

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 14 GIU. 1999

ADDI' 14 GIU. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
..... OMISSIS

ASSENTE: CIOFFARELLI - FEDERICO -

DELIBERAZIONE N° 3445

OGGETTO: Gruppo Acquedottistico Pontino Nord - Lavori di somma urgenza - Impresa DECO Srl di Viterbo - Spesa complessiva L. 254.304.900= - cap. 51301 - esercizio 1999 (imp.24652).



## LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Opere e Reti di Servizi e Mobilità;

VISTA la legge 2.5.76, n° 183;

PREMESSO:

- che con propria deliberazione n° 6211 del 29.10.83, debitamente vistata dalla Commissione di Controllo sugli atti della Regione Lazio, è stato disposto con decorrenza 1.11.83 il trasferimento alla Regione Lazio della gestione degli acquedotti regionali e l'affidamento degli stessi all'Assessorato LL.PP. (attualmente OO.RR.SS. e Mobilità);
- che con propria deliberazione n° 13412 del 27.12.91, sono stati attribuiti all'Ing. Giorgio Amendola, responsabile del Settore OO.PP. di Roma e Provincia, i poteri e le competenze che, ai sensi del R.D. 25.5.1895, n° 350, sono proprie degli Ingegneri Capo;
- che con propria deliberazione n° 8082 del 6.12.97 sono stati confermati all'Ing. Giorgio Amendola i poteri e le competenze di cui sopra anche per l'anno 1998, fino alla concorrenza di 1250.000= ECU per ciascuno intervento; fermo restando l'obbligo di provvedere alla liquidazione delle relative spese con appositi atti deliberativi;

VISTA la nota n° 4921 del 9.2.99 con la quale il Comune di Aprilia comunicava che il comando dei VV.FF. di Latina aveva segnalato il distacco di notevole quantità di cemento ammalorato del solaio di contenimento del serbatoio pensile in Aprilia;

VISTA la nota n° 1318 del 10.2.99 con la quale il Comando dei VV.FF. di Latina segnalava ulteriori distacchi del cemento ammalorato;

CONSIDERATO che in data 11.2.99 è stato effettuato un sopralluogo presso la struttura da tecnici regionali;

VISTA la relazione tecnica in data 11.2.99 con la quale si rappresenta l'urgenza di eseguire lavori di recupero;

VISTO il computo metrico e stima dei lavori in data 11.2.99;

VISTO il verbale in data 11.2.99 con il quale sono stati riconosciuti per i lavori di demolizione delle parti pericolanti della struttura ed il relativo risanamento con malte cementizie appropriate, gli estremi di somma urgenza di cui all'art. 70 del R.D. 25.5.1895, n° 350;

CONSIDERATO che era urgente rimuovere il pericolo di caduta delle parti ammalorate del cemento dal serbatoio pensile è stata allertata telefonicamente per ordine dell'Ingegnere Capo l'Impresa DECO s.r.l. che si trovava con un cantiere aperto in Pomezia;

D'ORDINE dell'Ingegnere Capo con nota n° 1113/A del 15.2.99 è stata richiesta all'Impresa DECO un'offerta per l'esecuzione dei lavori;

CON NOTA n° 123/99 del 15.2.99, la DECO s.r.l. di Viterbo ha presentato un'offerta per l'esecuzione dei lavori in perizia del 4,75% dell'importo dei lavori;

D'ORDINE dell'Ingegnere Capo con nota n° 1136/A del 15.2.99, in riferimento all'offerta dell'Impresa DECO del 15.2.99 sono stati affidati alla stessa i lavori in perizia con il ribasso del 10,25% che la stessa firma per accettazione. L'importo dei lavori al netto del ribasso del 10,25% ammonta a £.211.925.791= oltre IVA;



**CONSIDERATO** che alla liquidazione del suddetto importo si provvederà a seguito della stesura del certificato di regolare esecuzione ed emissione di regolare fattura da parte dell'Impresa DECO s.r.l. Strada Tuscanese Km 4.800 (VT) fino alla concorrenza del suddetto importo;

