

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

22 GIU. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

ADDI' **22 GIU. 1999**

NELLA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE, IN VIA DELLA PISANA, 1301 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - AMATI - BONADONNA - MARRONI.

DELIBERAZIONE N° 3565

OGGETTO: Usi Civici - Comune di Ceccano - Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprieta' delle ditte Aversa Domenico ed altri.



OGGETTO: USI CIVICI - Comune di Ceccano - Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà delle ditte Aversa Domenico ed altri.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo sviluppo del sistema agricolo e del mondo rurale;

VISTA la L. 16 giugno 1927, n. 1766;

VISTO il R.D. 26/2/1928, n. 332;

VISTO il D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;

VISTO l'art. 4 della L.R. 3/1/1986, n. 1;

VISTA la L. 15/5/1997, n. 127;

VISTO il progetto redatto dal geom. Domenico Cenci concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante sul terreno di proprietà della ditta Aversa Domenico ed altri (All. A);

VISTA l'ordinanza di deposito e pubblicazione degli atti istruttori presso il Comune di Ceccano emessa in data 30.05.96 (All. B);

VISTO l'avviso di deposito del Comune di Ceccano in data 20.10.98 dal quale risulta che gli atti sono stati depositati e pubblicati presso la segreteria del Comune di Ceccano a decorrere dal giorno 20.10.98 al 15.01.99 (All. C);

VISTI gli atti di notifica, relativi alla pubblicazione degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo consegnati agli interessati (All. D);

VISTA la dichiarazione del Sindaco del Comune di Ceccano che avverso al progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo è stata presentata opposizione da parte della ditta Perfili Carolina (All. E);

CONSIDERATO che sussistono, pertanto, tutte le condizioni per l'accoglimento della istanza di liquidazione dell'uso civico di pascolo gravante sul terreno di proprietà delle ditte Aversa Domenico ed altri;

all'unanimità;



DELIBERA

Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal geom. D. Cenci relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo sui terreni, identificati al catasto del Comune di Ceccano, di proprietà delle ditte qui di seguito elencate con accanto a ciascuna di esse i dati anagrafici, fiscali, catastali, canone annuo, capitale di affrancazione:

Aversa Domenico nato a Ceccano l'8.06.49 C.F. VRS DNC 49H08 C413H, Fg. 33 part. 1615, sup. mq. 6430; canone annuo enfiteutico £. 803.750, capitale di affrancazione £. 8.037.500;

Capocetta Celestino nato a Ceccano il 03.03.29 C.F. CPC CST 29C03 C413X, Fg. 12 partt. 701 - 223 - 805 sup. mq. 1505; canone annuo enfiteutico £. 433.440, capitale di affrancazione £. 4.334.400;

Ceccarelli Vincenzo nato a Ceccano il 16.02.61 C.F. CCC VCN 61B16 C413Y, Fg. 13 partt. 859 - 616 - 858 sup. mq. 4400; canone annuo enfiteutico £. 273.786, capitale di affrancazione £. 2.737.860;

Cecconi Francesca nata a Ceccano il 04.03.64 C.F. CCC FNC 64C44 C413R, Fg. 26 part. 901 ex 98/a, sup. mq. 1100; canone annuo enfiteutico £. 273.708, capitale di affrancazione £. 2.737.075;

Ciotoli Antonio nato a Ceccano l'11.06.14 C.F. CTL NTN 14H11 C413F, Pizzuti Francesca nata a Ceccano il 02.03.20 C.F. PZZ FNC 44A03 C413M, Fg. 51 partt. 264 - 265 - 488 - 777, sup. mq. 1250; canone annuo enfiteutico £. 92.734, capitale di affrancazione £. 927.344;

Ciotoli Mario nato a Ceccano il 15.08.61 C.F. CTL MRA 61M15 C413L, Fg. 9 part. 191 sup. mq. 2210; canone annuo enfiteutico £. 163.954, capitale di affrancazione £. 1.639.544;

Compagnone Bianca nata a Ceccano l'8.12.49 C.F. CMP BNC 49T48 C413N, Fg. 13 part. 709 sup. mq. 110; canone annuo enfiteutico £. 23.317, capitale di affrancazione £. 233.173;

Cristofanilli Angelina nata a Ceccano il 30.04.55 C.F. CRS NLN 55D70 C413M, Maura Rino nato a Ceccano il 04.11.49 C.F. MRA RNT 49S04 C413J, Fg. 11 partt. 225 - 456 sup. mq. 2370; canone annuo enfiteutico £. 251.190, capitale di affrancazione £. 2.511.904;

Innocenzi Mario nato a Ceccano il 26.01.56 C.F. NNC MRA 56A26 C413K, Tolfa Antonietta nata a Ceccano il 27.04.57 C.F. TLF NNT 57D67 C413D Fg. 26 part. 920 sup. mq. 600; canone annuo enfiteutico £. 143.085, capitale di affrancazione £. 1.430.850;



Malizia Lorenzo nato a Ceccano il 09.12.18 C.F. MLZ LNZ 18T09 C413O, Fg. 12 partt. 1322 - 1324 sup. mq. 2000; canone annuo enfiteutico £. 423.950, capitale di affrancazione £. 4.239.500;

