

Direzione: TRASFORMAZIONE DIGITALE E PROCUREMENT

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G11034 del 04/08/2026

Proposta n. 29833 del 03/08/2026

Oggetto:

procedura aperta, suddivisa in 7 lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata e guardiania per le amministrazioni del territorio della regione lazio. Seconda revisione prezzi per il Lotto 6 - CIG 9527003B93 - aggiudicatario Evolve Consorzio Stabile.

Proponente:

Estensore	MASTRONARDI GIUSEPPINA	_____firma elettronica_____
-----------	------------------------	-----------------------------

Responsabile del procedimento	METE FULVIO	_____firma elettronica_____
-------------------------------	-------------	-----------------------------

Responsabile dell' Area		_____
-------------------------	--	-------

Direttore Regionale	S. RICCI	_____firma digitale_____
---------------------	----------	--------------------------

Firma di Concerto

OGGETTO: procedura aperta, suddivisa in 7 lotti, finalizzata alla stipula di convenzioni quadro per l'affidamento dei servizi di vigilanza armata e guardiania per le amministrazioni del territorio della regione lazio. Seconda revisione prezzi per il Lotto 6 - CIG 9527003B93 - aggiudicatario Evolve Consorzio Stabile.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TRASFORMAZIONE DIGITALE E PROCUREMENT

VISTO lo Statuto;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 475 del 26 giugno 2025 con la quale è stato conferito all'Avv. Stefania Ricci, l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Trasformazione Digitale e Procurement;

VISTO l'Atto di organizzazione n. G08616 del 04/07/2025 con il quale è stato definito l'assetto organizzativo della Direzione, come da ultimo modificato con l'Atto di organizzazione n. G00019 del 07/01/2026;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36: “Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della L. 21 giugno 2022 n. 78, recante delega del Governo in materia di contratti pubblici”, in particolare l'art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali) comma 2;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 concernente “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm. e ii. applicabile *ratione temporis*;

TENUTO CONTO che:

- con determinazione n. G17928 del 16/12/2022 la Stazione Appaltante ha disposto di procedere all'espletamento della gara a procedura aperta per la conclusione di convenzioni quadro, ai sensi dell'art. 26, comma 1, della l. n. 488/1999, per l'affidamento dei “Servizi di vigilanza armata e guardiania per le amministrazioni del territorio della Regione Lazio”, che l'importo complessivo stimato della predetta gara, suddivisa in 7 lotti, è pari a € 88.590.000,00 IVA esclusa, per una durata contrattuale di 48 mesi;
- con determinazione n. G03890 del 06/04/2024 si è provveduto ad aggiudicare la procedura in oggetto, nello specifico il Lotto 6 a Evolve Consorzio Stabile;
- con determinazione G06518 del 29/05/2024 è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione disposta con la determinazione sopra citata;
- la Convenzione è stata sottoscritta e avviata in data 28/06/2024 con scadenza fissata al 27/06/2026;

CONSIDERATO che l'art. 3.3. del Disciplinare di gara e l'art. 12 della Convenzione riportano le modalità di applicazione della revisione prezzi contrattuale ovvero che “a partire dalla seconda annualità

contrattuale, il Fornitore potrà chiedere alla Regione Lazio l'aggiornamento dei prezzi, in aumento o in diminuzione, sulla base dei prezzi standard rilevati dall'ANAC, degli elenchi dei prezzi rilevati dall'ISTAT, oppure, qualora i dati suindicati non siano disponibili, in misura non superiore alla differenza tra l'indice Istat dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (cd. FOI) disponibile al momento del pagamento del corrispettivo e quello corrispondente al mese/anno di sottoscrizione della Convenzione. La revisione dei prezzi può essere richiesta da parte del Fornitore una sola volta per ciascuna annualità”;

VISTA la determinazione n. G12897 del 07/10/2025 con la quale si è proceduto, relativamente alla seconda annualità della Convenzione, ad autorizzare la revisione del prezzo orario da €/h 14,74 a €/h 15,31 (aumento del 3,88%), importo determinato sulla base della variazione dell'indice ISTAT "Prezzi alla Produzione dei Servizi" intercorsa tra il secondo trimestre 2024, corrispondente alla data di attivazione della Convenzione Quadro, ed il secondo trimestre 2025, ultimo dato disponibile al momento dell'adozione del provvedimento. La revisione prezzi di cui sopra è stata accolta a far data dal 17/09/2025;