VISTA la L. 15.5.97, n° 127;

all'unanimità

### DELIBERA

1. di autorizzare sul capitolo 51301 del bilancio della Regione Lazio per l'anno 1998 l'impegno della spesa complessiva di £.254.304.900= occorrente per il pagamento e la liquidazione a favore dell'Impresa DECO s.r.l. Strada Tuscanese Km 4.800 01100 - Viterbo relativamente all'intervento si somma urgenza di cui alle premesse;
2. di autorizzare, per il titolo di cui al precedente punto 1), il pagamento e la liquidazione della somma complessiva di £.254.304.900= di cui £.211.920.750= per lavori e £.42.384.150= per IVA a favore dell'Impresa DECO s.r.l. Strada Tuscanese Km 4.800 - Viterbo previa stesura del certificato di regolare esecuzione ed a seguito di emissione di regolare fattura, a saldo dei lavori di somma urgenza di che trattasi.

Il presente atto non è soggetto a controllo ai sensi della legge 15.5.97, n° 127.

38/CS4/00

29.3.99

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI  
II. SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE



1999 MAR 29



ALLEG. alla DELIB. N. 5465 DEL 14 GIU. 1999

*ew*

Spett.le  
REGIONE LAZIO  
Assessorato Opere e Reti  
di Servizio e Mobilità  
Settore/32 - Acqua e Suolo  
Ufficio/6 Gestione Acquedotti  
Via Capitano Bevastro, 108  
00154 ROMA

Off.n 12399

Viterbo, li 15.02.1999

OGGETTO: Offerta per lavori di somma urgenza presso gli impianti del Gruppo Acquedottistico Pontino Nord-Lepini. Ristrutturazione delle parti di cemento ammassato del solaio di contenimento e del fusto del serbatoio pensile di APRILIA (LT). IMPORTO LAVORI £. 236.123.400 oltre I.P.T.

In riferimento ai lavori in oggetto, la Società DECO S.R.L. offre il ribasso percentuale del 4,75% (diconsi QUATTROVIRGOLASIE TANTACINQUEPERCENTO) sull'importo dei lavori.

DECO S.R.L.



per copie con  
dell'originale

REGIONE LAZIO  
ASSESSORATO OPERE E RETI  
DI SERVIZIO E MOBILITÀ  
13 FEB 1999  
1136/32/A



REGIONE LAZIO  
Assessorato  
Opere e Reti di Servizi e Mobilità  
Settore 32 - Ufficio Gestione Acquedotti  
Via Capitan Bavastro, 108 - 00154 Roma

Roma li. 15 FEB. 1999

Prot. N. 1136/A

Alla Ditta DECO s.r.l.  
Strada Tuscanese Km 4.800  
01100 VITERBO  
FAX 0761/360066

Oggetto: Gruppo Acquedottistico Pontino Nord - Lepini. Lavori di somma urgenza Serbatoio Pensile di APRILIA. Ristrutturazione delle parti di cemento ammalorato del solaio di contenimento e del fusto.

In riferimento alla vostra offerta del 15.2.1999 si invita codesta Ditta a voler provvedere con la massima urgenza all'esecuzione de sottoelencati lavori con il ribasso del 10.25 % con uso di piattaforma telescopica:

- asportazione di tutte le parti ammalorate del calcestruzzo sia del solaio di contenimento che del fusto;
- idonea sabbiatura di tutti i ferri oggetto di corrosione;
- trattamento degli stessi con idonei prodotti antiossidanti;
- ripristino del calcestruzzo asportato con malta cementizia bicomponente a ritiro compensato;
- sabbiatura del fusto e del solaio di contenimento;
- trattamento del calcestruzzo con primer epossidico bicomponente rinforzato con microscaglie minerali e successiva mano di impregnante idrorepellente a base siliconica;
- L'importo dei lavori al netto del ribasso del 10,25 % ammonta a L.211.920.751 oltre IVA.
- I lavori dovranno essere ultimati nel più breve tempo possibile comunque entro il 10.05 1999.
- Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari a L. 300.000=.
- Si provvederà ad emettere i documenti relativi al pagamento entro 120 (centoventi) giorni dall'emissione della fattura, successiva alla stesura del certificato di ultimazione lavori.
- La fattura dei lavori di che trattasi in originale e copia dovrà essere indirizzata alla Regione Lazio - Assessorato Opere e Reti di Servizi e Mobilità - Settore 32 - Ufficio Gestione Acquedotti- Via Laurentina Km. 22,600 Ardea (RM).
- La presente viene inviata in duplice copia affinché una di esse venga restituita datata e firmata in segno di ricezione ed accettazione.

D'ORDINE DEL RESPONSABILE  
(Ing. Giorgio Amendola)

DECO s.r.l.



REGIONE LAZIO  
Assessorato  
Opere e Reti di Servizi e Mobilità  
Settore 32 - Ufficio Gestione Acquedotti  
Via Capitan Bavastro, 108 - 00154 Roma

Roma li. 15 FEB. 1999

Prot. N. 1113/A

Alla Ditta DECO s r l  
Strada Tuscanese Km 4,800  
01100 VITERBO  
FAX 0761/360066

Oggetto: Gruppo Acquedottistico Pontino Nord -Lepini. Lavori di somma urgenza Serbatoio Pensile di APRILIA. Ristrutturazione delle parti di cemento ammalorato del solaio di contenimento e del fusto.

Si invita codesta Ditta ad inviare l'offerta per l'esecuzione dei sottoelencati lavori:

- asportazione di tutte le parti ammalorate del calcestruzzo sia del solaio di contenimento che del fusto;
  - idonea sabbatura di tutti i ferri oggetto di corrosione;
  - trattamento degli stessi con idonei prodotti antiossidanti;
  - ripristino del calcestruzzo asportato con malta cementizia bicomponente a ritiro compensato;
  - idrosabbatura del fusto e del solaio di contenimento;
  - trattamento del calcestruzzo con primer epossidico bicomponente rinforzato con microscaglie minerali e successiva mano di impregnante idrorepellente a base siliconica;
  - L'importo dei lavori come da allegato computo metrico è di L. 236.123.400 oltre IVA
- I lavori dovranno essere ultimati nel più breve tempo possibile e comunque entro novanta giorni.
- Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari a L.300.000=.

D'ORDINE DELL'INGEGNERE CAPO  
(Ing. Giorgio Amendola)

per copia conforme  
all'originale



1113

I REGIONE LAZIO

Assessorato Opere e reti di servizi e  
mobilità



SETTORE 32 - ACQUA E SUOLO  
UFFICIO 6 - GESTIONE ACQUEDOTTI  
Cod. Visc.: 80143490581 - P. I.V.A.: 02128631005

00154 - Roma li .....  
Via Capitan Bavastro, 108  
Tel. 06/51681 - fax 51686309

Al Geom. Matteo Rosa  
Ufficio Gestione Acquedotti  
SEZIONE DI ARDEA

prot. n. *M 71/17*

OGGETTO: Gruppo Acquedottistico Pontino Nord - Lavori di Somma Urgenza al Serbatoio Pensile di Aprilia - Ristrutturazione delle parti di cemento ammalorato del solaio di contenimento e del fusto.

ORDINE DI SERVIZIO

La S.V. è designata, ai sensi dell'art.5 del R.D. 25 maggio 1895, n.350, Direttore dei Lavori in oggetto i quali sono stati aggiudicati all'impresa DECO srl- via Tuscanese, KM. 4,800- 01100 Viterbo per l'importo di L. 211.920.751= al netto del ribasso del 10.25 %, oltre IVA.

Si invita, pertanto, la S.V. a provvedere alla immediata consegna dei suddetti lavori.

