

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

1 GIU. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

ADDI' 1 GIU. 1999
 COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
 OMISSIS

ASSENTI: AMATI - CIOFFARELLI - DONATO - META

DELIBERAZIONE N° 2969

OGGETTO: Lavori tutela pubblica incolumita' D.L. 1010/48 e L.R.
 n. 55/84 - Comune di Gaeta. Impegno di L.202.800.000= cap.
 47114/99 imp. 23971.



OGGETTO: Lavori tutela pubblica incolumità D.L. n. 1010/48 e L.R. n. 55/84
Comune GAETA
Impegno di £ 202.800.000 Cap. 47114/99

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle OO. RR. SS. M.;

VISTO il D.L. 12/04/1948 n. 1010 e la L.R. 17/09/1984 n. 55;

VISTA la Legge 15/05/97 n. 127, art. 17, c. 32;

CONSIDERATO che il Settore Decentrato di Latina, giusta verbale in data 05/2/1999, ha riscontrato l'assoluta necessità di procedere alla esecuzione dei lavori a tutela della pubblica incolumità e igiene in Comune di GAETA, ai sensi del D.L. n. 1010/48, in dipendenza di dissesti e/o movimenti franosi, nonché di alluvioni, che hanno causato il parziale crollo del muro di contenimento in Via Garibaldi; (All. A)

CHE detto Settore ha redatto la perizia delle opere da eseguire con il n. 3666 del 15/2/1999 di nette £. 202.800.000 (di cui £. 165.700.000 per lavori e £. 37.100.000 per IVA) sulla quale è stato espresso parere favorevole ai sensi delle norme di cui alla L.R. 43/1977; (All. B)

CHE detto Settore Decentrato ha riscontrato nella fattispecie gli estremi di applicazione dell'art. 70 del regolamento di cui al R.D. 350/1895 (somma urgenza) e art. 8 della L.R. n. 55/84 per cui ha provveduto all'affidamento dei lavori alla Ditta *Alta Consacchi Costruzioni S.r.l.* (All. C)

CHE a norma del combinato disposto dall'art. 10 23 della L.R. 35/1992 e dell'art. 5 della L.R. 17/09/1984 n. 55, occorre provvedere alla nomina del Funzionario Tecnico e di quello Delegato, che appare opportuno individuare nell'unica persona dell'ing. Sergio Giovannetti Dirigente pro-tempore del Settore Decentrato di Latina;



CHE peraltro, a norma delle LL. RR. nn. 16 e 17 del 20.05.1996 relative all'approvazione del Bilancio 1996, gli adempimenti connessi alle funzioni del Delegato sono sospese, per cui la liquidazione e l'emissione dei mandati di pagamento in favore dell'impresa esecutrice avverrà a cura dell'Ass.to OO.RR.SS.M. di Roma, per il tramite dell'Ass.to Economia e Finanza, sulla base dei documenti che saranno emessi dal Settore decentrato competente;

CHE la presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi della Legge n. 127/1997 art.10 17, c. 32;

AI TERMINI quindi delle vigenti leggi:

DELIBERA

all'unanimità:

-è impegnata sul Capitolo di spesa n. 47114/99 del Bilancio regionale la somma di ~~£. 202.800.000~~ in relazione alle opere di cui si tratta e sulla base della perizia redatta dal Settore Decentrato di Latina, di pari importo;

-Il Funzionario Tecnico e Delegato di cui all'art.10 5 della L.R. 55/84, viene individuato nella persona del Dirigente pro-tempore del Settore Decentrato di Latina, Ing. Sergio Giovannetti; peraltro per quanto meglio esplicitato in premesse la liquidazione e l'emissione dei mandati di pagamento avverrà a cura dell'Ass.to OO.RR.SS.M., per il tramite dell'Ass.to Economia e Finanza, sulla base dei documenti che saranno emessi dal Settore decentrato competente;

-Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della legge n. 127/1997 art.10 17, c. 32.

23 GIU. 1999

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE



REGIONE LAZIO
Assessorato
Opere e Reti di Servizio e Mobilità
LATINA

ALL. A

OPERE DI PRONTO INTERVENTO
D.L. 12/4/48 N. 1010 E L.R. 17/9/84 N.55

REG. alla DELIB. N. 2969

1 GIU 1999

COMUNE DI GAETA (LATINA)

LAVORI DI SOMMA URGENZA A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'
CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO DEL MURO DI
CONTENIMENTO DELLA STRADA COMUNALE VIA GARIBALDI

lc

VERBALE DI SOMMA URGENZA
(Art. 70 del R.D. 25/05/1895 n. 350 e art. 8 della L.R. 17/9/84 n. 55)

-Premesso :

- che il Comune di Gaeta ha più volte segnalato che a causa delle avversità atmosferiche il tratto della via Garibaldi in prossimità dell'incrocio della strada vicinale Canali e confinante con il Cimitero cittadino presenta vistosi segni di cedimento muro, con pericolo per la pubblica e privata incolumità;

- che lo stesso Comune con nota N. 2491 di protocollo del 28 gennaio 1999 ha comunicato che a seguito delle avverse condizioni meteorologiche abbattesi il 27 gennaio 1999 in tutto il territorio del Comune, la situazione del tratto di strada suddetto si è ulteriormente aggravata;

