



Direzione: INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL LAZIO - SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00191 DEL 20/09/2023)

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. H00057 del 12/06/2025

Proposta n. 20403 del 10/06/2025

Oggetto:

"Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione, nel Comune di Cerveteri (RM). Intervento n. 14. Approvazione atti di variante ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016. CUP C96J13000760005 - CIG 8601701C35 - CIG aggiuntivo A06B2EE53C

Proponente:

Estensore **POPESCHICH LUIGI** _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento **DE PASCA PASQUALE** _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area _____

Direttore Regionale **IL SOGGETTO ATTUATORE L. MARTA** _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

Oggetto: “Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione, nel Comune di Cerveteri (RM). Intervento n. 14. Approvazione atti di variante ai sensi dell’art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016. CUP C96J13000760005 - CIG 8601701C35 - CIG aggiuntivo A06B2EE53C

IL SOGGETTO ATTUATORE

(Decreto n. T00191 del 20.09.2023, pubblicato sul BURL n. 77 del 20/09/2023)

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18.2.2002, n. 6 e successive modificazioni: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 6.9.2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, che detta norme per la semplificazione in materia di contratti pubblici;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” aggiornate al D. Lgs. 19.4.2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1° marzo 2018, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 69 del 23 marzo 2018;

VISTO il Decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014, n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che l’art. 10, comma 2-ter, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, prevede che per l’espletamento delle citate attività il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

VISTA la Delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTA la Legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)*” e, in particolare l’art 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di Euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il Decreto Legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante “*Disposizioni urgenti per l’accettazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l’avvio della fase post-emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile*”;

VISTO l'Accordo di programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, sottoscritto ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 comma 240, della Legge 23 gennaio 2009, n. 191 in data 15 luglio 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e delle Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio e opportunamente registrato alla Corte dei Conti il 5 ottobre 2010 con reg. n. 9 fog. 164;

VISTO in particolare, l'allegato 1 al citato Accordo di programma concernente gli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio volti prioritariamente alla salvaguardia della vita umana attraverso la riduzione del rischio idraulico, di frana e di difesa della costa, sia mediante la realizzazione di nuove opere sia di azioni di manutenzione ordinaria e straordinaria;

VISTE le D.G.R. n. 313 del 23 giugno 2010 e D.G.R. n. 329 del 12 luglio 2010 mediante le quali viene approvato il suddetto Accordo di programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio;

CONSIDERATO che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

CONSIDERATO che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona l'Ing. Wanda D'Ercole, la stessa ha assunto la titolarità della contabilità speciale n. 5584 "CS RISCHIO IDROGEOL LAZIO" aperta presso la Banca d'Italia;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato n. D.P.R.L. T00191 del 20.09.2023, pubblicato sul BURL n. 77 del 20/09/2023 con il quale è stato nominato Soggetto attuatore l'Ing. Luca Marta;

CONSIDERATO che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona dell'Ing. Luca Marta, lo stesso ha assunto la titolarità della contabilità speciale n. 5584 "CS RISCHIO IDROGEOL LAZIO" aperta presso la Banca d'Italia;

CONSIDERATO CHE:

- nell'Allegato 1 di cui all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio è ricompreso l'intervento denominato "Consolidamento del versante lungo il fosso Manganello, a valle di via della Circonvallazione" - Comune di Cerveteri (Rm);
- con Determinazione di Giunta Comunale n° 2229 del 23/12/2015, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento relativo ai "Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione, nel Comune di Cerveteri (RM)", alla Società DINAMICA s.r.l., C. F. e P. Iva n. 02966910834;
- con Determinazione n. H00027 del 15/03/2017 del Soggetto Attuatore Delegato è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Carlo Pallozzi, funzionario Regionale dell'Area Genio Civile Lazio Nord - Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo;
- con Delibera di Giunta Comunale n° 179 del 27/12/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato: "Consolidamento del versante lungo il fosso Manganello, a valle di

via della Circonvallazione” nel Comune di Cerveteri (RM), redatto dai tecnici Ing. Salvatore Russo e Ing. Antonino Sutura della Società DINAMICA S.r.l.;

