



Direzione: LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G10574 del 29/07/2026

Proposta n. 28587 del 27/07/2026

Oggetto:

Piano di Sviluppo e Coesione - PSC Lazio. Intervento cofinanziato con risorse FSC, di cui alla delibera CIPESS n. 29/2021 - Sezione speciale 2 ex POR FESR Lazio 2014-2020 - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili - Dossier LI-ES2-20160107-2160152 - Intervento A0100E0069 presso la Scuola "Nuzzo" nel Comune di Roma. Risoluzione del contratto d'appalto ex art. 108, comma 3, del D.lgs. 50/2016 per grave inadempimento dell'aggiudicatario G.A. Impianti Tecnologici S.r.l. - Approvazione del Quadro Consuntivo dei lavori eseguiti regolarmente, individuazione dell'importo finale riconoscibile all'impresa, autorizzazione alla liquidazione di € 7.183,80, - E.F. 2026 CUP F88G15000020006, CIG 89489971F2.

Proponente:

Estensore

PANITTI LUCIA

_____firma elettronica_____

Responsabile del procedimento

ZANOBI STEFANO

_____firma elettronica_____

Responsabile dell' Area

Direttore Regionale

L. MARTA

_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Piano di Sviluppo e Coesione - PSC Lazio. Intervento cofinanziato con risorse FSC, di cui alla delibera CIPESS n. 29/2021 - Sezione speciale 2 ex POR FESR Lazio 2014-2020 - Investire sugli edifici pubblici per migliorare la sostenibilità economica ed ambientale attraverso interventi per l'efficienza energetica e l'incremento dell'uso delle energie rinnovabili - Dossier LI-ES2-20160107-2160152 - Intervento A0100E0069 presso la Scuola "Nuzzo" nel Comune di Roma. Risoluzione del contratto d'appalto ex art. 108, comma 3, del D.lgs. 50/2016 per grave inadempimento dell'aggiudicatario G.A. Impianti Tecnologici S.r.l. – Approvazione del Quadro Consuntivo dei lavori eseguiti regolarmente, individuazione dell'importo finale riconoscibile all'impresa, autorizzazione alla liquidazione di € 7.183,80, – E.F. 2026

CUP F88G15000020006, CIG 89489971F2.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

VISTI:

- la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale e successive modificazioni;
- il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche;
- la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 (Legge di contabilità regionale) e successive modifiche;
- il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità”, che, ai sensi dell’articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all’articolo 55 della citata l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;
- il regolamento regionale 23 ottobre 2023, n. 9 recante “Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie.”;
- la Deliberazione di Giunta regionale del 26 giugno 2025, n. 477 che conferisce all’ing. Luca Marta l’incarico di Direttore della Direzione regionale “Lavori Pubblici e Infrastrutture”;
- l’Atto di Organizzazione n. G0386 del 02/07/2025 relativo all’organizzazione della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture”;
- la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 20, recante: “Legge di stabilità regionale 2026”;
- la legge regionale 31 dicembre 2025, n. 21, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028”;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2025, n. 1349, concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese”;
- la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2025, n. 1350 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2026-2028. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa);
- la deliberazione della Giunta regionale 22 gennaio 2026, n. 21, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2026-2028 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”.

- la D.G.R. n. 198 del 02.04.2026 concernente il "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni";
- la D.G.R. n.199 del 02.04.2026 concernente "Variazioni del bilancio regionale 2026-2028, conseguenti alla deliberazione della Giunta regionale concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche, e in applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 42, commi da 9 a 11, del medesimo d.lgs. n. 118/2011";

VISTI altresì:

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante “Codice dei contratti pubblici”;
- la D.G.R. 17 luglio 2014 n. 479 inerente la “Adozione unitaria delle proposte di Programmi Operativi Regionali: POR FESR, POR FSE e PSR FEASR 2014-2020”;
- l’Accordo di Partenariato con l’Italia per il periodo 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2014) 8021 del 29 ottobre 2014;
- il Programma Operativo POR Lazio FESR 2014-2020, approvato con decisione della Commissione europea C(2015) 924 del 12 febbraio 2015;
- la D.G.R. n. 205 del 6 maggio 2015 con la quale è stato deliberato di adottare il “Programma Operativo POR LAZIO FESR 2014-2020 nell’ambito dell’Obiettivo Investimenti a favore della crescita e dell’occupazione”, privilegiando, fra gli altri, un maggior sostegno finanziario alle azioni di riduzione dei consumi energetici degli edifici e delle strutture pubbliche;
- la determinazione n. G12962 del 28 ottobre 2015 del Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, di concerto con l’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, di approvazione della Call for proposal “Energia sostenibile 2.0”, relativa al “POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1;
- la determinazione n. G13778 del 21 novembre 2016 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo, di concerto con l’Autorità di Gestione del POR FESR Lazio 2014-2020, con cui sono stati approvati gli elenchi degli immobili ammessi alla fase di Diagnosi energetica, degli immobili ammissibili non sottoposti alla Diagnosi energetica, e degli immobili non ammissibili”;
- la determinazione n° G07657 del 30 maggio 2017 del Direttore della Direzione Regionale Risorse Idriche, Difesa del Suolo e Rifiuti, con cui è stato approvato l’Elenco degli interventi ammessi al finanziamento già precedentemente sottoposti alla Diagnosi Energetica;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.799 del 23/11/2021 avente ad oggetto “Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio (Delibera CIPESS n.29 del 29 aprile 2021 recante ‘Fondo sviluppo e coesione - Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Lazio’) - Approvazione della proposta di riprogrammazione delle linee di attività della sezione ordinaria e delle sezioni speciali 1 e 2 da sottoporre al Comitato di Sorveglianza e all’approvazione della Cabina di Regia, ai sensi della Delibera CIPESS n.2/2021;
- la determinazione G00513 del 21/01/2022 avente per oggetto “Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio, di cui alla Delibera CIPESS n.29 del 29 aprile 2021. Approvazione del quadro degli interventi confluiti nella Sezione Speciale 2 del Piano Sviluppo e Coesione della Regione Lazio e disposizioni operative per la gestione degli interventi provenienti dall'ex Intesa Lazio e degli interventi finanziati con risorse SNAI, a valere sul Fondo di Rotazione di cui alla legge n. 183/1987 a favore delle aree interne del Lazio;

CONSIDERATO che:

- la Regione Lazio, per espressa volontà degli Enti beneficiari, è il soggetto attuatore di n. 39 interventi;

- tra gli interventi da attuarsi direttamente è compreso anche l'Intervento A0100E0069 presso la scuola "Nuzzo" sita nel Comune di Roma, risultata assegnatarie di finanziamento per l'intervento di efficientamento energetico e l'incremento di utilizzazione delle energie rinnovabili;
- il Comune di Roma, in persona del suo rappresentante legale ing. Maurizio Di Tosto, ha sottoscritto l'Atto di Impegno protocollo 211610 del 27/12/2017;

PREMESSO che:

- con Determinazione della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo n. G04669 del 22/04/2020 si è proceduto alla prenotazione pluriennale dell'importo complessivo di € 5.000.000,00 nell'es. fin. 2021 sul Capitolo A42502, ARMO QUOTA REGIONALE OVERBOOKING - POR FESR 2014-2020 § Contributi agli investimenti a amministrazioni locali programma 05, missione 14, in favore Creditori diversi (Cod. creditore 3805), per fare fronte all'onere derivante dall'affidamento dei lavori efficientamento energetico e l'uso delle energie rinnovabili tra i quali figura il Dossier LI-ES2-2160152- Intervento A0100E0069, presso la Scuola "Nuzzo" sita in Via Rubellia nel Comune di Roma;
- con Determinazione n. G14822 del 07/12/2020 è stato nominato RUP per la realizzazione dell'Intervento A0100E0069 l'ing. Stefano Zanobi, in sostituzione dell'ing. Maria Stranieri;
- con Determinazione n. G12772 del 19/10/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di efficientamento energetico Intervento A0100E0069- Dossier LI-ES2-2160152 che prevede un importo complessivo di lavori, IVA esclusa, pari ad € 357.427,49=, di cui € 344.247,18= quale importo lavori soggetto a ribasso d'asta ed € 13.180,31= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione a contrarre n. G13777 dell'11.11.2021 e successiva determina di rettifica G14050 del 16.11.2021, è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120 dell'11.9.2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub 2.2 della Legge n. 108 del 29.7.2021, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 76 del 16.7.2020, convertito in Legge n. 120 dell'11.9.2020, e con invito rivolto ad almeno 5 Operatori Economici qualificati, individuati previa pubblicazione di apposito Avviso di Indagine di Mercato per manifestazione di interesse e qualificati nelle categorie di lavori riferibili all'intervento ossia OS6 (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi), classifica I, (categoria prevalente non a qualificazione obbligatoria), OS28 (Impianti termici e condizionamento), classifica I, e OG9 (Impianti per la produzione di energia elettrica), classifica I, secondo le indicazioni contenute ai successivi punti 4 e 7.3 della stessa Lettera di Invito;
- con la medesima Determinazione a contrarre n. G13777 dell'11.11.2021 sono stati nominati:
 - l'ing. Pasquale De Pasca quale Direttore dei Lavori;
 - l'arch. Andrea Fumi Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione;
- con Determinazione n. G07421 del 09/06/2022 sono stati approvati gli esiti della procedura di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione nei confronti dell'Impresa risultata prima classificata G.A. Impianti Tecnologici S.r.l., C.F./P.IVA 03369380617, con Sede Legale in Santa Maria Capua Vetere (CE), Via Ugo De Carolis n. 25, che ha offerto il ribasso del 34,57%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 238.421,24 di cui € 225.240,93 per lavori al netto del ribasso ed € 13.180,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- con Determinazione n. G11125 del 12/08/2022 e relativo Provvedimento di Liquidazione n. L17240 del 17/08/2022 è stata liquidata l'anticipazione del 30% a favore della Soc. G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL per un importo imponibile di € 71.526,37= IVA esclusa;
- con Determinazione n. G16552 del 28/11/2022 è stata approvata la contabilità relativa al 1^a Stato di avanzamento dei lavori e con relativo Provvedimento di Liquidazione n. L29261 del 29/11/2022 è stata liquidata la somma di € 85.320,33 IVA esclusa;

- con Determinazione n.G17578 12/12/2022 è stata approvata la contabilità relativa al 2^a Stato di avanzamento dei lavori e relativo Provvedimento di Liquidazione n. L30962 del 13/12/2022 è stata liquidata la somma di 57.628,06 Iva esclusa;
- con Determinazione n. G17670 del 14/12/2022 è stata approvata la Compensazione dei lavori del Sal n. 1 dovuto dall' aumento dei prezzi con l'applicazione del prezzario Regione Lazio aggiornato a luglio 2022, D.L. 50 del 17/05/2022, art, 26 comma 1 (Decreto Aiuti);
- con Determinazione n. G18568 del 23/12/2022 e relativo Provvedimento di Liquidazione n. L33723 del 23/12/2022 è stato liquidato il certificato di pagamento n. 1bis per la compensazione dei lavori del SAL n. 1 per l'importo di € 31.506,90 IVA esclusa;
- con Determinazione n.G18627 del 24/12/2022 è stata approvata la Compensazione dei lavori del Sal n. 2 dovuto dall' aumento dei prezzi con l'applicazione del prezzario Regione Lazio aggiornato a luglio 2022, D.L. 50 del 17/05/2022, art, 26 comma 1 (Decreto Aiuti);
- con Determinazione n. G18894 del 29/12/2022 e relativo Provvedimento di Liquidazione n. L35495 del 29/12/2022 è stato liquidato il certificato di pagamento n. 2 Bis per la compensazione dei lavori del SAL n. 2 per l'importo di € 21.282,00 IVA esclusa;

CONSIDERATO che:

- il verbale di consegna dei lavori, sotto riserva di legge, da cui sono decorsi i termini per dare ultimati i lavori, è stato sottoscritto dal Direttore dei lavori Ing. Pasquale De Pasca e dall'appaltatore G.A. Impianti Tecnologici S.r.l. in data 11/07/2022;
- il contratto di appalto è stato stipulato in data 28/07/2022 (Reg. Cron. n. 27332 del 09/11/2022);
- alla G.A. Impianti Tecnologici S.r.l. sono stati affidati i lavori di efficientamento energetico per l'importo netto di € 238.421,24; tra questi i lavori principali comprendevano:
 1. Impianto Fotovoltaico sulla copertura con linea vita e scala d'accesso;
 2. Nuova Centrale Termica ibrida Edificio "Plesso", con caldaia a condensazione e pompe di calore;
 3. Nuova Centrale Termica per l'edificio "Plessetto" con sola caldaia a condensazione;
 4. Sostituzione Infissi, valvole radiatori;
- il tempo previsto dal contratto per dare ultimati i lavori è stato fissato in 120 giorni, dacché il verbale di consegna stabiliva che i lavori dovevano ultimarsi entro il 09/11/2022;
- con nota prot. 1123309 del 10/11/2022 è stata accordata una proroga di 44 giorni del tempo contrattuale ai sensi dell'art. 107 c.5 del Dlgs 50/2016 e fissato il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori per il 23/12/2022;
- successivamente, con verbale di sospensione lavori del 15/12/2022, le lavorazioni sono state sospese in attesa di adeguamenti della fornitura elettrica da parte del Comune di Roma e messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico;
- con nota 1281376 del 15/12/2022, la S.A ha richiesto al Comune di Roma – SIMU la documentazione necessaria per l'allaccio del fotovoltaico, e ha comunicato che era necessario richiedere un aumento della potenza della fornitura elettrica (o conferma che la potenza era disponibile);
- l'Impresa, con mail inviata in data 12/04/2023 indirizzata al Direttore Lavori, ing. Pasquale De Pasca, comunicava che *"... avendo di fatto completato l'esecuzione dei lavori, ad eccezione dell'allacciamento degli impianti Elettrici (ENEL) da effettuarsi successivamente all'ottenimento da parte della S.A., ed essendo le opere da tempo nella Vs disponibilità, con la presente rinnovo la richiesta di procedere alla consegna formale delle opere e all'emissione del SAL +Variante, salvo il SAL finale da emettere come da normativa vigente"*;
- il Direttore dei lavori, in riscontro alla suddetta, con comunicazione inviata via mail in data 19/04/2023, ha richiesto alla Società di inviare ufficialmente le certificazioni dei materiali, degli infissi, la dichiarazione

di corretta posa, nonché dichiarazione di conformità e schede materiali della caldaia al fine di riconsegnare le aree al Municipio;

- la richiesta è di cui alla mail del 19/04/2023 è rimasta inevasa;
- con Determinazione n. G07811 del 06/06/2023 è stata approvata la Perizia di Variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs.50/ 2016. La modifica contrattuale che ne è derivata ha elevato l'importo contrattuale da € 238.421,24= a € 257.065,12= di cui € 13.180.31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con nota prot. 0719373 del 03/07/2023, la S.A. nel comunicare l'intervenuta Variante, ha chiesto all'impresa di sottoscrivere l'atto di sottomissione e di trasmettere un'integrazione della garanzia fidejussoria;
- l'Atto di Sottomissione è stato sottoscritto il 21/09/2023 e registrato al n. 28731 del 02/10/2023;
- con nota 1181401 del 19/10/2023 la S.A. ha sollecitato al Comune di Roma e al SIMU gli adempimenti necessari per la conclusione dei lavori, come da atto di impegno sottoscritto, in particolare: pagamento degli oneri e/o ogni altro eventuale adempimento propedeutico al corretto collegamento dell'impianto fotovoltaico;
- la S.A. ha successivamente inviato al Comune di Roma diverse richieste concernenti l'aumento di potenza, il collegamento del fotovoltaico o esplicita conferma che era possibile procedere, (prot. 149528 del 21/12/2023 – 29473 del 01/03/2024 – 787801 del 18/06/2024 1509138 del 07/12/2024);
- con nota prot. 37876 del 20/02/2024, acquisita al prot.237900 del 20/02/2024, l'Ufficio Utenze del SIMU di Roma Capitale, nel confermare che avrebbero provveduto successivamente ad un sopralluogo, comunicava altresì che per l'utenza elettrica del POD della scuola, la potenza impegnata era pari a **30,0 kW** a fronte di una potenza disponibile pari a **48,0 kW**;
- con nota prot. 1482775 del 02/12/2024 lo studio legale Giudice diffidava tra l'altro Comune e Regione all'accensione della caldaia della scuola Nuzzo;
- con nota 1490183 del 03/12/2024 il Comune - Direzione Energia e Infrastrutture a Rete Servizio II, in riscontro alla diffida dello studio legale Giudice, comunicava che l'impianto a servizio del plesso "Nuzzo" era stato formalmente consegnato alla Regione Lazio che doveva provvedere alla manutenzione, e che *"l'aumento di potenza elettrica, riveste carattere puramente amministrativo e contabile, in quanto il misuratore presente in loco è già in grado di erogare la potenza elettrica necessaria"*;
- con nota 1509138 del 07/12/2024 inviata al Comune, la S.A., a seguito della diffida dello studio legale Giudice, la Regione richiama le comunicazioni e solleciti precedentemente intercorsi;
- la S.A. con nota prot. n.1530566 del 12/12/2024 ha chiesto all'impresa l'urgente verifica e messa in sicurezza dell'impianto a seguito di fuga di gas ed in pari data il Direttore dei Lavori, a mezzo PEC, ha trasmesso alla Società G.A. Impianti Tecnologici s.r.l., il verbale dei Vigili del Fuoco e nota della Dirigente Scolastica dell'Istituto;
- la Società G.A. Impianti Tecnologici s.r.l, con comunicazione prot. n. GA003388 del 12 dicembre 2024, ha manifestato la propria disponibilità ad effettuare il richiesto sopralluogo in data 14 dicembre 2024 ed ha reiterato la richiesta di fissare un incontro per formalizzare l'avvenuta consegna delle opere regolarmente eseguite nel 2022e procedere con gli adempimenti afferenti all'ultimazione dei lavori. In tale occasione, pertanto, la Società ha richiesto di procedere alla consegna formale di tutte le opere regolarmente eseguite nel 2022, tra cui anche la centrale termica, deducendo, conseguentemente, che, oramai, decorsi due anni da quando, di fatto, è avvenuta l'ultimazione delle opere e della disponibilità delle stesse da parte dell'istituto scolastico, il relativo obbligo di manutenzione certamente, rientra nella sfera di competenza dell'Istituto stesso;
- nella stessa comunicazione la società G.A. Impianti Tecnologici s.r.l., ha ribadito che l'impossibilità di procedere all'allacciamento degli impianti elettrici (ENEL) a causa del mancato espletamento di specifici

adempimenti da parte del committente, ha determinato maggiori e rilevanti oneri a carico della Società, quali a titolo esemplificativo: ulteriori spese generali, proroga validità polizze, ritardo della corresponsione di corrispettivi, costi per interventi a carico della committente...);

