

211 - 3 APR. 2009 *BB*

OGGETTO: Legge 17 febbraio 1992, n. 179 e Legge 04 dicembre 1993 n. 493 - Programmazione di Edilizia Residenziale Pubblica Sovvenzionata. Localizzazione degli interventi ed individuazione dei soggetti attuatori. Modifica della deliberazione di Giunta Regionale n. 3742/1999.

LA GIUNTA REGIONALE

SU PROPOSTA dell'Assessore alle Politiche della Casa;

VISTA la Legge 05 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 17 febbraio 1992, n. 179 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 04 dicembre 1993 n. 493;

VISTA la L.r. 26 giugno 1997 n. 22 concernente "Norme in materia di programmi integrati di intervento per la riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale del territorio della Regione";

VISTA la D.G.R.L. 06 luglio 1999 n. 3742 avente per oggetto: " Programmi di Recupero Urbano denominati "Contratti di Quartiere". Ammissione a finanziamento", relativa alla localizzazione e individuazione dei soggetti attuatori degli interventi complessi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata con la quale sono stati finanziati alcuni programmi di riqualificazione urbanistica ed edilizia;

PREMESSO che:

- l'I.P.A.B. Stabilimento SS. Annunziata con la stessa deliberazione sopraindicata di Giunta Regionale n. 3742/99 aveva ottenuto il finanziamento localizzato come Comune di Gaeta di € 4.698.445,00 (£. 9.097.460.000) per la realizzazione di un programma E.R.P. di risanamento conservativo di edilizia per categorie speciali in località: "Stabilimento SS. Annunziata" ed un programma sperimentale così come definito dal Bando di gara per la realizzazione di interventi di edilizia sovvenzionata - Contratti di Quartiere - del Ministero dei Lavori Pubblici la cui attuazione è stata affidata al Comune di Gaeta con deliberazione del C.d.A del 29 gennaio 2000, n.1;

- con Decreto del Presidente della Regione Lazio 03 ottobre 2005, n. T0445 è stato approvato l'Accordo di Programma per la realizzazione del Programma di Recupero Urbano denominato "Contratto di Quartiere " ex Legge n. 493/1993, art.11 e L.r. n. 22/1997, conforme al P.R.G. del Comune di Gaeta (LT);

TENUTO CONTO che:

- l'Amministrazione comunale di Gaeta ha evidenziato la presenza di elementi ostativi, nella gestione del programma finanziato in ogni caso non imputabili a responsabilità dirette del Comune medesimo, come da documentazione agli atti della competente Direzione regionale "Piani e programmi di edilizia residenziale";

- l'A.T.E.R. della Provincia di Latina con la nota n. 1216 del 20.03.2009 ha già espresso parere favorevole alla possibile gestione diretta del Programma di Recupero Urbano - Contratto di Quartiere in località: " Stabilimento SS. Annunziata" al fine di attuare una rapida realizzazione dell'intervento programmato;



211 - 3 APR. 2009 *PO*

RITENUTO pertanto di modificare la D.G.R.L. n. 3742/1999 in conformità alle richieste dell'IPAB, relativamente ed esclusivamente al soggetto attuatore dell'intervento finanziato in località: "Stabilimento dell'Annunziata", fermo restando il limite dell'importo ammesso a finanziamento e la tipologia delle opere così come individuate nel progetto approvato con l'Accordo di Programma di cui al Decreto del Presidente della Regione Lazio 03 ottobre 2005, n. T0445;

ATTESO che la presente Deliberazione non è soggetta a concertazione con le parti sociali;

All'unanimità

DELIBERA

1. di modificare la propria D.G.R.L. n. 3742/1999 solo nella parte relativa al soggetto attuatore dell'intervento ex art.11, Legge n. 493/1993 e Lr n. 22/1997 nel Comune di Gaeta (LT) secondo quanto espresso nel ritenuto, per le motivazioni in premessa, così come sotto riportato:

| Tipologia Intervento | Soggetto attuatore | Localizzazione | Individuazione intervento | Importo ammesso a finanziamento |
|------------------------|--------------------|----------------|--------------------------------|---------------------------------|
| Contratto di Quartiere | A.T.E.R. (LT) | Gaeta(LT) | "stabilimento dell'Annunziata" | €. 4.698.445,00 |

2. Per quanto non modificato dal presente atto, restano fermi i contenuti della D.G.R.L. n. 3742/1999 nei punti 1, 2 e 3 e del Decreto del Presidente della Regione Lazio 03 ottobre 2005, n. T0445 di approvazione dell'Accordo di Programma ex art. 34 del DLgs 18 agosto 2000, n. 267 concernente la "Approvazione e la realizzazione del Programma di Recupero Urbano denominato "Contratto di Quartiere" ex legge n. 493/1993, art.11, e L.r. n.22 /1997, conforme al P.R.G. del Comune di Gaeta(LT)".

La presente deliberazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale e diffusa sul sito internet www.regione.lazio.it della Regione Lazio.

IL PRESIDENTE: F.to Pietro MARRAZZO

IL SEGRETARIO: F.to Paolo IACONIS

ROMA 8 APR. 2009

