed ammessi all'Appalto Specifico, è stata comunicata la data della seconda seduta pubblica prevista per il giorno 09.01.2018 con inizio alle ore 10.00;

**DATO ATTO** che per l'espletamento della suddetta gara, la Stazione Appaltante si avvale del "Sistema" telematico messo a disposizione da CONSIP SpA nell'ambito dell'istituzione dello SDAPA e che come disciplinato al paragrafo 9.3 del Capitolato d'Oneri, alla prima seduta pubblica, nonché alla/e successiva/e seduta/e pubblica/che, il concorrente potrà assistere collegandosi al "Sistema" a distanza attraverso la propria postazione come più dettagliatamente descritto nel materiale di supporto pubblicato su sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Della data e ora delle sedute pubbliche diverse dalla prima verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi, sempre mediante "Sistema";

**CONSIDERATO** che in data 09 gennaio 2018, in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, presso la stanza n. 11 sita al piano primo della palazzina "B" della sede della Regione Lazio, si è tenuta la seconda seduta pubblica per l'affidamento del servizio in questione;

**CONSIDERATO** che nel rispetto delle norme del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida Anac n. 3, le operazioni di verifica sono state svolte dal Responsabile del procedimento, Ing. Alessio Primavera, assistito da due funzionari dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, Dott.ssa Maria Randò e Sig.ra Angela Palma quest'ultima con funzione di segretario verbalizzante;

**RISCONTRATO** che alle ore 10:16 il RUP dato inizio alle operazioni di gara e ha dichiarata aperta la seduta pubblica in prosecuzione della precedente seduta del 20/12/2017.

**PRESO ATTO** che preliminarmente il RUP, ha provveduto a riscontrare l'avvenuta regolarizzazione, nel rispetto del termine assegnato, della documentazione amministrativa richiesta, in sede di soccorso istruttorio, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016 agli operatori economici precedentemente ammessi con riserva, ossia nei confronti di:

- ANGEVA SERVIZI sas, C.F. 05707611215, con sede in Marano di Napoli (Na) – Via Dora n. 3, con nota prot. 655226 del 22/12/17, alla quale con nota prot. 655226 del 22/12/17, inoltrata contestualmente via pec e attraverso la piattaforma telematica, era stato richiesto di far pervenire le dichiarazioni aggiuntive riferite ai soggetti di cui all' art. 80 comma 3), ed in particolare, al direttore tecnico e al socio accomandante;
- C.R. APPALTI srl, C.F. 04622851006, con sede in Roma (Rm) – Via Ugo Ojetti n. 40, alla quale con nota prot. 655255 del 22/12/17, inoltrata contestualmente via pec e attraverso la piattaforma telematica, è stato chiesto di rendere la dichiarazione mancante di cui all'art. 80 comma 5 lett. a) del dlgs. 50/2016 e di inviare il documento relativo alla cauzione provvisoria correttamente intestato alla Giunta Regionale del Lazio, con allegata altresì la documentazione a comprova dell'attuato diritto alla riduzione del relativo importo;

**PRESO ATTO** del tempestivo invio della documentazione presentata da parte della ANGEVA SERVIZI ed esaminato, altresì, il contenuto della stessa, il RUP ha ritenuto sanate le irregolarità precedentemente riscontrate, ed ha pertanto dichiarata AMMESSA la società in questione, come analiticamente indicato nel verbale allegato alla presente determinazione;

**PRESO ATTO** che riscontrata, altresì, preliminarmente la tempestività dell'invio della documentazione presentata da parte di C.R. APPALTI srl. ed esaminato il contenuto della stessa, il RUP ha ritenuto sanate le irregolarità precedentemente riscontrate, ed ha pertanto dichiarata AMMESSA la società in questione, come analiticamente indicato nel verbale allegato alla presente determinazione;

**PRESO ATTO** che terminata la fase di analisi della documentazione relativa al "Soccorso Istruttorio", il RUP ha proseguito nell'attività di esame e valutazione della Documentazione Amministrativa presentata dagli offerenti relativamente ai diversi Lotti della procedura di gara, seguendo l'ordine predeterminato dal Sistema;

**PRESO ATTO** che in data 09/01/18 il RUP ha, in particolare, proceduto all'esame e alla valutazione della Documentazione Amministrativa rispettivamente presentata dagli offerenti indicati ai nn. 3, 4 e 5 della apposita tabella ed individuati in:

- 3) CONSORZIO G.I.S.A che ha presentato offerta per i Lotti 3 e 5;
- 4) CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI che ha presentato offerta per i Lotti 3-4 e 5;
- 5) CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM) che ha presentato offerta per il Lotto 3;

**PRESO ATTO** che tutte le operazioni compiute e le relative valutazioni effettuate risultano analiticamente indicate nel verbale della seduta allegato alla presente determinazione;

**PRESO ATTO** che il RUP ha sospeso la seduta alle ore 17: 23 aggiornandola al giorno successivo 10 gennaio 2018 con inizio alle ore 10:00;

**PRESO ATTO** che in data 10 gennaio 2018, con inizio alle ore 10:46 e previa comunicazione ai partecipanti attuata attraverso il "Sistema" sono riprese e completate le operazioni di valutazione della Documentazione Amministrativa presentata dal CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM) che erano state iniziate il giorno precedente 9.01.2018;

**PRESO ATTO** che il RUP, sempre seguendo l'ordine stabilito dal Sistema ha poi proceduto all'esame della Documentazione Amministrativa riguardante l'operatore n. 6) - COOP 2001 che ha presentato offerta relativamente ai Lotti 1-4 e 5;

**PRESO ATTO**, inoltre, che il RUP, in esito alle operazioni relative alla seconda seduta pubblica di verifica della Documentazione Amministrativa del 9 e 10.01.2018, ritenendo sanate le irregolarità precedentemente riscontrate nella seduta pubblica del 20.12.2017, per le motivazioni indicate nel verbale allegato alla presente determinazione ha dichiarato AMMESSE le Società:

