



**GIUNTA REGIONALE DEL LAZIO**

.....

ESTRATTO DAL PROCESSO VERBALE DELLA SEDUTA DEL 28/11/2008

=====

ADDI' 28/11/2008 NELLA SEDE DELLA REGIONE LAZIO, VIA CRISTOFORO COLOMBO 212 ROMA, SI E' RIUNITA LA GIUNTA REGIONALE COSI' COMPOSTA:

MARRAZZO	Pietro	Presidente	FICHERA	Daniele	Assessore
		VICE			
MONTINO	Esterino	Presidente	MANCINI	Claudio	"
ASTORRE	Bruno	Assessore	MICHELANGELI	Mario	"
COPPOLINI	Anna Salome	"	NIERI	Luigi	"
COSTA	Silvia	"	ROLANO	Giulia	"
DALIA	Francesco	"	TIBALDI	Alessandra	"
DE ANGELIS	Francesco	"	VALENTINI	Daniela	"
DI CARLO	Mario	"	ZARATTI	Filiberto	"
DI STEFANO	Marco	"			

ASSISTE IL SEGRETARIO: Paolo IACONIS

\*\*\*\*\* OMESSIS \*\*\*\*\*

ASSENTI: COPPOLINI DE ANGELIS FICHERA - MANCINI - MICHELANGELI

**DELIBERAZIONE N. 871**

Oggetto:

L.R. n.7/2008, art. 29. Indirizzi per la ricognizione e il successivo trasferimento a LazioDisa delle funzioni, del personale di ruolo in servizio, delle risorse finanziarie e patrimoniali, nonché di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi esistenti del Consorzio polifunzionale Pegaso. Agenzia degli affitti e "Casa dello Studente universitario" situate in Via di Villafranca, Latina.



871 28 NOV. 2008 *RA*

**Oggetto:** l.r. n.7/2008, art. 29. Indirizzi per la ricognizione e il successivo trasferimento a Laziodisu delle funzioni, del personale di ruolo in servizio, delle risorse finanziarie e patrimoniali, nonché di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi esistenti del Consorzio polifunzionale Pegaso. Agenzia degli affitti e "Casa dello Studente universitario" situata in Via di Villafranca, Latina.

## LA GIUNTA REGIONALE

**SU PROPOSTA** dell'Assessore Istruzione, Diritto allo studio e Formazione

**VISTO** Lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** La Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e successive modificazioni;

**VISTO** Il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale e successive modificazioni ed integrazioni;

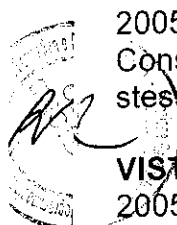
**VISTA** la legge regionale 18 giugno 2008, n.7 concernente "Nuove disposizioni in materia di diritto agli studi universitari";

**VISTO** in particolare l'art. 29 con cui viene disciplinata l'estinzione del Consorzio polifunzionale Pegaso e viene stabilito:

- al comma 1, che l'estinzione deve avvenire entro e non oltre la fine della presente legislatura allo scopo di garantire il collaudo delle residenze universitarie e delle strutture funzionali al diritto agli studi universitari finanziate e programmate ai sensi della Legge 338/2000 e che entro tale termine devono concludersi gli incarichi del commissario straordinario e dei membri del collegio dei revisori contabili dello stesso Consorzio;
- al comma 2, che il Commissario straordinario di Pegaso entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge n. 7/2008 effettua la ricognizione delle funzioni del Consorzio Pegaso del personale di ruolo in servizio, delle risorse finanziarie e patrimoniali, immobiliari e mobiliari, nonché di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi esistenti;
- al comma 3, che la Giunta regionale, dopo la costituzione del Consiglio di amministrazione e del Collegio dei revisori di Laziodisu, con propria deliberazione trasferisce a Laziodisu le funzioni, il personale e le risorse risultanti dalla ricognizione effettuata dal Commissario straordinario ai sensi del citato comma 2 e dichiara l'estinzione del Consorzio;
- al comma 4, che a decorrere dalla data di pubblicazione della deliberazione della Giunta regionale di cui al citato comma 3, Laziodisu subentra al consorzio Pegaso nella titolarità dei rapporti giuridici attivi e passivi in essere e assicura la continuità delle funzioni già svolte dal Consorzio;
- al comma 5, che i dipendenti di ruolo del consorzio polifunzionale Pegaso, trasferiti con la deliberazione della Giunta regionale di cui al comma 3, sono iscritti nel ruolo del personale di Laziodisu ed assegnati alla struttura centrale preposta all'espletamento delle attività indicate al comma 4, lettera a);