- che i sottoscritti Geom. Franco Chiominto e Antonio Mariani il giorno 01 febbraio 1999 hanno effettuato un sopralluogo per riscontrare la gravità della situazione;

- che dal suddetto sopralluogo si è constatato che un tratto di circa 25 metri di strada che costeggia il muro di contenimento della stessa, presenta notevoli segni di cedimento a valle, con vistose fessurazioni e smottamenti, che fanno presagire un crollo, creando così un notevole pericolo per la pubblica e privata incolumità;

- che il Comune nel frattempo, ha provveduto al transennamento per oltre la metà della carreggiata esposta a pericolo;

- che a seguito di quanto sopra descritto si rende necessario eseguire la demolizione ed il rifacimento del medesimo mediante palificazioni (data la natura particolare del terreno) e muro di contenimento in c.c.. Si prevede altresì il rifacimento della parte intubata occorrente allo svallimento delle acque meteoriche, la cui realizzazione sarà prevista mediante posizionamento di tubi Fracasso;

- che la mancata realizzazione di dette opere comporterà sempre più gravi disagi ed aumento continuo della pericolosità;



-che, pertanto, a seguito di quanto sopra esposto, si sta redigendo una perizia dell'importo di £ 202.800.000 di cui £ 165.700.000 per lavori a misura a base d'asta e £ 37.100.000, per somme a disposizione dell'Amministrazione per indagini geognostiche e il I.V.A. 20%,
Per quanto sopra detto :

SI DICHIARA

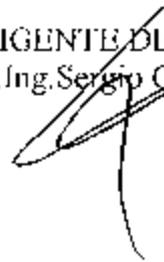
- che i lavori previsti nella perizia in argomento rivestono carattere di SOMMA URGENZA ai sensi e per gli effetti dell'art. 70 del Regolamento 25/5/1895 n. 350 e dell'art. 8 della Legge Regionale 17/9/84 n. 55.

Latina li, 05 febbraio 1999

I FUNZIONARI
-(geom. Franco Chiominto)

(geom. Antonio Mariani)

Visto: IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(dott. Ing. Sergio Giovannetti)



REGIONE LAZIO
Assessorato
Opere e Reti di Servizio e Mobilità
LATINA

ALL. B

EG. alla DELIB. N. 2969
1 GIU. 1999

OPERE DI PRONTO INTERVENTO - D.L. 12/04/48 N. 1010 E L.R. 17/9/84 N. 55

Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità consistente nella demolizione e rifacimento del muro di contenimento della via Garibaldi in comune di Gaeta prov. di LT.

RELAZIONE

Il comune di Gaeta ha segnalato che a causa dell'avversità atmosferiche un tratto di via Garibaldi che costeggia il muro a sostegno della stessa, presenta notevoli segni di cedimento con vistose fessurazioni e innescò di smottamento a valle, creando pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Lo stesso comune con nota n. 2491 del 28 gennaio 1999 ha comunicato a questo Settore che a seguito delle avverse condizioni metereologiche abbattutesi con particolare intensità il giorno 27 gennaio 1999 in tutto il territorio del comune, ha aggravato la situazione del tratto di via e del muro a sostegno della stessa.

Ciò stante, funzionari tecnici dello scrivente Settore il 01 febbraio 1999 hanno effettuato un sopralluogo al fine di riscontrare lo stato dei luoghi e la pericolosità della situazione.

Da detto sopralluogo si è constatato che un tratto di circa venticinque metri della via comunale Garibaldi presenta al centro notevoli fessurazioni con vistosi cedimenti a valle. Detto tratto di strada scavalca un fossato profondo circa sette metri il quale raccoglie le acque meteoriche che provengono dalla S.S. Flacca:

Il muro che sostiene il tratto di via in questione presenta anch'esso segni di cedimento, vuoi per la vetustà che per le infiltrazioni d'acqua piovana che fanno presagire il pericolo di immediati crolli, creando così oltre ai disagi per la popolazione anche notevole pericolo per la pubblica e privata incolumità.

Il comune nel frattempo ha provveduto a transennare la parte esposta a pericolo essendo la strada in questione abbastanza trafficata

Considerato quanto sopra si rende necessario eseguire la demolizione ed il rifacimento del muro in oggetto, specificando che la mancata realizzazione delle opere suddette comporta l'interdizione al traffico, sia veicolare che pedonale della zona a rischio, con gravi disagi per la popolazione residente nella zona stessa.

Visto quanto sopra detto e tenuto conto delle difficoltà finanziarie in cui versa il comune di Gaeta, lo scrivente Settore ha provveduto a redigere una perizia, che la presente relazione accompagna, da ammettere a godere dei benefici previsti dal D.L. 12/4/48 n. 1010 e dalla L.R. 17/9/84 n. 55.

I lavori previsti nella predetta perizia, possono così riassumersi:
- formazione di palificata



- demolizione di murature e di ferrapieni ;
- rifacimento di muro di contenimento in c.a.
- muratura in petrame e malta bastarda per formazione parapetto stradale;
- reinterro e riempimento delle cavità;
- posta di tubo in acciaio per smaltimento delle acque;
- rifacimento tratto di strada;
- opere varie e conseguenziali.