- con nota prot.199467 del 17/02/2025, la S.A., rilevando che varie lavorazioni non erano state completate, ha dato la disponibilità ad incontrare l'impresa per definire le lavorazioni dell'appalto da ultimare, procedere all'acquisizione della documentazione e delle certificazioni delle caldaie, delle pompe di calore e delle strumentazioni di controllo e sicurezza installate al fine di poter poi riconsegnare ufficialmente i locali termici al comune di Roma;
- l'impresa non si è presentata all'incontro proposto;
- con nota prot.255237 del 27/02/2025 lo studio legale Marotta, in rappresentanza dell'impresa, ha evidenziato che le negligenze del Comune di Roma esulavano dal rapporto in essere, sostenendo, altresì, che l'impresa non poteva procedere nelle lavorazioni in quanto la fornitura elettrica era insufficiente e priva del cavo "neutro", ed invitava contestualmente a prendere contatto con l'impresa stessa, avvertendo che decorsi 15 giorni il contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1454 del Codice Civile, si doveva intendere risolto. In questa nota l'impresa dichiarava la fornitura elettrica insufficiente, contraddicendo quanto sostenuto dagli Uffici Tecnici Comunali;
- con nota prot.636780 del 17/06/2025, lo stesso studio legale sollecitava nuovamente a prendere contatto con l'impresa, con lo stesso termine di 15 gg;
- con nota prot.700312 del 04/07/2025, si è riscontrata la comunicazione dello studio legale, rilevando che varie lavorazioni dovevano comunque essere realizzate e si richiedeva formalmente il completamento dei lavori per quanto riguardava Centrale Termica del Plesso, linea vita sul tetto, ecc. nonché la consegna delle certificazioni per la Centrale Termica del Plessetto che non necessitava di ulteriori allacci o interventi;
- con Ordini di Servizio prot. 1078389 del 31/10/2025 e prot. 1144219 del 19/11/2025 si ordinava espressamente all'Impresa di:
 - completare le lavorazioni residue (inclusa Linea Vita e scala per l'accesso in sicurezza all'impianto fotovoltaico per manutenzione);
 - consegnare le Dichiarazioni di Conformità dell'impianto "Plessetto"
 - completare il collegamento della centrale del "Plesso"
- con nota prot. 1204377 del 05/12/2025 la S.A. ha diffidato l'Impresa a consegnare le Dichiarazioni di Conformità e certificazioni degli impianti realizzati e a riprendere e ultimare le lavorazioni mancanti. Nell'ambito della diffida è stato dato avviso che, in caso di rifiuto, si sarebbe proceduto alla risoluzione del contratto per grave inadempimento e alla determinazione dell'importo delle sole opere regolarmente eseguite rilevando che dall'importo sarebbero stati comunque dedotti gli ulteriori oneri e danni derivanti dalla realizzazione delle due centrali termiche e impianto fotovoltaico privi delle necessarie certificazioni e dalla necessità di provvedere diversamente a riguardo;
- con nota prot. 486530 del 08/05/2026, la S.A. comunicava l'avvio del procedimento di risoluzione del contratto, poiché l'impresa non aveva ottemperato a quanto richiesto dalla S.A. e previsto contrattualmente e, in particolare:
 - non aveva completato le lavorazioni mancanti comprendenti:
 - scaletta e linea vita indispensabili per l'accesso in sicurezza all'impianto FTV, gusci antimanomissione delle valvole termostatiche, linea di alimentazione delle pompe di calore della Centrale Termica ibrida del "Plesso";
 - non aveva rilasciato le Dichiarazioni di Conformità ai sensi del DPR 37/2008 per gli impianti realizzati;

- non aveva consegnato le certificazioni dei materiali degli infissi, né la relativa dichiarazione di posa in opera qualificata, previste dall'art. 46 del Capitolato Speciale d'Appalto, e richieste dal Direttore dei Lavori, con mail del 19 aprile 2023;
- con la nota di cui al punto precedente, inoltre la S.A.:
 - invitava l'impresa, ai sensi dell'art.108 c.3 del DLgs 50/2016, a far pervenire le proprie controdeduzioni per la valutazione del RUP;
 - allegava il SAL, ovvero la stima dei lavori eseguiti regolarmente redatta dal Direttore Lavori, precisando che gli impianti per i quali non era stata prodotta regolare certificazione non possono essere valutati come regolarmente eseguiti ed erano stati pertanto valutati come mero valore della fornitura e posa in opera di materiali e apparecchiature, al netto quindi di spese generali e utile impresa;
- con nota acquisita al prot.505696 del 14/05/2026, lo Studio Legale Marotta e la G.A. impianti fornivano, tra l'altro, le proprie controdeduzioni, ai sensi dell'art.108 c.3 del DLgs 50/2016, richiamando anche le comunicazioni precedenti e sostenendo:
 1. Che la linea di alimentazione delle pompe di calore non sarebbe attuabile per oggettiva impossibilità tecnica in quanto l'impianto elettrico a monte risulta privo del conduttore di neutro, condizione di conformità CEI / DPR 37/2008 e di non poter completare la linea di alimentazione se il Comune non si attiva e non conclude l'iter per l'installazione del nuovo contatore ENEL (con il cavo neutro);
 2. Che l'attuale contatore offrirebbe una potenza elettrica disponibile di circa 5 kw, che è incompatibile con il fabbisogno reale (15 kw) delle pompe di calore;
 3. Che non sarebbe stato mai fornito dalla S.A./Comune il grafico planimetrico definitivo con posizionamento del nuovo contatore ENEL;
 4. Che la mancanza del neutro e di un nuovo contatore a monte impedirebbe di dichiarare la conformità degli impianti realizzati;
 5. Che le certificazioni relative agli infissi, sarebbero già state consegnate;

RITENUTO che le controdeduzioni prodotte dalla G.A. Impianti siano da valutarsi negativamente, in quanto:

- nessuna motivazione è stata fornita riguardo la non installazione di scaletta e linea vita per l'accesso e manutenzione in sicurezza dell'impianto fotovoltaico sulla copertura della scuola, né per le altre lavorazioni mancanti;
- le motivazioni addotte dall'Impresa in merito a centrali termiche e fotovoltaico sono riferite ad aspetti inerenti all'allaccio o al tipo di fornitura elettrica disponibile a monte degli stessi ma ai sensi dell'art. 7 del D.M. 37/2008, le Dichiarazioni di Conformità riguardano la realizzazione a regola d'arte degli impianti in sé, devono essere immediatamente rilasciate al termine dei relativi lavori e anzi costituiscono ordinariamente il presupposto tecnico-giuridico per il definitivo allaccio alle reti di distribuzione. Il Comune si è in ogni caso impegnato a effettuare correttamente gli allacci, con l'atto sopra richiamato;
- per l'esecuzione di prove funzionali propedeutiche al rilascio delle Dichiarazioni, non emergono impedimenti tecnici insormontabili o particolarmente onerosi, potendosi eventualmente ricorrere, ove necessario, anche ad un'alimentazione elettrica temporanea di cantiere di caratteristiche adeguate o a un trasformatore con neutro, per la durata strettamente necessaria allo svolgimento delle prove stesse e nelle more dell'adeguamento della fornitura. Ciò è in particolar modo evidente per la Centrale Termica del Plessetto, con sola caldaia a condensazione, che necessita di una potenza elettrica decisamente ridotta (inferiore a 1,0kW) ma è comunque applicabile anche agli altri impianti realizzati: pertanto sarebbe stata giustificabile al più l'indicazione di limitazioni o di

condizioni nelle Dichiarazioni di Conformità (quali appunto che il successivo allaccio avvenisse correttamente anche con conduttore di neutro) ma non il mancato rilascio delle stesse;

- il grafico planimetrico con il posizionamento del contatore e della nuova linea elettrica era parte della documentazione progettuale esecutiva (tav.3.4);
- la dichiarazione di corretta posa degli infissi, prevista dall'art.46 del Capitolato Speciale, non risulta trasmessa;

CONSIDERATO che tra le opere non realizzate rientrano la scala di accesso e la linea vita sulla copertura per la quale occorrerà altresì ripristinare alcuni necessari apprestamenti della sicurezza come previsti nel progetto originale, incluso il ponteggio, computati nell'allegato 4 alla presente determinazione, per € 5.134,17 di ulteriori oneri, oltre IVA, da porre a carico dell'Impresa;

VISTA la stima dei lavori eseguiti regolarmente e dei lavori da eseguire in danno, effettuata ai sensi dell'art.108 c.3 del D.lgs. 50/2016 dal Direttore dei Lavori di cui all'allegato 4 della presente determinazione, nella quale il valore degli impianti non certificati è ragguagliato al mero valore di materiali e apparecchiature, al netto quindi di spese generali e utile d'impresa computati sull'importo degli impianti ribassato e comprensivo di compensazione ex art. 26 D.L. 50/2022, mentre le rimanenti voci sono computate al netto delle opere non realizzate, che consente di individuare in € 274.447,46, oltre IVA, l'importo complessivo riconoscibile all'Impresa, comprensivo della compensazione come di seguito riepilogato:

€ 310.946,95	lavori ribassati, comprensivi della compensazione;
- € 31.365,32	da detrarre dagli impianti per mancata certificazione degli stessi, valutati come sopra specificato;
- € 5.134,17	Interventi da eseguire in danno all'appaltatore (danno per la S.A. per eseguire nuovamente opere provvisoriale e di cantiere necessarie per il successivo completamento dell'intervento);
<u>€ 274.447,46</u>	

RILEVATO che nel Quadro Consuntivo di cui all'allegato 5 della presente determinazione, rispetto al Quadro Consuntivo di cui alla nota 486530 del 08/05/2026, è stato rettificato l'importo della detrazione applicata, da calcolarsi in base ai prezzi effettivi applicati (con ribasso e compensazione) anziché a quelli a base d'asta;

CONSIDERATO che risultano liquidati all'impresa i pagamenti riepilogati in tabella al netto dell'IVA, per un totale di € 267.263,66;

Anticipazione	€ 71.526,37
1° SAL	€ 85.320,33
1° SAL - compensazione	€ 21.282,00
2° SAL	€ 57.628,06
2° SAL - compensazione	€ 31.506,90
	€ 267.263,66

RITENUTO, stante la necessità urgente di completare, certificare e collaudare le opere e riconsegnarle al Comune di Roma, di risolvere il contratto attuale per procedere ad un nuovo appalto per le opere di completamento e per la verifica e certificazione degli impianti con differente O.E.;

PRESO ATTO, altresì:

- della richiesta di parere legale all’Avvocatura Regionale avanzata dalla S.A. con nota prot. 0074411 del 26/01/2026;
- della nota prot. 194753 del 23/02/2026 dell’Avvocatura Regionale con la quale è stata trasmessa una bozza di parere del quale si riporta un estratto: *“Alla luce di quanto sopra, evidenziato che - secondo quanto stabilito dell’art. 108, comma 3, D.lgs. 50/2016 e dell’art.24 del Capitolato Speciale d’Appalto, appaiono sussistere i presupposti giuridici per avviare una procedura di risoluzione del contratto – si osserva che tali presupposti, astrattamente stabiliti dalla normativa, si trasformano in condizioni concrete per la fattispecie in esame qualora gli inadempimenti contestati all’appaltatore siano gravi e non giustificabili”*;
- della Relazione del Direttore dei Lavori ai sensi dell’art. 108 c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 del 08/05/2026;
- del Quadro Consuntivo e i documenti contabili allegati alla presente determinazione, dai quali emergono i seguenti dati economici complessivi:
 - Importo Lordo Consuntivo (Prezzi Contratto): € 374.508,38.
 - Importo Lordo Consuntivo (Rivalutato Prezzi 2022): € 478.009,87.
 - Oneri per la Sicurezza (Contratto): € 10.272,31.
 - Oneri per la Sicurezza (Rivalutati): € 14.791,49.
 - Ribasso d'Asta applicato: 34,57%.
 - Totale Consuntivo al netto del ribasso: € 310.946,95 (comprensivo di rivalutazione e compensazione);
 - Importo da detrarre dagli impianti per mancata certificazione degli stessi: € 31.365,32;
 - Importo interventi da eseguire in danno € 5.134,17
- della contabilità finale che ha recepito i lavori non eseguiti per cui si è proceduto alla detrazione di alcune voci non realizzate, come la fornitura del quadro sinottico (PA06) e alcune tipologie di cavi (PA38), ed in particolare la mancanza della Dichiarazione di Conformità ai sensi del D.M. 37/2008 degli impianti, più volta richiesta all’appaltatore, che è stata valutata considerando il mero valore di materiale e apparecchiature degli impianti forniti, ovvero detraendo spese generali e l’utile dell’impresa corrispondenti;

RILEVATO, altresì, che l’appaltatore risulta inadempiente rispetto al compimento di lavorazioni essenziali per la funzionalità e la sicurezza dell’opera quali linea vita e scala d’accesso all’impianto FTV, nonché di altre lavorazioni (contabilizzatore di calore, quadro sinottico, display a LED, ecc.), come richiamato nel computo allegato, anche a seguito di diffida da parte della S.A. a realizzare le stesse;

VISTI:

- l’art.108, comma 3, D.lgs. 50/2016 *“Il direttore dei lavori o il responsabile dell'esecuzione del contratto, se nominato, quando accerta un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da comprometterne la buona riuscita delle prestazioni, invia al responsabile del procedimento una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore. Egli formula, altresì, la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni per la presentazione delle proprie controdeduzioni al responsabile del procedimento. Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento dichiara risolto il contratto:*
- l’art. 24 del Capitolato Speciale d’Appalto rubricato *“Esecuzione d’ufficio – Rescissione del contratto”* che richiama espressamente la facoltà della Stazione Appaltante di procedere alla risoluzione del

contratto nei casi previsti dall'art. 108 del Codice, con liquidazione delle sole opere regolarmente eseguite e deduzione degli oneri e danni derivanti da inadempienze;

- l'art. 15 del Contratto d'Appalto stipulato in data 28/07/2022 (Reg. Cron. n. 27332 del 9/09/2022);

D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e che formano parte sostanziale del presente atto:

1. di dichiarare la risoluzione per grave inadempimento del contratto d'appalto sottoscritto in data 28/07/2022 – reg. cron. n. 27332 del 09/11/2022 con l'aggiudicatario G.A. Impianti Tecnologici S.r.l. C.F./P.IVA 03369380617, con Sede Legale in Santa Maria Capua Vetere (CE), Via Ugo De Carolis n. 25, ai sensi dell'art.108 del Dlgs. 50/2016, dell'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto rubricato "Esecuzione d'ufficio – Rescissione del contratto" e dell'art. 15 del Contratto d'Appalto;
2. di approvare la documentazione contabile comprensiva della valutazione dei lavori regolarmente eseguiti di cui agli allegati alla presente determinazione;
3. di individuare in € 274.447,46, oltre IVA, l'importo totale riconoscibile alla G.A. Impianti Tecnologici S.r.l. per le opere realizzate, di cui € 267.263,66 già pagati dalla S.A.;
4. di autorizzare la liquidazione all'Impresa dell'importo a saldo di € 7.183,80, oltre IVA;
5. di rinviare, a successiva Determinazione Dirigenziale, l'indizione di una nuova procedura di affidamento per l'espletamento dei lavori residuali;
6. di comunicare, al soggetto interessato, il presente provvedimento di revoca;
7. di ottemperare a quanto previsto dal D.lgs. 33/2013 in materia di pubblicazione e trasparenza rendendo disponibile il presente atto nella sezione amministrazione trasparente del sito istituzionale della Regione Lazio (www.regione.lazio.it);

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi all'Autorità competente

Il Direttore

Ing. Luca Marta

Allegati:

1. Computo Metrico consuntivo.
2. Computo Metrico consuntivo con prezzi aggiornati per la compensazione.
3. Quadro Comparativo consuntivo.
4. Computo Metrico interventi da eseguire in danno dell'Appaltatore.
5. Quadro consuntivo lavori regolarmente eseguiti.

Regione Lazio
Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana

pag. 1

COMPUTO METRICO CONSUNTIVO

OGGETTO: Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche..." Intervento A0100E0069 - "Scuola Nuzzo" nel Comune di Roma

COMMITTENTE: Regione Lazio - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti , Risorse Idriche e Difesa Del Suolo

