



Direzione: TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITÀ IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI DEL SERVIZIO SANITARIO

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G10147 del 21/07/2026

Proposta n. 27037 del 16/07/2026

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Lavori di Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro CUP: F15F21000650002 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione. CIG: BC4D8A11C2 Perfezionamento della prenotazione n. 47399/2026 a favore di MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio (cod. cred. 255878) sul cap. U0000S22501, es. fin. 2026, per complessivi euro 11.305,00. Variazione in diminuzione di euro 114,20 della medesima prenotazione n. 47399/2026 a valere sul Capitolo U0000S22501 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2026, acquisita a favore di creditori diversi.

Proponente:

Estensore	DENTE ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BOCA GIORGIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	I. SCARSO	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Direzione Regionale Ragioneria Generale	MARCO MARAFINI	_____firma elettronica_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 27037 del 16/07/2026

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	U0000S22501	2026		11.305,00	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	--	-----------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

9.01.01.07

MATRIX S.R.L. ARCHEOLOGIA E PATRIMONIO

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO DA RIACCERTAMENTO ORDINARIO PRENOTAZIONE

Prenotazione collegata: DL 36 - 47399/2026

2)	Q	U0000S22501	2026/47399		-11.305,00	01.06 2.02.01.09.000
----	---	-------------	------------	--	------------	----------------------

Beni immobili

9.01.01.07

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

3)	Q	U0000S22501	2026/47399		-114,20	01.06 2.02.01.09.000
----	---	-------------	------------	--	---------	----------------------

Beni immobili

9.01.01.07

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : ECONOMIA SU PRENOTAZIONE D'IMPEGNO

REGIONE LAZIO**Proposta n. 27037 del 16/07/2026****PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA**

Oggetto Atto: Lavori di Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro CUP: F15F21000650002 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione. CIG: BC4D8A11C2 Perfezionamento della prenotazione n. 47399/2026 a favore di MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio (cod. cred. 255878) sul cap. U0000S22501, es. fin. 2026, per complessivi euro 11.305,00. Variazione in diminuzione di euro 114,20 della medesima prenotazione n. 47399/2026 a valere sul Capitolo U0000S22501 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2026, acquisita a favore di creditori diversi.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Lavori di Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro CUP: F15F21000650002 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione. CIG: BC4D8A11C2 Perfezionamento della prenotazione n. 47399/2026 a favore di MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio (cod. cred. 255878) sul cap. U0000S22501, es. fin. 2026, per complessivi euro 11.305,00. Variazione in diminuzione di euro 114,20 della medesima prenotazione n. 47399/2026 a valere...	01/06	2.02.01.09.999	U0000S22501
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Importo (€)		Mese	Importo (€)	
2026	11.305,00		Dicembre	11.305,00	
			Totale	11.305,00	

Oggetto: Lavori di Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro CUP: F15F21000650002 - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione. CIG: BC4D8A11C2 Perfezionamento della prenotazione n. 47399/2026 a favore di MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio (cod. cred. 255878) sul cap. U0000S22501, es. fin. 2026, per complessivi euro 11.305,00. Variazione in diminuzione di euro 114,20 della medesima prenotazione n. 47399/2026 a valere sul Capitolo U0000S22501 del Bilancio della Regione Lazio, es. fin. 2026, acquisita a favore di creditori diversi.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI, MOBILITÀ, TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA' IDRAULICA, DEMANIO E PATRIMONIO

SU PROPOSTA della Dirigente dell'Area Progetti Speciali di Valorizzazione del Patrimonio Regionale e dei Beni del Servizio Sanitario;

VISTA la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 *“Nuovo Statuto della Regione Lazio”*;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”*;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42”*;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, *“Legge di contabilità regionale”*

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: *“Regolamento regionale di contabilità”* che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, laddove *“nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”*;

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 20, *“Legge di stabilità regionale 2026”*;

