



## REGIONE LAZIO

### DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

#### SCHEMA DI LETTERA/CONTRATTO-DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 di servizi di ingegneria ed architettura per la Progettazione della fattibilità tecnico-economica, dell'esecutivo comprensivi della relazione geologica, rilievi geometrici, attività di diagnostica e prove di carico del ponte, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione e Direzione dei lavori per l'intervento di somma urgenza e messa in sicurezza dell'area di accesso al centro storico nel Comune di Stimigliano (RI). - CUP F89D26001780002- CIG \_\_\_\_\_

TRA

Regione Lazio – Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture con sede in Roma, via Rosa Raimondi Garibaldi 7 – 00145 – PI/CF 80143490581 in persona del Direttore regionale ing. Luca Marta, autorizzato al presente atto giusta nomina DGR n. 9 del 11 gennaio 2024 - Stazione Appaltante.

E

Società/professionista ....., con sede legale in ..... (.....), Via ..... C.a.p. ...., Codice fiscale n.° ..... , partita IVA n° ....., rappresentata da ..... in qualità di ..... giusti poteri risultanti da ..... [eventuale, in caso di R.T.P.] in qualità di mandataria del RTP costituito con ..... con sede legale in ..... (.....), Via ..... C.a.p ..... con Codice fiscale n.° ..... partita IVA..... (Mandante) e con ..... con sede legale in ..... (.....), Via ..... C.a.p ..... con Codice fiscale n.° .....partita IVA n° ..... (Mandante) La Stazione Appaltante e l'Appaltatore (nel prosieguo, unitamente denominati "Parti")

PREMESSO CHE

- L'intervento si inserisce in un contesto caratterizzato da rilevanti criticità di natura strutturale, geotecnica e funzionale dell'area di accesso al centro storico del borgo di Stimigliano, connesse sia al crollo parziale delle strutture originarie delle mura sia alla prolungata permanenza in esercizio di ponte carrabile provvisorio (anno 2009) mantenuto in esercizio per un arco temporale significativamente superiore rispetto alle previsioni iniziali;
- In tale quadro, assume particolare rilievo la necessità di garantire condizioni adeguate di sicurezza e di accessibilità, anche in relazione al ruolo strategico che l'infrastruttura riveste per il collegamento carrabile e pedonale con il centro storico del Comune di Stimigliano;
- Si sono riscontrati ulteriori cedimenti murari che richiedono un immediato intervento di messa in sicurezza e opere provvisoriale a salvaguardia della vita umana;
- I fondi sono stati accertati sul bilancio regionale;

- l’art. 15, del D.lgs. 36/2023 prevede che per ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, la stazione appaltante nomini un Responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l’esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- con Determinazione n. G \_\_\_\_\_ del \_\_/\_\_/2026 è stata individuata, ai sensi del cit. art. 15, del D.lgs. 36/2023, quale Responsabile unico del progetto per l’attuazione dell’intervento denominato *“Intervento di somma urgenza per la messa in sicurezza dell’area di accesso al centro storico nel Comune di Stimigliano (RI)”* l’Arch. Silvia Chiavoni, funzionario della Regione Lazio, in servizio presso l’Area Attuazione interventi PNRR/PNC - Gare LL.PP, della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture;
- all’esito delle operazioni, la stazione appaltante ha disposto l’affidamento in favore dell’Operatore Economico ....., comunicato ex art. 90 del D.Lgs. n. 36/2023 al predetto Affidatario, attraverso la piattaforma STELLA della Regione Lazio, con nota del ..../..../....., n. di Registro PI..... ;
- l’Appaltatore conferma e ribadisce tutte le dichiarazioni formulate con la propria offerta presentata in risposta all’RDO ed, in particolare, di avere offerto il prezzo di €.....
- (eventuale, in caso di R.T.P.) con scrittura privata munita di autentica delle firme Rep. n. ..../..... in data ..../..../..... per Dott. .... Notaio in ....., iscritto al Collegio Notarile di ....., i professionisti/le società ..... e ..... si sono costituite, ai sensi dell’art. 68 D.Lgs. n. 36/2023, in Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, designando quale Capogruppo ....., conferendo al legale rappresentante di quest’ultima mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, affinché possa compiere in nome proprio e per conto della mandante tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal presente affidamento, fino all’estinzione di ogni rapporto;
- non è stato necessario richiedere l’informazione antimafia liberatoria, stante l’importo del contratto, inferiore alla soglia di € 150.0000,00 alle soglie indicate all’art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011;
- che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) è l’Arch. Silvia Chiavoni;
- tutti i predetti atti devono aversi qui per integralmente richiamati e trascritti

