

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 6031.

Comune di Trevignano Romano (Roma). Nulla-osta concessione edilizia in deroga per la realizzazione di un manufatto per la lavorazione e conservazione dei prodotti ittici. Loc. «Rigostano». Legge regionale n. 49/1984 (Deliberazione consiliare 10 giugno 1998, n. 41) ..... Pag. 31

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 6036.

Legge regionale 26 giugno 1987 n. 33, art. 19 comma 2 e 3 modificato con legge regionale 13 settembre 1995, n. 49 e legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, comune di Monte Porzio Catone. Riserva temporanea di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ..... Pag. 32

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 dicembre 1999, n. 6113.

Legge 9 dicembre 1998, n. 431, artt. 5 e 6; legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 art. 14 e 17; legge regionale n. 37/1999, art. 34. Adozione dell'elenco dei comuni ad alta tensione abitativa. Ripartizione del fondo regionale per la concessione di contributi integrativi ai conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti a proprietari di immobili, di proprietà sia pubblica che privata. Piano di riparto fondo anno 1999 ..... Pag. 33

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 gennaio 2000, n. 19.

IPAB Orfanotrofio «Gregorio Antonelli» di Terracina. Rinnovo consiglio di amministrazione ..... Pag. 35

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 82.

Deliberazione n. 11792 del 29 dicembre 1993 avente ad oggetto: Deliberazione CIPE 31 gennaio 1992 fondi a destinazione vincolata parte in conto capitale per il programma «Tutela della salute dei neofroptatici». Assegnazione alle U.S.S.I.I. Variazione di destinazione della somma di L. 500.000.000 all'Azienda USL/LT ..... Pag. 36

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 111.

Comune di Velletri (Roma). Variante al piano regolatore generale per la realizzazione di un progetto di svincolo stradale in località Vascoce. Legge 1/1978 e legge regionale 36/1987. Approvazione. (deliberazione consiliare 28 novembre 1997, n. 113) ..... Pag. 37

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 112.

Comune di S. Cesareo (Roma). Piano particolareggiato zona industriale D/1 località «Campo Gillaro-Faeta» in variante al piano regolatore generale. Legge regionale 36/1987, art. 4. Approvazione. (Delibere consiliari 5 dicembre 1998, n. 98 e 15 gennaio 1999, n. 6) ..... Pag. 39

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 114.

Comune di Oriolo Romano (Viterbo). Progetto di costruzione della via «Donatori di sangue» in variante al piano regolatore generale vigente ai sensi della legge 1/1978. Approvazione. .... Pag. 41

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 gennaio 2000, n. 126.

Comune di Roma. Progetto relativo all'adeguamento viario, allargamento di via dei Sette Metri da via Anagnina a via delle Vigne di Morena e realizzazione di quattro brevi tronchi paralleli a via dei Sette Metri in variante al P.R.G. Legge 1/1978. .... Pag. 43

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 gennaio 2000, n. 162.

IPAB Opera pia orfanotrofio femminile «Micara» di Frascati. Nomina commissario regionale ..... Pag. 46

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 febbraio 2000, n. 294.

Determinazione dei criteri e modalità per l'erogazione dei contributi economici concessi in occasione di manifestazioni, mostre, convegni, seminari, iniziative culturali, scientifiche, turistiche e sportive, imputati sui capitoli di spesa attribuiti al Dipartimento Affari Strategici, Istituzionali e della Presidenza ..... Pag. 46

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 18 novembre 1999, n. 1783.

Amministrazione provinciale di Viterbo. Lavori di sistemazione ed ammodernamento della s.p. Torretta nei comuni di Acquapendente e Grotte di Castro. Determinazione dell'indennità di esproprio. Rettifica decreto Presidente Giunta regionale n. 2233/98 del 16 dicembre 1998 ..... Pag. 48

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 21 dicembre 1999, n. 1875.

Comune di Bolsena (Viterbo). Legge regionale n. 20/97, programma degli interventi per la ricettività, variante urbanistica, deliberazione consiliare n. 29 del 9 giugno 1999, lottizzazione convenzionata «Pescara 1». Approvazione ..... Pag. 49

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 gennaio 2000, n. 6.

Istituzione dell'albo regionale degli animatori di formazione permanente per la medicina generale ..... Pag. 51

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 gennaio 2000, n. 14.

Sostituzione membri interni della 1ª sezione del C.T.C.R. .... Pag. 51

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 gennaio 2000, n. 35.