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 21, *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2025, n. 1332, con la quale è stato approvato l'aggiornamento dell'inventario dei beni immobili regionali – *“Libro n. 20”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2025, n. 1349, *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2025 n. 1350, *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 22 gennaio 2026, n. 21, *“Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2026-2028 ed approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 2 aprile 2026, n. 198, concernente: *“Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 ai sensi dell’articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 2 aprile 2026, n. 199, concernente: *“Variazioni del bilancio regionale 2026-2028, conseguenti alla deliberazione della Giunta regionale concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche, e in applicazione delle disposizioni di cui all’articolo 42, commi da 9 a 11, del medesimo d.lgs. n. 118/2011”*;

VISTI il Regolamento Regionale 10 marzo 2025, n. 5 *“Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie”*, come modificato dal regolamento regionale 3 giugno 2025, n. 11, con il quale è stata soppressa la Direzione regionale *“Trasporti, mobilità, tutela del territorio, demanio e patrimonio”* e le relative funzioni sono state conferite alla Direzione regionale *“Trasporti, mobilità, tutela del territorio e autorità idraulica, demanio e patrimonio”*;

VISTA la deliberazione n. 479 del 26 giugno 2025 con la quale è stato conferito all’ing. Wanda D’Ercole l’incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale *“Trasporti, Mobilità, Tutela del Territorio e Autorità Idraulica, Demanio e Patrimonio”*;

VISTO l’atto di organizzazione del 8 gennaio 2026, n. G00025, con cui è stato conferito all’ing. Ilaria Scarso l’incarico di Dirigente dell’Area *“Progetti speciali di valorizzazione del patrimonio regionale e dei beni del servizio sanitario”* della Direzione regionale *“Trasporti, Mobilità, Tutela del Territorio e Autorità Idraulica, Demanio e Patrimonio”*;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei Contratti Pubblici”*;

PREMESSO che:

- la Regione Lazio è proprietaria del sito comprendente la Torre medievale di Palidoro, il piazzale annesso ed il contiguo parco, in cui è stata realizzata una stele in memoria del martirio del Vice Brigadiere Salvo D’Acquisto, identificati al N.C.T. del Comune di Fiumicino al foglio 303 p.lle 4, 5 e 12, pervenuto alla Regione per effetto di quanto disposto dalla legge regionale 11 agosto 2008, n. 14, in merito alla destinazione del patrimonio della disciolta Comunità delle Asl;
- esso risulta iscritto nell’ultimo inventario regionale, approvato con la citata dgr n. 1332/2025, nell’allegato relativo ai beni demaniali con vincolo artistico – culturale;
- con Deliberazione di Giunta regionale n. 751 del 29/09/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di restauro esterno del paramento, di realizzazione dell’impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell’impianto termico della Torre di Palidoro redatto dallo Sponsor Studio Baffo srl ed è stato avviato l’iter autorizzatorio attraverso l’indizione della conferenza di servizi decisoria, ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990, in forma semplificata e modalità asincrona;

- con Determinazione n. G11111 del 10/08/2023 è stata conclusa positivamente la conferenza di servizi nell'ambito della quale è stato acquisito il parere favorevole con condizioni prot. 6131-P del 17/04/2023 (prot. reg. 420206 del 17/04/2023) del MIC – Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la provincia di Viterbo e l'Etruria meridionale;
- nel suddetto parere la Soprintendenza ha prescritto che *“tutte le attività che presuppongano movimento terra, ivi compresi la posa di tutti i sottoservizi, siano effettuati alla costante presenza di un archeologo specializzato, sotto la direzione scientifica e la vigilanza attiva della Soprintendenza e a totale carico della committenza, in possesso di adeguata qualificazione ed esperienza, incaricato dal richiedente”*;

RICHIAMATA la determinazione n. G06631 del 27.5.2025 con cui si è stabilito:

- o di approvare il progetto esecutivo redatto dallo Studio Baffo S.R.L. con il seguente quadro economico, comprensivo della voce B3) Relazione archeologica e scavi durante l'esecuzione dei lavori:

