

OGGETTO: Casa di cura San Luca, sita in via Teano, 8A - Roma. Voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale dai Curatori Fallimentari del fallimento n. 391/2014 alla società Dolomiti S.r.l. (P. IVA 01148721002).

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA

VISTI:

- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con la quale il Presidente della Regione Lazio Dott. Nicola Zingaretti è stato nominato Commissario ad Acta per la realizzazione degli obiettivi di risanamento finanziario previsti nel piano di rientro dai disavanzi regionali nel settore sanitario;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 1° dicembre 2014 con la quale l'Arch. Giovanni Bissoni è stato nominato Sub commissario per l'attuazione del Piano di Rientro dai disavanzi del SSR della Regione Lazio, con il compito di affiancare il Commissario ad Acta nella predisposizione dei provvedimenti da assumere in esecuzione dell'incarico commissariale, ai sensi della deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013;
- il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2, e successive modifiche e integrazioni;
- il Regolamento Regionale 13 novembre 2007, n.13;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0017/2010 avente ad oggetto "*Atto ricognitivo di cui al Decreto Commissariale 96/2009. Piano dei fabbisogni assistenziali per la Regione Lazio ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. a, numero 1) della L.R. 4/2003*";
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10 novembre 2010 concernente l'approvazione dei requisiti minimi autorizzativi per l'esercizio delle attività sanitarie e socio sanitarie, con il quale è stato avviato, tra l'altro, il procedimento di accreditamento definitivo;
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U0008 del 10 febbraio 2011 che modifica e integra il Decreto del Commissario ad Acta U0090/2010;
- la Legge Regionale 14 luglio 2014, n. 7 e, in particolare, l'art. 2, commi da 73 a 80;

VISTI:

- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00122 del 27.3.2015 concernente "*Casa di Cura San Luca S.r.l. (C.F. 02245480583) in fallimento in esercizio provvisorio RF 391/2014 – Ufficio curatela Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone, con sede legale ed operativa in Roma, Teano 8/a. Conferma autorizzazione all'esercizio, rilascio dell'accreditamento istituzionale e contestuale voltura - variazione del Direttore Sanitario.*";
- il Decreto del Commissario ad Acta n. U00291 del 26.6.2015 concernente "*Rettifica errore materiale Decreto del Commissario ad Acta n. U00122 del 27 marzo 2015, avente ad oggetto: "Casa di Cura San Luca S.r.l. (C.F. 02245480583) in fallimento in esercizio provvisorio RF 391/2014 – Ufficio curatela Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone, con sede legale ed operativa in Roma, via Teano 8/a. Conferma autorizzazione all'esercizio, rilascio dell'accreditamento istituzionale e contestuale voltura – variazione del Direttore Sanitario"*.

VISTI:

- la nota del 12.5.2016, acquisita alla Regione Lazio con prot. n. 251249 del 13.5.2016, con la quale i curatori fallimentari Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone hanno comunicato che, all'esito di procedura competitiva svoltasi in data 29.2.2016 e di regolare aggiudicazione del complesso aziendale Casa di Cura San Luca è stato stipulato contratto di cessione del predetto presidio sanitario in favore della società Dolomiti S.r.l.;
- la nota prot. n. 379481 del 19.7.2016 con la quale è stato rappresentato alla società Dolomiti S.r.l., che ha acquistato la Casa di Cura San Luca dalla procedura fallimentare, che avrebbe dovuto presentare istanza di voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale, giusto quanto previsto dall'art. 13, comma 1, del R.R. n. 2/2007;
- l'istanza del 26.7.2015, acquisita alla Regione Lazio con prot. n. 398335 del 28.7.2016, con la quale la società Dolomiti S.r.l. ha chiesto la voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento



istituzionale della Casa di Cura San Luca già rilasciata ai Curatori Fallimentari del fallimento n. 391/2014, giusto DCA n. U00122 del 27.3.2015, come rettificatio dal DCA n. U00291 del 26.6.2015;

