



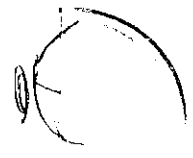


Oggetto: Scioglimento e commissariamento dell'IPAB "Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti" con sede nel Comune di Bagnoregio (VT).

### LA GIUNTA REGIONALE

#### Su proposta dell'Assessore agli Affari Istituzionali Enti Locali – Sicurezza

- VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;
- VISTO lo Statuto della Regione Lazio;
- VISTA la Legge 17 luglio 1890, n. 6972 "Norme sulle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza" e i relativi regolamenti di esecuzione;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972 n. 9, concernente il trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di beneficenza pubblica e del relativo personale;
- VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977 n. 616;
- VISTA la Legge regionale 6 agosto 1999 n. 14 "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo";
- VISTA la Legge 8 novembre 2000 n. 328 e, in particolare, l'articolo 10 "Istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza" e l'articolo 30 "Abrogazioni";
- VISTO il D. Lgs. 4 maggio 2001 n. 207 "Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza a norma dell'art. 10 della legge 8 novembre 2000, n. 328" e, in particolare, l'art. 21 "Disposizione transitoria";
- VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6 e s.m.i. "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";
- VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale" e s.m.i.;



122 - 6 MAR. 2009 *Pa*



VISTA la Legge 5 giugno 2003, n. 131 "Disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento della Repubblica alla legge costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3" ed in particolare l'art. 1;

VISTA la D.G.R. n. 3675 del 25.06.1999, con la quale è stato approvato lo Statuto aggiornato dell'IPAB "Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti", con sede nel comune di Bagnoregio (VT).

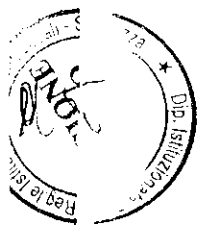
VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 01.02.2007, n. 48, con il quale veniva nominato il Consiglio di Amministrazione dell'IPAB "Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti" di Bagnoregio;

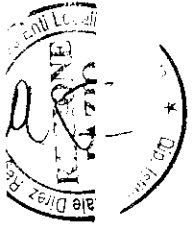
RILEVATA l'esistenza di forti criticità in merito alla gestione dell'IPAB "Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti" di Bagnoregio, evidenziate a seguito di attività di vigilanza disposta dalla Direzione Regionale Istituzionale ed Enti Locali - Sicurezza:

1. nella relazione del 16.05.2008 (prot. n. 61627 del 20.05.2008), concernente le risultanze della visita conoscitiva nota prot. 58092 del 13.05.2008;
2. nell'approfondimento istruttorio nota prot. 98233 del 05.08.2008 e conclusosi con relazione del 08.10.2008, acquisita al numero di prot. 120953 del 09.10.2008;

e di seguito sinteticamente riportate:

- l'IPAB ha rinunciato - con transazione del 18.11.2002 - ad un ingente credito nei confronti della locale Amministrazione Provinciale - in quanto oggetto di controversia giudiziale ma già quantificato, dal Consulente Tecnico d'Ufficio, ad un ammontare pari ad Euro 438.941,88 - ottenendo in cambio solo l'accollo del debito "pro soluto" da parte di una Società privata, la "Blu Real Estate S.r.l." di Roma. La sostituzione della Provincia con la medesima Società nel rapporto contrattuale di locazione ad origine del debito, ha determinato evidenti e gravi diminuzioni delle garanzie di solvibilità a favore dell'IPAB;
- nei confronti della Società "Blu Real Estate S.r.l." di Roma, l'IPAB vanta cospicui crediti, che, tuttavia, in molti anni e allo stato attuale non è stata in grado di recuperare;
- l'Ente versa in precarie condizioni economico-finanziarie a fronte di un consistente patrimonio immobiliare (che richiede interventi di manutenzione e riqualificazione ordinaria e straordinaria, stanti le fatiscenti condizioni in cui si trova);
- l'IPAB per il reclutamento di personale a tempo determinato non ha utilizzato la formula pubblicitica attraverso bando;





