

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 7 settembre 1999, n. 4712.

Legge regionale 26 giugno 1987, n. 33, art. 19, comma 2 e 3 modificato con legge regionale 13 settembre 1995, n. 49. Riserva temporanea di n. 38 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel comune di Roma Pag. 28

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 7 settembre 1999, n. 4713.

Legge regionale 26 giugno 1987, n. 33, art. 19, comma 2 e 3 modificato con legge regionale 13 settembre 1995, n. 49, comune di Terracina. Riserva di n. 2 alloggi di edilizia residenziale pubblica a favore dei nuclei familiari Shurda Vjolica e Brberi Fadil Pag. 30

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 marzo 1999, n. 390.

Elenco regionale delle aziende abilitate alla fornitura di presidi per il recupero funzionale e sociale dei soggetti affetti da minorazioni fisiche, psichiche e sensoriali Pag. 31

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 luglio 1999, n. 1181.

Leggi 5 agosto 1978, n. 457 e 17 febbraio 1992, n. 179. Delega all'Assessore urbanistica e casa della nomina delle commissioni di collaudo per interventi di edilizia residenziale pubblica Pag. 32

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 settembre 1999, n. 1241.

Annullamento della concessione edilizia n. 12592/98 rilasciata dal Comune di Itri alla Soc. «Stramegna & C.» di Itri. Pag. 33

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 16 settembre 1999, n. 1244.

Decreto Presidente Giunta regionale n. 1254 del 13 giugno 1997 concernente: «Legge regionale 31 ottobre 1994, n. 51. ADISU «La Sapienza». Nomina collegio revisori dei conti». Sostituzione componente Pag. 34

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 settembre 1999, n. 1269.

Approvazione ed adozione ex art. 27 della legge n. 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni dell'accordo di programma concluso in data 26 luglio 1999 per «Realizzazione 1° strada di penetrazione della zona B/2 alla zona C/3» nel comune di Galliciano nel Lazio (Roma) nonché per l'approvazione della connessa variante al piano regolatore generale comunale Pag. 34

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 settembre 1999, n. 1270.

Approvazione ed adozione dell'accordo di programma ex art. 27 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, concluso in data 6 agosto 1999 per la «Realizzazione di un immobile da adibire a nuova sede del commissariato P.S. di Fiumicino», nonché per l'approvazione della connessa variante al piano regolatore generale del Comune di Fiumicino (Roma) Pag. 36

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 settembre 1999, n. 1271.

Approvazione ed adozione dell'accordo di programma ex art. 27 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni, concluso in data 29 luglio 1999 per l'approvazione dei «Progetti di variante al P.E.E.P. vigente in variante al P.R.G. di Minturno (Latina), relativi alle località "Cistrelli" e "Tremensuoli", leggi numeri 167/62 e 179/72» nonché della connessa variante al piano regolatore generale comunale Pag. 38

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 settembre 1999, n. 1272.

Approvazione ed adozione ex art. 27 della legge 142/90 e successive modificazioni ed integrazioni dell'accordo di programma concluso in data 30 luglio 1999 per la realizzazione del «Programma integrato per lo sviluppo e la riqualificazione della città in completamento, art. 16 legge n. 179/92, legge regionale n. 22/97» adottato dal comune di Sperlonga (Latina) nonché per l'approvazione della connessa variante al piano regolatore generale comunale Pag. 39

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 settembre 1999, n. 1286.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: «Castelli Tour Marino cooperativa sociale a r.l.» con sede in Marino (Roma) Pag. 41

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 settembre 1999, n. 1287.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Zip Multimedia, piccola società cooperativa sociale a r.l. con sede in Roma (F. 392) Pag. 41

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 settembre 1999, n. 1294.

Leggi regionali 27 giugno 1996, n. 24 e 20 ottobre 1997, n. 30. Iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali: Verulan Trasp società cooperativa sociale a r.l. con sede in Veroli (Frosinone) (F. 385) Pag. 42

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 7 SET. 1999

ADDI' 7 SET. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE. COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BOCADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... CMISSIS

ASSENTI: CIOFFARELLI /

DELIBERAZIONE N° 4712

OGGETTO: L.R. 26 giugno 1987 n.33, art. 19' comma 2 e 3 modificato con legge regionale 13 settembre 1995, n.49. Riserva temporanea di n.38 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Roma.



LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Urbanistica e Casa;

VISTA la legge 15 maggio 1997 n. 127;

VISTA la Legge Regionale n. 57 del 22 ottobre 1993 che contiene le norme relative alla emanazione dei provvedimenti amministrativi;

VISTO l'articolo 19 della legge regionale n. 33 del 26 giugno 1987 modificato dall'articolo 1 della Legge Regionale n. 49 del 13 settembre 1995;

VISTO l'articolo 95 del D.P.R. n. 616 del 24 luglio 1977, che attribuisce ai comuni le funzioni amministrative concernenti le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica;

VISTO il protocollo d'intesa in data 19 settembre 1995 tra regione Lazio e comune di Roma per il superamento emergenza abitativa, pubblicato sul *Bollettino Ufficiale* della Regione Lazio, parte prima e terza, n. 33, in data 30 novembre 1995;

VISTO il punto 6) della Deliberazione di Giunta Regionale 16 dicembre 1997, n. 8106;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1028 del 7/05/99 trasmessa con nota n. 13475 del 17/05/99 che, tra l'altro, vista l'urgenza di dover procedere allo sgombero per l'esecuzione dei lavori necessari alla realizzazione del tronco ferroviario dall'alta velocità (TAV) ricompreso nel territorio del Comune di Roma (Via Casal Bertone) e a quello degli immobili destinati ad uso non residenziale siti nel p.z. L.167/62n. 38 Laurentino/10° ponte, stante il progetto esecutivo di recupero degli stessi, autorizza il Dirigente della IV U.O. - Gestione Risorse Abitative del Dipartimento III a richiedere con proprio atto alla Giunta Regionale, la sistemazione provvisoria, non oltre il biennio, di :

- nuclei familiari occupanti gli immobili siti in Via Casal Bertone sottoposti a provvedimento di sgombero per l'esecuzione dei lavori necessari alla realizzazione del tronco ferroviario dell'alta velocità (TAV) ricompreso nel territorio del comune di Roma;
- famiglie occupanti gli immobili destinati ad uso non residenziale siti nel p.z. L.167/62n. 38 Laurentino/10° ponte;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del Dipartimento III - IV U.O. Direzione n. 147 del 13/05/99 trasmessa con nota n. 16475 del 17/05/99 con la quale il dirigente richiede alla Giunta Regionale del Lazio la sistemazione provvisoria, non oltre il biennio, dei nuclei familiari individuati e citati nominativamente nella determinazione dirigenziale stessa:

a) Nuclei familiari occupanti gli immobili siti in via Casal Bertone sottoposti a provvedimento di sgombero per l'esecuzione dei lavori necessari alla realizzazione del tronco ferroviario dell'alta velocità (TAV) ricompreso nel territorio del comune di Roma (come da censimento effettuato dal Nucleo Informativo patrimonio VV.UU. in data 25 e 26 febbraio 1999).

b) Nuclei familiari occupanti gli immobili destinati ad uso non residenziale siti nel p.z. L.167/62 n. 38 Laurentino/10° Ponte (come da censimento effettuato dal Nucleo Informativo patrimonio VV. UU. in data 26/02/999);

VISTI i censimenti relativi alle situazioni di emergenza abitativa in patrimonio pubblico, degli occupanti gli immobili siti in via Casal Bertone civv. 5/13/13 bis:25/27/29/32 (di proprietà del Comune di Roma a seguito del decreto prefettizio di esproprio per pubblica utilità n. 92894 del 6/04/61) del 25 e 26 febbraio 1999 e degli occupanti gli immobili destinati ad uso non residenziale p.z. 167/62 Laurentino 38 10° Ponte (di proprietà dell'I.A.C.P. di Roma) del 26/02/99, redatti dal Comune di Roma XIII Dipartimento Nucleo Informativo della Polizia Municipale e trasmessi con nota 18363 del 30/06/99;

VISTA l'ordinanza del Sindaco per lo sgombero degli immobili ricadenti sul tracciato del tratto ferroviario urbano AV Roma -Napoli ed FM2- zona Casal Bertone n. 300 del 14/10/97 trasmesso con nota n. 18363 del 30/06/99;

VISTA la nota n. 5025 del 19/07/99 con la quale l'I.A.C.P. di Roma comunica, di aver soltanto querelato ai sensi degli artt. 633 e 635 CP i n. 16 nuclei familiari occupanti senza titolo i locali di Laurentino 38 10° Ponte, che nel censimento effettuato dai VV.UU. il 26.02.99 risultano n. 9 nuclei familiari diversi da quelli individuati e già querelati nel '96 e che pertanto procederà a presentare querela nei confronti dei n. 9 nuclei familiari suddetti;

CONSIDERATO che dei n.14 nuclei familiari di cui all'allegato elenco 1) pur essendo indicati al censimento del Nucleo Informativo patrimonio VV.UU. del 25 e 26 febbraio 1999, i nuclei familiari *DI PONTO Annalisa, CESETTI Mirko, DEYUA Maurizio e SIMONE Domenico*, non risultavano essere presenti o forniti di documento di identità e che quindi è necessario un ulteriore accertamento anche anagrafico;