Tutto ciò premesso, tra le Parti sopra costituite si conviene quanto segue:

#### **ART. 1 – OGGETTO E AMMONTARE DELL’APPALTO**

Oggetto del presente Appalto sono i **servizi di ingegneria ed architettura per la Progettazione della fattibilità tecnico-economica, dell’esecutivo comprensivi della relazione geologica, rilievi geometrici, attività di diagnostica e prove di carico del ponte, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione e Direzione dei lavori per l’“Intervento di somma urgenza e messa in sicurezza dell’area di accesso al centro storico nel Comune di Stimigliano (RI)”** CUP \_\_\_\_\_ - CIG \_\_\_\_\_

La prestazione principale è quella relativa all’esecuzione da parte di professionista della Direzione dei lavori, incluse, tenuto conto della peculiarità dell’opera, le varianti in corso d’opera. L’incarico include altresì: un rilievo specialistico con drone ed eventuale nuvola di punti, indagini, diagnostica e prove di carico relative al ponte. Inoltre, la prestazione comprende la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ed esecutivo compresa l’integrazione/aggiornamento della relazione geologica e il coordinamento della

sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. L'espletamento di eventuali pratiche amministrative presso gli Enti preposti.

Il tutto meglio descritto nel Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

Il corrispettivo, onnicomprensivo, fisso e invariabile, per la prestazione oggetto dell'affidamento è pari a complessivi euro \_\_\_\_\_ comprensivo delle spese, oltre eventuali oneri ed IVA come determinato dall'offerta economica presentata dall'affidatario sulla piattaforma STELLA e depositata agli atti della procedura.

Il predetto corrispettivo si riferisce al compiuto svolgimento della prestazione nel pieno rispetto delle prescrizioni richiamate nella richiesta di offerta/preventivo e negli elaborati ad essa allegati, delle regole tecniche, dei principi e delle regole deontologiche proprie del settore e nell'osservanza delle disposizioni di cui alla vigente normativa sui contratti pubblici.

Il corrispettivo contrattuale è accettato dall'Operatore Economico a tutto suo rischio, in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime. Lo stesso è pertanto invariabile ed indipendente da qualsiasi imprevisto o eventualità non previamente valutata dal medesimo Operatore Economico.

L'Operatore Economico non può vantare diritto ad altri compensi ovvero ad adeguamenti o aumenti del corrispettivo contrattuale, salvo quanto espressamente previsto dal presente atto.

Il dettaglio delle prestazioni (riferite alla Tav. Z-2 del DM 17/06/2016) è riportato all'interno del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale che ne costituisce parte integrante.

Per il fatto di accettare il servizio sopra descritto, l'affidatario dichiara e accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente schema di Lettera/Contratto e nella richiesta di offerta.

L'affidatario non potrà eccepire, durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati in precedenza.

## **Art. 2 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

Di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata al Decreto ministeriale 17 giugno 2016 come modificato dal D.lgs. 36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1° luglio 2023 recante *"Calcolo per la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria"*

L'importo dell'affidamento dei servizi tecnici di **servizi di ingegneria ed architettura per la Progettazione della fattibilità tecnico-economica, dell'esecutivo comprensivi della relazione geologica, rilievi geometrici, attività di diagnostica e prove di carico del ponte, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione e Direzione dei lavori per l'intervento di somma urgenza e messa in sicurezza dell'area di accesso al centro storico nel Comune di Stimigliano (RI) - CUP \_\_\_\_\_ - CIG \_\_\_\_\_** è pari a € 120.563,97, al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA come di seguito suddiviso:

Descrizione delle prestazioni	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo corrispettivi
-------------------------------	-----	----------------------------------	-----------------------

<i>Direzione dei lavori</i>	71312000-8	P	€ 30.423,53
<i>Progettazione di fattibilità tecnico economica ed esecutiva</i>	71300000-1	S	€ 26.077,32
<i>Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione</i>	71312000-8	S	€ 10.865,54
<i>Relazione geologica (QbII.13)</i>	71351910-5	S	€ 3.197,58
<i>Rilievi specialistici</i>	79933000-3	S	€ 20.000,00
<i>Diagnosi e prove di carico</i>	71900000-7	S	€ 30.000,00
<b>Importo totale dell'affidamento</b>			<b>€ 120.563,97</b>

