

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14 GIU. 1999

ADDI' 14 GIU. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLCIMO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, CCSI' COSTITUITA:

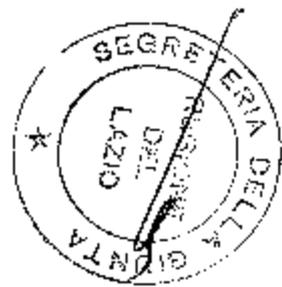
BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HEERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

ASSENTI: CIOFFARELLI - FEDERICO

DELIBERAZIONE N° 3350

OGGETTO: Approvazione della convenzione, repertorio n. 4415 del 4.11.1998 tra Regione Lazio e Comune di Guidonia Montecelio, relativo alla ristrutturazione e adeguamento ex mattatoio da destinare a sede cine teatrale L.R. 37/86 Imp. 99/8215.



Oggetto: Approvazione della convenzione, Repertorio n.4415 del 4.11.1998 tra Regione Lazio e Comune di Guidonia Montecelio, relativo alla ristrutturazione e adeguamento ex mattatoio da destinare a sede cine teatrale. LR 37/88

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche per la Promozione della Cultura, dello Spettacolo, del Turismo e dello Sport,

CONSIDERATO che con propria deliberazione n. 8182 del 25.10.1994 la Giunta Regionale ha finanziato, ai sensi della L.R. 37/88 "Interventi finalizzati allo sviluppo dell'occupazione nei settori della cultura e dell'ambiente", il progetto relativo alla ristrutturazione e adeguamento ex mattatoio da destinare a sede cine-teatrale presentato dal Comune di Guidonia Montecelio;

CONSIDERATO che con delibera n. 9044 del 29.12.1997, la Giunta Regionale, nel confermare il finanziamento di cui alla succitata deliberazione n. 8182 del 25.10.1994, ha approvato il testo dello schema di convenzione regolante il rapporto tra la Regione Lazio ed il Comune di Guidonia Montecelio relativamente al finanziamento di che trattasi;

VISTA la delibera n. 4192 del 4.8.1998 con la quale la Giunta Regionale ha modificato la propria deliberazione n. 9044 del 25.11.97 per la sola parte relativa agli impegni di spesa;

VISTA la Convenzione sottoscritta dalle parti in data 4.11.1998, Repertorio n. 4415, e verificata la rispondenza della medesima al testo approvato con la deliberazione della G.R. n. 9044 del 29.12.1997;

RITENUTO di dover perfezionare l'atto in argomento, conferendogli, con l'approvazione, l'elemento sostanziale e costitutivo del vincolo giuridico;

VISTI gli articoli 19 del R.D. 18.11.1923 n.2440 e 35 della legge 19.5.76 n.335

DELIBERA

all'unanimità:

1) di ratificare e rendere eseguibile la Convenzione Rep. n.4415 del 4.11.1998 di cui in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

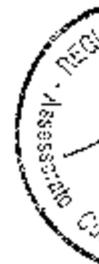
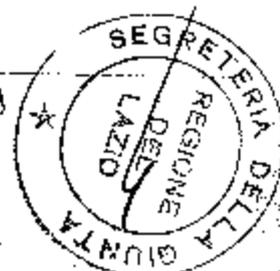
2) di dare atto che la spesa necessaria di £. 400.000.000 rientra, per £. 240.000.000 nell'impegno n. 31349 assunto nell'esercizio finanziario 1998 sul Capitolo n. 24116 e di confermare, col presente atto la seconda annualità di £. 160.000.000, del suddetto impegno, già presente sul cap. 24116 ES. 1998 con il n. 99/8215

il presente atto non è soggetto a controllo ai sensi della L. n. 127 del 15 maggio 1997

IL PRESIDENTE : F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.to Dott. Saverio GUCCIONE

22 LUG. 1999



ALLEG. alla DELIB. N. 3350
DEL 14 GIU. 1999

ew

REPERTORIO N. 4415 DEL 04.11.1998

REPUBBLICA ITALIANA

REGIONE LAZIO

CONVENZIONE TRA LA REGIONE LAZIO ED IL COMUNE DI
GUIDONIA MONTECELIO (ROMA).