L'importo di detta perizia è risultato di lire 202.800.000.000 di cui lire 165.700.000 per lavori a misura a base d'asta e lire 37.100.000 per somme a disposizione dell'Amministrazione per indagini geognostiche e I.V.A. il 20% .

I prezzi applicati alle categorie dei lavori sono quelli correnti per lavori consimili , tenuto conto anche dei particolari oneri dovuti sia alla situazione locale ,sia al luogo dove devono eseguirsi i lavori.

Considerata la gravità della situazione, si è proposto il VERBALE DI SOMMA URGENZA e si propone di affidare i lavori medesimi a trattativa privata con ditte di fiducia dell'Amministrazione, mediante Cottimo Fiduciario a cura dello scrivente Settore.

Si esprime parere favorevole di approvazione ai sensi dell'Art.19/C della Legge Regionale n.43 dell'8/11/97:

Latina

I FUNZIONARI
(Geom. Franco Chiominto)

(Antonio Geom. Mariani)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott. Ing. Sergio GIOVANNETTI)



REGIONE LAZIO
Assessorato
Opere e Reti di Servizio e Mobilità
LATINA

ALLEG. alla DELIB. N. 2969

del 14 GIUGNO 2000

OPERE DI PRONTO INTERVENTO
IN COMUNE DI GAETA



PERIZIA N. _____

Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità, consistente nella demolizione e rifacimento del muro di contenimento della strada comunale via " Garibaldi " in Comune di Gaeta (LT)

Importo dei lavori € 202.800.000

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

REDATTA DA : geom. *Eratico CITOMINTO*

geom. *Antonio MARIANI*



Visto : IL DIRIGENTE DEL SETTORE : *SE. 1003*
(Dott. Ing. Sergio GIOVANNETTI)



REGIONE LAZIO
Assessorato
OPERE E RETI DI SERVIZIO E MOBILITA'
L A T I N A

OPERE DI PRONTO INTERVENTO D.L. 12/04/1010 F.L.R. N.55 17/09/84

Lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità
consistente nella demolizione e rifacimento del muro di
contenimento della strada comunale via " Garibaldi " in Comune di Ga

N.O n Ep.	Descrizione Lavori	P.U.	lungh.	Largh.	Altezza	Quantità	Prezzo Unitario	IMPORTO
1	1 Demolizione di muratura in pietra compreso il trasporto ecc.		18,00	0,40	1,00	7,20		
			7,00	0,40	2,00	5,60		
			25,00	0,40	6,00	60,00		
	Sommario					72,80	42000	L. 3.057.600
2	2 Paie trivellato gelato in opera su terreno di qualsiasi natura e con presi i banchi di roccia del diam. di mm.800 ecc.	42,00	16,00			672,00	95000	L. 63.840.000
3	3 Armatura metallica per opere in c.a. con barre del tipo ad aderenza migliorata Feb 44K per armatura pali. Si considerano kg 28/ml Kg.		672,00		26,00	17.472,00	1700	L. 29.702.400
4	4 Scavo a sezione obbligata su terreno di qualsiasi natura e consistenza a qualsiasi profondità compreso trasporto a rifiuto. posa tubo (2:6)/2 x 11 per formazione basamento		21,00	6,00	3,00	378,00		
	sommario mc.					510,00	20000	L. 10.200.000
5	5 Conglomerato cementizio per opere di fondazione Solettone ecc.	25,00	3,80	0,80		76,00	125000	L. 9.500.000
6	6 Conglomerato cementizio per strutture in elevazione ecc.	25,00	0,60	4,50		67,50	130000	L. 8.775.000
7	7 Casseforzi retti o centinate comprese le armature di controventature fondazioni	25,00		0,80		20,00		



		mura in elevazione sommano mq.	2,00 25,00		4,50	<u>225,00</u> 245,00	20000	L. 4.900.000	
8	3	Armature metalliche per opere in c. a. fondazione elevazione sommano mc.		76,00 <u>67,50</u> 143,50		55,00	7.892,50	1700	L. 13.417.250
9	8	Conglomerato cementizio per posa in opera tubo		11,00	1,00	0,15	1,65	100000	L. 165.000
10	9	Fornitura e posa in opera di tubi in acciaio delle dimensioni a scelta della D.D.M. ecc. sommano Kg.		4,00 7,00		84,00 49,00	<u>336,00</u> <u>343,00</u> 679,00	4700	L. 3.191.300
11	10	Formazione di drenaggio con pietrame calcareo proveniente da cave di presidio ecc. mc.		25,00	1,00	4,50	112,50	45000	L. 5.062.500
12	11	Reinterro e riempimento di cavi con materiali provenienti da cave di presidio mc.		11,00	2,00	1,00	22,00	35000	L. 770.000
13	12	Rifacimento parapetto in muratura di pietrame e cemento compresa la lavorazione a faccia vista mc.		25,50	0,40	0,90	9,00	250000	L. 2.250.000
14	13	Reinterro con materiali provenienti dagli scavi mc.		11,00	1,00			10000	L. 110.000
15	14	Formazione di manto stradale composto da cm.20 di strato di collega- mento ecc.		25,00	11,00		275,00	35000	L. 9.625.000
16	15	Rifacimento tombino gettato in opera in c.c. armato ecc. a corpo	1,00					600000	L. 600.000
17	16	Fornitura e posa in opera di grigli a in ferro da porre sopra il tombino ecc. Kg				100,00		5000	L. 500.000

