

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA
(delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

Oggetto: Provvedimento di conferma dell'autorizzazione all'esercizio e di accreditamento istituzionale, ai sensi del DCA 90/2010 e ss.mm.ii, in favore del presidio sanitario denominato "Terme Alba", gestito dalla Società "Nuova Alba Terme S.r.l." (P.IVA 02205800598), con sede legale ed operativa in Via delle Terme 425 – Castelforte (Lt). Azienda U.S.L. Latina.

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 14 gennaio 1997;
- il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Legge Regionale 24 ottobre 2000, n. 323, e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 13/ novembre 2007, n. 13, e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 10 agosto 2010, n. 3, e successive modifiche e integrazioni
- il Decreto del Commissario ad Acta n.U0090 del 10 novembre 2010;
- la Legge Regionale n. 9 del 24 Dicembre 2010;
- il Decreto del Commissario ad Acta n.U0013 del 23 marzo 2011;
- la Legge Regionale 13 agosto 2011, n. 12;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00359 del 30 ottobre 2014;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00413 del 26 novembre 2014;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con la quale il Presidente della Regione Lazio è stato nominato Commissario ad Acta per la realizzazione degli obiettivi di risanamento finanziario previsti nel piano di rientro dai disavanzi regionali nel settore sanitario;

DATO ATTO altresì, che Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 1 dicembre 2014 l'arch. Giovanni Bissoni è stato nominato Sub Commissario per l'attuazione del Piano di Rientro dai disavanzi del SSR della Regione Lazio, con il compito di affiancare il Commissario ad Acta nella predisposizione dei provvedimenti da assumere in esecuzione dell'incarico commissariale, ai sensi della deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013;

VISTA la Determinazione Regionale n. B03071 del 17.07.2013 avente ad oggetto: "Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione regionale salute e Integrazione Sociosanitaria", con la quale è istituita l'Area denominata "Autorizzazione e Accreditamento – Completamento adempimenti legge 12/2011";

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 66 del 12 febbraio 2007 concernente: "Approvazione del Piano di Rientro per la sottoscrizione dell'Accordo tra Stato e Regione Lazio ai sensi dell'art.1, comma 180, della Legge 311/2004";

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 149 del 6 marzo 2007 avente ad oggetto: "Presenza d'atto dell'Accordo Stato Regione Lazio ai sensi dell'art. 1, comma 180, della legge n. 311/2004, sottoscritto il 28 febbraio 2007. Approvazione del Piano di Rientro" e i seguenti obiettivi:

IL PRESIDENTE IN QUALITÀ DI COMMISSARIO AD ACTA
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

- 1.1.2 Definizione dei requisiti per l'autorizzazione
- 1.1.3 Modalità e termini per l'adeguamento ai requisiti autorizzativi
- 1.1.4 Ulteriori requisiti per l'accreditamento
- 1.2.2 Ridimensionamento di reparti con bassa performance organizzativa.
- 1.2.4 Riorganizzazione della rete ospedaliera e separazione dei percorsi tra l'emergenza, l'urgenza e l'elezione;

VISTO il nuovo Patto per la Salute sancito dalla Conferenza Stato – Regioni e Provincie Autonome di Trento e Bolzano del 3 dicembre 2009 con il quale, all'art. 13, comma 14 è stato stabilito che per le Regioni già sottoposte ai piani di rientro e già commissariate all'entrata in vigore delle norme attuative del medesimo patto restano fermi l'assetto commissariale previgente per la prosecuzione del piano di rientro, secondo programmi operativi coerenti con gli obiettivi finanziari programmati, predisposti dal Commissario ad Acta, nonché le relative azioni di supporto contabile e gestionale;

VISTO l'art. 1, co. 796, lett. s) e t), legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii, secondo cui a decorrere dal 1° gennaio 2008 cessano i transitori accreditamenti, e la successiva lettera t) secondo cui, invece, con specifico riferimento agli accreditamenti provvisori, "le Regioni provvedono ad adottare provvedimenti finalizzati a garantire che dal 1° gennaio 2011 cessino gli accreditamenti provvisori delle strutture private...non confermate dagli accreditamenti definitivi";

TENUTO CONTO in particolare che in ottemperanza a quanto stabilito nel D.C.A. 13/2011

