



**Direzione:** TRASPORTI, MOBILITA', TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** PIANIFICAZIONE E ATTUAZIONE INTERVENTI A DIFESA DELLA COSTA

## **DETERMINAZIONE** (*con firma digitale*)

N. G08304 **del** 30/06/2025

**Proposta n.** 23181 **del** 30/06/2025

**Oggetto:**

Intervento di "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Comune di Roma Capitale - X Municipio - Autorizzazione perizia di variante

**Proponente:**

Estensore	MANCINI ALESSIO	<u>firma elettronica</u>
Responsabile del procedimento	NOLASCO DANIELA	<u>firma elettronica</u>
Responsabile dell' Area	V. CAMPONESCHI	<u>firma digitale</u>
Direttore Regionale	F. MAZZENGA	<u>firma digitale</u>
Firma di Concerto		

**Oggetto:** Intervento di "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Comune di Roma Capitale - X Municipio – Autorizzazione perizia di variante

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

Su proposta del Dirigente dell'Area Pianificazione e attuazione interventi a difesa della costa;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n.1;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento regionale 06 settembre 2002 n. 1 “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale” e successive modifiche;

**VISTO** il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9, concernente: “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie”, il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall’insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

**VISTO** il regolamento regionale 28 dicembre 2023, n.12, concernente: “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie”, con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del r.r. 9/2023;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 53 del 08/02/2024 con la quale è stato conferito all’Ing. Fabrizio Mazzenga l’incarico di Direttore della Direzione regionale “Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio”;

**VISTO** l’atto di organizzazione n. G16225 del 02 dicembre 2024 con cui è stato conferito l’incarico dirigenziale dell’Area “Pianificazione e attuazione interventi a difesa della costa” all’Ing. Valerio Camponeschi;

**VISTA** la nota del Direttore generale prot. 573860 del 30.04.2024, concernente “indicazioni per l’operatività della riorganizzazione dell’apparato amministrativo disposta dal regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 e in attuazione delle direttive I, II, III, IV, V e VI di cui alle note prot. n. 1414222 del 05/12/2023, prot. n. 132306 del 30/01/2024 e prot. n. 0171408 del 06/02/2024, prot. n. 0190513 del 09/02/2024, prot. n. 0231852 del 19/02/2024 e prot. n. 281552 del 28/02/2024, con decorrenza 1° maggio 2024.”;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

**VISTO** il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante *Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;*

## PREMESSO CHE:

- con determinazione G12221 del 09/10/2021 è stato nominato responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamenti dei servizi di "Progettazione per l'attuazione di interventi di tutela della costa" il Dott. Antonio Luigi Maietti;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 47 del 15 febbraio 2022 è stato approvato il "Programma regionale di interventi per la messa in sicurezza delle infrastrutture viarie e per la rigenerazione urbana, in attuazione dell'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e s.m.i., per un importo complessivo di euro 500.701.500,00 per le annualità 2021- 2034. Rimodulazione del riparto annuale delle risorse disponibili assegnate ai Comuni, finalizzate con la deliberazione di Giunta Regionale n.157 del 23 marzo 2021";
- con deliberazione della Giunta Regionale n.189 del 12 aprile 2022 è stato approvato l'elenco delle attività progettuali da finanziare con il Fondo per la Progettazione di Opere Pubbliche per le annualità 2022-2024;
- con determinazione n. G05965 del 16/05/2022 della Direzione regionale Programmazione Economica è stato aggiornato l'elenco delle attività progettuali da finanziare con il Fondo per la Progettazione di Opere Pubbliche per le annualità 2022-2024, già approvato con DGR n.189 del 12 aprile 2022 e che nell'Allegato A1 alla suddetta determinazione è ricompreso l'intervento denominato "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale";
- con determinazione n. G17045 del 05/12/2022 si è provveduto all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della Legge n. 108/2021, del servizio per la redazione del progetto esecutivo e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale" a favore della società ING. ANDREA RITOSSA S.R.L.;
- che con determinazione G00091 del 09/01/2023 si è proceduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Antonio Luigi Maietti per la fase di progettazione dell'intervento denominato "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale" con il P.I. Fabio Fabbri funzionario dell'Area Difesa della Costa della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- il progetto esecutivo redatto dalla società ING. ANDREA RITOSSA S.R.L., relativo all'intervento di "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale" è stato sottoposto al procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA e che con determinazione n. G15874 del 28/11/2023 (pubblicata sul BUR n. 99 del 12/12/2023) della Direzione Ambiente, è stata disposta, tra l'altro, ai sensi dell'art.19 del D.Lgs.n.152/2006, l'esclusione delle opere dal procedimento di V.I.A., secondo le risultanze di cui alla istruttoria tecnico-amministrativa, condotta nel rispetto dei criteri di cui all'Allegato V del citato Decreto e delle risultanze dei diversi pareri pervenuti;
- nell'ambito della procedura di Verifica di assoggettabilità a Valutazione di Impatto Ambientale è stata altresì attivata la procedura di Valutazione di Incidenza ed è stato acquisito

parere favorevole prot. n. 1335006 del 21/11/2023;