SOMMANDO LARE

L. 165.666.050



TOTALE ARROTONDATO

L. 165.700.000

RIEPILOGO

A) Per lavori a misura a base d'asta lire

L. 165.700.000

B) - Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) - Per ingagini geognostiche lire

3.300.000,00

2) - Per I.V.A. il 20% su A + B1

33.800.000,00

in uno

37.100.000,00

L. 37.100.000

TOTALE GENERALE LIRE

L. 202.800.000



presente contratto, domicilio legale in

con Partita I.V.A.

sotto

la osservanza dei patti seguenti:

La suddetta impresa per la quale sono risultati negativi gli accertamenti fatti ai fini dell'Art. 2 della legge 23/12/1982 n° 935 e successive integrazioni e modificazioni ed elegge, a tutti gli effetti del presente atto, domicilio legale presso il Settore Decentrato dell'Assessorato ai LL.PP. della Regione Lazio con sede in Latina - Piazza del Popolo, ai sensi dell'art. 6, comma 1°, del Capitolato Generale d'Appalto.

Con la firma del presente atto, pertanto, l'Impresa

- accetta esplicitamente di eseguire i lavori di cui alla perizia N° . del ai patti e condizioni appresso riportati assumendo a proprio rischio ogni ritardo nei pagamenti o variazioni disposti dalla Regione Lazio.

L'Impresa a sue spese dovrà munirsi di tutti i permessi, certificazioni verifiche e calcolazioni necessari per la corretta esecuzione delle opere.

ART. 1 - L'Impresa si obbliga col presente atto, di eseguire e di fare eseguire i lavori di cui sopra secondo le modalità esecutive che in corso di lavoro gli verranno indicate dalla Direzione dei lavori e sotto l'osservanza delle disposizioni del vigente Capitolato Generale a stampa approvato con

assuntrice possa pretendere compensi o sovrapprezzi di alcun genere, all'infuori del pagamento dei lavori in base ai prezzi unitari di cui al seguente art. 13, dedotto sempre il ribasso d'asta.

ART. 3. - A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto è richiesta la costituzione di un deposito cauzionale definitivo di Lire (Lire

L'Ufficio appaltante consente all'Impresa suddetta di sostituire, alla costituzione del deposito cauzionale definitivo, una fidejussione con le modalità di cui alla Legge 10.12.1981, n° 741 come da Polizza della

ART. 4. - I lavori da eseguire sono i seguenti:

Demolizione muro esistente;
Realizzazione di palificazione in c.a.;
Rifacimento muro in conglomerato cementizio;
Canalizzazione acque meteoriche;
Opere varie e conseguenziali.

Resta, però, piena ed assoluta facoltà dell'Amministrazione Appaltante di apportare tutte quelle varianti, aggiunte e soppressioni che si ritenessero utili nell'interesse dell'opera senza che per ciò l'Impresa possa accampare diritti di sorta per compensi speciali od aumento di prezzi unitari all'infuori del pagamento dei lavori in base ai prezzi unitari stessi di cui all'elenco che segue, sempre depurati del ribasso contrattuale.

La Stazione Appaltante si riserva, durante la esecuzione dei lavori, di consegnare - mediante ordini di servizio - quei disegni che riterrà necessari per la esecuzione della opera.

ART. 5. - I lavori debbono essere eseguiti secondo le regole dell'arte, con magisteri e materiali appropriati ed in conformità degli ordini impartiti dalla Direzione all'atto esecutivo.

I materiali da impiegare debbono essere delle migliori qualità delle rispettive specie ed essere accettati in precedenza, con giudizio insindacabile della Direzione dei lavori.

L'Impresa avrà facoltà di provvedere i materiali da costruzione delle località che riterrà più convenienti.

ART. 6. - Ferme restando le prescrizioni dell'Art. 25 del Capitolo Generale a stampa, le misurazioni delle varie cate-



gorie di lavoro verranno fatte in base alle norme contenute nel Capitolato Speciale tipo per l'appalto di lavori edilizi edito dal Ministero dei Lavori Pubblici.

ART. 7. - Il termine entro il quale l'Impresa deve ultimare i lavori di cui sopra è fissato in giorni 100 naturali consecutivi dalla data del verbale di consegna, comprensivi anche di andamenti stagionali sfavorevoli.

L'Impresa è tenuta ad iniziare i lavori subito dopo che ne avrà ricevuta la consegna, e dovrà svilupparli con regolarità ed attività, in modo che il progresso di essi sia proporzionale al tempo disponibile per dare i lavori stessi completi.

