

Direzione: DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI**Area:****DETERMINAZIONE (con firma digitale)****N.** G13767 **del** 14/10/2019**Proposta n.** 17275 **del** 04/10/2019**Oggetto:****Presenza annotazioni contabili**

Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Presa d'atto dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e d'idoneità professionale, in capo alla società TEAM SERVICE scarl, aggiudicataria del Lotto 1 "Frosinone e Latina" (CIG: 7259799FA4). Impegno di spesa di € 136.552,35 sul capitolo S23416 Es.Fin 2019-2020.

Proponente:

Estensore	PRIMAVERA ALESSIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PRIMAVERA ALESSIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore Regionale	S. GUECI	_____firma digitale_____
Firma di Concerto		

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	G. DELL'ARNO	_____firma digitale_____
Dir.Reg. Bil. Gov. Soc., Dem. e Patr.	M. MARAFINI	_____firma digitale_____

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	S23416/000			20.132,50	01.03 1.03.02.13.002
----	---	------------	--	--	-----------	----------------------

Servizi di pulizia e lavanderia

9.01.01.03

TEAM SERVICE SOC. CONSORTILE A R.L.

Pluriennialità 1 Imp. 2020: 100.662,45

CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.11.002	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Servizi di pulizia e lavanderia		Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

2)	I	S23416/000			0,00	01.03 1.03.02.13.002
----	---	------------	--	--	------	----------------------

Servizi di pulizia e lavanderia

9.01.01.03

TEAM SERVICE SOC. CONSORTILE A R.L.

Pluriennialità 1 Imp. 2020: 15.757,40

CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.11.002	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Servizi di pulizia e lavanderia		Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

REGIONE LAZIO

Proposta n. 17275 del 04/10/2019

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Presa d'atto dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e d'idoneità professionale, in capo alla società TEAM SERVICE scarl, aggiudicataria del Lotto 1 "Frosinone e Latina" (CIG: 7259799FA4). Impegno di spesa di € 136.552,35sul capitolo S23416 Es.Fin 2019-2020.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		impegno per gara Servizio di pulizia e sanificazione Sedi e Uffici Regione Lazio aggiudicatario Lotto 1 - canoni ordinari	01/03	1.03.02.13.002	S23416
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2019	Ottobre	20.132,50	Novembre	10.066,25	
			Dicembre	10.066,25	
2020	Gennaio	100.662,45	Gennaio	10.066,25	
			Febbraio	10.066,25	
			Marzo	10.066,25	
			Aprile	10.066,25	
			Maggio	10.066,25	
			Giugno	10.066,25	
			Luglio	10.066,25	
			Agosto	10.066,25	
			Settembre	10.066,25	
			Ottobre	10.066,20	
	Totale	120.794,95	Totale	120.794,95	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2		impegno per gara Servizio di pulizia e sanificazione Sedi e Uffici Regione Lazio aggiudicatario Lotto 1 - canoni straordinari	01/03	1.03.02.13.002	S23416
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2020	Gennaio	15.757,40	Gennaio	3.939,35	
			Aprile	3.939,35	
			Luglio	3.939,35	
			Ottobre	3.939,35	
	Totale	15.757,40	Totale	15.757,40	

Oggetto: Procedura di gara mediante adesione al Sistema Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Presa d'atto dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziari e d'idoneità professionale, in capo alla società TEAM SERVICE scarl, aggiudicataria del Lotto 1 "Frosinone e Latina" (CIG: 7259799FA4). Impegno di spesa di € 136.552,35sul capitolo S23416 Es.Fin 2019-2020.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1: "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18.2.2002, n. 6 e successive modificazioni: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6.9.2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Regionale 28.3.2013, n. 2, concernente: "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1" ed in particolare l'art. 7, comma 2, che modifica l'art. 20, comma 1, lettera b) del R.R. 1/2002 istituendo, tra l'altro, la Direzione Regionale Centrale Acquisti;

VISTO il Regolamento Regionale 13.6.2013, n. 9 concernente "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1", che introduce, tra l'altro, norme in materia di razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi e definisce le competenze attribuite alla Direzione Regionale Centrale Acquisti, tra l'altro, in materia di acquisti centralizzati per conto delle strutture della Giunta Regionale e degli Enti del Servizio Sanitario Regionale;