CONSIDERATO che dei n.14 nuclei familiari di cui all'allegato elenco 1) con ordinanza Sindacale di sgombero n. 300 del 14/10/97, i nuclei familiari *DI PONTO Annalisa, CESETTI Mirko, GLANNOTTI Vincenzo, FERRO Federico, RENZETTI Barbara, SIMONE Domenico e LEMMA Luigi* pur non risultando nominativamente indicati, rientrano nell'ordinanza stessa in quanto rivolta anche a "chiunque occupi le unità immobiliari..";

CONSIDERATO che dei n.24 nuclei familiari di cui all'allegato elenco 2) pur essendo indicati al censimento del Nucleo Informativo patrimonio VV.UU. del 26 febbraio 1999, il nucleo familiare *GALAL ABD ELHAMED* non risultava essere presente e che quindi è necessario un ulteriore accertamento anche anagrafico;

CONSIDERATO che il Comune di Roma ha acquisito i seguenti alloggi di edilizia residenziale pubblica:

- n. 36 in località Cerveteri - Ex Soc. Con. Edi.tec - acquisto autorizzato con Del. C.C. n. 3/99
- n. 83 in località Mentana - Tor Lupara - Ex Soc. Navarra- acquisto autorizzato con Del. C.C. n. 246/98
- n. 30 in località Lariano - Via 28 agosto s.n.c. - Ex Soc. Valentina 78- acquisto autorizzato con Del. C.C. n. 133/98
- n. 6 in Roma - Via Tifco s.n.c. - Ex Soc. Immobiliare Aurelia 97- acquisto autorizzato con Del. C.C. n. 133/98

RITENUTO che la richiesta del Comune di Roma rientra nelle previsioni del 2° comma dell'articolo 1 della Legge Regionale n. 49/95 per consentire la realizzazione di interventi di recupero sul patrimonio edilizio pubblico in questione



all'unanimità :

DELIBERA

per i motivi di cui in premessa che:

- ai sensi e per gli effetti del 2° comma dell'articolo 1 della Legge Regionale n. 49 del 13 settembre 95 che modifica l'articolo 19 della Legge Regionale n. 33 del 26 giugno 1987 è disposta la riserva non eccedente la durata di due anni, a decorrere dalla data di formale provvedimento di assegnazione temporanea, di n. 38 alloggi di edilizia residenziale pubblica, tra quelli indicati nella premessa, come appresso destinati :
 - n. 14 alle famiglie occupanti gli immobili siti in Via Casal Bertone civv. 5/13/13 bis/25/27/29/32 sottoposti a provvedimento di sgombero per l'esecuzione dei lavori necessari alla realizzazione del tronco ferroviario dell'alta velocità (TAV) ricompreso nel territorio del comune di Roma come da elenco allegato n. 1, previo gli accertamenti di cui in premessa ;
 - n. 24 alle famiglie occupanti gli immobili destinati ad uso non residenziale siti nel p.z. L.167/62 n. 38 Laurentino/10° Ponte come da elenco allegato n. 2;
- nel caso in cui gli alloggi come sopra riservati non dovessero essere utilizzati in tutto o in parte ai fini della presente deliberazione, gli alloggi stessi verranno assegnati agli aventi diritto secondo la graduatoria vigente formulata in conformità all'ordinaria procedura di assegnazione disciplinata dalla stessa Legge Regionale n. 33/87 o eventuali bandi speciali ai sensi dell'art.4 ultimo comma della L.R. 33/87;
- Le assegnazioni temporanee in riserva, disposte dalla presente deliberazione sono subordinate altresì, alla materiale uscita dei nuclei familiari dagli immobili di cui al punto 1 e contestualmente al trasferimento delle famiglie aventi diritto alla riserva nelle abitazioni, alle quali, pena la perdita del diritto di riserva, non è possibile rinunciare salvo quanto previsto dall'art.17, comma 4, 5 e 6 della legge regionale 33/87; al fine di prevenire eventuali nuove azioni di occupazione il Comune e lo I.A.C.P. provvederanno alla presa in possesso degli immobili in questione e potranno in essere opere e lavori idonei ad impedire l'accesso e l'uso improprio degli stessi avviandone con priorità, gli interventi di recupero. Gli enti gestori, Comune e I.A.C.P. , risponderanno per le omissioni ed i ritardi che consentissero nuove occupazioni anche da parte di persone - familiari degli attuali occupanti in quanto non verranno ammesse altre future forme di riserva per occupazione degli immobili siti in Via Casal Bertone nn. 5/13/13 bis/ 25/27/29/32 , Vicolo Casal Bertone n. 32 e di quelli destinati ad uso non residenziale del P.Z. L.167/62 n. 38 Laurentino / 10° Ponte di Via G. Lorca nn. 2/3/16 e di Via Balzac nn. 6/10/16/16a/16b/16c/16d ;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul BUR.

La presente deliberazione non è soggetta a controllo di legittimità ai sensi della Legge 15 maggio 1997, n.127.

IL PRESIDENTE: F.to PETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: F.to Don. Saverio GUCCIONE

14 SET. 1999