In caso di ritardo sarà applicata all'importo dei lavori una penale per ogni giorno di ritardo. f. 500.000 (Cinquecentomila).--

ART. 8. - Il pagamento dei lavori sarà fatto a rate non inferiori a li. 70.000.000. (lire settantamila)

al netto del ribasso contrattuale e delle prescritte ritenute stabilite dagli Articoli 19 e 33 del surrichiamato Capitolato Generale a stampa e dall'art. 48 del R.D. 23 maggio 1924 e successive modifiche.

I relativi titoli di spesa saranno emessi sulla Tesoreria Regionale - Banca di Roma - Filiale di Latina - con commutazione in versamento

le somme dovute in conto o a saldo in conformità delle norme vigenti e dei documenti allegati al presente atto.

Gli avvisi di avvenuta emissione dei titoli saranno inviati a:

- , quale recapito postale indicato dall'Impresa.

ART. 9. - Il conto finale dei lavori sarà redatto entro il primo bimestre dalle loro ultimazione. Il certificato di regolare esecuzione verrà rilasciato entro il secondo bimestre successivo alla ultimazione stessa. Il saldo sarà pagato dopo l'approvazione degli atti di contabilità finale e di regolare esecuzione da parte della Autorità competente, i risultati favorevoli della pubblicazione degli avvisi ad opponendum, ed ove nulla osti nei riguardi di eventuali atti impeditivi.

Fino alla data di detto rilascio, l'Impresa sarà responsabile della conservazione delle opere eseguite perché le stesse non vengano danneggiate ad opera di terzi.

ART. 10. - Il sottoscritto Dirigente del Settore si riserva la facoltà di rescindere il presente atto mediante semplice denuncia, senza bisogno di messa in mora o d'intervento del Magistrato, qualora - a suo esclusivo ed insindacabile giudizio - l'Impresa manchi ai patti convenuti.



ART. 11. - Tutte le spese dipendenti dal presente atto, comprese quelle per diritti di copia, sono a carico esclusivo dell'Impresa, la quale è tenuta a fornire alla Direzione dei lavori tutti gli strumenti di misura e verifica nonché la mano d'opera, per i tracciamenti ed i rilievi necessari alla contabilità dei lavori.

Sono inoltre, a carico dell'Impresa tutte le spese relative al rilascio di licenze da parte dell'Autorità Governativa e Comunale e l'obbligo di eseguire, ove occorrono, depositi di garanzia per il rilascio delle licenze stesse.

L'Impresa è tenuta su richiesta del Direttore dei lavori ad anticipare le somme occorrenti al pagamento di fatture - ritirandone formale quietanza - relative ai lavori che la Stazione Appaltante intendesse eseguire in amministrazione diretta. L'interesse da corrispondere all'Impresa ai sensi e con le modalità dell'Art. 28 del Capitolato Generale, verrà fissato nella misura prevista dalle vigenti disposizioni di Legge.

L'Impresa dovrà fornire, inoltre, al Direttore dei lavori, la prova di avere ottemperato alle disposizioni vigenti sulla assunzione degli operai, dei reduci, invalidi di guerra e profughi.

ART. 12. - OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE E RETRIBUTIVE RISULTANTI DAI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO.

1) - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'Impresa si obbliga, altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

2) - L'Impresa è responsabile in rapporto alla Stazione appaltante della osservanza delle norme di cui al precedente articolo da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della



Stazione appaltante.

Non sono in ogni caso considerati subappalti le commesse date dall'Impresa ad altre Imprese:

- a) per la fornitura dei materiali;
- b) per la fornitura anche in opera di manufatti ed impianti idrici, sanitari e simili che si eseguono a mezzo di Ditte specializzate.

L'Impresa è altresì tenuta all'osservanza delle disposizioni di cui all'Art. 1 della Legge 22/10/1960, n° 1369 che vieta di affidare in appalto o in qualsiasi altra forma, anche a Società Cooperative l'esecuzione di mere prestazioni di lavoro mediante l'impiego di manodopera assunta o retribuita dall'appaltatore o dall'intermediario, qualunque sia la natura dell'opera o del servizio cui le prestazioni si riferiscono, nonché di affidare ad intermediari, siano questi dipendenti, terzi o Società anche se Cooperative, lavori da eseguirsi a cottimo da prestatori di opere assunti e retribuiti da tali intermediari.

3) - In caso di inottemperanza degli obblighi derivanti dai precedenti articoli, accertata dalla Stazione appaltante o a questa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione appaltante medesima comunica all'Impresa e anche, se del caso, all'Ispettorato suddetto, la inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20 % sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia

dell'adempimento degli obblighi di cui sopra, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate, o della rata di saldo, non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che ai dipendenti è stato corrisposto quanto loro è dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita.

Per tale sospensione o ritardo di pagamenti l'Impresa non può opporre eccezioni alla Stazione appaltante, nè ha titolo a risarcimento di danni.

4) - L'Impresa è inoltre obbligata al versamento alle Casse Edili ed agli Enti-Scuola (previsti dagli artt. 51 e 62 del Contratto Nazionale per gli addetti alle Industrie Edili stipulato il 24 luglio 1959, trasferito in legge con D.P.R. n° 1032 del 14/07/1960) dei contributi stabiliti per fini mutualistici e per la scuola professionale, nonché alle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc. in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti-Scuola medesimi.