PREMESSO

- che la L.R. 37/88 "Interventi finalizzati allo sviluppo dell'occupazione nei settori della cultura e dell'ambiente" prevede all'art. 4 punto 6) che "l'affidamento (dei progetti) è disciplinata da apposita convenzione approvata dalla giunta regionale, sentita la competente Commissione consiliare permanente" e all'art. 4 punto 7) che "nella convenzione è previsto il procedimento di realizzazione e valutazione in corso d'opera del progetto, al quale partecipano i soggetti istituzionali che hanno composto la commissione d'aseme";

- che la L.R. 37/88 indica all'art. 9 il progetto "area Tivoli" a "area Castelli Romani" con il quale si si propone "la valorizzazione delle relative aree mediante interventi finalizzati ad assicurare lo sviluppo delle strutture permanenti di promozione culturale (musei, biblioteche, centri culturali, strutture di spettacolo)" e per il quale si precisa



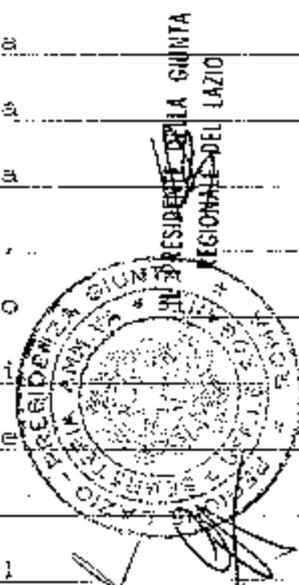
che "gli interventi possono riguardare opere edilizie per la ristrutturazione delle sedi ed acquisti di beni per il loro allestimento":

- che la L.R. 37/88 all'art. 9 punto 5) determina le garanzie che devono essere offerte dagli enti proprietari delle strutture su cui si interviene in relazione alla gestione e pubblica fruizione delle strutture stesse;

- che la deliberazione del Consiglio Regionale 22 dicembre 1988, n. 841 "Orientamenti, indirizzi, criteri e impegno di spesa per l'attuazione della L.R. n. 37 del 1988", alla lettera d), e la deliberazione n. 7142 del 6.3.91, con cui la Giunta Regionale ha approvato il relativo avviso pubblico, all'art. 5; prevedono alcuni impegni del soggetto affidatario in merito ai riflessi occupazionali diretti e indiretti del progetto ed alla eventuale compartecipazione finanziaria;

- che la stessa deliberazione consiliare n.7142 del 6.3.91 determina all'art. 3 dell'avviso pubblico le modalità di erogazione dei finanziamenti;

- che la Giunta Regionale, con la propria deliberazione n.8182 del 25.10.94, ha deciso di finanziare il progetto relativo alla ristrutturazione e adeguamento ex mattatoio da



destinare a sede cine-teatrale presentato dal Comune
di Guidonia Montecelio (RM) per l'importo di E.
400.000.000.= (quattrocentomilioni);

che il Comune di Guidonia Montecelio (RM) ha
presentato, ai sensi dell'art. 5 dell'avviso
pubblico, il progetto esecutivo relativo alla
ristrutturazione e adeguamento ex mattatoio da
destinare a sede cine-teatrale completo delle
autorizzazioni di legge;

CIO' PREMESSO

TRA

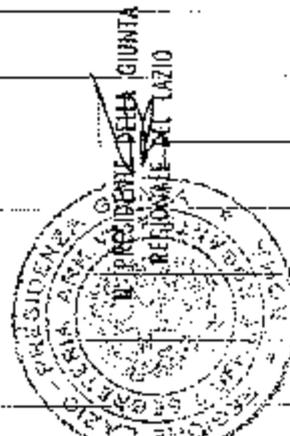
la Regione Lazio, con sede in Roma, via a C.Colombo,
n. 212. C.F. 80143490581, rappresentata dal
Presidente pro-tempore Pietro Badaloni, nato a Roma
l'8.9.1946, in esecuzione della deliberazione della
Giunta Regionale n.9044 del 29.12.1997,

