

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI**DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G06777 del 18/05/2023

Proposta n. 16503 del 02/05/2023

Oggetto:**Presenza annotazioni contabili**

Proroga, ex art. 106, comma 11, D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. contratto di fornitura ed installazione tende verticali rimovibili da ufficio di cui alla d.d. G06218/2022. Impegno di spesa di euro 45.018,00 i.i., sul capitolo U0000S22509, es.fin 2023, in favore della Ditta Flomar srl (codice creditore 233897). Smart cig ZF83AF8C74.

Proponente:

Estensore	DE ANGELIS FEDERICO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DE ANGELIS FEDERICO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	C. ABBRUZZESE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 16503 del 02/05/2023

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000S22509	2023	45.018,00	01.06 2.02.01.03.999
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Mobili e arredi n.a.c.

9.01.01.07

FLOMAR SRL

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

Copia

REGIONE LAZIO

Proposta n. 16503 del 02/05/2023

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Proroga, ex art. 106, comma 11, D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. contratto di fornitura ed installazione tende verticali rimovibili da ufficio di cui alla d.d. G06218/2022. Impegno di spesa di euro 45.018,00 i.i., sul capitolo U0000S22509, es.fin 2023, in favore della Ditta Flomar srl (codice creditore 233897). Smart cig ZF83AF8C74.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Proroga, ex art. 106, comma 11, D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. contratto di fornitura ed installazione tende verticali rimovibili da ufficio di cui alla d.d. G06218/2022. Impegno di spesa di euro 45.018,00 i.i., sul capitolo U0000S22509, es.fin 2023, in favore della Ditta Flomar srl (codice creditore 233897). Smart cig ZF83AF8C74.	01/06	2.02.01.03.999	U0000S22509

PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno			Liquidazione	
	Mese	Importo (€)		Mese	Importo (€)
2023	Maggio	45.018,00		Agosto	45.018,00
	Totale	45.018,00		Totale	45.018,00

Oggetto: proroga, *ex art.* 106, comma 11, D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. contratto di fornitura ed installazione tende verticali rimovibili da ufficio di cui alla d.d. G06218/2022. Impegno di spesa di € 45.018,00 i.i., sul capitolo U0000S22509, es.fin 2023, in favore della Ditta Flomar srl (codice cred. 233897). Smart cig ZF83AF8C74.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali";

VISTA la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017, laddove "nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti";

VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 1, recante "Legge di stabilità regionale 2023";

VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 2, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 91, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 31 marzo 2023, n. 92, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del 'Bilancio finanziario gestionale', ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 27 aprile 2023, n. 127 recante “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2023-2025 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11.”;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii., ed in particolare il comma 2 dell'art. 229, il quale prevede che “le disposizioni del codice, con i relativi allegati acquistano efficacia il 1° luglio 2023”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 12 maggio 2023, n. 162, con la quale è stato conferito al dott. Marco Marafini, l'incarico di Direttore della Direzione regionale “ Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio”;

VISTO l'atto di organizzazione del 15 giugno 2020, n. G06992, con cui è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area “Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali” all'arch. Carlo Abbruzzese;

PREMESSO che con determinazione 18 maggio 2022, n. G06218, si è stabilito di:

- affidare alla ditta Flomar srl, con sede legale in Roma, via Bisegna n. 6, cap 00155, p.iva 08819401004, attraverso il mercato elettronico dell'Amministrazione regionale Me.La. della piattaforma telematica S.TEL.LA., mediante trattativa diretta *ex art. 36, comma 2, lett. a)*, del citato D.Lgs. n. 50/2016, la fornitura e l'installazione di tende rimovibili verticali a pannello da ufficio, avente una durata di sei mesi dalla data della stipula del contratto, per un importo di € 52.480,00 oltre iva;

