

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO
.....

9 NOV. 1999

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL _____

ADDI' - 9 NOV. 1999 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angelo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.

..... OMISSIS

COSENTINO - AMATI - FEDERICO - HERMANIN - MARRONI - META

ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 5385

OGGETTO: Attuazione leggi regionali 13.2.84 n. 13 e 4.8.87 n. 48 - utilizzazione dei beni patrimoniali della ex Opera Nazionale per i Combattenti (O.N.C.) trasferiti alla Regione Lazio con D.P.R. 31.3.79 - cessione in proprieta' al Comune di Latina di aree ex ONC site in Latina.



OGGETTO: Attuazione Leggi Regionali 13.2.84 n. 13 e 4.8.87 n.48 - Utilizzazione dei beni patrimoniali della ex Opera Nazionale per i Combattenti (O.N.C.) trasferiti alla Regione Lazio con D.P.R. 31.3.79 - Cessione in proprietà al Comune di Latina di aree ex ONC site in Latina

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore allo Sviluppo Economico ed Attività Produttive;

VISTA la legge 15.05.1997 n. 127;

PREMESSO che con Decreto del Presidente della Repubblica 616/77 e Decreto del Presidente della Repubblica 31.3.79 l'Opera Nazionale Combattenti è stata soppressa con conseguente trasferimento alla Regione Lazio del patrimonio di tale Ente, ricadente nel suo ambito territoriale;

RILEVATO che tra gli immobili trasferiti alla Regione Lazio ed ubicati nel Comune di Latina sono compresi i seguenti:

TERRENI

Quartiere Borgo Podgora

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
78	54	330	strada
78	68	50	"
78	76	35	"
78	127	119	"
78	200	105	"
79	41	410	Cons. vol. e strada
79	56	1040	Verde pubblico e strada
79	106	43	strada
79	212	130	"
79	274	516	Cons. vol. e strada
79	335	110	Cons. vol. e strada
81	225	985	Verde pubb. e strada
81	227	85	" " "
81	312	265	" " "
81	313	545	" " "

Quartiere Borgo Carso

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
55	37	550	strada
55	45	1690	"
55	56	940	"
55	83	1735	"
55	85	2410	ed. isol./verde pubb. attr. e strada
55	90	1490	" " bassa attr.strad. e viabilità
55	106	540	attrezzature stradali verde e strada
55	135	120	" " " "
55	244	225	" " " "
55	274	220	zone d'interesse gen. e verde pubb.
55	496	712	attrezz. stradali verde e strada
55	497	108	edil. Bassa continua e strada

Quartiere Borgo Sabotino

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
223	38	1290	servizi comuni e strada
245	56	370	servizi generali interquartiere
245	92	706	strada
245	96	2060	"
245	97	350	verde pubblico attrezzato
245	167	300	" " e strada
245	191	140	strada
245	823	140	"
245	824	1344	"

Quartiere Borgo Faiti

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
158	4	2350	attrezzature stradali verde e strada
158	42	1280	strada
158	43	560	"
158	48	250	edilizia bassa isolata e strada
158	57	950	verde pubb. attr. verde e strada
158	92	240	edilizia bassa continua e strada
158	166	295	attrezz. stradali e verde
158	167	55	" " "
158	200	280	" " "
158	255	25	" " "
181	56	1120	attrezz. stradali e edilizia bassa cont.
212	10	1670	" " e verde
212	16	220	" " "
212	26	545	" " "
212	33	786	verde pubblico attrezzato
212	84	40	strada
212	108	195	attrezz. stradali verde e strada
214	29	1270	" " " "
214	38	1530	" " e edil. Bassa

Quartiere Compensori Costieri

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
245	116	230	verde pubb. e strada
245	117	790	verde pubb. e strada
245	210	300	strada
245	981	492	verde pubblico
245	983	1152	" "
246	39	2660	servizi generali e strada
246	59	290	verde pubblico
246	60	1930	" "
246	63	1240	" " e strada
246	64	1280	" " e strada
246	66	4780	" " "
247	51	2565	verde pubblico
248	71	270	" "
248	72	800	strada
248	75	260	verde pubblico attrezz. e strada



Quartiere Compensori Costieri

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
248	89	2120	verde pubblico
248	221	270	" "
248	222	270	" " e strada
248	223	310	strada
248	224	280	verde pubblico attrezzato
248	225	310	" " "
248	226	320	" " e strada
249	33	2230	" " "
249	35	2260	" " e verde priv.
249	39	3830	verde pubb. attrezz. e verde priv.
249	42	1470	strada
249	45	1650	verde pubblico
249	48	1360	" " e strada
249	51	2240	" "
249	54	1150	" "
249	59	1670	verde pubblico e strada
249	64	2280	" "
249	149	822	" "
249	160	535	" "
251	14	2590	" "

Quartiere Borgo Grappa

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
277	79	1878	espans. resid. e strada
277	80	2185	verde pubblico
277	451	252	verde privato e strada