*[Handwritten signature]*  
INGEGNERE CAPO  
(ing. Giorgio Amendola)

*[Handwritten notes]*

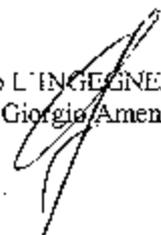
*[Handwritten notes]*  
REG. REGIONE LAZIO  
SECRETARIA DELL'UFFICIO REGIONALE  
LAZIO

**REGIONE LAZIO**  
**ASSESSORATO OPERE E RETI DI SERVIZIO E MOBILITA'**  
**SETTORE 32 ACQUA E SUOLO**  
**UFFICIO 6 GESTIONE ACQUEDOTTI**

Lavori di somma urgenza presso gli impianti del Gruppo Acquedottistico Pontino Nord-Lepini.  
Ristrutturazione delle parti di cemento ammalorato del solaio di contenimento e del fusto del  
serbatoio pensile di APRILIA (LT).

**Computo metrico e stima**

V.16 L'INGEGNERE CAPO  
Ing. Giorgio Amendola



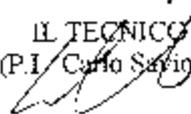
(1) FEB. 1998



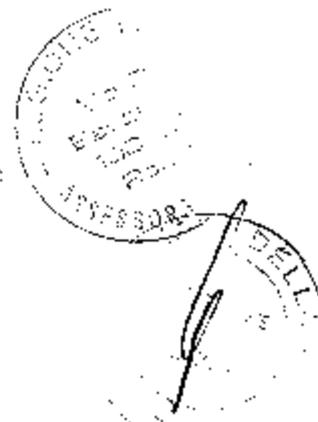
IL RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO  
(Geom. Rosa Matteo)



IL TECNICO  
(P.I. Carlo Saffioti)



Per conto del Gruppo  
Acquedottistico Pontino Nord-Lepini



N.1 AR 702a	Asportazione di strati corticali di calcestruzzo ammalorato esecuzione mediante scalpellatura meccanica con uso di demolitori leggeri ad aria compressa - spessore 2 cm.	mq. 250 X 55.000 L. 13.750.000
N.2 AR 702b	Aumento al prezzo 702a per maggiore spessore dello strato per ogni cm. in più	mq. 50 X 13.750 L. 687.500
N.3 AR 705	Ripristino delle parti ammalorate mediante maglia cementizia a ritiro compensato	dcm. 8.000 X 4.500 L. 36.000.000
N.4 AR 715a	Trattamento protettivo delle superfici in calcestruzzo mediante applicazione di ciclo protettivo	mq. 2194 X 23.750 L. 52.107.500
N.5 AR 715b	Trattamento protettivo delle superfici in calcestruzzo mediante applicazione di impregnante idrorepellente	mq. 2194 X 6.600 L. 14.480.400
N.6 E20006a	Sabbatura a secco mediante l'uso di sabbiatrice a pressione Variabile (2194-250) = 1944	mq. 1944 X 24.000 L. 46.656.000
N.7 E20041	Applicazione di pittura antiruggine	m. 260 X 1.700 L. 442.000
N.8 AR 30	Nolo di piattaforma telescopica articolata fino all'altezza di mt. 60 in regola con le vigenti disposizioni di legge in materia antinfortunistica compreso il manovratore e carburante	ore 480 X 150.000 L. 72.000.000

TOTALE PERIZIA L. 236.123.400

Per copia conforme  
di tutto il documento



*[Handwritten signature]*



REGIONE LAZIO  
ASSESSORATO OPERE RETI SERVIZI E MOBILITA'  
*Settore 32 - Ufficio Gestione Acquedotti*  
PONTINO NORD LEPINI

Lavori di somma urgenza presso gli impianti del Gruppo Acquedottistico Pontino Nord-Lepini.  
Ristrutturazione delle parti in calcestruzzo ammalorato del solaio di contenimento del Serbatoio Pensile di Aprilia (I.T)

## RELAZIONE

V.T.O. L'INGEGNERE CAPO  
(Ing. Giorgio Amendola)