I corrispettivi per le prestazioni di cui sopra sono ridotti sulla base del preventivo presentato dall'Affidatario in data ..... ed ammontano complessivamente a € ..... (euro .../...) al netto dei contributi previdenziali ed IVA ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto, salvo variazione dell'importo delle opere con il conseguente aggiornamento dei corrispettivi calcolati nell'allegato Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Si riporta nella seguente tabella il prospetto delle categorie.

#### ***Incarico per la Direzione dei Lavori***

<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>L. 143/49 (Corrispondenza)</b>	<b>G (grado di complessità)</b>	<b>Importo opere</b>	<b>Specificità della prestazione (art. 3, co.3 D.M. 17.6.2016)</b>	<b>Importo</b>	<b>Spese e oneri 25,00%</b>
E.22	I/e	1,55	€ 135.000,00	QcI.01 QcI.02 QcI.04 QcI.05 QcI.08 QcI.09a QcI.11	€ 24.338,82	€ 6.084,71
<b>TOTALE comprensivo di spese ed oneri</b>						<b>€ 30.423,53</b>

#### ***Incarico per la redazione della relazione geologica***

<b>Categoria e ID delle opere</b>	<b>L. 143/49 (Corrispondenza)</b>	<b>G (grado di complessità)</b>	<b>Importo opere</b>	<b>Specificità della prestazione (art. 3, co.3 D.M. 17.6.2016)</b>	<b>Importo</b>	<b>Spese e oneri 25,00%</b>
E.22	I/e	1,55	€ 135.000,00	QbI.11 QbII.13	€ 2.558,06	€ 639,52
<b>TOTALE comprensivo di spese ed oneri</b>						<b>€ 3.197,58</b>

**Incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutivo.**

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispondenza)	G (grado di complessità)	Importo opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 D.M. 17.6.2016)	Importo	Spese e oneri 25,00%
E.22	I/e	1,55	€ 135.000,00	QaI.01 QaI.02 QbI.01 QbI.09 QbII.01 QbII.12 QbII.05 QbIII.01 QbIII.02 QbIII.03 QbIII.06	€ 20.861,85	€ 5.215,46
<b>TOTALE comprensivo di spese ed oneri</b>						<b>€ 26.077,31</b>

**Incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.**

Categoria e ID delle opere	L. 143/49 (Corrispondenza)	G (grado di complessità)	Importo opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 D.M. 17.6.2016)	Importo	Spese e oneri 25,00%
E.22	I/e	1,55	€ 135.000,00	QbIII.07 QcI.12	€ 8.692,43	€ 2.173,11
<b>TOTALE comprensivo di spese ed oneri</b>						<b>€ 10.865,54</b>
					<b>€ 56.451,16</b>	<b>€ 14.112,79</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>					<b>€ 70.563,95</b>	

Sono, inoltre, previsti rilievi specialistici con drone e nuvola di punti per un importo complessivo di € 20.000,00 oltre IVA e attività di diagnosi e prove di carico del ponte per € 30.000,00 quest'ultimi non soggetti a ribasso e riconosciuto come rimborso delle spese, per un totale complessivo di € 120.563,97 oltre cassa professionale ed IVA.

**Art. 3. STIPULA E PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO**

La stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi e per effetti del D. lgs. 36/2023.

Il perfezionamento del contratto avviene alla data della firma, da parte del Committente, della lettera di accettazione delle presenti condizioni contrattuali inviata dall'Operatore Economico.

**Art. 4. ONERI, OBBLIGHI E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

Sono a carico dell'Operatore Economico tutti gli oneri tributari e le spese contrattuali, ad eccezione di quelli che fanno carico al Committente per legge.

L'Operatore Economico dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nello svolgimento di attività libero professionale, che trattasi di operazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto, che l'Affidatario è tenuto a versare, con diritto di rivalsa, ai sensi del D.P.R. n. 633/72.

Sono a carico dell'Operatore Economico, intendendosi remunerati con il corrispettivo di cui alla presente Lettera/contratto, tutti gli oneri e rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti all'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per lo svolgimento della prestazione stessa o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione.