Quartiere R/2

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
147	147	1600	edilizia scolastica
147	148	2820	" "

Quartiere Centro Direzionale

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
137	39	20190	viabilità, attrezz.re e servizi generali

Procojo di Borgo Sabotino

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
245	70		servizi generali
245	71		" "
245	382		" "
245	384		" "



Quartiere Q/2

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
168	1311		viabilità
168	177		viabilità
168	1458		"
168	1475		"
168	37		"
168	424		"
168	639		"

Quartiere R/6

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
148	58		viabilità
148	710		"
148	1220		"
148	1221		"

Quartiere R/1 e R/2

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
148	1	218	strada
148	2	960	"
148	9	2.400	"
148	15	775	verde pubblico
148	19	3.300	verde pubblico
148	21	23.274	verde pubblico
148	27	3.670	verde pubblico
148	28	2.660	verde pubblico
148	29	1.040	strada
148	34	380	strada
148	37	1.762	"
148	42	990	"
148	55	870	"
148	58	135	"
148	130	770	"
148	139	520	"
148	140	590	"
148	209	130	"
148	211	105	"
148	469	195	"
148	716	150	"
148	717	110	"
148	718	160	"
148	808	137	"
148	810	190	"
148	811	178	"



[Handwritten signature]

Viale Vespucci

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
135	494 ex 5		Viabilità
136	836 ex 8		"
136	839 ex 13		"
136	843 ex 320		Viabilità
136	841 ex 37		"

VISTE le Leggi Regionali 13.2.84 n.13 e 4.8.87 n.48 concernenti la utilizzazione dei beni patrimoniali dell'ex ONC trasferiti alla Regione Lazio;

VISTO l'art. 7 della Legge 13/84 così come modificato dall'art. 4 L. 48/87 che prevede il trasferimento a titolo gratuito agli enti locali elettivi che ne abbiano fatto richiesta, dei beni ritenuti indispensabili per lo svolgimento di attività pubbliche;

VISTE le delibere di Giunta Municipale n. 1674 del 23.09.94, n. 2040 del 3.12.93, n. 90 del 20.01.95, n. 124 del 3.02.98, n. 125 del 3.02.98, n. 126 del 3.02.98, n. 123 del 3.02.98, n. 91 del 29.01.98, n. 92 del 29.01.98, n. 90 del 29.01.98, n. 146 del 18.03.99, n. 1036 del 3.07.98, n. 1147 del 23.07.98, n. 2210 del 9.12.97

con le quali il Comune di Latina ha richiesto, ai sensi delle citate Leggi Regionali, il conferimento a titolo gratuito dei beni immobili ex O.N.C. ritenuti indispensabili ad attività pubbliche;

VISTA, altresì, la destinazione urbanistica degli immobili richiesti;

SENTITO il parere della Commissione Consiliare permanente in materia di agricoltura espresso in data 20-10-95 PP;

SENTITO il parere della Commissione Consiliare permanente in materia di demanio e patrimonio espresso in data 27-10-95 sett - PP;

VISTA la delibera della Giunta Regionale n. 11557 del 11.12.92, approvata dalla Commissione di Controllo in data 27.1.93 verbale n. 1091/191, riguardante l'utilizzazione dei beni patrimoniali dell'ex O.N.C. trasferiti alla Regione Lazio;

RILEVATO che nell'elenco allegato alla citata deliberazione i beni sopra descritti sono compresi tra quelli che si possono trasferire agli Enti Locali elettivi che ne abbiano fatto richiesta ai sensi dell'art. 7 della L.R. 13/84 e dell'art. 4 della L.R. 48/87;

RITENUTO che, in relazione a quanto disposto dalle sopracitate leggi regionali, i beni in questione possono essere ceduti a titolo gratuito al Comune richiedente;

CONSIDERATO che è demandato al notaio Quattrochiocchi di predisporre gli atti che si rendono necessari per addivenire alla stipula dell'atto pubblico di trasferimento in proprietà dei beni ex O.N.C. di cui sopra;

QUANTO sopra esposto e considerato;

All'unanimità




- 1) sono trasferiti in proprietà a titolo gratuito al Comune di Latina ai sensi del combinato disposto dall'art. 7 L.13/84 e dell'art. 4 L. 48/87, nel loro attuale stato di fatto e di diritto le seguenti aree ex ONC site in Latina:

TERRENI

Quartiere Borgo Podgora

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
78	54	330	strada
78	68	50	"
78	76	35	"
78	127	119	"
78	200	105	"
79	41	410	Cons. vol. e strada
79	56	1040	Verde pubblico e strada
79	106	43	strada
79	212	130	"
79	274	516	Cons. vol. e strada
79	335	110	Cons. vol. e strada
81	225	985	Verde pubb. e strada
81	227	85	" " "
81	312	265	" " "
81	313	545	" " "