- 1) ANGEVA SERVIZI che ha presentato offerta per il Lotto 5;
- 2) C.R. APPALTI che ha presentato offerta per i Lotti 2-3-4 e 5;

**PRESO ATTO**, inoltre, che il RUP nella medesima seduta pubblica ha dichiarato ha dichiarato AMMESSE CON RISERVA le seguenti n. 4 (quattro) imprese concorrenti come risultante dal Verbale allegato alla presente e per le motivazioni in esso riportate:

- 3) CONSORZIO G.I.S.A che ha presentato offerta per i Lotti 3 e 5;
- 4) CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI che ha presentato offerta per i Lotti 3-4 e 5;

- 5) CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM) che ha presentato offerta per il Lotto 3;
- 6) COOP 2001 che ha presentato offerta per i Lotti 1-4 e 5;

**PRESO ATTO**, infine, che il RUP ha concluso le operazioni di gara relativamente alla seconda seduta pubblica alle ore 13:08 del 10/01/2018 convocando la successiva seduta pubblica per le ore 10.00 del 16/01/2018, il tutto dando immediata comunicazione ai partecipanti attraverso il “Sistema”;

**RITENUTO** di approvare l’operato del Responsabile del procedimento, relativamente:

- alle **AMMISIONI** dei seguenti operatori economici:
  - 1) ANGEVA SERVIZI per il Lotto 5;
  - 2) C.R. APPALTI per i Lotti 2-3-4 e 5;
- alle **AMMISIONI CON RISERVA** di regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata, attivando il soccorso istruttorio ai sensi dell’art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, dei seguenti operatori economici:
  - 3) CONSORZIO G.I.S.A per i Lotti 3 e 5;
  - 4) CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI per i Lotti 3-4 e 5;
  - 5) CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM) per il Lotto 3;
  - 6) COOP 2001 per i Lotti 1-4 e 5;

#### **D E T E R M I N A**

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate:

- di approvare l’operato del Responsabile del Procedimento e di confermare quanto risultante dall’allegato Verbale e per le motivazioni in esso riportate, in merito:
  - alle **AMMISIONI** dei seguenti due operatori economici:
    - 1) ANGEVA SERVIZI per il Lotto 5;
    - 2) C.R. APPALTI per i Lotti 2-3-4 e 5;
  - alle **AMMISIONI CON RISERVA** di regolarizzazione della documentazione amministrativa presentata, attivando il soccorso istruttorio ai sensi dell’art 83 co. 9 del D.Lgs. 50/2016, dei seguenti quattro operatori economici:
    - 3) CONSORZIO G.I.S.A per i Lotti 3 e 5;
    - 4) CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI per i Lotti 3-4 e 5;
    - 5) CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM) per il Lotto 3;
    - 6) COOP 2001 per i Lotti 1-4 e 5;
- di pubblicare il presente atto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul “Sistema” SDAPA, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione “Bandi di gara”, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

**Il Direttore Regionale**  
**Stefano Acanfora**

**Verbale di gara relativo alla procedura di gara mediante adesione al “Sistema” Dinamico di Acquisizione di CONSIP SpA, ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs. 50/2016, per l’affidamento del “Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio”. Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22 IVA esclusa di cui € 144.217,90 per il Lotto 1 (CIG: 7259799FA4); € 88.477,86 per il Lotto 2 (CIG: 725980549B); € 752.051,58 per il Lotto 3 (CIG: 72598097E7); € 141.752,12 per il Lotto 4 (CIG: 7259816DAC); euro € 495.433,76 per il Lotto 5 (CIG: 7259823376).**

### **Verbale n. 2 del 09 e 10 Gennaio 2018**

#### **Premesso che:**

- in data 20/12/2017 è stata espletata la prima seduta pubblica di gara le cui operazioni sono state dettagliatamente registrate in apposito verbale approvato dall’Amministrazione con Determinazione n. G18358 del 22/12/2017;
- il sopra richiamato verbale è stato pubblicato, per gli effetti dell’art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul “Sistema” SDAPA, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione “Bandi di gara”, e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e contestualmente è stata richiesta la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;
- per l’espletamento della suddetta gara, la Stazione Appaltante si avvale del “Sistema” telematico messo a disposizione da CONSIP SpA nell’ambito dell’istituzione dello SDAPA;
- come disciplinato al paragrafo 9.3 del Capitolato d’Oneri, alla prima seduta pubblica, nonché alla/e successiva/e seduta/e pubblica/che, il concorrente potrà assistere collegandosi al “Sistema” a distanza attraverso la propria postazione come più dettagliatamente descritto nel materiale di supporto pubblicato su sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it). Della data e ora delle sedute pubbliche diverse dalla prima verrà data preventiva comunicazione ai concorrenti ammessi, sempre mediante “Sistema”;
- con comunicazione del 22/12/17, inoltrata attraverso il “Sistema” SDAPA a tutti gli operatori Economici che hanno presentato offerta nei termini ed ammessi all’Appalto Specifico, è stata comunicata la seconda seduta pubblica prevista per il giorno 09/01/2018 alle ore 10.00;

In data 09 Gennaio 2018, in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, presso la stanza n. 11 sita al piano primo della palazzina “B” della sede della Regione Lazio, si è riunita la commissione per la seconda seduta pubblica per l’affidamento del servizio in oggetto.

Sono presenti l’Ing. Alessio Primavera, Responsabile Unico del Procedimento della procedura sopradescritta, assistito dai funzionari in servizio presso l’Area “Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali” della Direzione Regionale “Centrale Acquisti”, Dott.ssa Maria Randò e Sig.ra Angela Palma, quest’ultima con funzione di segretario verbalizzante.

