

**Direzione:** INFRASTRUTTURE E MOBILITA'**Area:** TRASPORTO MARITTIMO - AEROPORTI ED INFRASTRUTTURE DELLA MOBILITA' SOSTENIBILE**DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G11245 del 18/08/2023

Proposta n. 26935 del 14/07/2023

Oggetto:**Presenza annotazioni contabili**

Affidamento del "servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia" - Impegno € 28.987,20 sul cap. U0000D41922 es. fin. 2023 a favore di Tailorsan S.p.A. (cod. cred.143597) CIG Z743BAFCD5.

Proponente:

Estensore	SPETTOLI CASELLI ANGELA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GIANFALLA MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIORELLI	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	AD INTERIM M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell'Area Ragioneria	DELLARNO GIUSEPPE	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	MARCO MARAFINI	_____firma digitale_____

REGIONE LAZIO

Proposta n. 26935 del 14/07/2023

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000D41922	2023	28.987,20	10.02 1.03.02.15.999
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Altre spese per contratti di servizio pubblico

7.01.03.99

TAILORSAN S.P.A.

Intervento/Progetto: I202300469

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

Copia

REGIONE LAZIO

Proposta n. 26935 del 14/07/2023

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Affidamento del "servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia" - Impegno € 28.987,20 sul cap. U0000D41922 es. fin. 2023 a favore di Tailorsan S.p.A. (cod. cred.143597) CIG Z743BAFCD5.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		Affidamento del "servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia" - Impegno € 28.987,20 sul cap. D41922 es. fin. 2023 a favore di Tailorsan S.p.A. (cod. cred.143597) CIG Z743BAFCD5.	10/02	1.03.02.15.999	U0000D41922

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2023	Luglio	28.987,20	Dicembre	28.987,20
	Totale	28.987,20	Totale	28.987,20

OGGETTO: Affidamento del “*servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia*” - Impegno € 28.987,20 sul cap. U0000D41922 es. fin. 2023 a favore di Tailorsan S.p.A. (cod. cred.143597) CIG Z743BAFCD5.

Il Direttore ad interim della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità

Su proposta del Dirigente dell'Area Trasporto marittimo, Aeroporti ed Infrastrutture della Mobilità sostenibile,

VISTI:

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*” e successive modifiche ed integrazioni;
- il regolamento regionale del 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale*” e successive modifiche;
- la deliberazione di Giunta regionale 24 aprile 2018, n. 203, come modificata dalla deliberazione di Giunta regionale n. 252/2018, con la quale si è provveduto, tra l'altro, ad una parziale ridefinizione dell'assetto organizzativo delle strutture della Giunta regionale ed alla relativa rideterminazione delle direzioni regionali, a seguito della quale è stata istituita la Direzione “*Infrastrutture e Mobilità*”;
- la deliberazione di Giunta regionale 28 giugno 2023, n. 330 con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità al Dott. Marco Marafini;
- l'Atto di Organizzazione G12185 del 15/09/2022 con la quale è stato conferito all'Arch. Roberto Fiorelli, l'incarico di Dirigente dell'Area Trasporto Marittimo - Aeroporti ed Infrastrutture della Mobilità Sostenibile;
- la deliberazione di Giunta regionale del 5 agosto 2021, n. 542, recante: “*Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modificazioni. Disposizioni transitorie*”, con la quale, si è provveduto ad effettuare un riassetto sistemico dell'apparato amministrativo della Giunta regionale volto ad incrementare l'efficacia dell'azione di governo;
- il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*” e successive modifiche e integrazioni;
- la legge regionale n. 11 del 12 agosto 2020 recante: “*Legge di contabilità regionale*”, in particolare l'articolo 25, che detta disposizioni in materia di variazioni di bilancio”;
- il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “*Regolamento regionale di contabilità*” che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della citata L.R. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima L.R. n. 11/2020”;
- l'articolo 30, comma 2, del regolamento regionale n. 26/2017, in riferimento alla predisposizione del piano finanziario di attuazione della spesa, nel caso delle determinazioni d'impegno (o prenotazione di impegno da D.D.);

- la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 1, recante: “*Legge di stabilità regionale 2023*”;
- la Legge Regionale 30 marzo 2023, n. 2, recante: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025*”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 31 marzo 2023, n. 91 concernente: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento” ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate e in missioni, programmi, titoli e macroaggregati per le spese*”;
- la Deliberazione della Giunta Regionale 31 marzo 2023, n. 92 concernente: “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa e assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa*”;
- la Deliberazione Giunta n. 127 del 27/04/2023 concernente “*Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2023-2025 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11*”;
- la nota prot. n. 0866060 del 01/08/2023 a firma del Direttore generale e le altre eventuali e successive integrazioni, con la quale sono fornite le indicazioni operative per la gestione del bilancio regionale 2023-2025;

