

*Spediz. in a. p. art. 2 comma 20/c legge 662/96 - Filiale di Roma*

Anno XXX - Numero 21

REPUBBLICA ITALIANA

# BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 30 luglio 1999

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:  
1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.F.)  
2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

*Modalità di abbonamento e punti vendita:*

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale.

## SOMMARIO

### PARTE I

#### ATTI DEL CONSIGLIO REGIONALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO REGIONALE 23 giugno 1999, n. 540.

Elezioni di un rappresentante della Regione Lazio nel consiglio di amministrazione dell'università «La Sapienza» ..... Pag. 5

#### ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 dicembre 1998, n. 7743.

Ripartizione del fondo regionale trasporti, art. 30, comma 2, lett. c) della legge regionale n. 30/98 ..... Pag. 5

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 maggio 1999, n. 2440.

Delega di funzioni in materia elettorale all'assessore pro-tempore ai rapporti e relazioni istituzionali ex art. 13 e 15 della legge regionale 18 maggio 1992, n. 35 ..... Pag. 14

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 maggio 1998, n. 2476.

Pubblicazione della deliberazione n. 7743 del 22 dicembre 1998, concernente: Ripartizione del fondo regionale trasporti, art. 30, legge regionale n. 30/98 ..... Pag. 14

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 maggio 1999, n. 2492.

IPAB «Pio Istituto Fantozzini» di Vetralla. Estinzione ai sensi della legge regionale 11 maggio 1984, n. 19 ..... Pag. 15

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 maggio 1999, n. 2740.

Usi civici, università agraria di Bassano Romano. Legittimazione di occupazione di terreno di demanio collettivo in favore delle ditte Luzi Giulia ed altri ..... Pag. 17

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 maggio 1999, n. 2809.

Comune di Sperlonga (Latina). Richiesta di nulla osta rilascio concessione edilizia in deroga attrezzature balneari località «Porto». Approvazione ..... Pag. 18

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 maggio 1999, n. 2810.

Comune di Sperlonga (Latina). Richiesta di nulla osta rilascio concessione edilizia in deroga attrezzature balneari località «Angolo». Approvazione ..... Pag. 19

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 maggio 1999, n. 2811.

Comune di Sperlonga (Latina). Richiesta di nulla osta rilascio concessione edilizia in deroga attrezzature balneari località «Bazzano». Approvazione ..... Pag. 21

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

\*\*\*\*\*

25 MAG. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL \_\_\_\_\_

=====

ADDI' **25 MAG. 1999** NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA DELLA  
PISANA, 1301 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICC	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
..... OMISSIS

COSENTINO DONATO - CIOFFARELLI - PIZZUTELLI

ASSENTI: \_\_\_\_\_

DELIBERAZIONE N° 2810

OGGETTO: Comune di Sperlonga (LT) - Richiesta di N.O. rilascio  
concessione edilizia in deroga attrezzatura balneare in  
localita' "Angolo" - Approvazione.



VISTA la L.R. 2 luglio 1974, n.30;

VISTA la L.R. 25/10/1976, n.52;

VISTO l'art.2 della L.R. 10/8/1984, n.49;

VISTA la L.R. 22/5/1997, n.11;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n.127;

VISTA la deliberazione consiliare n.10 del 3/4/1995, con la quale il Comune di Sperlonga (LT) ha richiesto il nulla-osta al rilascio della concessione edilizia in deroga, ai sensi dell'art.2 della L.R. 10 agosto 1984, n.49, per la realizzazione di attrezzature balneari in località "Angolo";

VISTA la determinazione del Settore Tutela Ambientale dell'Assessorato Urbanistico e Casa n.3282/8 del 14/5/1997 con la quale è stato espresso parere favorevole, con la condizione e la prescrizione nella stessa contenute:

RITENUTO che la suddetta richiesta comunale ed il progetto dei lavori cui la stessa si riferisce sono stati sottoposti all'esame della terza sottosezione del CTCR, la quale ha espresso il proprio avviso favorevole con voto n.24/3 emesso nell'adunanza del 22/12/1998;

RITENUTO di poter condividere l'avviso formulato con il citato voto n.24/3 del 22/12/1998, che pertanto si allega alla presente quale parte integrante;

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistico e Casa

#### D E L I B E R A

Per le motivazioni e con la prescrizione e la condizione che l'impianto sia costituito da un unico manufatto di superficie complessiva massima di 25 mq, aventi caratteristiche strutturali di espovibilità, formulate nel voto della terza Sottosezione del CTCR n.24/3 del 22/12/1998 che viene allegato, sotto la lettera A, alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante, è concesso il nulla-osta al rilascio della concessione edilizia in deroga per la realizzazione di attrezzature balneari in località "Angolo", richiesto dal Comune di Sperlonga ai sensi dell'art.2 della L.R. n.49/1984, con delibera consiliare n.10 del 3/4/1995.