- con nota n. 1497903 del 27/12/2023 la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Difesa della Costa ha indetto la conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, co. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 13 del DL 76/2020, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n. 241/1990, invitando a parteciparvi i soggetti e le amministrazioni coinvolte ai fini dell'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso;
- con la nota prot. n. 1497903 del 27/12/2023. è stata acquisita, da parte della competente area regionale, l'autorizzazione alla movimentazione di sedimenti marini ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. come disciplinato dal D.M. n. 173/2016, giusta determinazione n. G01811 del 21/02/2024;
- con determinazione n. G01866 del 22/02/2024 è stata disposta la conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e dell'art. 13 del DL 76/2020, dell'intervento in oggetto;
- con determinazione n. G02235 del 29/02/2024 è stato nominato quale Soggetto verificatore ex art. 42 del Dlgs 36/2023 del progetto esecutivo afferente all'Intervento di Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale l'Ing. Pasquale De Pasca che ha redatto il rapporto conclusivo di verifica del 08/03/2024 in contraddittorio con il progettista;
- in data 11/03/2024 il RUP ha validato il progetto esecutivo redatto dalla società ING. ANDREA RITOSSA S.R.L., ai sensi dell'art. 41 e 42, del D.lgs. 36/2023;
- determinazione n. G02692 dell'11/03/2024 con la quale è stata nominata il Geol. Daniela Nolasco, funzionario in servizio presso l'Area Difesa della Costa della Direzione regionale Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'Intervento di Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale;

**CONSIDERATO** che:

- con determinazione n. G03464 del 27/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo ed è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale" mediante procedura negoziata ai sensi l'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagine di mercato, per un importo complessivo IVA esclusa di € 3.444.933,62 di cui € 3.410.039,52 per lavori (comprensivi di € 414.660,81 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso) ed € 34.894,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con determinazione n. G08054 del 18/06/2024 è stato affidato il servizio di monitoraggio ambientale previsto ai sensi del DM 173/2016, nell'ambito dell'intervento di "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Municipio X di Roma Capitale" da attuarsi mediante la stipula di un accordo quadro ai sensi dell'art. 59 del Dlgs 36/2023, a favore di BIOSCIENCE RESEARCH CENTER SRL con sede legale e operativa in Orbetello, Via Aurelia Vecchia 32, C.F./P.IVA 0 01537990531 che ha offerto il ribasso del 10,00%,

corrispondente ad un importo contrattuale di € 73.800,00 oltre € 16.236,00 per IVA al 22%, per un importo complessivo di € 90.036,00;

- con Determinazione n. G08125 del 19/06/2024 è stato affidato il servizio di DL e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a favore di ACQUATECNO S.R.L con sede legale e operativa in Roma, Via Tirso, 6, C CF 07967640587 – P.IVA 01921391007 che ha offerto il ribasso del 14,50%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 60.023,64 oltre oneri di legge ed IVA al 22%, per un importo complessivo di € 76.157,99;
- con determinazione n G02020 del 18/02/2025 sono stati affidati i lavori di Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Comune di Roma Capitale - X Municipio a favore dell'Operatore economico LA DRAGAGGI S.R.L. sede legale in Via Kossut, 6 - 30175 Marghera (VE) - CF/P.IVA 02499550271 che ha offerto il ribasso del 10,26%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 3.095.063,57 compresi oneri della sicurezza oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 3.775.977,55;

**PRESO ATTO** che in data Lavori: 10.03.2025 si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori all'Impresa LA DRAGAGGI S.R.L.;

**PRESO ATTO** che con nota del 16/05/2025 il Direttore dei Lavori, l'ing. Alberto Marconi ha presentato una richiesta di variante con apposita relazione tecnica;

**VISTO** che tale Perizia di Variante suppletiva si è resa necessaria:

- per le prolungate condizioni di maltempo, o comunque di condizioni meteomarine non pienamente compatibili con il regolare svolgimento delle attività di ripascimento di cui al presente Appalto, occorse in particolare nel mese di maggio 2025 che hanno fatto sì che, nonostante la concessione di n.2 proroghe sul termine dei lavori, non si traguardasse il completamento dei previsti volumi da portare a ripascimento sulla spiaggia emersa secondo le previsioni progettuali. Più nel dettaglio, non è stato possibile completare il ripascimento emerso per 10.472,67 m<sup>3</sup>, che sono stati tradotti in una conseguente economia di quadro economico;
- in quanto non è stato possibile ricorrere a una ulteriore proroga sui tempi contrattuali, seppur da CSA ne ricorressero i termini, per il completamento del ripascimento (emerso) secondo gli schemi di progetto alla luce dell'indisponibilità di Roma Capitale a estendere il titolo autorizzativo di propria competenza oltre la data del 29.05.2025 per i tratti di Ostia Ponente e Ostia Levante spiaggia libera SPQR e del 06.06.2025 per il tratto Ostia Levante – Vecchia Pineta;
- in quanto nonostante il dragaggio effettuato nell'ambito del presente Appalto nell'area di prelievo di Fiumare Grande, sussistono condizioni assai critiche di insabbiamento del tratto di foce (imboccatura portuale) della stessa, tali da richiedere un intervento urgente di ripristino delle condizioni di navigabilità e di operatività portuale;