A)	PER LAVORI + ONERI PER LA SICUREZZA	
	A1) Lavori a corpo ribassati	€ 386.916,58
	A1.1) di cui importo Manodopera	€ 171.929,79
	A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 52.182,97
	TOTALE LAVORI (A)	€ 439.099,55
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B1) Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 26.332,70
	B2) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45, D.lgs. 36/2023	€ 7.684,24
	B3) Relazione archeologica e scavi durante l'esecuzione dei lavori	€ 9.000,00
	B4) Assistenza specialistica al restauro durante l'esecuzione dei lavori	€ 15.000,00
	B5) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	€ 72.378,80
	B6) Contributo ANAC	€ 250,00
	B7) Imprevisti	€ 22.997,95
	B8) Iva al 10% su voce A1, A2, B5 e B7	€ 53.447,63
	B9) CNPAIA 4% sulle voci B1, B3, B4	€ 2.013,31
	B10) IVA al 22% su voci B1, B3, B4 e B9	€ 11.516,12
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 220.620,75
C)	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 659.720,30

- o di autorizzare la procedura per l'affidamento dell'intervento di *“Restauro esterno del paramento, realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro – CUP F15F21000650002”*, per un importo complessivo pari a € 439.099,55, di cui € 386.916,58 quale importo soggetto a ribasso d'asta

ed € 52.182,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 del medesimo articolo, previo invito ad almeno 5 operatori economici qualificati per la categoria principale ed individuati, sulla piattaforma S.TEL.LA, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, sulla base di criteri oggettivi predeterminati;

- di approvare i documenti di gara predisposti per l'affidamento in parola;
- di prenotare la somma complessiva di € 483.009,51, di cui € 439.099,55 per lavori ed € 43.909,96 per IVA al 10% sui lavori di cui alle voci A1), A2) e quota parte di B8), a favore di creditori diversi, avente n. 4356/2025;

CONSIDERATO che con Determinazione n. G15980 del 26.11.2025:

- i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla Dexia S.r.l.;
- è stato approvato il quadro economico rimodulato in seguito alla procedura negoziata, mantenendo inalterata la voce B3) come di seguito indicato:

A)	PER LAVORI + ONERI PER LA SICUREZZA	
	A1) Lavori a corpo ribassati	€ 274.904,23
	A1.1) di cui importo Manodopera	€ 171.929,79
	A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 52.182,97
	TOTALE LAVORI (A)	€ 327.087,20
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B1) Spese tecniche per DL e coordinamento della sicurezza	€ 26.332,70
	B2) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45, D.lgs. 36/2023	€ 7.684,24
	B3) Relazione archeologica e scavi durante l'esecuzione dei lavori	€ 9.000,00
	B4) Assistenza specialistica al restauro durante l'esecuzione dei lavori	€ 15.000,00
	B5) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	€ 72.378,80
	B6) Contributo ANAC	€ 250,00
	B7) Imprevisti	€ 22.997,95
	B8) Iva al 10% su voce A1, A2, B5 e B7	€ 42.246,40
	B9) CNPAIA 4% sulle voci B1, B3, B4	€ 2.013,31
	B10) IVA al 22% su voci B1, B3, B4 e B9	€ 11.516,12
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 209.419,52
C)	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 536.506,72

- sul capitolo U0000S22501, missione 01, programma 06, piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, è stata assunta, a favore di creditori diversi (cod. cred. 3805), la

prenotazione di spesa n. 50306/2025 per l'importo complessivo di € 11.419,20, relativa alla voce B3) "Relazione archeologica e scavi durante l'esecuzione dei lavori", successivamente reiscritta, a seguito del riaccertamento ordinario dei residui disposto con deliberazione della Giunta regionale n. 198 del 2 aprile 2026 e della conseguente variazione di bilancio di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 199 del 2 aprile 2026, nell'esercizio finanziario 2026 con il numero 47399/2026;

CONSIDERATO che con Determinazione n. G00480 del 16.1.2026 è stata nominata RUP, ai sensi dell'art. 15 del d. Lgs. n. 36/2023, l'arch. Giorgia Boca;

CONSIDERATO altresì che con Determinazione n. G03208 del 11.03.2026 per le motivazioni in essa contenute e qui si intendono integralmente richiamate:

- ai sensi dell'art.21 quinquies, co. 1, della legge n. 241/1990 è stata revocata l'aggiudicazione dei lavori in oggetto disposta con la Determinazione n. G15980 del 26.11.2025 nei confronti dell'operatore economico Dexia S.r.l.;
- sono state disposte le verifiche dei requisiti generali e speciali dichiarati in sede di gara dal secondo classificato: l'operatore economico Restauri Edili Monumentali Italia S.r.l, con sede legale in Roma in viale dell'Umanesimo, 78 – 00144 – Codice fiscale/Partita IVA 09837061002;