Data, 13/04/2026

IL TECNICO
Ing. Pasquale De Pasca

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 PA38/ D02.02.002.d 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR ... ezione 6 mm² - Si considera il 50% del prezzo di prezzario RL - Edizione 2020, per l'impiego di cavo 1x6 mmq. si detrae per non esecuzione		400,00 -400,00			400,00 -400,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					400,00 -400,00		
	SOMMANO m					0,00	3,21	0,00
2 D02.02.001.b 16/06/2021	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... etti e capicorda, in opera: FG16R16 0,6/1kV unipolari conduttori: 1 - sezione 16 mm² - prezzario 2022 luglio D02.02.001f		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	6,30	63,00
3 D02.02.004.d 15/05/2019	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... , qualità M16, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG16(O)R16 0,6/1kV quadripolari conduttori: 4 - sezione 6 mm²		20,00 -20,00			20,00 -20,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					20,00 -20,00		
	SOMMANO m					0,00	9,57	0,00
4 D05.38.006 15/05/2019	Tubo metallico senza saldatura e zincato, completo di idonei accessori atti al fissaggio a parete, sia in esecuzione orizzontali che verticale, in opera: da 2"		35,00			35,00		
	SOMMANO m					35,00	16,53	578,55
5 PA01 15/05/2019	Kit profili alluminio e ferramenta per fissaggio 60 moduli fotovoltaici composto da: n. 304 staffe; profilo; morsetti; barre filettate; dadi ; rondelle;accessori profili allu ... deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 56 % rif prezzi A18)					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	10'876,00	10'876,00
6 PA02 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico 330Wp, dimensioni 105/156, franco cantiere. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migl ... che deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione +25% capitolo D.03)							
	A R I P O R T A R E							11'517,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'517,55
7 PA03 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di INVERTER DC/AC, potenza CA 20Kw trifase, con quadro di sezionamento, protezione e parallelo DC. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro fi ... he deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione +25% capitolo D.07)					19'800,00	0,90	17'820,00
						19'800,00		
						1,00		
						1,00		
8 D07.01.001 05/05/2020	Quadro elettrico da esterno in robusta struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 15/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, monoblocco o modulare, IP 3 ... contenere le apparecchiature, struttura modulare ampliabile, al m² di superficie frontale: con profondità fino a 250 mm	1,00	0,60		1,400	0,84	743,70	624,71
	SOMMANO m²					0,84		
9 PA05 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di QUADRO INTERFACCIA, parallelo, generale, contenente: interruttore sezionatore (generale quadro) - 63A bobina di sgancio (comando rincalzo) - 230Vporta ... he deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 25% cap.D.07)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
10 PA06 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di QUADRO SINOTTICO, Display a led, con loghi con apparati di collegamento con inverter via cavo o radio, per visualizzazione parametri impianto. Installa ... che deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 25% cap.D.07)					1,00	2'434,00	0,00
	mancata esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi a corpo					1,00		
	Sommano negativi a corpo					-1,00		
	SOMMANO a corpo					0,00		
11 PA07 15/05/2019	Sezionamento e manovra di emergenza per centrale termica, costituito da: Centralino termoplastico autoestinguente con vetro frangibile IP67, doppio isolamento completo di guida DI ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 25% cap.D.07)					1,00	198,00	198,00
	CT Plesso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
12 PA07 17/07/2019	Sezionamento e manovra di emergenza per centrale termica, costituito da: Centralino termoplastico autoestinguente con vetro frangibile IP67, doppio isolamento completo di guida DI ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo							
	A R I P O R T A R E							35'907,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							35'907,26
	le migliori regole dell'arte. (compensazione + 25% cap.D.07)							
	PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	198,00	198,00
13 E01.03.012.j 20/11/2019	Scambiatore di calore a piastra o serpentino alettato con attacchi flangiati, idonei per fluido primario acqua calda o surriscaldato, fluido secondario acqua, comprese le eventuali flange cieche: fino a 90.200 kW (75.000 kcal/h)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'032,91	1'032,91
14 E01.03.012.m 20/11/2019	Scambiatore di calore a piastra o serpentino alettato con attacchi flangiati, idonei per fluido primario acqua calda o surriscaldato, fluido secondario acqua, comprese le eventuali flange cieche: fino a 280.000 kW (250.000 kcal/h)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'910,89	1'910,89
15 E01.18.010 18/12/2019	Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... elettrico, compreso l'impianto di illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	774,69	774,69
16 E01.18.010.b 18/12/2019	Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... i illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce ogni gruppo pompe oltre il primo					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	129,11	129,11
17 E01.18.010 24/02/2020	Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... elettrico, compreso l'impianto di illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	774,69	774,69
18 E01.18.004.g 18/12/2019	Opere varie Nicchia contatore realizzata in muratura per alloggiamento contatori, interruttori, escluso il solo sportello di chiusura, comprese le rifiniture interne ed esterne.	1,00	0,30	0,500	1,000	0,15		
	SOMMANO m³					0,15	3'098,74	464,81
19 E01.18.004.f	Opere varie Nicchia contatore realizzata nella muratura esistente per alloggiamento contatori, interruttori, escluso il							
	A R I P O R T A R E							41'192,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							41'192,36
15/05/2019	solo sportello di chiusura, comprese le rifiniture interne ed esterne. PLESSETTO	1,00	0,40	0,400	0,200	0,03		
	SOMMANO m³					0,03	2'065,83	61,97
20 E01.18.004.h 15/05/2019	Opere varie Pozzetto standard per dispersore di terra, compreso lo scavo ed il coperchio PLESSO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	206,58	206,58
21 E01.18.004.h 15/05/2019	Opere varie Pozzetto standard per dispersore di terra, compreso lo scavo ed il coperchio PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	206,58	206,58
22 E01.11.003.e 20/11/2019	Vaso di espansione per impianto di riscaldamento chiuso all'atmosfera omologato ISPESL, completo di valvola di sicurezza: capacità fino a litri 100					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	309,87	619,74
23 E01.11.003.i 20/11/2019	Vaso di espansione per impianto di riscaldamento chiuso all'atmosfera omologato ISPESL, completo di valvola di sicurezza: capacità fino a litri 300					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	671,39	1'342,78
24 E01.13.003.c 15/11/2019	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 250 Plesso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'755,95	1'755,95
25 E01.13.003.a 15/05/2019	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 150 PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'291,14	1'291,14
26 E01.18.002.a 15/05/2019	Svuotamento e riempimento impianto compreso l'eventuale sfogo dell'aria fino a 112 kW PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	51,65	51,65
27 E01.18.002.b 15/05/2019	Svuotamento e riempimento impianto compreso l'eventuale sfogo dell'aria fino a 224 kW PLESSO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	61,97	61,97
28 PA08 15/05/2019	Rimozione di tutti gli elementi tecnologici relativi all'impianto elettrico ed all'impianto di riscaldamento, posti entro la centrale termica dell'edificio denominato "PLESSO". Com ... agistero							
	A RIPORTARE							46'790,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							46'790,72
29 PA09 12/11/2019	per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 55% cap. A03) PLESSO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	700,00	700,00
	Rimozione di tutti gli elementi tecnologici relativi all'impianto elettrico ed all'impianto di riscaldamento posti entro la centrale termica dell'edificio denominato "PLESSETTO". C ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 55% cap A03) PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	400,00	400,00
30 PA10 15/05/2019	Fornitura in opera di giunto di dilatazione flangiato e giunto antivibrante, entrambi PN10, della sezione adeguata ai collettori esistenti. Compreso altresì ogni altro onere e mag ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002) PLESSO					2,00		
	SOMMANO ac					2,00	150,00	300,00
	Fornitura in opera di giunto di dilatazione flangiato e giunto antivibrante, entrambi PN10, della sezione adeguata ai collettori esistenti. Compreso altresì ogni altro onere e mag ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002) PLESSETTO					2,00		
	SOMMANO ac					2,00	150,00	300,00
32 PA12 15/05/2019	Esecuzione di tutte le modifiche sulle tubazioni di andata e ritorno impianto. Per la centrale termica, compresa la coibentazione delle stesse. Per l'edificio denominato "PLESSETT ... er dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	700,00	700,00
	Esecuzione di tutte le modifiche sulle tubazioni di andata e ritorno impianto. Per la centrale termica, compresa la coibentazione delle stesse. Per l'edificio denominato "PLESSO". ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	900,00	900,00
34 PA13 15/05/2019	Fornitura in opera di tutti i dispositivi di sicurezza INAIL previsti dalla raccolta R2009, quali valvola di sicurezza, valvola intercettazione combustibile, pressostati di minima ... tero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 20% cap. E.01.13) PLESSO					1,00		
	SOMMANO N					1,00	900,00	900,00
	A RIPORTARE							50'990,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							50'990,72
35 PA13 15/05/2019	Fornitura in opera di tutti i dispositivi di sicurezza INAIL previsti dalla raccolta R2009, quali valvola di sicurezza, valvola intercettazione combustibile, pressostati di minima ... tero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 20% cap. E.01.13) PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO N					1,00	900,00	900,00
36 PA16 08/05/2020	Fornitura in opera di circolatore per la caldaia centrale termica denominata Plesso, con le seguenti caratteristiche: Materiale corpo pompa ghisa; Girante PES 30% GF; Installaz ... re il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'196,00	1'196,00
37 PA14 15/05/2019	Fornitura in opera di impianto termico con caldaia a condensazione nell'edificio denominato "PLESSETTO", ad alto rendimento con regolazione climatica e modulazione di potenza - Del ... nito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. Come da schema di progetto.(compensazione + 30% cap. E.01.03) PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	8'000,00	8'000,00
38 PA15 15/05/2019	Fornitura in opera di caldaia a condensazione nell'edificio denominato "PLESSO", ad alto rendimento con regolazione climatica e modulazione di potenza - Della potenza massima di Kw ... nito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. Come da schema di progetto. (compensazione + 30% cap. E.01.03) PLESSO					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	10'300,00	10'300,00
39 PA27 20/02/2020	Fornitura franco cantiere e posa in opera di centrale termica costituita da n.2 pompe di calore del tipo aria/acqua, con le seguenti caratteristiche: potenza resa nominale = ri ... ondo le migliori regole dell'arte e conforme agli elaborati di progetto. (compensazione prezzo invariato cap E01.06)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	39'450,00	39'450,00
40 PA04 08/05/2020	Fornitura in opera di gruppo gemellare per la caldaia centrale termica denominata Plessetto. Il gruppo gemellare sarà adeguato all'impianto termico e avrà le seguenti caratterist ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08) Plessetto					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'300,00	2'300,00
41 PA17 15/05/2019	Fornitura in opera di gruppo gemellare per la caldaia centrale termica denominata plesso. Il gruppo gemellare avrà le seguenti caratteristiche: Pompa del tipo a rotore bagnato, ov ... are il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08)							
	A R I P O R T A R E							113'136,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							113'136,72
42 PA28 20/02/2020	PLESSO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	4'000,00	4'000,00
	Esecuzione di cavidotto in traccia nella muratura comprendente: esecuzione della traccia nella muratura e di tutti i ripristini; fornitura in opera di cavidotto in PVC Ø 160; pozz ... te secondo le migliori regole dell'arte con la sola esclusione del cavo elettrico. (compensazione prezzo +25% cap D01)					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	500,00	500,00
43 A02.01.003.b 20/02/2020	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza ... istenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto					20,80		
		2,00	52,00 0,60	0,400 0,200	1,000 1,000	0,24		
	SOMMANO m³					21,04	15,13	318,34
44 A03.03.005.d 20/02/2020	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: trasporto nell'ambito del cantiere Vedi voce n° 43 [m³ 21.04]					37,87		
	SOMMANO ton				1,800	37,87	1,24	46,96
45 D05.41.008 20/02/2020	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 160 vano c.t. plesso		52,00			52,00		
	SOMMANO m					52,00	10,12	526,24
46 A02.03.001.a 20/02/2020	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 ... meccanici che manuali: con l'uso di mezzi meccanici con materiale proveniente dagli scavi depositato sull'orlo del cavo Tratto posto sul prato	0,50	52,00	0,400	1,000	10,40		
	SOMMANO m³					10,40	2,36	24,54
47 A02.03.001.d 20/02/2020	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 ... proveniente da cave di prestito compreso ogni indennità, gli oneri per carico, trasporto e scarico nel luogo di impiego Vedi voce n° 43 [m³ 21.04] A detrarre					21,04		
	- volume cavidotto *(larg.=0,08*0,08*3,14)		52,00	0,020		-1,04		
	- volume pozzetti	2,00	0,60	0,600	0,600	-0,43		
	A RIPORTARE					19,57		118'552,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					19,57		118'552,80
	Sommano positivi m ³ Sommano negativi m ³					21,04 -1,47		
	SOMMANO m ³					19,57	38,44	752,27
48 B02.05.002.a 20/02/2020	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati di calcestruzzo, realizzati con cemento tipo 42,5R ed inerti lavati e vagliati opportunamente dosati per ot ... funzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: fondo di sezione interna 60x60 h=100 cm, spessore pareti 12 cm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	110,66	221,32
49 B02.05.002.b 20/02/2020	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati di calcestruzzo, realizzati con cemento tipo 42,5R ed inerti lavati e vagliati opportunamente dosati per ot ... nzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: prolunga di sezione interna 60x60 h=100 cm, spessore pareti 12 cm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	82,99	165,98
50 B02.06.001.a 20/02/2020	Chiusino di ispezione, fornito e posto in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe D400, certificato a Garanzia di Qualità secondo la ... iso che garantisca la non accessibilità al pozzetto sottostante (tale soluzione è possibile anche la posa del prodotto)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	187,26	374,52
51 D02.02.004.f 08/05/2020	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... qualità M16, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG16(O)R16 0,6/1kV quadripolari conduttori: 4 - sezione 16 mm ² Linea elettrica dal contatore al vano pompe di calore si detrae per non esecuzione		55,00 -55,00			55,00 -55,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					55,00 -55,00		
	SOMMANO m					0,00	19,68	0,00
52 PA29 20/02/2020	Fornitura in opera di nastro segnaletico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte.		52,00			52,00		
	SOMMANO ml					52,00	1,00	52,00
53 PA.19bis 04/12/2025	guscio antimanomissione per valvole termostatiche per non esecuzione					-62,00		
	SI DETRAGGONO					-62,00	5,06	-313,72
54	Fornitura in opera di valvole termostatiche, compreso guscio							
	A R I P O R T A R E							119'805,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							119'805,17
PA19 15/05/2019	antimanomissione ed antifurto, per ogni singolo radiatore esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il ... o e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione prezzo invariato cap E01.12.001.b + E01.12.001.g)					62,00		
	SOMMANO cad					62,00	50,00	3'100,00
55 PA18 20/11/2019	Fornitura in opera di contabilizzatore di calore con uscita impulsiva da installare nel locale centrale termica a valle dello scambiatore a piastre per la misurazione dei Kw di en ... istero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 30% cap. E.01.03)					1,00		
	a detrarre per non esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi ac					1,00		
	Sommano negativi ac					-1,00		
	SOMMANO ac					0,00	1'800,00	0,00
56 PA19 04/12/2025	Fornitura in opera di valvole termostatiche, compreso guscio antimanomissione ed antifurto, per ogni singolo radiatore esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il ... o e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione prezzo invariato cap E01.12.001.b + E01.12.001.g)					-28,00		
	si detra per non esecuzione					-28,00	50,00	-1'400,00
	SI DETRAGGONO cad							
57 PA19 15/05/2019	Fornitura in opera di valvole termostatiche, compreso guscio antimanomissione ed antifurto, per ogni singolo radiatore esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il ... o e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione prezzo invariato cap E01.12.001.b + E01.12.001.g)					14,00		
	- piano terra					14,00		
	- piano primo							
	SOMMANO cad					28,00	50,00	1'400,00
58 PA20 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 58 a 64 mm; interasse 500 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					821,00		
	SOMMANO cad					821,00	19,85	16'296,85
59 PA21 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 65 a 68 mm; interasse 600 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					362,00		
	SOMMANO cad					362,00	20,17	7'301,54
	A RIPORTARE							146'503,56