- la Direzione Regionale competente ha inviato alle ASL l'elenco delle strutture che hanno compilato ed inviato i questionari di autovalutazione dichiarando il possesso di tutti i requisiti richiesti;
- il Direttore Generale di ciascuna ASL ha costituito apposita Commissione di verifica;
- i componenti della predetta Commissione hanno avuto accesso "a tutte le informazioni e alla documentazione inserita nel sistema SAAS dei soggetti provvisoriamente accreditati, ai sensi dei Decreti del Commissario ad Acta n. U0090/2010 e n. U0007/2011 e s.m.i anche al fine di verificare la veridicità di quanto dichiarato in sede di compilazione dei questionari di autovalutazione in ordine al possesso dei requisiti minimi richiesti e ai titoli di autorizzazione e di accreditamento provvisorio posseduti.";
- la Commissione di verifica, costituita con Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL di Latina n. 221/2011, ha proceduto al sopralluogo presso la struttura sanitaria termale denominata "Terme Alba", gestito dalla Società "Nuova Alba Terme S.r.l." (P.IVA 02205800598), con sede legale ed operativa in Via delle Terme 425 – Castelforte (Lt);
- il Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda USL di Latina, ha effettuato presso la struttura sanitaria termale denominata "Terme Alba", gestito dalla Società "Nuova Alba Terme S.r.l." (P.IVA 02205800598), con sede legale ed operativa in Via delle Terme 425 – Castelforte (Lt), le verifiche in data 21/12/2012 ed in data 16/7/2013;
- il Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda USL di Latina, visti gli esiti delle verifiche del 21/12/2012 e del 16/7/2013, presso il presidio denominato "Terme Alba", gestito dalla Società "Nuova Alba Terme S.r.l." (P.IVA 02205800598), con sede legale ed operativa in Via delle Terme 425 – Castelforte (Lt), con nota prot. 946 del 24/3/2014 dichiara "che il presidio Terme Alba gestito dalla Società Nuova Alba Terme S.r.l. (...) è conforme ai requisiti strutturali, tecnologici, organizzativi di cui al DCA 8/2011 e DCA n. 99/per le seguenti attività:

Bagni, Fanghi, Irrigazioni, inalazioni, aerosol

ed agli ulteriori requisiti di accreditamento di cui alla DGR 636/07 e DCA n. 90/2010 e

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA
(delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

s.m.i. per l'esercizio in accreditamento delle seguenti attività:

- Fango e Bagno Doccia con annessamento, Fango e bagno terapeutico, Bagno per malattie artroreumatiche, Bagno per malattie dermatologiche, seduta inalatoria;

PRESO ATTO dell'attestazione di conformità del Direttore Generale dell'Azienda USL di Latina, prot. n. 9577 del 26/3/2014, con cui si "ATTESTA la CONFORMITA' del presidio denominato Terme Alba, con sede operativa in Via delle Terme- 04021 – Castelforte gestito dalla Società Nuova Alba Terme S.r.l – P.IVA 02205800598 con sede legale Via delle Terme 425 – 04021 – Castelforte di cui è Legale Rappresentante il Sig. D'Alessandro Benvenuto nato in Svizzera (Stato estero) il 5/11/1969, e Direttore Sanitario Dr Iacono Giuseppe nato a Vittoria (RG) il 30/7/1951 iscritto all'ordine dei medici di Frosinone n. 1238, ai requisiti strutturali, tecnologici, organizzativi di cui al DCA n 8/2011 e DCA 99/2012 con annessi allegati e s.m.i. per la conferma dell'autorizzazione all'esercizio delle seguenti attività sanitarie:

- Bagni, Fanghi, Irrigazioni, inalazioni, aerosol

ed agli ulteriori requisiti di accreditamento di cui alla DGR 636/07 e DCA n. 90/2010 e s.m.i. per le seguenti attività sanitarie:

- Fango e Bagno Doccia con annessamento, Fango e bagno terapeutico, Bagno per malattie artroreumatiche, Bagno per malattie dermatologiche, seduta inalatoria;

CONSIDERATO che la struttura suddetta risulta operante in base ai seguenti provvedimenti:

- Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 2273 del 20/11/1986 con cui si stabilisce quanto segue:

"1) il Sig. D'Alessandro Federico nato in S. Andrea del Garigliano il 5/1/1939, è autorizzato all'apertura e all'esercizio dello stabilimento termale "Alba" sito in loc. Suio Terme in Comune di Castelforte (Latina) per l'effettuazione delle seguenti terapie:

bagni, fanghi, irrigazioni, inalazioni e aerosol;

2) lo stabilimento sarà aperto dal 1 giugno al 31 ottobre di ciascun anno (...);

- Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL Latina n. 2406 del 16/10/1998 concernente "Stabilimenti termali: individuazione prestazioni erogabili in regime di S.S.N. e attribuzione livello tariffario" con cui si attribuisce allo stabilimento termale "Alba" i seguenti livelli tariffari:

Art.	Livello Tariffario
3	D
4	D
5	C
7	D

3) Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale di Latina n. 190 del 6/3/2002 con cui "si prende atto (...) dei livelli tariffari autocertificati dai Stabilimenti Termali Provvisoriamente accreditati relativi alle prestazioni erogate in regime di convenzione con il S.S.N." come di seguito specificato:

ALBA di D'Alessandro Federico

LIVELLO D

Tutte le prestazioni;

PRESO ATTO che con atto notarile repertorio n. 20948 – raccolta 5454, registrato a Roma Ufficio Atti Pubblici in data 8/7/2004, n. 20723, le parti convengono e stipulano quanto segue "il Sig. D'ALESSANDRO Federico concede e dà in affitto l'azienda - Stabilimento cure Termali di cui è proprietario – alla Società "NUOVA ALBA TERME S.R.L.";

Segue decreto n. ____

IL PRESIDENTE IN QUALITÀ DI COMMISSARIO AD ACTA
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

TENUTO CONTO che nel predetto atto le parti dispongono l'affitto d'azienda fino al 1/7/2005 ed in particolare che *“il contratto sarà successivamente rinnovabile annualmente, salvo disdetta comunicata dalla parte che intende recedere all'altra, con lettera raccomandata spedita almeno tre mesi prima della scadenza pattuita o di quella delle eventuali rinnovazioni”*;

PRESO ATTO della nota trasmessa all'Azienda USL di Latina, acquisita agli atti in data 16/5/2005 – prot. 2189, con cui il Legale Rappresentante della Società “Nuova Alba Terme S.r.l.”, *“ trasmette in allegato la documentazione relativa alla trasformazione della Ditta Individuale Terme Alba di D'Alessandro Federico a Nuova Alba Terme S.r.l. . Via delle Terme 425 – Suio di Castelforte “*;

VISTA la nota prot. 63 del 27/5/2005, con cui l'Azienda USL di Latina trasmette la documentazione allegata alla nota del 11/5/2005, con cui la Soc. Nuova Alba Terme S.r.l. comunica che a decorrere dal 1/1/2005 l'attività da “Terme Alba di D'Alessandro Federico” ha terminato di operare, in seguito alla costituzione di una nuova società “Nuova Alba Terme S.r.l.”;

VISTA la circolare n. 21/2000, recepita con DCA 90/2010, nella parte in cui dispone che *“la trasformazione di un soggetto autorizzato/accreditato “ad personam”, in forma societaria dovrà essere preventivamente comunicata e comporterà il rilascio di nuovo decreto autorizzativo, fermo restando che nelle more dell'adozione del nuovo provvedimento l'attività sanitaria non subirà interruzioni”*;

TENUTO CONTO che il DCA 90/2010, al punto 12, lett. b) recita *“nel caso in cui, a seguito di apposita istanza completa di tutta la documentazione prevista, siano in corso alla data di entrata in vigore del presente provvedimento, procedimenti di modificazione della titolarità del titolo autorizzativo ai sensi degli artt. 13 e 14 del R.R. n. 2/2007 (conseguenti a fusioni, cessioni di azienda ecc. già intervenute), le istanze di cui alla l.r. n. 3/2010 restano a carico del soggetto cessionario o risultante dalla fusione, il quale dovrà indicare nelle apposite note del programma informatico gli estremi della relativa istanza”* ;

TENUTO CONTO che la Regione Lazio non ha mai provveduto a formalizzare la voltura del titolo autorizzativo da “Terme Alba di D'Alessandro Federico” a “Nuova Alba Terme S.r.l.”, a seguito di affitto d'azienda nei modi e nelle forme previste dall'atto notarile repertorio n. 20948 – raccolta 5454, registrato a Roma Ufficio Atti Pubblici in data 8/7/2004, n. 20723 ;

RITENUTO, stante il lasso temporale intercorso tra l'istanza di cambio di intestazione societaria ed il presente provvedimento di conferma dell'autorizzazione e rilascio dell'accreditamento istituzionale, dover acquisire una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, art. 47, del Legale Rappresentante della Società “**NUOVA ALBA TERME S.R.L.**” circa il perdurare degli effetti del contratto d'affitto d'azienda nei modi e nelle forme previste dall'atto notarile repertorio n. 20948 – raccolta 5454, registrato a Roma Ufficio Atti Pubblici in data 8/7/2004, n. 20723;

PRESO ATTO della dichiarazione trasmessa, in data 20/11/2014, dal Legale Rappresentante della Società “**NUOVA ALBA TERME S.R.L.**” con cui autocertifica che *“che il contratto di affitto d'azienda stipulato in data 29/6/2004 repertorio 20948 e registrato a Roma in data 8/7/2004 con n. 2073 tra il Sig. Federico D'Alessandro e la Società Nuova Alba Terme S.r.l. è ancora in essere in quanto si è rinnovato tacitamente”*;