RICHIAMATA la Determinazione n. G07059 del 25.05.2026 con cui si è stabilito:

- di procedere allo scorrimento in graduatoria e di aggiudicare i lavori di "Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro CUP: F15F21000650002" alla ditta Restauri Edili Monumentali Italia S.r.l.;
- di approvare il quadro economico rimodulato in seguito allo scorrimento della graduatoria della procedura negoziata, come di seguito indicato:

A)	PER LAVORI + ONERI PER LA SICUREZZA	
	A1) Lavori a corpo ribassati	€ 337.468,64
	A1.1) di cui importo Manodopera	€ 171.929,79
	A2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 52.182,97
	TOTALE LAVORI (A)	€ 389.651,61
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	B1) Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 26.332,70
	B2) Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45, D.lgs. 36/2023	€ 7.684,24
	B3) Relazione archeologica e scavi durante l'esecuzione dei lavori	€ 9.000,00
	B4) Assistenza specialistica al restauro durante l'esecuzione dei lavori	€ 15.000,00
	B5) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice;	€ 72.378,80
	B6) Contributo ANAC	€ 250,00
	B7) Imprevisti	€ 22.997,95
	B8) Iva al 10% su voce A1, A2, B5 e B7	€ 48.502,84
	B9) CNPAIA 4% sulle voci B1, B3, B4	€ 2.013,31

	B10) IVA al 22% su voci B1, B3, B4 e B9	€ 11.516,12
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 215.675,96
C)	TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 605.327,57

- di dare atto che restano confermate tutte le operazioni contabili già disposte con Determinazione. n. G06631 del 27.5.2025 e Determinazione n. G15980 del 26.11.2025, tra cui la prenotazione di spesa n. 50306/2025 ad oggi 47399/2026 per la voce B3) del quadro economico;

DATO ATTO che l'Amministrazione deve procedere all'esecuzione dei lavori in argomento e che ha necessità di procedere in tempi brevi alla selezione di un Operatore Economico cui affidare il servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione de quo, oggetto della presente Determinazione;

ATTESO che l'onorario stimato per le prestazioni professionali richieste, come da quadro economico approvato, è di euro 9.000,00 comprensivi di spese forfettarie, al netto degli oneri fiscali e assistenziali;

RITENUTO pertanto opportuno, per le motivazioni sopra esposte, consultare per le attività in argomento un unico OE;

CONSIDERATO che:

- il presente affidamento trova copertura nel quadro economico dell'intervento relativo ai lavori di che trattasi;
- l'Operatore Economico da invitare MATRIX srl è stato individuato fra i professionisti dei beni culturali risultante iscritto nell'Elenco tenuto dal Ministero della Cultura, secondo quanto previsto dal D.M. 244 del 20 maggio 2019;
- l'Operatore Economico MATRIX srl con sede in Loc. Cannello snc, 02010 Labro (RI), P.IVA 01236010573, è iscritto ed è stato selezionato dall'Albo istituito con Deliberazione della Giunta regionale n. 552 del 28/09/2023, ed è in possesso dei requisiti tecnico-professionali di cui all'art. 100 del d.Lgs 36/2023;
- stante l'importo stimato rientrante nel limite di € 140.000,00, si è proceduto all'affidamento del servizio di che trattasi mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- in data 25/06/2026 è stata pubblicata la relativa procedura di affidamento diretto sulla Piattaforma di e-procurement Stella utilizzata per la gestione telematica della procedura stessa, acquisendo il numero di Fascicolo di Sistema FE065309 e il numero di Registro di Sistema PI020761-26;
- il RUP, in data 6 luglio 2026, ha provveduto allo svolgimento delle operazioni di apertura e verifica dell'offerta pervenuta e, alla luce delle risultanze finali delle operazioni per l'affidamento in argomento, ha proposto l'affidamento del servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione dell'intervento di "Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione

esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro nel Comune di Fiumicino (RM) CUP: F15F21000650002 in favore dell'OE MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio, (cod. cred. 255878) Partita Iva 01236010573, con sede in Loc. Cannello snc, 02010 Labro (RI) che ha offerto un ribasso dell'1% corrispondente ad un importo contrattuale complessivo pari ad € 8.910, oltre IVA e Oneri previdenziali ed assistenziali;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'inesistenza di cause di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 383 octies lett. i) del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., per lo svolgimento di incarichi tecnico-amministrativi di cui all'art. 16 del D.lgs. 36/2023;