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							146'503,56
60 PA22 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 71 a 85 mm; interasse 700 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07) - piano rialzato					56,00		
	SOMMANO cad					56,00	20,88	1'169,28
61 PA20 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 58 a 64 mm; interasse 500 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					148,00		
	SOMMANO cad					148,00	19,85	2'937,80
62 PA22 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 71 a 85 mm; interasse 700 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					71,00		
	SOMMANO cad					71,00	20,88	1'482,48
63 PA23 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 86 a 98 mm; interasse 800 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					64,00		
	SOMMANO cad					64,00	22,16	1'418,24
64 PA18 03/08/2020	Fornitura in opera di contabilizzatore di calore con uscita impulsiva da installare nel locale centrale termica a valle dello scambiatore a piastre per la misurazione dei Kw di en ... istero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 30% cap. E.01.03)					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	1'800,00	1'800,00
65 PA30 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento fisso. Telaio fisso F19 anta fissa portale ingresso		0,72		2,180	1,57		
	SOMMANO mq					1,57	354,00	555,78
	A R I P O R T A R E							155'867,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							155'867,14
66 PA31 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento a vasistas. F8	2,00	1,15		0,800	1,84		
	SOMMANO mq					1,84	647,00	1'190,48
67 PA32 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... ma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento fisso. Telaio fisso sopra luce	F6 2,00 F21 2,00 F19 1,00 F20 21,00	0,67 1,10 2,77 1,67		0,700 0,700 1,060 0,700	0,47 1,54 2,94 24,55		
	SOMMANO mq					29,50	342,00	10'089,00
68 PA35 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.	F1 2,00 F3 2,00 F5 6,00 F23 10,00	0,95 0,88 0,67 0,57		2,000 2,030 1,890 1,650	3,80 3,57 7,60 9,41		
	SOMMANO mq					24,38	586,00	14'286,68
69 PA36 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.	F2 24,00 F4 2,00 F7 2,00 F11 16,00 F16 1,00 F22 4,00 F24 1,00 F25 1,00	1,40 1,46 1,14 1,67 1,10 1,10 1,30 1,30		2,050 2,000 1,960 1,910 1,990 1,650 0,900 1,810	68,88 5,84 4,47 51,04 2,19 7,26 1,17 2,35		
	SOMMANO mq					143,20	596,00	85'347,20
70 PA24 17/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere Laboratorio informatica F18	1,00	0,67		1,000	0,67		
	SOMMANO mq					0,67	573,00	383,91
	A RIPORTARE							267'164,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							267'164,41
71 PA34 17/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere Piano primo seminterrato F2 F10 F17 Piano rialzato F2 F10 F12 F11	2,00 2,00 4,00 2,00 4,00 3,00 5,00	1,40 1,30 1,70 1,40 1,30 1,67 1,67		2,050 1,650 1,750 2,050 1,650 2,020 1,910	5,74 4,29 11,90 5,74 8,58 10,12 15,95		
	SOMMANO mq					62,32	584,00	36'394,88
72 PA33 17/04/2020	Fornitura e posa in opera di portone a due battenti con le seguenti caratteristiche: eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in ... stazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. F19	1,00	2,05		2,180	4,47		
	SOMMANO mq					4,47	477,00	2'132,19
73 A03.02.029 22/05/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Vedi voce n° 65 [mq 1.57] Vedi voce n° 66 [mq 1.84] Vedi voce n° 67 [mq 29.50] Vedi voce n° 68 [mq 24.38] Vedi voce n° 69 [mq 143.20] Vedi voce n° 70 [mq 0.67] Vedi voce n° 71 [mq 62.32] Vedi voce n° 72 [mq 4.47]					1,57 1,84 29,50 24,38 143,20 0,67 62,32 4,47		
	SOMMANO m²					267,95	16,01	4'289,88
74 PA36 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. Piano terra F1 F2 F3 F4 F5 Piano primo F6	3,00 1,00 5,00 2,00 1,00 11,00	1,10 1,10 0,97 0,90 1,10 0,90		1,850 1,650 1,560 1,500 2,150 1,600	6,11 1,82 7,57 2,70 2,37 15,84		
	SOMMANO mq					36,41	596,00	21'700,36
75 A03.02.029 17/07/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei							
	A RIPORTARE							331'681,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							331'681,72
	tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Vedi voce n° 74 [mq 36.41]					36,41		
	SOMMANO m²					36,41	16,01	582,92
76 A03.03.005.a 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 73 [m² 267.95]				0,025	6,70		
	SOMMANO ton					6,70	23,65	158,46
77 A03.03.005.a 17/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 75 [m² 36.41]				0,025	0,91		
	SOMMANO ton					0,91	23,65	21,52
78 A03.03.005.e 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 76 [ton 6.70]					6,70		
	SOMMANO ton					6,70	0,71	4,76
79 A03.03.005.e 18/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 77 [ton 0.91]					0,91		
	SOMMANO ton					0,91	0,71	0,65
80 PA25 22/05/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03 Si considera il 50% Vedi voce n° 76 [ton 6.70]	0,50				3,35		
	SOMMANO ton					3,35	11,00	36,85
81 PA25 17/07/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03 Si considera il 50% Vedi voce n° 77 [ton 0.91]	0,50				0,46		
	SOMMANO ton					0,46	11,00	5,06
	A RIPORTARE							332'491,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							332'491,94
82 A03.03.007.i 22/05/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Si considera il 50% Vedi voce n° 76 [ton 6.70]	0,50			1000,000	3'350,00		
	SOMMANO kg					3'350,00	0,30	1'005,00
83 A03.03.007.i 17/07/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Si considera il 50% Vedi voce n° 77 [ton 0.91]	0,50			1000,000	455,00		
	SOMMANO kg					455,00	0,30	136,50
84 A20.03.001.f 27/05/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico <u>AREA STORICA</u> <u>GRATE FINESTRE</u> F1 F5 F7 F10 F13 F17 F18 F19 <u>GRATE PORTE</u> P9	1,00 5,00 1,00 6,00 2,00 4,00 1,00 1,00 1,00 1,00	0,85 0,60 1,05 1,20 0,80 1,56 0,80 2,55 1,05		1,910 1,900 0,500 1,650 2,000 1,720 1,200 3,230 1,910	1,62 5,70 0,53 11,88 3,20 10,73 0,96 8,24 2,01		
	SOMMANO m²					48,51	12,39	601,04
85 A20.03.003 18/07/2019	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate Vedi voce n° 84 [m² 48.51]					48,51		
	SOMMANO m²					48,51	3,93	190,64
86 A20.03.005 27/05/2019	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio Vedi voce n° 84 [m² 48.51]					48,51		
	SOMMANO m²					48,51	4,13	200,35
87 A17.02.001.b 03/08/2020	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: cancelli Cancello porta P9 *(H/peso=2,64*30,00)		1,38		79,200	109,30		
	A R I P O R T A R E					109,30		334'625,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					109,30		334'625,47
	SOMMANO kg					109,30	6,20	677,66
88 A20.03.007.c 12/11/2019	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato Vedi voce n° 86 [m² 48.51]					48,51		
	SOMMANO m²					48,51	9,04	438,53
89 S01.01.003.0 3.a 20/02/2020	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione piano di carico materiali *(lung.=4,00+4,00+2,00)		10,00		12,000	120,00		
	SOMMANO m²					120,00	15,30	1'836,00
90 S01.01.003.0 3.b 20/02/2020	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. piano di carico materiali Vedi voce n° 89 [m² 120.00]	2,00				240,00		
	SOMMANO m²					240,00	2,43	583,20
91 PA37 08/05/2020	Fornitura in opera di scala verticale in acciaio zincato, con gabbia di protezione, dalla quota terreno al terrazzino centrale. Compreso lo smontaggio della scala e protezioni esis ... gistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 61% cap A17.01)					1,00		
	si detrae per non esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi cadauno					1,00		
	Sommano negativi cadauno					-1,00		
	SOMMANO cadauno					0,00	1'012,00	0,00
92 S01.01.003.1 0.a 20/02/2020	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, fino a m 2 di altezza. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. piano di carico materiali					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	5,57	33,42
93 S01.01.003.1 0.b 20/02/2020	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, per altezze fino a 2 metri. Per ogni mese o frazione di mese successivo piano di carico materiali Vedi voce n° 92 [cad 6.00]	2,00				12,00		
	SOMMANO cad					12,00	0,83	9,96
94 S01.01.004.0 5.01.a 18/06/2021	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 120 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezi ... igenti, carico massimo kg 350. Altezza massima piano di lavoro m							
	A R I P O R T A R E							338'204,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							338'204,24
	2,50. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	37,27	149,08
95 S01.01.004.0 5.01.b 18/06/2021	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 120 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezi ... norme vigenti, carico massimo kg 350. Altezza massima piano di lavoro m 2,50. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	18,53	185,30
96 PA26 20/02/2020	Fornitura in opera di LINEA VITA, completa dei seguenti componenti: n. 2 pali in acciaio zincato; cavo da assemblare composto da cavo inox Ø 8mm, redancia, morsetti ecc.; ammortiz ... ro per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 13% cap. S01.02.002)					1,00		
	a detrarre per non esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi cad					1,00		
	Sommano negativi cad					-1,00		
	SOMMANO cad					0,00	1'896,00	0,00
97 S01.01.001.0 1.a 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o grecata. Compreso il fissaggio d ... o smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Area cantiere zona cucina e mensa *(lung.=15,00+20,00+10,00+6,00+4,00+5,00) Area pensilina *(lung.=7,00+8,00) Area cortile scuola		60,00 15,00 23,00		1,800 1,800 1,800	108,00 27,00 41,40		
	SOMMANO m²					176,40	5,64	994,90
98 S01.01.001.0 1.b 20/02/2020	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o gregata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera meta ... taggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo Vedi voce n° 97 [m² 176.40]		3,00			529,20		
	SOMMANO m²					529,20	2,14	1'132,49
99 S01.01.001.1 5.a 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Cancelli di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. - carrabile - pedonale	2,00	4,00 1,50	2,000 2,000		16,00 3,00		
	SOMMANO m²					19,00	6,93	131,67
100 S01.01.001.1 5.b 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Cancelli di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese successivo o frazione.							
	A R I P O R T A R E							340'797,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							340'797,68
	Vedi voce n° 99 [m² 19.00]	3,00				57,00		
	SOMMANO m²					57,00	2,74	156,18
101 S01.01.001.2 0.a 17/06/2021	Ferri tondi Ø mm 20, per delimitazione di aree di lavoro, infissi nel terreno a distanza non superiore a cm 200 e collegati con bande in plastica colorata. Nolo per ogni mese o frazione. - S01.01.001.21.a prezzario luglio 2022 Zona cassone metallico *(lung.=10,00+5,00) Zona deposito materiale pensilina	4,00 4,00	15,00 25,00			60,00 100,00		
	SOMMANO m					160,00	0,13	20,80
102 S01.01.001.2 0.b 17/06/2021	Ferri tondi Ø mm 20, per delimitazione di aree di lavoro, infissi nel terreno a distanza non superiore a cm 200 e collegati con bande in plastica colorata. Per ogni montaggio e smontaggio. S01.01.001.21.b prezzario luglio 2022 Zona cassone metallico *(lung.=10,00+5,00) Zona deposito materiale pensilina		15,00 25,00			15,00 25,00		
	SOMMANO m					40,00	1,17	46,80
103 S01.01.002.0 1.a 17/06/2021	Servizi igienico sanitari e installazioni di cantiere I servizi igienico assistenziali vanno computati considerando nel costo anche tutti gli arredi e le dotazioni prescritte dalla ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi).		2,50		3,000	7,50		
	SOMMANO m²					7,50	90,33	677,48
104 S01.01.002.0 1.b 17/06/2021	Servizi igienico sanitari e installazioni di cantiere I servizi igienico assistenziali vanno computati considerando nel costo anche tutti gli arredi e le dotazioni prescritte dalla ... le linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). Vedi voce n° 103 [m² 7.50]	3,00				22,50		
	SOMMANO m²					22,50	3,35	75,38
105 S01.01.002.0 3.a 20/02/2020	- Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione - S01.01.002.04.a prezzario luglio 2022					4,00		
	SOMMANO addetto					4,00	49,07	196,28
106 S01.01.002.0 3.b 20/02/2020	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione - S01.01.002.04.b prezzario luglio 2022 Vedi voce n° 105 [addetto 4.00]	4,00				16,00		
	SOMMANO addetto					16,00	1,47	23,52
107 S01.01.002.2 8.a 20/02/2020	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... frazione di mese successivo Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione - S01.01.002.25 prezzario luglio 2022					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		341'994,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1,00		341'994,12
	SOMMANO cad					1,00	247,94	247,94
108 S01.01.002.2 8.b 20/02/2020	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... ogni mese o frazione di mese successivo Nolo per ogni mese successivo o frazione - S01.01.002.25 prezzo luglio 2022					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	130,00	390,00
109 A04.01.004 17/06/2021	Cassone scarrabile per raccolta rifiuti					60,00		
	SOMMANO giorno					60,00	12,65	759,00
110 S01.04.001.0 1.a 20/02/2020	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 350 x 350 mm (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,34	5,44
111 S01.04.001.0 2.e 20/02/2020	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 435 x 603 mm (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,81	12,96
112 S01.04.001.0 3.c 20/02/2020	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 330 mm. (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,44	7,04
113 S01.04.001.0 8.c 20/02/2020	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 330 x 500 mm (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,45	7,20
114 S01.04.001.0 9 20/02/2020	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	6,67	106,72
115 S01.08.001 18/06/2021	VERIFICA DELLA TEMPERATURA corporea mediante termometro digitale o digitale ad infrarossi no contact con registrazione dell'operazione di controllo. Per ciascuna operazione di verifica. (par.ug.=4*88)	352,00				352,00		
	SOMMANO cad.					352,00	0,78	274,56
	A RIPORTARE							343'804,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							343'804,98
116 S01.08.003 18/06/2021	TERMOMETRO DIGITALE AD INFRAROSSI NO CONTACT conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, accuratezza minima di $\pm 0.3^{\circ}\text{C}$ (0.6°F) e responsività pari ad 1 sec.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	126,00	126,00
117 S01.08.006 18/06/2021	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683. Mascherina monouso, tipo II (par.ug.=4*88)	352,00				352,00		
	SOMMANO cad.					352,00	0,61	214,72
118 S01.08.007.b 18/06/2021	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE CON VALVOLA di esalazione, UNI EN 149, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio, filtro e valvola in polipropilene e diaframma valvola in polisoprene: FFP3 (par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	7,60	30,40
119 S01.08.022 18/06/2021	DISINFEZIONE/SANIFICAZIONE ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente a servizio del cantiere eseguita da ditta esterna specializzata. Per superfici fino a 60 m ² ;					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	78,00	312,00
120 S01.08.024 18/06/2021	SANIFICAZIONE MEZZI DI CANTIERE con ipoclorito di sodio o soluzione alcolica al 70% dopo pulizia (es. furgoni, MMT, PLE, cabine di autocarri ed altri mezzi d'opera) con DPI già in dotazione	16,00	2,00	1,000		32,00		
	SOMMANO mq					32,00	10,77	344,64
121 S01.08.025 18/06/2021	SANIFICAZIONE ATTREZZATURE DI LAVORO con ipoclorito di sodio o soluzione alcolica al 70% dopo pulizia (es. piccole macchine, utensili ed attrezzature a mano) con D.P.I. già in dotazione					60,00		
	SOMMANO Giorno					60,00	4,92	295,20
122 S01.08.027 18/06/2021	CARTELLONISTICA di avvertimento e indicazioni procedure Covid-19 realizzata in PVC, dim 50x50. Compresa di fornitura e messa in opera:					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	14,00	14,00
123 S01.08.033 18/06/2021	INFORMAZIONE E/O FORMAZIONE E/O ADDESTRAMENTO preposto e/o direttore di cantiere sulle specifiche procedure da adottare in cantiere					1,00		
	A RIPORTARE					1,00		345'141,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		345'141,94
	SOMMANO cad.					1,00	125,85	125,85
124 S01.08.033.a 18/06/2021	INFORMAZIONE E/O FORMAZIONE E/O ADDESTRAMENTO lavoratori sulle specifiche procedure da adottare in cantiere. Fino a 5 lavoratori					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	100,75	100,75
125 S01.04.004.0 1 20/02/2020	Kit leva schegge in valigetta contenente 1 matita levaschegge Professional, 1 specchietto, 1 lente d'ingrandimento, 1 flacone di soluzione sterile salina 130 m con tappo oculare, 1 bicchierino oculare, 1 pinza levaschegge inox 11,5 cm, 2 buste garza sterile 18 x 40 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	26,50	26,50
126 S01.05.008 20/02/2020	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice. Costo medio pro- capite per ogni riunione.					3,00		
	SOMMANO pro capite					3,00	206,31	618,93
127 D05.41.008 20/02/2020	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N),a norme CEL, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 160 vano c.t. plesso - ulteriore cavidotto		52,00			52,00		
	SOMMANO m					52,00	10,12	526,24
128 A17.02.001.b 13/01/2023	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: cancelli struttura di sostegno Pompa di calore				225,000	225,00		
	SOMMANO kg					225,00	6,20	1'395,00
129 A20.03.005 13/01/2023	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio				8,000	8,00		
	SOMMANO m²					8,00	4,13	33,04
130 A20.03.007.c 13/01/2023	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato				8,000	8,00		
	SOMMANO m²					8,00	9,04	72,32
131	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua isolate in							
	A R I P O R T A R E							348'040,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							348'040,57
G01.06.001.a 13/01/2023	manto di copertura di tegole piane. Sono compresi: la fornitura e posa di un piccolo numero di nuove o vecchie tegole e ... pero o a discarica. Sono esclusi: ponteggi, la sostituzione di orditure, oneri di smaltimento per una sola infiltrazione sostituzione tegole in copertura prima dell'installazione dell'impianto fotovoltaico					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	171,22	1'712,20
132 PA30 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento fisso filtro ingresso PLESSO adiacente all'infisso F19 *(lung.=1+2) (lung.=2*2,77) parte fissa lato gabbiotto		3,00 5,54 2,00		3,250 5,54 2,050	9,75 5,54 4,10		
	SOMMANO mq					19,39	354,00	6'864,06
133 PA35 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. parte apribile scorrevole gabbiotto ingresso PLESSO		2,00		2,000	4,00		
	SOMMANO mq					4,00	586,00	2'344,00
134 A03.02.029 22/05/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Vedi voce n° 132 [mq 19.39] Vedi voce n° 133 [mq 4.00]					19,39 4,00		
	SOMMANO m²					23,39	16,01	374,47
135 A03.03.005.a 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 134 [m² 23.39]				0,025	0,58		
	SOMMANO ton					0,58	23,65	13,72
136 A03.03.005.e 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 135 [ton 0.58]					0,58		
	SOMMANO ton					0,58	0,71	0,41
137 PA25 22/05/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti							
	A R I P O R T A R E							359'349,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							359'349,43
	metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03 Si considera il 50% Vedi voce n° 135 [ton 0.58]	0,50				0,29		
	SOMMANO ton					0,29	11,00	3,19
138 A03.03.007.i 22/05/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Si considera il 50% Vedi voce n° 135 [ton 0.58]	0,50			1000,000	290,00		
	SOMMANO kg					290,00	0,30	87,00
139 NP.ED.02 13/01/2023	Modifica degli infissi per la presenza delle tapparelle: spostamento del telaio e controtelaio, inserimento di lamierino bordo finestra e nuova zancatura. Compreso ogni altro onere e magistero per dare la lavorazione finita - relativamente alle finestre tipo F2 infissi tipo f2				24,000	24,00		
	SOMMANO cadauno					24,00	300,00	7'200,00
140 NP.ED.01 13/01/2023	Fornitura e posa in opera di dispositivo di sicurezza per blocco apertura/chiusura serramenti. blocco su finestre apribili *(par.ug.=2+28+28+6+6+4+2+12+42+6+6+8+1+8+10+6)	175,00				175,00		
	SOMMANO cadauno					175,00	28,00	4'900,00
141 PA33 17/04/2020	Fornitura e posa in opera di portone a due battenti con le seguenti caratteristiche: eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in ... stazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. portoncino ingresso Plessetto		1,30		2,600	3,38		
	SOMMANO mq					3,38	477,00	1'612,26
142 A03.02.029 17/07/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi portoncino ingresso Plessetto		1,30		2,600	3,38		
	SOMMANO m²					3,38	16,01	54,11
143 A03.03.005.a 17/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunqu ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 142 [m² 3.38]				0,025	0,08		
	SOMMANO ton					0,08	23,65	1,89
	A R I P O R T A R E							373'207,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							373'207,88
144 A03.03.005.e 18/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 143 [ton 0.08]					0,08		
	SOMMANO ton					0,08	0,71	0,06
145 PA25 17/07/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03 Si considera il 50% Vedi voce n° 143 [ton 0.08]	0,50				0,04		
	SOMMANO ton					0,04	11,00	0,44
146 A03.03.007.i 17/07/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Si considera il 50% Vedi voce n° 143 [ton 0.08]	0,50			1000,000	40,00		
	SOMMANO kg					40,00	0,30	12,00
147 NP.ED.01 13/01/2023	Fornitura e posa in opera di dispositivo di sicurezza per blocco apertura/chiusura serramenti. blocco su finestre					46,00		
	SOMMANO cadauno					46,00	28,00	1'288,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							374'508,38
	T O T A L E euro							374'508,38
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Regione Lazio - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti , Risorse Idriche e Difesa Del Suolo [CONSUNTIVO.dcf] (C:\Users\mdami

Regione Lazio
Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana

pag. 1

**COMPUTO METRICO CONSUNTIVO
PREZZI AGGIORNATI PER
COMPENSAZIONE**

OGGETTO: Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche..." Intervento A0100E0069 - "Scuola Nuzzo" nel Comune di Roma

COMMITTENTE: Regione Lazio - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti , Risorse Idriche e Difesa Del Suolo

Data, 13/04/2026

DE PASCA PASQUALE
2026-07-29 15:30:13
Ing. Pasca
DE PASCA PASQUALE
CH-IT
0-REGIONE LAZIO
2.5.4.97-VATTI-80143490581
RSA/2048 bits

