

REPUBBLICA ITALIANA

BOLLETTINO UFFICIALE DELLA REGIONE LAZIO

PARTE PRIMA - PARTE SECONDA

Roma, 20 maggio 2000

Si pubblica normalmente il 10, 20 e 30 di ogni mese

DIREZIONE REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE PRESSO LA PRESIDENZA DELLA GIUNTA REGIONALE - VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 - 00147 ROMA

IL BOLLETTINO UFFICIALE si pubblica a Roma in due distinti fascicoli:

- 1) la Parte I (Atti della Regione) e la Parte II (Atti dello Stato e della U.E.)
- 2) la Parte III (Avvisi e concorsi)

Modalità di abbonamento e punti vendita:

L'abbonamento ai fascicoli del Bollettino Ufficiale si effettua secondo le modalità e le condizioni specificate in appendice e mediante versamento dell'importo, esclusivamente sul c/c postale n. 42759001 intestato a Regione Lazio abbonamento annuale o semestrale alla Parte I e II; alla parte III; alle parti I, II e III al Bollettino Ufficiale.

Il Bollettino Ufficiale della Regione Lazio è ora consultabile anche in via telematica tramite Internet accedendo al sito www.regione.lazio.it

Il Bollettino Ufficiale può essere visualizzato e/o stampato sia in forma testuale che grafica.

Gli utenti sono assistiti da un servizio di "help" telefonico (06-85082140).

Per INFORMAZIONI sul servizio e richieste di ABBONAMENTO rivolgersi all'ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO, Roma, Piazza Verdi n. 10 - AREA COMMERCIALE, Tel.: 0685082207 - 0685082150 Fax: 0685082520 e-mail: INFOIPZS@MAIL.IPZS.IT

Si rinvia ugualmente all'appendice per le informazioni relative ai punti vendita dei fascicoli del Bollettino Ufficiale, nonché sul Servizio di Bollettino Ufficiale in via telematica.

SOMMARIO

PARTE I

ATTI DELLA GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 6 luglio 1999, n. 3741.

Autorecupero del patrimonio immobiliare. Schema tipo di convenzione di cui all'art. 3 della legge regionale 11 dicembre 1998, n. 55. Pag. 4

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 novembre 1999, n. 5638.

Determinazione dei parametri per la definizione dello stato di bisogno degli invalidi del lavoro e rivalutazione dell'assegnamento di incollocamento per il biennio 1999-2000. Pag. 5

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2000, n. 446.

Comune di Magliano Sabino (Rieti). Variante al piano regolatore generale, località Frangellini. Approvazione. Pag. 6

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2000, n. 468.

Individuazione delle aree di salvaguardia ai sensi del D.P.R. 24 maggio 1988, n. 236 e decreto legislativo 11 maggio 1999, n. 152. Comune di Barbarano Romano «sorgente di Fontana Fica, Pisciarcello, Canale e del Pozzo di S. Quirico» Pag. 8

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 febbraio 2000, n. 529.

Individuazione del periodo di massimo rischio di incendi boschivi per l'anno 2000 e conseguente dichiarazione dello stato di grave pericolosità. Pag. 15

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 febbraio 2000, n. 581.

Programma annuale degli interventi di prevenzione e lotta agli incendi boschivi per l'anno 2000. Pag. 17

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 marzo 2000, n. 769.

Comune di Onano (Viterbo). Variante di adeguamento al piano regolatore generale. Deliberazione di consiglio comunale n. 33 del 20 giugno 1997. Approvazione. Pag. 20

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 marzo 2000, n. 839.

Pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Lazio della deliberazione n. 5638 del 30 novembre 1999 concernente: Determinazione dei parametri per la definizione dello stato di bisogno degli invalidi del lavoro e rivalutazione dell'assegnamento di incollocamento per il biennio 1999-2000. Pag. 22

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 marzo 2000, n. 848.