Comune di Marino (Roma). Programma degli interventi per la ricettività. Varianti alle N.T.A. del piano regolatore generale ai sensi della legge regionale n. 20/1997, art. 14 comma 8. Località «Frattochic» e località «Cancellone». (Deliberazioni consiliari 26 novembre 1998 n. 84 e 30 gennaio 1999, n. 17) ..... Pag. 52

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO  
\*\*\*\*\*

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL

18 GEN. 2000

ADDI' 18 GEN. 2000 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.  
..... OMISSIS

ASSENTI: COSENTINO - FEDERICO - HERMANIN - MARRONI - PIZZUTELLI

DELIBERAZIONE N° 111

OGGETTO: COMUNE DI VELLETRI (RM)  
Variante al P.R.G. per la realizzazione di un progetto di svincolo stradale in località  
"Vascucce". Legge 1/1975 e C.R. 56/1987. APPROVAZIONE  
(Deliberazione consiliare 17.11.1998, n.146)



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17 agosto 1942, n.1150 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 15 gennaio 1972, n.8;

VISTA la legge regionale 5 settembre 1972, n.8;

VISTA la legge 3.1.1978, n.1;

VISTA la legge regionale 2.7.1987, n.36;

VISTA la legge 15 maggio 1997, n.127;

PREMESSO che il Comune di Velletri (Rm) è disciplinato ai fini urbanistici da un Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di Giunta Regionale n.3650 del 3.8.1976;

VISTA la deliberazione consiliare n.113 del 28.11.1997, esecutiva ai sensi dell'art.47 della legge 8.6.1990, n.142, con la quale il Comune di Velletri ha approvato ai sensi del 5° comma dell'art.1 della legge 3.1.1978, n.1 il progetto per la realizzazione di un progetto di svincolo stradale in località "Vascucce" in variante al P.R.G.;

VISTA la deliberazione consiliare 17.11.1998, n.146 di presa d'atto che a seguito della pubblicazione degli atti, avvenuta nei modi e forme di legge, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni avverso la variante di che trattasi;

CONSIDERATO che l'approvazione del progetto da parte del Comune costituisce adozione di variante al P.R.G. ai sensi e per gli effetti dell'art.1, 5° comma della legge 3.1.1978, n.1;

VISTA la nota 31.8.1998, n.7437 con la quale l'Assessorato Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale ha attestato, ai sensi della legge 3.1.1986, n.1, che la proposta urbanistica in oggetto riguarda terreni di natura privata liberi da diritti civici;

VISTA la nota 28.4.1998, n.4342 con la quale l'Assessorato Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali ha espresso parere favorevole sulla variante in argomento ai sensi dell'art.13 della legge 2.2.1974, n.64, raccomandando il più assoluto rispetto delle norme tecniche vigenti per le costruzioni in zone sismiche e a condizione che:

“ - siano effettuati puntuali accertamenti geognostici e geotecnici, particolarmente nei terreni interessati dalla costruzione di muri di sostegno;

- la progettazione della nuova strada dovrà prevedere anche l'esecuzione di adeguate opere di drenaggio, ai lati della strada stessa, atte a convogliare e smaltire le acque meteoriche provenienti anche dalle aree circostanti.”;



*St*  
 CONSIDERATO che gli atti relativi al progetto di che trattasi sono stati sottoposti all'esame del Settore Tecnico dell'Assessorato all'Urbanistica, il quale con relazione 22. 11 1999, n. 1268/99 – che si allega alla presente delibera per farne parte integrante – ha espresso il parere che la variante in argomento sia meritevole di approvazione ai soli fini urbanistici con le raccomandazioni in esso riportate e con il rispetto delle condizioni contenute nel parere ai sensi dell'art. 13 della legge 64/1974 sopra citato.

*Toni*

RITENUTO di condividere e fare proprio il predetto parere del Settore Tecnico dell'Assessorato Urbanistica e Casa 22.11.1999, n.1268/99;

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

#### DELIBERA

E' approvata la variante al Piano Regolatore Generale, adottata dal Comune di Velletri con deliberazione consiliare 22.11.1999, n.1 per la realizzazione di un progetto di svincolo stradale in località "Vascucce", con la raccomandazione specificata nella relazione del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale dell'Assessorato Urbanistica e Casa 22.11.1999, n.1268/99 - che costituisce parte integrante della presente delibera alla quale è allegata sotto la lettera "A" - e con le prescrizioni, sopra riportate, contenute nel parere di cui all'art.13 della legge 64/1974,

*St*

Il progetto è vistato dall'Assessore all'Urbanistica e Casa in: TAV.1- RELAZIONE; TAV.2- COROGRAFIA – STATO DI FATTO – STATO DI PROGETTO – OPERE D'ARTE; TAV.4- ELENCO DITTE ESPROPRIATE – PIANO PARTICELLARE ESPROPRI.

La presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi dell'art.17, punto 32 della legge 15.5.1997, n.127.

La presente delibera sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO: F.to Dott. Saverio GUCCIONE

21 GEN 2004





# REGIONE LAZIO

Assessorato  
**Urbanistica e Casa**

22.11.1999

Roma, li .....