VISTO il D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42", e relativi principi applicativi, in particolare l'art. 10, comma 3, lett. a);

VISTA la Legge Regionale 20.11.2001, n. 25: "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";

VISTO il Regolamento Regionale 9.11.2017, n. 26: "Regolamento Regionale di Contabilità";

VISTE le Leggi Regionali 28 dicembre 2018, n. 13 e n. 14, relative rispettivamente a "Legge di stabilità regionale 2019" e "Bilancio di previsione finanziaria della Regione Lazio 2019-2021";

VISTE le Deliberazioni della Giunta Regionale 28.12.2018, n. 861 e n. 862 con le quali vengono approvati, rispettivamente, il "Documento Tecnico di Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese" e il "Bilancio Finanziario Gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 16 del 22.1.2019, "Applicazione delle disposizioni di cui agli artt. 10, comma 2, e 39, comma 4, del D. Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021, ai sensi dell'art. 28, comma 6, del Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26. Aggiornamento del Bilancio Reticolare, ai sensi dell'art. 29 del R.R. n. 26/2017";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 64 del 5.2.2019 con la quale sono stati assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'art. 3, comma 2, lett. c) della Legge Regionale 28.12.2018, n. 14 e dell'art. 13, comma 5, del Regolamento Regionale 9.11.2017, n. 26.

VISTA la Circolare del Segretario Generale della Giunta Regionale prot. 131023 del 18.2.2019, con la quale sono fornite indicazioni per la gestione del bilancio regionale 2019-2021;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 355 del 10 luglio 2018 che ha conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Centrale Acquisti al Dott. Salvatore Gueci;

VISTA Determinazione G04582 del 5.5.2016, così come integrata dalla Determinazione G06487 del 7.6.2016, concernente "Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione Regionale Centrale Acquisti" che identifica l'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, all'interno della Direzione, quale struttura deputata all'espletamento delle procedure di acquisizione di beni e servizi;

VISTA da ultimo la Determinazione G10585 del 01/08/2019 concernente "Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione Regionale Centrale Acquisti" che conferma l'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, all'interno della Direzione, quale struttura deputata all'espletamento delle procedure di acquisizione di beni e servizi;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;

VISTA la Determinazione G09739 dell'11/07/2017 con la quale è stato conferito, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e delle linee guida ANAC n. 3/2016, all'Ing. Alessio Primavera, funzionario di ruolo dell'Area Pianificazione e Gare per Strutture Regionali ed Enti Locali, della Direzione Regionale Centrale Acquisti, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed affidamento della procedura di gara, suddivisa in n. 5 lotti funzionali, per l'affidamento del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio";

VISTA la Determina a contrarre G15036 del 07/11/2017, avente ad oggetto "Autorizzazione all'espletamento della procedura di gara mediante adesione al "Sistema" Dinamico di Acquisizione di CONSIP S.p.A., ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento del "*Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio*". Procedura suddivisa in n. 5 (cinque) lotti funzionali. Importo complessivo a base di gara € 1.621.933,22, Iva esclusa, di cui € 144.217,90 per il Lotto 1 (CIG: 7259799FA4); € 88.477,86 per il Lotto 2 (CIG: 725980549B); € 752.051,58 per il Lotto 3 (CIG: 72598097E7); € 141.752,12 per il Lotto 4 (CIG: 7259816DAC); € 495.433,76 per il Lotto 5 (CIG: 7259823376);

TENUTO CONTO che con Determinazione n. G10519 del 31/07/2019 è stata approvata dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la proposta l'aggiudicazione del Lotto 1 in favore della società TEAM SERVICE scarl, il cui provvedimento è stato pubblicato in pari data ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 nella sezione Bandi di gara di Amministrazione Trasparente, e notificata ai partecipanti al Lotto medesimo attraverso la piattaforma SDAPA in data 01/08/2019;