Comune di Roma. Variante alle N.T.A. per piano regolatore generale relativa all'art. 4, punto 4, lettera d). Delibera consiliare n. 118 del 20 giugno 1996. Approvazione. Pag. 22

GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 22 MAR. 2000

ADDI 22 MAR. 2000 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, IN VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212 SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE, COSI' COSTITUITA:

BADALONI	Pietro	Presidente	FEDERICO	Maurizio	Assessore
COSENTINO	Lionello	Vice Presidente	HERMANIN	Giovanni	"
ALEANDRI	Livio	Assessore	LUCISANO	Pietro	"
AMATI	Matteo	"	MARRONI	Angiolo	"
BONADONNA	Salvatore	"	META	Michele	"
CIOFFARELLI	Francesco	"	PIZZUTELLI	Vincenzo	"
DONATO	Pasquale	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO Dott. Saverio Guccione.
..... OMISSIS

COSENTINO-ALEANDRI-CIOFFARELLI-DONATO-FEDERICO-MARRONI
ASSENTI: _____

DELIBERAZIONE N° 848

Oggetto: Comune di Roma - Variante alle NTA del P.R.G. relative all'art. 4, punto 4, lettera d) - Delibera Consiliare n. 118 del 20.06.1996. Approvazione.



LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge urbanistica 17/08/42, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il DPR 15/01/1972, n. 8;

VISTA la Legge 05/09/72, n. 8;

VISTA la Legge 15.05.1997, n. 127;

Vista la deliberazione consiliare n. 20.06.96, n.118 con la quale il Comune di Roma ha adottato una variante al P.R.G. relativa all'art. 4, punto 4, lettera d), delle norme tecniche di attuazione;

RITENUTO che a seguito della pubblicazione degli atti avvenuta nelle forme di legge non sono state presentate osservazioni;

CONSIDERATO che gli atti e gli elaborati della variante in questione presentati all'Assessorato Urbanistica e Casa sono stati da questo sottoposti all'esame del C.T.C.R. ;

VISTO il voto n. 22/4 emesso nell'adunanza del 17.12.1998, allegato alla presente delibera quale parte integrante (all. A), con il quale il citato Comitato Tecnico ha espresso parere favorevole alla variante di che trattasi con la precisazione nel voto stesso riportata;

CONSIDERATO che si ritiene di condividere il predetto voto n. 22/4;

SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica e Casa

DELIBERA

Per i motivi e con la precisazione indicati nel voto n. 22/4 emesso dal C.T.C.R. nell'adunanza del 17/12/98, che costituisce parte integrante della presente delibera, alla quale viene allegato sotto la lettera A), è approvata la variante alle norme tecniche d'attuazione del P.R.G. del Comune di Roma relativa all'art. 4 punto 4 lettera d) - vistata dall'Assessore all'Urbanistica e Casa nella delibera consiliare n. 118 del 20/06/96.

La presente delibera non è soggetta a controllo ai sensi dell'art. 17, punto 32, della legge 15/05/1997, n. 127 e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE : F.to PIETRO BADALONI

IL SEGRETARIO : F.to Dott. Saverio GUCCIONE



27 MAR 1999



REGIONE LAZIO

Assessorato
Urbanistica e Casa

20 FEB. 2000

Per Copia Conforme
C.T.C.R. - 1^a Sezione
Il Segretario

Arch. 10/11/1999

C.T.C.R. 1^a Sezione 1^a Sottosezione
Voto n° 22/4
Adunanza del 17.12.98

REGIONE LAZIO
ASSESSORATO URBANISTICA E CASA
L'Assessore

Oggetto. Comune di Roma - Variante alle N.T.A. del P.R.G. relativa all'Art. 4, punto 4, lettera d).
Delibera C.C. n° 118 del 20.06.96.

LA SEZIONE

Vista la nota n°1230,1388 e 1888 del 4.12.97 con la quale il Settore 44 dello Assessorato all'Urbanistica e Casa ha trasmesso la relazione istruttoria con il proprio avviso relativo alla variante in oggetto

Vista la relazione istruttoria in data 4.12.97

Visti gli atti

Udita la Commissione relatrice

PREMESSO

Con nota n° 1348 del 15.09.97 il Settore Amministrativo per la Pianificazione Comunale dell'Assessorato Regionale all'Urbanistica ha inviato al Settore Tecnico gli atti relativi alla variante alle N.T.A. del P.R.G. indicata in oggetto per l'istruttoria ai sensi dell'art. 14 della L.R. 8.11.77 n° 43 e la proposta di parere ai sensi dell'art. 4 della L.R. 29.1.1983, n° 9.

Con la stessa nota il Settore Amministrativo ha attestato che gli atti costituenti la variante sono regolari dal punto di vista formale, segnalando comunque che agli atti non risultavano allegate le deliberazioni Consiliari 7.6.94 n° 94 e 12.5.95 n° 105.