PRESO ATTO che la documentazione prodotta risulta rispondente a quella prevista dalla L.R. n. 4/2003 e dal R.R. n. 2/2007, e che pertanto sussistono i presupposti per il rilascio del provvedimento di voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale in favore della società Dolomiti S.r.l.;

VISTI:

- la nota prot. n. 473105 del 22.9.2016 con la quale è stato chiesto alla ASL RM2 di effettuare le verifiche di cui all'art. 13, comma 3, del R.R. n. 2/2007 preventive all'adozione del provvedimento di autorizzazione alla voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale della Casa di Cura San Luca dai Curatori Fallimentari Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone alla società Dolomiti S.r.l.;
- la nota prot. n. 152497 del 30.11.2016, acquisita alla Regione Lazio con prot. n. 615251 del 12.12.2016, con la quale il Direttore Generale della ASL RM2 ha comunicato che permangono in capo alla Casa di Cura San Luca i requisiti minimi strutturali, organizzativi ed ulteriori di accreditamento per la voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale del presidio sanitario dai Curatori Fallimentari Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone alla società Dolomiti S.r.l.;

CONSIDERATO che:

- all'esito della procedura competitiva svoltasi in data 29.2.2016 e di regolare aggiudicazione del complesso aziendale Casa di Cura San Luca in favore della società Dolomiti S.r.l. è stato stipulato contratto di cessione di azienda, giusto atto repertorio n. 4438 Notaio Dr. Andrea Mosca in Roma;
- l'attività della struttura già autorizzata e accreditata deve essere svolta senza soluzione di continuità;
- per gli effetti della procedura fallimentare predetta, l'autorizzazione all'esercizio e l'accreditamento istituzionale, già rilasciati ai Curatori Fallimentari Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone si devono intendere volturati alla società Dolomiti S.r.l. alla data del 26.4.2016 di stipula dell'atto di cessione disposto dai curatori fallimentari;

RITENUTO, pertanto, di autorizzare, ai sensi dei artt. 13 del R.R. n. 2/2007, la voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale della Casa di Cura San Luca, sita in via Teano, 8A – Roma, dai Curatori Fallimentari Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone alla società Dolomiti S.r.l. (P. IVA 01148721002);

DECRETA

per le motivazioni in premessa riportate, che si intendono integralmente richiamate:

di autorizzare, ai sensi dell'art. 13 del R.R. n. 2/2007, la voltura dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale della Casa di Cura San Luca, sita in via Teano, 8A – Roma, di cui al DCA n. U00122 del 27.3.2015, come rettificatio dal DCA n. U00291 del 26.6.2015, dai Curatori Fallimentari del fallimento n. 391/2014 Dott. Roberto Falcone e Avv. Giuseppina Ivone alla società Dolomiti S.r.l. (P. IVA 01148721002).

Per gli effetti della sopra citata voltura la Casa di Cura San Luca, sita in via Teano, 8A – Roma, gestita dalla società Dolomiti S.r.l., è:

Autorizzata all'esercizio per le seguenti attività

STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E DIURNO PER ACUZIE

Raggruppamento chirurgico per un totale di n. 45 posti letto così suddivisi:

- 20 posti letto in Unità Monospecialistica di Ortopedia (di cui 10 p.l. ubicati al secondo piano e 10 p.l. ubicati al terzo piano)
- 20 posti letto di attività chirurgica (di cui 10 p.l. ubicati al primo piano, 5 p.l. ubicati al secondo piano e 5



- p.l. ubicati al terzo piano)
- 5 posti letto di Day Surgery polispecialistico (ubicati al piano 1 della struttura);

SERVIZI CONNESSI ALL'ATTIVITA' CHIRURGICA

- BLOCCO OPERATORIO ubicato al 5° piano

SERVIZI GENERALI E LOCALI

- DEPOSITO FARMACI ubicato al piano -1
- SERVIZIO MORTUARIO ubicato al piano -1
- SERVIZIO FRIGOEMOTECHE ubicato al 4° piano
- GENERALI ED AMMINISTRATIVI ubicato al piano -1
- ACCETTAZIONE SANITARIA ubicato al piano terra

SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA (APERTI A PAZIENTI ESTERNI)

- DIAGNOSTICA PER IMMAGINI ubicato al piano terra
- LABORATORIO ANALISI ubicato al piano -1

ATTIVITA' SPECIALISTICA AMBULATORIALE

- Ostetricia e Ginecologia
- Oculistica
- Chirurgia
- Ortopedia
- Dermatologia
- Pediatria
- Cardiologia (fisiopatologia cardiovascolare, ecocardiogramma e diagnostica cardiologica)
- Medicina interna (fisiopatologia respiratoria, ecodoppler, diagnostica strumentale)

CENTRO RESIDENZIALE PER CURE PALLIATIVE (HOSPICE)

- 9 posti letto (ubicati al piano IV della struttura);
- di 36 accessi domiciliari esterni;

Accreditata istituzionalmente per le seguenti attività

STRUTTURA CHE EROGA PRESTAZIONI IN REGIME DI RICOVERO OSPEDALIERO A CICLO CONTINUATIVO E DIURNO PER ACUZIE

Raggruppamento chirurgico per n. 25 posti letto così suddivisi:

- 20 p.l. in Unità Monospecialistica di Ortopedia
- 5 p.l. di Day Surgery polispecialistico

SERVIZI CONNESSI ALL'ATTIVITA' CHIRURGICA

- BLOCCO OPERATORIO

SERVIZI GENERALI E LOCALI

- DEPOSITO FARMACI
- SERVIZIO MORTUARIO
- SERVIZIO FRIGOEMOTECHE
- GENERALI ED AMMINISTRATIVI
- ACCETTAZIONE SANITARIA

SERVIZI DELLA STRUTTURA SANITARIA (APERTI A PAZIENTI ESTERNI)

- DIAGNOSTICA PER IMMAGINI
- LABORATORIO ANALISI

ATTIVITA' SPECIALISTICA AMBULATORIALE

- Cardiologia;



A.P.A.

- Oculistica: cataratta
- Chirurgia: ministripp vene arto inferiore
- Chirurgia: Interventi emorroidi
- Chirurgia: Circoncisione terapeutica
- Chirurgia: Interventi cute patologia benigna
- Chirurgia: Interventi cute patologia neoplastica
- Ortopedia: Tunnel carpale;

CENTRO RESIDENZIALE PER CURE PALLIATIVE (HOSPICE)

- 9 posti letto (ubicati al piano IV della struttura);
- di 36 accessi domiciliari esterni;

Il Legale Rappresentante della Casa di Cura San Luca, gestita dalla società Dolomiti S.r.l., è il Dott. Luca Paganini, nato a Viganello (Svizzera) il 30.9.1970.

Il Direttore Sanitario del presidio è la Dott.ssa Irma Centracchio, nata a Roma il 15.5.1956, laureata in Medicina e Chirurgia, specializzata in Igiene e Medicina Preventiva, iscritta all'Albo dei Medici Chirurghi di Roma con il n. 31947.

Il presente provvedimento sarà trasmesso al legale rappresentante della struttura, all'ASL RM2 ed al Comune di Roma.

Si richiama l'obbligo della struttura di provvedere a tutti gli adempimenti previsti dalle vigenti disposizioni che disciplinano la materia e, in particolare, a quelli disposti dalla L.R. n. 4/2003 e dai relativi provvedimenti regolamentari e amministrativi di attuazione che richiedono la preventiva autorizzazione regionale.

Le attività autorizzate e accreditate con il presente provvedimento potranno essere soggette a successivi processi di riorganizzazione, riconversione o rimodulazione sulla base degli atti di pianificazione e programmazione sanitaria che la Regione riterrà di adottare.

L'Azienda Sanitaria Locale, competente per territorio, è l'ente preposto alla vigilanza sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnici ed organizzativi e quelli ulteriori di accreditamento, secondo quanto previsto dal decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10.11.2010 e successive modificazioni, sulle condizioni in base alle quali viene rilasciato il presente Decreto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica.

Nicola Zingaretti



12 GEN. 2017
Roma, li