ART. 13. - I prezzi unitari, in base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso, verranno valutati i lavori sono quelli riportati nell'annesso elenco. Con i prezzi stessi s'intende compensata, senza eccezione, ogni spesa per opera principale e provvisoria, per ponti di servizio, per pun-



tellature di ogni genere, ogni fornitura, ogni dazio sui materiali, ogni consumo, l'intera mano d'opera, l'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro, le varie assicurazioni sociali con particolare riguardo a quanto disposto con D.P.R. n° 164 del 07/01/56, ogni trasporto, lavorazione e magistero per dare completamente ultimati - in ogni loro parte - i lavori formanti oggetto del presente atto.

Per tutte le categorie di lavoro non contemplate nel seguente elenco si addiverrà alla formazione dei nuovi prezzi ai sensi del Regolamento 25 maggio 1895, n° 350 sulla direzione, contabilità e collaudazione dei lavori per conto dello Stato, modificato dall' Art. 3 del R.D. 28 Agosto 1924, n° 1396.

ELENCO PREZZI UNITARI

In base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso, vengono pagati i lavori a misura.

I lavori eseguiti verranno pagati a misura e con i prezzi stabiliti nell'elenco prezzi dedotto il ribasso offerto dall'Impresa.

Essi prezzi comprendono:

- a) Per i materiali, ogni spesa per la fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sfrido, etc., nessuna accettuata per darli pronti all'impiego a pie' d'opera.
- b) Per la mano d'opera, ogni spesa per la fornitura di

collaudi finali".

UNI-EN 29004 - "Criteri riguardanti la conduzione aziendale per la qualità e i sistemi qualità aziendale".

I prezzi medesimi per i lavori, come tutte le condizioni del cottimo e del presente Capitolato Speciale, si intendono accettati dall' Imprenditore in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio, e, quindi, sono fissi, invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità.

L'IMPRESA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott.Ing.Sergio Giovannetti)

ELENCO PREZZI

1)- Demolizione totale o parziale di muratura di qualsiasi tipo, forma e spessore con mezzi meccanici ed in alcuni tratti a mano con l'ausilio del martello demolitore, a qualsiasi altezza o profondità, compresi i ponti di servizio, anche con stuoie, barriere, ripari, segnalazioni diurne e notturne e adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai, eventuali armature e puntellature o per presidiare strutture o fabbricati circostanti, riparazioni per danni arrecati a terzi, interruzione e ripristino di condotte pubbliche e private, compreso ogni altro onere e magistero e compreso il carico sui mezzi di trasporto.

-Al mc. L. 42.000
(diconsi lire quarantaduemila)

2)- Palo trivellato gettato in opera, eseguito con trivelle a rotazione in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresi, i banchi di rocce compatte con resistenza allo schiacciamento superiore a 12 N/mm^2 (circa 120 kgf/cm^2) formato da conglomerato cementizio di cui al n. B32, di lunghezza fino a mt. 20, compreso ogni onere e magistero, il maggior volume del fusto e del bulbo, ogni attrezzatura inerente alla perforazione confezione e battitura anche se in presenza di armatura, impostazione e successiva rimozione della attrezzatura necessaria, ogni materiale la manodopera occorrente, acqua, energia elettrica, qualsiasi macchinario e tubi-forma, compresa l'estrazione del materiale, il paleggiamento, il carico sul mezzo e trasporto allo scarico a qualsiasi distanza dei materiali di risulta, su aree da procurarsi a cura e spese dell'impresa, il tracciato della fondazione, la picchettazione, comprese le prove di carico nella misura di almeno una ogni cento pali o frazione, fino ad una volta e mezza la portanza, l'eventuale vibratura meccanica del calcestruzzo, la scalpellatura delle testate per la lunghezza occorrente ed ogni altro onere per dare l'opera completa compresi quelli derivanti da sospensione nel funzionamento delle attrezzature per qualsiasi causa; esclusa soltanto la fornitura e posa in opera dei ferri di armatura e l'eventuale trivellatura non seguita da getto che verrà pagata con prezzo a parte.

La lunghezza dei pali verrà misurata dal piano raggiunto dai pali alla quota alla quale arriveranno a congiungersi con le strutture sovrastanti:

- del diametro di mm. 500

.Al mt. L. 95.000
(diconsi lire novantacinquemila al metro).

3)- Armature metalliche per conglomerato cementizio eseguito con barre ad aderenza migliorata FeB38K controllate in stabilimenti con caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, tagliate a misura, sagomate e poste in opera compreso le legature di filo di ferro, distanziatori, sfridi, eventuali sovrapposizioni non prescritte nei disegni esecutivi, misurazione effettuata senza tener conto degli



aumenti di trafila rispetto ai diametri commerciali ed assumendo il peso specifico convenzionale di 7,85 kg/dmc.compreso altresì l'onere delle prove prescritte dalle norme vigenti in materia.

- Al kg..... L. 1.700
(diconsi lire millesettecento al chilogrammo).