L'Operatore Economico si obbliga ad eseguire tutte le prestazioni secondo le regole tecniche, i principi e le regole deontologiche proprie del settore, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente atto.

Le prestazioni contrattuali dovranno necessariamente essere conformi alle caratteristiche tecniche ed alle specifiche indicate nel presente atto e negli elaborati ad esso allegati.

L'Operatore Economico si obbliga a dare immediata comunicazione al Committente di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività di cui alla presente lettera/contratto.

In caso di inadempimento da parte dell'Operatore Economico agli obblighi di cui ai precedenti commi, la Stazione Appaltante, fermo il diritto al risarcimento del danno, ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto la presente prestazione, ai sensi delle successive disposizioni in tema di risoluzione.

Ai sensi dell'art. 41, comma 8-bis del D.Lgs. n. 36/2023, qualora emergano, in fase esecutiva, errori od omissioni nella progettazione tali da pregiudicare in tutto o in parte la realizzazione dell'opera e/o la sua futura utilizzazione, il progettista è tenuto a riformulare la prestazione professionale. La riformulazione, correggendo l'errore e/o integrando quanto omesso, dovrà essere tale da rendere la prestazione conforme alle normative vigenti applicabili e l'opera realizzabile ed utilizzabile; il progettista è tenuto a prendere a riferimento quale stato ante operam quello esistente al momento della riformulazione, anche se differente da quello iniziale e anche se per ciò si rendessero necessari nuovi studi, rilievi, indagini, calcoli, ecc. ; a partire da detto stato ante operam il progettista è tenuto ad individuare e progettare, raccordandosi con la stazione appaltante, la soluzione tecnica ed economica migliore per rendere l'opera realizzabile ed utilizzabile nel rispetto delle norme, degli standard quali – quantitativi e di costo e dei tempi inizialmente stabiliti. Restano ferme le responsabilità del progettista per errori o omissioni nella progettazione che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione.

#### **Art. 5. DANNI E RESPONSABILITÀ CIVILE**

Nell'esecuzione del presente contratto, l'Operatore Economico assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, tanto dell'Affidatario stesso quanto del Committente o di terzi, in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi, con conseguente esonero del Committente da qualsiasi eventuale responsabilità al riguardo.

#### **Art. 6. OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO**

Il servizio affidato verrà prestato in stretta e continua collaborazione con il personale incaricato da parte del Committente, secondo le disposizioni e le direttive generali che questi riterranno opportuno impartire, compatibilmente con la buona tecnica.

Resta a carico dell'Affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento del servizio, rimanendo esso esterno ed indipendente dal Committente. L'Operatore Economico è obbligato ad eseguire l'incarico affidatogli secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dal RUP. L'Affidatario svolgerà l'incarico personalmente, assicurando necessari contatti e riunioni di coordinamento con la Committenza.

L'Operatore Economico si obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria e le prescrizioni tecniche e di sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni in vigore, nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate e assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

In caso di violazione dei predetti obblighi il Committente, in base alla normativa vigente, può sospendere il pagamento del corrispettivo dovuto all'Affidatario, fino a quando non sia accertato l'integrale adempimento degli obblighi predetti. Per la sospensione dei pagamenti l'Operatore Economico non può opporre eccezioni né ha titolo per il risarcimento danni.

L'Operatore Economico è obbligato ad attuare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro della categoria e dagli accordi integrativi, territoriali ed aziendali applicabili alla data di stipula del presente atto alla categoria e nelle località di svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni.

In caso di violazione dei predetti obblighi il committente, in base alla normativa vigente, può sospendere il pagamento del corrispettivo dovuto all'Appaltatore, fino a quando non sia accertato l'integrale adempimento degli obblighi predetti. Per la sospensione dei pagamenti l'Operatore Economico non può opporre eccezioni né ha titolo per il risarcimento danni.

#### **Art. 7. GARANZIA DEFINITIVA E ASSICURAZIONI**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la Stazione Appaltante ha richiesto all'Operatore Economico affidatario del presente incarico la prestazione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. 36/2023 sotto forma di cauzione o fideiussione, con le modalità di cui all'articolo 106, commi 2 e 3. L'Operatore Economico affidatario ha provveduto a costituire la **garanzia definitiva, n. .... del .....**, rilasciata da ....., Agenzia ....., P.IVA ....., con sede legale in ....., per un importo totale pari ad € ....., corrispondente, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Codice, al 5% dell'importo contrattuale.