***Alle ore 10:16 il RUP dà inizio alle operazioni di gara e dichiara aperta la seduta pubblica in prosecuzione della precedente seduta del 20/12/2017.***

Preliminarmente il RUP, in conformità a quanto dichiarato in corso della prima seduta pubblica e risultante dall’apposito verbale, rammenta che ha proceduto ad inoltrare apposita istanza di “Soccorso Istruttorio” ai sensi dell’art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016, agli Operatori Economici ammessi con riserva, di seguito elencati:

- ANGEVA SERVIZI sas, con nota prot. 655226 del 22/12/17, inoltrata contestualmente via pec e attraverso la piattaforma telematica, alla quale è stato richiesto di sanare le seguenti irregolarità:
  1. Acquisire in sede di soccorso istruttorio le dichiarazioni aggiuntive riferite ai restanti due soggetti rientranti tra quelli dell’art. 80 comma 3), ed in particolare:
    - Antonella Amoroso in qualità di direttore tecnico;
    - Maria Vaccaro in qualità di socio accomandante.
- C.R. APPALTI srl, con nota prot. 655255 del 22/12/17, inoltrata contestualmente via pec e attraverso la piattaforma telematica, alla quale è stato richiesto di sanare le seguenti irregolarità:
  1. Con riferimento al documento “Modello di Dichiarazione Aggiuntiva” è stato chiesto di rendere la dichiarazione mancante in merito all’articolo 80 comma 5 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016.

2. Con riferimento al documento relativo alla Cauzione Provvisoria è stato chiesto di inviare il documento relativo alla suddetta cauzione correttamente intestato alla Giunta Regionale del Lazio e di inviare, altresì, la documentazione a comprova del diritto alla riduzione.

Ad entrambe le ditte è stato assegnato, per la regolarizzazione della documentazione amministrativa e pena l'esclusione dalla procedura, il termine di 10 (dieci) giorni dall'inoltro della stessa, ovvero entro il 31/12/2017.

Il RUP procede quindi all'esame della documentazione trasmessa dalla **ANGEVA SERVIZI sas** dichiarando che, in conformità a quanto richiesto, la stessa è stata inviata in data 27/12/2017 alle ore 12:59 all'indirizzo [pianificazione\\_gare@regione.lazio.legalmail.it](mailto:pianificazione_gare@regione.lazio.legalmail.it), nei termini prescritti e registrata al protocollo dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, al n. 805 del 02/01/2018. Esaminando quanto trasmesso il RUP dichiara che, sono pervenute n. 2 (due) dichiarazioni, redatte sulla base del modello di Dichiarazione Aggiuntiva predisposto dalla Stazione Appaltante, e sottoscritte dai dichiaranti:

- Antonella Amoroso in qualità di direttore tecnico;
- Maria Vaccaro in qualità di socio accomandante.

Valutate positivamente le due dichiarazioni e ritenuta sanata l'irregolarità precedentemente riscontrata, il RUP accede tramite il "Sistema" nell'area Documentazione Amministrativa della società **ANGEVA SERVIZI sas**, riapre la sezione in cui è contenuta la dichiarazione aggiuntiva resa dal solo socio accomandatario Gennaro Amoroso, di cui precedentemente aveva sospeso l'approvazione, e procede alla modifica nello status di "Approvato".

A conclusione di quanto sopra il RUP dichiara **AMMESSA** la società **ANGEVA SERVIZI sas** al prosieguo della gara per il Lotto 5.

Il RUP procede all'esame della documentazione trasmessa dalla **C.R. APPALTI srl**.

La società, in conformità a quanto richiesto, ha trasmesso la documentazione all'indirizzo [pianificazione\\_gare@regione.lazio.legalmail.it](mailto:pianificazione_gare@regione.lazio.legalmail.it), inviando n. 4 (quattro) pec, una per ogni lotto in cui ha presentato offerta, ed in particolare:

- per il Lotto 2 la stessa è stata trasmessa in data 29/12/2017 alle ore 18:19, pertanto nei termini prescritti, e registrata al protocollo dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, al n. 843 del 02/01/2018;
- per il Lotto 3 la stessa è stata trasmessa in data 29/12/2017 alle ore 18:21, pertanto nei termini prescritti, e registrata al protocollo dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, al n. 860 del 02/01/2018;
- per il Lotto 4 la stessa è stata trasmessa in data 29/12/2017 alle ore 18:25, pertanto nei termini prescritti, e registrata al protocollo dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, al n. 871 del 02/01/2018;
- per il Lotto 5 la stessa è stata trasmessa in data 29/12/2017 alle ore 18:28, pertanto nei termini prescritti, e registrata al protocollo dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, al n. 904 del 02/01/2018;

Esaminando quanto pervenuto, il RUP dichiara che, per ogni lotto sopra richiamato, sono stati trasmessi:

- una dichiarazione resa dall'Amministratore Unico e Legale Rappresentante Teresina Pusceddu in cui dichiara che l'Impresa non si trova in alcuna delle fattispecie di cui all'art. 80 co. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- il certificato n. IT-EC-096-103-Q/06.03.2017, in corso di validità, in cui è attestato il possesso del sistema di gestione ISO 9001:2015;
- un'appendice alla garanzia fideiussoria con l'esatta indicazione del beneficiario, ovvero Giunta Regionale del Lazio.

Il RUP, valutati positivamente i documenti acquisiti e ritenuta sanata l'irregolarità precedentemente riscontrata, pertanto, riaccede al "Sistema" nell'area Documentazione Amministrativa della società **C.R. APPALTI srl**, riapre la dichiarazione integrativa resa dall'Amministratore Unico, Teresina Pusceddu, di cui precedentemente aveva sospeso l'approvazione e procede alla modifica nello status di "Approvato". Successivamente accede alla sezione relativa ad ogni Lotto in cui l'impresa ha partecipato, riapre il documento relativo alla Cauzione Provvisoria di cui precedentemente aveva sospeso l'approvazione e procede alla modifica nello status di "Approvato".

A conclusione di quanto sopra il RUP dichiara **AMMESSA** la società **C.R. APPALTI srl** al prosieguo della gara per i Lotti 2-3-4 e 5.