CONSIDERATO che si è provveduto, tramite il sistema AVCPASS ed il Servizio "Assistenza e supporto per la verifica delle cause di esclusione in materia di Contratti pubblici per servizi e forniture" incardinato nell'Area "Affari Generali"; alla verifica in capo all'aggiudicataria del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché dei requisiti di ordine economico-finanziario e d'idoneità professionale di cui al successivo art. 83 del medesimo D.Lgs., ed in particolare:

- alla visura del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, dai quali non risultano in capo ai medesimi condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per i reati previsti all'art. 80 comma 1 del medesimo D.Lgs. 50/2016;
- alla verifica presso l'Agenzia delle Entrate, la quale con nota acquisita al prot. 749672 del 23/09/2019, ha dato atto che non risultano a carico della TEAM SERVICE scarl violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione del DURC, acquisito con prot. 673372 del 20/08/2019, con esito regolare, in

- relazione all'assenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, in materia contributiva e previdenziale, previste all'art. 80 comma 4 del D.Lgs. 50/2016;
- alla consultazione, con esito positivo, del Casellario informatico istituito presso l'ANAC, per la verifica dell'assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettere a), c), f-bis), f-ter), g), h) ed l) del D.Lgs. 50/2016;
 - alla verifica presso la Camera di commercio, che ha riscontrato con nota acquisita al prot. 673313 del 20/08/19, con esito positivo, l'assenza di stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, come previsto all'art. 80 comma 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
 - alla visura del certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, numero registro certificato: 4765776/2019/R, dal quale non risultano le cause di esclusione previste all'art. 80 comma 5, lettera f) del D.Lgs. 50/2016;
 - alla verifica presso la Direzione Regionale Lavoro – Area decentrata “Centri per l'impiego Lazio Centro”, con esito positivo, come da nota prot. 780201 del 02/10/19, del rispetto degli obblighi previsti dall'art 17 della Legge 68/99 di cui all' art. 80 comma 5, lettera i) del D.Lgs. 50/2016;
 - alla verifica, con esito positivo, di quanto richiesto al paragrafo 9.3 del Capitolato d'Oneri dell'Appalto Specifico in merito al possesso del requisito economico-finanziario di appartenenza alla classe di fatturato 3, per la quale è richiesto un fatturato medio annuo negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione per la fornitura di servizi di pulizia da Euro 100.000,01 a Euro 250.000,00;
 - alla verifica, per la dimostrazione del possesso del requisito d'idoneità professionale, dell'iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura di Roma per la categoria merceologica dell'appalto;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. c) del D.Lgs. 159/2011 la documentazione antimafia non è richiesta per i contratti il cui valore complessivo non sia superiore a 150.000 euro;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

CONSIDERATO che secondo quanto stabilito all'art. 32 co. 10 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, al presente Appalto Specifico non si applica il termine dilatorio di cui al precedente comma 9 ed ai sensi del comma 8 del medesimo art. 32 del D.Lgs. 50/2016 è possibile quindi procedere alla stipulazione del contratto;

CONSIDERATO che il valore complessivo a base d'asta del Lotto 1, per le attività ordinarie e straordinarie di pulizia, è stato stimato complessivamente pari ad € 604.429,12 come di seguito dettagliato:

	Lotto 1
Canone Ordinario Annuo	€ 129.159,00
Massimo Canone Straordinario Annuo	€ 12.915,90
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.143,00
Valore Appalto Annuo	€ 144.217,90
I.V.A. al 22%	€ 31.727,94
TOTALE	€ 175.945,84

CONSIDERATO che con la Determinazione n. G15036 del 07/11/2017 era stato assunto, per le obbligazioni contrattuali relative al Lotto 1, sul capitolo S23416 - Missione 01 - programma 03 – piano dei conti di V livello 1.03.02.13.002 l'impegno di € 175.945,84 a valere sull'esercizio finanziario 2018 (n. 2018/21846);

TENUTO CONTO che l'art. 56, punto 4, del decreto legislativo 118/2011 e s.m.i. stabilisce che "Durante la gestione, con riferimento agli stanziamenti del bilancio di previsione, possono essere prenotati impegni relativi a procedure in via di espletamento. I provvedimenti relativi, per i quali entro il termine dell'esercizio non è stata assunta dalla regione l'obbligazione di spesa verso i terzi, decadono e costituiscono economia di bilancio, concorrendo alla determinazione del risultato di amministrazione di cui all'art. 42";