VISTA la Delibera numero 524 del 22 dicembre 2025 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in materia di contribuzione per la copertura dei costi per il proprio funzionamento, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23/12/2005, n. 266, che non prevede il pagamento del contributo per l'importo di lavori e servizi che rientrano nella fascia di importo inferiore a € 40.000,00;

CONSIDERATO che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 l'operatore economico ha attestato, in sede di presentazione di offerta a mezzo della piattaforma telematica S.TEL.LA (Registro di Sistema n. PI020761-26), il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà;

ATTESO che la Stazione Appaltante ha avviato la verifica, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.lgs. 36/2023, sulla veridicità delle suddette dichiarazioni, attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0 ai sensi dell'art. 99 del D.lgs. 36/2023, riservandosi la facoltà, in caso di mancato possesso dei requisiti medesimi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC ed alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima Stazione appaltante, per un periodo compreso da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

RITENUTO pertanto, per tutto quanto sopra motivato, di procedere:

- ad approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze della procedura di affidamento svoltesi mediante la piattaforma telematica S.TEL.LA (Registro di Sistema n. PI020761-26);
- a dichiarare affidatario del servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione dell'intervento di "Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro nel Comune di Fiumicino (RM) CUP: F15F21000650002" l'OE MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio, Partita Iva 01236010573, con sede in Loc. Cannello snc, 02010 Labro (RI) (cod. cred. 255878) che ha offerto un ribasso dell'1% corrispondente ad un importo contrattuale complessivo pari ad € 8.910,00, oltre IVA e Oneri previdenziali ed assistenziali;

PRESO ATTO altresì che, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023, il presente atto verrà comunicato ai soggetti interessati;

VISTO lo schema di contratto, allegato al presente atto;

CONSIDERATO che occorre procedere al perfezionamento della prenotazione di spesa n. 47399/2026, derivante dalla prenotazione di spesa n. 50306/2025, assunta con Determinazione n. G15980 del 26.11.2025 a favore di creditori diversi, successivamente reiscritta nell'esercizio finanziario 2026 in attuazione delle disposizioni di cui all'articolo 3, comma 4, del D.Lgs. 118/2011, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 198 del 2 aprile 2026, concernente il riaccertamento ordinario dei residui, e della deliberazione della Giunta regionale n. 199 del 2 aprile 2026, concernente le conseguenti variazioni del bilancio regionale 2026-2028, a favore dell'Operatore Economico MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio (cod. cred. 255878), per la somma complessiva di € 11.305,00, di cui € 8.910,00 per onorario, € 356,40 per oneri previdenziali ed € 2.038,60 per IVA, a valere sul capitolo U0000S22501, missione 01 – programma 06 – piano dei conti finanziario fino al

IV livello 2.02.01.09, esercizio finanziario 2026, relativa al servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO altresì che, a seguito dell'affidamento del servizio in argomento, occorre procedere ad una variazione in diminuzione della prenotazione di spesa n. 47399/2026, derivante dalla prenotazione di spesa n. 50306/2025 e successivamente reiscritta nell'esercizio finanziario 2026 in esecuzione delle deliberazioni della Giunta regionale n. 198 e n. 199 del 2 aprile 2026, per complessivi € 114,20, quale economia di gara registrata sul capitolo U0000S22501, missione 01 – programma 06 – piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, esercizio finanziario 2026;

ATTESO che le obbligazioni avranno scadenza in coerenza con quanto indicato nel Piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'art. 30, co. 2 del Regolamento Regionale n. 26/2017;

D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e che formano parte sostanziale del presente atto:

1. di approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze della procedura di affidamento svoltesi mediante la piattaforma telematica S.TEL.LA (Registro di Sistema n. PI020761-26);
2. di disporre l'affidamento del servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione all'Operatore Economico MATRIX S.r.l. Archeologia e Patrimonio, Partita Iva 01236010573, con sede in Loc. Cannello snc, 02010 Labro (RI) (cod. cred. 255878) che ha offerto un ribasso dell'1% corrispondente ad un importo contrattuale complessivo pari ad € 8.910,00, oltre IVA e Oneri previdenziali ed assistenziali;
3. di comunicare la presente determinazione agli interessati, ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
4. di procedere al perfezionamento della prenotazione di spesa n. 47399/2026, derivante dalla prenotazione di spesa n. 50306/2025 assunta con Determinazione n. G15980 del 26.11.2025 e successivamente reiscritta nell'esercizio finanziario 2026 in esecuzione delle deliberazioni della Giunta regionale n. 198 e n. 199 del 2 aprile 2026, a favore dell'Operatore Economico MATRIX S.r.l. (cod. cred. 255878) per la somma complessiva di € 11.305,00, di cui € 8.910,00 per onorario, € 356,40 per oneri previdenziali ed € 2.038,60 per IVA, a valere sul capitolo U0000S22501, missione 01 – programma 06 – piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, esercizio finanziario 2026, relativa al servizio di sorveglianza e assistenza archeologica;
5. di effettuare una variazione in diminuzione della medesima prenotazione n. 47399/2026, derivante dalla prenotazione n. 50306/2025, per complessivi € 114,20 quale economia di gara registrata sul capitolo U0000S22501, missione 01 – programma 06 – piano dei conti finanziario fino al IV livello 2.02.01.09, esercizio finanziario 2026;
6. di dare atto che l'obbligazione avrà scadenza in coerenza con quanto indicato nel piano di attuazione della spesa redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017;
7. di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it).

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole



**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORIITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

SCHEMA DI CONTRATTO

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E
ASSISTENZA ARCHEOLOGICA DURANTE L'ESECUZIONE
RELATIVA AI "LAVORI DI RESTAURO ESTERNO DEL
PARAMENTO, DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI
ILLUMINAZIONE ESTERNA, DI VIDEOSORVEGLIANZA E
DELL'IMPIANTO TERMICO DELLA TORRE DI PALIDORO"
CUP: F15F21000650002**

TRA

la **REGIONE LAZIO** - Direzione Regionale Trasporti Mobilità,
Tutela del Territorio e Autorità Idraulica, Demanio e
Patrimonio; Area Progetti Speciali di valorizzazione del
patrimonio regionale e dei beni del servizio sanitario -
Amministrazione appaltante, con sede legale in 00147 Roma,
Via Cristoforo Colombo n. 212, C. F. 80143490581,
rappresentata dall'Ing. Wanda D'Ercole, in qualità di
Direttore ad interim della Direzione Regionale Trasporti
Mobilità, Tutela del Territorio e Autorità Idraulica,
Demanio e Patrimonio, domiciliato per la carica presso
l'indirizzo di cui sopra

E



REGIONE LAZIO

DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

MATRIX srl (di seguito denominato Affidatario), P.IVA
01236010573 - con sede in in Loc. Cannello snc, 02010
Labro (RI)

le parti, come sopra rappresentate e domiciliate, convengono
e stipulano quanto segue:

ART. 1 (OGGETTO DELL' INCARICO)

Il presente contratto ha per oggetto il servizio di sorveglianza e assistenza archeologica durante l'esecuzione relativa ai "Lavori di Restauro esterno del paramento, di realizzazione dell'impianto di illuminazione esterna, di videosorveglianza e dell'impianto termico della Torre di Palidoro" CUP: F15F21000650002.

I servizi richiesti consistono in:

- redazione delle relazioni archeologiche,
- assistenza tecnico-scientifica inclusa la predisposizione ed elaborazione della documentazione diretta di scavo (lettura archeologica del sondaggio; redazione schede U.S.; redazione diario di scavo; redazione cartografia georeferenziata, planimetrie, rilievi e fotografie; eventuale elenco reperti),
- posizionamento topografico delle attività di scavo mediante GPS geodetico, secondo parametri standard richiesti dalla Soprintendenza,



DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

- redazione della relazione scientifica finale, secondo prescrizioni della Direzione Scientifica, comprensiva delle parti tecniche previste.