Terminata la fase di analisi della documentazione relativa al “Soccorso Istruttorio”, il RUP prosegue nella valutazione della Documentazione Amministrativa delle offerte pervenute, a partire dall’offerente n. 3, della tabella sotto riportata:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato					Data di invio
			1	2	3	4	5	
1	ANGEVA SERVIZI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)					5	18/12/2017 13:45:31
2	C.R. APPALTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		2	3	4	5	19/12/2017 13:54:37
3	CONSORZIO G.I.S.A.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)			3		5	18/12/2017 10:41:51
4	CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3	4	5	19/12/2017 16:15:40
5	CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM)	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)			3			19/12/2017 18:26:44
6	COOP 2001	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1				4 5	19/12/2017 10:50:37
7	COOPER PUL SCPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1		3	4	5	18/12/2017 12:14:35
8	DUSSMANN SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 10:51:19
9	ECO SPRINT SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 20:01:31
10	EURO SERVIZI GENERALI GROUP SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	18/12/2017 17:54:32
11	EUROGROUP SOCIETÀ COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)					5	19/12/2017 16:12:06
12	GRATTACASO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 20:21:33
13	I.C. SERVIZI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 14:28:16
14	IDEAL BUILDING MAINTENANCE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		2				19/12/2017 16:10:00
15	JOB SOLUTION SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		2		4		19/12/2017 18:43:53
16	KARALIS SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3			19/12/2017 20:31:01
17	LA CASCINA GLOBAL SERVICE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 19:45:10
18	LA LUMINOSA S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 17:09:43
19	LA PUL-TRA DI TIRELLI AUGUSTO E ANTONELLA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	18/12/2017 23:30:35
20	M.S. SERVIZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 15:46:11
21	MAST S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 16:16:52
22	MERANESE SERVIZI SPA	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	1	2	3	4	5	19/12/2017 17:30:41
23	MERIDIONALE SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	18/12/2017 14:18:03
24	N.S.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SOCIETA' COOPERATIVA	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	1		3		5	19/12/2017 18:48:27
25	PULIM 2000 SOCIETÀ COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3			19/12/2017 14:28:34
26	R.T.I. DIEMME scarl impresa mandataria - SNAM LAZIO SUD SRL impresa mandante	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)					4 5	19/12/2017 14:28:31
27	SAGAD	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	18/12/2017 18:10:02
28	SMERALDO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1		3	4	5	19/12/2017 18:01:19
29	SO.SE.AM.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3	4	5	17/12/2017 12:52:53
30	SOCIETA' COOPERATIVA 29 GIUGNO COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	19/12/2017 17:30:50
31	SOCIETÀ NAZIONALE APPALTI MANUTENZIONI LAZIO SUD S.N.A.M.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3			19/12/2017 16:23:20
32	SYMPLY SOC COOP	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3			19/12/2017 16:42:33

33	TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c) partecipante con la propria struttura d'impresa	1	2	4	5	19/12/2017 13:41:12	
34	TECNICA FACILITY MANAGEMENT S.P.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1				19/12/2017 09:47:10	
35	UNILABOR SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	1	2	3	4	5	18/12/2017 13:13:42
36	UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			3		5	19/12/2017 17:25:46

Il RUP nella fase di accesso all'Area di ogni singolo Operatore Economico procede in due fasi successive:

1. preliminarmente accede alla sezione generale dell'Operatore Economico consultando la documentazione amministrativa trasmessa, verificandone il contenuto, approvando o meno i singoli documenti;
2. successivamente procedendo all'esame della documentazione inserita nella sezione relativa al singolo lotto, indicato dall'operatore, verificandone il contenuto, approvando o meno i singoli documenti.

Il RUP accede quindi alla sezione relativa all'Operatore Economico identificato al n. 3) **CONSORZIO G.I.S.A.**, dando atto di quanto segue:

- dalla verifica del documento relativo alla dichiarazione sostitutiva di partecipazione l'operatore dichiara di partecipare nella forma del consorzio stabile ed indica la consorziata S.P.D. srl quale impresa esecutrice, dichiara di partecipare ai lotti 3 e 5, non ricorre al subappalto né all'avvalimento, dichiara di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione ai lotti di riferimento, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP riscontra la validità della sottoscrizione del documento con firma digitale, validata dal "Sistema", ed approva il relativo documento;
- dall'esame del documento denominato domanda di partecipazione del Consorzio G.I.S.A., il RUP rileva che l'operatore economico, dichiara, in caso di aggiudicazione che il servizio sarà affidato alla consorziata **S.P.D. srl**; il RUP approva il documento;
- esamina il documento "Dichiarazione impresa consorziata" della S.P.D. srl in cui la stessa dichiara di partecipare alla gara in qualità di impresa consorziata del Consorzio G.I.S.A. e lo approva;
- esamina il documento dichiarazione sostitutiva di partecipazione della S.P.D. srl, in cui la stessa dichiara di partecipare ai lotti 3 e 5, non ricorre al subappalto né all'avvalimento, dichiara di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione ai lotti di riferimento, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP approva il documento.
- verifica ed approva il documento relativo alla Camera di commercio della S.P.D. srl.;
- valuta la dichiarazione aggiuntiva resa dalla legale rappresentante della S.P.D. srl e la approva;
- valuta le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dei seguenti soggetti:
  - Roberto Arpino in qualità di socio unico della S.P.D. srl e la approva,
  - Laura Giorgia Arpino in qualità di procuratore della S.P.D. srl e la approva
  - Walter Flavio Camillo in qualità di sindaco unico della S.P.D. srl e la approva
  - Alberto Bracagnolo soggetto con poteri di vigilanza nella S.P.D. srl e la approva
  - Ernesto Vetrò soggetto preposto alla gestione tecnica della S.P.D. srl e la approva.
- valuta le dichiarazioni rese dalla legale rappresentante Marinella Uggeri relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 della S.P.D. srl e la approva;
- verifica ed approva il documento relativo alla Camera di commercio del Consorzio G.I.S.A.;
- verifica ed approva l'atto costitutivo del Consorzio G.I.S.A.;
- valuta la dichiarazione aggiuntiva della legale rappresentante Laura Giorgia Arpino del Consorzio G.I.S.A. e la approva;
- valuta le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 dei seguenti soggetti:
  - Lucia Razzini in qualità di Direttore tecnico del Consorzio G.I.S.A. e la approva,
  - Marino Pancrazio con compiti di vigilanza nel Consorzio G.I.S.A. e la approva,
  - Roberto Arpino quale membro del Comitato di gestione del Consorzio G.I.S.A. e la approva,
  - Alessandro Donnici quale membro del Comitato di gestione del Consorzio G.I.S.A. e la approva,
- valuta le dichiarazioni rese dalla legale rappresentante Laura Giorgia Arpino relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 del Consorzio G.I.S.A. e lo approva.