- un componente è incompatibile alla carica di membro del Consiglio di Amministrazione dell'Ente, ai sensi di quanto previsto dalla D.G.R. 10 luglio 2007 n. 523, come modificata dalla D.G.R. n. 78 dell'08.02.2008;

## DATO ATTO

che, in attuazione dell'art. 7 della l. 07.08.1990, n. 241 e s.m.i., la Direzione Regionale Istituzionale ed Enti Locali – Sicurezza ha provveduto a dare comunicazione all'IPAB (con nota prot. 65970 del 29.05.2008) in merito all'avvio di un procedimento amministrativo volto all'adozione di misure più idonee per porre rimedio alle criticità emerse, invitando a presentare eventuali osservazioni in merito entro il giorno 03.06.2008, prorogato su specifica istanza dell'Ente al giorno 11.06.2008;

## CONSIDERATO

che dagli stessi chiarimenti trasmessi dall'IPAB con lettera prot. 102 del 10.06.2008 sono state formalmente confermate le criticità evidenziate, relativamente:

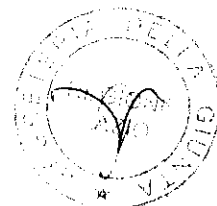
- al patrimonio le esigue risorse a disposizione "...consentono esclusivamente interventi di ordinaria amministrazione di modesta entità...";
- alle inadempienze della Società "Blu Real Estate S.r.l.", "...l'Ente, con le proprie risorse, non è in grado di sostenere tutte le spese inerenti il contenzioso, cosa che ha rallentato finora ogni ulteriore procedura.";
- alla natura giuridica pubblica dell'Ente e alle procedure di reclutamento di personale sono addotte "...soprattutto le condizioni economiche incompatibili con le spese connesse a un bando pubblico....";

## RITENUTO

necessario, alla luce delle criticità sopra riportate al fine di garantire un'adeguata gestione dell'Ente e del suo patrimonio, procedere allo scioglimento del Consiglio di Amministrazione dell'IPAB "Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti" di Bagnoregio, ai sensi dell'art. 46 della Legge 17 luglio 1890, n. 6872;

## RITENUTO

inoltre, necessario procedere alla nomina di un Commissario straordinario regionale con l'incarico di predisporre apposita relazione sullo stato istituzionale e patrimoniale dell'IPAB, al fine di garantire la regolare gestione dell'Ente medesimo fino all'insediamento del nuovo Consiglio di Amministrazione e di assumere tutte le iniziative opportune a tutela dell'integrità del patrimonio, ivi incluse le eventuali azioni da promuovere presso le sedi competenti;



122 - 6 MAR. 2000 *js*

ATTESO che la presente deliberazione non è soggetta alla concertazione con le parti sociali;

**all'unanimità**

**DELIBERA**

sulla base delle premesse, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di sciogliere, alla luce delle criticità emerse, l'attuale Consiglio di Amministrazione dell'IPAB "Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti" di Bagnoregio, ai sensi dell'art 46 della Legge 17 luglio 1890, n. 6972;
- di commissariare, al fine di garantire un'idonea gestione dell'Ente e del suo patrimonio, l'IPAB "Enti di beneficenza Fondazione Fratelli Agosti" di Bagnoregio;

Con successivo Decreto del Presidente della Regione Lazio, si provvederà alla nomina del Commissario straordinario regionale che avrà il compito di garantire la regolare gestione dell'IPAB in questione, fino all'insediamento del nuovo Consiglio di Amministrazione e di assumere tutte le idonee iniziative a tutela dell'integrità del patrimonio dell'Ente, ivi incluse le eventuali azioni da promuovere presso le sedi competenti.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul *Bollettino Ufficiale della Regione Lazio*.

IL VICE PRESIDENTE: F.to Esterino MONTINC  
IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA - 9 MAR. 2000

