

**Direzione:** DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI**Area:****DETERMINAZIONE**

N. G11902 del 11/09/2019

Proposta n. 14535 del 22/08/2019

**Oggetto:****Presenza annotazioni contabili**

Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Presa d'atto dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e d'idoneità professionale, in capo alla Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. srl, aggiudicataria del Lotto 3 "Roma Colombo" (CIG: 72598097E7). Impegno di spesa di € 690.229,44 sul capitolo S23416 Es. Fin 2019-2020.

**Proponente:**

Estensore	MASTRONARDI GIUSEPPINA	_____
Responsabile del procedimento	PRIMAVERA ALESSIO	_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	S. GUECI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	M. MARAFINI	_____
Protocollo Ricezione		_____

## Annotazioni Contabili

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	S23416/000			151.813,16	01.03 1.03.02.13.002
----	---	------------	--	--	------------	----------------------

Servizi di pulizia e lavanderia

9.01.01.03

SNAM LAZIO SUD S.R.L.

Pluriennialità 1 Imp. 2020: 455.439,47

CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.11.002	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Servizi di pulizia e lavanderia		Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

---

2)	I	S23416/000			20.744,20	01.03 1.03.02.13.002
----	---	------------	--	--	-----------	----------------------

Servizi di pulizia e lavanderia

9.01.01.03

SNAM LAZIO SUD S.R.L.

Pluriennialità 1 Imp. 2020: 62.232,61

CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.11.002	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Servizi di pulizia e lavanderia		Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

---

# REGIONE LAZIO

Proposta n. 14535 del 22/08/2019

## PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

**Oggetto Atto:** Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Presa d'atto dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e d'idoneità professionale, in capo alla Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. srl, aggiudicataria del Lotto 3 "Roma Colombo" (CIG: 72598097E7). Impegno di spesa di € 690.229,44 sul capitolo S23416 Es. Fin 2019-2020.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		impegno per gara Servizio di pulizia e sanificazione Sedi e Uffici Regione Lazio aggiudicatario Lotto 3 "Roma Colombo" - canoni ordinari	01/03	1.03.02.13.002	S23416
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2019	Agosto	151.813,16	Novembre	50.604,39	
			Dicembre	50.604,39	
2020	Gennaio	455.439,47	Gennaio	50.604,38	
			Febbraio	50.604,39	
			Marzo	50.604,39	
			Aprile	50.604,39	
			Maggio	50.604,39	
			Giugno	50.604,39	
			Luglio	50.604,38	
			Agosto	50.604,38	
			Settembre	50.604,38	
			Ottobre	50.604,38	
	<b>Totale</b>	<b>607.252,63</b>	<b>Totale</b>	<b>607.252,63</b>	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2		impegno per gara Servizio di pulizia e sanificazione Sedi e Uffici Regione Lazio aggiudicatario Lotto 3 "Roma Colombo" - canoni straordinari	01/03	1.03.02.13.002	S23416
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2019	Agosto	20.744,20	Dicembre	20.744,20	
2020	Gennaio	62.232,61	Marzo	20.744,21	
			Giugno	20.744,20	
			Settembre	20.744,20	
	<b>Totale</b>	<b>82.976,81</b>	<b>Totale</b>	<b>82.976,81</b>	

Oggetto: Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Presa d'atto dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e d'idoneità professionale, in capo alla Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud S.N.A.M. srl, aggiudicataria del Lotto 3 "Roma Colombo" (CIG: 72598097E7). Impegno di spesa di € 690.229,44 sul capitolo S23416 Es. Fin 2019-2020.