Quartiere Borgo Carso

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
55	37	550	strada
55	45	1690	"
55	56	940	"
55	83	1735	"
55	85	2410	ed. isol./verde pubb. attr. e strada
55	90	1490	" " bassa attr.strad. e viabilità
55	106	540	attrezzature stradali verde e strada
55	135	120	" " " "
55	244	225	" " " "
55	274	220	zone d'interesse gen. e verde pubb.
55	496	712	attrezz. stradali verde e strada
55	497	108	edil. Bassa continua e strada

Quartiere Borgo Sabotino

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
223	38	1290	servizi comuni e strada
245	56	370	servizi generali interquartiere
245	92	706	strada
245	96	2060	"
245	97	350	verde pubblico attrezzato
245	167	300	" " e strada
245	191	140	strada
245	823	140	"
245	824	1344	"



Quartiere Borgo Faiti

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
158	4	2350	attrezzature stradali verde e strada
158	42	1280	strada
158	43	560	"
158	48	250	edilizia bassa isolata e strada
158	57	950	verde pubb. attr. verde e strada
158	92	240	edilizia bassa continua e strada
158	166	295	attrezz. stradali e verde
158	167	55	" " "
158	200	280	" " "
158	255	25	" " "
181	56	1120	attrezz. stradali e edilizia bassa cont.
212	10	1670	" " e verde
212	16	220	" " "
212	26	545	" " "
212	33	786	verde pubblico attrezzato
212	84	40	strada
212	108	195	attrezz. stradali verde e strada
214	29	1270	" " " "
214	38	1530	" " e edil. Bassa

Quartiere Compensori Costieri

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
245	116	230	verde pubb. e strada
245	117	790	verde pubb. e strada
245	210	300	strada
245	981	492	verde pubblico
245	983	1152	" "
246	39	2660	servizi generali e strada
246	59	290	verde pubblico
246	60	1930	" "
246	63	1240	" " e strada
246	64	1280	" " e strada
246	66	4780	" " "
247	51	2565	verde pubblico
248	71	270	" "
248	72	800	strada
248	75	260	verde pubblico attrezz. e strada
248	89	2120	verde pubblico
248	221	270	" "
248	222	270	" " e strada
248	223	310	strada
248	224	280	verde pubblico attrezzato
248	225	310	" " "
248	226	320	" " e strada
249	33	2230	" " "
249	35	2260	" " e verde priv.
249	39	3830	verde pubb. attrezz. e verde priv.
249	42	1470	strada
249	45	1650	verde pubblico



Quartiere Compensori Costieri

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
249	48	1360	" " e strada
249	51	2240	" "
249	54	1150	" "
249	59	1670	verde pubblico e strada
249	64	2280	" "
249	149	822	" "
249	160	535	" "
251	14	2590	" "

Quartiere Borgo Grappa

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
277	79	1878	espans. resid. e strada
277	80	2185	verde pubblico
277	451	252	verde privato e strada

Quartiere R/2

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
147	147	1600	edilizia scolastica
147	148	2820	" "

Quartiere Centro Direzionale

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
137	39	20190	viabilità, attrezz.re e servizi generali

Procojo di Borgo Sabotino

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
245	70		servizi generali
245	71		" "
245	382		" "
245	384		" "

Quartiere Q/2

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
168	1311		viabilità
168	177		viabilità
168	1458		"
168	1475		"
168	37		"
168	424		"
168	639		"



OK

Quartiere R/6

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
148	58		viabilità
148	710		"
148	1220		"
148	1221		"

Quartiere R/1 e R/2

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
148	1	218	strada
148	2	960	"
148	9	2.400	"
148	15	775	verde pubblico
148	19	3.300	verde pubblico
148	21	23.274	verde pubblico
148	27	3.670	verde pubblico
148	28	2.660	verde pubblico
148	29	1.040	strada
148	34	380	strada
148	37	1.762	"
148	42	990	"
148	55	870	"
148	58	135	"
148	130	770	"
148	139	520	"
148	140	590	"
148	209	130	"
148	211	105	"
148	469	195	"
148	716	150	"
148	717	110	"
148	718	160	"
148	808	137	"
148	810	190	"
148	811	178	"

Viale Vespucci

FOGLIO	PARTICELLA	SUP. IN MQ.	DESTIN. P.R.G.
135	494 ex 5		Viabilità
136	836 ex 8		"
136	839 ex 13		"
136	843 ex 320		Viabilità
136	841 ex 37		"



- 2) il Presidente della Giunta Regionale è autorizzato a sottoscrivere il relativo atto di trasferimento;
- 3) è conferito mandato all'Assessorato Sviluppo Economico ed Attività Produttive di portare a conoscenza del Notaio Quattrococchi dell'avvenuta approvazione della presente deliberazione per gli adempimenti di competenza;

- 4) il presente provvedimento non comporta impegno di spesa in quanto tutte le spese fiscali, e tecniche connesse agli atti conseguenti e successivi sono a totale carico del Comune di Latina;

Il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della Legge 15.5.97 n. 127.

AP176/ts

IL PRESIDENTE : F. lo PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F. lo Dott. Saverio GUCCIONE

20 NOV 1993