**CHE** il RUP, preso atto delle richieste del Direttore dei lavori ha autorizzato la redazione di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b del D.Lgs. n.36/2032 e in base a quanto previsto dal comma 9, relativa i lavori di Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Comune di Roma Capitale - X Municipio,

**VISTA** la perizia di variante, inviata in data 26/06/2025 acquisita con nota prot. n 668256 composta

dai seguenti elaborati che sono parte integrante del presente atto anche se non allegati e conservati a cura del RUP:

- Relazione tecnico-illustrativa
- Computo metrico estimativo
- Analisi prezzi
- Cronoprogramma
- Planimetria area di prelievo
- Planimetria aree di deposito

**VISTO** il quadro economico comparativo di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>				
		<b>QE pre gara</b>	<b>QE post gara</b>	<b>QE post variante</b>
A.1	Importo lavori	3.410.039,52 €	3.410.039,52 €	3.912.659,45 €
A.2	Ribasso		349.870,05 €	401.438,86 €
A.3	Importo lavori (già ribassato)		3.060.169,47 €	3.511.220,59 €
A.4	Oneri sicurezza	34.894,10 €	34.894,10 €	34.894,10 €

A	<b>TOTALE LAVORI (A.3+A.4)</b>	3.444.933,62 €	3.095.063,57 €	3.546.114,69 €
---	--------------------------------	----------------	----------------	----------------

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
B.1	Spese tecniche DL CSE (1 contr. Att.)	137.713,16 €	60.023,64 €	60.023,64 €
B.1.A	Spese tecniche DL CSE (2 contr. Att.)	- €	57.721,11 €	57.721,11 €
B.1.B	Spese tecniche DL CSE variante	- €		21.255,25 €
B.2	Spese tecniche collaudo	16.625,00 €	16.625,00 €	16.625,00 €
B.3	REGOLARE SVOLGIMENTO (ECONOMIE DI GARA)	- €	457.627,31 €	- €
C.1	Incentivo ex art. 45 comma 2 del Dlgs 36/2023	55.980,17 €	55.980,17 €	55.980,17 €
C.2	Contributo ANAC	730,00 €	730,00 €	730,00 €
D.1	Spese per accertamenti e verifiche	86.900,00 €	86.900,00 €	86.900,00 €
D.2	Attuazione piano di monitoraggio ambientale	200.000,00 €	90.036,00 €	90.036,00 €
D.3	Imprevisti	150.000,00 €	150.000,00 €	51.947,77 €
D.4	CNPAIA	6.173,53 €	5.374,79 €	6.225,00 €
E.1	IVA SPESE TECNICHE	35.312,57 €	30.743,80 €	35.607,00 €
E.2	IVA LAVORI	757.885,40 €	680.913,98 €	780.145,23 €
E.3	IVA D.1 - D.2 - D.3	96.118,00 €	71.925,92 €	50.354,43 €
B	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	1.543.437,82 €	1.764.601,72 €	1.313.550,60 €

<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>4.988.371,45 €</b>	<b>4.859.665,30 €</b>	<b>4.859.665,30 €</b>
------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

**CONSIDERATO** che la variante non altera la natura del contratto e rientra nei limiti previsti dall'art. 120, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023;

**TENUTO CONTO** che:

- le lavorazioni suppletive comportano un incremento di spesa, al netto del ribasso contrattuale di 10,26 % derivato dall'aggiudicazione di gara, quantificato in € 451.051,13 e pertanto, l'originario importo contrattuale di € 3.060.169,47 è aggiornato ad un totale pari a € 3.511.220,59, con un incremento percentuale pari al 14,74 %;
- che l'incremento contrattuale rientra nella soglia stabilita all'art. 106, co. 2 del D.Lgs 50/2016;
- che le modifiche previste nel progetto di variante non alterano sostanzialmente le previsioni del progetto esecutivo posto a base di gara;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione della modifica al contratto d'appalto, ai sensi l'art. 120 comma 1 lettera b del D.Lgs. n.36/2023, del progetto Intervento di "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Comune di Roma Capitale - X Municipio;

**AI SENSI** delle vigenti leggi;

#### DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la modifica al contratto d'appalto, ai sensi l'art. 120 comma 1 lettera b del D.Lgs. n.36/2023, del progetto Intervento di "Ripascimento di un tratto di litorale di Ostia Levante nel Comune di Roma Capitale - X Municipio;

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto l'argomento “Bandi di gara e contratti e sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore

Ing. Fabrizio Mazzenga