- in data 19 gennaio 2021 sono stati redatti dal RUP Geom. Carlo Pallozzi, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, il verbale di verifica, in contraddittorio con i progettisti e il verbale di validazione del progetto esecutivo;

CONSIDERATO che il Quadro Economico del Progetto Esecutivo è il seguente:

QUADRO ECONOMICO – Progetto esecutivo			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 770.017,52
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 758.623,31	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.394,21	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 229.979,84
B.1)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 2.086,21	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 9.259,57	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ -	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	
B.3)	Spese Tecniche	€ 26.645,17	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>		
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 26.645,17	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ -	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ -	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ -	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ -	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
B.3.7)	Spese tecniche per redazione variante	€ -	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.4) bis	Espropri e/o Servitù	€ 6.492,75	
B.5)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 1.500,00	
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 10.135,55	
B.7)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 4.000,00	
B.8)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.9)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ -	
B.12)	I.V.A. 22% su A - B.1 - B.2 - B.5	€ 169.862,90	
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ -	

TOTALE GENERALE (A+B)	€ 1.000.000,00
------------------------------	-----------------------

- con determinazione a contrarre n. H00073 del 08.04.2021 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei "Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione nel Comune di Cerveteri (RM)" mediante procedura negoziata con consultazione di almeno dieci operatori economici, individuati, previo avviso per manifestazione di interesse pubblicato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 e con l'applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, per l'importo a base di asta di € 770.017,52, di cui € 11.394,21 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;
- con determinazione n. H00129 del 15.07.2021 sono stati approvati gli esiti della procedura di gara ed è stata disposta l'aggiudicazione dei "Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione, nel Comune di Cerveteri (RM)" in favore dell'impresa CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL - P.IVA IT02275540595 che ha offerto il ribasso del 25 %, corrispondente ad un importo contrattuale di € 580.361,69, di cui 568.967,48 per lavori al netto del ribasso ed € 11.394,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- in data 21.01.2021 è stato stipulato il contratto e registrato nel Reg. Cron. Con n. 26229 del 29 marzo 2022 (richiesta n. 105913/2022);

CONSIDERATO che il Quadro Economico a seguito dell'aggiudicazione è il seguente:

QUADRO ECONOMICO – Contratto			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 580.361,69
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 568.967,48€	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.394,21	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		194.120,14
B.1)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	€ 2.086,21	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 9.259,57	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ -	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	
B.3)	Spese Tecniche	€ 26.645,17	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>		
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 26.645,17	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ -	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ -	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ -	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ -	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
B.3.7)	Spese tecniche per redazione variante	€ -	

B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -
B.4) bis	Espropri e/o Servitù	€ 6.492,75
B.5)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 1.500,00
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 10.135,55
B.7)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 4.000,00
B.8)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.9)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ -
B.12)	I.V.A. 22% su A - B.1 - B.2 - B.5	€ 128.138,61
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 5.861,94
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 774.481,83

- con determinazione n. H00142 del 16/09/2021 sono stati nominati il Geom. Luigi Delmirani, Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 2 e ss. del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50, e il Geom. Goffredo Poleggi, Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva, ai sensi dell'art. 90 comma 4 e 5 del D.lgs. 81/2008;
- con determinazione n. H00019 del 04/02/2022 è stato disposto di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020, il servizio di collaudo statico dei lavori, all'Arch. Enea Franchi, C.F./P.IVA 01877590560, con sede legale in Via Pietro Troili, 21 - Soriano nel Cimino (Vt), per l'importo contrattuale di € 16.159,11 al netto del ribasso offerto del 2,05%, e degli oneri previdenziali, assistenziali ed IVA;
- con la determinazione n. H00116 del 22/09/2023 del Soggetto Attuatore Delegato si è proceduto alla nomina dell'ing. Pasquale De Pasca quale RUP dell'intervento, in sostituzione del geom. Carlo Pallozzi, già nominato RUP con determinazione n. H00027 del 15/03/2017 e successivamente collocato in quiescenza;
- in data 03/06/2024 il Cantiere è stato consegnato sotto riserve di legge alla ditta appaltatrice CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL con verbale di consegna dei lavori;
- con nota prot. n. 0202788 del 17/02/2025 in risposta alla richiesta della ditta appaltatrice (prot. n. 0182190 del 12/02/2025) è stata accordata una proroga all'ultimazione dei lavori in oggetto di giorni 90 naturali e consecutivi;