Il RUP accede alla documentazione relativa al **Lotto 3** ed esamina i seguenti documenti:

- il verbale di sopralluogo del Consorzio G.I.S.A. e lo approva.
- il pagamento del contributo all'ANAC e lo approva.
- il PASSOE rilasciato sia per il Consorzio G.I.S.A. che per la S.P.D. srl e lo approva.

- la cauzione provvisoria rilevando che nella stessa risulta erroneamente indicato come beneficiario la CONSIP S.pa. e pertanto dichiara di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale, **il documento è sospeso dall'approvazione.**
- la dichiarazione di beneficiare della riduzione dell'importo della cauzione provvisoria del 50% e cumulativamente di un ulteriore 20% ai sensi del comma 7 art. 93 del d.lgs. n. 50/2016. La dichiarazione in esame non è completa dei documenti a comprova della riduzione che sono invece allegati alla medesima dichiarazione relativa al Lotto 5. Il RUP approva il documento

Il RUP accede alla documentazione relativa al **Lotto 5** ed esamina i seguenti documenti:

- il verbale di sopralluogo del Consorzio G.I.S.A. e lo approva,
- il pagamento del contributo all'ANAC e lo approva;
- il PASSOE rilasciato sia per il Consorzio G.I.S.A. che per la S.P.D. srl e lo approva.
- la cauzione provvisoria rilevando che nella stessa risulta erroneamente indicato come beneficiario la CONSIP S.p.A. e pertanto dichiara di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale, **il documento è sospeso dall'approvazione.**
- la dichiarazione di beneficiare della riduzione dell'importo della cauzione provvisoria del 50% e cumulativamente di un ulteriore 20% ai sensi del comma 7 art. 93 del d.lgs. n. 50/2016. La dichiarazione in esame è completa dei documenti a comprova della riduzione. Il RUP approva il documento.

Il RUP, concluso l'esame della Documentazione Amministrativa relativa al **Consorzio G.I.S.A.**, dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara per i Lotti 3 e 5 e di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016.

*Alle ore 12,57 il RUP sospende la seduta e comunica alle imprese tramite il "Sistema" che la stessa riprenderà alle ore 14.00.*

*Alle ore 14,20 il RUP riprende le operazioni di gara accedendo alla piattaforma e ne dà la relativa comunicazione alle imprese tramite il "Sistema".*

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa riguardante l'operatore n. 4) - **"CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI"**, accedendo alla relativa sezione del "Sistema" e dando atto delle operazioni compiute:

- dalla verifica del documento relativo alla dichiarazione sostitutiva di partecipazione l'operatore dichiara di partecipare in forma singola, di voler partecipare ai lotti 3, 4 e 5, che intende subappaltare, per ogni lotto in cui partecipa, nella misura massima del 30%, indicando la terna dei subappaltatori: CE.IM. SRL, S.I.P.A.V. SRL e RAPIDA SERVICE SRL., constata che l'operatore nulla dichiara in merito all'avvalimento, dichiara di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione ai lotti di riferimento, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP riscontra la validità della sottoscrizione del documento con firma digitale, validata dal "Sistema", ed approva il relativo documento;
- esamina il documento dichiarazione aggiuntiva resa dal legale rappresentante Giuseppe Luongo in cui dichiara l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 con riferimento a se stesso, al Vice presidente del Consiglio direttivo Sonia Maria Michela Luongo ed al consigliere Andrea Rutigliano preposto alla gestione tecnica, ed approva il relativo documento;
- verifica la presenza a "Sistema" del documento denominato "Diniego dell'accesso agli atti" e rileva che tali informazioni sono state inserite in una sezione non pertinente, pertanto indica il documento nello status "Non Valutato".

Il RUP apre ed esamina la documentazione relativa al **Lotto 3** dando conto delle seguenti operazioni:

- rileva che nella cauzione provvisoria risulta erroneamente indicato come beneficiario il Consiglio Regionale del Lazio e pertanto **sospende l'approvazione** ed attiva il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale, sia con riferimento alla cauzione che alla relativa appendice emessa per prolungare la durata della cauzione stessa;
- approva il documento con allegate le attestazioni a comprova della riduzione dell'importo della cauzione;
- verifica il documento relativo al verbale di sopralluogo dell'operatore e lo approva;
- verifica la documentazione relativa al pagamento del contributo a favore dell'ANAC che risulta regolarmente effettuato e lo approva;
- verifica il documento relativo all'assegnazione del PASSOE e lo approva.

Il RUP esamina, sempre all'interno della sezione relativa al Lotto 3, le dichiarazioni dei subappaltatori:

- impresa CE.IM. SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- impresa RAPIDA SERVICE SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- impresa S.I.P.A.V. SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- una ulteriore dichiarazione resa dal titolare della CE.IM. SRL. Relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, approva il documento;
- visiona una copia conforme della Camera di Commercio trasmessa dalla CE.IM. SRL. e la approva.

Il RUP apre ed esamina la documentazione relativa al **Lotto 4** dando conto delle seguenti operazioni:

- rileva che nella cauzione provvisoria risulta erroneamente indicato come beneficiario il Consiglio Regionale del Lazio e che la somma garantita non corrisponde, per difetto, alla cifra risultante dall'applicazione delle riduzioni applicate ai sensi dell'art. 93 comma 7 pertanto **sospende l'approvazione** ed attiva il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale;
- approva il documento con allegate le attestazioni a comprova della riduzione dell'importo della cauzione;
- verifica il documento relativo al verbale di sopralluogo dell'operatore e lo approva;
- verifica la documentazione relativa al pagamento del contributo a favore dell'ANAC e lo approva;
- verifica il documento relativo all'assegnazione del PASSOE e lo approva.