VISTA la classificazione dei porti ai sensi del T.U. approvato con R.D. 02.04.1885, n. 3095;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n.8 “*Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di urbanistica e di viabilità, acquedotti e lavori pubblici di interesse regionale e dei relativi personali ed uffici*”;

VISTA la L.R. 29.11.1984, n° 72 “*Interventi regionali per l’adeguamento del sistema portuale laziale*”, con la quale i porti di Anzio, Formia, Terracina e Ventotene sono considerati di primaria importanza per le relazioni socioeconomiche della Regione;

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss. mm. ii. “*Riordino della legislazione in materia portuale*”;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO in particolare l’art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, recante: “*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

PREMESSO che:

- ai sensi dell’art. 822 del c.c. [*Appartengono allo Stato e fanno parte del demanio pubblico il lido del mare, la spiaggia, le rade e i porti...*], la titolarità dei porti è dello Stato;
- la legge 15 marzo 1997, n. 59 “*Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e pe la semplificazione amministrativa*” nell’osservanza del principio di sussidiarietà, conferisce alle regioni e agli enti locali le materie non concorrenti con quelle statali;
- la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni “*Riordino della legislazione in materia portuale*” stabilisce all’art. 5, punto 7, che sono di competenza regionale le funzioni amministrative concernenti le opere marittime relative ai porti della categoria 2^a classe 2^a e 3^a.

- la L.R. 29.11.1984, n° 72 *“Interventi regionali per l’adeguamento del sistema portuale laziale”*, identifica i porti considerati di primaria importanza per le relazioni socioeconomiche della Regione Lazio;
- Che la Regione Lazio è quindi tenuta a svolgere le attività amministrative delegate dallo Stato, tra le quali rientrano quelle relative alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei porti classificati di competenza regionale al fine di garantire il funzionamento e la sicurezza delle attività;

CONSIDERATO che:

- il porto di Formia è classificato di Cat. II, Classe II ai sensi del R.D. n. 5820/1888, non facente parte di alcuna Autorità di Sistema Portuale (AdSP) ed è considerato di interesse regionale ai sensi dell’art. 4 della L.R. 72/1984, che lo individua tra i *“porti o scali che rivestono primaria importanza per le relazioni socio-economiche”*;
- la Legge 28 gennaio 1994, n. 84: *“Riordino della legislazione in materia portuale”* all’art. 4, comma 1, lett. d), classifica i porti di Cat. II, Classe III, quali *“porti, o specifiche aree portuali, di rilevanza economica regionale e interregionale”*;
- ai sensi dell’art. 5, comma 7, dispone che *“Sono di competenza regionale le funzioni amministrative concernenti le opere marittime relative ai porti di cui alla categoria II, classi II e III”*;

VISTO CHE

- il Comune di Formia, con nota prot. n. 0031522 del 06/06/2023 recepita al protocollo regionale con il n. 0611449 del 06/06/2023, ha segnalato la mancanza di servizi igienici e inoltrato formale richiesta di attivazione del *“servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia”* da posizionare nel periodo estivo 2023 presso le aree viabili e pedonali portuali per il mantenimento dei requisiti minimi igienico-sanitari;

CONSIDERATO

- che l’attivazione del richiesto *“servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia”* è essenziale al fine del mantenimento dei necessari requisiti minimi di standard igienico-sanitari nello svolgimento delle attività di interconnessione e di interscambio del trasporto pubblico portuale a servizio dell’utenza nel periodo estivo, durante il quale si verificano condizioni di maggior criticità in termini di flussi veicolari e pedonali all’interno della viabilità portuale;

RITENUTO NECESSARIO

- procedere con urgenza all’esecuzione del suddetto *“servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia”*, al fine di garantire i necessari requisiti minimi di standard igienico-sanitari nello svolgimento delle attività di interconnessione e di interscambio del trasporto pubblico portuale a servizio dell’utenza nel periodo estivo, durante il quale si verificano condizioni di maggior criticità in termini di flussi veicolari e pedonali all’interno della viabilità portuale;

VISTO

- l’art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, recante: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

VISTO

- L'importo del quadro economico di spesa stimato per l'esecuzione del "*servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia*" da svolgere nel periodo 10/08/2023 – 10/11/2023, corrispondente ad € 24.000,00 oltre oneri per la sicurezza € 1.000,00 per un totale complessivo di € 25.000,00;