Marini Giuliana nata a Ceccano il 18.11.48 C.F. MRN GLN 48S58 C413U, Fg. 47 part. 539 sup. mq. 5100; canone annuo enfiteutico £. 17.213; capitale di affrancazione £. 172.125;

Masi Baldo nato a Ceccano il 13.06.36 C.F. MSA BLD 36H13 C413Y, Fg. 22 part. 141 sup. mq. 1350; canone annuo enfiteutico £. 143.083, capitale di affrancazione £. 1.430.831;

Maura Michele nato a Ceccano l'8.12.64 C.F. MRA MHL 64T08 C413R, Fg. 23 part. 717 sub. 2 (ex 196/p) sup. mq. 160; canone annuo enfiteutico £. 20.350, capitale di affrancazione £. 203.500;

Micheli Anna nato a Ceccano il 23.11.62 C.F. MCH NNA 62S63 C413B, Fg. 12 partt. 844 - 653 sup. mq. 1280; canone annuo enfiteutico £. 271.328, capitale di affrancazione £. 2.713.280;

Milano Grazia nata a Ceccano il 04.06.31 C.F. MLN GRZ 31H44 C413P, Fg. 12 part. 862 sup. mq. 850; canone annuo enfiteutico £. 179.116, capitale di affrancazione £. 1.791.163;

Misseritti Giovanni nato a Ceccano l'11.10.48 C.F. MSS GNN 48R11 C413C, Fg. 30 partt. 47/p - 49 - 50 - 51 sup. mq. 5783; canone annuo enfiteutico £. 183.296, capitale di affrancazione £. 1.832.956;

Orsini Maria nata a Giuliano di Roma il 06.02.53 C.F. RSN MRA 53B46 E057Y, Lepre Luigi nato a Napoli il 27.02.52 C.F. LPR LGU 52B27 F839Z, Fg. 35 part. 982 sup. mq. 220; canone annuo enfiteutico £. 28.322, capitale di affrancazione £. 283.223;

Roma Angelo nato a Ceccano il 18.02.53 C.F. RMO NGL 53B18 C413V, Ceccarelli Carla nata a Ferentino il 06.11.54 C.F. CCC CRL 54S46 D539R, Fg. 33 partt. 394 - 395 - 463 - 464 - 465 sup. mq. 11056; canone annuo enfiteutico £. 561.584, capitale di affrancazione £. 5.615.844;

Scappaticci Massimo nato a Ceccano il 24.06.58 C.F. SCP MSM 58H24 C413R, Fg. 40 partt. 625 - 243 sup. mq. 2000; canone annuo enfiteutico £. 211.975, capitale di affrancazione £. 2.119.750;

Silvaggi Antonio nato a Ceccano l'1.01.36 C.F. SLV NTN 36A01 C413C, Fg. 20 partt. 557 - 622 - 625 - 626 - 177 - 178 sup. mq. 8040; canone annuo enfiteutico £. 283.712, capitale di affrancazione £. 2.837.131;

Tiberia Antonio nato a Ceccano il 14.04.60 C.F. TBR NTN 60D14 C413D, Fg. 30 partt. 315 - 371 - 625 - 693 - 678 sup. mq. 5670; canone annuo enfiteutico £. 420.643, capitale di affrancazione £. 4.206.431;



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

-4-

Viola Alessandro nato a Ceccano il 28.10.35 C.F. VLI LSN 35R28 C413G, Viola Ottavio nato a Ceccano il 02.02.43 C.F. VLI TTV 43B02 C413A Fg. 34 part. 39 sup. mq. 3190; canone annuo enfiteutico £. 598.125, capitale di affrancazione £. 5.981.250;

Vitaterna Felicetto nato a Castro dei Volsci il 17.05.62 C.F. VTT FCT 62E17 C338R, Fg. 55 partt. 255 - 85 - 88 - 249 - 242 - 263 sup. mq. 6712; canone annuo enfiteutico £. 302.991, capitale di affrancazione £. 3.029.904;

Watch Service SRL C.F. 01541990600, Fg. 3 partt. 751/p (ex 292/p e 187 sub/4) sup. mq. 4500; canone annuo enfiteutico £. 843.750, capitale di affrancazione £. 8.437.500;

Conseguentemente detti terreni sono affrancati dal diritto civico di pascolo mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e capitale di affrancazione come sopra indicati.

In caso di affrancazione dei canoni imposti, il relativo capitale dovrà essere, dal Comune di Ceccano, versato nella contabilità "speciali fruttiferi", per essere destinato, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale di quella popolazione.

Di escludere la ditta Perfili Carolina per opposizione al progetto di liquidazione relativamente alla superficie catastale.

Le spese del procedimento e quelle successive ad esso inerenti e dipendenti sono a carico dei proprietari.

L'area in questione, per la sua utilizzazione, resta soggetta a tutte le altre ulteriori eventuali autorizzazioni o vincoli di legge ivi compresi quelli della legge 431/85.

Avverso tale atto le ditte interessate potranno esperire ricorso presso il TAR competente per territorio nel termine di 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L. 15/5/1997, n. 127.

22 LUG. 1999

FF/ar

IL PRESIDENTE: f.to PIETRO BADALONI
IL SEGRETARIO: Dott. SAVERIO GUCCIONE