Il RUP esamina, sempre all'interno della sezione relativa al Lotto 4, le dichiarazioni dei subappaltatori:

- impresa CE.IM. SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- impresa RAPIDA SERVICE SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- impresa S.I.P.A.V. SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- una ulteriore dichiarazione resa dal titolare della CE.IM. SRL. Relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, approva il documento;
- visiona una copia conforme della Camera di Commercio dalla CE.IM. SRL. e la approva.

Il RUP apre ed esamina la documentazione relativa al **Lotto 5** dando conto delle seguenti operazioni:

- rileva che nella cauzione provvisoria risulta erroneamente indicato come beneficiario il Consiglio Regionale del Lazio e pertanto **sospende l'approvazione** ed attiva il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016 per la correzione dell'errore materiale;
- approva il documento con allegate le attestazioni a comprova della riduzione dell'importo della cauzione;
- verifica il documento relativo al verbale di sopralluogo dell'operatore e lo approva;
- verifica la documentazione relativa al pagamento del contributo a favore dell'ANAC che risulta regolarmente effettuato e lo approva;
- verifica il documento relativo all'assegnazione del PASSOE e lo approva.

Il RUP esamina, sempre all'interno della sezione relativa al Lotto 4, le dichiarazioni dei subappaltatori:

- impresa CE.IM. SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- impresa RAPIDA SERVICE SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;
- impresa S.I.P.A.V. SRL: riscontra la presenza della dichiarazione resa in conformità al modello predisposto, di cui il "Sistema" ha validato la firma digitale, ed esamina il contenuto approvando il documento;

- una ulteriore dichiarazione resa dal titolare della CE.IM. SRL. Relativamente al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, approva il documento;
- visiona una copia conforme della Camera di Commercio trasmessa dal titolare della CE.IM. SRL. e la approva.

Il RUP, concluso l'esame della Documentazione Amministrativa relativa al **CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI**, dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara per i Lotti 3-4 e 5 e di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016.

Il RUP procede all'esame della documentazione amministrativa riguardante l'operatore n. 5) - "**CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM)**", accedendo alla relativa sezione del "Sistema" e dando atto delle operazioni compiute:

- dalla verifica del documento relativo alla dichiarazione sostitutiva di partecipazione l'operatore dichiara di partecipare nella forma del consorzio stabile ed indica quali esecutrici le seguenti cinque consorziate: **L.A.M.P.E.R. F.M. UNIPERSONALE, GE.P.A. - GESTIONE PULIZIE APPALTI SRL, MONDUS SERVICE SRL, FOXY CLEAN MULTISERVICE, BARBATO SERVICE S.R.L.**, di voler partecipare al lotto 3, che non intende subappaltare, l'operatore nulla dichiara in merito all'avvalimento, dichiara di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione ai lotti di riferimento, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP riscontra la validità della sottoscrizione del documento con firma digitale, validata dal "Sistema", ed approva il relativo documento;
- apre ed esamina la dichiarazione aggiuntiva del **CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**, rilevando che risultano barrati i punti 1, 2 e 8, del modello di dichiarazione aggiuntiva predisposto dalla Stazione Appaltante, inerente le dichiarazioni sui motivi di esclusione in merito ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. Tali dichiarazioni sono invece rese in altro documento denominato "Dichiarazioni art.80 Soggetti C3", in cui sono riportate le dichiarazioni attinenti al possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 rese dai seguenti soggetti: Rosario Villamaino nella qualità di preposto di esercizio, Benito Longobardo nella qualità di revisore unico e Capone Vincenzo Massimo e Roberto Carannante nella qualità di Consiglieri. Il RUP approva entrambe i documenti.

Il RUP successivamente esamina le dichiarazioni di partecipazione delle singole imprese consorziate:

- **L.A.M.P.E.R. F.M. UNIPERSONALE**

Il RUP esamina ed approva la domanda di partecipazione dell'impresa in cui dichiara di partecipare quale consorziata del consorzio **CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**, che intende partecipare al lotto 3, che in caso di aggiudicazione non intende subappaltare, nulla dichiara in merito all'avvalimento, dichiara il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione al lotto, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione;

- **GE.P.A. - GESTIONE PULIZIE APPALTI SRL**

Il RUP esamina ed approva la domanda di partecipazione dell'impresa in cui dichiara di partecipare quale consorziata del consorzio **CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**, che intende partecipare al lotto 3, che in caso di aggiudicazione non intende subappaltare, nulla dichiara in merito all'avvalimento, dichiara il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione al lotto, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione;

- **MONDUS SERVICE SRL**

Il RUP esamina ed approva la domanda di partecipazione dell'impresa in cui dichiara di partecipare quale consorziata del consorzio **CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**, che intende partecipare al lotto 3, che in caso di aggiudicazione non intende subappaltare, nulla dichiara in merito all'avvalimento, dichiara il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione al lotto, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione;

- **FOXY CLEAN MULTISERVICE**

Il RUP preliminarmente rileva che accanto al documento da esaminare, generato da sistema, compare una icona "!" mediante la quale il "Sistema" segnala una possibile non corrispondenza tra tale documento e quello caricato dal fornitore, sempre presente nella medesima sezione. Confrontando i due documenti, il RUP, accerta la corrispondenza tra il documento prodotto dal sistema e quello allegato dall'impresa non rilevando difformità. Il RUP esamina pertanto il documento generato da sistema in cui l'impresa dichiara di partecipare quale consorziata del consorzio **CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**, che intende partecipare

al lotto 3, che in caso di aggiudicazione non intende subappaltare, nulla dichiara in merito all'avvalimento, dichiara il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione al lotto, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP approva il documento.