TENUTO CONTO che in virtù del ribasso d'asta del 25,00% proposto in sede di gara la TEAM SERVICE scarl ha offerto l'esecuzione del servizio per il Lotto 1 per un valore complessivo annuale delle attività ordinarie di pulizia remunerate a canone pari ad € 96.869,25 oltre € 2.143,00, di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA;

CONSIDERATO che le eventuali attività straordinarie saranno remunerate a consuntivo secondo i ribassi offerti in sede di gara, pari al 50,00 % per le attività valutate in €/mq, pari al 100,00 % sulla quota di spese generali ed utile di impresa (pari al 28,70%) per le attività remunerate €/h e pari al 50,00% sul listino regionale per noleggio di attrezzature, fino alla concorrenza del fondo stanziato dalla Stazione Appaltante pari ad € 12.915,90;

CONSIDERATO quindi che complessivamente il valore del contratto, al netto del ribasso offerto per le attività ordinarie, non sarà superiore ad € 111.928,15, oltre IVA, come di seguito dettagliato:

	Lotto 5
Canone Ordinario Annuo ribassato	€ 96.869,25
Massimo Canone Straordinario Annuo	€ 12.915,90
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.143,00
Valore Appalto Annuo	€ 111.928,15
I.V.A. al 22%	€ 24.624,20
TOTALE	€ 136.552,35

TENUTO CONTO che si prevede di dare avvio all'esecuzione del contratto, della durata di 12 mesi, a decorrere dal 04/11/2019 con scadenza il 04/11/2020, salvo avvalersi della proroga del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente in applicazione dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO quindi che è necessario provvedere all'impegno, in favore della TEAM SERVICE scarl, CF 07947601006, con sede in Roma – Via Angelo Bargonì 8, sul capitolo S23416 - Missione 01 - programma 03 – piano dei conti di V livello 1.03.02.13.002 delle seguenti somme:

	Es. Fin. 2019 (2/12)	Es. Fin. 2020 (10/12)
Canone Ordinario ribassato comprensivo degli oneri della sicurezza e di IVA 22%	€ 20.132,50	€ 100.662,45
Massimo Canone Straordinario comprensivo di IVA 22%		€ 15.757,40
TOTALE	€ 20.132,50	€ 116.419,85

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente approvate e riportate:

1. di approvare l'operato del RUP in merito all'espletamento delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, economico-finanziario e d'idoneità professionale effettuate nei confronti della società TEAM SERVICE scarl per l'aggiudicazione del "Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso le Sedi Istituzionali e gli Uffici della Regione Lazio" relativamente al Lotto 1 "Frosinone e Latina" (CIG: 7259799FA4);
2. di prendere atto dell'esito favorevole dei controlli effettuati e di dare atto dell'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e di procedere, ai sensi del successivo comma 8, alla sottoscrizione del contratto;
3. di dare avvio all'esecuzione del contratto nel periodo dal 04/11/2019 al 04/11/2020 salvo avvalersi della proroga del contratto per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie

per l'individuazione di un nuovo contraente in applicazione dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016;

4. di provvedere alle seguenti operazioni contabili sul capitolo S23416 - Missione 01 - programma 03 – piano dei conti di V livello 1.03.02.13.002 per gli esercizi finanziari 2019 e 2020:

	Es. Fin. 2019 (2/12)	Es. Fin. 2020 (10/12)
Canone Ordinario ribassato comprensivo degli oneri della sicurezza e di IVA 22%	€ 20.132,50	€ 100.662,45
Massimo Canone Straordinario comprensivo di IVA 22%		€ 15.757,40
TOTALE	€ 20.132,50	€ 116.419,85

in favore della TEAM SERVICE scarl, CF 07947601006, con sede in Roma – Via Angelo Bargoni 8;

5. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016, sul “Sistema” SDAPA, sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it – Amministrazione Trasparente, nella sezione “Bandi di gara”, sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL DIRETTORE
(DOTT. SALVATORE GUECI)