

Direzione: LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. G14919 del 01/12/2021

Proposta n. 45199 del 30/11/2021

Oggetto:

Lavori di consolidamento della Rupe in località Mercatello, a completamento dell'intervento di somma urgenza per movimento franoso" nel Comune di Bagnoregio (VT). CUP F69D15001850002 - CIG 8133947966 - Contratto stipulato in data 27/01/2021 - Numero registro cronologico 24840, data registrazione 03/02/2021. Approvazione stato di consistenza - risoluzione contrattuale art. 106 c. 12 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

Proponente:

Estensore MARIANI CESARINA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento GIUNTA FIORELLA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore Regionale AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

OGGETTO: Lavori di consolidamento della Rupe in località Mercatello, a completamento dell'intervento di somma urgenza per movimento franoso" nel Comune di Bagnoregio (VT).
CUP F69D15001850002 – CIG 8133947966 - Contratto stipulato in data 27/01/2021 - Numero registro cronologico 24840, data registrazione 03/02/2021.
Approvazione stato di consistenza - risoluzione contrattuale art. 106 c. 12 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA DIREZIONE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE
UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n.6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 16 marzo 2021, n. 138, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione Regionale "Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione Generale;

VISTA la nota del Direttore Generale prot.278021 del 30 marzo 2021 e le altre eventuali e successive integrazioni, con la quale sono fornite le ulteriori modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021-2023.

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 269, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo all'Ing. Wanda D'Ercole;

VISTO il regolamento regionale n° 4 del 14 febbraio 2017 recante "Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n° 43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n° 48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n° 1 concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

Vista la nota n. 441874 del 11.08.2015 con la quale il Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture Ambiente e Politiche abitative autorizza a mettere in atto tutti gli adempimenti per la salvaguardia dell'area di accesso al borgo di Civita di Bagnoregio;

VISTA la Determinazione n. G05041 del 19/04/2019 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;

VISTA la Determinazione a contrarre n. G18382 del 23/12/2019, della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori in questione mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, individuati, previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016, e con

l'applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del comma 9 bis dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016, per l'importo a base d'asta di € 654.211,43= di cui € 13.963,75= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA;

VISTA la Determinazione n. G11452 del 06/10/2020 con la quale si è proceduto all'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del costituendo RTI risultato primo in graduatoria, composto da Arcella Società Cooperativa, mandataria, C.F. 93011520652 e P. IVA 03629000658, e da Pellegrini Consolidamenti S.r.l., mandante C.F./P.IVA 01506360559, che ha offerto il ribasso del 24,91%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 480.761,98=, oltre € 13.963,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA esclusa;

VISTO il Contratto stipulato in data 27/01/2021 - Numero registro cronologico 24840, data registrazione 03/02/2021 dell'importo di € 494.725,73=;

VISTI:

- il verbale di consegna dei lavori sotto riserve di legge (art. 32 comma 8 D.Lgs 50/2016) del 25/11/2020;
- il verbale di sospensione dei lavori del 01/12/2020;
- il successivo verbale di ripresa dei lavori del 01/03/2020;
- il verbale di sospensione dei lavori del 16/06/2021 con il quale veniva evidenziata dal DL la necessità di una variante in corso d'opera;

CONSIDERATO che la richiamata Variante si rende necessaria a seguito di sopravvenute esigenze di salvaguardia della sicurezza dei lavoratori, non imputabili alla stazione appaltante ed anche al fine di ottemperare ad espressi provvedimenti dell'autorità giudiziaria;

VISTI gli elaborati esecutivi e di calcolo della variante, redatti dallo Studio Baffo s.r.l. (giusta accettazione incarico con nota prot. 0612388 in data 14/07/2021), condivisi con la Direzione dei lavori, dai quali risulta una maggiorazione d'importo di € 321.808,68= pari al 49,77% rispetto al progetto originario, superiore al quinto dell'importo del contratto (art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016), comunque contenuto entro il limite del 50% consentito dal comma 7 dell'art. 106 del D.lgs 50/2016;