4)-Scavo a sezione obbligata sino ad una profondità di mt.7 dal piano di sbancamento, eseguito su qualsiasi terreno comprese le rocce compatte con resistenza allo schiacciamento fino a circa 80 Kg/cm, compreso il carico sui mezzi e trasporto a scarica

Al mc.....L.20.000
(diconsi lire ventimila al metro cubo).

5)- Conglomerato cementizio armato, confezionato a norma di legge, dosato con kg.300 di cemento tipo 325 con diametro massimo degli inerti non superiore a 35 mm. per strutture armate di fondazione (travi di collegamento, solettoni, ecc;) a qualsiasi profondità compreso l'onere delle prove e controlli previsti dalle norme vigenti in materia ed ogni altro onere e magistero (vibratura, costipamento, ecc.; per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte, escluso le armature metalliche e le casseformi con resistenza caratteristica a compressione dopo 28 gg. di stagionatura pari a 250 kg/cmq.

-Al mc.L 125.000
(diconsi lire centoventicinquemila al metro cubo).

6)- Conglomerato cementizio armato, confezionato a norma di legge, dosato con kg.300 di cemento del tipo 425, con Ø massimo degli inerti non superiore a 30 mm. per strutture in elevazione (pilastri, muri di elevazione, ecc.) a qualsiasi altezza e profondità, rispetto al piano di confezionamento del conglomerato, compreso tutti gli oneri di cui all'art.4 escluse le armature metalliche e le casseformi, con resistenza caratteristica a compressione dopo 28 gg. di stagionatura pari a 300 kg/cm, compresi eventuali ponteggi necessari ed ogni altro onere e magistero.

- Al mc.L.130.000
(diconsi lire centotrentamila al metro cubo).

7)- Casseformi rette ivi comprese le armature di sostegno e controventatura per strutture di conglomerato cementizio di qualsiasi altezza compreso ogni onere per chiodatura, disarmi, allontanamento del materiale occorso, ecc. il tutto eseguito a regola d'arte, misurato per



la superficie dei casseri a contatto del conglomerato, compreso i ponteggi necessari ed ogni altro onere e magistero.

- Al mq. L. 20.000
(diconsi lire ventimila al metro quadrato).

8)-Conglomerato cementizio per formazione letto per posa tubo in acciaio

- Al mc. L. 100.000
(diconsi lire centomila al metro cubo)

9)-Fornitura ,posa in opera e montaggio di tubo in acciaio del 100 , costituito da due piastre imbullonate, una di base e una di tetto, con rilevato stradale variante da 1 metro a 6 metri

- Al Kg. L. 4.700

(diconsi lire quattromilasettecento al chilogrammo)

10)-Formazione di drenaggio con pietrame calcareo dietro il muro di sostegno con pitrame proveniente da cave di prestito con inerti non superiori a cm.7

- Al mc. L. 45.000
(diconsi lire quarantacinquemila al metro cubo)

12)-Reinterro e riempimento dei cavi con materiali provenienti da cave di prestito eseguito con mezzo meccanico, debitamente costipato, posto in opera a strati con tutti gli oneri e magisteri perchè il lavoro venga eseguito a regola d' arte.

- Al mc. L. 35.000
(diconsi lire trentacinquemila al metro cubo).

13)-Muratura di pietrame locale calcareo di cui una parte proveniente dalle demolizioni e una parte da cave di prestito con malta in cemento,retta o centinata,si qualsiasi spessore ma non inferiore ai 40 cm.compresa la lavorazione a faccia vista.

-Al mc. L. 250.000
(diconsi lire duecentocinquantamila al metro cubo).

14)Reinterro con materiali provenienti dagli scavi,per riempimenti di cavi,ben costipato, compreso ogni onere e magistero eseguitoy con mezzo meccanico,perchè il lavoro eseguito a regola d'arte.

-Al mc. L. 10.000
(diconsi lire diecimila al metro cubo)



15)-Rifacimento di tratto di strada danneggiato dai lavori, consistenti nella scarificazione della stessa, rifacimento di eventuale ossatura di fondazione stradale di massicciata di cm.20, strato di conglomerato bitumi-

noso
(binder cm.15) e strato di usura cm.5 ed ogni altro onere e magistero.

- Al mq.L. 35.000
(diconsi lire trentacinquemila al metro quadrato).

16)-Rifacimento tombino in c. a. gettato in opera, compresa l'armatura, casseformi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte

- A corpo.....L.600.000
(diconsi lire seicentomila)

17)-Fornitura e posa in opera di griglie in ferro da porre sopra il tombino, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte

-Al.Kg.L. 5.000
(diconsi lire cinquemila al chilogrammo).

l' IMPRESA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dott. Ing. Sergio GIOVANNETTI)



0773 480731

ALL - C

REGIONE LAZIO
Assessorato
Opere e Reti di Servizi e Mobilità
LATINA

M. 1289. alla DELIB. N. 2969.

Piazza del Popolo, 5 - tel. 0773/4561 fax 0773/480731

6661 019 1

TRASMISSIONE MESSAGGIO IN FACSIMILE

Prot. N. 1163 del 21 APR. 1999

W

Facsimile composto da n° **1** pagine (compresa questa)

Trasmesso al TELEFAX n° **06/51686321**

Destinatario **Regione Lazio Assessorato OO.RR.SS. e Mobilità**
Via Capitano Bavastro n°108 - Roma
Settore 32 ufficio 3
Alla cortese attenzione Geom. Piermarini

OGGETTO: Comunicazione ditta aggiudicataria lavori di somma urgenza a tutela della pubblica incolumità consistente nella demolizione e rifacimento del muro di contenimento della strada comunale Via Garibaldi in Comune di Gaeta- Provincia di Latina. Gara del 31/03/1999 - Perizia 3666.

