

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI**DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G12139 del 15/09/2022

Proposta n. 33326 del 03/09/2022

Oggetto:**Presenza annotazioni contabili**

Intervento I202200903. Attuazione dgr 189 del 12/04/2022. Affidamento a DiSCo Lazio progettazione degli interventi ristrutturazione immobile via dei Sardi 58 in Roma. Assunzione impegno di spesa di euro 256.108,20 a favore di DiSCo Lazio (cod. cred. 88300) sul cap. di spesa U0000C12170, es. fin.2023.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Estensore | DE ANGELIS FEDERICO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | DE ANGELIS FEDERICO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | C. ABBRUZZESE | _____firma digitale_____ |
| Direttore Regionale | M. MARAFINI | _____firma digitale_____ |

Firma di Concerto

Ragioneria:

| | | |
|---------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| Responsabile del procedimento | | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area Ragioneria | G. DELL'ARNO | _____firma digitale_____ |
| Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr. | MARCO MARAFINI | _____firma digitale_____ |

REGIONE LAZIO

Proposta n. 33326 del 03/09/2022

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

| PGC Tipo Mov. | Capitolo | Impegno / Accertamento | Mod. | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|------------------|----------|---------------------------|------|---------|--------------------------|
|------------------|----------|---------------------------|------|---------|--------------------------|

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

| | | | | | |
|----|---|-------------|------|------|----------------------|
| 2) | I | U0000C12170 | 2022 | 0,00 | 01.03 2.02.03.05.001 |
|----|---|-------------|------|------|----------------------|

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.08

DISCO-ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO E LA PROMOZIONE DELLA
CONOSCENZA

Intervento/Progetto: I202200903

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

| | | | | | |
|----|---|-------------|------|------------|----------------------|
| 3) | I | U0000C12170 | 2023 | 256.108,20 | 01.03 2.02.03.05.001 |
|----|---|-------------|------|------------|----------------------|

Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti

9.01.01.08

DISCO-ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO E LA PROMOZIONE DELLA
CONOSCENZA

Intervento/Progetto: I202200903

Plurienalità I Imp. 2023: 0,00

Tipo mov. : CRONOPROGRAMMA PLURIENNALE

REGIONE LAZIO

Proposta n. 33326 del 03/09/2022

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Intervento I202200903. Attuazione dgr 189 del 12/04/2022. Affidamento a DiSCo Lazio progettazione degli interventi ristrutturazione immobile via dei Sardi 58 in Roma. Assunzione impegno di spesa di euro 256.108,20 a favore di DiSCo Lazio (cod. cred. 88300) sul cap. di spesa U0000C12170, es. fin.2023.

| INTERVENTO | | | RIFERIMENTI DI BILANCIO | | |
|-------------------|---------------|---|-------------------------|--------------------|-------------|
| Pgc. | N.Imp. | Causale | Mi./Pr. | PdC fin al IV liv. | Capitolo |
| 3 | | Intervento I202200903. Attuazione dgr 189 del 12/04/2022. Progettazione degli interventi ristrutturazione immobile via dei Sardi 58 in Roma. | 01/03 | 2.02.03.05.001 | U0000C12170 |
| PIANO FINANZIARIO | | | | | |
| Anno | Impegno | | Liquidazione | | |
| | Mese | Importo (€) | Mese | Importo (€) | |
| 2023 | Gennaio | 256.108,20 | Dicembre | 256.108,20 | |
| | Totale | 256.108,20 | Totale | 256.108,20 | |

Copia

OGGETTO: Intervento I202200903. Attuazione dgr 189 del 12/04/2022. Affidamento a DiSCo Lazio progettazione degli interventi ristrutturazione immobile via dei Sardi 58 in Roma. Assunzione impegno di spesa di € 256.108,20 a favore di DiSCo Lazio (cod. cred. 88300) sul cap. di spesa U0000C12170, es. fin.2023.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali";

VISTA la legge statutaria del 11 novembre 2004, n. 1, recante: "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., recante: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., recante: "regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi della giunta regionale";

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e relativi principi applicativi;

VISTA legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità" che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 20, recante "Legge di stabilità regionale 2022";