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO (SpCat 1)							
1 PA38/ D02.02.002.d 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR ... ezione 6 mm² - Si considera il 50% del prezzo di prezzario RL - Edizione 2020, per l'impiego di cavo 1x6 mmq. si detrae per non esecuzione		400,00 -400,00			400,00 -400,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					400,00 -400,00		
	SOMMANO m					0,00	5,69	0,00
2 D02.02.001.b 16/06/2021	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... etti e capicorda, in opera: FG16R16 0,6/1kV unipolari conduttori: 1 - sezione 16 mm² - prezzario 2022 luglio D02.02.001f		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00	8,81	88,10
3 D02.02.004.d 15/05/2019	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... , qualità M16, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG16(O)R16 0,6/1kV quadripolari conduttori: 4 - sezione 6 mm²		20,00 -20,00			20,00 -20,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					20,00 -20,00		
	SOMMANO m					0,00	18,84	0,00
4 D05.38.006 15/05/2019	Tubo metallico senza saldatura e zincato, completo di idonei accessori atti al fissaggio a parete, sia in esecuzione orizzontali che verticale, in opera: da 2"		35,00			35,00		
	SOMMANO m					35,00	20,66	723,10
5 PA01 15/05/2019	Kit profili alluminio e ferramenta per fissaggio 60 moduli fotovoltaici composto da: n. 304 staffe; profilo; morsetti; barre filettate; dadi ; rondelle;accessori profili allu ... deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 56 % rif prezzi A18)					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	16'966,00	16'966,00
6 PA02 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico 330Wp, dimensioni 105/156, franco cantiere. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migl ... che deve intendersi quale parte integrante e sostanziale							
	A R I P O R T A R E							17'777,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'777,20
	della descrizione del prezzo (compensazione +25% capitolo D.03)					19'800,00		
	SOMMANO Wp					19'800,00	1,13	22'374,00
7 PA03 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di INVERTER DC/AC, potenza CA 20Kw trifase, con quadro di sezionamento, protezione e parallelo DC. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro fi ... he deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione +25% capitolo D.07)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	4'803,75	4'803,75
8 D07.01.001 05/05/2020	Quadro elettrico da esterno in robusta struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 15/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, monoblocco o modulare, IP 3 ... contenere le apparecchiature, struttura modulare ampliabile, al m² di superficie frontale: con profondità fino a 250 mm	1,00	0,60		1,400	0,84		
	SOMMANO m²					0,84	929,63	780,89
9 PA05 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di QUADRO INTERFACCIA, parallelo, generale, contenente: interruttore sezionatore (generale quadro) - 63A bobina di sgancio (comando rincalzo) - 230Vporta ... he deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 25% cap.D.07)					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'380,00	2'380,00
10 PA06 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di QUADRO SINOTTICO, Display a led, con loghi con apparati di collegamento con inverter via cavo o radio, per visualizzazione parametri impianto. Installa ... che deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 25% cap.D.07)					1,00		
	mancata esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi a corpo					1,00		
	Sommano negativi a corpo					-1,00		
	SOMMANO a corpo					0,00	3'042,50	0,00
	PLESSO (SpCat 2)							
11 PA07 15/05/2019	Sezionamento e manovra di emergenza per centrale termica, costituito da: Centralino termoplastico autoestinguente con vetro frangibile IP67, doppio isolamento completo di guida DI ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 25% cap.D.07)					1,00		
	CT Plesso					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	247,50	247,50
	A R I P O R T A R E							48'363,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'363,34
12 PA07 17/07/2019	PLESSETTO (SpCat 3) Sezionamento e manovra di emergenza per centrale termica, costituito da: Centralino termoplastico autoestinguente con vetro frangibile IP67, doppio isolamento completo di guida DI ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 25% cap.D.07) PLESSETTO SOMMANO cad					1,00 1,00	247,50	247,50
13 E01.03.012.j 20/11/2019	Scambiatore di calore a piastra o serpentino alettato con attacchi flangiati, idonei per fluido primario acqua calda o surriscaldato, fluido secondario acqua, comprese le eventuali flange cieche: fino a 90.200 kW (75.000 kcal/h) SOMMANO cad					1,00 1,00	1'239,49	1'239,49
14 E01.03.012.m 20/11/2019	PLESSO (SpCat 2) Scambiatore di calore a piastra o serpentino alettato con attacchi flangiati, idonei per fluido primario acqua calda o surriscaldato, fluido secondario acqua, comprese le eventuali flange cieche: fino a 280.000 kW (250.000 kcal/h) SOMMANO cad					1,00 1,00	2'293,07	2'293,07
15 E01.18.010 18/12/2019	Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... elettrico, compreso l'impianto di illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce SOMMANO cad					1,00 1,00	774,69	774,69
16 E01.18.010.b 18/12/2019	Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... i illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce ogni gruppo pompe oltre il primo SOMMANO cad					1,00 1,00	129,11	129,11
17 E01.18.010 24/02/2020	PLESSETTO (SpCat 3) Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... elettrico, compreso l'impianto di illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		53'047,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		53'047,20
	SOMMANO cad					1,00	774,69	774,69
	PLESSO (SpCat 2)							
18 E01.18.004.g 18/12/2019	Opere varie Nicchia contatore realizzata in muratura per alloggiamento contatori, interruttori, escluso il solo sportello di chiusura, comprese le rifiniture interne ed esterne.	1,00	0,30	0,500	1,000	0,15		
	SOMMANO m³					0,15	3'098,74	464,81
	PLESSETTO (SpCat 3)							
19 E01.18.004.f 15/05/2019	Opere varie Nicchia contatore realizzata nella muratura esistente per alloggiamento contatori, interruttori, escluso il solo sportello di chiusura, comprese le rifiniture interne ed esterne. PLESSETTO	1,00	0,40	0,400	0,200	0,03		
	SOMMANO m³					0,03	2'065,83	61,97
	PLESSO (SpCat 2)							
20 E01.18.004.h 15/05/2019	Opere varie Pozzetto standard per dispersore di terra, compreso lo scavo ed il coperchio PLESSO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	206,58	206,58
	PLESSETTO (SpCat 3)							
21 E01.18.004.h 15/05/2019	Opere varie Pozzetto standard per dispersore di terra, compreso lo scavo ed il coperchio PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	206,58	206,58
22 E01.11.003.e 20/11/2019	Vaso di espansione per impianto di riscaldamento chiuso all'atmosfera omologato ISPESL, completo di valvola di sicurezza: capacità fino a litri 100					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	309,87	619,74
	PLESSO (SpCat 2)							
23 E01.11.003.i 20/11/2019	Vaso di espansione per impianto di riscaldamento chiuso all'atmosfera omologato ISPESL, completo di valvola di sicurezza: capacità fino a litri 300					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	671,39	1'342,78
24 E01.13.003.c 15/11/2019	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 250 Plesso					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		56'724,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		56'724,35
	SOMMANO cad					1,00	2'107,14	2'107,14
	PLESSETTO (SpCat 3)							
25 E01.13.003.a 15/05/2019	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 150 PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'549,37	1'549,37
26 E01.18.002.a 15/05/2019	Svuotamento e riempimento impianto compreso l'eventuale sfogo dell'aria fino a 112 kW PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	51,65	51,65
	PLESSO (SpCat 2)							
27 E01.18.002.b 15/05/2019	Svuotamento e riempimento impianto compreso l'eventuale sfogo dell'aria fino a 224 kW PLESSO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	61,97	61,97
28 PA08 15/05/2019	Rimozione di tutti gli elementi tecnologici relativi all'impianto elettrico ed all'impianto di riscaldamento, posti entro la centrale termica dell'edificio denominato "PLESSO". Com ... agistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 55% cap. A03) PLESSO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'085,00	1'085,00
	PLESSETTO (SpCat 3)							
29 PA09 12/11/2019	Rimozione di tutti gli elementi tecnologici relativi all'impianto elettrico ed all'impianto di riscaldamento posti entro la centrale termica dell'edificio denominato "PLESSETTO". C ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 55% cap A03) PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	620,00	620,00
	PLESSO (SpCat 2)							
30 PA10 15/05/2019	Fornitura in opera di giunto di dilatazione flangiato e giunto antivibrante, entrambi PN10, della sezione adeguata ai collettori esistenti. Compreso altresì ogni altro onere e mag ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 20% cap. E.01.002.001-002) PLESSO					2,00		
	SOMMANO ac					2,00	180,00	360,00
	A R I P O R T A R E							62'559,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							62'559,48
	PLESSETTO (SpCat 3)							
31 PA10 15/05/2019	Fornitura in opera di giunto di dilatazione flangiato e giunto antivibrante, entrambi PN10, della sezione adeguata ai collettori esistenti. Compreso altresì ogni altro onere e mag ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002) PLESSETTO					2,00		
	SOMMANO ac					2,00	180,00	360,00
32 PA12 15/05/2019	Esecuzione di tutte le modifiche sulle tubazioni di andata e ritorno impianto. Per la centrale termica, compresa la coibentazione delle stesse. Per l'edificio denominato "PLESSETT ... er dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	840,00	840,00
	PLESSO (SpCat 2)							
33 PA11 15/11/2019	Esecuzione di tutte le modifiche sulle tubazioni di andata e ritorno impianto. Per la centrale termica, compresa la coibentazione delle stesse. Per l'edificio denominato "PLESSO". ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'080,00	1'080,00
34 PA13 15/05/2019	Fornitura in opera di tutti i dispositivi di sicurezza INAIL previsti dalla raccolta R2009, quali valvola di sicurezza, valvola intercettazione combustibile, pressostati di minima ... tero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 20% cap. E.01.13) PLESSO					1,00		
	SOMMANO N					1,00	1'080,00	1'080,00
	PLESSETTO (SpCat 3)							
35 PA13 15/05/2019	Fornitura in opera di tutti i dispositivi di sicurezza INAIL previsti dalla raccolta R2009, quali valvola di sicurezza, valvola intercettazione combustibile, pressostati di minima ... tero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 20% cap. E.01.13) PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO N					1,00	1'080,00	1'080,00
	PLESSO (SpCat 2)							
36 PA16 08/05/2020	Fornitura in opera di circolatore per la caldaia centrale termica denominata Plesso, con le seguenti caratteristiche: Materiale corpo pompa ghisa; Girante PES 30% GF; Installaz ... re il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08)							
	A R I P O R T A R E							66'999,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							66'999,48
						1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'196,00	1'196,00
	PLESSETTO (SpCat 3)							
37 PA14 15/05/2019	Fornitura in opera di impianto termico con caldaia a condensazione nell'edificio denominato "PLESSETTO", ad alto rendimento con regolazione climatica e modulazione di potenza - Del ... nito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. Come da schema di progetto.(compensazione + 30% cap. E.01.03) PLESSETTO					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	10'400,00	10'400,00
	PLESSO (SpCat 2)							
38 PA15 15/05/2019	Fornitura in opera di caldaia a condensazione nell'edificio denominato "PLESSO", ad alto rendimento con regolazione climatica e modulazione di potenza - Della potenza massima di Kw ... nito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. Come da schema di progetto. (compensazione + 30% cap. E.01.03) PLESSO					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	13'390,00	13'390,00
39 PA27 20/02/2020	Fornitura franco cantiere e posa in opera di centrale termica costituita da n.2 pompe di calore del tipo aria/acqua, con le seguenti caratteristiche: potenza resa nominale = ri ... ondo le migliori regole dell'arte e conforme agli elaborati di progetto. (compensazione prezzo invariato cap E01.06)					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	39'450,00	39'450,00
	PLESSETTO (SpCat 3)							
40 PA04 08/05/2020	Fornitura in opera di gruppo gemellare per la caldaia centrale termica denominata Plessetto. Il gruppo gemellare sarà adeguato all'impianto termico e avrà le seguenti caratterist ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08) Plessetto					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'300,00	2'300,00
	PLESSO (SpCat 2)							
41 PA17 15/05/2019	Fornitura in opera di gruppo gemellare per la caldaia centrale termica denominata plesso. Il gruppo gemellare avrà le seguenti caratteristiche: Pompa del tipo a rotore bagnato, ov ... are il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08) PLESSO					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	4'000,00	4'000,00
	A R I P O R T A R E							137'735,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							137'735,48
42 PA28 20/02/2020	Esecuzione di cavidotto in traccia nella muratura comprendente: esecuzione della traccia nella muratura e di tutti i ripristini; fornitura in opera di cavidotto in PVC Ø 160; pozz ... te secondo le migliori regole dell'arte con la sola esclusione del cavo elettrico. (compensazione prezzo +25% cap D01)					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	625,00	625,00
43 A02.01.003.b 20/02/2020	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza ... istenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto		52,00	0,400	1,000	20,80		
		2,00	0,60	0,200	1,000	0,24		
	SOMMANO m³					21,04	23,45	493,39
44 A03.03.005.d 20/02/2020	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunqu ... con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di scarica: trasporto nell'ambito del cantiere Vedi voce n° 43 [m³ 21.04]				1,800	37,87		
	SOMMANO ton					37,87	1,92	72,71
45 D05.41.008 20/02/2020	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N),a norme CEL, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 160 vano c.t. plesso		52,00			52,00		
	SOMMANO m					52,00	12,65	657,80
46 A02.03.001.a 20/02/2020	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 ... meccanici che manuali: con l'uso di mezzi meccanici con materiale proveniente dagli scavi depositato sull'orlo del cavo Tratto posto sul prato	0,50	52,00	0,400	1,000	10,40		
	SOMMANO m³					10,40	3,66	38,06
47 A02.03.001.d 20/02/2020	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 ... proveniente da cave di prestito compreso ogni indennità, gli oneri per carico, trasporto e scarico nel luogo di impiego Vedi voce n° 43 [m³ 21.04] A detrarre - volume cavidotto *(larg.=0,08*0,08*3,14) - volume pozzetti	2,00	52,00 0,60	0,020 0,600	0,600	21,04 -1,04 -0,43		
	Sommano positivi m³ Sommano negativi m³					21,04 -1,47		
	A R I P O R T A R E					19,57		139'622,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					19,57		139'622,44
	SOMMANO m³					19,57	59,58	1'165,98
48 B02.05.002.a 20/02/2020	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati di calcestruzzo, realizzati con cemento tipo 42,5R ed inerti lavati e vagliati opportunamente dosati per ot ... funzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: fondo di sezione interna 60x60 h=100 cm, spessore pareti 12 cm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	169,04	338,08
49 B02.05.002.b 20/02/2020	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati di calcestruzzo, realizzati con cemento tipo 42,5R ed inerti lavati e vagliati opportunamente dosati per ot ... nzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: prolunga di sezione interna 60x60 h=100 cm, spessore pareti 12 cm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	111,70	223,40
50 B02.06.001.a 20/02/2020	Chiusino di ispezione, fornito e posto in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe D400, certificato a Garanzia di Qualità secondo la ... isso che garantisca la non accessibilità al pozzetto sottostante (tale soluzione è possibile anche la posa del prodotto)					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	272,73	545,46
51 D02.02.004.f 08/05/2020	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... qualità M16, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG16(O)R16 0,6/1kV quadripolari conduttori: 4 - sezione 16 mm² Linea elettrica dal contatore al vano pompe di calore si detrae per non esecuzione		55,00 -55,00			55,00 -55,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					55,00 -55,00		
	SOMMANO m					0,00	38,79	0,00
52 PA29 20/02/2020	Fornitura in opera di nastro segnaletico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte.		52,00			52,00		
	SOMMANO ml					52,00	1,00	52,00
53 PA.19bis 04/12/2025	guscio antimanomissione per valvole termostatiche per non esecuzione					-62,00		
	SI DETRAGGONO					-62,00	5,83	-361,46
54 PA19 15/05/2019	Fornitura in opera di valvole termostatiche, compreso guscio antimanomissione ed antifurto, per ogni singolo radiatore esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il ... o e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione prezzo invariato cap E01.12.001.b +							
	A R I P O R T A R E							141'585,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							141'585,90
	E01.12.001.g)					62,00		
	SOMMANO cad					62,00	57,07	3'538,34
55 PA18 20/11/2019	Fornitura in opera di contabilizzatore di calore con uscita impulsiva da installare nel locale centrale termica a valle dello scambiatore a piastre per la misurazione dei Kw di en ... istero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 30% cap. E.01.03)					1,00		
	a detrarre per non esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi ac					1,00		
	Sommano negativi ac					-1,00		
	SOMMANO ac					0,00	2'340,00	0,00
	PLESSETTO (SpCat 3)							
56 PA19 04/12/2025	Fornitura in opera di valvole termostatiche, compreso guscio antimanomissione ed antifurto, per ogni singolo radiatore esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il ... o e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione prezzo invariato cap E01.12.001.b + E01.12.001.g)					-28,00		
	si detra per non esecuzione					-28,00	57,07	-1'597,96
	SI DETRAGGONO cad							
57 PA19 15/05/2019	Fornitura in opera di valvole termostatiche, compreso guscio antimanomissione ed antifurto, per ogni singolo radiatore esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il ... o e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione prezzo invariato cap E01.12.001.b + E01.12.001.g)					14,00		
	- piano terra					14,00		
	- piano primo							
	SOMMANO cad					28,00	57,07	1'597,96
	PLESSO (SpCat 2)							
58 PA20 15/05/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 58 a 64 mm; interasse 500 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					821,00		
	SOMMANO cad					821,00	19,85	16'296,85
59 PA21 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 65 a 68 mm; interasse 600 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					362,00		
	A R I P O R T A R E					362,00		161'421,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					362,00		161'421,09
	SOMMANO cad					362,00	20,17	7'301,54
60 PA22 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 71 a 85 mm; interasse 700 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)							
	- piano rialzato					56,00		
	SOMMANO cad					56,00	20,88	1'169,28
	PLESSETTO (SpCat 3)							
61 PA20 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 58 a 64 mm; interasse 500 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					148,00		
	SOMMANO cad					148,00	19,85	2'937,80
62 PA22 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 71 a 85 mm; interasse 700 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					71,00		
	SOMMANO cad					71,00	20,88	1'482,48
63 PA23 12/11/2019	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 86 a 98 mm; interasse 800 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07)					64,00		
	SOMMANO cad					64,00	22,16	1'418,24
64 PA18 03/08/2020	Fornitura in opera di contabilizzatore di calore con uscita impulsiva da installare nel locale centrale termica a valle dello scambiatore a piastre per la misurazione dei Kw di en ... istero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 30% cap. E.01.03)					1,00		
	SOMMANO ac					1,00	2'340,00	2'340,00
	PLESSO (SpCat 2)							
65 PA30 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ...							
	A R I P O R T A R E							178'070,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							178'070,43
66 PA31 16/04/2020	aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento fisso. Telaio fisso F19 anta fissa portale ingresso		0,72		2,180	1,57		
	SOMMANO mq					1,57	496,96	780,23
	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento a vasistas. F8	2,00	1,15		0,800	1,84		
	SOMMANO mq					1,84	889,68	1'637,01
67 PA32 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... ma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento fisso. Telaio fisso sopra luce							
	F6	1,00	0,67		0,700	0,47		
	F21	2,00	1,10		0,700	1,54		
	F19	1,00	2,77		1,060	2,94		
	F20	21,00	1,67		0,700	24,55		
	SOMMANO mq					29,50	477,88	14'097,46
68 PA35 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.							
	F1	2,00	0,95		2,000	3,80		
	F3	2,00	0,88		2,030	3,57		
	F5	6,00	0,67		1,890	7,60		
	F23	10,00	0,57		1,650	9,41		
	SOMMANO mq					24,38	809,43	19'733,90
69 PA36 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere.							
	F2	24,00	1,40		2,050	68,88		
	F4	2,00	1,46		2,000	5,84		
	F7	2,00	1,14		1,960	4,47		
	F11	16,00	1,67		1,910	51,04		
	F16	1,00	1,10		1,990	2,19		
	F22	4,00	1,10		1,650	7,26		
	F24	1,00	1,30		0,900	1,17		
	F25	1,00	1,30		1,810	2,35		
	SOMMANO mq					143,20	823,24	117'887,97
70 PA24 17/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento ad un							
	A R I P O R T A R E							332'207,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							332'207,00
71 PA34 17/04/2020	battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere Laboratorio informatica F18	1,00	0,67		1,000	0,67		
	SOMMANO mq					0,67	789,53	528,99
	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere Piano primo seminterrato F2	2,00	1,40		2,050	5,74		
	F10	2,00	1,30		1,650	4,29		
	F17	4,00	1,70		1,750	11,90		
	Piano rialzato F2	2,00	1,40		2,050	5,74		
	F10	4,00	1,30		1,650	8,58		
	F12	3,00	1,67		2,020	10,12		
	F11	5,00	1,67		1,910	15,95		
	SOMMANO mq					62,32	804,16	50'115,25
	72 PA33 17/04/2020							
	Fornitura e posa in opera di portone a due battenti con le seguenti caratteristiche: eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in ... stazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. F19	1,00	2,05		2,180	4,47		
	SOMMANO mq					4,47	662,66	2'962,09
73 A03.02.029 22/05/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Vedi voce n° 65 [mq 1.57]					1,57		
	Vedi voce n° 66 [mq 1.84]					1,84		
	Vedi voce n° 67 [mq 29.50]					29,50		
	Vedi voce n° 68 [mq 24.38]					24,38		
	Vedi voce n° 69 [mq 143.20]					143,20		
	Vedi voce n° 70 [mq 0.67]					0,67		
	Vedi voce n° 71 [mq 62.32]					62,32		
	Vedi voce n° 72 [mq 4.47]					4,47		
	SOMMANO m²					267,95	24,82	6'650,52
	PLESSETTO (SpCat 3)							
74 PA36 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. Piano terra F1	3,00	1,10		1,850	6,11		
	F2	1,00	1,10		1,650	1,82		
	F3	5,00	0,97		1,560	7,57		
	F4	2,00	0,90		1,500	2,70		
	A R I P O R T A R E					18,20		392'463,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					18,20		392'463,85
	F5 Piano primo	1,00	1,10		2,150	2,37		
	F6	11,00	0,90		1,600	15,84		
	SOMMANO mq					36,41	823,24	29'974,17
75 A03.02.029 17/07/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Vedi voce n° 74 [mq 36.41]					36,41		
	SOMMANO m²					36,41	24,82	903,70
	PLESSO (SpCat 2)							
76 A03.03.005.a 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 73 [m² 267.95]				0,025	6,70		
	SOMMANO ton					6,70	36,66	245,62
	PLESSETTO (SpCat 3)							
77 A03.03.005.a 17/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 75 [m² 36.41]				0,025	0,91		
	SOMMANO ton					0,91	36,66	33,36
	PLESSO (SpCat 2)							
78 A03.03.005.e 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 76 [ton 6.70]					6,70		
	SOMMANO ton					6,70	1,10	7,37
	PLESSETTO (SpCat 3)							
79 A03.03.005.e 18/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 77 [ton 0.91]					0,91		
	SOMMANO ton					0,91	1,10	1,00
	A R I P O R T A R E							423'629,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							423'629,07
80 PA25 22/05/2019	PLESSO (SpCat 2) Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03) Si considera il 50% Vedi voce n° 76 [ton 6.70] SOMMANO ton	0,50				3,35		
						3,35	17,05	57,12
81 PA25 17/07/2019	PLESSETTO (SpCat 3) Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03) Si considera il 50% Vedi voce n° 77 [ton 0.91] SOMMANO ton	0,50				0,46		
						0,46	17,05	7,84
82 A03.03.007.i 22/05/2019	PLESSO (SpCat 2) Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Si considera il 50% Vedi voce n° 76 [ton 6.70] SOMMANO kg	0,50			1000,000	3'350,00		
						3'350,00	0,61	2'043,50
83 A03.03.007.i 17/07/2019	PLESSETTO (SpCat 3) Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Si considera il 50% Vedi voce n° 77 [ton 0.91] SOMMANO kg	0,50			1000,000	455,00		
						455,00	0,61	277,55
84 A20.03.001.f 27/05/2019	PLESSO (SpCat 2) Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico AREA STORICA <u>GRATE FINESTRE</u>							
	A R I P O R T A R E							426'015,08