E

il COMUNE DI GUIDONIA MONTECELIO (ROMA) P.L.
01116291004, nella persona del dott. Alfonso
Masini, nato a Guidonia Montecelio il 20.2.1950,
quale Dirigente del Settore S.a.P., domiciliato per
la carica presso la sede comunale.

Art. 1

Il Comune di Guidonia Montecelio (Roma) s'impegna a
realizzare gli interventi e le opere previsti nel



progetto esecutivo relativo alla ristrutturazione
e adeguamento ex mattatoio da destinare a sede cine-
teatrale, approvato con deliberazione della Giunta
Comunale n. 237 del 23.10.1996 e presentato alla
Regione Lazio ai sensi della L.R. 37/88.

Art. 2

Per la realizzazione del progetto di cui all'art. 1
saranno impiegate almeno 20 unità lavorative
ciascuna per 60 giorni complessivi non continui.

Art. 3

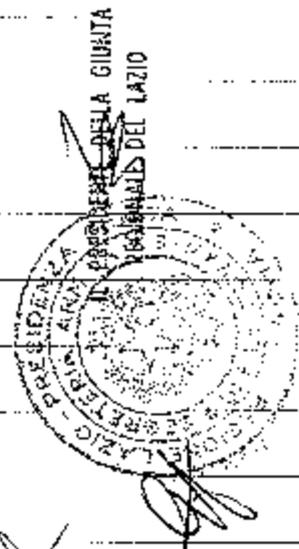
Successivamente all'intervento, il Comune di
Guidonia Montecelio (RM) provvederà, con propri
finanziamenti e comunque a proprio carico, ad
assicurare:

A) l'apertura dell'ex mattatoio sede cine-teatrale
con il seguente orario:

da lunedì a giovedì ore 9.00 - 13.00 / 15.00 - 24.00,
venerdì, sabato e domenica 15.00 - 1.00;

B) la gestione del servizio, mediante convenzione
con Associazione impiegando il seguente personale:
n.2 addetti all'allestimento tecnico, n.2 addetti
alla ristorazione e vendita e n.1 addetto pubbliche
relazioni;

C) la disponibilità della struttura per iniziative
promosse dalla Regione, compatibilmente con le



Handwritten signature



caratteristiche e le finalità della struttura
stessa, nel limite di 10 giornate annue, previo
preavviso di almeno 30 giorni e secondo modalità da
concordare di volta in volta;

D) l'accesso gratuito (se trattasi di biblioteche o
centri culturali) limitatamente alle esigenze
didattiche (se trattasi di musei).

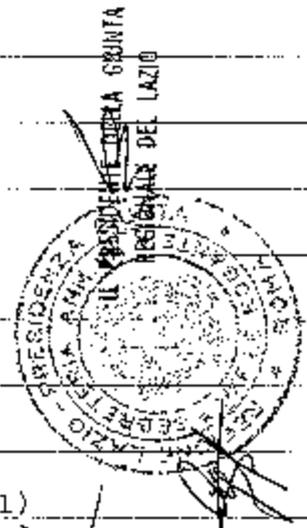
Art. 4

Per la realizzazione del progetto il Comune di
Guidonia Montecelio (RM) si impegna a procurare una
quota di compartecipazione finanziaria pari a
£. 50.000.000. = + £. 173.700.000. =

Art. 5

La Regione Lazio eroga al Comune di Guidonia
Montecelio (RM) l'importo di £. 400.000.000. =
(quattrocentomilioni) con le seguenti modalità:

- 10% entro trenta giorni dalla data di validità
della presente convenzione; (1)
- 30% a presentazione del verbale di consegna dei
lavori;
- 30% a presentazione della dichiarazione del
Direttore dei lavori, attestante il raggiungimento
del 50% dello stato di avanzamento dei lavori;
- 5% a presentazione del provvedimento di
approvazione del certificato di collaudo relativo



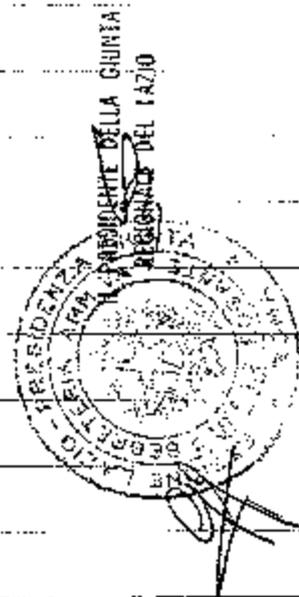
Alberici



ai lavori principali;
- 5% o per il minore importo necessario, a seguito
dell'inoltro della deliberazione di definizione ed
approvazione della spesa complessiva
effettivamente occorsa per la realizzazione
dell'opera;

Art. 6

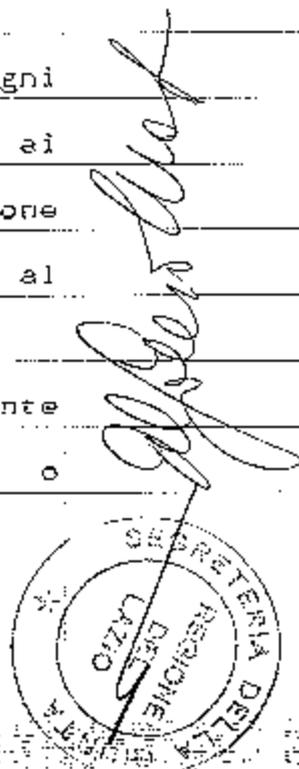
il Comune di Guidonia Montecelio (RM) invia
all'Assessorato alle Politiche per la Promozione
della Cultura, dello Spettacolo e del Turismo, ogni
sei mesi, a decorrere dalla data di consegna dei
lavori, una relazione dettagliata sullo stato di
avanzamento delle opere e sulla gestione della
struttura. Tali relazioni, da inviarsi per la durata
di tre anni saranno sottoposte alla valutazione dei
soggetti istituzionali che hanno composto la
Commissione d'esame.



Art. 7

Nel caso di mancato mantenimento degli impegni
assunti dal Comune di Guidonia Montecelio (RM) ai
sensi degli artt. 2 e 3 della presente convenzione
la Regione Lazio provvederà alla revoca ed al
recupero del finanziamento erogato.

L'attività prestata ai sensi della presente
convenzione non potrà costituire motivo, titolo o



aspettativa per l'eventuale instaurazione di

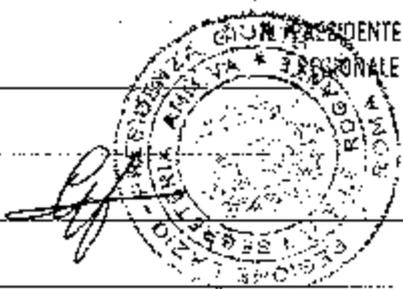
rapporti di lavoro subordinato.

(1) L'art. 5 del D.L. 28.3.97, convertito con L. 28.5.97, n. 140 fa divieto alle P.A. di concedere anticipazioni del prezzo in materia di contratti di appalto di lavori, forniture e servizi.

Ricevuta 30 ottobre 1998

[Handwritten signature]

Roma, 04.11.1998



**REGIONE LAZIO
GIUNTA REGIONALE**

Autenticazione di copia (art. 27 R.D. 25-5-1924 n. 827 e art. 14 legge 4-4-56 n. 210) questo che la presente copia, composta di n. sette fascicoli, è conforme al suo originale.
Roma, 4.11.98

L'UFFICIALE ROGANTE

[Handwritten signature]