– **BARBATO SERVICE S.R.L.**

Il RUP preliminarmente rileva che accanto al documento da esaminare, generato da sistema, compare una icona “!” mediante la quale il “Sistema” segnala una possibile non corrispondenza tra tale documento e quello caricato dal fornitore, sempre presente nella medesima sezione. Confrontando i due documenti, il RUP, accerta la corrispondenza tra il documento prodotto dal sistema e quello allegato dall’impresa non rilevando difformità. Il RUP esamina pertanto il documento generato da sistema in cui l’impresa dichiara di partecipare quale consorziata del consorzio **CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**, che intende partecipare al lotto 3, che in caso di aggiudicazione non intende subappaltare, nulla dichiara in merito all'avvalimento, dichiara il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione al lotto, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP approva il documento.

***Alle ore alle ore 17,23 il RUP comunica che la seduta è sospesa e che è aggiornata a domani 10 gennaio 2018 alle ore 10.***

In data 10 Gennaio 2018, in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi n. 7, presso la stanza n. 11 sita al piano primo della palazzina “B” della sede della Regione Lazio, sono ripresi i lavori della commissione per la seconda seduta pubblica per l’affidamento del servizio in oggetto.

Sono presenti l’Ing. Alessio Primavera, Responsabile Unico del Procedimento della procedura sopradescritta, assistito dai funzionari in servizio presso l’Area “Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali” della Direzione Regionale “Centrale Acquisti”, Dott.ssa Maria Randò e Sig.ra Angela Palma, quest’ultima con funzione di segretario verbalizzante.

***Alle ore 10.13 il RUP dichiara aperta la seduta pubblica dandone comunicazione ai partecipanti attraverso il “Sistema” ed alle ore 10.46 dà inizio alle operazioni di gara.***

Il RUP riprende l’esame della documentazione amministrativa relativa all’operatore n. 5) - “**CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE (CEM)**”, accedendo alla relativa sezione del “Sistema” e dando atto delle seguenti operazioni:

- apre ed esamina la dichiarazione aggiuntiva resa, in conformità al modello predisposto dalla Stazione Appaltane, dalla **L.A.M.P.E.R. F.M. UNIPERSONALE** in cui il legale rappresentante Maria Antonietta Rossiello dichiara, tra l’altro, di essere cessato dalla carica di procuratore e che tale ruolo è attualmente ricoperto da Gennaro Esposito. Il RUP successivamente apre un’altra dichiarazione aggiuntiva, resa dalla medesima società, che risulta essere identica a quella appena esaminata. Il RUP esamina a questo punto anche il documento del 15/12/2017 presentato dalla società in fase di “Rinnovo delle dichiarazioni” per lo SDAPA, in cui verifica la dichiarazione da parte del legale rappresentate di esistenza di ulteriori soggetti, ricompresi nella fattispecie di cui all’art. 80 comma 3, per conto dei quali era tenuta a rendere le ulteriori dichiarazioni, ed in particolare con riferimento a: POLESE VINCENZO, in qualità di preposto alla gestione tecnica - ESPOSITO MAURIZIO - ROSSIELLO CARMELA amministratore e socio unico cessato dalla carica. Il RUP pertanto **sospende l’approvazione del documento** e dichiara di procedere al soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- apre ed esamina la dichiarazione aggiuntiva resa, in conformità al modello predisposto dalla Stazione Appaltane, dalla **GE.P.A. - GESTIONE PULIZIE APPALTI SRL** il cui amministratore Giovanni Acquaviva dichiara di non avere procuratori generali né cessati, rileva che risultano barrati i punti 1, 2 e 8 del modello inerente i soggetti di cui all’art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. Il RUP successivamente apre un’altra dichiarazione aggiuntiva, resa dalla medesima società, che risulta essere identica a quella appena esaminata. Il RUP esamina a questo punto anche il documento del 27/11/2017 presentato dalla società in fase di ammissione allo SDAPA, in cui verifica accerta che Giovanni Acquaviva è amministratore unico e socio di maggioranza. Il RUP approva pertanto il documento denominato dichiarazione aggiuntiva;
- apre ed esamina la dichiarazione aggiuntiva resa, in conformità al modello predisposto dalla Stazione Appaltane, dalla **MONDUS SERVICE SRL** il cui presidente del Consiglio di amministrazione Roberto Carannante dichiara, tra l’altro, di non avere procuratori né cessati. Il RUP successivamente apre un’altra dichiarazione aggiuntiva, resa dalla medesima società, che risulta essere identica a quella appena esaminata. Il RUP esamina a questo punto anche il documento del 15/12/2017 presentato dalla società in fase di “Rinnovo delle dichiarazioni” per lo SDAPA, in cui verifica la dichiarazione da parte del legale

rappresentate di esistenza di ulteriori soggetti, ricompresi nella fattispecie di cui all'art. 80 comma 3, per conto dei quali era tenuta a rendere le ulteriori dichiarazioni, ed in particolare con riferimento a: AGIZZA ANTONIO, in qualità di amministratore delegato, consigliere e direttore tecnico - DI STEFANO ANDREA SILVIO, in qualità di consigliere - ALFANO VINCENZO, in qualità di socio di maggioranza cessato dalla carica. Il RUP pertanto **sospende l'approvazione del documento** e dichiara di procedere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

- apre ed esamina la dichiarazione aggiuntiva resa, in conformità al modello predisposto dalla Stazione Appaltante, dalla **FOXY CLEAN MULTISERVICE** in cui Esposito Elena che riveste le cariche di amministratore unico, direttore tecnico e legale rappresentante, dichiara, tra l'altro, di non avere procuratori generali né cessati. Il RUP successivamente apre un'altra dichiarazione aggiuntiva, resa dalla medesima società, che risulta essere identica a quella appena esaminata. Il RUP esamina a questo punto anche il documento del 04/12/2017 presentato dalla società in fase di ammissione allo SDAPA, in cui verifica la dichiarazione da parte del legale rappresentate di esistenza di ulteriori soggetti, ricompresi nella fattispecie di cui all'art. 80 comma 3, per conto dei quali era tenuta a rendere le ulteriori dichiarazioni, ed in particolare con riferimento a: PANICO CONCETTA, in qualità di amministratore unico cessato dalla carica - IANNACCONE ALESSANDRA, in qualità di direttore tecnico cessato dalla carica. Il RUP pertanto **sospende l'approvazione del documento** e dichiara di procedere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- apre ed esamina la dichiarazione aggiuntiva resa, in conformità al modello predisposto dalla Stazione Appaltante, dalla **BARBATO SERVICE S.R.L** il cui amministratore unico Barbato Damiano dichiara, tra l'altro, di non avere procuratori generali né cessati. Il RUP successivamente apre un'altra dichiarazione aggiuntiva, resa dalla medesima società, che risulta essere identica a quella appena esaminata. Il RUP esamina a questo punto anche il documento del 01/12/2017 presentato dalla società in fase di ammissione allo SDAPA, in cui verifica la dichiarazione da parte dell'amministratore unico di esistenza di ulteriori soggetti, ricompresi nella fattispecie di cui all'art. 80 comma 3, per conto dei quali era tenuta a rendere le ulteriori dichiarazioni, ed in particolare con riferimento a: BARBATO LUIGI, in qualità di direttore tecnico. Il RUP pertanto **sospende l'approvazione del documento** e dichiara di procedere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