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							426'015,08
	F1	1,00	0,85		1,910	1,62		
	F5	5,00	0,60		1,900	5,70		
	F7	1,00	1,05		0,500	0,53		
	F10	6,00	1,20		1,650	11,88		
	F13	2,00	0,80		2,000	3,20		
	F17	4,00	1,56		1,720	10,73		
	F18	1,00	0,80		1,200	0,96		
	F19	1,00	2,55		3,230	8,24		
		1,00	1,05		1,910	2,01		
	<u>GRATE PORTE</u>							
	P9	1,00	1,38		2,640	3,64		
	SOMMANO m ²					48,51	24,17	1'172,49
85 A20.03.003 18/07/2019	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate Vedi voce n° 84 [m ² 48.51]					48,51		
	SOMMANO m ²					48,51	7,67	372,07
86 A20.03.005 27/05/2019	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio Vedi voce n° 84 [m ² 48.51]					48,51		
	SOMMANO m ²					48,51	8,84	428,83
87 A17.02.001.b 03/08/2020	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: cancelli Cancello porta P9 *(H/peso=2,64*30,00)		1,38		79,200	109,30		
	SOMMANO kg					109,30	9,98	1'090,81
88 A20.03.007.c 12/11/2019	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato Vedi voce n° 86 [m ² 48.51]					48,51		
	SOMMANO m ²					48,51	19,35	938,67
	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA (SpCat 4)							
89 S01.01.003.0 3.a 20/02/2020	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiEDE, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione piano di carico materiali *(lung.=4,00+4,00+2,00)		10,00		12,000	120,00		
	SOMMANO m ²					120,00	18,32	2'198,40
90 S01.01.003.0 3.b 20/02/2020	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiEDE, struttura della ... comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite.							
	A R I P O R T A R E							432'216,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							432'216,35
	piano di carico materiali Vedi voce n° 89 [m² 120.00]	2,00				240,00		
	SOMMANO m²					240,00	5,45	1'308,00
91 PA37 08/05/2020	Fornitura in opera di scala verticale in acciaio zincato, con gabbia di protezione, dalla quota terreno al terrazzino centrale. Compreso lo smontaggio della scala e protezioni esis ... gistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 61% cap A17.01)					1,00		
	si detrae per non esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi cadauno					1,00		
	Sommano negativi cadauno					-1,00		
	SOMMANO cadauno					0,00	1'629,32	0,00
92 S01.01.003.1 0.a 20/02/2020	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, fino a m 2 di altezza. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. piano di carico materiali					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	6,60	39,60
93 S01.01.003.1 0.b 20/02/2020	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, per altezze fino a 2 metri. Per ogni mese o frazione di mese successivo piano di carico materiali Vedi voce n° 92 [cad 6.00]	2,00				12,00		
	SOMMANO cad					12,00	1,68	20,16
94 S01.01.004.0 5.01.a 18/06/2021	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 120 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezi ... igenti, carico massimo kg 350. Altezza massima piano di lavoro m 2,50. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	43,21	172,84
95 S01.01.004.0 5.01.b 18/06/2021	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 120 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezi ... norme vigenti, carico massimo kg 350. Altezza massima piano di lavoro m 2,50. Per ogni montaggio e smontaggio in opera.					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	18,53	185,30
96 PA26 20/02/2020	Fornitura in opera di LINEA VITA, completa dei seguenti componenti: n. 2 pali in acciaio zincato; cavo da assemblare composto da cavo inox Ø 8mm, redancia, morsetti ecc.; ammortiz ... ro per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 13% cap. S01.02.002)					1,00		
	a detrarre per non esecuzione					-1,00		
	Sommano positivi cad					1,00		
	Sommano negativi cad					-1,00		
	A R I P O R T A R E							433'942,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							433'942,25
	SOMMANO cad					0,00	2'142,80	0,00
97 S01.01.001.0 1.a 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o grecata. Compreso il fissaggio d ... o smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Area cantiere zona cucina e mensa *(lung.=15,00+20,00+10,00+6,00+4,00+5,00) Area pensilina *(lung.=7,00+8,00) Area cortile scuola		60,00 15,00 23,00		1,800 1,800 1,800	108,00 27,00 41,40		
	SOMMANO m²					176,40	9,27	1'635,23
98 S01.01.001.0 1.b 20/02/2020	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o grecata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera meta ... taggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo Vedi voce n° 97 [m² 176.40]		3,00			529,20		
	SOMMANO m²					529,20	3,63	1'921,00
99 S01.01.001.1 5.a 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Cancelli di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. - carrabile - pedonale	2,00	4,00 1,50	2,000 2,000		16,00 3,00		
	SOMMANO m²					19,00	9,34	177,46
100 S01.01.001.1 5.b 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Cancelli di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Vedi voce n° 99 [m² 19.00]	3,00				57,00		
	SOMMANO m²					57,00	5,22	297,54
101 S01.01.001.2 0.a 17/06/2021	Ferri tondi Ø mm 20, per delimitazione di aree di lavoro, infissi nel terreno a distanza non superiore a cm 200 e collegati con bande in plastica colorata. Nolo per ogni mese o frazione. - S01.01.001.21.a prezzario luglio 2022 Zona cassone metallico *(lung.=10,00+5,00) Zona deposito materiale pensilina	4,00 4,00	15,00 25,00			60,00 100,00		
	SOMMANO m					160,00	0,29	46,40
102 S01.01.001.2 0.b 17/06/2021	Ferri tondi Ø mm 20, per delimitazione di aree di lavoro, infissi nel terreno a distanza non superiore a cm 200 e collegati con bande in plastica colorata. Per ogni montaggio e smontaggio. S01.01.001.21.b prezzario luglio 2022 Zona cassone metallico *(lung.=10,00+5,00) Zona deposito materiale pensilina		15,00 25,00			15,00 25,00		
	SOMMANO m					40,00	1,17	46,80
103 S01.01.002.0	Servizi igienico sanitari e installazioni di cantiere I servizi igienico assistenziali vanno computati considerando nel costo							
	A R I P O R T A R E							438'066,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							438'066,68
1.a 17/06/2021	anche tutti gli arredi e le dotazioni prescritte dalla ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi).		2,50		3,000	7,50		
	SOMMANO m²					7,50	93,02	697,65
104 S01.01.002.0 1.b 17/06/2021	Servizi igienico sanitari e installazioni di cantiere I servizi igienico assistenziali vanno computati considerando nel costo anche tutti gli arredi e le dotazioni prescritte dalla ... lle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). Vedi voce n° 103 [m² 7.50]	3,00				22,50		
	SOMMANO m²					22,50	3,78	85,05
105 S01.01.002.0 3.a 20/02/2020	- Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione - S01.01.002.04.a prezzo luglio 2022					4,00		
	SOMMANO addetto					4,00	51,26	205,04
106 S01.01.002.0 3.b 20/02/2020	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione - S01.01.002.04.b prezzo luglio 2022 Vedi voce n° 105 [addetto 4.00]	4,00				16,00		
	SOMMANO addetto					16,00	1,68	26,88
107 S01.01.002.2 8.a 20/02/2020	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... frazione di mese successivo Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione - S01.01.002.25 prezzo luglio 2022					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	107,22	107,22
108 S01.01.002.2 8.b 20/02/2020	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... ogni mese o frazione di mese successivo Nolo per ogni mese successivo o frazione - S01.01.002.25 prezzo luglio 2022					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	107,22	321,66
109 A04.01.004 17/06/2021	Cassone scarrabile per raccolta rifiuti					60,00		
	SOMMANO giorno					60,00	19,86	1'191,60
110 S01.04.001.0 1.a 20/02/2020	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 350 x 350 mm (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,40	6,40
	A RIPORTARE							440'708,18

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							440'708,18
111 S01.04.001.0 2.e 20/02/2020	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 435 x 603 mm (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,95	15,20
112 S01.04.001.0 3.c 20/02/2020	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 330 mm. (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,00	0,00
113 S01.04.001.0 8.c 20/02/2020	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 330 x 500 mm (par.ug.=4*4)	16,00				16,00		
	SOMMANO cad					16,00	0,53	8,48
114 S01.04.001.0 9 20/02/2020	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	7,73	123,68
115 S01.08.001 18/06/2021	VERIFICA DELLA TEMPERATURA corporea mediante termometro digitale o digitale ad infrarossi no contact con registrazione dell'operazione di controllo. Per ciascuna operazione di verifica. (par.ug.=4*88)	352,00				352,00		
	SOMMANO cad.					352,00	0,78	274,56
116 S01.08.003 18/06/2021	TERMOMETRO DIGITALE AD INFRAROSSI NO CONTACT conforme alle Direttive CEE 93/42 e 2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, accuratezza minima di $\pm 0.3^{\circ}\text{C}$ (0.6°F) e responsività pari ad 1 sec.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	126,00	126,00
117 S01.08.006 18/06/2021	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN 14683. Mascherina monouso, tipo II (par.ug.=4*88)	352,00				352,00		
	SOMMANO cad.					352,00	0,50	176,00
118 S01.08.007.b 18/06/2021	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE CON VALVOLA di esalazione, UNI EN 149, con elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio, filtro e valvola in polipropilene e diaframma valvola in polisoprene: FFP3 (par.ug.=2*2)	4,00				4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	5,98	23,92
	A RIPORTARE							441'456,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							441'456,02
119 S01.08.022 18/06/2021	DISINFEZIONE/SANIFICAZIONE ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente a servizio del cantiere eseguita da ditta esterna specializzata. Per superfici fino a 60 m²;					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	85,80	343,20
120 S01.08.024 18/06/2021	SANIFICAZIONE MEZZI DI CANTIERE con ipoclorito di sodio o soluzione alcolica al 70% dopo pulizia (es. furgoni, MMT, PLE, cabine di autocarri ed altri mezzi d'opera) con DPI già in dotazione	16,00	2,00	1,000		32,00		
	SOMMANO mq					32,00	11,31	361,92
121 S01.08.025 18/06/2021	SANIFICAZIONE ATTREZZATURE DI LAVORO con ipoclorito di sodio o soluzione alcolica al 70% dopo pulizia (es. piccole macchine, utensili ed attrezzature a mano) con D.P.I. già in dotazione					60,00		
	SOMMANO Giorno					60,00	5,17	310,20
122 S01.08.027 18/06/2021	CARTELLONISTICA di avvertimento e indicazioni procedure Covid-19 realizzata in PVC, dim 50x50. Compresa di fornitura e messa in opera:					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	14,70	14,70
123 S01.08.033 18/06/2021	INFORMAZIONE E/O FORMAZIONE E/O ADDESTRAMENTO preposto e/o direttore di cantiere sulle specifiche procedure da adottare in cantiere					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	125,85	125,85
124 S01.08.033.a 18/06/2021	INFORMAZIONE E/O FORMAZIONE E/O ADDESTRAMENTO lavoratori sulle specifiche procedure da adottare in cantiere. Fino a 5 lavoratori					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	100,75	100,75
125 S01.04.004.0 1 20/02/2020	Kit leva schegge in valigetta contenente 1 matita levaschegge Professional, 1 specchietto, 1 lente d'ingrandimento, 1 flacone di soluzione sterile salina 130 ml con tappo oculare, 1 bicchierino oculare, 1 pinza levaschegge inox 11,5 cm, 2 buste garza sterile 18 x 40 cm					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	28,55	28,55
126 S01.05.008 20/02/2020	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice. Costo medio pro-capite per ogni riunione.					3,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		442'741,19

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		442'741,19
	SOMMANO pro capite					3,00	206,31	618,93
	PLESSO (SpCat 2)							
127 D05.41.008 20/02/2020	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N), a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 160 vano c.t. plesso - ulteriore cavidotto		52,00			52,00		
	SOMMANO m					52,00	12,65	657,80
128 A17.02.001.b 13/01/2023	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici, fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: cancelli struttura di sostegno Pompa di calore				225,000	225,00		
	SOMMANO kg					225,00	9,98	2'245,50
129 A20.03.005 13/01/2023	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio				8,000	8,00		
	SOMMANO m²					8,00	8,84	70,72
130 A20.03.007.c 13/01/2023	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato				8,000	8,00		
	SOMMANO m²					8,00	19,35	154,80
131 G01.06.001.a 13/01/2023	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua isolate in manto di copertura di tegole piane. Sono compresi: la fornitura e posa di un piccolo numero di nuove o vecchie tegole e ... pero o a scarica. Sono esclusi: ponteggi, la sostituzione di orditure, oneri di smaltimento per una sola infiltrazione sostituzione tegole in copertura prima dell'installazione dell'impianto fotovoltaico					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	212,31	2'123,10
132 PA30 16/04/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento fisso. Telaio fisso filtro ingresso PLESSO adiacente all'infisso F19 *(lung.=1+2) (lung.=2*2,77) parte fissa lato gabbiotto		3,00 5,54 2,00		3,250 2,050	9,75 5,54 4,10		
	SOMMANO mq					19,39	496,96	9'636,05
133	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in							
	A R I P O R T A R E							458'248,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							458'248,09
PA35 16/04/2020	alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. parte apribile scorrevole gabbiotto ingresso PLESSO		2,00		2,000	4,00		
	SOMMANO mq					4,00	809,43	3'237,72
134 A03.02.029 22/05/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Vedi voce n° 132 [mq 19.39] Vedi voce n° 133 [mq 4.00]					19,39 4,00		
	SOMMANO m²					23,39	24,82	580,54
135 A03.03.005.a 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 134 [m² 23.39]				0,025	0,58		
	SOMMANO ton					0,58	36,66	21,26
136 A03.03.005.e 22/05/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 135 [ton 0.58]					0,58		
	SOMMANO ton					0,58	1,10	0,64
137 PA25 22/05/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03 Si considera il 50% Vedi voce n° 135 [ton 0.58]	0,50				0,29		
	SOMMANO ton					0,29	17,05	4,94
138 A03.03.007.i 22/05/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Si considera il 50% Vedi voce n° 135 [ton 0.58]	0,50			1000,000	290,00		
	SOMMANO kg					290,00	0,61	176,90
139 NP.ED.02 13/01/2023	Modifica degli infissi per la presenza delle tapparelle: spostamento del telaio e controtelaio, inserimento di lamierino bordo finestra e nuova zancatura. Compreso ogni altro onere e magistero per dare la lavorazione finita - relativamente alle							
	A RIPORTARE							462'270,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							462'270,09
140 NP.ED.01 13/01/2023	finestre tipo F2 infissi tipo f2				24,000	24,00		
	SOMMANO cadauno					24,00	300,00	7'200,00
	Fornitura e posa in opera di dispositivo di sicurezza per blocco apertura/chiusura serramenti. blocco su finestre apribili *(par.ug.=2+28+28+6+6+4+2+12+ 42+6+6+8+1+8+10+6)	175,00				175,00		
	SOMMANO cadauno					175,00	28,00	4'900,00
PLESSETTO (SpCat 3)								
141 PA33 17/04/2020	Fornitura e posa in opera di portone a due battenti con le seguenti caratteristiche: eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in ... stazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. portoncino ingresso Plessetto		1,30		2,600	3,38		
	SOMMANO mq					3,38	662,66	2'239,79
142 A03.02.029 17/07/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi portoncino ingresso Plessetto		1,30		2,600	3,38		
	SOMMANO m²					3,38	24,82	83,89
143 A03.03.005.a 17/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Vedi voce n° 142 [m² 3.38]				0,025	0,08		
	SOMMANO ton					0,08	36,66	2,93
144 A03.03.005.e 18/07/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 143 [ton 0.08]					0,08		
	SOMMANO ton					0,08	1,10	0,09
145 PA25 17/07/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03 Si considera il 50% Vedi voce n° 143 [ton 0.08]	0,50				0,04		
	SOMMANO ton					0,04	17,05	0,68
	A R I P O R T A R E							476'697,47

[illegible]

Blank lined paper for writing.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
C	LAVORI A CORPO euro	478'009,87
C:001	IMPIANTO FOTOVOLTAICO euro	48'115,84
C:001.001	IMPIANTO FOTOVOLTAICO euro	48'115,84
C:001.001.001	Impianto fotovoltaico GRID-CONNECTED euro	48'115,84
C:001.001.002	Telecontrollo impianto fotovoltaico euro	0,00
C:002	PLESSO euro	353'184,95
C:002.002	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO IMPIANTISTICO euro	106'677,00
C:002.002.003	Centrale termica euro	69'268,65
C:002.002.004	Teste termostatiche con sistema antimanomissione euro	3'176,88
C:002.002.005	Sostituzione radiatori euro	24'767,67
C:002.002.007	Interventi vari euro	5'251,92
C:002.002.009	Allaccio elettrico Pompe di calore euro	4'211,88
C:002.002.010	Dispositivo controllo e coordinamento utenze energetiche euro	0,00
C:002.003	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO INVOLUCRO EDILIZIO euro	246'507,95
C:002.003.006	Sostituzione di serramenti esterni esistenti euro	235'305,08
C:002.003.007	Interventi vari euro	11'202,87
C:003	PLESSETTO euro	63'366,91
C:003.002	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO IMPIANTISTICO euro	28'529,51
C:003.002.003	Centrale termica euro	20'350,99
C:003.002.004	Teste termostatiche con sistema antimanomissione euro	0,00
C:003.002.005	Sostituzione radiatori euro	5'838,52
C:003.002.010	Dispositivo controllo e coordinamento utenze energetiche euro	2'340,00
C:003.003	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO INVOLUCRO EDILIZIO euro	34'837,40
C:003.003.006	Sostituzione di serramenti esterni esistenti euro	34'837,40
C:004	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA euro	13'342,17
C:004.004	ONERI PER L'ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA euro	13'342,17
C:004.004.008	ONERI DELLA SICUREZZA euro	13'342,17
	TOTALE euro	478'009,87
	Data, 13/04/2026	
	Il Tecnico Ing. Pasquale De Pasca	
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----	
	A R I P O R T A R E	

QUADRO COMPARATIVO CONSUNTIVO

OGGETTO: Call for proposal “Energia sostenibile 2.0”, relativa al “POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 “Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche...” Intervento A0100E0069 - “Scuola Nuzzo” nel Comune di Roma

COMMITTENTE: Regione Lazio - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti , Risorse Idriche e Difesa Del Suolo