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 21, concernente: "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022/2024";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 992, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022/2024. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli del piano dei conti per le spese";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2021, n. 993, recante “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022/2024. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”, come modificata dalla deliberazione della Giunta regionale 14 giugno 2022, n. 437 e dalla deliberazione della Giunta regionale 26 luglio 2022, n. 627;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 18 gennaio 2022, n. 8, concernente: “Indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2022 /2024 ed approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la nota del Direttore generale prot. 262407 del 16 marzo 2022, e le altre eventuali e successive integrazioni, con la quale sono fornite le ulteriori modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2022-2024;

VISTO l’articolo 30, comma 2, del citato r.r. n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all’articolo 56, comma 6, del d. lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l’assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 31 dicembre 2021, n. 990, con la quale è stato approvato l’aggiornamento dell’inventario dei beni immobili regionali – “Libro n. 16”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 07 maggio 2018, n. 209, con la quale è stato conferito al Dott. Marco Marafini, l’incarico di Direttore della Direzione regionale “Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio”, così come modificata dalla successiva deliberazione del 05 giugno 2018, n. 273;

VISTO l’atto di organizzazione del 15/06/2020, n. G06992, con cui è stato conferito l’incarico di dirigente dell’Area “Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali” all’arch. Carlo Abbruzzese;

VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO l’articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, come successivamente sostituito dall’articolo 1, comma 66, lett. a), della legge 27 dicembre 2019, n. 160, a decorrere dal 1° gennaio 2020, che dispone l’assegnazione in favore delle Regioni a statuto ordinario, per il periodo 2021-2034, di contributi per investimenti;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 27 ottobre 2020, n. 748, avente ad oggetto *"Programma regionale di interventi per la messa in sicurezza delle infrastrutture viarie e per la rigenerazione urbana"*, in attuazione dell'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e s.m.i., per un importo complessivo di euro 383.837.241,33 per le annualità 2021-2034, che ha stabilito di dare attuazione al citato Programma regionale, così come rettificata dalla successiva deliberazione della Giunta regionale 11 dicembre 2020, n. 986;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 9 febbraio 2021, n. 64, avente ad oggetto *"Deliberazione G.R. n. 748 del 27/10/2020 così come rettificata con Deliberazione G.R. n. 986 dell'11/12/2020 - "Programma regionale di interventi per la messa in sicurezza delle infrastrutture viarie e per la rigenerazione urbana"*, in attuazione dell'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e s.m.i., per un importo complessivo di euro 383.810.241,32 per le annualità 2021-2034. Indirizzi e disposizioni sulla programmazione degli interventi, che ha stabilito i criteri per l’individuazione degli interventi;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 23 marzo 2021, n. 157, avente ad oggetto *"Programma regionale di interventi per la messa in sicurezza delle infrastrutture viarie e per la rigenerazione urbana"*, in attuazione dell'articolo 1, comma 134, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, e s.m.i., per un importo complessivo di euro 500.701.500,00 per le annualità 2021-2034. Rimodulazione delle risorse finalizzate con la deliberazione di Giunta Regionale n.986 dell'11 dicembre 2020 e integrate ai sensi dell'art. 1, comma 809, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 21-23), che ha modificato la citata dgr 986/2020 in ragione delle modificazioni introdotte all’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n.145 e ss.mm.ii. e dall’art.1, lettera b, comma 809, della legge 30 dicembre 2020, n.178;

PRESO ATTO che la suddetta programmazione regionale prevede diverse finalità dei suddetti interventi, alcuni a gestione diretta della Regione e altri interventi diretti a favore dei comuni;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 16 marzo 2021, n. 140, con la quale sono stati istituiti appositi capitoli di spesa sul bilancio regionale per ciascuna delle finalità degli investimenti tra i quali:

| Finalità | Capitolo di spesa | Denominazione capitolo | Importo totale |
|----------|-------------------|------------------------|----------------|
|----------|-------------------|------------------------|----------------|

| Finalità | Capitolo di spesa | Denominazione capitolo | Importo totale |
|---|-------------------|---|----------------|
| a) Fondo per la progettazione di interventi infrastrutturali | U000C12170 | FONDO PER LA PROGETTAZIONE DI OPERE PUBBLICHE (ART. 1, CC. 134 E SEGG., L. N. 145/2018 E S.M.I.) § INCARICHI PROFESSIONALI PER LA REALIZZAZIONE DI INVESTIMENTI | 30.000.000,00 |