RILEVATO

- che questa Amministrazione, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'incarico attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

RITENUTO OPPORTUNO

- Procedere con l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 tramite procedura informatizzata con l'utilizzo della piattaforma STELLA - Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio;

ATTESO

- Che con procedura svolta sulla piattaforma STELLA - Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio n. gara registro PI105114-23, si è proceduto allo svolgimento dell'affidamento del servizio in oggetto con invito diretto all'operatore economico Tailorsan S.p.A. C.F. e P.IVA 10576071004;
- in data 04/08/2023 si è svolta sulla piattaforma la seduta per la verifica della documentazione amministrativa ed economica presentata dall'operatore economico Tailorsan S.p.A. ed alla verbalizzazione ed aggiudicazione per l'importo di € 23.760,00 IVA esclusa;

ATTESO

- che il "*servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia*" richiesto dal Comune di Formia per il periodo estivo 2023 è afferente al mantenimento dei requisiti minimi di standard igienico-sanitari nello svolgimento delle attività di interconnessione e di interscambio del trasporto pubblico portuale a servizio dell'utenza nel periodo estivo, durante il quale si verificano condizioni di maggior criticità in termini di flussi veicolari e pedonali all'interno della viabilità portuale;

VISTO

- il Capitolo U0000D41922 Missione 10 Programma 02 Piano dei conti finanziario 1.03.02.15.000 "*armo - spese per il trasporto pubblico (parte corrente) § contratti di servizio pubblico*" che presenta la necessaria disponibilità per l'esercizio finanziario 2023;

RITENUTO NECESSARIO

Per quanto sopra esposto:

- approvare il verbale di gara ed affidare l'esecuzione del "*servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia*", come da specifiche definite nel capitolato tecnico allegato, a seguito dello svolgimento della procedura sulla piattaforma STELLA - Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio n. registro gara PI105114-23, alla società Tailorsan S.p.A. C.F. e P.IVA 10576071004, per la somma a base di gara di € 23.760,00, oltre IVA 22% pari ad € 5.227,2 e per un importo complessivo finale pari ad € 28.987,20;
- impegnare sul Capitolo U0000D41922 Missione 10 Programma 02 Piano dei conti finanziario 1.03.02.15.000 "*armo - spese per il trasporto pubblico (parte corrente) § contratti di servizio pubblico*" esercizio finanziario 2023, che offre la sufficiente disponibilità, la somma di € 28.987,20 IVA 22% compresa, in favore della soc. Tailorsan S.p.A. C.F. e P.IVA 10576071004 (cod. cred. 143597), per l'esecuzione del "*servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia*";

- provvedere alla nomina, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., del funzionario Arch. Massimo Gianfalla funzionario, che presenta la necessaria professionalità, quale R.U.P.;
- autorizzare la consegna sotto riserva di legge nelle more della definizione e perfezionamento del contratto di appalto, al fine di garantire il servizio in oggetto essenziale e di pubblica utilità attinente al mantenimento dei requisiti minimi di standard igienico-sanitari nello svolgimento delle attività di interconnessione e di interscambio del trasporto pubblico portuale a servizio dell'utenza nel periodo estivo, durante il quale si verificano condizioni di maggior criticità in termini di flussi veicolari e pedonali all'interno della viabilità portuale;

ATTESO che, le obbligazioni andranno a scadenza nel corrente esercizio finanziario come espresso nel piano di attuazione finanziario redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017