Costituisce parte integrante del presente atto, seppur non allegato, l'offerta presentata a mezzo di piattaforma telematica di negoziazione della Regione Lazio STELLA aventi numero registro di sistema PI020761-26.

L' Affidatario nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme del D. LGS. 31 marzo 2023 n. 36, nonché altra normativa vigente in materia, relativa alla realizzazione delle opere in oggetto.

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni devono essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici, nonché ai criteri impartiti dall'Amministrazione ai sensi del D. Lgs. 36/2023. Nell'espletamento del servizio l'Affidatario deve:

- tener conto delle direttive e delle disposizioni che possono essere impartite dall'Amministrazione, in conformità al D.Lgs. 36/2023;
- accertare i vincoli di ogni natura esistenti sui sedimi e per i lavori da realizzare per effetto di leggi e regolamenti, anche di ordine locale, vigenti;
- per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile Unico del Progetto, nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati



DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

e allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività dell'Affidatario durante il loro svolgimento, secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento dell'incarico.

L'Affidatario rimarrà tuttavia responsabile per quanto riguarda la necessità di effettuare rilievi, sopralluoghi, controlli in sito e quant'altro necessario all'acquisizione di tutti gli elementi necessari per l'espletamento dell'incarico.

L'affidatario svolgerà l'incarico tramite la propria struttura organizzativa e provvederà alla redazione degli eventuali elaborati di competenza nonché alla firma legalmente valida ai fini delle responsabilità civili e penali connesse.

Qualora egli reputi necessario avvalersi di collaborazioni esterne da parte di professionisti di sua fiducia, gli oneri derivanti da queste collaborazioni saranno a suo carico.

ART. 2 - (DURATA)

Il termine temporale entro cui svolgere i servizi è strettamente correlato con i termini di esecuzione dei lavori, in particolare dei lavori di movimento terra.

ART. 3 - (IMPORTO DEL CONTRATTO)



DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

L'importo complessivo del presente contratto è pari a euro 8.910,00 oltre IVA e Cassa previdenziale se dovute.

ART. 4 - (SUBAPPALTO)

È vietato il subappalto.

ART. 5 - (PRESCRIZIONI)

L'Affidatario è tenuto a eseguire e produrre quanto necessario all'espletamento dell'incarico con competenza, perizia e diligenza. L'Affidatario svolgerà l'incarico in piena autonomia tecnica ed organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione, avvalendosi, ove lo ritenga opportuno, del contributo di collaboratori di sua fiducia che personalmente dirigerà e di cui assume la piena responsabilità.

ART. 6 - (FATTURAZIONE E PAGAMENTI)

L'appalto sarà eseguito e contabilizzato a corpo.

La corresponsione del compenso, determinato sulla base della riduzione proposta in sede di offerta economica/preventivo, avverrà in proporzione all'avanzamento dei lavori, previa rendicontazione da parte dell'Affidatario e approvazione della stessa da parte del RUP della fase di esecuzione a cui afferisce l'attività, come di seguito indicato:

- una quota pari al 30% del compenso al completamento del 30% dell'esecuzione dei lavori



DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

dell'appalto principale che presuppongono
movimenti terra;

- una quota pari al 30% del compenso al
completamento del 60% dell'esecuzione dei lavori
dell'appalto principale che presuppongono
movimenti terra;
- la restante quota del 40% successivamente
all'ultimazione dei lavori che presuppongo
movimenti terra.

L'Affidatario dovrà emettere fattura elettronica,
corredata da dichiarazione di conformità della
prestazione eseguita, nella quale dovrà essere indicato
il Codice Ufficio NB36HP, il CIG n. BC4D8A11C2.

I pagamenti verranno effettuati conformemente ai
regolamenti, agli usi e alle consuetudini del
Committente pere salvo che il ritardo non dipenda da
fatto imputabile all'Affidatario.