Successivamente in data 7.10.97 con nota n° 1426 e 1482 lo stesso Settore Amministrativo ha inviato le suddette delibere; con l'invio di ulteriore documentazione si dà per accertato che il Settore abbia verificato anche l'aspetto sostanziale della documentazione dal momento che trattasi esclusivamente di atti amministrativi.

Con delibera del Consiglio Comunale n° 118 del 20.06.1996 l'Amministrazione Comunale di Roma ha adottato una variante alle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. relativamente all'art. 4, punto 4, lettera d).





Roma, li

Tale delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 03.07.1996 al 17.07.1996 e durante tale periodo e nei trenta giorni successivi non sono state prodotte opposizioni.

La Sezione decentrata di Controllo sugli atti del Comune di Roma, dopo aver chiesto chiarimenti con l'ordinanza n° 586 del 19.07.96, nella seduta del 03.09.96, verbale n° 100, non ha riscontrato vizi di legittimità sulla deliberazione.

Con la nota n° 18395 del 05.09.97 il Dipartimento VIII - Politiche Economiche e delle Attività Produttive, ha inviato alla Regione Lazio, per i provvedimenti di competenza, il provvedimento di variante di cui trattasi, costituito dai seguenti atti:

- Delibera di adozione del Consiglio Comunale n° 118 del 20.06.96;
- Domanda a firma del Direttore del Dipartimento VIII in data 5.9.97 diretta al Presidente della Giunta Regionale di richiesta di approvazione della variante;
- Avviso di pubblicazione all'Albo Pretorio;
- F.A.L. della Provincia di Roma n° 16 del 25.02.97;
- Certificato del Servizio Messi in data 20.05.97, con la attestazione che durante il periodo di pubblicazione e nei trenta giorni successivi non sono pervenute al riguardo, all'Ufficio Protocollo del Segretariato Generale, osservazioni e opposizioni;
- Lettera del Segretariato Generale in data 12.02.97 della comunicazione della pubblicazione;
- Lettera del Segretariato Generale in data 22.05.97 dell'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio e della pubblicazione sul FAL e sul quotidiano il MESSAGGERO.

Dall'esame della documentazione pervenuta si è rilevato che la delibera Comunale n° 118 del 20.06.96, apporta modificazioni ed integrazioni alle deliberazioni del Consiglio Comunale n° 94 del 07.06.1994 e n° 105 del 12.05.1995 e conseguenti variazioni dell'art. 4, punto 4, lettera d) delle N.T.A. del P.R.G.

Con la delibera n° 94 del 07.06.1994 il Consiglio Comunale ha individuato aree di particolare interesse nelle quali è risultato indispensabile operare a salvaguardia del patrimonio storico-culturale, e delle tradizioni locali e del pubblico interesse, dei quali costituiscono primaria espressione una serie di attività commerciali ed artigianali radicatesi nel tempo. Tale delibera non prevede varianti alle N.T.A. del P.R.G.

Successivamente con deliberazione del C.C. n° 105 del 12.05.95, sono state apportate integrazioni, modificazioni ed innovazioni alla predetta delibera n° 94/94. Anche la presente delibera non prevede variante alle N.T.A. del P.R.G.

Infine con la deliberazione del C.C. n° 118 del 20.06.96 oltre alle modifiche ed integrazioni alle precedenti delibere, viene introdotta una modifica all'art. 4, punto 4, lettera d) delle N.T.A. del P.R.G. che prevede la sostituzione del termine "400 mq di superficie di vendita" con "600 mq di superficie di vendita" al fine di consentire l'attivazione di esercizi



REGIONE LAZIO

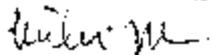
Assessorato
Urbanistica e Casa

Roma, li

per quelli ricadenti nell'elenco delle "strade di cui alle delibere n° 94 del 07.06.94, n° 105 del 12.05.95 e n° 118" "del 20.06.96, per i quali è consentita l'attivazione di esercizi commerciali" "con superficie di vendita fino a 600 mq."

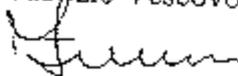
IL SEGRETARIO DELLA SOTTOSEZIONE I^A - C.T.C.R.

Arch. Valter Michisanti



IL PRESIDENTE DELLA SOTTOSEZIONE I - C.T.C.R.

Arch. Fabrizio Vescovo



IL PRESIDENTE DEL C.T.C.R.

Salvatore Bonadonna

