



GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 25/07/2008

=====

ADDI' 25/07/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	FICHERA	Daniele	Assessore
MONTINO	Esterino	Vice Presidente	MANCINI	Claudio	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MICHELANGELO	Mario	"
COFFOTELLI	Anna Salome	"	NIERI	Luigi	"
COSTA	Silvia	"	RODANO	Giulia	"
DALL'A	Francesco	"	TIBALDI	Alessandra	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI CARLO	Mario	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Domenico Antonio CUZZUPI

***** OMISSIS

ASSENTI: MARRAZZO - COSTA - NIERI - TIBALDI - ZARATTI

DELIBERAZIONE N. 549

Oggetto:

Comune di Minturno (Lt) - attivazione potere sostitutivo - Nomina Commissario ad acta su istanza della soc. Rimax snc.



549 25 LUG. 2008 *lu*

Oggetto: Comune di Minturno (Lt) - attivazione potere sostitutivo - Nomina *Commissario ad acta* su istanza della soc. Bimax snc.

LA GIUNTA REGIONALE

Su proposta dell'Assessore all'Urbanistica;

VISTA la legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 21;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio, in particolare l'art. 49, che nel dettare i principi per l'esercizio del potere sostitutivo regionale in caso di inerzia o inadempimento, ha recepito i criteri stabiliti dalla Corte Costituzionale con sentenza 43/04 individuando nella Giunta Regionale l'organo di Governo titolare del potere sostitutivo;

VISTA la L.R. 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modificazioni;

PREMESSO che in data 20/06/2007 la soc. Bimax snc, in persona dell'Amministratore Unico e legale rappresentante sig. Buonuomo Massimo, ha richiesto all'amministrazione comunale competente di pronunciarsi in merito all'istanza di permesso di costruire, presentata in data 6/10/2006;

VISTA l'istanza pervenuta in data 24/07/2007, rivolta dalla soc. Bimax snc al Presidente della Regione, con richiesta di attivazione dei poteri sostitutivi previsti dalle norme surrichiamate affinché si proceda, mediante la nomina di un *Commissario ad acta*, alle definitive determinazioni in merito a rilascio del summenzionato permesso di costruire;

VISTA la nota n. 139663/139670 del 22/10/2007, con la quale la Regione ha domandato al Comune competente di far conoscere nel termine di quindici giorni se siano stati emanati provvedimenti definitivi o sospensivi, in merito alla richiesta in esame, dando comunicazione nel contempo dell'attivazione della procedura sostitutiva;

VISTA la nota pervenuta in data 23/11/2007, con la quale il comune ha rappresentato di sospendere il procedimento in attesa della necessaria acquisizione di ulteriori atti;



549 25 LUG. 2008

lu

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento di diniego, ai sensi dell'art. 10 bis della L. 241/90, trasmessa dal Comune con nota 7877 del 18/04/2008;

CONSIDERATO che il termine interruttivo previsto per l'avvio del procedimento di diniego è trascorso e che non risulta pervenuto un provvedimento definitivo da parte del Comune di Minturno ;

RITENUTO, pertanto, che nella fattispecie sussistano i presupposti di legge per far luogo alla nomina richiesta, stante l'inerzia del Comune nell'adozione delle determinazioni di propria competenza;

CONSIDERATO che il Consiglio delle autonomie locali non si è ancora insediato per cui non è applicabile, ai sensi del comma 3 dell'art. 79 dello Statuto, la richiesta del parere di cui al comma 3 dell'art. 49 dello Statuto stesso;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non è soggetto alla procedura di concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA

di disporre la nomina di un *Commissario ad acta*, con il compito di provvedere all'assunzione delle definitive determinazioni in merito all'istanza presentata dalla soc. Bimax snc, di cui nelle premesse, finalizzata al permesso di costruire.
Con successivo Decreto del Presidente della Regione Lazio, su proposta dell'Assessore competente, il suddetto incarico verrà conferito ad un funzionario regionale dotato di adeguata capacità e competenza in materia di edilizia ed urbanistica.
La presente Deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

IL VICE PRESIDENTE : F.to Esterino MONTINO
IL SEGRETARIO : F.to Domenico Antonio CUZZUPI

30 LUG. 2008