Roma li, 11.02.1999



IL RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO  
(Gen. Rosa Vlatteo)

IL TECNICO  
(P.I. Carlo Saviofi)

per copia con  
all'originale



**REGIONE LAZIO**  
**ASSESSORATO OPERE RETI SERVIZI E MOBILITA'**  
**Settore 32 - Ufficio Gestione Acquedotti**  
**PONTINO NORD LEPINI**

Lavori di somma urgenza presso gli impianti del Gruppo Acquedottistico Pontino Nord- Lepini.  
Ristrutturazione delle parti in calcestruzzo ammalorato del solaio di contenimento del Serbatoio Pensile di Aprilia (LT)

**RELAZIONE**

In data 9.02.1999 con nota N 4921 il Comune di Aprilia comunicava che il Comando dei VV.FF di Latina con fax n.384 del 14.01.1999 aveva segnalato il distacco di notevoli quantità di cemento copriferro del solaio di contenimento del serbatoio di proprietà regionale.

che con successiva nota n. 1318 di protocollo del 10.2.1999, il Comando Provinciale dei VV.FF, di Latina segnalava all'Ufficio Gestione Acquedotti ulteriori distacchi di cemento copriferro dalle strutture di cemento armato dallo stesso serbatoio.

che in data 11.02.1999 i sottoscritti Geom. Matteo Rosa e P.I. Carlo Savioli dell'Ufficio Gestione Acquedotti hanno effettuato un sopralluogo muniti di binocolo, al fine di verificare con precisione lo stato di degrado della predetta struttura (solette e travi) constatando che notevoli quantità di strati corticali di calcestruzzo risultano fortemente ammalorati:

che il distacco di cemento crea uno stato di pericolosità in tutta l'area sottostante la struttura del serbatoio pensile, attualmente adibita a parcheggio di mezzi e attrezzature di proprietà comunale nonché al rifornimento delle autobotti dei VV.FF. di Aprilia;

che si rende urgente provvedere al recupero delle parti di cemento ammalorato al fine di evitare danni alla pubblica e privata incolumità;

che per ripristinare l'ordinaria agibilità dei luoghi di cui alle premesse è urgente ed indispensabile provvedere all'esecuzione dei seguenti lavori con uso di piattaforma telescopica articolata:

- demolizione di tutte le parti ammalorate di calcestruzzo sia del solaio di contenimento che del fusto;
- idonea sabbiatura dei ferri oggetto di corrosione;
- trattamento degli stessi con giusti prodotti antiossidanti;
- ripristino del calcestruzzo asportato con malta cementizia bicomponente a ritiro compensato;
- sabbiatura a secco di tutta la superficie del manufatto (fusto e solaio esterno di contenimento)
- trattamento del calcestruzzo con primer epossidico bicomponente rinforzato con microscaglie minerali e successiva mano di impregnante idrorepellente a base silconica;

che i prezzi con i quali sono stati valutati i lavori sono quelli di cui alla Tariffa dei prezzi per Opere Edili e per Opere Impiantistiche approvata dalla Giunta Regionale con Delibera n 101 del 27.1.1998, integrati dall'Elenco Prezzi Aggiuntivi elaborato dall'Ufficio Gestione Acquedotti.

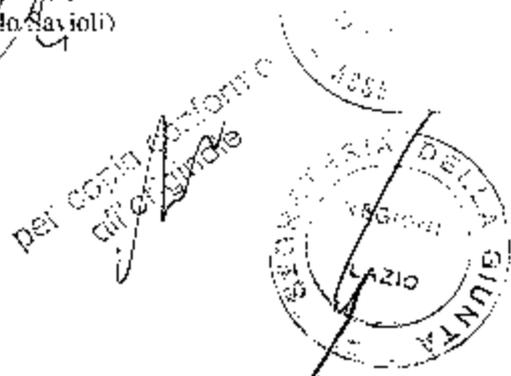
L'importo dei lavori di cui alla allegata perizia ammonta a L. 236.123.400 oltre IVA.