VISTA la nota sottoscritta dall'ATI Arcella Società Cooperativa-Pellegrini Consolidamenti Srl, pervenuta con prot. n. 0758881 in data 24/09/2021, con la quale l'Associazione temporanea di Impresa comunica ai sensi dell'art 106 comma 12, D.lgs. n. 50/2016, di non accettare la prosecuzione dei lavori indicati in variante e pertanto comunica **la propria volontà di rescissione del Contratto;**

VISTA la riunione tenutasi in data 28.09.2021 - presso gli Uffici Regionali del Genio Civile Lazio Nord siti in Rieti via Flavio Sabino n. 27 - alla presenza, per la stazione appaltante, del Direttore ad interim della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo e del RUP, del DL e del CSE dell'intervento in oggetto e per l'ATI aggiudicataria, dei rappresentanti sia della Pellegrini Consolidamenti Srl e della Arcella Soc. Coop, collegata in videoconferenza, in merito alla comunicazione di recesso;

VISTA la nota prot. n. 0823854 in data 14/10/2021, con la quale la stazione appaltante ha rinnovato la disponibilità - più volte manifestata nel corso dei precedenti incontri ed interlocuzioni - a riconoscere all'ATI, attuale esecutrice dei lavori ed indicata a seguito di apposita procedura di gara ad evidenza pubblica, il diritto alla rinegoziazione delle condizioni contrattuali prevista ai sensi dell'art. 106 commi 6 e 12 del d.lgs. 50/2016 ricorrendo le condizioni di cui ai commi 1 lett. c) e 7 del medesimo articolo, in conformità a quanto chiarito anche nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 23 marzo 2021, ed evidenziando, altresì, le motivazioni di urgenza e salvaguardia dell'interesse pubblico sottese a tale scelta;

VISTA la nota prot. 0857123 pervenuta in data 22/10/2021, con la quale l'ATI Arcella Società Cooperativa/Pellegrini Consolidamenti S.r.L, ha ribadito l'impossibilità, per ragioni di carattere tecnico e di tipo imprenditoriale di pervenire ad un accordo per la prosecuzione dei lavori e la

conseguente volontà di ***recedere dal contratto***;

VISTA la nota prot. 0872512 in data 27/10/2021 con la quale la Stazione appaltante prende atto della manifestata volontà dell'ATI attuale esecutrice dei lavori con conseguente necessità di avvio della risoluzione contrattuale e la conseguente adozione dei connessi adempimenti di cui all'art. 108 del D. lgs 50/2016 e dispone che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 108 c.6/7 del D. Lgs 50/2016, provveda in tempi brevi alla necessaria redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, alla relativa quantificazione e redazione di un verbale di accertamento tecnico contabile per la conformità delle opere;

VISTO lo Stato di consistenza dei lavori e inventario dei materiali, delle opere provvisionali nel cantiere edile, sottoscritto in data 29/10/2021 dal Direttore dei Lavori, Geom. Angelo Anselmi e dal sig. Pasquale Di Luca, in qualità di legale rappresentate del RTI composto da Arcella Società Cooperativa C.F. 93011520652 (Mandataria) con sede Legale in Via Ferrovia, n°4 – 84040 Celle Di Bulgheria (SA) e da Pellegrini Consolidamenti S.r.l., C.F./P.IVA 01506360559 (Mandante), con sede Legale in Narni (TR), Via del Tiro a Segno n. 2, dal quale sinteticamente risulta:

a) CONSISTENZA DEI LAVORI ESEGUITI

- *Ispezionato accuratamente l'area di intervento, con la scorta del progetto esecutivo e dei registri contabili di contratto, il sottoscritto Direttore ha verificato i lavori a tutt'oggi eseguiti dall'Appaltatore....., i quali trovano riscontro nei citati atti contabili redatti dalla Direzione dei lavori a cui si rimanda per il relativo dettaglio e le specifiche quantità:*
 1. *Risultano completamente realizzate le opere strutturali consistenti in strada di accesso all'area di intervento (viabilità di cantiere area 1/2/3/4) ;*
 2. *Messa in sicurezza versante in frana eseguite opere di disgaggio e demolizione masso tufaceo-*

b) INVENTARIO DEI MATERIALI, DELLE OPERE PROVVISORIALI E DEGLI IMPIANTI PRESI IN CONSEGNA

- *Il sottoscritto Direttore, controllata la totale mancanza di materiali approvvigionati in cantiere ad esclusioni di terre accumulate nell'area di stoccaggio a valle del cantiere che verranno rimosso a cura e spese dell'impresa, nonché ispezionate le opere provvisionali che non sono in tutto o in parte asportabili dal cantiere ritenuti utilizzabili e in buone condizioni d'uso, elenca di seguito quanto viene preso in consegna dall'Amministrazione perché giudicato utile e necessario per la prosecuzione dei lavori:*

Le opere provvisionali consistono in due cancelli in pannelli prefabbricati da cantiere e recinzioni in reti arancio e pannelli prefabbricati in vari punti del cantiere.