REGIONE LAZIO  
ASSESSORATO URBANISTICA E CASA  
L'Assessore

Settore 44  
Ufficio II°  
PROT. n. 1268/99

OGGETTO: Comune di VELLETRI (RM)  
Ampliamento svincolo strada comunale Vascucce in variante al PRG.  
Delibera di Consiglio Comunale n.113 del 28.11.1997  
L 1/78 - L.R. 2.7.1987 n. 36

## Parere del Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale.

Con nota n. 4656 del 10.05.1999, acquisita al protocollo di questo Settore con il n. 1268 del 11.05.1999, il Settore 45 - Gestione Normative Amministrative - ha trasmesso gli atti e gli elaborati relativi al progetto di variante di cui sopra per la predisposizione del parere di competenza ai sensi della L.R. 2.7.87 n. 36.

Con la stessa nota il predetto Settore ha assicurato che tali atti ed elaborati sono regolari sotto il profilo formale.

Con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 113 del 28.11.1997 il Comune di Velletri ha approvato il progetto di ampliamento di uno svincolo stradale fra la strada Statale SS 7 Appia e la strada Comunale denominata Vascucce in variante al PRG.

La documentazione trasmessa è costituita dai seguenti atti ed elaborati:

1. Delibera di Consiglio Comunale n. 113 del 28.11.1997 di approvazione progetto;
2. Delibera di Consiglio Comunale n. 146 del 17.11.1997 di mancata presentazione di osservazioni e/o opposizioni;
3. Manifesto;
4. Copia FAL della Provincia di Roma n. 49 del 19.06.1998;
5. Attestazione del Sindaco 03.05.1999 di inesistenza di vincoli paesistici, artistici o militari;
6. Attestazione del 31.08.1998, n. 7437 dell'Assessorato Sviluppo del Sistema Agricolo e del Mondo Rurale resa ai sensi dell'art.7 della L.R. 59/95;
7. Parere del 28.04.1998, n. 4342 dell'Assessorato Utilizzo, Tutela e Valorizzazione delle Risorse Ambientali, reso ai sensi dell'art. 13 della L. 64/74 con allegati;
8. Certificato avvenuta pubblicazione del 17.02.1999;
9. Certificato pubblicazione all'Albo Pretorio del 17.02.1999;
10. Certificato di regolare deposito degli atti del 17.02.1999;
11. Copia registro protocollo speciale delle osservazioni del 14.07.1998;
12. N. 4 copie della Relazione Tecnica;
13. N. 4 copie degli elaborati grafici di progetto.

Sulla base della Delibera del Consiglio Comunale n.113 del 28.11.1997, si rileva che il progetto in esame riguarda lavori di ampliamento di uno svincolo stradale tra la strada Statale SS 7 Appia e la strada Comunale denominata Vascucce, ubicato su un'area distinta





in catasto terreni al foglio 99 particelle 72 e al foglio 85 particelle 171, 214, 215, 459, 213 e destinata dal vigente PRG a zona " Fascia di rispetto stradale ".

L'approvazione da parte del Comune del progetto in questione costituisce, pertanto, adozione di variante urbanistica, e l'area da esso interessata assumerà la destinazione a zona " Soluzione Viaria " come analoghe zonizzazioni contenute nel vigente PRG.

In ragione di quanto disposto dall'art. 5 della L.R. n. 36/87, le determinazioni della Giunta Regionale in merito alle varianti del tipo di quelle in esame sono assunte, in deroga a quanto stabilito dall'art. 2 quarto comma, nn. 2, 3,4 della L.R. 8.11.77 n. 43 previo parere del Settore Tecnico della Pianificazione Comunale dell'Assessorato regionale competente in materia urbanistica.

Per quanto riguarda gli aspetti propriamente urbanistici, la variante in esame, può ritenersi ammissibile considerato che l'opera progettata risulta utile ed indispensabile al decongestionamento del traffico veicolare sulla strada statale SS 7 Appia.

Negli elaborati grafici definitivi dovrà essere riportata la fascia di rispetto come previsto dal nuovo codice della strada.

Dovranno, altresì, essere opportunamente sistemati gli spazi esterni non interessati dall'intervento con idonee piantumazioni arbustive.

Per quanto riguarda l'aspetto vincolistico:

- Usi Civici;
- L. 64/74;

dovranno essere rispettate le prescrizioni impartite con le surrichiamate determinazioni.

A seguito della pubblicazione della variante, come si evince dagli atti, non sono pervenute osservazioni.

Le tavole del PRG del Comune di Velletri dovranno essere aggiornate a seguito dell'approvazione della presente Variante urbanistica.

In relazione a quanto precede e tenuto conto che l'opera in questione ha il carattere di urgenza e idifferibilità considerata la sua natura, questo Settore Tecnico per la Pianificazione Comunale esprime il

## PARERE

che la variante al PRG per la realizzazione dell'ampliamento di uno svincolo stradale tra la strada Statale SS 7 Appia e la strada Comunale denominata Vascucce adottata dal Comune di Velletri ai sensi della L. n. 1 del 3.1.78 e della L.R. n. 36 del 2.7.87, sia, ai soli fini urbanistici, meritevole di approvazione.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO II  
(Arch. Carlo FIORETTI)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 44  
(Arch. Antonino BIANCO)