VISTA e richiamata la deliberazione della Giunta regionale 12 aprile 2022, n. 189, con cui:

- è stato confermato il riparto annuale delle risorse finanziarie disponibili sui capitoli di nuova istituzione, per le finalità del programma di interventi a “Gestione diretta della Regione” di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 47 del 15 febbraio 2022, finanziato in attuazione del citato art. 1, comma 134, l. 145/2018, prevedendo uno stanziamento di 30 mln di euro sul succitato capitolo U0000C12170;
- è stato approvato l’elenco delle attività progettuali da finanziare con il Fondo per la Progettazione di Opere Pubbliche per le annualità 2022-2024, riportato nell’Allegato A1 della suddetta deliberazione;
- è stato stabilito che le Direzioni regionali, ciascuna per gli ambiti di propria competenza, provvederanno con proprie determinazioni ad assumere i provvedimenti contabili in attuazione della presente deliberazione;

PREMESSO che:

- la Regione Lazio è proprietaria del compendio immobiliare sito a Roma in via dei Sardi 52-58, pervenuto al patrimonio regionale in virtù di quanto stabilito dall’art. 1, comma 89, della legge 56/2014 e della l.r. 17/2015, costituito da due piani fuori terra oltre un piano seminterrato e un piano quarto destinato a lastrico di copertura praticabile e locali di servizio;
- con deliberazione della Giunta regionale 05 agosto 2021, n. 561, in attuazione delle suddette disposizioni di legge, si è provveduto ad attribuire in proprietà alla Regione Lazio, tra gli altri, il suddetto immobile disponendone la trascrizione in favore della stessa e l’inserimento nell’inventario dei propri beni immobili;
- il suddetto compendio immobiliare, catastalmente individuato al foglio 611 - p.lla 201, risulta classificato, atteso il proprio utilizzo per finalità sociali, tra i beni immobili del patrimonio indisponibile, approvato da ultimo con la citata dgr n. 990/2021;

VISTA la nota della scrivente Direzione prot. 153781/2022 con la quale è stato richiesto a DiSCo la disponibilità a collaborare per la realizzazione del progetto di riqualificazione dell’immobile di via dei Sardi, predisponendo una relazione tecnica contenente l’elenco dei lavori e dei servizi necessari per la sua attuazione;

RILEVATO che tra gli interventi finanziati dalla succitata dgr 189/2022, è prevista la progettazione dei lavori di ristrutturazione, adeguamento e trasformazione dell’immobile suddetto per un importo di € 256.108,20 da realizzare attraverso il supporto di DiSCo Lazio;

VISTA la nota di DiSCo Lazio prot. 0010397 del 01.08.2022, acquisita al protocollo regionale in pari data con il num. 755673, con cui è stata presentata la Relazione tecnica avente ad oggetto l’iniziativa volta alla riqualificazione dell’immobile di via dei Sardi in cui realizzare un Hub

polifunzionale ed uno spazio di *networking* per studenti, riportante una descrizione sintetica delle opere da realizzare e stimate in via preliminare ai fini dell'adeguamento funzionale dello stabile in oggetto;

CONSIDERATO che la proposta di riqualificazione presentata da DiSCo Lazio appare coerente con gli obiettivi stabiliti dalla succitata dgr 189/2022 e con la destinazione del bene in argomento, adibito alle politiche di valorizzazione patrimoniali poste in essere dalla Regione attraverso la riqualificazione del proprio patrimonio per rispondere ai fabbisogni di servizi e infrastrutture degli studenti e, in generale, espressi dal territorio;

VISTE infine:

- la legge regionale 18 giugno 2008, n. 7 e ss.mm.ii. , recante “Nuove disposizioni in materia di diritto agli studi universitari” che, all’art. 11, configura Laziodisu quale Ente pubblico dipendente della Regione Lazio per il diritto agli studi universitari del Lazio;
- la legge regionale 27 luglio 2018, n. 6 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni per il riconoscimento e il sostegno del diritto allo studio e la promozione della conoscenza nella Regione" che, all’art. 4, comma 1, dispone il riordino dell’Ente pubblico dipendente per il diritto agli studi universitari del Lazio - Laziodisu - nell’Ente regionale per il diritto allo studio e la promozione della conoscenza - DiSCo;
- la deliberazione di Giunta regionale 20 dicembre 2019, n. 989, che ha approvato lo Statuto di DiSCo;

PRESO ATTO che:

- ai sensi dell’articolo 3 dello Statuto, DiSCo è l’Ente pubblico dipendente regionale, dotato di personalità giuridica, di autonomia statutaria, regolamentare, amministrativa, gestionale, patrimoniale e contabile, cui la Regione attribuisce il raggiungimento degli obiettivi di cui all’art. 2 della citata l.r. n. 6/2018, nonché il ruolo di Ente regolatore del sistema integrato di interventi, servizi e prestazioni per il diritto allo studio ed alla conoscenza di cui all’articolo 5, della medesima l.r. n. 6/2018;
- la Giunta regionale esercita i poteri di direttiva e vigilanza su DiSCo (art. 18, comma 1, della l.r. n. 6/2018);
- Disco opera, dunque, nei confronti della Regione Lazio secondo le modalità dell’*in house providing* e pertanto, nel rispetto delle direttive regionali in materia di esercizio del controllo analogo, è soggetta ai poteri di programmazione, di indirizzo strategico-operativo e di controllo della Regione, analogamente a quelli che quest’ultima esercita sui propri uffici e servizi;

RITENUTO di poter confermare all’Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo Lazio, in attuazione della citata dgr 189/2022, l’incarico di progettazione, ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., degli interventi di ristrutturazione dell’immobile di proprietà regionale sito in Roma, via dei Sardi 52-58, per la realizzazione di un Hub polifunzionale e, in particolare, di spazi e servizi di *networking* per studenti;

DATO ATTO che la spesa per la realizzazione della suddetta progettazione trova copertura finanziaria sulle risorse stanziare, con la medesima dgr 189/2022, annualità 2023, in favore del suddetto Ente regionale;

RITENUTO di dover, pertanto, impegnare favore dell'Ente DiSCoLazio (cod. creditore 88300) per le motivazioni sopra esposte, la somma di € 256.108,20 sul capitolo U0000C12170 (missione 01-programma 03-piano dei conti finanziario 2.02.03.05.000), annualità 2023;

DATO ATTO che ai sensi del citato art. 30, comma 2, r.r. n.26/2017 è stato predisposto il piano finanziario degli impegni e dei pagamenti indicando dettagliatamente il loro cronoprogramma e che pertanto le obbligazioni avranno scadenza come espresso nel piano stesso.

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DETERMINA

- 1) di confermare, in attuazione della deliberazione della Giunta regionale 12 aprile 2022, n. 189, l'incarico all'Ente regionale per il Diritto allo Studio e la promozione della Conoscenza – DiSCo Lazio, l'incarico di progettazione, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., degli interventi di ristrutturazione dell'immobile di proprietà regionale sito in Roma, via dei Sardi 52-58, per la realizzazione di un Hub polifunzionale e, in particolare, di spazi e servizi di *networking* per studenti;
- 2) di impegnare, a tal fine, in favore di DiSCo Lazio (cod. cred. 88300) la somma di € 256.108,20, già prevista dalla succitata dgr 189/2022, sul capitolo U0000C12170, missione 01-programma 03-piano dei conti finanziario 2.02.03.05.000, annualità 2023;
- 3) di dare atto che si procederà alla liquidazione della suddetta somma in favore di DiSCo Lazio in un'unica soluzione, in coerenza con quanto indicato nel piano finanziario di attuazione della spesa, previa presentazione di idonea documentazione attestante l'affidamento dell'incarico di progettazione di cui al precedente punto 1;
- 4) di nominare Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il dott. Federico De Angelis, funzionario dell'Area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali".

***Il Direttore
Marco Marafini***

Copia della presente determinazione verrà pubblicata sul Bur della Regione Lazio e nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale www.regione.lazio.it.
Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.