D E T E R M I N A

Per le ragioni descritte in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di dare atto dell'urgenza afferente al mantenimento dei requisiti minimi di standard igienico-sanitari nello svolgimento delle attività di interconnessione e di interscambio del trasporto pubblico portuale a servizio dell'utenza nel periodo estivo, durante il quale si verificano condizioni di maggior criticità in termini di flussi veicolari e pedonali all'interno della viabilità portuale;
2. di approvare il verbale di gara ed affidare l'esecuzione del "*servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia*" da svolgere nel periodo 10/08/2023 – 10/11/2023 come da specifiche definite nel capitolato tecnico allegato, a seguito dello svolgimento della procedura sulla piattaforma STELLA - Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio n. registro gara PI105114-23 alla società Tailorsan S.p.A. C.F. e P.IVA 10576071004, per la somma di € 23.760,00, oltre IVA 22% pari ad € 5.227,2 e per un importo complessivo finale pari ad € 28.987,20;
3. di impegnare sul Capitolo U0000D41922 Missione 10 Programma 02 Piano dei conti finanziario 1.03.02.15.000 "*armo - spese per il trasporto pubblico (parte corrente) § contratti di servizio pubblico*" esercizio finanziario 2023, che offre la sufficiente disponibilità, la somma di € 28.987,20, IVA 22% compresa, in favore della soc. Tailorsan S.p.A. C.F. e P.IVA 10576071004 (cod. cred. 143597), per l'esecuzione del "*servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia*";
4. di subordinare l'efficacia dell'affidamento di cui al punto precedente all'esito del positivo riscontro circa l'insussistenza, in capo al soggetto incaricato, delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
5. di provvedere alla nomina, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., del funzionario Arch. Massimo Gianfalla funzionario, che presenta la necessaria professionalità, quale R.U.P.;
6. di dare atto ai sensi di quanto disposto dall'art. 55, comma 2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, non trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art.18, commi 3 e 4, del medesimo D.lgs. 36/2023;
7. di dare atto che, ai sensi della Delibera A.N.A.C. n. 621 del 20 dicembre 2022, per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 non è dovuto il pagamento del contributo a favore di A.N.A.C.;
8. di dare atto che ai sensi dell'art. 18 comma 1 del codice dei contratti D.lgs. n. 36/2023, il presente contratto è stipulato mediante lo scambio di corrispondenza ed è costituito dalla suddetta determinazione nonché l'offerta e il Capitolato, che ne fanno parte integrante;
9. di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 comma 10 allegato I.4 comma 2 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm, sono esenti dall'imposta gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;

10. di autorizzare la consegna sotto riserva di legge nelle more della definizione e perfezionamento del contratto di appalto, al fine di garantire il servizio in oggetto essenziale e di pubblica utilità attinente al mantenimento dei requisiti minimi di standard igienico-sanitari nello svolgimento delle attività di interconnessione e di interscambio del trasporto pubblico portuale a servizio dell'utenza nel periodo estivo, durante il quale si verificano condizioni di maggior criticità in termini di flussi veicolari e pedonali all'interno della viabilità portuale;
11. di autorizzare la liquidazione dell'anticipazione, disposta ai sensi dell'art. 60, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii., nonché la liquidazione finale fino all'importo complessivo di € 23.760,00 oltre IVA di legge, a fronte della regolare esecuzione del servizio e della presentazione di fattura elettronica;
12. di dare atto che le obbligazioni andranno a scadenza nel corrente esercizio finanziario come espresso nel piano di attuazione finanziario redatto ai sensi dell'articolo 30, comma 2, del r.r n. 26/2017.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore ad interim

Dott. Marco Marafini

Copia

REGIONE LAZIO

Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità

Area Trasporto Marittimo – Aeroporti ed Infrastrutture della Mobilità Sostenibile

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo.

Affidamento del servizio di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia. Periodo 10/08/2023 – 10/11/2023

CAPITOLATO TECNICO

ART. 1 – NATURA DELL’AFFIDAMENTO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 con il criterio del minor prezzo, avente ad oggetto: servizio di noleggio di n° 20 bagni chimici, di cui 18 standard (di cui 9 uomo, 9 donne) e 2 per disabili, compreso: trasporto, posizionamento, pulizia, igienizzazione, sanificazione e manutenzione dei bagni medesimi, con cadenza giornaliera.

ART. 2 – OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del servizio di noleggio dei bagni chimici e per disabili, da posizionarsi sul porto di Formia, luogo meglio indicato nel momento dell'affidamento dal referente della stazione appaltante. Il servizio richiesto prevede:

Noleggio, trasporto, posa in opera, manutenzione e ritiro finale di n° 18 bagni chimici e 2 bagni diversamente abili;

Rifornimento giornaliero di carta igienica;

N° 1 intervento di pulizia giornaliera con aspirazione dei reflui, da effettuarsi rispettivamente nelle fasce orarie 06.00 – 08.00.

Smaltimento dei liquami, il trasporto dei rifiuti dovrà essere a totale carico dell'affidatario. L'affidatario dovrà consegnare copia dell'autorizzazione per la consegna dei rifiuti all'impianto di smaltimento autorizzato ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

ART. 3 – CORRISPETTIVO

Si è calcolato un prezzo comprendente il noleggio per l'intero periodo ed il trasporto di n° 18 bagni chimici e 2 bagni per disabili, da posizionarsi nel porto di Formia nelle aree che verranno indicate dalla stazione appaltante previo accordo con l'amministrazione comunale nonché con l'Ufficio Locale Marittimo di Formia. Comprende n° 1 intervento di pulizia giornaliera con aspirazione dei reflui, da effettuarsi rispettivamente nelle fasce orarie 06.00 – 8.00.

