

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

1 GIU 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

ADDI' 1 GIU. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO
COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

ASSENTI: AMATI - CIOFFARELLI - DONATO - META

DELIBERAZIONE N° 2921

OGGETTO:

Usi Civici - Comune di Ceccano - Liquidazione uso civico di
pascolo gravante su terreni di proprietà delle ditte Bonifazi
Marco ed altri.



OGGETTO: USI CIVICI - Comune di Ceccano - Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà delle ditte Bonifazi Marco ed altri.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo sviluppo del sistema agricolo e del mondo rurale;

VISTA la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

VISTO il R.D. 26/2/1928, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

VISTO l'art. 4 della L.R. 3/1/1986, n. 1;

VISTA la L. 15/5/1997, n. 127;

VISTO il progetto redatto dal geom. Domenico Cenci concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante sul terreno di proprietà della ditta Bonifazi Marco ed altri (All. A);

VISTA l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Ceccano emessa in data 23.02.98 (All. B);

VISTO l'avviso di deposito del Comune di Ceccano in data 09.07.98 dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria del Comune di Ceccano a decorrere dal giorno 11.07.98 al 16.10.98 (All. C);

VISTI gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo consegnati agli interessati (All. D);

VISTA la dichiarazione del Sindaco del Comune di Ceccano che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo non sono state presentate opposizioni (All. E);

CONSIDERATO che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante sul terreno di proprietà delle ditte Bonifazi Marco ed altri;

all'unanimità;



DELIBERA

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal geom. D. Cenci relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo sui terreni, identificati al catasto del Comune di Ceccano, di proprietà delle ditte qui di seguito elencate con accanto a ciascuna di esse i dati anagrafici, fiscali, catastali, canone annuo, capitale di affrancazione:

Bonifazi Marco nato a Roma il 18.03.48 C.F. BNF MRC 48C18 H501G, Micheli Maria nata a Ceccano il 16.07.53 C.F. MCH MRA 53L56 C413M, Fg. 33 partt. 356 - 357 - 1474, sup. mq. 3200; canone annuo enfiteutico £. 107.375, capitale di affrancazione £. 1.073.750;

Bruni Giuseppe nato a Ceccano il 19.11.38 C.F. BRN GPP 38S19 C413Z, Fg. 35 partt. 35 - 1512 - 1677, sup. mq. 820; canone annuo enfiteutico £. 173.820, capitale di affrancazione £. 1.738.195;

Capuzzi Filippo Giuseppe nato a Palombaro il 29.04.50 C.F. CPZ FPP 50D29 G294I, Fg. 33 partt. 209 - 2346, sup. mq. 1793; canone annuo enfiteutico £. 190.036, capitale di affrancazione £. 1.900.356;

Carcasole Pietro nato a Ceccano il 16.10.70 C.F. CRC PTR 70R16 C413D, Fg. 18 part. 274, sup. mq. 1030; canone annuo enfiteutico £. 218.347, capitale di affrancazione £. 2.183.471;

Colapietro Domenica nata a Ceccano il 09.03.60 C.F. CLP DNC 60C49 C413E, Fg. 10 part. 844 (ex 154/b) sup. mq. 965; canone annuo enfiteutico £. 204.556, capitale di affrancazione £. 2.045.559;

Cerroni Adriano nato a Ceccano l'11.01.54 C.F. CRR DRN 54A11 C413O, Fg. 34 partt. 1097 - 1098/p sup. mq. 863; canone annuo enfiteutico £. 182.934, capitale di affrancazione £. 1.829.344;

Cerroni Paolo nato a Ceccano il 05.07.58 C.F. CRR PLA 58L05 C413C, Fg. 34 part. 1098/p sup. mq. 902; canone annuo enfiteutico £. 191.202, capitale di affrancazione £. 1.912.015;

Cerroni Pietro nato a Ceccano il 16.02.59 C.F. CRR PTR 59B16 C413D, Fg. 22 part. 160 sup. mq. 2090; canone annuo enfiteutico £. 169.762, capitale di affrancazione £. 1.697.620;

Cerroni Rosa nata a Ceccano il 20.11.50 C.F. CRR RSO 50S60 C413U, Fg. 28 part. 303 sup. mq. 4780; canone annuo enfiteutico £. 16.133, capitale di affrancazione £. 161.325;

Compagnone Antonio nato a Ceccano il 05.05.43 C.F. CMP NTN 45E05 C413J, Fg. 13 partt. 98 - 1040 - 1041 sup. mq. 1327; canone annuo enfiteutico £. 281.291, capitale di affrancazione £. 2.812.908;