L'Operatore Economico, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, ha prodotto copia della propria **polizza di copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale RCT n. ....** emessa da .... con un massimale di € ..., in corso di validità.

La polizza di responsabilità civile professionale del progettista esterno copre i rischi derivanti anche da errori o omissioni nella redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ed esecutivo che abbiano determinato a carico della Stazione Appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Si intende per maggior costo la differenza fra i costi e gli oneri che la stazione appaltante deve sopportare per l'esecuzione dell'intervento a causa dell'errore o omissione progettuale ed i costi e gli oneri che essi avrebbe dovuto affrontare per l'esecuzione di un progetto esente da errori ed omissioni.

## **Art. 8. TERMINE ESECUZIONE INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE**

La durata del servizio è fissata in giorni **120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi totali. Ovvero in giorni **15 (quindici)** naturali e consecutivi per la redazione del PFTE e dell'esecutivo, comprensivo dell'aggiornamento/integrazione della relazione geologica dei rilievi e del PSC. In giorni **105 (centocinque)** per lo svolgimento delle attività di Direzione dei lavori decorrenti dalla consegna dei lavori fino all'emissione del CRE o collaudo dell'opera. Per il dettaglio si richiamano le indicazioni contenute nel disciplinare di incarico descrittivo e prestazionale.

## **Art. 9. PENALI**

Ai sensi dell'art. 126, in tutti i casi di ritardato adempimento da parte dell'Operatore Economico degli obblighi di cui agli articoli del presente Contratto e, comunque, ogni qualvolta nelle disposizioni di servizio impartite dal R.U.P. indicanti tempi e modi per l'espletamento di una prestazione, si evidenzino ritardi non imputabili alla Stazione appaltante, la stessa potrà applicare per ogni giorno naturale di ritardo una penale giornaliera in misura pari a 1 % del corrispettivo per la singola parte oggetto di ritardo, fino ad un massimo del 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale previsto per la medesima parte.

Le penali verranno applicate mediante corrispondenti detrazioni dall'importo dovuto all'Affidatario, da operarsi sul pagamento immediatamente successivo al momento in cui si è verificato il ritardo e, in caso di incapienza, sui pagamenti successivi. La Stazione appaltante avrà in ogni caso la facoltà di detrarre gli importi dovuti a titolo di penale da qualsivoglia eventuale pagamento dovuto all'Affidatario, nonché, a suo esclusivo giudizio, di decidere di rivalersi sulle cauzioni e garanzie dal medesimo prestate fino alla concorrenza della somma dovuta e con conseguente obbligo immediato dell'Affidatario di provvedere alla reintegrazione delle garanzie e cauzioni medesime. È fatto salvo il maggior danno.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

## **Art. 10. SUBAPPALTO**

Il subappalto è regolato dall'art. 119 del Codice; il soggetto affidatario **non potrà comunque affidare**, ai sensi dell'art. 119 del Codice, comma 2, l'esecuzione dei servizi di direzione dei lavori e progettazione a soggetto terzo, in quanto trattasi di prestazione di natura intellettuale che richiede la diretta responsabilità delle scelte tecniche. Possono comunque, a titolo esemplificativo, essere subappaltate le attività attinenti a rilievi, delle misurazioni e picchettazioni, diagnostica, relazione geologica nonché degli elaborati specialistici e di dettaglio e delle attività per le quali sono richieste apposite certificazioni previa autorizzazione della stazione appaltante.

È ammesso il subappalto della relazione geologica, come riconosciuto espressamente dal parere del MIT n. 2828 del 26/09/2024, stante l'assenza *"all'interno dell'attuale Codice (D.Lgs. n. 36/2023), di espressa specifica disposizione normativa quale quella prevista dall'articolo 31, comma 8, del d.lgs. 50/2016, che vietava il subappalto della relazione geologica"*.

Secondo quanto previsto al comma 2 dell'art. 119, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, gli eventuali contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si

intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

Ai sensi dell'art. 119, comma 17 del D.lgs. 36/2023, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'affidamento, tenuto conto della natura e complessità delle prestazioni da eseguire, le prestazioni subappaltabili non possono essere, a loro volta, oggetto di ulteriore subappalto.