IL PRESIDENTE IN QUALITÀ DI COMMISSARIO AD ACTA
(delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

RITENUTO, quindi, di dover provvedere, per quanto sin qui esposto

1) alla conferma dell'autorizzazione all'esercizio, rilasciato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 2273 del 20/11/1986, al Sig. Federico D'Alessandro per l'apertura e l'esercizio dello stabilimento termale "Alba", con sede operativa in Via delle Terme- 04021, per le seguenti attività sanitarie:

- *Bagni, Fanghi, Irrigazioni, inalazioni, aerosol;*

2) alla voltura del titolo autorizzativo rilasciato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 2273 del 20/11/1986, dal Sig. Federico D'Alessandro alla Società "Nuova Alba Terme S.r.l.", per l'apertura e l'esercizio dello stabilimento termale "Alba", con sede operativa in Via delle Terme- 04021;

3) al riconoscimento dell'accreditamento istituzionale dello Stabilimento termale Alba, con sede operativa in Via delle Terme- 04021 – Castelforte, a seguito della voltura, in favore della Società "Nuova Alba Terme S.r.l." – P.IVA 02205800598, con sede legale Via delle Terme 425 – 04021 – Castelforte, di cui è Legale Rappresentante il Sig. D'Alessandro Benvenuto nato in Svizzera (Stato estero) il 5/11/1969, per le seguenti attività sanitarie:

- *Fango e Bagno Doccia con annessamento, Fango e bagno terapeutico, Bagno per malattie artroreumatiche, Bagno per malattie dermatologiche, seduta inalatoria*

livello tariffario "ex D" per tutte le prestazioni

DECRETA

per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

1) confermare l'autorizzazione all'esercizio, rilasciato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 2273 del 20/11/1986, al Sig. Federico D'Alessandro per l'apertura e l'esercizio dello stabilimento termale "Alba", con sede operativa in Via delle Terme- 04021, per le seguenti attività sanitarie:

- *Bagni, Fanghi, Irrigazioni, inalazioni, aerosol;*

2) autorizzare la voltura del titolo autorizzativo rilasciato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. 2273 del 20/11/1986, dal Sig. Federico D'Alessandro alla Società "Nuova Alba Terme S.r.l.", per l'esercizio dello stabilimento termale "Alba", con sede operativa in Via delle Terme- 04021;

3) rilasciare, a seguito della voltura, l'accreditamento istituzionale alla Società "Nuova Alba Terme S.r.l." – P.IVA 02205800598, con sede legale Via delle Terme 425 – 04021 – Castelforte, di cui è Legale Rappresentante il Sig. D'Alessandro Benvenuto nato in Svizzera (Stato estero) il 5/11/1969, che gestisce lo Stabilimento termale Alba, con sede operativa in Via delle Terme 425- 04021 – Castelforte, per l'attività di:

- *Fango e Bagno Doccia con annessamento, Fango e bagno terapeutico, Bagno per malattie artroreumatiche, Bagno per malattie dermatologiche, seduta inalatoria*

livello tariffario "ex D" per tutte le prestazioni

4) di confermare che lo stabilimento termale sarà aperto dal 1 giugno al 31 ottobre di ciascun anno solare;

Segue decreto n. ____

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA
(delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

5) prendere atto che la Direzione Tecnica/sanitaria risulta affidata al Dr Iacono Giuseppe nato a Vittoria (RG) il 30/7/1951 iscritto all'ordine dei medici di Frosinone n. 1238.

Di notificare il presente provvedimento, tramite P.e.c., al Legale Rappresentante della struttura ed all'Azienda USL di competenza.

Individuare nell'Azienda Sanitaria Locale, competente per territorio, l'ente preposto alla vigilanza sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnici ed organizzativi e quelli ulteriori di accreditamento secondo quanto previsto dal decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10.11.2010 e successive modificazioni, e alle condizioni in base alle quali viene rilasciato il presente Decreto.

Richiamare l'obbligo di effettuare le comunicazioni circa le variazioni della tipologia della struttura, del titolare della gestione, del Direttore Sanitario, nonché dei locali per ampliamento, trasformazione o trasferimento, ovvero variazioni della tipologia delle prestazioni dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Regione.

La struttura relativamente all'autorizzazione è tenuta alle disposizioni di cui al capo IV del R.R. n. 2/2007 e s.m.i., e relativamente all'accreditamento e' tenuta al rispetto di quanto previsto dal capo III della Legge regionale n. 4/2003.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli "Accordi contrattuali" di cui all'art. 8 quinquies del D.Lgs n. 502/1992.

Il presente provvedimento sarà disponibile sul sito www.regione.lazio.it nella sezione "Argomenti - Sanità").

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica.

Nicola Zingarotti