- impegnare l'importo relativo alla fornitura suddetta pari ad € 64.025,60, comprensivo di iva al 22%, sul capitolo di bilancio U0000S22509 (missione 01, programma 06, pdc 2.02.01.03.000), annualità 2022, a favore della suddetta ditta Flomar srl (cod. cred. 233897);

PREMESSO altresì che:

- con deliberazione della Giunta regionale 04 novembre 2014, n. 759, in attuazione dell'art. 21 della legge regionale n. 4/2013, è stato approvato il "Piano di razionalizzazione delle sedi regionali" contenente una serie di misure tese all'abbattimento della spesa per locazioni passive ed al miglioramento/razionalizzazione dell'organizzazione funzionale degli uffici regionali;
- con deliberazione della Giunta regionale 04 dicembre 2018, n. 761, all'esito della procedura di gara, è stata autorizzata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento regionale n. 5/2012 e ss.mm.ii., la locazione di n. 6 edifici all'interno del complesso immobiliare sito in Roma, via Anagnina 203, per circa complessivi 25.000 mq, e la conseguente stipula di un contratto di locazione per la durata di anni sei;
- in data 15 maggio 2020, si è provveduto alla stipula del predetto contratto dando avvio alla fase definitiva di realizzazione del nuovo polo regionale, denominato "Camporomano", ed alla contestuale chiusura delle attuali sedi in locazione passiva ubicate nel Comune di Roma;
- con la deliberazione della Giunta regionale 26 giugno 2020, n. 401 è stato approvato il nuovo cronoprogramma di apertura della sede suddetta;
- nel mese di maggio 2022 si è proceduto con l'apertura dell'ultimo dei 6 edifici della sede di Camporomano;
- con la deliberazione della Giunta regionale 04 agosto 2022, n. 688, è stato approvato il documento di aggiornamento finale del "Piano di razionalizzazione delle sedi istituzionali della Giunta regionale", adottato in attuazione di quanto stabilito dall'art. 21 della legge regionale 28 giugno 2013, n. 4;

ATTESO che la suddetta dgr 688/2022, a seguito di sopravvenute esigenze logistiche degli uffici regionali di via C. Colombo 212, interessati dai lavori di efficientamento energetico dell'edificio, ha autorizzato, altresì, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento regionale 4 aprile 2012, n. 5 e ss.mm.ii., la stipula del contratto locazione temporanea anche dell'edificio B3 del suddetto complesso immobiliare sito in via Anagnina 203;

ATTESO inoltre che, con successiva deliberazione della Giunta regionale 07 febbraio 2023, n. 57, attesa la necessità di procedere con urgenza al rilascio della sede della Società LAZIOcrea spa si è stabilito di anticipare il trasferimento entro la data del 30/06/2023 della sede di LAZIOcrea all'interno della polo regionale "Camporomano" - edificio B3 la cui locazione è già stata autorizzato con la citata dgr 688/2022;

RILEVATO che, al fine di garantire la piena rispondenza dei nuovi uffici alle normative in materia di sicurezza e dell'allestimento degli spazi di lavoro, la competente Area "Datore di lavoro", con nota prot. 462032 del 28/04/2023, ha evidenziato la necessità di installare idonei tendaggi rimovibili che nelle ore di maggiore luce possano garantire adeguata schermatura;

CONSIDERATO che i tendaggi necessari per ottemperare a tale indicazione per l'edificio B3 ammontano a circa 900 mq e che, allo stato attuale, la competente direzione regionale Centrale acquisti sta pianificando l'indizione di una nuova procedura di gara biennale;

VISTO l'art. 106, comma 11, del D.lgs 50/2016, secondo cui: "La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante.";

CONSIDERATO che nella procedura di gara di cui alla succitata d.d. G06218/2022 e, specificatamente, nella lettera d'invito al punto 6, è stato espressamente previsto che "il contratto avrà durata di 6 mesi con espressa previsione di rinnovo di eguale durata, per un importo massimo di € 52.480,00 ai sensi dell'art. 106, comma 11, del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. agli stessi patti e condizioni ed allo stesso corrispettivo €/mq offerto in fase di gara.";