Il RUP esamina ed approva la seguente documentazione relativa al **Lotto 3 del CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**:

- il documento "Dichiarazione subappalto" dove il soggetto ribadisce l'intenzione di non avvalersi del subappalto,
- il documento in cui il consorzio ribadisce che non intende ricorrere all'avvalimento,
- il verbale di sopralluogo dell'operatore,
- Il pagamento del contributo all'ANAC che risulta regolarmente effettuato dall'operatore,
- Il PASSOE rilasciato per l'operatore ed i consorziati, il medesimo documento è allegato per ulteriori cinque volte,
- la documentazione relativa alla cauzione provvisoria e la relativa appendice e la dichiarazione relativa alla riduzione.

Il RUP, concluso l'esame della Documentazione Amministrativa relativa al **CONSORZIO STABILE EUROPEO MULTISERVICE**, dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara per il Lotto 3 e di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016.

Il RUP procede ora all'esame della documentazione amministrativa riguardante l'operatore n. 6) - **COOP 2001**, accede alla relativa sezione del "Sistema" e dà atto delle seguenti operazioni:

- dalla verifica del documento relativo alla dichiarazione sostitutiva di partecipazione l'operatore dichiara di partecipare nella forma di impresa individuale, dichiara di partecipare ai lotti 1, 4 e 5, non ricorre al subappalto né all'avvalimento, dichiara di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione ai lotti di riferimento, sia per quanto riguarda la classe di fatturato che la fascia di classificazione. Il RUP riscontra la validità della sottoscrizione del documento con firma digitale, validata dal "Sistema", ed approva il relativo documento;
- apre ed esamina la dichiarazione aggiuntiva resa, in conformità al modello predisposto dalla Stazione Appaltante, dal Legale Rappresentante Amato Carlo Maria. Il RUP esamina a questo punto anche il

documento del 10/07/2017 presentato dalla società in fase di ammissione allo SDAPA, in cui verifica la dichiarazione da parte del legale rappresentante l'esistenza di ulteriori soggetti, ricompresi nella fattispecie di cui all'art. 80 comma 3, per conto dei quali era tenuta a rendere le ulteriori dichiarazioni, ed in particolare con riferimento a: Amato Bruno, in qualità di Presidente CDA, Preposto alla Gestione Tecnica - De Sarno Marcella, in qualità di Presidente Collegio Sindacale - Spezzaferro Germano, in qualità di Sindaco Effettivo - Meli Giuseppe, in qualità di Sindaco Effettivo - Palmieri Giancarlo, in qualità di Sindaco supplente - Condurro Alessandro, in qualità di Sindaco Supplente - Concetti Cristina, in qualità di Membro dell'Organismo di Vigilanza - Leoni Miriam, in qualità di Membro dell'Organismo di Vigilanza. Il RUP pertanto **sospende l'approvazione del documento** e dichiara di procedere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016,

Il RUP esamina ed approva la seguente documentazione relativa al **Lotto 1** della **“COOP 2001”**:

- il verbale di sopralluogo dell'operatore,
- dichiarazione concernente il pagamento del contributo all'ANAC,
- la dichiarazioni che non intende ricorrere al subappalto,
- la dichiarazioni che non intende ricorrere all'avvalimento,
- il PASSOE rilasciato per l'operatore,
- la documentazione relativa alla cauzione provvisoria e la documentazione a comprova della riduzione.

Il RUP esamina ed approva la seguente documentazione relativa al **Lotto 4** della **“COOP 2001”**:

- il verbale di sopralluogo dell'operatore,
- dichiarazione concernente il pagamento del contributo all'ANAC che non è dovuto,
- la dichiarazioni che non intende ricorrere al subappalto,
- la dichiarazioni che non intende ricorrere all'avvalimento,
- il PASSOE rilasciato per l'operatore,
- la documentazione relativa alla cauzione provvisoria e la documentazione a comprova della riduzione.

Il RUP esamina ed approva la seguente documentazione relativa al **Lotto 5** della **“COOP 2001”**:

- il verbale di sopralluogo dell'operatore,
- documento comprovante il pagamento del contributo all'ANAC,
- la dichiarazioni che non intende ricorrere al subappalto,
- la dichiarazioni che non intende ricorrere all'avvalimento,
- il PASSOE rilasciato per l'operatore,
- la documentazione relativa alla cauzione provvisoria e la documentazione a comprova della riduzione.

Il RUP, concluso l'esame della Documentazione Amministrativa relativa alla **COOP 2001**, dichiara il concorrente **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara per i Lotti 1-4 e 5 e di attivare la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del d.lgs. n. 50/2016.

***Alle ore 13:08 il RUP conclude le operazioni di gara relativamente alla seconda seduta pubblica e convoca la seduta successiva alle ore 10 di martedì 16 gennaio 2018, il tutto dando immediata comunicazione ai partecipanti attraverso il “Sistema”.***

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario  
Sig.ra Angela Palma

Il Funzionario  
Dott.ssa Maria Randò

Il RUP  
Ing. Alessio Primavera