CONSIDERATO CHE:

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di traslare l'allineamento delle palificate previste a protezione di via della Circonvallazione, originariamente posizionate sul versante del Fosso Manganello, sul bordo stradale, al fine di evitare le complesse lavorazioni in costa e consentire un'esecuzione più agevole e sicura degli interventi;

- tale spostamento, se da un lato ha comportato una semplificazione logistica e una velocizzazione delle operazioni di perforazione, ha tuttavia generato interferenze tra la palificata B con la rete di raccolta delle acque bianche, rendendo necessarie lavorazioni aggiuntive per la tutela e la compatibilità con il tracciato fognario esistente;
- la nuova configurazione del cordolo di testa dei pali, realizzato in aderenza al margine di via della Circonvallazione, non ha consentito l'installazione delle barriere di sicurezza su palificazioni infisse nel terreno, come originariamente previsto, ma ha imposto l'adozione di una soluzione alternativa mediante barriere ancorate su piastra in acciaio fissata al cordolo in calcestruzzo;
- inoltre, il transito continuo di mezzi pesanti, sia gommati che cingolati, lungo il sedime stradale esistente per l'approvvigionamento e la movimentazione delle attrezzature necessarie ha comportato un deterioramento localizzato del tappetino d'usura, rendendo necessario un intervento di fresatura e ripristino della pavimentazione bituminosa;

VISTA l'email del giorno 03.06.2025 del Direttore dei Lavori, geom. Luigi Delmirani, con la quale è stata trasmessa al RUP la proposta di perizia di variante suppletiva, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, finalizzata all'adeguamento del progetto esecutivo alle condizioni impreviste emerse in corso d'opera, corredata dei seguenti elaborati:

1. Schema Atto di sottomissione
2. Computo metrico estimativo Variante
3. Elenco Prezzi
4. Verbale di concordamento lavori di variante in corso d'opera
5. Verbale di concordamento nuovi prezzi
6. Quadro comparativo

TENUTO CONTO CHE la perizia di variante prevede un aumento del 19,59% dell'importo contrattuale dei lavori che, al netto del ribasso d'asta del 25,00% risulta essere di €. 113.692,94, come da computo metrico allegato, pertanto il nuovo importo lavori è € 694.054,64;

VISTA la nota prot. n. 609208 del 10/06/2025, con la quale il RUP, ing. Pasquale De Pasca, ha trasmesso, alla stazione appaltante, gli elaborati della variante sottoscritti dal Direttore dei Lavori, geom. Luigi Delmirani e ha autorizzato, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett b) del D. Lgs. 50/2016, la suddetta perizia;

PRESO ATTO del seguente Quadro Economico che si viene a determinare a seguito della variante, applicando il ribasso di gara pari al 25,00% e inserendo i nuovi prezzi, come da relativo Verbale di Concordamento:

QUADRO ECONOMICO – Variante			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 694.054,63
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 682.660,42	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.394,21	

B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 288.251,56
B.1)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 9.259,57
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -
B.2.2)	Indagini geologiche	€ -
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -
B.3)	Spese Tecniche	€ 82.804,28
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>archeologo</i>	€ 40.000,00
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 26.645,17
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ -
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ -
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ -
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 16.159,11
		€ -
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.3.7)	Spese tecniche per redazione variante	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -
B.4) bis	Espropri e/o Servitù	€ -
B.5)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 18.432,16
B.7)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 2.297,31
B.8)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.9)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.712,17
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 archeologo = 2%	€ 800,00
B.12)	I.V.A. 22% su A - B.1 - B.2 - B.5	€ 152.692,02
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 20.254,05
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 982.306,19

RICHIAMATO l'art. 106, comma 1, lett. b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- 1) risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- 2) comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una

consistente duplicazione dei costi;

PRESO ATTO, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto delle lavorazioni di variante risulta pari ad € 113.692,94, pari al 19,59%, ben al di sotto del 50% del valore del contratto;