L'INGEGNERE CAPO  
(Ing. Giorgio Amendola)

Roma li, 11.02.1999

IL RESPONSABILE DELL'ESERCIZIO  
(Geom. Matteo Rosa)

IL TECNICO  
(P.I. Carlo Savioli)





*Ministero dell'Interno*  
CORPO NAZIONALE VIGILI DEL FUOCO  
COMANDO PROVINCIALE  
LATINA

10 FEB. 1999

, n° .....

Prot. n° 1318 /VI *Allegati*

Alla Regione Lazio Opere e Reti  
di Servizi e Mobilità  
- Settore 32 Ufficio 6  
Via Capitan Bavastro 108 - ROMA

Al Genio Civile di LATINA

Alla Prefettura di LATINA

All'Ispettorato Regionale LAZIO

**Oggetto : Caduta copriferro da serbatoio pensile di via Olmi - Aprilia,  
nei giorni 13/01/99 e 7/02/99**

A seguito di ulteriore sopralluogo effettuato il giorno 9/02/99 da personale di questo Comando e personale tecnico dell'acquedotto Pontino Nord, è stata rilevata la persistenza di distacchi di copriferro dalle strutture in cemento armato della struttura di cui all'oggetto.

Vista la pericolosità dovuta al degrado in atto e la presenza, al disotto della struttura, del distaccamento Vigili del Fuoco di Aprilia, di un deposito temporaneo di contenitori per la nettezza urbana e della sosta di automezzi dell'Aeronautica e della Finanza, lo scrivente, a tutela della sicurezza del proprio personale dipendente, ha dovuto disporre, tra l'altro, l'approvvigionamento idrico dei propri automezzi, in altro luogo, con considerevoli ripercussioni della operatività del soccorso.

Si invita pertanto a voler predisporre gli urgenti lavori di manutenzione straordinaria, al fine di ripristinare l'ordinaria agibilità dei luoghi.

Si ribadisce altresì l'interdizione dei luoghi suindicati al transito ed alla sosta di ai automezzi e persone.

Tanto si comunica, agli Enti in indirizzo, per gli adempimenti di rispettiva competenza, ai fini della tutela dell'incolumità delle persone e per la salvaguardia dei beni.

per copia conforme  
all'originale



IL COMANDANTE PROVINCIALE  
(Dott. Ing. Massimo SICILIANO)





# COMUNE di APRILIA

Prot. n. 4921 del 09.02.1999

Aprilia, 09.02.1999

Fax 06/9253025

ALLA REGIONE LAZIO  
Acquedotto Pontino Nord  
Via Laurentina, Km. 29,300  
00040 ARDEA (Roma)

Fax 0773/693334

e. p. c.

AL COMANDO PROVINCIALE  
Vigili del Fuoco di  
04100 LATINA

Fax 0773/658408

e. p. c.

ALLA PREFETTURA DI  
LATINA

Oggetto: Caduta copriferro serbatoio idrico Via Olmi.

Si rappresenta che il Comando VV.FF. di Latina con fax 384 del 14.01.1999 e successiva nota 846/VI del 28.01.1999 (che alla presente si allegano in copia) ha segnalato il distacco di copriferro interessanti la parte inferiore del bacino di contenimento dell'acqua potabile del serbatoio sito in questo Comune-Via Olmi di proprietà regionale.

Stante la pericolosità della situazione denunciata invitasi, ad effettuare in merito idoneo urgente sopralluogo ed adozione dei conseguenti provvedimenti ad evitare danni alla pubblica e privata incolumità, attesa oltretutto la presenza in loco del locale distaccamento dei VV.FF.

Per ogni accordo in merito pregasi contattare questo Settore I.L.P.P. (Ing. Luciano Giovannini - Tel. 06/92864277) et distaccamento VV.FF. Aprilia (Tel. 06/92708356).

Si sottolinea l'urgenza di quanto rappresentato.

IL DIRIGENTE  
ING. L. GIOVANNINI



per copia conforme  
all'originale