VISTA la nota dell'Operatore economico, acquisita agli atti di questa Amministrazione in data 26 giugno 2026 con protocollo n. 659413, con la quale è stata formulata istanza di revisione dei corrispettivi per la terza annualità contrattuale, ai sensi dell'art. 12 della Convenzione, chiedendo il riconoscimento di un incremento pari al 3,40 % a partire dal 01/07/2026;

CONSIDERATO che:

- il lotto 6, aggiudicato all'OE Evolve Consorzio Stabile, ha come CPV di riferimento il numero 98341120-2 – Servizi di portineria;
- il D. Lgs. 36/2023, all'allegato II.2 bis, considera quale settore Ateco di riferimento per il settore dei Servizi di portineria l'elenco dei prezzi Istat “N80 - Servizi di vigilanza e investigazione”;

CONSIDERATO che il principio di revisione periodica dei corrispettivi impone il riconoscimento delle sole variazioni dell'indice maturate successivamente all'ultima revisione già riconosciuta, al fine di evitare indebite duplicazioni degli incrementi già remunerati;

RILEVATO, pertanto, che, ai fini della determinazione della revisione spettante per la terza annualità contrattuale, il parametro di riferimento deve essere individuato nella variazione dell'indice ISTAT "Prezzi alla Produzione dei Servizi" intercorsa tra il secondo trimestre 2025, assunto quale base dell'ultima revisione approvata con Determinazione n. G12897/2025, ed il primo trimestre 2026, ultimo dato ufficialmente pubblicato dall'ISTAT;

VISTI i valori degli indici ISTAT dei "Prezzi alla Produzione dei Servizi" del I trimestre 2026 e del II trimestre 2025 ed il corrispondente incremento percentuale pari al 2,46%;

VISTA la nota della Stazione Appaltante del 22/07/2026 con la quale la medesima ha comunicato all'OE la percentuale di incremento applicabile, in luogo del 3,40% richiesto dall'Operatore economico;

CONSIDERATO che l'OE non ha presentato osservazioni in merito a quanto comunicato dalla Stazione Appaltante;

RILEVATO quindi che la tariffa oraria prevista dalla Convenzione è rideterminata da euro 15,31 ad euro

15,69, con decorrenza dalla data del 01/07/2026, periodo di terza annualità contrattuale, a valere su tutti gli ordinativi in corso di esecuzione;

RITENUTO, pertanto, di accogliere parzialmente l'istanza di revisione dei corrispettivi, riconoscendo esclusivamente l'incremento risultante dall'effettiva variazione dell'indice ISTAT intervenuta successivamente all'ultima revisione già autorizzata;

ATTESO che il presente provvedimento non modifica le ulteriori clausole della Convenzione, che restano integralmente confermate;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

- di accogliere parzialmente l'istanza di revisione dei corrispettivi presentata dall'Operatore economico e di riconoscere quindi, ai sensi dell'art. 12 della Convenzione Quadro, la revisione dei corrispettivi relativa alla terza annualità contrattuale nella misura del 2,46%, determinata sulla base della variazione dell'indice ISTAT "Prezzi alla Produzione dei Servizi" intercorsa tra il secondo trimestre 2025, assunto quale base dell'ultima revisione approvata con Determinazione n. G12897/202, ed il primo trimestre 2026, ultimo dato ufficialmente pubblicato dall'ISTAT;
- di rideterminare, conseguentemente, la tariffa oraria prevista dalla Convenzione nell'importo di euro 15,69, in luogo dell'attuale importo di euro 15,31, con decorrenza dalla data del 01/07/2026, - periodo di terza annualità contrattuale – a valere su tutti gli ordinativi in corso di esecuzione;
- di notificare il presente provvedimento all'Operatore economico interessato per gli adempimenti di competenza;
- di provvedere alla pubblicazione del presente atto secondo le modalità previste dalla normativa vigente in materia di trasparenza e pubblicità degli atti amministrativi.

Il Direttore
Stefania Ricci