Cristofanilli Mario nato a Ceccano il 22.11.42 C.F. CRS MRA 42S22 C413Z, Fg. 9 partt. 190 - 192 - 193 Fg. 10 partt. 157 - 357 - 886 - 940, sup. mq. 19.030; canone annuo enfiteutico £. 931.922,



capitale di affrancazione £. 9.319.220;

Crocca Vincenza nata a Ceccano il 02.06.35 C.F. CRC VCN 35H42 C413T, Fg. 35 partt. 726 - 1184 - 1186, sup. mq. 350; canone annuo enfiteutico £. 92.741, capitale di affrancazione £. 927.413;

De Angelis Adriano nato a Ceccano il 20.04.49 C.F. DNG DRN 49D20 C413C, Fg. 33 part. 1129 sup. mq. 930; canone annuo enfiteutico £. 197.137, capitale di affrancazione £. 1.971.368;

De Santis Giovanni nato a Ceccano il 30.11.39 C.F. DSN GNN 39S30 C413F, Fg. 8 partt. 175 - 172 sup. mq. 2780; canone annuo enfiteutico £. 441.985, capitale di affrancazione £. 4.419.853;

Di Pofi Vincenzo nato a Ceccano il 11.02.52 C.F. DPF VCN 52B11 C413F, Fg. 31 partt. 82 - (ex 80-81-82) sup. mq. 2410; canone annuo enfiteutico £. 153.246, capitale di affrancazione £. 1.532.459;

Giorgi Felice nato a Ceccano il 20.06.55 C.F. GRG FLC 55H20 C413L, Fg. 34 part. 427, sup. mq. 250; canone annuo enfiteutico £. 78.125, capitale di affrancazione £. 781.250;

Maini Giovanni nato a Ceccano il 27.11.62 C.F. MNA GNN 62S27 C413I, Fg. 12 part. 420, sup. mq. 1510; canone annuo enfiteutico £. 5.096, capitale di affrancazione £. 50.963;

Malizia Filippo nato a Ceccano il 26.03.58 C.F. MLZ FPP 58C26 C413H, Fg. 10 partt. 480 - 1071 - 1072, sup. mq. 1800; canone annuo enfiteutico £. 114.458, capitale di affrancazione £. 1.144.575;

Marini Annalisa nata a Frosinone il 24.03.72 C.F. MRN NLS 72C64 D810X, Fg. 50 part. 142, sup. mq. 1310; canone annuo enfiteutico £. 69430, capitale di affrancazione £. 694.300;

Masi Angelo Maria nato a Ceccano il 17.01.32 C.F. MSA NLM 32A17 C413J, Ferrante Stella Maria nata a Frosinone il 19.01.40 C.F. FRR MST 40A59 D810L, Masi Luciano nato a Ceccano il 19.09.58 C.F. MSA LCN 58P19 C413P, Masi Mariannina nata a Ceccano il 19.06.69 C.F. MSA MNN 65H59 C413M, Fg. 10 partt. 51 - 52 - 1005, sup. mq. 6577; canone annuo enfiteutico £. 466.610, capitale di affrancazione £. 4.666.100;

Mastrogiacomo Maria Giuseppa nata a Ceccano il 07.05.40 C.F. MST MGS 40E17 C413B, Fg. 52 part. 399, sup. mq. 1630; canone annuo enfiteutico £. 388.714, capitale di affrancazione £. 3.887.143;

Moscari Salvo Salvatore nato a Ceccano il 13.02.35 C.F. MSC SVT 35B13 C413X, Fg. 38 partt. 259 - 623 - 783, sup. mq. 2430; canone annuo enfiteutico £. 386.340, capitale di affrancazione £. 3.863.396;

Noce Fernando nato a Torrico il 26.05.32 C.F. NCO FNN 32E26 L290C, Fg. 26 partt. 400 - 405 - 646 - 649 - 650 - 709 - 710 - 744 - 942 - 944, sup. mq. 11750; canone annuo enfiteutico £.



39.656, capitale di affrancazione £. 396.563;

Silvaggi Romualdo nato a Ceccano il 25.09.55 C.F. SLV RLD 55P25 C413I, Fg. 40 partt. 254 - 255, sup. mq. 3260; canone annuo enfiteutico £. 691.039, capitale di affrancazione £. 6.910.385;

Spinelli Antonio nato a Ceccano il 12.09.30 C.F. SPN NTN 30P12 C413S, Fg. 40 part. 656, sup. mq. 1120; canone annuo enfiteutico £. 178.066, capitale di affrancazione £. 1.780.660;

Conseguentemente detti terreni sono affrancati dal diritto civico di pascolo mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e capitale di affrancazione come sopra indicati.

In caso di affrancazione dei canoni imposti, il relativo capitale dovrà essere, dal Comune di Ceccano, versato nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico dei proprietari.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto le ditte interessate potranno esperire ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15/5/1997, n. 127.

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

6 LUG. 1999