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI**

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1: "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 20.11.2001, n. 25: "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";

VISTA la Legge Regionale 18.2.2002, n. 6 e successive modificazioni: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6.9.2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Regionale 9.11.2017, n. 26: "Regolamento Regionale di Contabilità";

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42", e relativi principi applicativi, in particolare l'art. 10, comma 3, lett. a);

VISTE le Leggi Regionali 28 dicembre 2018, n. 13 e n. 14, relative rispettivamente a "Legge di stabilità regionale 2019" e "Bilancio di previsione finanziaria della Regione Lazio 2019-2021";

VISTE le Deliberazioni della Giunta Regionale 28.12.2018, n. 861 e n. 862 con le quali vengono approvati, rispettivamente, il "Documento Tecnico di Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese" e il "Bilancio Finanziario Gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 16 del 22.1.2019, "Applicazione delle disposizioni di cui agli artt. 10, comma 2, e 39, comma 4, del D. Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021, ai sensi dell'art. 28, comma 6, del Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26. Aggiornamento del Bilancio Reticolare, ai sensi dell'art. 29 del R.R. n. 26/2017";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 64 del 5.2.2019 con la quale sono stati assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'art. 3, comma 2, lett. c) della Legge Regionale 28.12.2018, n. 14 e dell'art. 13, comma 5, del Regolamento Regionale 9.11.2017, n. 26.

VISTA la Circolare del Segretario Generale della Giunta Regionale prot. 131023 del 18.2.2019, con la quale sono fornite indicazioni per la gestione del bilancio regionale 2019-2021;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 355 del 10 luglio 2018 che ha conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti al Dott. Salvatore Gucci;

VISTO il Decreto dirigenziale n.G10647 del 2 agosto 2019 con cui, in caso di assenza od impedimento del Direttore, l'adozione degli atti di competenza viene conferita, ai sensi degli artt. 164 e 166 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale, all'avv. Donato Cavallo, Dirigente dell'Area "Programmazione e Monitoraggio dei Consumi Sanitari" dal 12 al 23 agosto 2019;

VISTO il Regolamento Regionale 28.3.2013, n. 2, concernente: "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1" ed in particolare l'art. 7, comma 2, che modifica l'art. 20, comma 1, lettera b) del R.R. 1/2002 istituendo, tra l'altro, la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Regolamento Regionale 13.6.2013, n. 9 concernente "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1", che introduce, tra l'altro, norme in materia di razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi e definisce le competenze attribuite alla Direzione Regionale Centrale Acquisti, tra l'altro, in materia di acquisti centralizzati per conto delle strutture della Giunta Regionale e degli Enti del Servizio Sanitario Regionale;

VISTA Determinazione G04582 del 5.5.2016, così come integrata dalla Determinazione G06487 del 7.6.2016, concernente "Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione Regionale Centrale Acquisti" che identifica l'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, all'interno della Direzione, quale struttura deputata all'espletamento delle procedure di acquisizione di beni e servizi;

VISTA da ultimo la Determinazione G10585 del 01/08/2019 concernente "Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione Regionale Centrale Acquisti" che conferma l'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, all'interno della Direzione, quale struttura deputata all'espletamento delle procedure di acquisizione di beni e servizi;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;

VISTA la Determinazione G09739 dell'11/07/2017 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 3/2016, all'Ing. Alessio Primavera, funzionario di ruolo dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, della Direzione Regionale Centrale Acquisti, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed affidamento della procedura di gara, suddivisa in n. 5 lotti funzionali, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio";

VISTA la Determina a contrarre G15036 del 07/11/2017, avente ad oggetto "Autorizzazione all'espletamento della procedura di gara mediante adesione al "Sistema" Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22, Iva esclusa, di cui € 144.217,90 per il Lotto 1 (CIG: 7259799FA4); € 88.477,86 per il Lotto 2 (CIG: 725980549B); € 752.051,58 per il Lotto 3 (CIG: 72598097E7); € 141.752,12 per il Lotto 4 (CIG: 7259816DAC); € 495.433,76 per il Lotto 5 (CIG: 7259823376);

TENUTO CONTO che con Determinazione n. G07636 del 05/06/2019 è stata approvata dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la proposta l'aggiudicazione

del Lotto 3 in favore della società S.N.A.M. srl, il cui provvedimento è stato pubblicato in pari data ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione Bandi di gara di Amministrazione Trasparente, e notificata ai partecipanti al Lotto medesimo attraverso la piattaforma SDAPA in data 06/06/2019;

CONSIDERATO che si è provveduto, tramite il sistema AVCPASS ed il Servizio "Assistenza e supporto per la verifica delle cause di esclusione in materia di Contratti pubblici per servizi e forniture" incardinato nell'Area "Affari Generali"; alla verifica in capo all'aggiudicataria del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di ordine economico-finanziario e d'idoneità professionale di cui al successivo art. 83 del medesimo D.Lgs., ed in particolare:

- alla visura del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano in capo ai medesimi condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati previsti all'art. 80 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- alla richiesta dell'informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011, in capo ai soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, PR\_RMUTG\_Ingresso\_0263862\_20190705;
- alla verifica presso l'Agenzia delle Entrate, la quale con nota acquisita al prot. 589271 del 23/07/2019, ha dato atto che non risultano a carico della SNAM violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione del DURC, acquisito con prot. 550383 del 12/07/2019, con esito regolare, in relazione all'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, in materia contributiva e previdenziale, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione, con esito positivo, del Casellario informatico istituito presso l'ANAC, per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettere a), c), f-bis), f-ter), g), h) ed l) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la Camera di commercio, che ha riscontrato con nota acquisita al prot. 550244 del 12/07/19, con esito positivo, l'assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, come previsto all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- alla visura del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato: 2754064/2019/R, dal quale non risultano le cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso la Direzione Regionale Lavoro – Area decentrata "Centri per l'impiego Lazio Centro", con esito positivo, come da nota prot. 674912 del 21/08/19, del rispetto degli obblighi previsti dall'art 17 della Legge 68/99 di cui all' art. 80 comma 5, lettera i) del D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica, con esito positivo, di quanto richiesto al paragrafo 9.3 del Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico in merito al possesso del requisito economico-finanziario di appartenenza alla classe di fatturato 5, per la quale è richiesto un fatturato medio annuo negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione per la fornitura di servizi di pulizia da Euro 500.000,01 a Euro 1.000.000,00;
- alla verifica, per la dimostrazione del possesso del requisito d'idoneità professionale, dell'iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di Roma per la categoria merceologica dell'appalto;

CONSIDERATO che la richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011 è stata effettuata in data 05/07/2019 e che sono trascorsi oltre trenta giorni dalla medesima, in assenza di riscontro, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, alla

sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che secondo quanto stabilito all'art. 32 co. 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente Appalto Specifico non si applica il termine dilatorio di cui al precedente comma 9 ed ai sensi del comma 8 del medesimo articolo è possibile quindi procedere alla stipulazione del contratto;

CONSIDERATO che il valore complessivo a base d'asta del Lotto 3, per le attività ordinarie e straordinarie di pulizia, è stato stimato complessivamente pari ad € 917.502,93 come di seguito dettagliato:

	Lotto 3
Canone Ordinario Annuo	€ 680.137,80
Massimo Canone Straordinario Annuo	€ 68.013,78
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.900,00
<b>Valore Appalto Annuo</b>	<b>€ 752.051,58</b>
I.V.A. al 22%	€ 165.451,35
<b>TOTALE</b>	<b>€ 917.502,93</b>

CONSIDERATO che con la Determinazione n. G15036 del 07/11/2017 era stato assunto, per le obbligazioni contrattuali relative al Lotto 3, sul capitolo S23416 - Missione 01 - programma 03 - piano dei conti di V livello 1.03.02.13.002 l'impegno di € 917.502,93 a valere sull'esercizio finanziario 2018 (n. 2018/21847);

TENUTO CONTO che l'art. 56, punto 4, del decreto legislativo 118/2011 e s.m.i. stabilisce che "Durante la gestione, con riferimento agli stanziamenti del bilancio di previsione, possono essere prenotati impegni relativi a procedure in via di espletamento. I provvedimenti relativi, per i quali entro il termine dell'esercizio non è stata assunta dalla regione l'obbligazione di spesa verso i terzi, decadono e costituiscono economia di bilancio, concorrendo alla determinazione del risultato di amministrazione di cui all'art. 42";

TENUTO CONTO che in virtù del ribasso d'asta del 27,39% proposto in sede di gara la SNAM Lazio Sud srl si è offerta all'esecuzione del Lotto 3 per un valore complessivo annuale delle attività ordinarie di pulizia remunerate a canone pari ad € 493.848,06 oltre € 3.900,00, di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;