È fatto assoluto divieto all'operatore economico affidatario di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1, lett. d) del Codice dei Contratti.

#### **Art. 11. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

La corresponsione del compenso avverrà secondo il sottostante quadro:

- Il pagamento del compenso previsto per le attività di progettazione del PFTE ed esecutivo compreso il PSC e l'aggiornamento ed integrazione della relazione geologica e dei rilievi specialistici, sarà subordinato alla positiva verifica e validazione ai sensi dell'Art. 42 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e dell'esecutivo da parte del RUP, corredato di tutti i necessari pareri/ nulla osta/ autorizzazioni per la successiva approvazione da parte della Stazione Appaltante e all'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione/di Conformità del servizio.
- Il pagamento dell'acconto del 50% del compenso previsto per la Direzione dei lavori compreso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà subordinato al buon esito della verifica eseguita dal RUP del raggiungimento del 50% dei lavori.
- Il pagamento della rata di saldo del compenso previsto per la Direzione dei lavori compreso il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà subordinato all'emissione del CRE o collaudo e alla sua approvazione da parte della stazione appaltante.
- Il pagamento del compenso relativo alle attività di diagnostica ed indagine comprese le prove di carico sul ponte verrà effettuato a presentazione dei risultati e alla dimostrazione del pagamento effettuato trattandosi di un rimborso della spesa sostenuta. L'eventuale minor costo è da intendersi come economia di spesa.

Il corrispettivo sarà quindi liquidato a corpo, successivamente all'emissione della relativa fattura, previa verifica in ordine al corretto e tempestivo espletamento della prestazione nonché della regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

L'Operatore Economico si impegna a riportare, ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010, sulla fattura e su ogni transazione collegata all'esecuzione della prestazione le seguenti informazioni:

○ **Intestatario:**

REGIONE LAZIO – DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE.

Indirizzo: via R. R. Garibaldi 7 – 00147 Roma

P. ta IVA/C.F.: 80143490581

Codice Univoco Ufficio: **S1DNWR**

- **Dettaglio della prestazione:**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 dei servizi di ingegneria ed architettura per la Progettazione della fattibilità tecnico-economica, dell'esecutivo comprensivi della relazione geologica, rilievi geometrici, attività di diagnostica e prove di carico del ponte, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione e Direzione dei lavori per l'“Intervento di somma urgenza e messa in sicurezza dell'area di accesso al centro storico nel Comune di Stimigliano (RI)”.

- **CUP** \_\_\_\_\_

- **CIG** \_\_\_\_\_

Il pagamento sarà eseguito sul conto corrente bancario o postale dedicato, comunicato dall'Operatore Economico affidatario al Committente.

L'Affidatario, sotto la propria esclusiva responsabilità, renderà tempestivamente note alla stazione appaltante le modalità di accredito prescelte ovvero eventuali modifiche successive delle stesse. In difetto di tale ultima comunicazione, l'Affidatario non potrà sollevare eccezioni in ordine ad eventuali ritardi dei pagamenti che la Stazione Appaltante abbia già effettuato sulla base delle indicazioni originarie ricevute.

#### **Art. 12. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE**

Il contratto può essere risolto di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile, con semplice pronuncia di risoluzione, nel caso di mancato rispetto dei termini derivanti dalla normativa vigente; si rimanda all'uopo al Capitolato prestazionale.

Contestualmente alla risoluzione del contratto d'appalto l'Amministrazione procederà ad incamerare la cauzione definitiva posta a garanzia dell'appalto, per l'intero importo residuo al momento della risoluzione, salvo ed impregiudicato il diritto ad agire per il risarcimento dei maggiori danni subiti.

Nei casi di risoluzione del contratto, come pure in caso di fallimento dell'Affidatario, i rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti secondo la normativa vigente e ponendo a carico dell'Affidatario inadempiente gli eventuali maggiori oneri e/o danni derivanti.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente articolo, si applica l'art. 122 del D.lgs. n. 36/2016 e s.m.i. In particolare, si conviene che il presente contratto si intende risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti generali di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 del Codice degli Appalti, nonché dei requisiti speciali; in caso di mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto; in caso di mancato adempimento agli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con DGR n. 33/2014 e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nonché nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In tal caso l'Operatore Economico affidatario ha diritto al pagamento da parte del Committente del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già rese correttamente secondo le regole tecniche, i principi e le regole deontologiche proprie del settore, e nei limiti dell'utilità ricevuta. Il Committente procederà all'applicazione di una penale nella misura massima del 10 per cento del valore del contratto.