Il progetto viene visto dall'Assessore all'Urbanistica e Casa in due relazioni tecniche ed una planimetria.

La presente delibera sarà pubblicata sul BUR del Lazio.

La presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi dell'art.17, comma 22, della legge 15/5/1997, n.127.

IL PRESIDENTE: F.ro PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: F.ro Dott. Saverio GUCCIONE





# REGIONE LAZIO

Assessorato  
**Urbanistica e Casa**

DELI. *2910*

16 FEB. 1999

Comitato Tecnico Consultivo Regionale  
I Sezione - *SOTT. n. 3*  
Adunanza del *22.12.98*  
Voto n. *24/3*

Commissione relatrice  
Arch. Lucia Bontempo  
Ing. Piero Samperi

REGIONE LAZIO  
ASSESSORATO URBANISTICO E CASA  
L'Assessore

Per Copia  
C.T.C.  
Il Segretario

*Alle*

OGGETTO: Comune di Sperlonga (LT)  
Richiesta N.O. rilascio concessione edilizia in deroga per la realizzazione di  
Attrezzature balneari.  
Del CC n 10 del 3/04/1995  
LR 49/84 art.2

## LA SEZIONE

VISTA la nota n.407/1973 del 20/03/1996 con la quale il Settore Amministrativo ha trasmesso al Settore Tecnico per la Pianificazione Comune la pratica in oggetto per la predisposizione del parere di competenza;

VISTI ed esaminati gli atti amministrativi, la relazione tecnica ed il progetto trasmessi la cui regolarità formale è stata accertata dal predetto Settore Amministrativo;

VISTE le relazioni istruttorie predisposte in data 26/06/1996 e 21/12/1998 dall'Ufficio competente del settore Tecnico;

UDITA la Commissione relatrice;

## PREMESSO

Il Comune di Sperlonga con deliberazione consiliare n.10 del 3/04/1995 ha deliberato di autorizzare il Sindaco a rilasciare una concessione edilizia in deroga ai "divieti" di cui all'art.1 della L.R.52/76 a seguito di N.O. della Giunta Regionale, senza tuttavia esplicitare i parametri e gli aspetti ("divieti") rispetto ai quali la cerca stessa viene richiesta;

L'area interessata dal progetto ricade in zona G2 del PRG approvato con delibera di G.R. n.9848 del 20/12/1994 e risulta esterna alla individuazione del centro abitato di Sperlonga effettuata in sede di approvazione dello stesso strumento urbanistico generale;

## CONSIDERATO

La relazione allegata al progetto verifica la sua rispondenza sia alle prescrizioni del PTP sia alle norme di PRG relative alla zona G2;

L'A.C. ha integrato in data 03/10/1997 la pratica in oggetto trasmettendo gli atti relativi alla localizzazione degli spazi a parcheggio di servizio previsti dalle N.T.A. del PRG vigente e al relativo atto d'obbligo sottoscritto da privato proponente



# REGIONE LAZIO

Assessorato  
**Urbanistica e Casa**

La struttura proposta risulta compatibile con le previsioni del Piano spiaggia adottato dal Comune di Sperlonga e risulta pertanto ammissibile ai sensi della L.R. 24/98 e successiva modifica di approvazione del PTP;

RITENUTO opportuno far proprie le prescrizioni e le condizioni già contenute nella determinazione del Settore Tutela Ambientale n.3282/6 del 14/05/1997 che qui di seguito si trascrivono: "l'impianto sia costituito da un unico manufatto di superficie complessiva massima di 25mq. avente caratteristiche strutturali di amovibilità;

RITENUTO altresì necessario che prima del rilascio della concessione l'A.C. provveda ad acquisire il parere di competenza della Sovrintendenza per i Beni Archeologici;

Tutto ciò premesso e considerato, la Sezione è del

## PARERE

di concedere al Comune di Sperlonga (LT) l'N.O. al rilascio della concessione edilizia in deroga per la realizzazione di attrezzature balneari ai sensi dell'art. 2 della L.R.49/84, richiesta con la deliberazione consiliare n.10 del 3/4/1995 con le prescrizioni e le condizioni di cui alla determinazione n.3282/6 del 14/5/1997 del Settore Tutela Ambientale sopra riportate.

IL SEGRETARIO DEL C.T.C.R.  
Dr. Arch. Walter Michisanti



IL PRESIDENTE DELLA SOTTOSEZIONE N.3  
Dr. Arch. Maria Regina Faglieri



IL PRESIDENTE DEL C.T.C.R.  
Ass.re Salvatore Bonadonna