Data, 13/04/2026

IL TECNICO
Ing. Pasquale De Pasca

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	LAVORI A CORPO									
1 A02.01.003.b	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento od, in mancanza di questo, dall'orlo del cavo, di rocce sciolte di qualsiasi natura e consistenza ... istenza, esclusa soltanto quella a cassa chiusa: eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico sui mezzi di trasporto Sommano m³	21,04	21,04	---	15,13	318,34	318,34			
2 A02.03.001.a	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 ... meccanici che manuali: con l'uso di mezzi meccanici con materiale proveniente dagli scavi depositato sull'orlo del cavo Sommano m³	10,40	10,40	---	2,36	24,54	24,54			
3 A02.03.001.d	Rinterro o riempimento di cavi o di buche per opere di nuova urbanizzazione con materiali selezionati, compresi spianamenti, costipazione e pilonatura a strati non superiori a 0,30 ... proveniente da cave di prestito compreso ogni indennità, gli oneri per carico, trasporto e scarico nel luogo di impiego Sommano m³	19,57	19,57	---	38,44	752,27	752,27			
4 A03.02.029	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Sommano m²	331,13	331,13	---	16,01	5'301,38	5'301,38			
5 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano Sommano ton	8,27	8,27	---	23,65	195,59	195,59			
6 A03.03.005.d	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: trasporto nell'ambito del cantiere Sommano ton	37,87	37,87	---	1,24	46,96	46,96			
7 A03.03.005.e	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Sommano ton	8,27	8,27	---	0,71	5,88	5,88			
8 A03.03.007.i	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro Sommano kg	4'135,00	4'135,00	---	0,30	1'240,50	1'240,50			
9 A04.01.004	Cassone scarrabile per raccolta rifiuti Sommano giorno	60,00	60,00	---	12,65	759,00	759,00			
10	Ferro tondo, piatto od angolare per impieghi non strutturali, quali ringhiere, inferriate, a spartiti geometrici,									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
A17.02.001.b	fornito e posto in opera previa pesatura, comprese le opere murari ... qualunque specie e successiva eguagliatura in malta cementizia, la protezione ed ogni altro onere e magistero: cancelli Sommano kg	334,30	334,30	---	6,20	2'072,66	2'072,66			
11 A20.03.001.f	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sverniciatore chimico Sommano m²	48,51	48,51	---	12,39	601,04	601,04			
12 A20.03.003	Stuccatura parziale con stucco sintetico compresa carteggiatura delle parti stuccate Sommano m²	48,51	48,51	---	3,93	190,64	190,64			
13 A20.03.005	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio Sommano m²	56,51	56,51	---	4,13	233,39	233,39			
14 A20.03.007.c	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato Sommano m²	56,51	56,51	---	9,04	510,85	510,85			
15 B02.05.002.a	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati di calcestruzzo, realizzati con cemento tipo 42,5R ed inerti lavati e vagliati opportunamente dosati per ot ... funzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: fondo di sezione interna 60x60 h=100 cm, spessore pareti 12 cm Sommano cad	2,00	2,00	---	110,66	221,32	221,32			
16 B02.05.002.b	Pozzetti di ispezione forniti e posti in opera in elementi prefabbricati di calcestruzzo, realizzati con cemento tipo 42,5R ed inerti lavati e vagliati opportunamente dosati per ot ... nzionante, esclusi unicamente lo scavo ed il rinterro: prolunga di sezione interna 60x60 h=100 cm, spessore pareti 12 cm Sommano cad	2,00	2,00	---	82,99	165,98	165,98			
17 B02.06.001.a	Chiusino di ispezione, fornito e posto in opera, in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563, conforme alla norma UNI EN 124 - Classe D400, certificato a Garanzia di Qualità secondo la ... isso che garantisca la non accessibilità al pozzetto sottostante (tale soluzione è possibile anche la posa del prodotto) Sommano cad	2,00	2,00	---	187,26	374,52	374,52			
18 D02.02.001.b	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.L20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... etti e capicorda, in opera: FG16R16 0,6/1kV unipolari conduttori: 1 - sezione 16 mm² - prezzario 2022 luglio D02.02.001f Sommano m	10,00	10,00	---	6,30	63,00	63,00			
19 D02.02.004.d	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.L20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... , qualità M16, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG16(O)R16 0,6/1kV quadripolari conduttori: 4 - sezione 6 mm² Sommano m	20,00	---	-20,00	9,57	191,40	---		191,40	-100,000
20 D02.02.004.f	Cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.L20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR Cca-s1b,d1,a1 con conduttore f ... qualità									
	A R I P O R T A R E								191,40	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								191,40	
	M16, completo di morsetti e capicorda, in opera: FG16(O)R16 0,6/1kV quadripolari conduttori: 4 - sezione 16 mm²									
	Sommano m	55,00	---	-55,00	19,68	1'082,40	---		1'082,40	-100,000
21 D05.38.006	Tubo metallico senza saldatura e zincato, completo di idonei accessori atti al fissaggio a parete, sia in esecuzione orizzontali che verticale, in opera: da 2"									
	Sommano m	35,00	35,00	---	16,53	578,55	578,55			
22 D05.41.008	Tubo corrugato termoplastico autoestinguente per cavidotti, serie pesante (schiacciamento superiore a 450 N),a norme CEI, con marchio di qualità IMQ, per la protezione dei cavi interrati, completo di eventuale manicotto di giunzione, in opera: diametro esterno mm 160									
	Sommano m	104,00	104,00	---	10,12	1'052,48	1'052,48			
23 D07.01.001	Quadro elettrico da esterno in robusta struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 15/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, monoblocco o modulare, IP 3 ... contenere le apparecchiature, struttura modulare ampliabile, al m² di superficie frontale: con profondità fino a 250 mm									
	Sommano m²	0,84	0,84	---	743,70	624,71	624,71			
24 E01.03.012.j	Scambiatore di calore a piastra o serpentino alettato con attacchi flangiati, idonei per fluido primario acqua calda o surriscaldata, fluido secondario acqua, comprese le eventuali flange cieche: fino a 90.200 kW (75.000 kcal/h)									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	1'032,91	1'032,91	1'032,91			
25 E01.03.012. m	Scambiatore di calore a piastra o serpentino alettato con attacchi flangiati, idonei per fluido primario acqua calda o surriscaldata, fluido secondario acqua, comprese le eventuali flange cieche: fino a 280,000 kW (250.000 kcal/h)									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	1'910,89	1'910,89	1'910,89			
26 E01.11.003.e	Vaso di espansione per impianto di riscaldamento chiuso all'atmosfera omologato ISPESL, completo di valvola di sicurezza: capacità fino a litri 100									
	Sommano cad	2,00	2,00	---	309,87	619,74	619,74			
27 E01.11.003.i	Vaso di espansione per impianto di riscaldamento chiuso all'atmosfera omologato ISPESL, completo di valvola di sicurezza: capacità fino a litri 300									
	Sommano cad	2,00	2,00	---	671,39	1'342,78	1'342,78			
28 E01.13.003.a	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 150									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	1'291,14	1'291,14	1'291,14			
29 E01.13.003.c	Addolcitori d'acqua - dispositivi anticalcare: addolcitore a scambio di sali litri/m' 250									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	1'755,95	1'755,95	1'755,95			
30 E01.18.002.a	Svuotamento e riempimento impianto compreso l'eventuale sfogo dell'aria fino a 112 kW									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	51,65	51,65	51,65			
31 E01.18.002.b	Svuotamento e riempimento impianto compreso l'eventuale sfogo dell'aria fino a 224 kW									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	61,97	61,97	61,97			
	A R I P O R T A R E								1'273,80	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								1'273,80	
32 E01.18.004.f	Opere varie Nicchia contatore realizzata nella muratura esistente per alloggiamento contatori, interruttori, escluso il solo sportello di chiusura, comprese le rifiniture interne ed esterne. Sommano m³	0,03	0,03	---	2'065,83	61,97	61,97			
33 E01.18.004.g	Opere varie Nicchia contatore realizzata in muratura per alloggiamento contatori, interruttori, escluso il solo sportello di chiusura, comprese le rifiniture interne ed esterne. Sommano m³	0,15	0,15	---	3'098,74	464,81	464,81			
34 E01.18.004.h	Opere varie Pozzetto standard per dispersore di terra, compreso lo scavo ed il coperchio Sommano cad	2,00	2,00	---	206,58	413,16	413,16			
35 E01.18.010	Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... elettrico, compreso l'impianto di illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce Sommano cad	2,00	2,00	---	774,69	1'549,38	1'549,38			
36 E01.18.010.b	Impianto elettrico per centrale termica, comprese le canalizzazioni per linee elettriche con grado di isolamento almeno IP44, dimensionato per 1 generatore di calore, 1 gruppo pomp ... i illuminazione con un punto luce ed una presa di energia elettrica per ogni punto luce ogni gruppo pompe oltre il primo Sommano cad	1,00	1,00	---	129,11	129,11	129,11			
37 G01.06.001.a	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua isolate in manto di copertura di tegole piane. Sono compresi: la fornitura e posa di un piccolo numero di nuove o vecchie tegole e ... pero o a scarica. Sono esclusi: ponteggi, la sostituzione di orditure, oneri di smaltimento per una sola infiltrazione Sommano cad	10,00	10,00	---	171,22	1'712,20	1'712,20			
38 NP.ED.01	Fornitura e posa in opera di dispositivo di sicurezza per blocco apertura/chiusura serramenti. Sommano cadauno	221,00	221,00	---	28,00	6'188,00	6'188,00			
39 NP.ED.02	Modifica degli infissi per la presenza delle tapparelle: spostamento del telaio e contro telaio, inserimento di lamierino bordo finestra e nuova zancatura. Compreso ogni altro onere e magistero per dare la lavorazione finita - relativamente alle finestre tipo F2 Sommano cadauno	24,00	24,00	---	300,00	7'200,00	7'200,00			
40 PA.19bis	guscio antimanomissione per valvole termostatiche Sommano	---	-62,00	-62,00	5,06	---	-313,72		313,72	
41 PA01	Kit profili alluminio e ferramentaria per fissaggio 60 moduli fotovoltaici composto da: n. 304 staffe; profilo; morsetti; barre filettate; dadi ; rondelle;accessori profili allu ... deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 56 % rif prezzi A18) Sommano cad.	1,00	1,00	---	10'876,00	10'876,00	10'876,00			
42 PA02	Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico 330Wp, dimensioni 105/156, franco cantiere. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migl ... che deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione +25% capitolo D.03) Sommano Wp	19'800,00	19'800,00	---	0,90	17'820,00	17'820,00			
	A R I P O R T A R E								1'587,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								1'587,52	
43 PA03	Fornitura e posa in opera di INVERTER DC/AC, potenza CA 20Kw trifase, con quadro di sezionamento, protezione e parallelo DC. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro fi ... he deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione +25% capitolo D.07) Sommano cad	1,00	1,00	---	3'843,00	3'843,00	3'843,00			
44 PA04	Fornitura in opera di gruppo gemellare per la caldaia centrale termica denominata Plessetto. Il gruppo gemellare sarà adeguato all'impianto termico e avrà le seguenti caratterist ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08) Sommano cad	1,00	1,00	---	2'300,00	2'300,00	2'300,00			
45 PA05	Fornitura e posa in opera di QUADRO INTERFACCIA, parallelo, generale, contenente: interruttore sezionatore (generale quadro) - 63A bobina di sgancio (comando rinalzo) - 230Vporta ... he deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 25% cap.D.07) Sommano cad	1,00	1,00	---	1'904,00	1'904,00	1'904,00			
46 PA06	Fornitura e posa in opera di QUADRO SINOTTICO, Display a led, con loghi con apparati di collegamento con inverter via cavo o radio, per visualizzazione parametri impianto. Installa ... che deve intendersi quale parte integrante e sostanziale della descrizione del prezzo (compensazione + 25% cap.D.07) Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	2'434,00	2'434,00	---		2'434,00	-100,000
47 PA07	Sezionamento e manovra di emergenza per centrale termica, costituito da: Centralino termoplastico autoestinguente con vetro frangibile IP67, doppio isolamento completo di guida DI ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 25% cap.D.07) Sommano cad	2,00	2,00	---	198,00	396,00	396,00			
48 PA08	Rimozione di tutti gli elementi tecnologici relativi all'impianto elettrico ed all'impianto di riscaldamento, posti entro la centrale termica dell'edificio denominato "PLESSO". Com ... agistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 55% cap. A03) Sommano a corpo	1,00	1,00	---	700,00	700,00	700,00			
49 PA09	Rimozione di tutti gli elementi tecnologici relativi all'impianto elettrico ed all'impianto di riscaldamento posti entro la centrale termica dell'edificio denominato "PLESSETTO". C ... magistero per dare l'opera completa e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 55% cap A03) Sommano ac	1,00	1,00	---	400,00	400,00	400,00			
50 PA10	Fornitura in opera di giunto di dilatazione flangiato e giunto antivibrante, entrambi PN10, della sezione adeguata ai collettori esistenti. Compreso altresì ogni altro onere e mag ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002) Sommano ac	4,00	4,00	---	150,00	600,00	600,00			
51 PA11	Esecuzione di tutte le modifiche sulle tubazioni di andata e ritorno impianto. Per la centrale termica, compresa la coibentazione delle stesse. Per l'edificio denominato "PLESSO". ... dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002) Sommano a corpo	1,00	1,00	---	900,00	900,00	900,00			
	A R I P O R T A R E								4'021,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								4'021,52	
52 PA12	Esecuzione di tutte le modifiche sulle tubazioni di andata e ritorno impianto. Per la centrale termica, compresa la coibentazione delle stesse. Per l'edificio denominato "PLESETT ... er dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 2o% cap. E.01.002.001-002) Sommano a corpo	1,00	1,00	---	700,00	700,00	700,00			
53 PA13	Fornitura in opera di tutti i dispositivi di sicurezza INAIL previsti dalla raccolta R2009, quali valvola di sicurezza, valvola intercettazione combustibile, pressostati di minima ... tero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 20% cap. E.01.13) Sommano N	2,00	2,00	---	900,00	1'800,00	1'800,00			
54 PA14	Fornitura in opera di impianto termico con caldaia a condensazione nell'edificio denominato "PLESETTO", ad alto rendimento con regolazione climatica e modulazione di potenza - Del ... nito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. Come da schema di progetto.(compensazione + 30% cap. E.01.03) Sommano ac	1,00	1,00	---	8'000,00	8'000,00	8'000,00			
55 PA15	Fornitura in opera di caldaia a condensazione nell'edificio denominato "PLESSO", ad alto rendimento con regolazione climatica e modulazione di potenza - Della potenza massima di Kw ... nito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. Come da schema di progetto. (compensazione + 30% cap. E.01.03) Sommano ac	1,00	1,00	---	10'300,00	10'300,00	10'300,00			
56 PA16	Fornitura in opera di circolatore per la caldaia centrale termica denominata Plesso, con le seguenti caratteristiche: Materiale corpo pompa ghisa; Girante PES 30% GF; Installaz ... re il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08) Sommano cad	1,00	1,00	---	1'196,00	1'196,00	1'196,00			
57 PA17	Fornitura in opera di gruppo gemellare per la caldaia centrale termica denominata plesso. Il gruppo gemellare avrà le seguenti caratteristiche: Pompa del tipo a rotore bagnato, ov ... are il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione prezzo invariato cap E01.08) Sommano cad	1,00	1,00	---	4'000,00	4'000,00	4'000,00			
58 PA18	Fornitura in opera di contabilizzatore di calore con uscita impulsiva da installare nel locale centrale termica a valle dello scambiatore a piastre per la misurazione dei Kw di en ... istero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 30% cap. E.01.03) Sommano ac	2,00	1,00	-1,00	1'800,00	3'600,00	1'800,00	1'800,00	-50,000	
59 PA19	Fornitura in opera di valvole termostatiche, compreso guscio antimanomissione ed antifurto, per ogni singolo radiatore esistente. Compreso ogni altro onere e magistero per dare il ... o e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione prezzo invariato cap E01.12.001.b + E01.12.001.g) Sommano cad	90,00	62,00	-28,00	50,00	4'500,00	3'100,00	1'400,00	-31,111	
60 PA20	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 58 a 64 mm; interasse 500 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07) Sommano cad	969,00	969,00	---	19,85	19'234,65	19'234,65			
61	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà									
	A R I P O R T A R E								7'221,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								7'221,52	
PA21	costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 65 a 68 mm; interasse 600 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07) Sommano cad	362,00	362,00	---	20,17	7'301,54	7'301,54			
62 PA22	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 71 a 85 mm; interasse 700 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07) Sommano cad	127,00	127,00	---	20,88	2'651,76	2'651,76			
63 PA23	Fornitura e posa in opera di radiatore con funzionamento a bassa temperatura AT 40°/45°. Il radiatore sarà costituito da elementi in alluminio presso-fuso, di colore standard RAL 9 ... oni: profondità 95 mm; H= da 86 a 98 mm; interasse 800 mm; lunghezza 80 mm. (compensazione prezzo invariato cap E01.07) Sommano cad	64,00	64,00	---	22,16	1'418,24	1'418,24			
64 PA24	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere Sommano mq	0,67	0,67	---	573,00	383,91	383,91			
65 PA25	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizi ... io alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. Per rifiuti metallici recuperabili (compensazione + 55% cap. A03 Sommano ton	4,14	4,14	---	11,00	45,54	45,54			
66 PA26	Fornitura in opera di LINEA VITA, completa dei seguenti componenti: n. 2 pali in acciaio zincato; cavo da assemblare composto da cavo inox Ø 8mm, redancia, morsetti ecc.; ammortiz ... ro per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte (compensazione + 13% cap. S01.02.002) Sommano cad	1,00	---	-1,00	1'896,00	1'896,00	---	1'896,00	-100,000	
67 PA27	Fornitura franco cantiere e posa in opera di centrale termica costituita da n.2 pompe di calore del tipo aria/acqua, con le seguenti caratteristiche: potenza resa nominale = ri ... ondo le migliori regole dell'arte e conforme agli elaborati di progetto. (compensazione prezzo invariato cap E01.06) Sommano a corpo	1,00	1,00	---	39'450,00	39'450,00	39'450,00			
68 PA28	Esecuzione di cavidotto in traccia nella muratura comprendente: esecuzione della traccia nella muratura e di tutti i ripristini; fornitura in opera di cavidotto in PVC Ø 160; pozz ... te secondo le migliori regole dell'arte con la sola esclusione del cavo elettrico. (compensazione prezzo +25% cap D01) Sommano ac	1,00	1,00	---	500,00	500,00	500,00			
69 PA29	Fornitura in opera di nastro segnaletico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. Sommano ml	52,00	52,00	---	1,00	52,00	52,00			
70 PA30	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento fisso. Telaio fisso Sommano mq	20,96	20,96	---	354,00	7'419,84	7'419,84			
	A R I P O R T A R E								9'117,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								9'117,52	
71 PA31	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento a vasistas. Sommano mq	1,84	1,84	---	647,00	1'190,48	1'190,48			
72 PA32	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... ma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento fisso. Telaio fisso sopraluce Sommano mq	29,50	29,50	---	342,00	10'089,00	10'089,00			
73 PA33	Fornitura e posa in opera di portone a due battenti con le seguenti caratteristiche: eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in ... stazioni: permeabilità all'aria A3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe A9 (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Sommano mq	7,85	7,85	---	477,00	3'744,45	3'744,45			
74 PA34	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... (norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere Sommano mq	62,32	62,32	---	584,00	36'394,88	36'394,88			
75 PA35	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento ad un battente. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. Sommano mq	28,38	28,38	---	586,00	16'630,68	16'630,68			
76 PA36	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Completi di: vetro came ... norma UNI EN 12210); Rw = 40 dB. Serramento a due battenti. Accessori: maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. Sommano mq	179,61	179,61	---	596,00	107'047,56	107'047,56			
77 PA37	Fornitura in opera di scala verticale in acciaio zincato, con gabbia di protezione, dalla quota terreno al terrazzino centrale. Compreso lo smontaggio della scala e protezioni esis ... gistero per dare il lavoro finito e funzionante secondo le migliori regole dell'arte. (compensazione + 61% cap A17.01) Sommano cadauno	1,00	---	-1,00	1'012,00	1'012,00	---		1'012,00	-100,000
78 PA38/ D02.02.002.d	Fornitura e posa in opera di cavo isolato con gomma - FG16(O)M16 0,6/1kV (C.E.I.20-13)- CEI 20-38 pqa) - IEC60502-1 CEI UNEL 35322-35328-35016 EN 50575:2014+EN 50575/A1:2016, CPR ... ezione 6 mm² - Si considera il 50% del prezzo di preziario RL - Edizione 2020, per l'impiego di cavo 1x6 mmq. Sommano m	400,00	---	-400,00	3,21	1'284,00	---		1'284,00	-100,000
79 S01.01.001.0 1.a	Recinzioni e delimitazioni Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o grecata. Compreso il fissaggio d ... o smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Sommano m²	176,40	176,40	---	5,64	994,90	994,90			
80	Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera									
	A R I P O R T A R E								11'413,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								11'413,52	
S01.01.001.0 1.b	ondulata o gregata metallica. Compreso il fissaggio della lamiera meta ... taggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo Sommano m²	529,20	529,20	---	2,14	1'132,49	1'132,49			
81 S01.01.001.1 5.a	Recinzioni e delimitazioni Cannello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Sommano m²	19,00	19,00	---	6,93	131,67	131,67			
82 S01.01.001.1 5.b	Recinzioni e delimitazioni Cannello di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Nolo per ogni mese successivo o frazione. Sommano m²	57,00	57,00	---	2,74	156,18	156,18			
83 S01.01.001.2 0.a	Ferri tondi Ø mm 20, per delimitazione di aree di lavoro, infissi nel terreno a distanza non superiore a cm 200 e collegati con bande in plastica colorata. Nolo per ogni mese o frazione. - S01.01.001.21.a prezzario luglio 2022 Sommano m	160,00	160,00	---	0,13	20,80	20,80			
84 S01.01.001.2 0.b	Ferri tondi Ø mm 20, per delimitazione di aree di lavoro, infissi nel terreno a distanza non superiore a cm 200 e collegati con bande in plastica colorata. Per ogni montaggio e smontaggio. S01.01.001.21.b prezzario luglio 2022 Sommano m	40,00	40,00	---	1,17	46,80	46,80			
85 S01.01.002.0 1.a	Servizi igienico sanitari e installazioni di cantiere I servizi igienico assistenziali vanno computati considerando nel costo anche tutti gli arredi e le dotazioni prescritte dalla ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi). Sommano m²	7,50	7,50	---	90,33	677,48	677,48			
86 S01.01.002.0 1.b	Servizi igienico sanitari e installazioni di cantiere I servizi igienico assistenziali vanno computati considerando nel costo anche tutti gli arredi e le dotazioni prescritte dalla ... lle linee di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Nolo per ogni mese successivo o frazione (esclusi arredi). Sommano m²	22,50	22,50	---	3,35	75,38	75,38			
87 S01.01.002.0 3.a	- Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione - S01.01.002.04.a prezzario luglio 2022 Sommano addetto	4,00	4,00	---	49,07	196,28	196,28			
88 S01.01.002.0 3.b	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Nolo per ogni mese successivo o frazione - S01.01.002.04.b prezzario luglio 2022 Sommano addetto	16,00	16,00	---	1,47	23,52	23,52			
89 S01.01.002.2 8.a	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm, peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... frazione di mese successivo Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione - S01.01.002.25 prezzario luglio 2022 Sommano cad	1,00	1,00	---	247,94	247,94	247,94			
90	Bagno chimico portatile, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di 110 x 110 x 230 cm,									
	A R I P O R T A R E								11'413,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								11'413,52	
S01.01.002.2 8.b	peso 75 kg, allestimento in opera e successivo smontaggio a fine lavori, ... ogni mese o frazione di mese successivo Nolo per ogni mese successivo o frazione - S01.01.002.25 prezzario luglio 2022 Sommano cad	3,00	3,00	---	130,00	390,00	390,00			
91 S01.01.003.0 3.a	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione Sommano m²	120,00	120,00	---	15,30	1'836,00	1'836,00			
92 S01.01.003.0 3.b	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite. Sommano m²	240,00	240,00	---	2,43	583,20	583,20			
93 S01.01.003.1 0.a	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, fino a m 2 di altezza. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Sommano cad	6,00	6,00	---	5,57	33,42	33,42			
94 S01.01.003.1 0.b	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, per altezze fino a 2 metri. Per ogni mese o frazione di mese successivo Sommano cad	12,00	12,00	---	0,83	9,96	9,96			
95 S01.01.004.0 5.01.a	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 120 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezi ... igenti, carico massimo kg 350. Altezza massima piano di lavoro m 2,50. Nolo per ogni mese o frazione del solo materiale. Sommano cad	4,00	4,00	---	37,27	149,08	149,08			
96 S01.01.004.0 5.01.b	Ponte su ruote a torre (trabattello) prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 120 x 180, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezi ... norme vigenti, carico massimo kg 350. Altezza massima piano di lavoro m 2,50. Per ogni montaggio e smontaggio in opera. Sommano cad	10,00	10,00	---	18,53	185,30	185,30			
97 S01.04.001.0 1.a	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 350 x 350 mm Sommano cad	16,00	16,00	---	0,34	5,44	5,44			
98 S01.04.001.0 2.e	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 435 x 603 mm Sommano cad	16,00	16,00	---	0,81	12,96	12,96			
99 S01.04.001.0 3.c	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 330 mm. Sommano cad	16,00	16,00	---	0,44	7,04	7,04			
100 S01.04.001.0 8.c	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 330 x 500 mm									
	A R I P O R T A R E								11'413,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		Variante	Consuntivo	Variazioni		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O								11'413,52	
101	Sommano cad	16,00	16,00	---	0,45	7,20	7,20			
S01.04.001.0	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio									
9	Sommano cad	16,00	16,00	---	6,67	106,72	106,72			
102	Kit leva schegge in valigetta contenente 1 matita levaschegge Professional, 1 specchietto, 1 lente									
S01.04.004.0	d'ingrandimento, 1 flacone di soluzione sterile salina 130 m con tappo oculare, 1 bicchierino oculare, 1									
1	pinza levaschegge inox 11,5 cm, 2 buste garza sterile 18 x 40 cm									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	26,50	26,50	26,50			
103	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per									
S01.05.008	l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa o introduzione di nuova									
	impresa esecutrice. Costo medio pro-capite per ogni riunione.									
	Sommano pro capite	3,00	3,00	---	206,31	618,93	618,93			
104	VERIFICA DELLA TEMPERATURA corporea mediante termometro digitale o digitale ad infrarossi no									
S01.08.001	contact con registrazione dell'operazione di controllo. Per ciascuna operazione di verifica.									
	Sommano cad.	352,00	352,00	---	0,78	274,56	274,56			
105	TERMOMETRO DIGITALE AD INFRAROSSI NO CONTACT conforme alle Direttive CEE 93/42 e									
S01.08.003	2007/47/CE sui dispositivi medici, con temperatura impostabile in Celsius o Fahrenheit, accuratezza									
	minima di ± 0.3°C (0.6°F) e responsività pari ad 1 sec.									
	Sommano cad	1,00	1,00	---	126,00	126,00	126,00			
106	MASCHERA FACCIALE AD USO MEDICO (Mascherina chirurgica) ad alto potere filtrante, UNI EN									
S01.08.006	14683. Mascherina monouso, tipo II									
	Sommano cad.	352,00	352,00	---	0,61	214,72	214,72			
107	SEMIMASCHERA FILTRANTE ANTIPOLVERE CON VALVOLA di esalazione, UNI EN 149, con									
S01.08.007.b	elastici in polipropilene, graffette in acciaio, schiuma di tenuta in poliuretano, stringinaso in alluminio, filtro									
	e valvola in polipropilene e diaframma valvola in polisoprene: FFP3									
	Sommano cad.	4,00	4,00	---	7,60	30,40	30,40			
108	DISINFEZIONE/SANIFICAZIONE ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/									
S01.08.022	ambiente a servizio del cantiere eseguita da ditta esterna specializzata. Per superfici fino a 60 m²;									
	Sommano cad	4,00	4,00	---	78,00	312,00	312,00			
109	SANIFICAZIONE MEZZI DI CANTIERE con ipoclorito di sodio o soluzione alcolica al 70% dopo pulizia									
S01.08.024	(es. furgoni, MMT, PLE, cabine di autocarri ed altri mezzi d'opera) con DPI già in dotazione									
	Sommano mq	32,00	32,00	---	10,77	344,64	344,64			
110	SANIFICAZIONE ATTREZZATURE DI LAVORO con ipoclorito di sodio o soluzione alcolica al 70%									
S01.08.025	dopo pulizia (es. piccole macchine, utensili ed attrezzature a mano) con D.P.I. già in dotazione									
	Sommano Giorno	60,00	60,00	---	4,92	295,20	295,20			
111	CARTELLONISTICA di avvertimento e indicazioni procedure Covid-19 realizzata in PVC, dim 50x50.									
S01.08.027	Compresa di fornitura e messa in opera:									
	A R I P O R T A R E								11'413,52	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<u>CONFRONTO CATEGORIE</u>					
C	LAVORI A CORPO euro	385'921,90	374'508,38	11'413,52	-2,957	
C:001	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	39'618,66	35'709,26	3'909,40	-9,868	
C:001.001	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	39'618,66	35'709,26	3'909,40	-9,868	
C:001.001.001	Impianto fotovoltaico GRID-CONNECTED	37'184,66	35'709,26	1'475,40	-3,968	
C:001.001.002	Telecontrollo impianto fotovoltaico	2'434,00	---	2'434,00	-100,000	
C:002	PLESSO	281'831,96	278'635,84	3'196,12	-1,134	
C:002.002	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO IMPIANTISTICO	102'061,82	98'865,70	3'196,12	-3,132	
C:002.002.003	Centrale termica	64'590,78	64'590,78	---	---	
C:002.002.004	Teste termostatiche con sistema antimanomissione	3'100,00	2'786,28	313,72	-10,120	
C:002.002.005	Sostituzione radiatori	24'767,67	24'767,67	---	---	
C:002.002.007	Interventi vari	3'738,80	3'738,80	---	---	
C:002.002.009	Allaccio elettrico Pompe di calore	4'064,57	2'982,17	1'082,40	-26,630	
C:002.002.010	Dispositivo controllo e coordinamento utenze energetiche	1'800,00	---	1'800,00	-100,000	
C:002.003	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO INVOLUCRO EDILIZIO	179'770,14	179'770,14	---	---	
C:002.003.006	Sostituzione di serramenti esterni esistenti	170'461,92	170'461,92	---	---	
C:002.003.007	Interventi vari	9'308,22	9'308,22	---	---	
C:003	PLESSETTO	51'290,97	49'890,97	1'400,00	-2,730	
C:003.002	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO IMPIANTISTICO	25'875,20	24'475,20	1'400,00	-5,411	
C:003.002.003	Centrale termica	16'836,68	16'836,68	---	---	
C:003.002.004	Teste termostatiche con sistema antimanomissione	1'400,00	---	1'400,00	-100,000	
C:003.002.005	Sostituzione radiatori	5'838,52	5'838,52	---	---	
C:003.002.010	Dispositivo controllo e coordinamento utenze energetiche	1'800,00	1'800,00	---	---	
C:003.003	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO INVOLUCRO EDILIZIO	25'415,77	25'415,77	---	---	
C:003.003.006	Sostituzione di serramenti esterni esistenti	25'415,77	25'415,77	---	---	
C:004	ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	13'180,31	10'272,31	2'908,00	-22,063	
C:004.004	ONERI PER L'ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA	13'180,31	10'272,31	2'908,00	-22,063	
C:004.004.008	ONERI DELLA SICUREZZA	13'180,31	10'272,31	2'908,00	-22,063	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Variante	Consuntivo	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<u>RIEPILOGO</u>					
	Importo Totale euro	385'921,90	374'508,38	---	11'413,52	
	Totale variazione euro				11'413,52	-2,957
	Data, 13/04/2026					
	Il Direttore dei Lavori					
	Ing. Pasquale De Pasca					
	A RI PORTARE					