La Stazione Appaltante ha il diritto di recedere in qualunque tempo e per qualsiasi motivo dal presente atto, in tutto o in parte, avvalendosi della facoltà consentita dall'articolo 123 del Codice degli Appalti.

Il Committente, ai sensi dell'art. 123 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data, oltre al decimo dell'importo del servizio non eseguito, calcolato secondo quanto previsto all'articolo 11 dell'allegato II.14 (sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base dell'affidamento, depurato del ribasso offerto e l'ammontare netto del servizio eseguito).

Ai sensi degli artt. 122 e 123 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm., il recesso e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, con almeno venti giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

### **Art. 13. OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ**

L'Operatore Economico affidatario assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella L. 136/2010, osservando puntualmente quanto previsto dal comma 1, dell'art. 3, della Legge n.136 del 13/08/2010 e successive modifiche e riportando per ciascuna transazione, il seguente riferimento: CIG \_\_\_\_\_

Il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella L. 136/2010. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto per le fatture emesse da..... in qualità di .....

- ..... sarà utilizzato, il seguente conto corrente aperto presso la Banca ..... Agenzia ....., intestato a ..... identificato con codice IBAN: .....

sul quale la Stazione Appaltante accrediterà il corrispettivo previsto dal presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3 c. 7, L. 136/2010, il contraente indica le persone delegate ad operare sul conto corrente:

- il sig. .... nato a ..... il ..... residente in .., Via.....C. F: .....
- .....

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi degli istituti bancari o delle poste, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengono effettuati secondo gli strumenti ivi previsti, il contratto si risolve automaticamente, secondo quanto disposto dall'art. 3 co. 8 L. 136/2010.

### **Art. 14. CESSIONE DEL CONTRATTO**

È vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 120, comma 12, del D. Lgs. 36/2023 e della Legge 21 febbraio 1991, n. 52 ed alle condizioni di cui al presente articolo.

Ai fini dell'opponibilità alle Stazioni Appaltanti, le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate alle amministrazioni debtrici. Fatto salvo il rispetto degli obblighi di tracciabilità, le cessioni di crediti da corrispettivo di appalto, sono efficaci e opponibili alle Stazioni Appaltanti che sono amministrazioni pubbliche qualora queste non le rifiutino con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro 30 (trenta) giorni dalla notifica della cessione.

Le cessioni di crediti possono essere effettuate esclusivamente a soggetti finanziari disciplinati dalle Leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.

Le amministrazioni pubbliche, nel contratto stipulato o in atto separato contestuale, possono preventivamente accettare la cessione da parte dell'esecutore di tutti o di parte dei crediti che devono venire a maturazione. La Stazione Appaltante, tuttavia, si riserva la più ampia facoltà di accettare o non accettare tale tipologia di cessione a favore dell'esecutore, senza obbligo di motivazione. In ogni caso la Stazione Appaltante può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto d'appalto, con questo stipulato.

#### **Art. 15. OBBLIGHI DERIVANTI DAL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI**

Con l'accettazione delle condizioni del presente atto, l'Operatore Economico affidatario conferma la piena conoscenza degli obblighi e dei doveri di condotta previsti dal d.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 e dal Codice di comportamento adottato dalla Regione Lazio con Deliberazione 21 gennaio 2014, n. 33, facente parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegato.

Nello svolgimento delle attività oggetto del presente incarico, l'Affidatario si impegna ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo gli obblighi di condotta previsti dal suddetto Codice in quanto compatibili ed avuto riguardo al ruolo ed all'attività svolta.

#### **ART. 16. TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679, noto come GDPR (*General Data Protection Regulation* relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE" o "GDPR"), la Stazione Appaltante fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

I dati forniti dagli operatori economici vengono raccolti e trattati dalla Stazione Appaltante per verificare la sussistenza dei requisiti richiesti dalla legge ai fini della verifica delle capacità amministrative e tecnico-economiche di tali soggetti, nonché ai fini dell'esecuzione della prestazione, in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. I dati forniti dall'esecutore vengono acquisiti dalla Stazione Appaltante ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso. Tutti i dati acquisiti dal committente potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici nel rispetto e delle norme previste dal Regolamento UE.