Il periodo di noleggio è previsto dal 10/08/2023 al 10/11/2023, per un totale di giorni 93.

Il costo complessivo calcolato per il noleggio di n° 18 bagni chimici normodotati e 2 bagni chimici per disabili e per il servizio di pulizia, manutenzione:

Visto il quadro economico di seguito sintetizzato:

	Descrizione servizio	Importi
A	• Servizio di noleggio bagni chimici e servizio pulizia, manutenzione e igienizzazione dei bagni chimici	€ 25.000,00
	- di cui oneri per la sicurezza	€ 1.000,00
	• Iva 22%	€ 5.500,00
	Totale complessivo	€ 30.500,00

Il corrispettivo dell'affidamento si intende a corpo. Non saranno ammesse offerte economiche in aumento, parziali, alternative o condizionate. Il ribasso offerto non può essere pari a zero o a cento.

ART. 4 – DURATA

Il servizio suddetto prevede una durata di 3 (tre) mesi, decorrenti dalla data del 10/08/2023 al 10/11/2023, per un totale di giorni 93.

ART. 5 – LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Lo svolgimento del servizio e fornitura dovrà essere eseguito nel porto di Formia. Il posizionamento dei bagni chimici dovrà essere concordato con l'amministrazione comunale nonché con l'Ufficio Locale Marittimo di Formia.

ART. 6 – DECORRENZA DELL'APPALTO E DURATA DEI SERVIZI

L'appalto in oggetto dovrà avere inizio dalla data prevista che è stabilita al 10.08.2023 e terminare il 10.11.2023.

Per ogni giorno solare di ritardo, non imputabile al committente ovvero a cause di forza maggiore o caso fortuito, rispetto ai termini stabiliti per la consegna dei beni ed inizio del servizio connesso, il fornitore è tenuto a corrispondere al committente una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto dell'appalto, fatto salvo il risarcimento del maggior danno. Nel caso in cui l'importo delle penali applicate raggiunga il limite del 10% dell'importo del contratto, il committente potrà risolvere il contratto per grave inadempimento.

Deve considerarsi ritardo anche il caso in cui il fornitore esegua le prestazioni contrattuali in modo anche solo parzialmente difforme dalle prescrizioni del presente capitolato.

ART. 7 OBBLIGHI DEL FORNITORE

Il fornitore contraente, in particolare, si impegna a:

- consegnare al punto ordinante il bene oggetto di noleggio del tipo e con le caratteristiche previste;
- garantire, durante tutto il periodo di durata del contratto, il pacifico godimento del bene oggetto del noleggio;
- eseguire tutte le riparazioni necessarie, comprese quelle di piccola e ordinaria manutenzione;
- erogare i servizi connessi, nei tempi e con le modalità e, in generale, in conformità a quanto stabilito dal presente capitolato;

- utilizzare per la pulizia e sanificazione dei bagni, prodotti totalmente biodegradabili, in grado di tutelare il livello ambientale dei comparti in cui venga utilizzato e la salute stessa degli operatori del settore;
- provvedere all'apposizione di logo regionale su ogni bagno chimico.

Il fornitore dovrà disporre di idonee e adeguate risorse umane, in numero e professionalità, atte a garantire l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte, per il conseguimento dei risultati richiesti dall'Amministrazione. I servizi richiesti devono essere erogati in conformità alle seguenti norme ed eventuali successive modifiche ed integrazioni:

Copia

- a) alla norma UNI EN 16194 “Bagni mobili non collegati alla rete fognaria – Requisiti per i prodotti ed i servizi necessari per l'utilizzo di bagni mobili e relativi prodotti sanitari”
- b) al presente capitolato speciale di appalto;
- c) al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale” e successive modifiche e integrazioni;
- d) al decreto del Ministro dell'ambiente 1 aprile 1998, n. 145 “Regolamento recante la definizione del modello e dei contenuti del formulario di accompagnamento dei rifiuti ai sensi degli articoli 15 e 18, comma 2, lettera e), e comma 4, del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22”;
- e) al decreto del Ministero dell'Ambiente 1 aprile 1998 n. 148 “Regolamento recante approvazione del modello dei registri di carico e scarico dei rifiuti”;
- f) al decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del Mare\17 dicembre 2009 “Istituzione del sistema di controllo della tracciabilità dei rifiuti, ai sensi dell'articolo 189 del decreto legislativo n. 152 del 2006 e dell'articolo 14 bis del decreto legge n. 78 del 2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102 del 2009”;
- g) alle leggi e regolamenti vigenti in materia di personale o che interverranno nel periodo di decorrenza del contratto, per quanto applicabili, inclusi quelli in materia di igiene e sanità, in materia retributiva, contributiva e previdenziale, nonché di tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori durante il lavoro, di ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in costanza di rapporto per la tutela dei lavoratori;
- h) al disposto dell'art. 212 del d.lgs. 152/2006 già citato, per le attività di trasporto di cui al D.M. 3.06.2014 n. 12.
- i) alle norme sulla circolazione stradale;
- j) alle disposizioni di cui al decreto legislativo 4 aprile 2008, n. 81 “Attuazione dell'articolo 1 delle legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