871 28 NOV. 2008. B



**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n. T0342 del 16 agosto 2005 con il quale è stato nominato l'Ing. Maurizio Meiattini quale Commissario del Consorzio Polifunzionale Pegaso, con i poteri del Consiglio e del Presidente del Consorzio stesso;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Lazio n. T0343 del 16 agosto 2005 con il quale è stato nominato il Collegio dei Revisori dei Conti;

**VISTA** la legge 14 novembre 2000 n. 338 concernente: "Disposizioni in materia di alloggi e residenza per studenti universitari";

**RILEVATO** che, secondo quanto previsto all'art. 2, comma 2, lettera a), dello Statuto, il Consorzio Pegaso ha tra i suoi compiti istituzionali l'attuazione degli interventi di residenze universitarie, ai sensi della Legge 338 del 14 novembre 2000;

**VISTA** la D.G.R. n. 588 del 9 luglio 2004 concernente "Legge n. 338/2000 – alloggi e residenze per studenti universitari per euro 308.694.142, 00 - Cofinanziamento regionale per euro 176.633.905,00", con la quale in particolare si conferisce al consorzio Pegaso tutti i compiti e le funzioni necessarie e sufficienti per la completa realizzazione degli interventi ammessi a cofinanziamento di cui alla legge 338/2000;

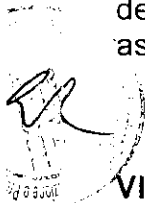
**VISTA** la D.G.R. n. 286 del 16 maggio 2006 in cui, nelle direttive a Laziodisu per l'attuazione del programma operativo 2006/2007, si stabilisce che la stessa, attraverso il Consorzio Pegaso, oltre a realizzare il programma degli interventi previsti dalla L. 338/2000, deve attivare l'Agenzia degli affitti;

**VISTO** il Protocollo d'intesa tra Regione Lazio, Comune di Roma, Sicut, Sunia Uniat e Uppi per l'attivazione dell'Agenzia degli affitti di Roma, firmato il 10 maggio 2007 e la relativa convenzione;

**VISTO** il Protocollo d'intesa tra Regione Lazio, Comune di Roma, Feder Casa, Unione inquilini e Asppi, relativo all'attivazione dell'Agenzia degli affitti, firmato il 18 ottobre 2007 e la relativa convenzione;

**CONSIDERATO** che, in attuazione dei citati Protocolli d'Intesa, è stata stipulata un'apposita Convenzione tra il Consorzio Pegaso e Laziodisu per la gestione dell'Agenzia degli affitti in cui sono state imputate al Consorzio Pegaso le spese relative al personale assegnato alla struttura preposta, in servizio presso il Consorzio Pegaso, costituito da:

- n. 1 dirigente, quale responsabile della struttura;
- n. 3 impiegati Categoria B3;



**VISTA** la delibera del consiglio di amministrazione del Consorzio Pegaso del 29 ottobre 2003 n. 6 relativa alla Convenzione per la locazione del complesso "Casa dello Studente Universitario", Via di Villafranca, Latina. Autorizzazione alla stipula";

**VISTA** la Convenzione per la gestione della "Casa dello Studente Universitario", ubicata in Via di Villafranca- Latina- dell'8 giugno 2004 tra l'Azienda territoriale per l'Edilizia residenziale Pubblica della Provincia di Latina (ATER) e il Consorzio Pegaso in cui l'Ater concede in uso l'immobile al Consorzio che cura la gestione del servizio abitativo degli studenti universitari fuori sede individuati dall'Agenzia per il diritto allo studio universitario (Laziodisu);



871 28 NOV. 2008 *JB*

**PRESO ATTO** che, a seguito della citata Convenzione, il Consorzio si è fatto carico di tutte le spese necessarie per l'avvio e per il funzionamento della residenza "Casa dello Studente Universitario", Via di Villafranca, Latina;

**CONSIDERATA** l'opportunità di dettare indirizzi al Commissario straordinario del Consorzio polifunzionale Pegaso per la ricognizione delle funzioni, del personale di ruolo in servizio, delle risorse finanziarie e patrimoniali, nonché di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi esistenti del Consorzio stesso, di cui al citato comma 2 dell'art. 29, stabilendo:

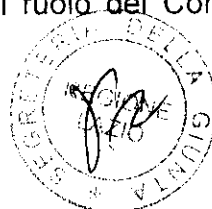
- di procedere attraverso due distinti atti, emanati in un diverso ordine temporale in funzione della differente natura delle attività di cui alle lettere a) e b) del comma 4 dell'art. 29, dando la precedenza alle attività di cui alla lettera b) e provvedendo successivamente alle attività di cui alla lettera a) dello stesso comma 4, nel rispetto dei principi di efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;
- di considerare di carattere prioritario, nell'ambito delle attività di cui alla lettera b) del comma 4, la gestione dell'agenzia degli Affitti e la gestione e manutenzione ordinaria delle residenze universitarie, in particolare della "Casa dello studente universitario" di Latina, situata in Via di Villafranca;

**CONSIDERATA** inoltre l'opportunità di dettare all'Ente pubblico Laziodisu gli indirizzi per la gestione del trasferimento previsto dalla deliberazione della Giunta regionale, ai sensi del comma 3 dell'art. 29, delle funzioni, del personale e delle risorse risultanti dalla ricognizione effettuata dal Commissario straordinario del Consorzio polifunzionale Pegaso, di cui al sopracitato comma 2, stabilendo:

- di costituire, entro e non oltre sessanta giorni dalla pubblicazione della deliberazione della Giunta regionale, l'apposita struttura centrale prevista dal comma 4 lettera a) dell'art. 29;
- di attribuire alla succitata struttura centrale di Laziodisu, oltre alle competenze utili all'espletamento, in via principale, delle attività già previste dalla lettera a) del comma 4 dell'art. 29, anche le competenze relative al coordinamento delle attività espletate dalle Adisu, di cui alla lettera b) dello stesso comma 4, sulla base delle direttive ricevute dal Direttore Generale di Laziodisu;
- di prevedere che la stessa struttura sia articolata al suo interno almeno in una funzione dirigenziale che specificatamente curi l'espletamento delle attività previste dalla lettera a) del comma 4 dell'art. 29 e in almeno una funzione dirigenziale che curi il coordinamento delle attività di cui alla lettera b) dello stesso comma 4;
- di prevedere inoltre, vista la rilevanza delle competenze assegnate alla succitata struttura di Laziodisu, che il dirigente ad essa preposto svolga anche le funzioni Vicarie del Direttore Generale di Laziodisu in qualità di Vice Direttore Generale;

**RITENUTO** quindi che, in ottemperanza al comma 3 dell'art. 29 della l.r. n. 7/2008, dopo la costituzione del Consiglio di amministrazione e del Collegio dei revisori di Laziodisu, la Giunta regionale provvederà all'adozione di una prima deliberazione per il trasferimento delle funzioni, del personale e delle risorse risultanti dalla ricognizione effettuata dal Commissario straordinario del Consorzio polifunzionale relativamente alle attività di cui alla lettera b) del comma 4 dell'art. 29 e di una ulteriore deliberazione per il trasferimento delle attività risultanti dalla ricognizione effettuata con il secondo atto del Commissario del Consorzio relativamente alle attività di cui alla lettera a) dello stesso comma 4;

**RITENUTO** inoltre di provvedere, con l'adozione della prima deliberazione di Giunta di cui al comma 3 dell'art. 29, all'iscrizione dei dipendenti di ruolo del Consorzio Pegaso nei



ruolo del personale di Laziodisu, ai sensi del comma 5 dell'art. 29 e di considerare di carattere prioritario l'iscrizione del personale assegnato alla gestione delle attività dell'Agenzia degli affitti, prevedendo il conseguente incremento della dotazione organica del personale di Laziodisu, corrispondente a 1 unità con qualifica dirigenziale e a 3 unità con qualifica impiegatizia, senza onere a carico del bilancio regionale, risultante l'onere stesso compensato da una diminuzione a carico del Bilancio del Consorzio e un incremento di pari importo nel Bilancio dell'Ente pubblico Laziodisu;

**CONSIDERATO** che la presente deliberazione non è soggetta alla concertazione con le parti sociali;

All'unanimità,

### DELIBERA

1) Di dettare i seguenti indirizzi al Commissario straordinario del Consorzio polifunzionale Pegaso per la ricognizione, di cui al comma 2 dell'art. 29 della l.r. n. 7/2008, delle funzioni, del personale di ruolo in servizio, delle risorse finanziarie e patrimoniali, nonché di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi esistenti del Consorzio stesso:

- di procedere attraverso due distinti atti, emanati in un diverso ordine temporale in funzione della differente natura delle attività di cui alle lettere a) e b) del comma 4 dell'art. 29, dando la precedenza alle attività di cui alla lettera b) e provvedendo successivamente alle attività di cui alla lettera a) dello stesso comma 4, nel rispetto dei principi di efficienza ed economicità dell'azione amministrativa;
- nell'ambito delle attività di cui alla lettera b) del comma 4, rivestono carattere prioritario la gestione dell'agenzia degli Affitti e la gestione e manutenzione ordinaria delle residenze universitarie, in particolare della "Casa dello studente universitario" di Latina, situata in Via di Villafranca.

2) Di dettare i seguenti indirizzi all'Ente pubblico Laziodisu per la gestione del trasferimento previsto dalla deliberazione della Giunta regionale, ai sensi del comma 3 dell'art. 29, delle funzioni, del personale e delle risorse risultanti dalla ricognizione effettuata dal Commissario straordinario del Consorzio polifunzionale Pegaso, di cui al sopracitato comma 2:

- di costituire, entro e non oltre sessanta giorni dalla pubblicazione della deliberazione della Giunta regionale, l'apposita struttura centrale prevista dal comma 4 lettera a) dell'art. 29;
- di attribuire alla succitata struttura centrale di Laziodisu, oltre alle competenze utili all'espletamento, in via principale, delle attività già previste dalla lettera a) del comma 4 dell'art. 29, anche le competenze relative al coordinamento delle attività espletate dalle Adisu, di cui alla lettera b) dello stesso comma 4, sulla base delle direttive ricevute dal Direttore Generale di Laziodisu;
- di prevedere che la stessa struttura sia articolata al suo interno almeno in una funzione dirigenziale che specificatamente curi l'espletamento delle attività previste dalla lettera a) del comma 4 dell'art. 29 e in almeno una funzione dirigenziale che curi il coordinamento delle attività di cui alla lettera b) dello stesso comma 4;
- di prevedere inoltre, vista la rilevanza delle competenze assegnate alla succitata struttura di Laziodisu, che il dirigente ad essa preposto svolga anche le funzioni Vicarie del Direttore Generale di Laziodisu in qualità di Vice Direttore Generale.



871 28 NOV. 2008 B

3) Di stabilire che, in ottemperanza al comma 3 dell'art. 29 della l.r. n. 7/2008, dopo la costituzione del Consiglio di amministrazione e del Collegio dei revisori di Laziodisu, la Giunta regionale provvederà all'adozione di una prima deliberazione per il trasferimento delle funzioni, del personale e delle risorse risultanti dalla ricognizione effettuata dal Commissario straordinario del Consorzio polifunzionale relativamente alle attività di cui alla lettera b) del comma 4 dell'art. 29 e di una ulteriore deliberazione per il trasferimento delle attività risultanti dalla ricognizione effettuata con il secondo atto del Commissario del Consorzio relativamente alle attività di cui alla lettera a) dello stesso comma 4.

4) Di provvedere, con l'adozione della deliberazione di Giunta di cui al comma 3 dell'art. 29, all'iscrizione dei dipendenti di ruolo del Consorzio Pegaso nel ruolo del personale di Laziodisu, ai sensi del comma 5 dell'art. 29 e di considerare di carattere prioritario l'iscrizione del personale assegnato alla gestione delle attività dell'Agenzia degli affitti, prevedendo il conseguente incremento della dotazione organica del personale di Laziodisu, corrispondente a 1 unità con qualifica dirigenziale e a 3 unità con qualifica impiegatizia, senza onere a carico del bilancio regionale, risultante l'onere stesso compensato da una diminuzione a carico del Bilancio del Consorzio e un incremento di pari importo nel Bilancio dell'Ente pubblico Laziodisu.

Il presente atto sarà notificato, a cura della Direzione regionale competente, al Consorzio polifunzionale Pegaso e all'Ente Laziodisu per gli adempimenti conseguenti.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito [www.sirio.regione.lazio.it](http://www.sirio.regione.lazio.it).

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO  
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 2 DIC. 2008