CONSIDERATO che le eventuali attività straordinarie saranno remunerate a consuntivo secondo i ribassi offerti in sede di gara, pari al 27,39 % per le attività valutate in €/mq, pari al 100% sulla quota di spese generali ed utile di impresa (pari al 28,70%) per le attività remunerate €/h e pari al 25% sul listino regionale per noleggio di attrezzature, fino alla concorrenza del fondo stanziato dalla Stazione Appaltante pari ad € 68.013,78;

CONSIDERATO quindi che complessivamente il valore del contratto, al netto del ribasso offerto per le attività ordinarie, non sarà superiore ad € 690.229,44, come di seguito dettagliato:

	Lotto 3
Canone Ordinario Annuo ribassato	€ 493.848,06
Massimo Canone Straordinario Annuo	€ 68.013,78
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.900,00
<b>Valore Appalto Annuo</b>	<b>€ 565.761,84</b>
I.V.A. al 22%	€ 124.467,60
<b>TOTALE</b>	<b>€ 690.229,44</b>

TENUTO CONTO che si prevede di dare avvio all'esecuzione del contratto, della durata di 12 mesi, a decorrere dal 01/10/2019 con scadenza il 31/09/2020, salvo avvalersi della proroga del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente in applicazione dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO quindi che è necessario provvedere all'impegno, in favore della Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud – SNAM srl, CF 00981850597, con sede in Roma – Viale di Porta Ardeatina n. 1, sul capitolo S23416 - Missione 01 - programma 03 – piano dei conti di V livello 1.03.02.13.002 delle seguenti somme:

	Es. Fin. 2019 (3/12)	Es. Fin. 2020 (9/12)
Canone Ordinario ribassato comprensivo degli oneri della sicurezza e di IVA 22%	€151.813,16	€455.439,47
Massimo Canone Straordinario comprensivo di IVA 22%	€20.744,20	€62.232,61
<b>TOTALE</b>	<b>€172.557,36</b>	<b>€517.672,08</b>

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente approvate e riportate:

#### DETERMINA

1. di approvare l'operato del RUP in merito all'espletamento delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziario e d'idoneità professionale effettuate nei confronti della Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud – SNAM srl per l'aggiudicazione del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio" relativamente al Lotto 3 (CIG: 72598097E7);
2. di prendere atto del mancato riscontro alla richiesta di informativa antimafia di cui art. 91 del D.Lgs. 159/2011 effettuata in data 05/07/2019 e che, essendo trascorsi oltre trenta giorni dalla medesima in assenza di riscontro, è possibile procedere, ai sensi dell'art. 92 comma 3 del D.Lgs. 159/2011, alla sottoscrizione del contratto sotto condizione risolutiva espressa provvedendo al recesso dal contratto, fatto salvo quanto già eseguito ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto;
3. di prendere atto dell'esito favorevole dei controlli effettuati e di dare atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e di procedere, ai sensi del successivo comma 8, alla sottoscrizione del contratto;

4. di dare avvio all'esecuzione del contratto nel periodo dal 01/10/2019 al 31/09/2020 salvo avvalersi della proroga del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente in applicazione dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016;
5. di provvedere alle seguenti operazioni contabili sul capitolo S23416 - Missione 01 - programma 03 – piano dei conti di V livello 1.03.02.13.002 per gli esercizi finanziari 2019 e 2020:

	Es. Fin. 2019 (3/12)	Es. Fin. 2020 (9/12)
Canone Ordinario ribassato comprensivo degli oneri della sicurezza e di IVA 22%	€151.813,16	€455.439,47
Massimo Canone Straordinario comprensivo di IVA 22%	€20.744,20	€62.232,61
<b>TOTALE</b>	<b>€172.557,36</b>	<b>€517.672,08</b>

in favore della Società Nazionale Appalti Manutenzioni Lazio Sud – SNAM srl, CF 00981850597, con sede in Roma – Viale di Porta Ardeatina n. 1;

6. di pubblicare il presente atto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016, sul "Sistema" SDAPA, sul sito della stazione appaltante [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) – Amministrazione Trasparente, nella sezione "Bandi di gara", sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL DIRETTORE  
(DOTT. SALVATORE GUECI)