Per tutto quanto non espressamente citato si fa riferimento alle leggi e regolamenti vigenti in materia, per quanto applicabili, nonché alle leggi e regolamenti in materia di igiene e sanità e di norme in materia di prevenzione, sicurezza e antinfortunistica sui luoghi di lavoro, sia in ambito europeo, sia nazionale, regionale, provinciale e comunale. Tutte le attività e gli oneri economici non esplicitamente esclusi nel presente capitolato sono interamente a carico del fornitore. Il fornitore assume in proprio ogni responsabilità civile, penale e amministrativa, esonerando esplicitamente la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità legata alle prestazioni erogate, inclusi eventuali incidenti occorsi al personale durante le fasi di lavoro, pausa, trasporto degli automezzi sul luogo di intervento e/o scarico dei rifiuti nonché di danni arrecati a terzi.

La procedura di affidamento e il futuro contratto sono soggetti alle condizioni e alle clausole contrattuali contenute nei seguenti documenti:

1. lettera d'invito;
2. Capitolato tecnico.

La risposta alla richiesta di offerta sottintende l'accettazione integrale da parte del concorrente di tutte le condizioni e le clausole contenute nei sopra citati documenti di gara.

Le clausole e le condizioni contrattuali si applicano ai rapporti tra il fornitore aggiudicatario e la stazione appaltante, se ed in quanto compatibili con le condizioni di contratto desumibili da tutti i documenti di gara.

L'ufficio si riserva la facoltà eseguire, in qualsiasi momento, controlli e verifiche, al fine di accertare che il servizio avvenga nel rispetto delle prescrizioni di questo capitolato e di accertare che sia svolto con diligenza e professionalità. L'impresa che durante l'esecuzione del servizio dà motivo a più rilievi per inadempienze e negligenze nell'osservanza delle clausole contrattuali, può essere soggetta a diffida di adempiere (in caso di inadempienze) e/o a richiami (in caso di negligenze). Le diffide e/o i richiami di cui

al presente articolo sono disposti dal Responsabile del Servizio.

ART. 8 – REVISIONE DEI PREZZI

Secondo quanto disposto all'art. 60, comma 3, del Codice dei contratti pubblici (D.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.).

I prezzi sono aggiornati, in aumento o in diminuzione, previa richiesta presentata dall'appaltatore, sulla base dei prezzi standard rilevati dall'anac, degli elenchi dei prezzi rilevati dall'ISTAT, oppure, qualora i dati suindicati non siano disponibili, in misura non superiore alla differenza tra l'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, al netto dei tabacchi (c.d. FOI) disponibile al momento del pagamento del corrispettivo e quello corrispondente al mese/anno di sottoscrizione del contratto. In riferimento ai costi per la manodopera, in caso di aggiornamento del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del personale di riferimento, l'appaltatore ha diritto all'adeguamento dei prezzi. La revisione sarà ammessa per aumenti dei costi che abbiano inciso oltre il 10% sul prezzo inizialmente determinato.

ART. 9 –SUBAPPALTO

Il subappalto è regolamentato secondo quanto disposto all'art. 19 del Dlgs 36/2023.

ART. 10 – CONDIZIONI DEL NOLEGGIO

Sono a carico del fornitore contraente, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale di cui oltre, tutti gli oneri ed i rischi relativi alla prestazione dei beni e dei servizi connessi oggetto del Contratto, nonché ogni attività che si rendesse necessaria per la prestazione degli stessi, o comunque opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi gli oneri fiscali, le imposte e le tasse, gli eventuali oneri relativi alle spese di viaggio e di missione per il personale addetto all'esecuzione del contratto.