RITENUTO, per far fronte agli ulteriori e imminenti fabbisogni della Stazione appaltante sopra descritti, di avvalersi della facoltà, prevista dal citato art. 106, comma 11, del D.lgs 50/2016, di aumentare l'importo del contratto, tutt'ora vigente, richiedendo alla controparte Flomar srl il rinnovo per ulteriori tre mesi dello stesso;

CONSIDERATO che, al fine di procedere alla fornitura ed installazione dei tendaggi necessari per l'apertura dell'edificio B3 della sede di "Camporomano", occorre acquistarne circa mq 900 che, al prezzo di aggiudicazione della procedura di gara in argomento, pari a x 41€/mq, comportano una spesa totale di € 36.900,00 oltre iva;

RITENUTO necessario, per quanto sopra esposto, di:

- avvalersi della facoltà prevista dall'art. 106, comma 11, del D.lgs 50/2016, imponendo alla ditta Flomar srl, con sede legale in Roma, via Bisegna n. 6, cap 00155, p.iva 08819401004, REA RM-1120384, la proroga del contratto di fornitura e l'installazione di tende rimovibili verticali a pannello da ufficio, di cui alla succitata d.d. G 06218/2022, per un periodo di mesi 3 e per un importo massimo di € 36.900,00 oltre iva;
- dare copertura finanziaria all'importo di cui al punto 1, tenuto conto che l'obbligazione andrà in scadenza entro il corrente esercizio finanziario, impegnando sul capitolo U0000S22509 (corrispondente alla missione "01", programma "06" piano dei conti "2.02.01.03.000") del bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2023, la somma di € 45.018,00, comprensiva di iva al 22%, a favore della Ditta Flomar srl (codice creditore 233897);
- ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it);
- confermare per la gestione della fornitura in argomento, ai sensi dell'art. 31 del citato D.Lgs. n. 50/2016, in qualità di Responsabile del procedimento il funzionario, dott. Federico De Angelis;

RITENUTO altresì di approvare, a tal fine, il necessario schema di Atto aggiuntivo da stipularsi tra la Regione Lazio e la ditta Flomar srl, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

VISTE le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., in attuazione al quale è stato attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC il codice identificativo di gara (CIG) da riportare sugli strumenti di pagamento in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla Regione inerente il presente affidamento concesso, avendo particolare riguardo alla necessità di prendere un nuovo CIG come previsto dalle medesime FAQ dell'A.N.AC. (cfr. domanda B16) per le finalità legate agli obblighi contributivi e comunicativi verso l'Autorità, si rende obbligatorio l'acquisizione di un nuovo CIG;

RILEVATO che, in base a quanto stabilito dalla deliberazione dell'Autorità nazionale Anticorruzione n. 621 del 20 dicembre 2022, recante “Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023”, non è dovuto alcun contributo da versare in relazione alla presente procedura di gara;

PRESO ATTO che ai sensi della legge 136/2010 l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha attribuito alla gara lo smartCIG numero ZF83AF8C74.;

ATTESO che l'obbligazione di che trattasi andrà a scadenza nel corrente esercizio finanziario, come espresso nel piano di attuazione finanziario redatto ai sensi articolo 30, comma 2, del regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26.

per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DETERMINA

- 1) di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 106, comma 11, del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., imponendo alla ditta Flomar srl, con sede legale in Roma, via Bisegna n. 6, cap 00155, p.iva 08819401004, REA RM-1120384, la proroga del contratto di fornitura e l'installazione di tende rimovibili verticali a pannello da ufficio, di cui alla succitata d.d. G 06218/2022, per un periodo di mesi 3 e per un importo massimo di € 36.900,00 oltre iva;
- 2) di approvare, a tal fine, l'allegato schema di atto aggiuntivo da stipularsi tra la Regione Lazio e la ditta Flomar srl, parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 3) di impegnare, a tal fine, sul capitolo U0000S22509 (corrispondente alla missione “01”, programma “06” piano dei conti “2.02.01.03.000”) del bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2023, la somma

di € 45.018,00, comprensiva di iva al 22%, a favore della Ditta Flomar srl (codice creditore 233897);

