

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 30 MAR. 1999

ADDI' 30 MAR. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO
COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	GUASCO	Remo	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
AMATI	Matteo	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
BONADONNA	Salvatore	"	MARECONI	Angelo	"
		"	NETA	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
FEDERICO	Maurizio	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Agostino PAPI
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - AMATI - CIOFFARELLI

DELIBERAZIONE N° 1784

OGGETTO : Comune di Allumiere (RM) - variante all'art. 17 delle N.P.A. del P.R.G.
zona "E" agricola. Approvazione.

1999 MAR 31
4

LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17.8.1942, n.1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 15.1.1972, n.8;

VISTA la L.R. 5.9.1972, n.8;

VISTA la L.R. 12.1.1975, n.72;

VISTA la L.R. 8.11.1977, n.43 e successive modificazioni;

VISTA la legge 15.5.1997, n.127;

PREMESSO che il Comune di ALLUMIERE è dotato di P.R.G. approvato con deliberazione della Giunta regionale n.1610 del 3.4.1984;

VISTA la deliberazione consiliare n.74 del 12.9.1995 – esecutiva ai sensi di legge – con la quale il Comune medesimo ha adottato la variante all'art.17 delle N.T.A. del P.R.G. – Zona E Agricola;

RITENUTO che a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nelle forme di legge, non sono state presentate osservazioni;

CONSIDERATO che gli atti e gli elaborati della variante in questione, presentati all'Assessorato Urbanistica e Casa, sono stati da questo sottoposti all'esame del C.T.C.R. – 1^a Sezione -;

VISTO il voto n.22/2 emesso dal C.T.C.R. nell'adunanza del 17.12.1998, che si condivide, e che allegato alla presente (All.A), forma parte integrante della presente delibera;



SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

DELIBERA

Per le considerazioni indicate nell'allegato "A", che costituisce parte integrante della presente delibera, è approvata la variante all'art.17 delle N.T.A. del P.R.G. - Zona E Agricola - adottata dal Comune di ALLUMIERE con delibera di Consiglio comunale n.74 del 12.9.1995.

Detta variante viene vistata dall'Assessore all'Urbanistica e Casa nell'allegato "A" e nella Tav.2 (art.17 N.T.A. del P.R.G.).

La presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi dell'art.17, punto 32, della legge 15.5.1997, n.127.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI

IL VICE SEGRETARIO: f.to Dott. Adolfo RAPI



15.09.1999



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

ALLEGATO A

ALLEGATO A

ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA REGIONALE

N° **1784** DEL 30 MAR. 1999

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO URBANISTICA E CASA
L'Assessore

01 FEB. 1999

Il Segretario
Arch. Walter L.

[Signature]

Comitato Tecnico Consultivo Regionale
1° Sezione

Adunanza del **17 12 1998**
Voto n. **22/2**

Commissione relatrice: Arch. Lucia Bontempo
Arch. Herrici De Angelis

Oggetto: Comune di Allumiere (RM)
Variante art. 17 delle NTA del PRG – Zona E agricola
Deliberazione consiliare n. 74 del 12/9/1995

LA SEZIONE

Vista la nota n. 914 dell'1/7/1996 con la quale il Settore Gestione Normative ha trasmesso al Settore Tecnico, per la predisposizione dell'istruttoria di competenza, gli atti e gli elaborati relativi alla pratica indicata all'oggetto,

Vista la relazione istruttoria predisposta in data 25/9/1998 dall'ufficio II del Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale;

Udita la Commissione relatrice;

PREMESSO

Il Comune di Allumiere è dotato di PRG approvato con Delibera di Giunta Regionale n.1610 del 3/4/1984.

Con delibera consiliare n.74 del 12/9/1995 ha adottato la variante relativa all'art. 17 delle NTA - zona agricola E.

Con successiva delibera consiliare n. 20 del 23/2/96 l'Amministrazione comunale ha preso formalmente atto della mancata presentazione di osservazioni e opposizioni.

La variante è finalizzata ad introdurre nel testo del vigente art. 17 che disciplina la zona E – agricola (sottozona E1- agricola normale e E2- agricola boscata e di particolare pregio ambientale) le seguenti modifiche :

sottozona E1 – agricola normale, voce a):

REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

edificabile. Tale volume aggiuntivo è comunque condizionato alla qualifica di imprenditore agricolo, singolo o associato, a titolo principale e/o coltivatore diretto ai sensi della legge 9/5/1975, n.153."

CONSIDERATO

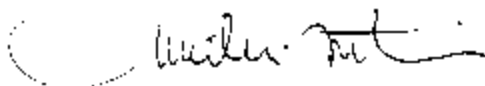
Che tali varianti risultano migliorative delle norme vigenti in quanto finalizzate a limitare le possibilità di realizzazione dei cosiddetti manufatti agricoli "a servizio diretto dell'agricoltura" solo ai casi di richieste provenienti da soggetti direttamente impegnati nell'attività agricola (imprenditori agricoli, coltivatori diretti, ecc.).

Tutto ciò premesso e considerato, la Sezione è del

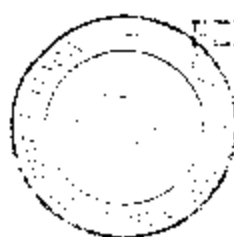
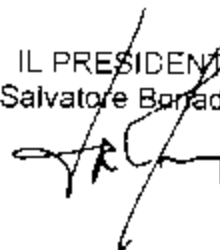
PARERE

Che la variante all'art.17 delle NTA del PRG di Allumiere (RM), adottata con delibera consiliare n.74 del 12/9/1995, sia meritevole di approvazione.

IL SEGRETARIO DELLA SEZIONE
Dr. Arch. Walter Michisanti



IL PRESIDENTE
Ass.re Salvatore Bonadonna



PER IL PRESIDENTE
ALLEGATO