Il fornitore contraente è tenuto ad eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel contratto.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'obbligo di osservare le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico del fornitore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale; il fornitore non potrà, pertanto, avanzare pretese di indennizzi e/o compensi.

ART. 11 – CARATTERISTICHE TECNICHE DEI BAGNI

I bagni chimici richiesti dovranno essere a norma UNI EN 16194 “Bagni mobili non collegati alla rete fognaria – Requisiti per i prodotti ed i servizi necessari per l'utilizzo di bagni mobili e relativi prodotti sanitari”.

La porta deve chiudersi autonomamente, con indicatore di occupato, apribile sia dall'interno che dall'esterno, bloccabile dall'interno con chiavistello. Tutti i wc dovranno essere dotati di contenitore per la carta igienica, di un gancio appendiabiti ed un cestino. Tutti i wc dovranno essere dotati di lavandino

ART. 12 - VARIAZIONI DEI SERVIZI

L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nel corso della durata del servizio, tutte quelle varianti, qualitative e quantitative, che riterrà più opportune, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dello stesso, senza che la ditta possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabilite dal presente capitolato d'appalto. Di contro, la ditta

non potrà in alcun modo apportare variazioni di propria iniziativa, anche se di dettaglio. Delle variazioni apportate senza il prescritto ordine o benestare del Responsabile del servizio, potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese della ditta, salvo il risarcimento dell'eventuale danno alla Amministrazione appaltante.

ART. 13 – FINANZIAMENTO E MODALITÀ' DI PAGAMENTO - ANTICIPAZIONE

Le somme necessarie alla copertura dei costi dell'appalto sono imputate nei fondi del bilancio Regionale. Il corrispettivo si intende comprensivo di ogni onere inerente la prestazione di che trattasi, come indicata dal presente capitolato, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

La misura della prestazione non è impegnativa per l'Amministrazione committente, la quale si riserva la facoltà di apportare al servizio, in caso di necessità, tutte le variazioni in aumento e/o in diminuzione consentite dalla vigente legislazione.

L'Operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere, a sue spese, agli oneri ed obblighi tutti imposti dal presente capitolato, ritenendosi ogni corrispettivo per gli stessi compreso nel prezzo d'appalto.

Il corrispettivo stabilito per il servizio contrattualizzato verrà erogato alla fine dello svolgimento del servizio, previa verifica di regolare esecuzione degli stessi da parte dei competenti Uffici Comunali, e successiva presentazione di fatturazione elettronica alla scrivente amministrazione regionale che provvederà alla liquidazione.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Dlgs 50/2016 verrà erogata l'anticipazione nelle modalità disposte dal medesimo articolo di legge.

ART. 14 – GARANZIA DEFINITIVA E STIPULA DEL CONTRATTO

Le clausole negoziali essenziali, che l'operatore si obbliga a rispettare con la presentazione dell'offerta, sono quelle riportate nella Richiesta di Offerta, nelle Condizioni generali di contratto e nel capitolato tecnico, oltre a quanto stabilito nel D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Fanno parte integrante del contratto, ancorché non allegati: a) il capitolato tecnico; b) l'offerta; c) la documentazione presentata dal soggetto affidatario. Per quanto non contenuto nei documenti citati si farà riferimento: alla legislazione vigente in materia di appalti pubblici di servizi; al Codice civile e alle altre disposizioni in materia, in quanto compatibili. Prima della sottoscrizione del contratto

La ditta è l'unica responsabile verso le Amministrazioni pubbliche e private e verso i terzi di tutti gli eventuali danni che comunque derivassero dalla condotta dei lavori o dall'esercizio delle attrezzature noleggiate.

L'esecutore dei lavori è pertanto obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o causa di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

A tal fine la Ditta affidataria del servizio è obbligata a presentare copia di adeguata polizza assicurativa - di durata pari alla Contratto - che tenga indenne l'Amministrazione da eventuali danni di qualsiasi tipo che potrebbero verificarsi nel corso dell'esecuzione del servizio verso terzi.

La Polizza Assicurativa sarà di primaria società operante nel ramo e riconosciuta dal competente Ministero, per responsabilità contro danni materiali e diretti e consequenziali causati da qualsiasi evento o cose o persone, comprendente quindi anche la responsabilità civile contro terzi, comprese tutte le operazioni ed attività necessarie, accessorie e complementari, nessuna esclusa ed eccettuata. Nei terzi si intende incluso anche la Stazione Appaltante e i suoi dipendenti.