- 4) di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it);
- 5) di confermare per la gestione della fornitura in argomento, ai sensi dell'art. 31 del citato D.Lgs. n. 50/2016, in qualità di Responsabile del procedimento il funzionario, dott. Federico De Angelis.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore
Marco Marafini

Copio



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
 AREA POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

Oggetto: proroga contratto di fornitura ed installazione tende verticali rimovibili da ufficio di cui alla d.d. G06218/2022.

Committente: Regione Lazio – Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio; Area Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali.

Impresa incaricata: FLOMAR S.R.L., con sede legale in Roma, via Bisegna n. 6, C.F. e P.IVA 08819401004.

Contratto: Contratto sottoscritto digitalmente in data 01/06/2022.

Importo proroga contrattuale: euro 36.900,00 oltre iva nella misura del 22%.

SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. G06218 del 18/05/2022, la Regione Lazio ha affidato, alla Società FLOMAR S.R.L., con sede legale in Roma, via Bisegna n. 6, C.F. e P.IVA 08819401004, attraverso il mercato elettronico dell'amministrazione regionale Me.La della piattaforma telematica S.TEL.LA, mediante trattativa diretta ex art. 36, comma 2, lett. a), d. lgs 56/2012 e ss.mm.ii., la fornitura ed installazione di tende rimovibili verticali a pannello da ufficio avente una durata di 6 mesi dalla data della stipula del contratto per un importo imponibile di € 52.480,00 per la sede regionale di Camporomano sita in via Anagnina, 203;
- con la presente la Regione Lazio si è avvalsa della facoltà prevista dall'art. 106, comma 11, del D.lgs 50/2016, di prorogare per un periodo di 3 mesi il contratto di fornitura, con la sottoscrizione di un atto aggiuntivo imponendo alle controparti le stesse condizioni previste dal capitolato normativo sottoscritto entro il limite normativo fissato dall'art. 106, comma 11, del D.lgs 50/2016, per un importo incluso di iva di € 45.018,00 in favore di FLOMAR S.R.L.;

TUTTO CIÒ PREMESSO:

L'anno 2023, il giornodel mese di maggio, con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

La FLOMAR S.R.L., con sede legale in Roma, via Bisegna n. 6, C.F. e P.IVA 08819401004, e per essa suo legale rappresentante e Amministratrice Unica Eusepi Maria Luisa, nata a Roma il



DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

22/07/1954, ivi residente in Via Bisegna n. 24 – C.F. SPEMLS54L62H501S, accetta di fornire ed installare i tendaggi necessari per l'edificio B3 della sede regionale di Camporomano di circa 900 mq nei limiti previsti dall'art. 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, per un importo di euro 36.900,00 esclusa IVA al 22% e che la proroga è limitata per un periodo di 3 mesi.

ART. 2

La FLOMAR S.R.L. si obbliga alla fornitura e l'installazione in argomento alle stesse condizioni di cui agli atti di gara approvati con determinazione dirigenziale n. G06218 del 18/05/2022 e del conseguente affidamento notificato tramite la piattaforma telematica S.TEL.LA, in data 01/06/2022.

ART. 3

Il Corrispettivo dovuto per la fornitura ed installazione è pari ad euro 45.018,00 IVA inclusa al 22%. Il pagamento avverrà nelle modalità già previste nella lettera commerciale approvata con la succitata d.d. G06218/2022.

Per quanto non disciplinato nel presente documento si rimanda a quanto previsto nella suddetta lettera commerciale e nell'altra documentazione di gara.

FLOMAR S.R.L.
.....

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Federico De Angelis