RICHIAMATO, altresì, l'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016, il quale dispone che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell'importo contrattuale, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione delle relative prestazioni alle medesime condizioni previste dal contratto originario, senza che ciò comporti per l'appaltatore il diritto alla risoluzione del contratto;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili dalla Stazione Appaltante prima dell'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto trattandosi del rifacimento e sistemazione del tratto della fognatura per acque bianche interferente con la palificata B, della modifica del posizionamento e sistema di montaggio della barriera stradale per entrambe le palificate e del rifacimento totale del manto d'usura su via del Lavatore e via della Circonvallazione, comprensivo della stesura della mano d'attacco con emulsione bituminosa, nonché del carico e trasporto a discarica del materiale di risulta;

VISTO lo schema dell'atto di sottomissione per l'esecuzione dei "Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione", nel Comune di Cerveteri (RM). Intervento n. 14";

RITENUTO, dunque, necessario ed urgente, al fine di garantire la corretta esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza del versante in frana a protezione di via della Circonvallazione nel Comune di Cerveteri, autorizzare l'esecuzione delle lavorazioni in variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, all'impresa esecutrice Carcone Arch. Giuseppe srl, P.IVA IT02275540595, con sede in Minturno (LT) via P. di Piemonte n. 38;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la perizia di variante, in corso d'opera, per i "Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione", nel Comune di Cerveteri (RM). Intervento n. 14. redatta ai sensi dell'art. 106, co. 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016, costituita dagli elaborati di seguito riepilogati conservati agli atti dal RUP:
 1. Computo metrico estimativo Variante
 2. Elenco Prezzi
 3. Verbale di concordamento lavori di variante in corso d'opera
 4. Verbale di concordamento nuovi prezzi
 5. Quadro comparativo
 6. Relazione di autorizzazione variante del RUP
 7. Schema dell'Atto di Sottomissione.
2. di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, le lavorazioni di variante per rifacimento e sistemazione del tratto della fognatura per acque bianche interferente con la palificata B, della modifica del posizionamento e sistema di montaggio della barriera stradale per entrambe le palificate e del rifacimento totale del manto d'usura su via del Lavatore e via della Circonvallazione,

comprensivo della stesura della mano d'attacco con emulsione bituminosa, nonché del carico e trasporto a discarica del materiale di risulta all'Impresa CARCONE ARCH. GIUSEPPE SRL P.IVA IT02275540595, con sede in Minturno (LT) via P. di Piemonte n. 38, per un importo maggiore pari a € 113.692,94, determinando un nuovo importo lavori di € 682.660,42 oltre € 11.394,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 694.054,63, al netto del ribasso d'asta ed IVA;

3. di approvare il seguente Quadro Economico a seguito della variante:

QUADRO ECONOMICO – Variante			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		€ 694.054,63
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 682.660,42	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.394,21	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 288.251,56
B.1)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 9.259,57	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ -	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -	
B.3)	Spese Tecniche	€ 82.804,28	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>archeologo</i>	€ 40.000,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 26.645,17	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ -	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ -	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ -	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 16.159,11	
		€ -	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		
B.3.7)	Spese tecniche per redazione variante	€ -	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.4) bis	Espropri e/o Servitù	€ -	
B.5)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.6)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 18.432,16	
B.7)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 2.297,31	
B.8)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	

B.9)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.712,17
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.1 archeologo = 2%	€ 800,00
B.12)	I.V.A. 22% su A - B.1 - B.2 - B.5	€ 152.692,02
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 20.254,05
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 982.306,19

4. di approvare lo schema dell'atto di sottomissione per i "Lavori di consolidamento del versante lungo il Fosso Manganello, a valle di Via della Circonvallazione", parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma conservato a cura del RUP;
5. di concedere all'Impresa Appaltatrice una proroga di 60 (sessanta) giorni per l'esecuzione delle lavorazioni aggiuntive previste nella perizia di variante

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. CS-348-0005584 "ACCORDO DI PROGRAMMA INTERVENTI INERENTI IL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL LAZIO" aperta presso la Banca d'Italia che presenta la necessaria disponibilità.

Il Soggetto Attuatore
Ing. Luca Marta