Le parti dichiarano di essersi reciprocamente informate e di acconsentire che i dati personali raccolti per la formalizzazione del presente atto o conosciuti successivamente nella fase dell'adempimento contrattuale, saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito del presente affidamento.

Base giuridica del trattamento: l'Operatore Economico è tenuto a fornire i dati alla Stazione Appaltante, in ragione degli obblighi legali derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Il rifiuto di fornire i dati richiesti dal Committente potrebbe determinare, a seconda dei casi, l'impossibilità di stipulare il contratto o di erogare il corrispettivo.

Natura dei dati trattati: i dati oggetto di trattamento per le finalità sopra specificate, sono della seguente natura: i) dati personali comuni (es. anagrafici e di contatto); ii) dati relativi a condanne penali e a reati (cd.

“giudiziari”) di cui all’art. 10 Regolamento UE, limitatamente al solo scopo di valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile ai fini della partecipazione alla procedura e dell’affidamento. Non vengono, invece, richiesti i dati rientranti nelle “categorie particolari di dati personali” (cd. “sensibili”), ai sensi, di cui all’art. 9 Regolamento UE.

Le Parti prendono altresì atto dei diritti connessi al trattamento e, in particolare, del diritto di richiederne l’aggiornamento, l’integrazione, la modifica o la rettifica degli stessi.

L’Impresa ha il diritto di conservazione, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi, secondo quanto previsto dal GDPR 2016/679. Resta espressamente inteso che l’Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto.

In conformità al Regolamento 2016/679/UE (General Data Protection Regulation – GDPR) si specifica che: il Titolare del trattamento dei dati è la Regione Lazio. Il Responsabile interno del trattamento dei dati è il Direttore *pro tempore* della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica.

#### **Art. 17. CLAUSOLA ANTI PANTOUFLAGE**

In relazione alle previsioni di cui all’art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190 del 6.11.2012, e dell’art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165 del 30.3.2001, l’Operato Economico incaricato dichiara:

a) che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell’Appaltatore e gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti della Stazione Appaltante;

b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Stazione Appaltante, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, né di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, all’Appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con la Stazione Appaltante per i successivi tre anni, con l’obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Stazione Appaltante di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

#### **ART. 18. SPESE DI CONTRATTO, DI BOLLO, DI REGISTRO ED ACCESSORI**

Tutte le spese, imposte e tasse, inerenti e conseguenti la prestazione del Servizio di cui al presente contratto, con la sola esclusione dell’I.V.A. e dei contributi previdenziali ed assistenziali per la parte a carico della Stazione appaltante, sono e saranno ad esclusivo carico dell’Affidatario; tra queste vi sono:

- le spese contrattuali;
- le spese di bollo occorrenti alla gestione del contratto dall’avvio dell’esecuzione del servizio al collaudo delle opere.

Per atti aggiuntivi o risultanze contabili finali, determinanti aggiornamenti o conguagli delle somme per spese contrattuali, imposte e tasse, le maggiori somme sono comunque a carico dell’Affidatario. S’intendono, altresì, a carico dell’Affidatario le spese per tutti i materiali ed ogni altro onere necessari per l’ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto, finalizzati all’espletamento della presente prestazione.

#### **Art. 19. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra l’Affidatario e la Stazione Appaltante in relazione all’interpretazione o all’esecuzione del contratto o degli atti che ne fanno parte o da questo richiamati, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell’Autorità Giudiziaria Ordinaria.

Il Foro competente è fin d’ora indicato in quello di Roma. È, altresì, esclusa la competenza arbitrale, ai sensi dell’art. 3, comma 19, della legge 24/12/2007, n. 244.

**Art. 20. DISPOSIZIONI DI RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, trovano applicazione le disposizioni del D.lgs. 36/2023, del codice civile e della normativa applicabile in materia, correlata all’oggetto dell’affidamento, nonché della Richiesta di Offerta e del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Il presente atto viene regolarizzato, ai fini dell’Imposta di bollo, attraverso l’apposizione di contrassegni telematici per l’importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura “Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica”.

Il presente Contratto, composto di n. \_\_\_\_\_ pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L’Operatore Economico

Legale rappresentante

\_\_\_\_\_

Il Direttore

Ing. Luca Marta

\_\_\_\_\_