ART. 7 - (POLIZZA ASSICURATIVA)

A garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni
derivanti dal presente contratto o dai rischi derivanti
dall'attività tecnico professionale, l'Affidatario
possiede a sua tutela, una polizza assicurativa per
danni provocati nell'esercizio dell'attività
professionale, emessa da compagnia _____,
col numero _____, scadenza
_____.

ART. 8 - (TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI)



DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

Ai fini di quanto disciplinato dall'art. 3 della Legge n. 136/10, valgono le seguenti disposizioni:

- 1) il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella Legge n. 136/10. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto, utilizzerà il conto corrente Iban n. _____, tenuto presso _____, sul quale l'Amministrazione regionale accrediterà il corrispettivo previsto dal presente atto. Ai sensi dell'art. 3, comma 7, il contraente individua sé medesimo la persona delegata ad operare sul sopra indicato conto;
- 2) nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi degli istituti bancario o delle Poste, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengano effettuati secondo gli strumenti del bonifico (bancario o postale) ivi previste, il contratto si risolve automaticamente, secondo quanto disposto dall'art. 3, comma 8, della Legge n. 136/10.

ART. 9 - (PENALI)

Per il ritardato adempimento delle obbligazioni assunte dall'Affidatario per l'esecuzione del servizio in oggetto, la Regione Lazio applicherà una penale, in misura giornaliera, dell'1 per cento dell'ammontare netto contrattuale, da computarsi in fase di liquidazione.



DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

ART. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Regione Lazio ha facoltà di risolvere il contratto mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione del servizio;
- b) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione del contratto riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione del servizio da parte dell'Affidatario senza giustificato motivo;
- f) rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione del servizio nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza del servizio prestato alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera.



DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

L'Affidatario è sempre tenuto al risarcimento dei danni.

ART. 11 - (ONERI E SPESE)

Tutti gli oneri, costi o spese di qualsiasi genere o tipo, comunque inerenti e/o conseguenti al presente contratto, nessuno escluso, sono a totale ed esclusivo carico dell'Affidatario, ad eccezione dell'IVA e di eventuali oneri derivanti da occupazioni di suolo pubblico che sono a carico della Regione Lazio.

ART. 12 - (ESCLUSIONE DELLA RESPONSABILITA', MANLEVA)

La Regione Lazio declina ogni responsabilità per eventuali danni a persone o cose che dovessero accadere durante lo svolgimento del servizio.

L'Affidatario assume la responsabilità di eventuali danni a persone e cose, sia per quelli che dovessero verificarsi riguardo i propri dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione del servizio e delle attività connesse, sollevando la Regione Lazio da ogni responsabilità al riguardo.

ART. 13 - CLAUSOLA ANTI PANTOUFLAGE)

L'Affidatario dichiara di non avere conferito incarichi né concluso contratti di lavoro con ex dipendenti della Regione Lazio che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per



REGIONE LAZIO

DIREZIONE REGIONALE TRASPORTI MOBILITA' TUTELA DEL TERRITORIO E AUTORITA'
IDRAULICA DEMANIO E PATRIMONIO
AREA PROGETTI SPECIALI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO REGIONALE E DEI BENI
DEL SERVIZIO SANITARIO

conto della stessa (art. 53, comma 16-ter, D.Lgs. 165/2001, aggiunto dall'art. 1, comma 42, L. 190/2012).

ART. 14 - (FORO COMPETENTE)

Tutte le controversie eventualmente insorgenti tra le parti in rapporto al presente contratto, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione, adempimento e risoluzione, saranno di competenza, in via esclusiva, del Foro di Roma.

ART. 15 - (NORMA DI CHIUSURA)

Per tutto quanto non stabilito dalle Parti nel presente Contratto, valgono le disposizioni, ove compatibili, in materia di esecuzione di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture e quelle di cui al Libro IV del Codice Civile.

ART. 16 - (TRATTAMENTO DATI)

La Regione Lazio comunica che, ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016, i dati che perverranno saranno utilizzati esclusivamente per la gestione delle procedure contrattuali.

Letto confermato e sottoscritto dalle parti per accettazione.

L'AFFIDATARIO

IL DIRETTORE