Seguito riapertura gara in data 16/04/1999 et comunicazione in data 06/04/1999 stesso protocollo, confermasi aggiudicazione provvisoria gara per i lavori di cui all'oggetto Ditta Consaedil Costruzioni, sita in Formia, Via Castagneto snc, Partita Iva N. 00295500599, che ha offerto il ribasso del 17,67% sul prezzo posto a base d'asta.

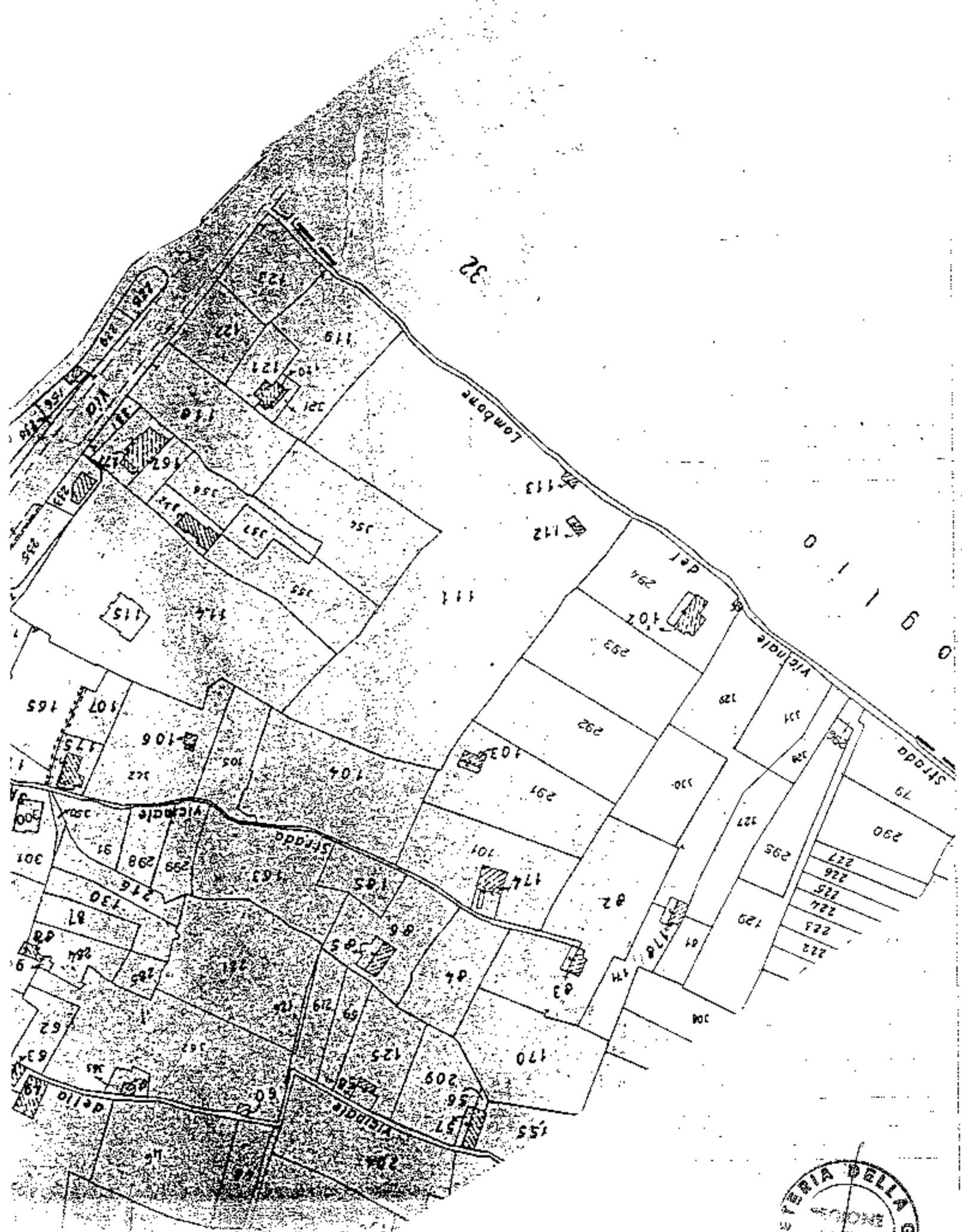


IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Dr. Ing. Sergio Giovannetti)

REGIONE LAZIO OPERE E RETI DI SERVIZI E MOBILITÀ U.T.P.
21 APR. 1999
Prot. 2488/325

NOTE:

Avvisare se illeggibile o incompleto



DI GAETA



8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18			

N = 4.564.000

E + 2.399.600