Regione Lazio
Area Genio Civile di Roma Città Metropolitana

pag. 1

COMPUTO METRICO
Interventi da eseguire in danno
dell'Appaltatore

OGGETTO: OPERE DI COMPLETAMENTO - Call for proposal "Energia sostenibile 2.0", relativa al "POR FESR Lazio 2014-2020 Asse prioritario 4, Azione 4.1.1 "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche..." Intervento A0100E0069 - "Scuola Nuzzo" nel Comune di Roma -

COMMITTENTE: Regione Lazio - Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture

Data, 16/06/2026

DE PASCA PASQUALE
2026.07.21 12:45:05
Ing. **DE PASCA PASQUALE**
CN=DE PASCA PASQUALE
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581
RSA/2048 bits

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 / 8 S01.01.003.0 3.a 20/02/2020	Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiede, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione per montaggio linea vita *(lung.=4,00+4,00+2,00)		10,00		12,000	120,00		
	SOMMANO m²					120,00	18,32	2'198,40
2 / 10 S01.01.003.1 0.a 20/02/2020	Scale a mano montate su ponteggio, fissate sfalsate su botole di accesso al piano, fino a m 2 di altezza. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. piano di carico materiali					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	6,60	39,60
3 / 12 S01.01.001.0 1.a 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Recinzione di cantiere, eseguita con tubi da ponteggio infissi su plinti in magrone di calcestruzzo e lamiera ondulata o grecata. Compreso il fissaggio d ... o smontaggio e il ripristino dell'area interessata dalla recinzione. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. Area cortile scuola		100,00		1,800	180,00		
	SOMMANO m²					180,00	9,27	1'668,60
4 / 13 S01.01.001.1 5.a 20/02/2020	Recinzioni e delimitazioni Cancelli di cantiere a 1 o 2 battenti, realizzato con telaio in tubi da ponteggio controventati e chiusura totale con lamiera ondulata o grecata. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione. - carrabile - pedonale	2,00	4,00 1,50	2,000 2,000		16,00 3,00		
	SOMMANO m²					19,00	9,34	177,46
5 / 14 S01.01.002.0 1.a 17/06/2021	Servizi igienico sanitari e installazioni di cantiere I servizi igienico assistenziali vanno computati considerando nel costo anche tutti gli arredi e le dotazioni prescritte dalla ... di alimentazione e di scarico (esclusi gli arredi). Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione (esclusi arredi).		2,50		3,000	7,50		
	SOMMANO m²					7,50	93,02	697,65
6 / 15 S01.01.002.0 4.a 16/06/2026	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo 5 posti. Montaggio, smontaggio e nolo primo mese o frazione.					4,00		
	SOMMANO addetto					4,00	51,26	205,04
7 / 16 S01.01.002.2 5 16/06/2026	Bagno chimico portatile con lavabo, realizzato in materiale plastico antiurto, delle dimensioni di cm 110 x 110 x 230 h, peso kg 75. Montaggio, smontaggio e nolo per un mese o frazione ... cia a pressione della cabina, immissione acqua pulita con disgregante chimico, trasporto e smaltimento rifiuti speciali.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	107,22	107,22
	A R I P O R T A R E							5'093,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							5'093,97
8 / 17 S01.04.001.0 1.a 20/02/2020	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 350 x 350 mm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	0,40	1,60
9 / 18 S01.04.001.0 2.e 20/02/2020	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 435 x 603 mm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	0,95	3,80
10 / 19 S01.04.001.0 3.c 20/02/2020	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 500 x 330 mm.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	0,44	1,76
11 / 20 S01.04.001.0 8.c 20/02/2020	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al DLgs n. 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo per mese o frazione: 330 x 500 mm					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	0,53	2,12
12 / 21 S01.04.001.0 9 20/02/2020	Posizionamento a parete o altri supporti verticali di cartelli di sicurezza, con adeguati sistemi di fissaggio					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	7,73	30,92
	Parziale LAVORI A MISURA euro							5'134,17
	T O T A L E euro							5'134,17
	A R I P O R T A R E							

QUADRO CONSUNTIVO LAVORI REGOLARMENTE ESEGUITI				
	A	B	C = 90%(B-A)	D=A+C
	Prezzi contratto	Rivalutazione prezzi 2022	Compensazione	Totali
Importo lordo consuntivo	374.508,38 €	478.009,87 €		
Sicurezza	10.272,31 €	14.791,49 €		
importo da ribassare	364.236,07 €	463.218,38 €		
Ribasso 34,57% -	125.916,41 € -	160.134,59 €		
CONSUNTIVO AL NETTO DEL RIBASSO	248.591,97 €	317.875,28 €	62.354,97 €	310.946,95 €
Pagamenti:				
anticipazione	71.526,37 €			
cert. 1	85.320,33 €	1 bis	31.506,90 €	
cert. 2	57.628,06 €	2 bis	21.282,00 €	
totale pagamenti:	214.474,76 €		52.788,90 €	267.263,66 €
Importo residuo da pagare	34.117,21 €		9.566,07 €	43.683,29 €
Detrazione per mancata certificazione di conformità impianti D.M. 37/08*	26,50%	118.359,68 €		- 31.365,32 €
* importo pari a SG+UI	*	**		12.317,97 €
INTERVENTI DA ESEGUIRE IN DANNO ALL'APPALTATORE - VEDI COMPUTO				5.134,17 €
TOTALE DA PAGARE				7.183,80 €

** VALORE IMPIANTI ESEGUITI E NON CERTIFICATI - COME DA COMPUTO CONSUNTIVO ALLEGATO						
	IMPORTO VARIANTE	IMPORTO RIBASSATO	IMPORTO COMPENSATO	IMPORTO COMPENSATO RIBASSATO	90% DIFFERENZA	VALORE IMPIANTI REALIZZATI
IMPIANTO FOTOVOLTAICO	35.709,26 €	23.364,57 €	48.115,84 €	31.482,19 €	7.305,86 €	
IMPIANTI - PLESSO	98.865,70 €	64.687,83 €	106.677,00 €	69.798,76 €	4.599,84 €	
IMPIANTI - PLESSETTO	24.475,20 €	16.014,12 €	28.529,51 €	18.666,86 €	2.387,46 €	
TOTALE IMPIANTI DA CERTIFICARE	159.050,16 €	104.066,52 €			14.293,16 €	118.359,68 €

DE PASCA PASQUALE
2026.07.20 15:30:32
C=IT
SERIE UONE LAZIO
2.3.2017-00143400581
RSA/2018 000