VISTO il Verbale di accertamento tecnico contabile, redatto dal Direttore dei lavori, dal quale si rileva che in data 09/11/2021 è stato effettuato un sopralluogo nel corso del quale, a seguito di opportune verifiche, controlli, saggi e misurazioni, è emerso:

- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità del progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite corrispondono in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilizzazione dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente i prezzi del contratto e quelli successivamente concordati;
- che i lavori eseguiti sono tecnicamente indipendenti e funzionali;
- che l'importo delle opere eseguite al netto del ribasso del 24,91%, ammonta a € 88.869,23=, comprensivo di € 1.396,38= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

VISTA la contabilizzazione delle opere realizzate dell'importo complessivo di €88.869,23= oltre IVA, corrispondente all'importo di cui al suddetto Verbale di accertamento tecnico contabile, trasmessa dal RUP, unitamente alla documentazione tecnico-contabile, con nota prot. n. 0920478 in data 11/11/2021, composta come segue:

- Primo ed ultimo Certificato di pagamento in data 29/10/2021 trasmesso dal RUP, unitamente alla documentazione tecnico-contabile, con nota prot. n. 0920478 in data 11/11/2021, dell'importo di € 88.424,88= esclusa IVA;
- Stato Finale dei lavori dell'importo di € 444,35=, redatto in data 23/10/2021, oltre IVA, trasmesso con la suddetta nota n. 0920478 in data 11/11/2021;

CONSIDERATO che i lavori di consolidamento della Rupe in località Mercatello, a completamento dell'intervento di somma urgenza per movimento franoso nel Comune di Bagnoregio (VT) per la parte riguardante la strada di accesso al cantiere come riportato nei documenti contabili, sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa RTI composto da Arcella SOCIETA COOPERATIVA mandataria con sede legale in Via Ferrovia, n. 4 - 84040 Celle Di Bulgheria (SA), C.F. 93011520652 e P. IVA 03689000658 e da PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI S.r.l., Mandante con sede legale in Narni (TR), Via del Tiro a Segno n. 2, C.F./P.IVA 01506360559;

RITENUTO opportuno procedere alla approvazione e liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 nonché dello Stato Finale dei lavori con successive e separate determinazioni;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate;

1. di approvare la sottoelencata documentazione:
 - Stato di consistenza dei lavori e inventario dei materiali, delle opere provvisori e degli impianti;
 - Verbale di accertamento tecnico contabile;
2. di risolvere, ai sensi dell'art. 106 c. 12 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. il contratto di appalto stipulato in data 27/01/2021 - Numero registro cronologico 24840, data registrazione 03/02/2021 con il RTI composto da Arcella Società Cooperativa, mandataria, C.F. 93011520652 e P. IVA 03629000658, e da Pellegrini Consolidamenti S.r.l., mandante C.F./P.IVA 01506360559, avente ad oggetto "Lavori di consolidamento della Rupe in località Mercatello", a completamento dell'intervento di somma urgenza per movimento franoso" nel Comune di Bagnoregio (VT), **come da volontà manifestata dalla medesima Ditta** con nota prot. n. 0758881 in data 24/09/2021 e nota prot. n. 0857123 in data 22/10/2021;
3. di disporre che la risoluzione contrattuale avrà effetto a far data dalla notifica via PEC all'appaltatore del presente Atto;
4. di disporre che l'approvazione e liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 nonché dello Stato Finale dei lavori sarà effettuata con successive determinazioni;
5. di notificare il presente Atto ai soggetti interessati.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti", sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, sul sito www.regione.lazio.it, sul sito www.lazioeuropa.it".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di legge.

Il Direttore ad interim
Ing. Wanda D'Ercole