La copertura assicurativa (RCT) dovrà avere un massimale di garanzia non inferiore a € 1.000.000,00 e prevedere tra le altre condizioni anche la specifica estensione a:

i danni subiti da persone non in rapporto di dipendenza con l'appaltatore, che partecipino all'attività oggetto dell'appalto a qualsiasi titolo (volontari, titolari di contratti di collaborazione, ecc.), sino alla concorrenza di un importo non inferiore a € 1.000.000 per sinistro;

i danni cagionati a terzi da persone non in rapporto di dipendenza con l'appaltatore, che partecipino all'attività oggetto dell'appalto a qualsiasi titolo (volontari, titolari di contratti di collaborazione, ecc.), inclusa la loro responsabilità personale, sino alla concorrenza di un importo non inferiore a € 1.000.000 per sinistro;

qualora le coperture sopra descritte prevedano scoperti e/o franchigie per sinistro, resta inteso che gli importi delle stesse restano ad esclusivo carico dell'appaltatore; pertanto gli importi degli indennizzi eventualmente dovuti ai danneggiati verranno risarciti dallo stesso integralmente; l'appaltatore rimarrà comunque unico responsabile, sotto ogni aspetto previsto dalle leggi vigenti, di ogni possibile danno causato dall'inosservanza di ogni norma vigente in materia e/o da una installazione e fornitura di elementi non conformi alle vigenti leggi o comunque non installati in osservanza di qualsiasi principio atto a garantire, sotto ogni aspetto, la sicurezza degli impianti installati.

La Ditta affidataria è altresì obbligata ad adottare ogni accorgimento e cautela affinché nel corso dell'esecuzione dei lavori non si verificano incidenti o danni di sorta sia ai propri dipendenti sia a terzi, nonché a persone o a cose in dipendenza dei lavori in oggetto, considerando esonerati sin d'ora da ogni e qualsiasi responsabilità, sia l'Amministrazione comunale sia il Responsabile del Procedimento. L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente al RUP ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

ART. 15 - RISOLUZIONE PER INADEMPIMENTO E RECESSO

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempimenti agli obblighi contrattuali da parte dell'Affidatario, tra cui la mancata reintegrazione delle cauzioni eventualmente escusse entro il termine di 10 (dieci) gg. lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'Amministrazione comunale in tal caso si ha facoltà di incamerare la cauzione definitiva, nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'affidatario.

Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

In ogni caso si conviene che l'Amministrazione comunale, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il contratto, previa dichiarazione da comunicarsi all'Affidatario con raccomandata a.r. o fax o posta elettronica certificata, nei seguenti casi:

- ritardata esecuzione delle prestazioni, quando - ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione comunale - tali ritardi rischiano di compromettere la riuscita dell'evento;
- in tutti i casi in cui per responsabilità della ditta affidataria, si creassero condizioni tali da non consentire lo svolgimento della manifestazione;
- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- abusivo subappalto o sub-contratto, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- perdita, da parte della Ditta incaricata, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica Amministrazione (art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

Costituisce, altresì, causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 - comma 9bis - della Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto dell'Ente al risarcimento dei danni subiti

a causa dell'inadempimento.

ART. 16 – OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi
- ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro. Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto. In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto

ART. 17 – ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 53 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

ART. 18 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dalla presente procedura è competente il Tribunale Amministrativo, con esclusione della competenza arbitrale.

ART. 19 – RINVIO AD ALTRE FONTI

Per tutto quanto non previsto e convenuto nel presente capitolato, si rinvia a quanto disposto in materie dal vigente codice civile e dalle leggi in materia di appalti pubblici.

Copia

STELLA Sistema TELeMATICO Acquisti Regione Lazio**Giunta Regionale**Riepilogo delle attività di valutazione economica

Oggetto	servizio pubblico di noleggio, manutenzione, pulizia e sanificazione di n. 20 bagni chimici sul Porto di Formia
CIG	Z743BAFCD5
Atto indizione	
Data Atto indizione	
Criterio di Aggiudicazione	Prezzo più basso
Criterio Formulazione Offerta Economica	Prezzo
Termine Presentazione Offerta	03/08/2023 23:00
Seggio di Gara	<ul style="list-style-type: none">• Massimo Gianfalla - Presidente Soggetto Valutatore

Esame valutazione economica

Inizio	04/08/2023 12:06:43
Fine	04/08/2023 12:06:45

Si procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale: la verifica ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato.

Ragione Sociale	Valore Offerta	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
Tailorsan	23.760,00		1	Aggiudicatario proposto

Note

Letto, approvato, sottoscritto.

- Massimo Gianfalla - Presidente\Soggetto Valutatore

Copia